

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

č. smlouvy objednatele: 2013/30/Kr

č. smlouvy zhotovitele: 389-013

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** **Město Kroměříž**  
Se sídlem: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž  
Zastoupený  
- ve věcech smluvních: **Mgr. Daniela Hebnarová – starostka města**  
- ve věcech technických: Ing. Vladimír Krejčíř, vedoucí odboru rozvoje – 602 730 406  
Ing. Jana Gregorová, referent investiční přípravy – 723 463 038  
Ing. Radovan Rerko, technický dozor investora – 777 072 720

IČ: 00287351  
DIČ:  
daňový režim: neplátce DPH  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 8326340247/0100  
(dále jen „Objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **Pozemní stavitelství Zlín a.s.**  
Se sídlem: Kúty 3967, 762 92 Zlín  
Zastoupený: Ing. Liborem Králem, předsedou představenstva  
- ve věcech smluvních: Ing. Libor Král, předseda představenstva  
Ing. Radim Štěpánek, MBA, místopředseda představenstva  
- ve věcech technických: Ing. Stanislav Sigmund, výrobní ředitel

IČO: 46900918  
DIČ: CZ46900918  
daňový režim: plátce DPH  
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú.: 1400078389/0800  
(dále jen „Zhotovitel“)

# Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat rozsah, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p. 3880 v Kroměříži“

(dále jen „dílo“)

## III. VYMEZENÍ OBECNÝCH POJMŮ VÝSTAVBY

- 3.1. Stavbou – dílem se rozumí stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Pod pojmem stavba se podle těchto podmínek rozumí také její část (stavební objekt nebo stavební úprava) a dodávka a montáž zařízení včetně nezbytných stavebních prací.
- Staveniště je prostor pro stavbu, pro její realizaci a pro zařízení staveniště, určený v projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí o umístění stavby.
  - Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely se využívají též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití.
  - Dokumentací stavby pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“) se rozumí projektová dokumentace stavby, jejíž nezbytný obsah a rozsah stanoví prováděcí předpis ke stavebnímu zákonu.
  - Dokumentací pro provádění stavby (DPS) se rozumí dokumentace sloužící k definování požadavků na konečné provedení stavby, které nebyly nebo nemohly být stanoveny v DSP, které jsou závažné pro výslednou kvalitu stavby a byly součástí zadávací dokumentaci při výběrovém řízení.
  - Výrobní dokumentace stavby slouží k provedení stavby. Zabezpečuje ji zhotovitel stavby, pokud si její zpracování neobjedná objednatel samostatně.
  - Projektem skutečného provedení stavby se rozumí projektová dokumentace vypracovaná zhotovitelem podle přílohy č.3 k vyhlášky č. 499/2006.
  - Dokončením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Zhotovením stavby se rozumí veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v textové či výkresové části, a současně i ty práce a dodávky, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
  - Vyšší mocí se rozumí okolnosti vylučující odpovědnost a skutečnosti nezávislé na smluvních stranách, které smluvní strany nemohou ovlivnit ani předem předvídat tj. které zabraňují nebo zpomalují splnění závazků smluvních stran a to vlivem extrémního vlivu počasí, působením třetí osoby, nebo vyhlášených krizových stavů.
  - Vlastníkem zhotovovaného stavby bude od počátku výstavby objednatel.
  - Práce, které v dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatelé trvají nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají dodatečné stavební práce - vícepráce. Vícepráce jsou pouze ty, které si objednatel objedná nad rámec smlouvy o dílo. Práce, které v dokumentaci obsaženy jsou a objednatelé jejich provedení nepožadují, nebo je zhotovitel se souhlasem objednatele neprovedl se nazývají méněpráce.

## Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“

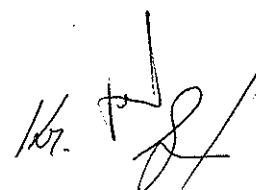
- Splněním veřejné zakázky se rozumí úplné dokončení stavby (stavební i technologické části), vyklizení a vyčištění staveniště a podepsání závěrečného protokolu o předání a převzetí stavby, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších odběratelem požadovaných dokladů, podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků, bezvadné provedení komplexního odzkoušení a předání projektové dokumentace a geometrického zaměření skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu.
  - Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených projektovou dokumentací, smlouvou, technologickými předpisy výrobců a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci, která však nebrání užívání díla.
  - Nabídkový položkový rozpočet – jedná se o oceněný výkaz výměr, který předložil uchazeč jako cenovou nabídku v zadávacím řízení.
  - Vyklizením staveniště se rozumí uvedení staveniště a okolí dotčeného stavbou do původního stavu nebo do stavu dle smlouvy o dílo či projektové dokumentace.
- 3.2. Realizací kompletní stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně souvisejících prací k úspěšné realizaci stavby, a to rovněž:
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek, dodržování platných předpisů.
  - Každodenní vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek.
  - respektování podmínek daných stavebním zákonem č. 183/2006Sb. – zejména: oznámení zahájení prací, přizvání ke kontrole a protokolární předání prací apod.
  - při projednání jakékoli změny oproti zadání musí zhotovitel zajistit písemné souhlasné stanovisko objednatele, včetně dohodnutí ceny.
  - účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby apod.
  - zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů.
  - zajištění atestů a dokladů v českém jazyce o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
  - zhotovitel provede odstranění vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení
  - stavba bude považována za ukončenou po sepsání písemného předávacího protokolu, odstranění všech vad a nedodělků.
  - odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládku a to vybouraných hmot a stavební sutí, včetně poplatků za uskladnění.
- 3.3. Zhotovitel zajistí provedení veškerých zkoušek potřebných pro převzetí stavby daných platnými předpisy a zadávací dokumentací.
- 3.4. Provedení všech a objednatelem požadovaných zkoušek v místě stavby (např. trhové zkoušky, penetrační zkoušky, hutnicí zkoušky, tlakové, krychelné zkoušky betonu – odběr bet. směsi přímo na stavbě, atd.) dle ČSN, EN a požadavku objednatele.
- 3.5. Zhotovitel dále prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s předmětem plnění dokonale seznámil, jakož i s projektovou dokumentací, stávajícím objektem a stavbou dotčenými pozemky, přičemž je mu známo, že se jedná o rekonstrukci, tak, aby mohl předmětné dílo zahájit, realizovat a dokončit v dohodnutém objemu, kvalitě, komplexnosti, termínu i ceně a při dodržení všech ostatních, touto smlouvou sjednaných podmínek, jakož i norem a právních předpisů. V případě škody vzniklé Objednateli zaviněním Zhotovitele se Zhotovitel se smluvně zavazuje nést celou škodu v plné výši a uhradit takto vzniklou celou škodu Objednateli, a to do 60 dní od výzvy k úhradě objednatele.

## **Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“**

- 3.6. Zhotovitel prohlašuje, že je odbornou společností v oboru, zavazuje se zhotovit dílo v prvotřídní kvalitě a za tím účelem provést veškeré odborné činnosti a vynaložit veškerou odbornou péči, jakou je možno od něho spravedlivě očekávat jako od odborného zhotovitele, disponujícího všemi potřebnými znalostmi, schopnostmi, technickými a finančními možnostmi.
- 3.7. Předmět smlouvy je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle měněn. Změna předmětu smlouvy je možná pouze písemnou formou ze strany objednatele a musí být předmětem Dodatku ke smlouvě o dílo.

### **IV. ROZSAH SMLOUVY (DÍLA)**

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo „**Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p. 3880 v Kroměříži**“ na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a sjednaným způsobem dle podmínek k této SOD. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků převzít, zaplatit za něj dohodnutou cenu jakož i zhotoviteli v průběhu realizace poskytnout veškerou součinnost dle č. 4.7 vyplývající z této smlouvy.
- 4.2. Předmětem díla je provedení prací a dodávek v rozsahu nabídky zhotovitele (této smlouvy ze dne 3. 6. 2013 na základě projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPS vypracované projekční kanceláří PIKAZ KROMĚŘÍŽ spol. s r.o.) resp. položkového rozpočtu – zhotovitelem oceněného výkazu výměr (obojí objednatelem předloženo jako příloha Zadávací dokumentace), jakož i dalších v textu této smlouvy uvedených a objednatelem předaných podkladů ke zpracování nabídky.  
Zhotovitel je povinen realizovat i takové práce a dodávky, které sice opomněl ve své cenové nabídce nebo specifikaci prací dle příloh této smlouvy nebo neuvedené v PD, avšak jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a pro účel, jež bylo realizováno, které musí být provozuschopné a dokonale provedené v souladu se všemi platnými normami, předpisy a v prvotřídní (bezvadné) kvalitě.



## Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“

### 4.3. Další povinné činnosti zhotovitele – součástí rozsahu smlouvy (díla):

Rozsah smlouvy je vymezen oproti výkazu výměr a projektové dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:

- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům;
- zdokumentování (zákres do PD skutečného stavu se zakótováním – směrovým a výškovým) veškerých prvků a rozvodů, které budou zateplovacím systémem zakryty;
- Zhotovitel je povinen vyhotovovat podrobnou fotodokumentaci průběhu stavby, zejména pak u všech prací určených k zakrytí, a tuto předložit k předání a převzetí díla jako celku. Objednatel má právo kdykoliv po Zhotoviteli požadovat fotodokumentaci i v průběhu stavby na CD nosiči. Fotodokumentace (fotografie) musí obsahovat datum pořízení záběru a identifikaci (popis) fotografovaného objektu v pravém dolním rohu fotografie.
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;
- projednáním a zajištěním případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- péče o předané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, provádění zimních opatření, pojištění apod.;
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, EN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- Zhotovitel je povinen zajistit řádné ohrazení staveniště (dle projektové dokumentace). Zhotovitel zabezpečí staveniště a plochy s ním související tak, aby zabránil jakémukoliv nebezpečí a škodě způsobené na zdraví a majetku třetích osob. Zhotovitel je povinen důsledně provést všechna potřebná opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly ekologicky znečištěny, zejm. ropnými produkty, bude průběžně odvázet a likvidovat odpady vzniklé jeho stavební činností a nebude je hromadit v blízkosti staveniště.
- odvoz a uložení přebytečného výkopku na řízenou skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
- vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti;
- předání dokladů o jejich nezávadném zneškodňování;
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou průběžně zřetelně jinou barvou vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
- každý výkres: a jednotlivé složky objektů stavby dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;
- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat písemné projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její písemné souhlasné stanovisko;

## Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“

- 4.4. Zhotovitel dodá jako součást předání díla certifikáty vydané zkušebnou pro následující prvky stavby a následující vlastnosti. Ty budou vloženy do samostatné složky:

Izolanty – součinitel tepelné vodivosti

Výplně otvorů – součinitel prostupu tepla celého prvku dle rozměru dle normy EN 14351-1 Okna a dveře

Popis musí být jednoznačný: pro konkrétní výrobek, který je použitý na stavbě, musí být vždy uvedena jedna hodnota. Pokud je v certifikátu uvedeno více typů výrobků, musí být vždy jasně vyznačen typ výrobku a jeho součinitel tepelné vodivosti eventuelně součinitel prostupu tepla. Pokud tak nebude učiněno, posuzuje se jako by nebyl certifikát dodán. Tyto certifikáty musí být vyhotoveny v českém jazyce a musí být verifikovány zkušebnou. Při dodání certifikátů popisující výrobky nepoužité na stavby, jiné než požadované vlastnosti (součinitel tepelné vodivosti resp. součinitel prostupu tepla) nebo jiném než českém jazyce, bude opět posuzováno jako nedodání všech požadovaných podkladů.

PD skutečného provedení stavby zhotovitel předá na neuzamčeném CD nebo DVD ve formátu PDF a DWG.

- 4.5. Objednatel zhotoviteli pro účely zpracování nabídky resp. provedení díla poskytl následující podklady:

Textová část zadávací dokumentace spolu s přílohami:

- a) projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPS)
- b) výkaz výměr (neoceněný)

- 4.6. Zhotovitel na základě v čl. 4.5. této smlouvy uvedených, objednatelem předaných podkladů zpracoval kompletní cenovou nabídku jako přílohu č.1 ( oceněný výkaz výměr) této smlouvy, který je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny díla závazný. Jakékoliv práce a dodávky nad rámec oceněného výkazu výměr a předané projektové dokumentace nebudou považovány za vícepráce, které mají vliv na cenu. Vícepráce pak budou oceněny a provedeny v souladu s čl. VI. této smlouvy.

