

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Název zakázky: **„Oprava sociálního zařízení ZŠ Švabinského, Švabinského nábřeží 2077/27, 767 01 Kroměříž“**

Číslo zakázky: **VZMR/2017/2/05**

Forma zadání: **veřejná zakázka malého rozsahu**

### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: **město Kroměříž**  
Sídlo: **Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž**  
Identifikační číslo: **00287351**  
Zastoupen: **Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou**  
Kontaktní osoba: **Ing. Jana Gregorová**  
Telefon: **603 951 941**  
E-mail: **jana.gregorova@mesto-kromeriz.cz**

### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

#### 2.1. Předmět a druh veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce za účelem opravy sociálního zařízení ZŠ Švabinského, Švabinského nábřeží 2077/2, Kroměříž.

#### 2.2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava sociálního zařízení.

Dílo zahrnuje zejména stavební práce a přidružené stavební práce spojené s opravou sociálního zařízení ve 2. NP objektu ZŠ Švabinského, včetně opravy stávajících rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace, vzduchotechniky a úprav ÚT ve stávajících prostorách. Jedná se o opravu sociálního zařízení pro WC dívky, chlapce a zaměstnance školy.

Podrobný rozsah předmětu zakázky a technické podmínky jsou specifikovány v projektové dokumentaci, stupeň - Dokumentace stavby z 10/2016, zpracované Ing. Janem Zonou, Projektová činnost ve výstavbě, Jiráskova 18/889, Kroměříž, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

### 3. Termín a místo plnění veřejné zakázky

- 3.1. Předpokládaný termín zahájení doby plnění: 03. 07. 2017  
3.2. Termín dokončení díla, protokolární předání a převzetí díla: 21. 08. 2017

3.3. Místem plnění je: **ZŠ Zámoraví, Švabinského nábřeží 2077/2, 767 01 Kroměříž**

#### 4. Obsahové členění nabídky

Zadavatel požaduje sestavení nabídky s obsahem všech údajů požadovaných v podmínkách výběrového řízení. Nabídka bude zpracována v českém jazyce a musí být přehledně členěna dle následujícího pořadí:

- Krycí list nabídky\* - Příloha č. 1 této výzvy
- Kvalifikace\* – prokázání základní způsobilosti - příloha č. 2 této výzvy
- Kvalifikace\* – prokázání profesní způsobilosti - dle odstavce 6.2 této Výzvy
- Kvalifikace\* – prokázání technické kvalifikace - dle odstavce 6.3 této Výzvy
- Smlouva o dílo včetně příloh\* – Příloha č. 3 – Návrh obchodních podmínek – Smlouva o dílo
- Cenová nabídka\* – oceněný Výkaz-výměr
- CD

4.1. Vyplněný formulář „Krycí list“ opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, umístěná za Krycím listem nabídky). Identifikační údaje dodavatele (název, sídlo, IČ, e-mailová adresa uchazeče, kontaktní osoba).

4.2. Kvalifikační předpoklady dle odst. 6. této Výzvy

4.3. Návrh Smlouvy o dílo včetně požadovaných příloh – podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, popřípadě zmocněncem uchazeče, a opatřen otiskem razítka. Zadavatel je po ukončení zadání oprávněn o obsahu návrhu smlouvy dále jednat a vyžadovat jeho úpravu, doplnění nebo změnu. Návrh smlouvy musí být v úplném souladu se zněním předloženým v zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze formální úpravy na takto „.....“ vyznačených místech (jména, adresy, kontaktní údaje, ceny apod.). Údaje ve smlouvě uvedené musí být v souladu s údaji, které uchazeč uvede v dalších částech své nabídky; v případě rozdílu je rozhodující návrh smlouvy. Uchazeč předloží návrh smlouvy v listinné i digitální podobě na CD.

