



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85o podlimitní veřejné zakázce zadané dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění  
dle § 38 ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby

Zakázka:	<b>„Zakládání a rekonstrukce uličních stromořadí ve městě Kroměříži“</b>
Zadavatel:	Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
Zastoupen:	INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště
Způsob zadání:	Dle zákona o veřejných zakázkách 137/2006 Sb. v platném znění dle § 38 ve zjednodušeném podlimitním řízení a dle závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory z OPŽP
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na služby  <b><u>Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU</u></b>

### A) Předmět a celková cena veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky:

**„Zakládání a rekonstrukce uličních stromořadí ve městě Kroměříži“**

Předmětem veřejné zakázky je zakládání a rekonstrukce uličních stromořadí ve městě Kroměříž. Dokumentace řeší staré aleje tak, aby byly v co nejvyšší míře zachovány a proto také odborně ošetřeny. Jedinci neperspektivní jsou nahrazováni novými výsadbami. Nově zakládané aleje se objevují zejména v novodobějších ulicích a zástavbě.

**Objednatel požaduje dodávku výsadbového materiálu z oblasti, která odpovídá klimatickým podmínkám v místě výsadby.**

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**

kód CPV – 77310000-6 – Služby vysazování a údržby zelených ploch

Celková cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě bez DPH včetně rezervy 5%  
**2.585.896,- Kč bez DPH**

### B) Zvolený druh zadávacího řízení

- Zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění dle § 38 ve zjednodušeném podlimitním řízení a dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory z Operačního programu Životního prostředí na služby



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

**C) Identifikační údaje vybraného uchazeče, s nímž byla uzavřena smlouva, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele**

---

Obchodní firma : **FLORSTYL s.r.o.**  
právní forma: společnost s ručením omezeným  
Sídlo : Panská 25, 686 04 Kunovice  
IČ: 607 31 346  
DIČ: CZ 607 31 346

**Celková nabídková cena bez DPH včetně rezervy 5% : 2.585.896,- Kč**

**Odůvodnění zadání veřejné zakázky vybranému uchazeči:**

Nabídka vybraného uchazeče vyhověla požadavkům a podmínkám stanoveným zadavatelem ve výzvě k podání nabídky a podmínkám v zadávací dokumentaci a z nabídek, které nebyly ze zadávacího řízení vyloučeny měla nejnižší nabídkovou cenu, což bylo jediné stanovené kritérium pro zadání veřejné zakázky.

**Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele**

Žádná část veřejné zakázky nebude plněna subdodavatelem

**D) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

---

**Nabídka uchazeče č. 1**

Obchodní firma: **ZÁBOJNÍK – contractors, s.r.o.**  
IČ: 262 58 692  
DIČ: CZ 262 58 692  
Sídlo: Jeřabinová 1424, 768 61 Bystrice pod Hostýnem

**Nabídková cena bez včetně 5% rezervy: 2.790.063,- Kč**  
**Nabídková cena včetně DPH včetně 5% rezervy: 3.375.976,- Kč**

**Nabídka uchazeče č. 2**

Obchodní firma: **ZAHRADA Olomouc s.r.o.**  
IČ: 483 95 013  
DIČ: CZ 483 95 013  
Sídlo: Železniční 469/4, 772 11 Olomouc

**Nabídková cena bez včetně 5% rezervy: 2.215.542,- Kč**  
**Nabídková cena včetně DPH včetně 5% rezervy: 2.680.806,- Kč**



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

### Nabídka uchazeče č. 3

Obchodní firma: **Ing. Ladislava Nagyová**  
IČ: 658 12 131  
DIČ: CZ 72 57 03 45 98  
Sídlo: Hradištská 250, 686 03 Staré Město

Nabídková cena bez včetně 5% rezervy: **3.724.629,- Kč**  
Nabídková cena včetně DPH včetně 5% rezervy: 4.506.802,- Kč

### Nabídka uchazeče č. 4

Obchodní firma: **FLORSTYL s.r.o.**  
IČ: 607 31 346  
DIČ: CZ 607 31 346  
Sídlo: Panská 25, 686 04 Kunovice

Nabídková cena bez včetně 5% rezervy: **2.585.896,- Kč**  
Nabídková cena včetně DPH včetně 5% rezervy: 3.128.934,- Kč