- 4.7. Smluvená součinnost objednatele:

a) Objednatel zhotoviteli ke dni podpisu této smlouvy předložil podklady uvedené v čl. 4.5. této smlouvy (DPS – 2x v tištěné podobě, 1x elektronicky ve formátu \*.doc a \*.dwg)

b) Objednatel zhotoviteli předá:

- v termínu dle čl.5.1.a) staveniště prosté všech právních a faktických vad
- v termínu dle čl.5.1.a) napojovací body médií
- v termínu dle čl.5.1.a) plochy pro zařízení staveniště a bezpečné příjezdy a přístupy na staveniště
- v termínu dle čl.5.1.a) napojení na stávající inženýrské sítě

### V. TERMÍN PLNĚNÍ

- 5.1. Termíny plnění předmětu smlouvy (díla):

- a) Termín předání staveniště: **1. 7. 2013**
- b) Termín zahájení plnění (předpokládáný): **1. 7. 2013**
- c) Termín ukončení plnění (předpokládáný) a předání: **26. 8. 2013**

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín předpokládaného zahájení plnění veřejné zakázky dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení), je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění.

## **Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“**

Termín provádění díla je stanoven na základě podrobného (týdenního) harmonogramu, ve kterém budou vyznačeny uzlové body prováděných prací a který je nedílnou součástí této SOD – její přílohou č. 2.

Doba vlastní realizace předmětu smlouvy zahrnuje i dobu, po kterou se předpokládá, že realizace bude přerušena z důvodů okolností vylučujících odpovědnost nebo z důvodů vyplývajících z právních předpisů (např. technologické přestávky)

- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení díla bude posunut v následujících případech:
- a) neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele (zejména smluvené součinnosti dle č. 4. 7. této SOD).
  - b) v případě zásahu vyšší moci
  - c) v případě provedení dodatečných prací, které si objednatel písemně objednal nad rámec SOD.

Ve všech výše uvedených případech se termíny posunují:

- o dobu trvání překážky na straně objednatele,
- o dobu trvání vyšší moci,
- o dobu nutnou k provedení dodatečných prací, které si objednatel písemně objednal nad rámec SOD.

- 5.4. V případě, že dojde z některého výše uvedeného důvodu k přerušení provádění díla, termín dokončení se může posunout Dodatkem ke smlouvě o dílo, po dohodě obou smluvních stran. Došlo-li v důsledku vyšší moci k poškození či zničení části díla, která již byla zhotovitelem provedena, připočte se k této době také předem objednatelům odsouhlasená nezbytná lhůta nutná k novému provedení či opravě této části díla. O okolnostech, které mají za následek posunutí termínů, uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zápisem do stavebního deníku za účelem včasného zajištění příslušných opatření.

- 5.5. Místem plnění je objekt MŠ Mánesova, č.p. 3880 v Kroměříži.

**VI. CENA STAVEBNÍCH PRACÍ (DÍLA)**

- 6.1. Cena stavebních prací (díla) v rozsahu čl. IV. této smlouvy o dílo je cenou smluvní sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je zpracována oceněním objednatelem předložené DPS a výkazu výměr ve formě položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 ke smlouvě o dílo a činí:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>1,899.225,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>398.837,- Kč</b>
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>2,298.062,- Kč</b>

**(slovy: dvamilionydvěstědevadesátosmtisícšedesátdva korun českých)**

- 6.2. DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

- 6.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému plnění předmětu smlouvy o dílo a uvedení stavby do provozu.

Cena obsahuje:

- veškerou dopravu pracovníků;
- zařízení staveniště včetně, údržbu staveniště po dobu realizace díla, odstranění staveniště a uvedení prostor dotčených stavbou do původního stavu
- oplocení;
- náklady na média potřebná pro realizaci předmětu plnění včetně případných poplatků za připojení od správců těchto médií.;
- cenu za veškerou vykonanou práci (mzdy pracovníků včetně všech zákonem stanovených odvodů, dovolené, nemocenské, atd. a kalkulovaného zisku zhotovitele);
- cenu za manipulaci s-materiálem;
- veškerý materiál potřebný k provádění předmětu plnění;
- amortizace zařízení nebo nájem zařízení potřebné k provádění předmětu plnění;
- pojištění zhotovitele;
- servis;
- náklady na provizorní a pomocné konstrukce;
- náklady na provedení veškerých zkoušek a měření (ověření splnění požadovaných funkcí a parametrů) prokazujících splnění příslušných technických norem a požárních předpisů, podmínek dotčených orgánů státní správy v rozsahu nutném pro vydání povolení k užívání stavby stavebním úřadem;
- náklady na zpracování návodů k údržbě
- náklady na zpracování projektové dokumentace dle skutečného provedení;
- veškeré další vedlejší náklady vyplývající z požadavků této ZD.
- Náklady na ZS – např. i mobilní buňku pro konání kontrolních dnů vč. vybavení stoly a židlemi
- Náklady na sociální zázemí stavby (WC, umývárna)
- Náklady na ostrahu staveniště
- Náklady na zabezpečení staveniště a stavby prostředky BOZP např. hasící prostředky, bezpečnostní cedule, vybavení pracovníků ochrannými prostředky, atd.

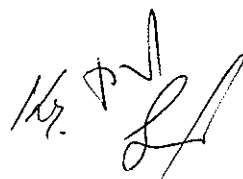
- 6.4. Cena stavebních prací (díla) je stanovena jako pevná, platná po celou dobu realizace předmětu díla, její výši lze měnit pouze na základě důvodů opodstatněných a objednatelem uznaných a uvedených v této smlouvě.

- 6.5. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:



## Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“

- pokud po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH;
  - pokud ze strany objednatele dojde k písemnému požadavku o navýšení rozsahu prací nad rámec předmětu plnění určeným SOD
- 6.7. Změna ceny předmětu smlouvy (veřejné zakázky) bude provedena v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách způsobem stanoveným v § 23, odst. 7 zákona.
- 6.8. Cena stavebních prací (díla) bude snížena v následujícím případě:  
- o cenu neprovedených prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů po písemném odsouhlasení objednatelem.
- 6.9. Rozsah případných méněprací a dodatečných prací a cena za jejich realizaci budou vždy předem odsouhlaseny objednatelem. Veškeré dodatečné práce budou řešeny v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Případné méněpráce a dodatečné práce budou naceněny v cenových relacích položkového rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo.
- 6.10. Dodatečné práce vyznačí objednatel či zhotovitel ve stavebním deníku a druhá smluvní strana se k tomuto zápisu bez zbytečného odkladu vyjádří nejpozději ve lhůtě tří pracovních dnů. Dodatečné práce je zhotovitel oprávněn provést až po jejich písemném odsouhlasení objednatelem, a to jak z hlediska věcného, tak z hlediska cenového, na jehož základě bude uzavřen příslušný dodatek k této smlouvě. Bez jeho uzavření nevzniká zhotoviteli povinnost požadované dodatečné práce provést a objednateli povinnost jejich provedení uhradit.
- 6.11. Dodatečné práce zhotovitel vyúčtuje v samostatné faktuře.
- 6.12. Čerpání rezervy je nenárokové a její použití na úhradu víceprací je podmíněno písemným projednáním mezi objednatelem a zhotovitelem a následným písemným souhlasem objednatele.



## **VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE**

- 7.1. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle zjišťovacích protokolů a soupisů skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem zpracovaných za časové období nebo dílčí ucelené plnění

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
- číslo účtu zhotovitele, které bude totožné jako číslo účtu uváděné v odstavci 1.2. této smlouvy,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,
- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny bez daně celkem,
- sazbu daně,
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
- cenu celkem včetně daně,
- v případě režimu přenesení daňové povinnosti zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede výši ceny bez daně celkem a doplní sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno
- podpis odpovědné osoby zhotovitele a razítko zhotovitele
- podpis odpovědné osoby objednatele (TDI) a razítko

- 7.2. Objednatel neposkytuje zálohy v žádné formě.

- 7.3. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.  
Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

- 7.4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vynaložené ostatní a vedlejší náklady, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu prací stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů, ale pro její realizaci jsou nezbytné, pouze po projednání a písemném odsouhlasení s objednatelem.

- 7.5. Měsíční fakturací bude hrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.

- 7.6. Částka rovnající se 10% z celkové ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelům Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 7.7. Součástí nabídkové ceny je i započtená rezerva ve výši 200.000 Kč bez DPH. Rezerva se bude čerpat pouze po písemném odsouhlasení Objednatelům.

### **VIII. STAVENIŠTĚ**

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu a ve stavu umožňujícím řádné, kvalitní a včasné provedení díla, vyklizené a prosté všech právních a faktických vad v termínu dle čl. 5.1.a). Staveniště vč. určení míst pro napojení médií pro potřebu stavby se považuje za předané teprve dnem, kdy budou odstraněny závady a překážky, uvedené v zápisu o předání staveniště.
- 8.2. Objednatel zajistí pro zhotovitele jako svoji součinnost uvedenou v čl. 4.7. této smlouvy plochy pro zařízení staveniště a bezpečné příjezdy a přístupy na staveniště upřesněné v zápisu o předání staveniště po celou dobu provádění prací podle této smlouvy až do úplného vyklizení staveniště.
- 8.3. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 48 hodin po předání a převzetí poslední části předmětu díla. Po této lhůtě je oprávněn na staveništi ponechat pouze stroje a materiál potřebný k odstranění vad či nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí a zcela staveniště vyklidit je povinen do 3 dnů po odstranění poslední vady či nedodělků. Po vyklizení je zhotovitel povinen upravit staveniště tak, jak mu to ukládá projektová dokumentace, případně dohoda stran.

Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště a do 2 dnů odstraní zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.

Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště umožnit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

### **IX. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 9.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně v souladu s touto smlouvou, se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, ostatními platnými právními předpisy, ČSN a projektovou dokumentací. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné předpisy, zejména pak předpisy upravující BOZP a PO.
- 9.2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele uvedeného v příloze této smlouvy o dílo), kterého také uvedl v nabídce předložené v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby (dále jen „nabídka“). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby nejméně 4x měsíčně technické dny stavby - kontrolní dny stavby. Kontrolní dny organizuje technický dozor stavebníka, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento zašle elektronickou poštou všem zúčastněným. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení zápisu. Zápisem z kontrolního dne není možné měnit ustanovení této smlouvy. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

## Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“

- 9.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a TDS nejméně 3 pracovní dny předem k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Nebude-li výzva ve stavebním deníku do dvou pracovních dnů zástupcem objednatele převzata, zopakuje zhotovitel výzvu na Objednatele telefonicky a emailem min. 1 den před zakrytím nebo zneprístupněním. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, přestože byl k tomu řádně vyzván, může Zhotovitel předmětné konstrukce a práce zakrýt. Před jejich zakrytím pořídí Zhotovitel podrobnou fotodokumentaci prokazující provedení prací v bezvadném stavu a dle projektové dokumentace. Náklady spojené s odkrytím uhradí zhotovitel v případě, že bude po odkrytí zjištěno, že práce byly provedeny vadně.
- 9.5. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (pověřeného zaměstnance) povede o průběhu provádění díla stavební deník (dále též SD) obvyklým způsobem v rozsahu dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, od zahájení díla až do odstranění poslední případné vady či nedodělku, oznámené v zápise o předání a převzetí stavby.
- 9.6. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 9.7. Stavební deník musí být po dobu provádění díla na stavbě během pracovní doby trvale přístupný. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšuje cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň zápisem ve stavebním deníku. Tyto odchylky vyznačí zhotovitel v dokumentaci skutečného provedení díla.
- 9.9. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržet seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a tento přehled na vyžádání předložit objednateli.
- 9.10. V případě změny subdodavatele zhotovitel okamžitě objednateli tuto skutečnost oznámí a předloží:
- a) Dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona čestné prohlášení a dle § 54 písm. a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nového subdodavatele.
  - b) Smlouvu uzavřenou s novým subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Zhotovitel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Pracovníci zhotovitele musí být po celou dobu výstavby viditelně a jednotně označeni logem a názvem firmy GD. Osoby takto neoznačené, je objednatel oprávněn ze staveniště vykázat.

## Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

Zhotovitel odpovídá i za škody svých subdodavatelů.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo Technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, dle kterého bude zhotovitel provádět kontroly prováděných prací. Tento kontrolní a zkušební plán bude trvale na stavbě k dispozici pro TDO.

Zhotovitel je povinen, na vyžádání kdykoliv, předat objednateli technické listy (technologické postupy) na provádění zhotovovaného díla (vč. montážních a technologických postupů a technologických lhůt).

Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

### X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, UŽÍVÁNÍ DÍLA

10.1. Přípravenost k předání díla je Zhotovitel povinen objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku, e-mailem a telefonicky nejméně 5 pracovních dnů předem, nepočítaje v to den převímky a den oznámení a ve stejné lhůtě předem předložit i dokumentaci dle čl. VI. (Dokumentaci skutečného provedení stavby). Po této výzvě se obě smluvní strany dohodnou, na termínu předání a převzetí díla, který však nepřesáhne termín uvedený v čl. V, odst. 5.1. Zhotovitel je povinen se termínově a časově přizpůsobit objednateli. Zhotovitel předá a Objednatel převezme dílo řádně a úplně dokončené, bez vad a nedodělků, v souladu s podmínkami této smlouvy. Objednatel může, avšak nemusí dílo převzít i tehdy, vykazuje-li pouze drobné vady a nedodělky, které nebrání nebo neztěžují jeho užívání.

10.2. O předání a převzetí předmětu díla i jeho části sepíší strany protokol o předání a převzetí, který obě podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělky zjištěné při převímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.

10.3. Protokol o předání a převzetí bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla a název projektu,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
- d) termín vyklizení staveniště,
- e) datum ukončení záruky na dílo, manuál pro užívání a údržbu,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
- g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části,
- h) seznam převzaté dokumentace,
- i) soupis případných drobných vad a nedodělků se způsoby a termíny jejich odstranění,
- j) seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci,
- k) prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část převímá,
- l) datum a místo sepsání zápisu,
- m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla nebo jeho části dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a to ve třech vyhotoveních.

10.4. Užívání předmětu díla či jeho části před předáním a převzetím je možné pouze na základě dohody o předčasném užívání. Pokud strany uzavřou dohodu o předčasném užívání, objednatel

## Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“

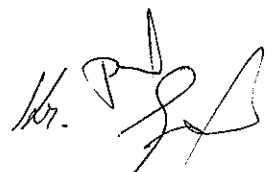
nemůže při přejímacím řízení nebo v záruční lhůtě jako vadu uvádět opotřebení a poškození, ke kterému by bez předčasného užívání nedošlo.

- 10.5. Při předání a převzetí díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, popřípadě autorský dozor projektanta.
- 10.6. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána ve dvou vyhotoveních, 1x na CD, popř. DVD ve formátu pdf a dwg.

### XI. ZÁRUKA ZA JAKOST – ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **84 měsíců**. Veškeré dodávky strojů a zařízení (příp. přístroje a vybavení, apod.) budou mít záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem těchto prvků, nejméně však 36 měsíců, předměty postupné spotřeby mají životnost uvedenou v manuálu předaném při předání hotového díla a jejich výměna je běžnou údržbou uživatele a jejich zanesení nezakládá nárok na uplatnění záruční vady.
- 11.2. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Po dobu záruční doby zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
- 11.3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku, určeném v smlouvě o dílo. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady zjištěné objednatelem po předání v záruční době, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 11.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných písemných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 11.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.
- 11.6. Smluvní strany sjednají lhůty pro nástup na odstranění reklamovaných vad bezodkladně po jejich zjištění objednatelem.  
Zhotovitel nastoupí na odstranění reklamované vady ve sjednaných lhůtách, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od prokazatelného obdržení oznámení vady objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a vady následně odstraní ve lhůtě, která bude písemně dohodnuta mezi smluvními stranami. Prokazatelným obdržením oznámení vady objednatelem se rozumí doklad o elektronickém doručení, potvrzení o přečtení emailu.  
U havarijních případů nastoupí Zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 18 hodin. V případě pozdního nástupu zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý den prodlení a veškeré vzniklé škody, vyčíslené objednatelem, a to neprodleně.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty včetně, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.



## **XII. MAJETKOVÉ SANKCE**

- 12.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem ukončení plnění a předání v termínu stanoveném touto smlouvou, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodů podstatných porušení smlouvy zhotovitelem, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 12.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení v dohodnutém termínu uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2500 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 12.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v dohodnutém termínu uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 12.5. V případě prodlení zhotovitele s dohodnutými dílčími uzlovými termíny v průběhu výstavby které jsou dány harmonogramem prací jako přílohou ke smlouvě o dílo č. 2, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý uzlový termín a každý den, v němž je zhotovitel v prodlení.
- 12.6. Omezení výše náhrady škody v jakémkoliv směru se nepřipouští.
- 12.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou pro odstranění zařízení a vyklizení stanoviště po předání a převzetí díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den, v němž je zhotovitel v prodlení.
- 12.8. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 12.9. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

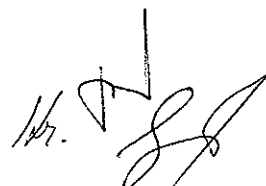
Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování nebo od uzavření dohody o oprávněnosti výše sankce.

Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

Při porušení povinnosti Zhotovitele dodržovat předpisy bezpečnostní, zejména pak používání ochranných prostředků (ochranné přilby, ochrana očí, obličej, ochrana dýchacích orgánů, ochrana nohou, prostředky pro prevenci proti pádu, ochranné oděvy, vybudování ochranných zábran proti pádu, používání žebříků, dočasné stavební konstrukce a ostatní), protipožární, pro ochranu bezpečnosti práce, životního prostředí a předpisy související je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý zjištěný případ.



### **XIII. VYŠŠÍ MOC**

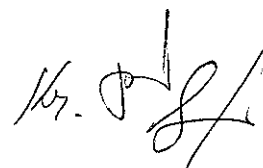
- 13.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na stavební práce, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 13.2. Pokud se stavební práce za sjednaných podmínek stanou nemožnými v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

### **XIV. ZMĚNA SMLOUVY**

- 14.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele, jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 14.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 14.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

### **XV. Odstoupení od smlouvy**

- 15.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- 15.2. Objednatel může v dále uvedených případech zrušit smlouvu bez poskytnutí výpovědní lhůty, s nabytím účinnosti dnem doručení zrušení zhotoviteli, jestliže zhotovitel:
- bezdůvodně nesplní některou ze svých povinností, a to ani během 10-ti kalendářních dnů následujících po odeslání písemné výzvy, směřující k nápravě takových závazků, případně v této lhůtě nepodá uspokojivé vysvětlení;
  - je v úpadku nebo v likvidaci nebo v jiné podobné situaci;
  - změní právní subjektivitu, aniž by předložil ke schválení písemný dodatek ke smlouvě;
  - bude-li kontrolou zjištěno, že uvedl do smlouvy nepravdivé nebo neúplné údaje;
  - zjistí-li kontrola, že se dopustil finančních podvodů nebo jiných nekalých jednání.
- 15.3. Zhotovitel může v dále uvedených případech zrušit smlouvu bez poskytnutí výpovědní lhůty, s nabytím účinnosti dnem doručení zrušení objednateli, jestliže objednatel:
- při prodlení objednatele s platbou faktur nebo záloh více než 120 dní;
  - při závažném porušení povinností objednatele.
- 15.4. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 15.5. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.



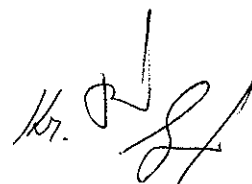


## Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“

- 15.6. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplývá z rozhodnutí příslušného orgánu.

### XVI. ZVLÁŠTNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 16.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o průběhu plnění veřejné zakázky, uchazeč je povinen předložit statutárním zástupcem podepsaný souhlas uchazeče se zveřejněním obsahu smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. Tímto souhlasem zhotovitel zaváže i své případné subdodavatele.
- 16.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.
- 16.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení smlouvy.
- 16.6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši ceny díla dle čl. 6 nejméně 2. 000. 000,- Kč, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 3. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 16.7. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 16.8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.9. Pokud se po uzavření smlouvy prokáže, že činnost zhotovitele a jeho zaměstnanců je v rozporu s ustanoveními uvedenými v pokynech zhotovitele k zabezpečení kvality, environmentálního managementu a BOZP a PO nebo jinak poškozují zájmy objednatele, bude uplatněn postih podle smluvního ujednání. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikla.
- 16.10. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že budou-li po vydání stavebního povolení schváleny změny oproti stávajícím podmínkám, je zhotovitel povinen požadované úpravy provést a zajistit taková opatření, aby nabídková cena zůstala nezměněna.



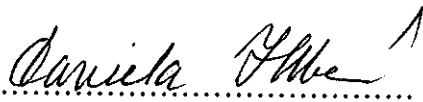
**Smlouva o dílo „Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p.3880 v Kroměříži“**

16.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 2 - Harmonogram prací
- Příloha č. 3 - Pojistná smlouva
- Příloha č. 4 - Seznam subdodavatelů

V Kroměříži, dne 28.6.2013

Objednatel:

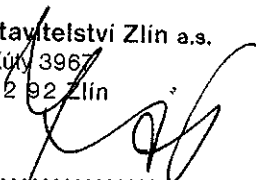
  
.....  
Mgr. Daniela Hebnarová  
starostka města

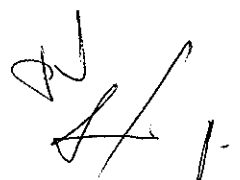


Ve Zlíně dne 18. 6. 2013

Zhotovitel:

Pozemní stavitelství Zlín a.s.  
Kúry 3967  
762 02 Zlín

  
.....  
Ing. Libor Král  
předseda představenstva



Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p. 3880 v Kroměříži

**Rekapitulace nákladů**

SO 01	Úprava střechy MŠ Mánesova	941.401,- Kč
SO 02	Zateplení obvodového pláště MŠ	879.053,- Kč
SO 03	Svedení dešťových odpadních vod	64.771,- Kč
	Vedlejší náklady	14.000,- Kč

---

Cena celkem bez DPH 1,899.225,- Kč

DPH 21 % 398.837,- Kč

---

**Cena celkem vč. DPH 2,298.062,- Kč**

---

**Pozemní stavitelství Zlín, a.s.**

Kúty 3967

762 92 ZLÍN

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

	Název objektu	JKSO	
	Úprava střechy	SKP	
Objektant	Název stavby	Měrná jednotka	
3096	Zateplení a úprava střechy / MŠ Máněsova / KROM	Počet jednotek	0
		Náklady na m.j.	0
pracovatel projektu	0	Typ rozpočtu	
Objednatel			
Dodavatel			
Rozpočtoval		Zakázkové číslo	
		Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	40 280	Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem	791 462	Oborová přírážka
N	M práce celkem	9 659	Přesun stavebních kapacit
ZRN	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava
	ZRN celkem	841 401	Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS		841 401	Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS		941 401	Ostatní náklady celkem
			100 000
			100 000

Výpracoval	Zařizovatel	Za objednatěle
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :

Základ pro DPH	21,0 %	
DPH	21,0 %	941 401 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	197 694 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>1 139 095 Kč</b>

Poznámka :

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	IHZS
Zdi podpěrné a volné	28 882	0	0	0	0
71 Úpravy povrchů vnitřní	4 325	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	5 147	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 927	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	58 593	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	146 074	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	91 562	0	0	0
763 Dřevostavby	0	144 578	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	224 680	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	95 169	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	11 935	0	0	0
783 Nátěry	0	17 508	0	0	0
784 Malby	0	1 363	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	9 659	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>40 280</b>	<b>791 462</b>	<b>0</b>	<b>9 659</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	831 742	0
Oborová přírážka	0	0,0	831 742	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	831 742	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	831 742	0
Zařízení staveniště	0	0,0	841 401	0
Provoz investora	0	0,0	841 401	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	841 401	0
Rezerva rozpočtu	100 000	0,0	841 401	100 000
<b>CELKEM VRN</b>				<b>100 000</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	2013-096 Zateplení a úprava střechy MS Mánesova, K	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Úprava střechy	Úprava střechy MŠ Mánesova