4.4. Cenová nabídka dle odst. 8. této Výzvy

4.5. Digitální podoba příloh označených „\*“ na CD

#### 5. Místo a doba pro podání nabídky

Lhůta pro předložení nabídky se stanovuje **na 22. 05. 2017 do 10:00 hodin.**

Zájemci doručí nabídky osobně, poštou nebo jinou obdobnou službou na kontaktní adresu zadavatele (Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž). Osobně je možné nabídky podávat v pracovní dny v pracovní době podatelny (<http://www.mesto-kromeriz.cz/kontakty/kontakty/>). Poslední den lhůty pro podání nabídek je možné nabídky podávat **do 10:00 hod.** (Podatelna v budově Radnice, Velké náměstí 115, Kroměříž). Za okamžik převzetí nabídky zadavatelem je považováno převzetí



nabídky zadavatelem. Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, číslem zakázky, adresou uchazeče a slovem „NEOTEVÍRAT“.

Nabídky podané po lhůtě nebo nabídky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout, komise neotevře, a zadavatel bude informovat uchazeče o uvedené skutečnosti. Nabídky nebudou vráceny a budou zadavatelem archivovány ke zdokumentování průběhu zadávacího řízení.

## 6. Kvalifikace

Splněním kvalifikací se rozumí:

- splnění základní způsobilosti analogicky s § 74 zákona
- splnění profesní způsobilosti analogicky s § 77 zákona
- splnění technické kvalifikace analogicky s § 79 zákona

Uchazeč předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě **prosté kopie**.

### 6.1 Základní způsobilost

- 6.1.1 Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dodavatele analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), zákona o zadávání veřejných zakázek (dále zákona). Splnění základních způsobilostí prokáže dodavatel v souladu s § 86 odst. 2 předložením čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, případně jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. K tomuto účelu mohou dodavatelé použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této Výzvy.
- 6.1.2 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 6.1.1. zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle čl. 6.1.1. splňovat
- a) tato právnická osoba,
  - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
  - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 6.1.3 Účastní-li se zadávacího výběrového řízení pobočka závodu,
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. 6.1.1. zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu
  - b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. 6.1.1. zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v čl. 6.1.2. a vedoucí pobočky závodu

### 6.2 Profesní způsobilost

- 6.2.1 Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele analogicky dle § 77, odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) zákona.
- 6.2.2 Splnění profesní způsobilosti analogicky dle § 77, odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující profesní způsobilost: - kopii výpisu z obchodního rejstříku podle § 77, odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

- 6.2.3 Splnění profesní způsobilosti analogicky dle § 77, odst. 2, písm. a) prokáže dodavatel předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují zejména živnostenské oprávnění či licenci, a to pro celý předmět plnění veřejné zakázky

Dodavatel předloží kopii dokladu o činnosti v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

### 6.3 Technická kvalifikace

- 6.3.1 Zadavatel požaduje prokázání splnění kritéria technické kvalifikace analogicky dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) zákona.
- 6.3.2 Splnění technické kvalifikace analogicky dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem ucházejícím se o veřejnou zakázku za posledních 5 let a osvědčení objednatelů v prostých kopiích. Osvědčení, které je přílohou seznamu významných stavebních prací, musí obsahovat:
- název objednatele, kontaktní osobu, telefon
  - název dodavatele (dle výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiné obdobné evidence)
  - název veřejné zakázky
  - finanční objem díla, včetně případného členění díla
  - dobu a místo provádění stavebních prací
  - prohlášení objednatele, včetně kontaktu o řádném a odborném provedení díla
  - označení osoby, která doklad vyhotovila vč. data vyhotovení

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud sám nebo jako generální dodavatel v posledních 5 letech provedl alespoň 3 stavby obdobného charakteru. U těchto staveb byla provedena z převážné části finančního plnění stavební činnost v oblasti provádění pozemních staveb zaměřených na výstavbu a opravy obdobného charakteru veřejné zakázky, včetně profesních rozvodů týkajících se zdravotníky, elektroinstalace, vzduchotechniky.

**Požadovaný finanční objem je min. 700.000 Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.**

- 6.3.3 Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona, prokáže dodavatel předložením jména autorizované osoby (autorizace v oboru Pozemní stavby), která bude pověřena vedením stavby, dle §158, §160 zákon č.183/2006 Sb. Doklad o autorizaci může být předložen v prosté kopii.