### Nabídka uchazeče č. 5

Obchodní firma: **BIOPAS, spol. s r.o.**  
IČ: 469 60 511  
DIČ: CZ 469 60 511  
Sídlo: Kaplanova 2959, 767 01 Kroměžíž

Nabídková cena bez včetně 5% rezervy: **3.385.624,- Kč**  
Nabídková cena včetně DPH včetně 5% rezervy: 4.096.605,- Kč

**E) Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti.**

### Nabídka uchazeče č. 2

Obchodní firma: **ZAHRADA Olomouc s.r.o.**  
IČ: 483 95 013  
DIČ: CZ 483 95 013  
Sídlo: Železniční 469/4, 772 11 Olomouc

### **Zdůvodnění:**

- Komise při kontrole položkových rozpočtů dále zjistila, chyby v položkových rozpočtech. Jedná se o tyto chyby:
  - **U objektu 3 – Za Květnou zahradou – v rekapitulaci objektů je uvedena cena za zakládání stromů 70.513,- , v položkovém rozpočtu je uvedena cena 115.873,- Kč**



- U objektu 10 – Velehradská – v rekapitulaci objektů je uvedena cena za zakládání stromů 184.592,- , v položkovém rozpočtu je uvedena cena 324.789,- Kč
  - U objektu 12 – Sokolovská – **chybí položkový rozpočet na část zakládání**
  - U objektu 16 – Slovanské náměstí – v rekapitulaci objektů je uvedena cena za zakládání stromů 13.031,- Kč, v položkovém rozpočtu je uvedena cena 21.431,- Kč
  - U objektu 18 – Tovačovského – v rekapitulaci objektů je uvedena cena za zakládání stromů 31.378,- v položkovém rozpočtu je uvedena cena 64.390,-
  - U objektu 20a – Štítného - v rekapitulaci objektů je uvedena cena za zakládání stromů 14.039,- v položkovém rozpočtu je uvedena cena 26.219,-
  - U objektu 21 – Braunerova - v rekapitulaci objektů je uvedena cena za zakládání stromů 20.386,- v položkovém rozpočtu je uvedena cena 37.442,-
- Po kontrole položkových rozpočtů byly zjištěny níže uvedené nesrovnalosti v nabídkové ceně bez DPH.
    - Cena bez DPH dle rekapitulace 2.036.617,- Kč
    - Cena bez DPH dle rozpočtů 2.300.365,- Kč
    - Cena bez DPH uvedená v SOD 2.110.040,- Kč
  - Komise při posuzování těchto chyb dospěla k závěru, že se jedná o chyby a nejasnosti, jejichž dodatečné vysvětlení a odstranění uchazečem by mělo vliv na nabídkovou cenu.

Vzhledem k těmto skutečnostem hodnotící komise nabídku uchazeče č. 2 – ZAHHRADA Olomouc, s.r.o. z další účasti v zadávacím řízení vyřadila.

#### Nabídka uchazeče č. 5

Obchodní firma:

**BIOPAS, spol. s r.o.**

IČ:

469 60 511

DIČ:

CZ 469 60 511

Sídlo:

Kaplanova 2959, 767 01 Kroměžíž

#### **Zdůvodnění vyloučení :**

- Nebyl doložen seznam subdodavatelů, kterým má uchazeč v úmyslu zadat částí veřejné zakázky včetně uvedení objemu prací ani prohlášení, že nebude žádné subdodavatele nebude využívat.
- Hodnotící komise při kontrole položkových rozpočtů dále zjistila, že uchazeč v nabídce neocenil položku „náklady na zařízení staveniště 2%, která byla povinnou položkou výkazu výměr.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- Komise při posuzování těchto chyb dospěla k závěru, že se jedná o chyby a nejasnosti, jejichž dodatečné vysvětlení a odstranění uchazečem by mělo vliv na nabídkovou cenu.
- Z tohoto důvodu se hodnotící komise dohodla, že uchazeč již nebude vyzván k doplnění čestného prohlášení, že nebude využívat subdodavatele.

Vzhledem k těmto skutečnostem hodnotící komise nabídku uchazeče č. 5 – BIOPAS, spol. s r.o. z další účasti v zadávacím řízení vyřadila.

**F) Odůvodnění vyloučení uchazeč, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení**

---

Hodnotící komise konstatovala, že žádná z předložených nabídek neměla mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

**G) Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita**

---

X

**H) Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno**

---

X

V Kroměříži dne 22. 08. 2013



Mgr. Daniela Hebnarová  
starostka města