Díl	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena/MJ	Celkem (Kč)
<b>Díl: 31</b>		<b>Zdi podpěrné a volné</b>				
1	311271177R00	Zdivo z tvárnic Ytong hladkých tl. 30 cm	m2	30,56	945,00	28 882,41
	<b>Celkem za</b>	<b>31 Zdi podpěrné a volné</b>				<b>28 882,41</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
2	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	30,56	141,50	4 324,72
	<b>Celkem za</b>	<b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>				<b>4 324,72</b>
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
3	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm B 20 (C 16/20)	m3	1,14	2 460,00	2 816,21
4	631351101R00	Bednění mazanin - zřízení	m2	7,70	242,00	1 864,37
5	631351102R00	Bednění mazanin - odstranění	m2	7,70	60,50	466,09
	<b>Celkem za</b>	<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>5 146,67</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
6	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	16,90	114,00	1 926,67
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 926,67</b>
<b>Díl: 712</b>		<b>Zivické krytiny</b>				
7	712300833RT3	Odstranění živické krytiny střech do 10° 3vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	266,80	33,20	8 857,76
8	712990813R00	Odstranění násypu nebo nánosu tl. 10 - 15 cm z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	266,80	29,40	7 843,92
9	712990816R00	Příplatek za dalších 5 cm tl. násypu	m2	266,80	10,30	2 748,04
10	979999999R00	Poplatek za skládku demont.asfalt.pásů	t	1,12	1 710,00	1 915,20
11	979999999R00	Poplatek za skládku střešního násypu keramzit	t	35,75	304,00	10 868,00
12	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP nad zákl.podlažím (2NP- pro střechu)	t	36,87	190,00	7 005,64
13	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	36,87	142,50	5 254,23
14	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	516,20	10,40	5 368,53
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	36,87	171,00	6 305,08
16	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	36,87	57,00	2 101,69
17	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	36,87	8,80	324,47
	<b>Celkem za</b>	<b>712 Zivické krytiny</b>				<b>58 592,56</b>
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				
18	713100823R00	Odstr. tepelné izolace, kombidesky 1str. tl. 5 cm polsid	m2	271,80	53,50	14 541,09
19	713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá	m2	543,59	14,20	7 719,02
20	713191100R00	Položení izolační fólie včetně dodávky difuzní fólie	m2	312,57	39,90	12 471,36
21	R-pol.č.01	Obalení prodloužení odvětrání kanaliz.potrubií tepel.isol. (Minerál.vata s Al.folií 5cm) dod+mont	kus	6,00	1 520,00	9 120,00
22	63148113	Deska Minerál 1200 x 600 mm tl. 120 mm	m2	549,03	176,00	96 629,05
23	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	1 404,81	2,85	4 003,69
24	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP nad zákl.podlažím (2NP- pro střechu)	t	0,82	190,00	154,93
25	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,82	142,50	116,19
26	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	11,42	10,40	118,72
27	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,82	171,00	139,43
28	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	0,82	57,00	46,48
29	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	0,82	8,80	7,18
30	979999999R00	Poplatek za skládku demont tepelné izolace	t	0,82	1 235,00	1 007,02
	<b>Celkem za</b>	<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>146 074,16</b>
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				
31	762322912R00	Zavětrování hranoly přes 100 cm2	m	473,28	64,50	30 526,56
32	762331812R00	Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2	m	270,56	23,80	6 439,33
33	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	295,03	19,00	5 605,63
34	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	4,92	808,00	3 977,06

## Položkový rozpočet

stavba :	2013-096 Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, K1	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Úprava střechy	Úprava střechy MŠ Mánesova

No	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem/(Kč)
35	762521104R00	Položení podlah nehotovaných na sraz, hrubá prkna pochuzí lávka k výlezovému žebříku-podlaha	m2	9,50	95,00	902,50
36	762524911R00	Položení poštářů tloušťky do 100 mm dřev.fošny (40/240mm) pochuzí lávky osově 1m	m	12,50	62,00	775,00
37	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,35	142,50	49,59
38	60511011	Rezivo jehličnaté střed neomítané jakost I	m3	0,38	4 560,00	1 745,57
39	60515498	Hranič SM/JD 1 , 8x13 zavětrování	m3	5,41	5 320,00	28 804,08
40	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	788,25	4,75	3 744,20
41	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP nad zákl.podlažím (2NP- pro střechu)	t	8,21	190,00	1 560,53
42	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,21	142,50	1 170,40
43	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	114,99	10,40	1 195,86
44	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	8,21	171,00	1 404,47
45	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	8,21	57,00	468,16
46	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	8,21	8,80	72,28
47	979999999R00	Poplatek za skládku demont.dřevěných prvků	t	8,21	380,00	3 121,05
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>91 562,26</b>
<b>Díl: 763</b>		<b>Dřevostavby</b>				
48	763732212R00	Montáž střech z vazníků plnostěnných dl. do 18 m	m	108,22	355,50	38 472,21
49	R-pol.č.02	Dodávka sbíjených dřev.zdvojených vazníků atyp.výrobek	bm	108,22	926,00	100 211,72
50	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	1 386,84	4,25	5 894,07
<b>Celkem za</b>		<b>763 Dřevostavby</b>				<b>144 578,00</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
51	764311290R00	Krytina Poplast.trapéz.plech tl.0,6mm , dodáv+mont barva-standart dle výrobního katalogu	m2	313,55	440,00	137 961,12
52	764311844RT2	Demontáž stávající plech.krytiny	m2	295,03	21,80	6 431,72
53	764348222U00	Sněhové zachytače K15	m	40,00	161,50	6 460,00
54	764352203R00	Zlaby z Poplast plechu podokapní půlkruh. rš 330mm K11	m	40,60	461,00	18 716,60
55	764359211R00	Kotlík z Poplast plechu kónický pro trouby d=100mm K13	kus	2,00	423,00	846,00
56	764430240R00	Oplechování zdi z Poplast. plechu, rš do 500 mm	m	31,80	280,50	8 919,90
57	764430840R00	Demontáž oplechování zdi,rš od 330 do 500 mm atiky	m	67,28	19,00	1 278,32
58	764454202R00	Odpadní trouby z Poplast. plechu, kruhové, d=100mm K12	m	17,00	499,00	8 483,00
59	764454293R00	Koleno Poplast. kruhové pro tr.d=100mm K14	kus	2,00	271,00	542,00
60	R-pol.č.03	Prodloužení odvětrání kanalizace Pz rourou K18	kus	1,00	1 188,00	1 188,00
61	R-pol.č.04	Větrací hlavice BIB 12 dodáv+mont. (K20)	kus	3,00	2 900,00	8 700,00
62	R-pol.č.05	Obklad říms Poplast.plech rš.330 K19 , krycí podokapní plech	m	40,00	307,00	12 280,00
63	R-pol.č.06	Výlez na střechu 600/600 vč.střeš.okna a žebříku K16	kus	1,00	2 565,00	2 565,00
64	R-pol.č.07	Utěsnění prostupu pod pozicí K18 ve stropě požární ucpávkou s vlastnostmi nejvýše tř.C	kus	1,00	456,00	456,00
65	R-pol.č.08	Dodávka+montáž bezpečnostních prvků na střeše pro uchycení pracovníků při pozdějších opravách	kus	3,00	1 026,00	3 078,00
66	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	2 179,06	1,70	3 704,40
67	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP nad zákl.podlažím (2NP- pro střechu)	t	2,80	190,00	532,78
68	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,80	142,50	399,58
69	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	39,26	10,40	408,28
70	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,80	171,00	479,50
71	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	2,80	57,00	159,83
72	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	2,80	8,80	24,68
73	979999999R00	Poplatek za skládku demont.klemp. prvků	t	2,80	380,00	1 065,56

## Položkový rozpočet

Stavba :	2013-096 Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, Kl	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Úprava střechy	Úprava střechy MŠ Mánesova

ZČ	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>224 680,27</b>
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						
	74	R-pol.č.09 Protipožární stahovací půdní schody (Ei 15 DP1) dodáv+mont. (š,600mm) ozn.Z1 , vč.poklopu a rámu	kus	1,00	9 450,00	9 450,00
	75	R-pol.č.10 Ocelový nosný rám pod vazníky ozn.ve výpisu Z2 dodávka+montáž+doprava , včet.chem.kotev	kg	1 317,00	62,00	81 654,00
	76	R-pol.č.11 Demontáž a zpětná montáž antenního systému vč.proměření a vyladění signálu	kus	1,00	3 610,00	3 610,00
	77	998767202R00 Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	947,14	0,48	454,63
<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>95 168,63</b>
<b>Díl: 769 Otvorové prvky z plastu</b>						
	78	R-pol.č.12 Prodloužení odvětr. kanalizace PVC rourou d=150mm ukočenou větr.hlavicí , P3	kus	5,00	886,00	4 430,00
	79	R-pol.č.13 Utěsnění odvětrání kanalizací ve stropě požární ucpávkou s vlastnostmi nejvýše tř.C (P3)	kus	5,00	1 501,00	7 505,00
<b>Celkem za 769 Otvorové prvky z plastu</b>						<b>11 935,00</b>
<b>Díl: 783 Natěry</b>						
	80	783125532R00 Natěr syntetický OK "C" nebo "CC" 2x vrchní	m2	33,36	176,00	5 871,96
	81	783125731R00 Natěr syntetický OK "C" nebo "CC" základní antikorozní	m2	33,36	38,90	1 297,84
	82	783125733R00 Natěr syntetický OK "C" nebo "CC" základní	m2	33,36	38,90	1 297,84
	83	783781002R00 Natěr tesařských konstrukcí impregnace karbolín 2x	m2	432,53	20,90	9 039,94
<b>Celkem za 783 Natěry</b>						<b>17 507,57</b>
<b>Díl: 784 Malby</b>						
	84	784111801R00 Penetrace podkladu na vnitř.omítce štítů	m2	30,56	10,40	317,86
	85	784195112R00 Malba směsí tekutou 2x v místnost do 3,8 m	m2	30,56	34,20	1 045,27
<b>Celkem za 784 Malby</b>						<b>1 363,13</b>
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						
	86	R-pol.č.14 Nové hřebenové vedení hromosvodů střechy včet.tyčových jímačů na větr.hlavicích	bm	24,04	246,00	5 913,84
	87	R-pol.č.15 Demontáž vedení hromosvodů střechy	bm	24,04	57,00	1 370,28
	88	R-pol.č.16 Posunutí antény na stávaj.stožáru nad střeš.rovinu poznámka stávaj.systém STA zůstane zachován	kus	1,00	2 375,00	2 375,00
<b>Celkem za M21 Elektromontáže</b>						<b>9 659,12</b>



## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Počet	1	Zateplení obvodového pláště MS	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	Zateplení obvodového pláště		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2013-096	Zateplení a úprava střechy MS Mánesova KROM		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel				
Rozpočtoval			Zakázkové číslo	
			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	632 881	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	133 678	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	11 430	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	777 989	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	1 064	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	779 053	Ostatní náklady neuvedené	100 000
ZRN+ost.náklady+HZS	879 053	Ostatní náklady celkem	100 000

Výpracoval:	Zařizovatel:	Zaobjednatel:
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %	
DPH	21,0 %	879 053 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	184 601 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>1 063 654 Kč</b>

Poznámka :

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	IHZS
1 Zemní práce	6 835	0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry	202	0	0	0	0
5 Komunikace	19 624	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	484 937	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	19 677	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	66 499	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 612	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	26 857	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	6 636	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	19 935	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	44 758	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	2 533	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	16 942	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	6 058	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	25 041	0	0	0
781 Obklady keramické	0	1 516	0	0	0
783 Nátěry	0	16 896	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	11 430	1 064
<b>CELKEM OBJEKTI</b>	<b>632 881</b>	<b>133 078</b>	<b>0</b>	<b>11 430</b>	<b>1 064</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	766 558	0
Oborová přírážka	0	0,0	766 558	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	766 558	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	766 558	0
Zařízení staveniště	0	0,0	777 989	0
Provoz investora	0	0,0	777 989	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	777 989	0
Rezerva rozpočtu	100 000	0,0	777 989	100 000
<b>CELKEM VRN</b>				<b>100 000</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	2013-096 Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, K	Rozpočet: 1
Objekt :	02 Zateplení obvodového pláště	Zateplení obvodového pláště MŠ