#### 6.4 Obecné informace k prokazování splnění kvalifikace

- 6.4.1 Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v kopii.
- 6.4.2 Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.
- 6.4.3 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části způsobilosti či kvalifikace požadované zadavatelem dle čl. 6 této výzvy v plném rozsahu, je oprávněn splnění způsobilosti či kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit spolu se **seznamem poddodavatelů**:
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti analogicky s § 77 jinou osobou,
  - doklady prokazující splnění chybějící části technické kvalifikace analogicky s § 79 prostřednictvím jiné osoby,
  - doklady o splněné základní způsobilosti analogicky s § 74 jinou osobou,
  - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.

#### 6. Hodnotící kritéria, hodnocení nabídek.

- 6.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je nabídková cena v Kč bez DPH.

Číslo kritéria	Název kritéria	Váha kritéria v %
1	Nabídková cena	100

- 6.2 Způsob hodnocení nabídek: - hodnotit se bude nabídková cena v Kč bez DPH stanovená dle této zadávací dokumentace, oceněného výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace a současně bude Přílohou č. 1 návrhu Smlouvy o dílo. Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

#### 7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za činnosti uvedené v odst. 2, této Výzvy k podání nabídky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému

provedení činností uvedených v odst. 2 této Výzvy k podání nabídky včetně všech nákladů souvisejících. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídkovou cenu uvede uchazeč v české měně. Zadavatel neposkytuje zálohy. Zadavatel není plátcem DPH.

## **8. Zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace obsahuje tyto části:

- a. Výzva s pokyny a přílohami
  - Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
  - Příloha č. 2 – Čestné prohlášeními uchazečů k prokázání základní způsobilosti
- b. Návrh Smlouvy o dílo
- c. Projektová dokumentace
- d. Položkový rozpočet – Výkaz-výměr

Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Variantním řešením se v tomto případě rozumí použití naprosto odlišné koncepce technického řešení, než je uvedena v zadávací dokumentaci.

## **9. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **17. 05. 2017 v 9:00 hod.** Místo srazu zájemců je před vstupem do objektu ZŠ Zámoraví, Švabinského nábřeží 2077/2, Kroměříž. Kontaktní osoba zadavatele ve věci prohlídky je Ing. Jana Gregorová, tel. +420 603 951 941.

## **11. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace**

Uchazeč je oprávněn požadovat po Zadavateli **vysvětlení zadávací dokumentace** a to nejpozději **3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, doručené ve stanovené lhůtě písemně (v elektronické, popř. listinné formě), Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace písemně elektronickou formou. Toto vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, poskytne Zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může poskytnout uchazečům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti.

Zadavatel si vyhrazuje právo nereagovat na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, které nebudou doručeny nejpozději 3 pracovních dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

## **12. Další podmínky**

Výběrové řízení není řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), výběrové řízení je řízením dle směrnice města Kroměříž č. 2/2014, k zadávání veřejných zakázek. Pokud je v této Výzvě, zadávací dokumentaci užito pojmu veřejná zakázka a odkazuje se na ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jedná se pouze o názorný odkaz;

v žádném případě to není projevem vůle zadavatele směřujícím k závaznému postupu dle tohoto zákona.

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu odst. § 27 odst.3 zákona a není, v souladu s ustanovením § 31 zákona, zadávána podle zákona.

Zadavatel je oprávněn kdykoliv toto zadávací řízení bez uvedení důvodu zrušit nebo odmítnout všechny nabídky.

Každý uchazeč nese své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení za všech okolností samostatně bez nároku na jejich náhradu zadavatelem. Podané nabídky se nevracejí a zůstávají u zadavatele pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení.


Zájemce podáním nabídky do tohoto výběrového řízení projevuje bezvýhradný souhlas s podmínkami uvedenými v rámci této výzvy.

Veškeré podklady pro zpracování nabídky jsou umístěny na profilu zadavatele:

<https://ezak.mesto-kromeriz.cz>

V Kroměříži dne 12. 05. 2017

**MĚSTO KROMĚŘÍŽ**  
-7-



.....  
Ing. Soňa Mertová  
pověřená vedením Odboru rozvoje města