Přic	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 pro podkladní vrstvy okap.chodníku	m3	4,22	125,00	527,54
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	4,22	4,75	20,05
3	162701101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m	m3	4,22	142,50	601,39
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	4,22	76,00	320,74
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	4,22	13,90	58,66
6	181101101R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	33,16	4,70	155,85
7	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 humozní zeminy kolem okap.chodníku	m2	45,22	21,80	985,74
8	181411000U00	Založení trávníku výsevem na rovině	m2	45,22	9,50	429,57
9	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	45,22	14,20	642,09
10	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	45,22	2,75	124,35
11	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	45,22	0,42	18,99
12	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy	t	8,23	114,00	938,17
13	R-pol.č.01	Nákup,dovoz humozní zeminy na úpravu terenu kolem okap.chodníku	m3	4,52	400,00	1 808,68
14	00572400	Směs travní parková sídlištní	kg	2,03	100,00	203,48
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>6 835,30</b>
<b>Díl: 21 Úprava podloží a základ.spáry</b>						
15	215901101R00	Zhutnění podloží	m2	33,16	6,10	202,27
<b>Celkem za 21 Úprava podloží a základ.spáry</b>						<b>202,27</b>
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						
16	564801112R00	Podklad ze štěrku tl. po zhutnění tloušťky 4 cm fr.4-8	m2	29,55	30,40	898,17
17	564851111R00	Podklad ze štěrku tl. po zhutnění tloušťky 15 cm fr.8-16	m2	30,75	129,50	3 981,48
18	567115113R00	Podklad z prostého betonu B 20 tloušťky 10 cm podkl.vrstva u odlučovače	m2	1,20	237,50	285,00
19	596811111RV4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. vč.dlažby bet.tryskané 50/50/5	m2	31,02	444,50	13 789,41
20	596841111R00	Kladení dlažby z dlaždic beton.do tmelu včetně dlaždic beton. protiskl. 40/40/4	m2	1,26	532,00	670,32
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						<b>19 624,38</b>
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						
21	620451213R00	Penetrace podkladů	m2	40,86	23,80	972,44
22	620471123U00	Vnější omítka tenkovrstv.silikon.podhledů	m2	38,46	266,00	10 230,09
23	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	167,36	17,10	2 861,77
24	622211111R00	Čištění fasády tlakovou vodou	m2	598,18	20,00	11 963,61
25	622421121R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená vyrovnání soklu	m2	34,22	150,00	5 133,72
26	622421195R07	Úprava podhledu stěrek s perlínkou podhled-fimsa nad bočním vstupem	m2	17,98	199,50	3 587,81
27	622421388R00	Zatepl.kontakt.certifik.syst EPS 70 F tl. 30 mm zatepl.pod parapety-polystyr.3cm+stěrka+perlínka	m2	24,72	380,00	9 392,84
28	622421392R02	Zatepl.kontakt.certifik.syst. EPS 70 F tl. 30 mm	m2	153,03	646,00	98 859,45
29	622421394R01	Zatepl.kontakt.certifik.syst. EPS 70 F tl. 80 mm	m2	19,44	674,00	13 102,56
30	622421397R00	Zatepl.kontakt.certifik.syst. EPS 70 F tl. 140 mm	m2	354,31	732,00	259 356,75
31	622421487R00	Zatepl.kontakt.certifik.syst.Styrodur tl. 120 mm	m2	34,22	694,00	23 752,01
32	622421489R00	Zatepl.kontakt.certifik.syst.Styrodur tl. 140 mm	m2	12,45	988,00	12 302,58
33	622432111R00	Omítka stěn dekorativní Terra-marmolit jemnozrná	m2	34,22	456,00	15 606,51
34	622451122R00	Omítka vnější stěn, MC, hrubá zatřená	m2	112,13	147,50	16 538,56
35	622476615U00	Sanační stěrka ,vnější sokl-schod.bočního vstupu viz.pohled SV výkr.č.20	m2	2,40	532,00	1 276,80
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>484 937,50</b>
<b>Díl: 91 Doplňující práce na komunikaci</b>						

## Položkový rozpočet

Stavba :	2013-096 Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, K1	Rozpočet: 1
Objekt :	02 Zateplení obvodového pláště	Zateplení obvodového pláště MŠ

Přic	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 pro podkladní vrstvy okap.chodníku	m3	4,22	125,00	527,54
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	4,22	4,75	20,05
3	162701101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 6000 m	m3	4,22	142,50	601,39
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	4,22	76,00	320,74
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	4,22	13,90	58,66
6	181101101R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	33,16	4,70	155,85
7	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 humozní zeminy kolem okap.chodníku	m2	45,22	21,80	985,74
8	181411000U00	Založení trávníku výsevem na rovině	m2	45,22	9,50	429,57
9	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	45,22	14,20	642,09
10	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	45,22	2,75	124,35
11	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	45,22	0,42	18,99
12	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy	t	8,23	114,00	938,17
13	R-pol.č.01	Nákup,dovoz humozní zeminy na úpravu terenu kolem okap.chodníku	m3	4,52	400,00	1 808,68
14	00572400	Směs travní parková sídlištní	kg	2,03	100,00	203,48
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>						<b>61835,30</b>
<b>Díl: 21 Úprava podloží a základ.spáry</b>						
15	215901101R00	Zhutnění podloží	m2	33,16	6,10	202,27
<b>Celkem za 21 Úprava podloží a základ.spáry</b>						<b>202,27</b>
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						
16	564801112R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 4 cm fr.4-8	m2	29,55	30,40	898,17
17	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm fr.8-16	m2	30,75	129,50	3 981,48
18	567115113R00	Podklad z prostého betonu B 20 tloušťky 10 cm podkl.vrstva u odlučovače	m2	1,20	237,50	285,00
19	596811111RV4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. vč.dlažby bet.tryskané 50/50/5	m2	31,02	444,50	13 789,41
20	596841111R00	Kladení dlažby z dlaždic beton.do tmelu včetně dlaždic beton. protiskl. 40/40/4	m2	1,26	532,00	670,32
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						<b>191624,38</b>
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						
21	620451213R00	Penetrace podkladů	m2	40,86	23,80	972,44
22	620471123U00	Vnější omítka tenkovrstv.siikon.podhledů	m2	38,46	266,00	10 230,09
23	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	167,36	17,10	2 861,77
24	622211111R00	Čištění fasády tlakovou vodou	m2	598,18	20,00	11 963,61
25	622421121R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená vyrovnání soklu	m2	34,22	150,00	5 133,72
26	622421195R07	Úprava podhledu stěrkou s perlínkou podhled-řimsa nad bočním vstupem	m2	17,98	199,50	3 587,81
27	622421388R00	Zatepl.kontakt.certifik.syst EPS 70 F tl. 30 mm zatepl.pod parapety-polystyr.3cm+stěrka+perlínka	m2	24,72	380,00	9 392,84
28	622421392R02	Zatepl.kontakt.certifik.syst. EPS 70 F tl. 30 mm	m2	153,03	646,00	98 859,45
29	622421394R01	Zatepl.kontakt.certifik.syst. EPS 70 F tl. 80 mm	m2	19,44	674,00	13 102,56
30	622421397R00	Zatepl.kontakt.certifik.syst. EPS 70 F tl. 140 mm	m2	354,31	732,00	259 356,75
31	622421487R00	Zatepl.kontakt.certifik.syst.Styrodur tl. 120 mm	m2	34,22	694,00	23 752,01
32	622421489R00	Zatepl.kontakt.certifik.syst.Styrodur tl. 140 mm	m2	12,45	988,00	12 302,58
33	622432111R00	Omítka stěn dekorativní Terra-marmolit jemnozrná	m2	34,22	456,00	15 606,51
34	622451122R00	Omítka vnější stěn, MC, hrubá zatřená	m2	112,13	147,50	16 538,56
35	622476615U00	Sanační stěrka ,vnější sokl-schod.bočního vstupu viz.pohled SV výkr.č.20	m2	2,40	532,00	1 276,80
<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>484 937,50</b>
<b>Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci</b>						

## Položkový rozpočet

Stavba :	2013-096 Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, K1	Rozpočet: 1
Objekt :	02 Zateplení obvodového pláště	Zateplení obvodového pláště MŠ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
36	917862111RT2	Osazení stojatých obrubníků včetně obrubníku ABO 25.5.0100	m	66,66	219,50	14 632,86
37	918101111R00	Lože pod obrubníky B 20	m3	2,54	1 986,00	5 043,65
<b>Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci</b>						<b>19 676,50</b>
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						
38	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	608,46	39,60	24 095,17
39	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	912,70	22,80	20 809,47
40	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	608,46	22,80	13 872,98
41	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	56,29	39,90	2 245,94
42	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	608,46	3,80	2 312,16
43	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	912,70	0,95	867,06
44	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	608,46	1,90	1 156,08
45	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00	113,00	678,00
46	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	9,00	30,20	271,80
47	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00	31,80	190,80
<b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>66 499,47</b>
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						
48	953761163R00	Odvětrání novodur tr. průměru 200mm dodáv+mont. , délka 0,15m ozn.na výpisu P1 a P2	kus	26,00	62,00	1 612,00
<b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>1 612,00</b>
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
49	965042231R00	Bourání okap.beton.chodník tl. nad 10cm, pl.do 4m2 (úprava okolí výtok.ventilu)	m3	3,76	817,00	3 069,88
50	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	0,65	47,20	30,49
51	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2	m2	17,69	72,00	1 273,39
52	976082131R00	Vybourání objímek,držáků apod.ze zdíva cihelného držáků na vlajky	kus	2,00	30,80	61,60
53	976083141R00	Vybourání škrabáků,konzol apod.ze zdíva betonového škrábrůhož ozn.na výkr.č.05 - D2	kus	2,00	57,00	114,00
54	976085417R00	Vybourání mříží plochy nad 0,6 m2 na okně u bočního vchodu	kus	1,00	214,00	214,00
55	978036141R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 30 %	m2	373,75	14,30	5 344,66
56	978036191R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 %	m2	38,55	47,20	1 819,60
57	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,41	142,50	2 481,30
58	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	243,78	10,40	2 535,27
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	17,41	171,00	2 977,55
60	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	17,41	57,00	992,52
61	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	17,41	8,80	153,23
62	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	17,41	332,50	5 789,69
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>26 857,18</b>
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
63	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	87,32	76,00	6 636,11
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>6 636,11</b>
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						
64	711212002R00	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou	m2	12,12	393,00	4 761,20
65	711472053R00	Izolace proti vodě , folii PE, volně	m2	45,22	76,00	3 436,53
66	28323217.A	Fólie nopová Standard včetně doplnků a spojů	m2	52,00	75,00	3 900,01
67	28324363.B	Ukončovací lišta nopové folie	m	67,95	105,00	7 135,12
68	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	192,33	3,65	702,00
<b>Celkem za 711 Izolace proti vodě</b>						<b>19 934,85</b>
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						
69	713191121R00	Izolace tepelné překrytím pásem A 400/H dodáv+mont.pod plech.krytinu stříšky vstupu	m2	14,95	33,20	496,34

## Položkový rozpočet

Stavba :	2013-096 Zatepení a úprava střechy MS Mánesova, K1	Rozpočet: 1
Objekt :	02 Zatepení obvodového pláště	Zatepení obvodového pláště MŠ

R.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
70	764311290R00	Krytina z Poplast.plechu zastřeš.vstupu K10	m2	14,95	808,00	12 079,60
71	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	13,00	23,80	309,40
72	764352201R00	Žlaby z Poplast.plechu podokap.půlkruh., rš 250 mm K21	m	6,40	243,50	1 558,40
73	764352800R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 250 mm, do 30°	m	6,40	19,80	126,72
74	764359211R00	Kotlík z Poplast plechu kónický pro trouby d=100mm K22	kus	1,00	425,50	425,50
75	764410285R00	Oplechování parapetů z Poplast.plechu, rš 400 mm K1-K9	m	72,70	304,00	22 100,80
76	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	72,70	31,60	2 297,32
77	764454201R00	Odpadní trouby z Poplast. plechu, kruhové d=70 mm K23	m	3,30	247,50	816,75
78	764454292R00	Koleno Poplast.,kruhové pro tr.d=70mm K24	kus	1,00	48,80	48,80
79	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 70	m	3,30	19,80	65,34
80	R-pol.č.02	Posunutí a úprava odpadu K17	kompl.	2,00	1 500,00	3 000,00
81	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	433,25	2,85	1 234,76
82	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,22	142,50	31,22
83	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,07	10,40	31,90
84	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,22	171,00	37,47
85	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	0,22	57,00	12,49
86	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	0,22	8,80	1,93
87	979999999R00	Poplatek za skládku demont.klempířů	t	0,22	380,00	83,26
<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>44 757,99</b>
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>					
88	R-pol.č.03	Oprava dřev.dveří bočního vstupu , zkrácení o 10-15mm , výměna kování dveří (kula+klika)	kus	1,00	2 500,00	2 500,00
89	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	25,00	1,30	32,50
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>2 532,50</b>
<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>					
90	767811129R00	Demontáž větracích mřížek včet.naložení,odvozu a likvidace	kus	18,00	28,50	513,00
91	R-pol.č.04	Demontáž požárního žebříku včet.naložení,odvozu a likvidace odkaz D2	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
92	R-pol.č.05	Úprava ukončení zábradlí terasy a lodžie (styk ze zatepl.systemem) dle detailu C výkr.č.30	kus	4,00	1 200,00	4 800,00
93	R-pol.č.06	Dodávka+montáž ocel.žebříku odkaz Z3 , hmotnost 10 ,75kg	m	2,60	925,00	2 405,00
94	R-pol.č.07	Plechová krytka průměr 80mm (vnitř.průměr otvoru 40mm) ozn.Z4	kus	4,00	100,00	400,00
95	R-pol.č.08	Dodávka+montáž čistící rohože Topwell včet.rámu ozn.Z5	m2	0,54	8 046,00	4 344,84
96	R-pol.č.09	Dodávka+montáž kotvení držáků na vlnky materiál-popis viz.odkaz Z6 fasáda SZ výkr.č.17	kus	2,00	1 100,00	2 200,00
97	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	168,63	0,47	79,26
<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>16 942,10</b>
<b>Díl: 769</b>	<b>Otvorové prvky z plastu</b>					
98	767811123R00	Montáž větracích mřížek ozn.na výpisu P1 a P2	kus	26,00	38,00	988,00
99	R-pol.č.10	Dodávka větrací mřížky 200/200mm P1	kus	18,00	140,00	2 520,00
100	R-pol.č.11	Dodávka větrací mřížky 300/200mm P2	kus	8,00	240,00	1 920,00
101	R-pol.č.12	Plast.krabička s víčkem na kontrol.svorku hromosv. ozn.P4	kus	3,00	210,00	630,00
<b>Celkem za 769 Otvorové prvky z plastu</b>						<b>6 058,00</b>
<b>Díl: 771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>					
102	771101116R00	Vyrovnání podkladů dvoukomponentní potěr tl.15mm	m2	12,12	461,00	5 585,02
103	771101123R00	Provedení penetrace podkladu	m2	18,13	24,70	447,81

## Položkový rozpočet

Stavba :	2013-096 Zateplení a úprava střechy MS Mánesova, K	Rozpočet: 1
Objekt :	02 Zateplení obvodového pláště	Zateplení obvodového pláště MŠ

Prč	Číslo položky	Název položky	JM	hmotnost	cena/JM	celkem (Kč)
104	771475024R00	Obklad soklíků keram. rovných do tmelu včetně tmelu	m	40,10	70,50	2 827,05
105	771575206RT9	Montáž podlah keram., protiskl. do tmelu včetně flexibil. tmelu 4mm	m2	12,12	378,00	4 579,47
106	771579795R00	Příplatek za tmelení vodotěsnou hmotou - podél	m	40,10	64,50	2 586,45
107	59763713	Dlažba mrazuvzdorná, protiskluzná 300x300x9 mm standart	m2	20,74	330,00	6 842,55
108	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	228,68	9,50	2 172,49
<b>Čelkem za</b>		<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>25 040,84</b>
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				
109	781101113R00	Vyrovnaní podkladu tmelící a vyrovnávací stěrka vč. výztužné tkaniny	m2	1,19	283,00	335,36
110	781101121R00	Penetrace podkladu	m2	1,19	24,70	29,27
111	781415016R00	Montáž keram. obkladů stěn do tmele	m2	1,19	378,00	447,93
112	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	1,19	64,50	76,43
113	59782534	Obkládačka mrazuvzdorná do vel. 300/200 standart	m2	1,30	380,00	495,33
114	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	13,84	9,50	131,51
<b>Čelkem za</b>		<b>781 Obklady keramické</b>				<b>1 515,83</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
115	783125532R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" 2vrchní	m2	57,65	176,00	10 146,58
116	783125731R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" základní antikorozní	m2	57,65	38,90	2 242,62
117	783125733R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" základní	m2	57,65	38,90	2 242,62
118	783602823R00	Odstranění nátěrů truhlářských, dveří opálením dveře-boční vstup	m2	6,60	64,50	425,70
119	783624200R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel	m2	6,60	214,00	1 412,40
120	783902813R00	Odstranění nátěrů	m2	6,60	64,50	425,70
<b>Čelkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>16 895,62</b>
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				
121	R-pol.č.13	Demontáž stávajících hromosvodů fasády	bm	28,05	60,00	1 683,00
122	R-pol.č.14	Dodávka+montáž nových skrytých hromosvodů ve fasádě	bm	28,05	268,00	7 517,40
123	R-pol.č.15	Demontáž+zpětná montáž osvětlení na fasádě vč. úpravy kotvení KZS	kus	1,00	250,00	250,00
124	R-pol.č.16	Nové zvonkové tablo nerez. 6" tlačítka popis techn. zpráva umístění u hlav. vstupu pohled SZ výkr.č.17	kus	1,00	1 980,00	1 980,00
125	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montaz. prací revize hromosvodu	hod	4,00	266,00	1 064,00
<b>Čelkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>12 494,40</b>

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Počet	1	Svedení dešťových odpadních vod	JKSO
Projekt	Název objektu		SKP
	Svedení dešťových vod		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
2013-096	Zateplení a úprava střechy IMS Mánesova KROM		0
Projektant			Náklady na m.j.
Zpracovatel projektu	0		0
Objednatel			Typ rozpočtu
Dodavatel			
Rozpočtoval			Zakázkové číslo
			Počet listů

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	37 498	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	27 273	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	64 771	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	64 771	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	64 771	Ostatní náklady celkem	0
<b>Výpracoval</b>		<b>Zažehovitel</b>	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	
		<b>Zaobjednatel</b>	
		Jméno :	
		Datum :	
		Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 %		64 771 Kč
DPH	21,0 %		13 602 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>78 373 Kč</b>

Poznámka :



a : 2013-096 Zateplení a úprava střechy MS Mánesova, KROM Rozpočet : 1  
 ekt : 03 Svedení dešťových vod Svedení dešťových odpadních vod

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	16 585	0	0	0	0
11 Přípravné a přidružené práce	1 947	0	0	0	0
45 Podkladní a vedlejší konstrukce	9 002	0	0	0	0
56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných p	6 174	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	2 817	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	973	0	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	27 273	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>37 498</b>	<b>27 273</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	64 771	0
Oborová přírážka	0	0,0	64 771	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	64 771	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	64 771	0
Zařízení staveniště	0	0,0	64 771	0
Provoz investora	0	0,0	64 771	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	64 771	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	64 771	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	2013-096 Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, K	Rozpočet: 1
Objekt :	03 Svedení dešťových vod	Svedení dešťových odpadních vod

P.c.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena/MJ	Celkem (Kč)
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	120001101R00	Příplatek za ztlížení vykopávky v blízkosti vedení				
2	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	12,91	171,00	2 207,05
3	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	21,51	275,50	5 926,31
4	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m3	21,51	4,75	102,17
5	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	53,20	44,00	2 340,80
6	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m2	53,20	12,00	638,40
7	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	21,51	13,00	279,63
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	11,75	133,00	1 562,75
9	1-01 pc	Poplatek za uložení zeminy na skládce	m3	9,76	87,00	849,22
<b>Celkem za 1 Zemní práce</b>			m3	11,75	228,00	2 679,00
<b>Díl: 11 Přípravné a přidružené práce</b>						
10	113107131R00	Odstranění podkladu pl.200 m2, bet.prostý tl.15 cm	m2	6,94	228,00	1 582,89
11	113107141R00	Odstranění podkladu pl. do 200 m2, živice tl. 5 cm	m2	6,94	52,50	364,48
<b>Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce</b>						1 947,37
<b>Díl: 45 Podkladní a vedlejší konstrukce</b>						
12	451573111R00	Lože pod potrubí ze šterkopísku do 63 mm	m3	2,26	712,00	1 611,97
13	45-01 pc	Obsyp potrubí šterkopískem zrnitost do22mm	m3	9,49	779,00	7 389,59
<b>Celkem za 45 Podkladní a vedlejší konstrukce</b>						9 001,56
<b>Díl: 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch</b>						
14	564841111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 12 cm	m2	6,94	107,50	746,32
15	567211115R00	Podklad z prostého betonu tř. I tloušťky 15 cm	m2	6,94	348,50	2 419,46
16	577151113R00	Beton asfaltový ACO 16 (ABH I), do 3 m, tl. 6 cm	m2	6,94	371,50	2 579,14
17	57-01 pc	Příplatek za zalití spar asfaltem	m	10,76	39,90	429,32
<b>Celkem za 56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch</b>						6 174,24
<b>Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci</b>						
18	919735111R00	Rezáni stávajícího živичného krytu tl. do 5 cm	m	10,75	62,50	671,88
19	919735123R00	Rezáni stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm	m	10,75	199,50	2 144,63
<b>Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci</b>						2 816,50
<b>Díl: 97 Prorážení otvorů</b>						
20	97-01	Poplatek za živici na recyklačním středisku				
21	97-02	Poplatek za uložení vybour. hmot na skládce	m3	0,35	247,00	86,45
22	979082213R00	Vodorovná doprava suťi po suchu do 1 km	m3	0,70	684,00	478,80
23	979082219R00	Příplatek za dopravu suťi po suchu za další 1 km	t	2,24	142,50	319,54
<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>			t	8,97	9,80	87,90
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						
24	721211520RT2	Vpusť dvorní HL606, klapka, lapač litinová mřížka, litinový rám, DN 110,				
25	721242110R00	Lapač sřešních splavenin PP HL600 DN 100, kloub	kus	1,00	3 585,00	3 585,00
26	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200	kus	3,00	2 430,00	7 290,00
27	721-01 pc	Potrubí PVC kanalizační DN100 SN8 ČSN-EN 1401-1	m	32,50	19,90	646,75
28	721-02 pc	Potrubí PVC kanalizační DN125 SN8 ČSN EN 1401-1	m	11,00	323,00	3 553,00
29	721-03 pc	Úprava zahr. výtoku pitné vody na fasádě	m	23,00	370,50	8 521,50
30	721-04 pc	Napojení do stávajících kanal. šachet	kpl	1,00	148,00	148,00
31	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	kus	2,00	1 596,00	3 192,00
<b>Celkem za 721 Vnitřní kanalizace</b>			%	269,36	1,25	336,70
						<b>27 272,95</b>



# Harmonogram výstavby: "Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p 3880 v Kroměříži"

ČSN EN ISO 9001  
ISO 14001/EN ISO 14001  
OHSAS 18001

ID	Jméno úkolu	Trvání	Začátek	Ukončení	1.VII.13	8.VII.13	15.VII.13	22.VII.13	29.VII.13	5.VIII.13	12.VIII.13	19.VIII.13	26.VIII.13
1	Předání staveniště, zahájení stavby	0 dny	1.7.13	1.7.13	P	U	S	C	P	S	N	P	U
2	Ukončení stavby a předání	0 dny	26.8.13	26.8.13	1.7.								
3	Celá stavba	57 dny	1.7.13	26.8.13									
4	<b>Úprava střechy</b>	50 dny	1.7.13	26.8.13									
5	Zdi podpěrné a volné	7 dny	7.7.13	13.7.13									
6	Úpravy povrchů vnitřní	5 dny	13.7.13	17.7.13									
7	Podlahy a podlahové k-ce	2 dny	20.7.13	21.7.13									
8	Živичné krytiny	5 dny	1.7.13	5.7.13									
9	izolace tepelné	7 dny	12.8.13	18.8.13									
10	Konstrukce tesařské	10 dny	22.7.13	31.7.13									
11	Dřevostavby	4 dny	18.7.13	21.7.13									
12	Konstrukce klempířské	13 dny	1.8.13	13.8.13									
13	Konstrukce zámečnické	3 dny	15.7.13	17.7.13									
14	Otvorové prvky z plastu	3 dny	29.7.13	31.7.13									
15	Nátěry	4 dny	7.8.13	10.8.13									
16	Malby	3 dny	14.8.13	16.8.13									
17	Elektromontáže	9 dny	1.7.13	19.8.13									
18	<b>Zateplení obvodového pláště</b>	57 dny	1.7.13	26.8.13									
19	Zemní práce	5 dny	16.8.13	20.8.13									
20	Úprava podloží a zaklápěry	2 dny	21.8.13	22.8.13									
21	Komunikace	4 dny	21.8.13	24.8.13									
22	Úpravy povrchů vnější	31 dny	15.7.13	14.8.13									
23	Doplňující práce na komun.	2 dny	1.7.13	2.7.13									
24	Lešení	18 dny	6.7.13	17.8.13									
25	Dokončovací k-ce na poz.stavbách	2 dny	25.8.13	26.8.13									
26	Bourání k-ce	5 dny	1.7.13	5.7.13									
27	Izolace proti vodě	2 dny	22.8.13	23.8.13									
28	Konstrukce klempířské	6 dny	8.8.13	13.8.13									
29	Konstrukce truhlářské	2 dny	20.8.13	21.8.13									
30	Konstrukce zámečnické	5 dny	19.8.13	23.8.13									
31	Otvorové prvky z plastu	4 dny	4.8.13	7.8.13									
32	Podlahy z dlaždic	5 dny	17.8.13	21.8.13									

Schvaluji: VŘ: Ing. Stanislav Sigmund



# Harmonogram výstavby: "Zateplení a úprava střechy MŠ Mánesova, č.p 3880 v Kroměříži"

ČSN EN ISO 9001  
ISO 14001/EN ISO 14001  
OHSAS 18001

ID	Jméno úkolu	Trvání	Začátek	Ukončení	1.VII. 13	8.VII. 13	15.VII. 13	22.VII. 13	29.VII. 13	5.VIII. 13	12.VIII. 13	19.VIII. 13	26.VIII. 13
33	Obklady keramické	4 dny	14.8.13	17.8.13	P	U	S	C	P	S	N	P	U
34	Nátěry	7 dny	4.8.13	10.8.13									
35	Elektromontáže	9 dny	1.7.13	9.7.13									
36	Svedení dešťových odp.vod	12 dny	7.7.13	15.8.13									

Schvalují: VŘ: Ing.Stanislav Sigmund



**ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB**

Masarykovo náměstí 1458

532 18 Pardubice

IČ: 455 34 306

Zapsaná v OR u KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

Dále jen („pojistitel“)

## POJISTKA

Pojistitel potvrzuje, že dne 18.12.2013 uzavřel s  
pojistníkem

**Pozemní stavitelství Zlín a. s.**

Zlín, Kúty 3967

IČ: 46900918

Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 854

pojistnou smlouvu č. **8054515711**

na základě , které bylo sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu právnické osoby**

**od 19.12.2012 do 18.12.2013 s automatickou prolongací**

v následujícím rozsahu: **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s činností  
nebo vztahem pojištěného**

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami VPP OC 2005 a Všeobecnými  
pojistnými podmínkami – zvláštní část VPP ODP 2007 , které pojistník obdržel.


Pojistná částka / Limit pojistného plnění: **50.000.000.- Kč**

Spoluúčast: **100.000.- Kč**

Tato pojistka je vydána v 3 originálech

Ve Zlíně 19.12.2012

razítko a podpis osoby pověřené ČSOB Pojišťovny a. s.,  
člen holdingu ČSOB

**ČSOB Pojišťovna**  
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB  
kancelář Zlín

### ČLÁNEK I

#### Úvodní ustanovení

1. Tyto Všeobecné pojistné podmínky – obecná část (dále jen „VPP OC 2005“) stanoví základní rozsah práv a povinností účastníků pojištění, kterými jsou pojistitel a pojistník jakožto smluvní strany, pojištěný a každá další osoba, které z pojištění vznikne právo nebo povinnost.
2. Pro pojištění věcí, jiného majetku, odpovědnosti za škodu a jiná pojištění, která pojistitel sjednává, platí kromě VPP OC 2005 příslušná ustanovení zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů (dále jen „zákon o pojistné smlouvě“) a ustanovení souvisejících právních předpisů, příslušné zvláštní části všeobecných pojistných podmínek pro jednotlivé druhy pojištění, případně doplňkové pojistné podmínky a ujednání pojistné smlouvy.
3. VPP OC 2005 jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

### ČLÁNEK II

#### Pojistná událost

1. Pojistnou událostí je nahodilá škodná událost, která nastala v době trvání pojištění a se kterou je spojen vznik povinnosti pojistitele poskytnout pojistné plnění. Za nahodilou se považuje taková událost, která je možná a u které není jisté, zda v době trvání pojištění nastane.
2. Za pojistnou událost se nepovažuje taková škodná událost, která byla způsobena úmyslným jednáním pojistníka, pojištěného, oprávněné osoby nebo jiné osoby z podnětu některého z nich.
3. Pojistnou událost pro jednotlivé druhy pojištění blíže vymezují zvláštní části všeobecných pojistných podmínek, případně doplňkové pojistné podmínky a ujednání pojistné smlouvy.

### ČLÁNEK III

#### Povinnosti pojištěného, pojistníka a pojistitele

1. Vedle povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy je pojištěný dále povinen:
  - a) pojistiteli nebo jím pověřeným osobám umožnit vstup do pojištěných objektů nebo jiného místa pojištění a umožnit jim posoudit rozsah pojistného rizika. Dále je povinen pojistiteli nebo jím pověřeným osobám předložit k nahlédnutí projektovou, požárně technickou, účetní a jinou pojistitelem požadovanou dokumentaci nutnou k posouzení pojistného rizika, umožnit pojistiteli pořídit si kopie této dokumentace; zároveň je povinen umožnit pojistiteli přezkoumání činnosti zařízení sloužících k ochraně pojištěného majetku,
  - b) pojistiteli bez zbytečného odkladu písemně oznámit všechny změny ve skutečnostech, na které byl písemně tázán při sjednávání pojištění, zejména skutečnost, že došlo ke změně nebo zániku pojistného rizika nebo pojistné hodnoty předmětu pojištění nebo místa pojištění,
  - c) dbát, aby škodná událost nenastala, zejména nesmí porušovat povinnosti směřující k odvrácení nebo zmenšení nebezpečí, které jsou pojištěnému uloženy právními předpisy nebo na jejich základě, nebo které na sebe vzal pojistnou smlouvou, a také nesmí trpět porušování těchto povinností ze strany třetích osob. Pokud již nastala škodná událost, je pojištěný povinen učinit opatření směřující k tomu, aby se vzniklá škoda nevětšovala,
  - d) bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 15 dnů od zjištění

škodné události, oznámit pojistiteli, že škodná událost vznikla, dát pravdivá vysvětlení o jejím vzniku a rozsahu jejích následků, předložit doklady potřebné ke zjištění okolností rozhodných pro posouzení nároků na pojistné plnění a k stanovení jeho výše a umožnit pojistiteli pořídit si kopie těchto dokladů; dále je povinen umožnit pojistiteli nebo jím pověřeným osobám šetření, kterých je k tomu třeba. Pokud byla škodná událost oznámena jinak než písemně, je povinen učinit tak dodatečně dle pokynů pojistitele,

- e) je-li v souvislosti se škodnou událostí podezření ze spáchání trestného činu nebo přestupku, bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost Policii České republiky nebo jinému příslušnému orgánu veřejné správy,
  - f) došlo-li ke škodné události, neměnit stav škodnou událostí způsobený, dokud nejsou postižené předměty pojištění pojistitelem nebo jím pověřenou osobou prohlédnuty, nejdéle však 10 pracovních dnů od nahlášení škodné události. To však neplatí, je-li taková změna nutná z bezpečnostních nebo hygienických důvodů nebo proto, aby škoda byla zmírněna; v těchto případech je pojištěný povinen zabezpečit dostatečné důkazy o rozsahu škodné události uchováním poškozených předmětů pojištění nebo jejich součástí, fotografickým nebo filmovým materiálem, videozáznamem, svědectvím třetích osob a protokolem o škodě,
  - g) postupovat tak, aby pojistitel mohl vůči jinému uplatnit právo na náhradu škody nebo jiné obdobné právo, které mu v souvislosti s pojistnou událostí vzniklo,
  - h) bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že sjednal proti němuž pojistnému nebezpečí další pojištění u jiného pojistitele a sdělit pojistiteli jméno tohoto pojistitele a výši sjednané pojistné částky nebo limity pojistného plnění,
  - i) v případě zničení nebo pohřešování vkladních a šekových knížek, platebních karet apod. neprodleně zahájit umocňovací či jiné obdobné řízení,
  - j) plnit další povinnosti uložené ve zvláštních částech všeobecných pojistných podmínek, v případných doplňkových pojistných podmínkách a v pojistné smlouvě,
  - k) bez zbytečného odkladu oznámit pojistiteli, že se našel předmět pojištění pohřešovaný v souvislosti s pojistnou či škodnou událostí.
2. Vedle povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy je pojistník dále povinen:
    - a) hradit pojistné řádně a včas,
    - b) odpovědět pravdivě a úplně na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednáváného pojištění nebo změny pojištění,
    - c) bez zbytečného odkladu pojistiteli písemně oznámit všechny změny údajů, na které byl tázán při sjednávání pojištění,
    - d) bez zbytečného odkladu pojištěnému oznámit, že v jeho prospěch bylo sjednáno pojištění, a seznámit pojištěného s právy a povinnostmi, které pro něho ze sjednaného pojištění vyplývají,
    - e) oznámit bez zbytečného odkladu pojistiteli, že sjednal proti němuž pojistnému nebezpečí další pojištění u jiného pojistitele a sdělit pojistiteli jméno dalšího pojistitele a výši sjednané pojistné částky nebo limity pojistného plnění.Je-li osoba pojistníka totožná s osobou pojištěného, pak má kromě svých práv a povinností stejná práva a povinnosti jako pojištěný.

- případě, že se jedná o pojištění cizího pojistného rizika, má pojišťovna stejné povinnosti jako pojištěný.
- Mělo-li vědomé porušení povinností uvedených v článku III odst. 1. nebo 2. podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události anebo na zjištění nebo určení výše pojistného plnění, je pojišťovna oprávněna pojistné plnění snížit podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah jeho povinnosti plnit. Tím nejsou dotčena ustanovení o odmítnutí plnění podle zákona o pojistné smlouvě.
4. Vedle povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy je pojišťovna dále povinna:
    - a) projednat s pojištěným výsledky šetření nutného ke zjištění rozsahu a výše pojistného plnění nebo mu je bez zbytečného odkladu sdělit,
    - b) vrátit pojištěnému doklady, které si vyžádá,
    - c) odpovědět pravdivě a úplně na všechny písemné dotazy pojištěného a pojištěného,
    - d) umožnit pojištěnému nahlédnout do podkladů, které pojišťovna soustředil v průběhu šetření škodné události a poříditi si jejich kopii,
    - e) zachovávat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se pojištění fyzických a právnických osob, jakož i o skutečnostech, které se dozví při sjednávání pojištění, jeho správě a při likvidaci pojistných událostí, pokud je pojištěný označí jako důvěrné. Poskytnout tuto informaci může jen se souhlasem pojištěného, nebo pokud tak stanoví obecně závazné právní předpisy,
    - f) na žádost pojištěného sdělit zásady pro stanovení výše pojistného.

#### ČLÁNEK IV

##### Vznik, změny a zánik pojištění

1. Pojištění vzniká na základě písemné pojistné smlouvy. Pojištění vzniká prvním dnem následujícím po uzavření pojistné smlouvy, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
2. Pojištění se sjednává na dobu uvedenou v pojistné smlouvě (pojistná doba).
3. Změn v pojistné smlouvě lze dosáhnout dohodou smluvních stran. Dohoda musí být písemná, jinak je neplatná.
4. Pojištění se z důvodu nezaplacení pojistného ve smyslu zákona o pojistné smlouvě během pojistné doby nepřerušuje.
5. Pojištění, vedle ostatních důvodů stanovených v obecně závazných právních předpisech, zaniká:
  - a) uplynutím pojistné doby,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran, v dohodě musí být dohodnut okamžik zániku pojištění a způsob vzájemného vypořádání závazků,
  - c) změnou v osobě vlastníka nebo spoluvlastníka předmětu pojištění (u nemovitosti dnem nabytí právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva nového vlastníka nebo spoluvlastníka do katastru nemovitosti) s výjimkou případů uvedených v pojistné smlouvě nebo v článku IV odst. 8. až 9.,
  - d) zánikem nebo skončením užívání vlastního nebo cizího předmětu pojištění (např. jeho likvidací, ztrátou, úplným zničením), zánikem pojistného rizika, smrtí pojištěné fyzické osoby s výjimkou případů uvedených v článku IV odst. 8. až 9., zánikem pojištěné právnické osoby bez právního nástupce,
  - e) ukončením pojišťované činnosti pojištěného – v případě pojištění odpovědnosti za škodu nebo pojištění přerušení provozu,
  - f) dnem následujícím po marném uplynutí lhůty stanovené v upomínce k zaplacení pojistného nebo jeho částí, doručené pojišťovně,
  - g) odstoupením pojištěného nebo pojišťovny od pojistné smlouvy ve smyslu zákona o pojistné smlouvě,
  - h) odmítnutím plnění ze strany pojišťovny ve smyslu zákona o pojistné smlouvě,
  - i) jiným způsobem uvedeným ve zvláštních částech pojistných podmínek nebo v pojistné smlouvě.
6. Pojištění dále zaniká písemnou výpovědí pojištěného nebo pojišťovny:
  - a) pojištění, u kterého je sjednáno běžné pojistné, lze vypovědět,

a to ke konci pojistného období alespoň šest týdnů před jeho uplynutím,

- b) pojištění lze vypovědět do dvou měsíců od uzavření pojistné smlouvy. Dnem doručení výpovědi počíná běžet osmidenní výpovědní lhůta, jejímž uplynutím pojištění zaniká,
  - c) pojištění nebo pojistnou smlouvu lze vypovědět po každé škodné události, a to do tří měsíců ode dne doručení oznámení vzniku škodné události pojišťovně. Dnem doručení výpovědi počíná běžet výpovědní lhůta 1 měsíce, jejímž uplynutím pojištění zaniká.
7. Pojišťovna má právo v případě, že dojde změnou právní úpravy k rozšíření odpovědnosti za škodu nebo rozsahu náhrady škody pojištění písemně vypovědět nejpozději do 3 měsíců od účinnosti právního předpisu, který tuto změnu zavádí. Dnem doručení výpovědi počíná běžet měsíční výpovědní lhůta, jejímž uplynutím pojištění zaniká.
  8. Zaniklo-li společné jmění manželů smrtí nebo prohlášením za mrtvého toho z manželů, který uzavřel pojistnou smlouvu o předmětech pojištění patřících do společného jmění manželů, vstupuje do pojištění na jeho místo pozůstalý manžel, je-li nadále jejím vlastníkem nebo spoluvlastníkem.
  9. Zaniklo-li společné jmění manželů jinak než z důvodu uvedených v článku IV odst. 8., zaniká pojištění až uplynutím pojistného období, v němž společné jmění manželů zaniklo, resp. uplynutím doby trvání pojištění, bylo-li sjednáno jednorázové pojištění.
  10. V případě smrti pojištěného pojištění ve smyslu odst. 5. písm. c) a d) nezaniká, do pojištění vstupuje namísto pojištěného jeho dědic, a to do konce pojistného období, v němž pojištěný zemřel, resp. do konce doby trvání pojištění (pojistné doby), bylo-li sjednáno jednorázové pojištění.

#### ČLÁNEK V

##### Pojistné

1. Pojišťovna je povinna platit pojistné, a to běžné nebo jednorázové, podle toho, co bylo dohodnuto v pojistné smlouvě. Je-li sjednáno placení běžného pojistného, je délka pojistného období stanovena na jeden pojistný rok, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
2. Výše pojistného je uvedena v pojistné smlouvě. Pojišťovna je oprávněna ověřit si u pojištěného správnost údajů rozhodných pro stanovení výše pojistného.
3. Běžné pojistné je splatné prvním dnem pojistného období, jednorázové pojistné dnem počátku pojištění, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
4. V pojistné smlouvě je možné ujednat, že pojišťovna uhradí pojistné (běžné nebo jednorázové) ve splátkách. V tomto případě se ve smyslu § 565 občanského zákoníku ujednává, že pokud nebude některá ze splátek pojistného zaplacená nejpozději v den splatnosti této splátky, stává se tímto dnem splatnou zbývající část pojistného, pokud pojišťovna písemně požádá o její zaplacení nejpozději k datu splatnosti nejbližší příští splátky.
5. Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pojišťovny vedený u banky, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
6. Pojišťovna má právo na pojistné za dobu trvání pojištění, není-li v zákoně o pojistné smlouvě, v těchto VPP OC 2005 nebo v pojistné smlouvě stanoveno jinak.
7. Nastala-li pojistná událost, v důsledku které pojištění zaniklo, náleží pojišťovně pojistné do konce pojistného období, v němž pojistná událost nastala. Jde-li o jednorázové pojištění, náleží pojišťovně celé pojistné za celou dobu, na kterou bylo pojištění sjednáno. Případné nezaplacené pojistné je splatné v okamžiku splatnosti pojistného plnění.
8. Je-li pojišťovna v prodlení s placením pojistného, je povinna pojišťovně zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
9. Nastane-li pojistná událost v době, kdy je pojišťovna v prodlení s placením pojistného, vzniká pojišťovně v případě, že pojišťovna je zároveň osobou, které je vypláceno pojistné plnění, právo částku odpovídající dlužnému pojistnému započítat (odečíst) proti pojistnému plnění; to neplatí pro povinné pojištění.
10. Pojišťovna má právo, v souvislosti se změnami podmínek rozhodných



stanovení výše pojistného, upravit nově výši pojistného na další pojistné období.

Změnou podmínek se pro účely těchto VPP OC 2005 rozumí změna ve skutečnostech, na základě kterých pojistitel určuje pojistné (zásady pro stanovení výše pojistného). Pojistitel je povinen nově stanovenou výši pojistného pojistníkovi sdělit nejpozději ve lhůtě 2 měsíců před splatností pojistného za pojistné období, ve kterém se má výše pojistného měnit. V případě, že pojistník s touto úpravou nesouhlasí, musí tento nesouhlas pojistiteli sdělit do 8 týdnů ode dne, kdy se o navrhované změně dozvěděl. Pojištění zanikne uplynutím pojistného období předcházejícího pojistnému období, na které se nově stanovuje výše pojistného. Pokud není v uvedené době takový písemný nesouhlas dán, má se za to, že pojistník s novou výši pojistného souhlasí, a to i se všemi z toho vyplývajícími povinnostmi.

#### ČLÁNEK VI

##### Pojistné plnění pojistitele

1. Veškeré ceny při poskytování pojistného plnění pojistitele (nové, časové, jiné) a/nebo stupně opotřebení, budou vždy odborně stanoveny pojistitelem, případně stanovené k tomu způsobitou osobou po dohodě s pojistitelem. Dále pojistitel rozhodne, zda se jedná o poškození nebo zničení předmětu pojištění.
2. Pojistitel poskytne pojistné plnění v tuzemské měně (česká koruna), pokud nerozhodne o tom, že poskytne naturální pojistné plnění (opravu, výměnou nebo náhradou). V případě naturálního pojistného plnění pojistitel rozhodne o optimálním způsobu opravy nebo výměny předmětu pojištění.
3. Pokud pojistitel rozhodl ve smyslu článku VI odst. 2. o tom, že poskytne naturální pojistné plnění, a pojištěný přesto provedl opravu nebo výměnu předmětu pojištění jiným, než přikázaným způsobem, poskytne pojistitel pojistné plnění jen do té výše, kterou by poskytl, kdyby pojištěný postupoval podle jeho pokynů.
4. Je-li sjednáno pojištění na novou cenu a pojištěný do 3 let od vzniku škodné události neprokáže, že poškozený nebo zničený předmět pojištění opravil nebo místo něho pořídil novou věc nebo jiný majetek srovnatelných parametrů, nebo neprokáže, že tak učiní, má pojistitel právo poskytnout pojistné plnění pouze do časové ceny poškozeného nebo zničeného předmětu pojištění, snížené o cenu použitelných zbytků.
5. Je-li pojištěno cizí pojistné riziko, plní pojistitel pojištěnému. Pojistníkovi plní pojistitel pouze za předpokladu splnění podmínek daných zákonem o pojistné smlouvě.
6. U plátců DPH poskytuje pojistitel pojistné plnění bez DPH s výjimkou případů, kdy plátce DPH nemůže z důvodů daných příslušnými právními předpisy uplatnit odpočet této daně u finančního úřadu.
7. Pojistitel je povinen ukončit šetření škodné události do tří měsíců od oznámení takovéto události. Šetření škodné události musí být zahájeno bez zbytečného odkladu po oznámení události, se kterou je spojen požadavek na plnění z pojištění. Nemůže-li být skončeno do 3 měsíců po tom, kdy byla pojistiteli pojistná událost oznámena, je pojistitel povinen sdělit osobě, které má vzniknout nebo vzniklo právo na pojistné plnění, důvody, pro které nelze šetření ukončit a poskytnout na písemné požádání přiměřenou zálohu. Tato lhůta neběžl, je-li šetření znemožněno nebo ztíženo z viny oprávněné osoby, pojistníka nebo pojištěného. Pojistné plnění je splatné do patnácti dnů, jakmile pojistitel skončil šetření nutné k zjištění rozsahu povinností pojistitele plnit.
8. Pojištění se sjednává s odčetenou spoluúčastí, není-li v pojistné smlouvě výslovně ujednáno, že se sjednává se spoluúčastí neodčetenou nebo bez spoluúčasti.
9. Pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, platí pro případ, kdy pojištěný obdržel pojistné plnění za předmět pojištění pohřešovaný v souvislosti s pojistnou událostí, který se našel, že v souladu se zákonem o pojistné smlouvě je povinen vrátit pojistiteli toto plnění snížené o přiměřené náklady potřebné na opravu, pokud byl předmět pojištění poškozen v době od vzniku škodné události do doby, kdy byl nalezen, případně je povinen vrátit hodnotu zbytků, pokud v uvedené době byl předmět zničen.

10. Pojistitel může pojistné plnění ve smyslu zákona o pojistné smlouvě odmítnout, jestliže příčinou pojistné události byla skutečnost, o které se dozvěděl až po vzniku pojistné události a kterou nemohl zjistit při sjednávání pojištění nebo jeho změně v důsledku úmyslné nebo z nedbalosti nepravdivě zodpovězených písemných dotazů, a jestliže by při znalosti této skutečnosti v době uzavření pojistné smlouvy tuto smlouvu neuzavřel, nebo ji uzavřel za jiných podmínek. Dále může pojistitel odmítnout pojistné plnění v případě, kdy oprávněná osoba uvede při uplatňování práva na plnění z pojištění vědomě nepravdivé nebo hrubě zkresené údaje týkající se rozsahu pojistné události nebo podstatné údaje týkající se této oblasti zamlčí. Dnem doručení oznámení o odmítnutí pojistného plnění pojištění zanikne.

#### ČLÁNEK VII

##### Společná ustanovení

1. Není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak, je místem pojištění nebo územní platností pojištění území České republiky.
2. Právní úkony a sdělení, která se týkají pojištění, musí být učiněna písemně a v českém jazyce, není-li ujednáno jinak.
3. Písemná podání účastníků pojištění jsou účinná dnem jejich doručení. Pokud nejsou písemnosti pojistitele doručeny účastníku pojištění proto, že je odmítl převzít, považují se za doručené dnem, kdy bylo jejich převzetí odmítnuto. V případě vrácení zásilky poštou zpět pojistiteli po uplynutí lhůty pro převzetí stanovené vyhláškou o základních službách držitele poštovní licence je dnem doručení písemnosti poslední den stanovené lhůty.
4. Pojistná smlouva a pojištění v ní sjednaná se řídí českým právním řádem.

#### ČLÁNEK VIII

##### Výklad pojmů

1. Běžné pojistné je pojistné stanovené za pojistné období.
2. Cizí pojistné riziko je pojistné riziko v případě, že předmětem pojištění je věc nebo jiný majetek, který není ve vlastnictví pojistníka.
3. Jednorázové pojistné je pojistné, které je stanoveno na celou dobu, na kterou je sjednáno pojištění.
4. Oprávněnou osobou je osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění. Oprávněnou osobou je pojištěný, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
5. Pojistitelem je ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB.
6. Pojistná doba je doba, na kterou bylo sjednáno pojištění. Pojistná doba je časový interval vymezený počátkem a koncem pojištění (pojištění na dobu určitou) nebo pouze počátkem pojištění (pojištění na dobu neurčitou). Pojistná doba je uvedena v pojistné smlouvě a nemusí být shodná s pojistným obdobím, za něž je placeno běžné pojistné.
7. Pojistné nebezpečí je možná příčina vzniku pojistné události uvedená v jednotlivých zvláštních částech všeobecných pojistných podmínek nebo v ujednáních pojistné smlouvy, proti které lze sjednat pojištění (např. požár, výbuch, vichřice, záplava, krádež vloupáním, odpovědnost za škodu apod.). Některá pojistná nebezpečí nelze pojistit samostatně, ale pouze jako skupinu nebezpečí.
8. Pojistné období je časové období dohodnuté v pojistné smlouvě, za které se platí běžné pojistné.
9. Pojistné riziko je míra pravděpodobnosti vzniku pojistné události vyvolané pojistným nebezpečím. Vyjadřuje vztah mezi pojistným nebezpečím (případně skupinou nebezpečí) a konkrétním předmětem pojištění. Tento vztah je určen dalšími společnými znaky, kterými jsou zejména pojistná částka, spoluúčast a datum počátku pojištění.
10. Pojistník je fyzická nebo právnická osoba, která uzavřela s pojistitelem pojistnou smlouvu a je povinna platit pojistné. Pojistník nemusí být totožný s pojištěným.
11. Pojistný rok je časový interval, který začíná v 00 hod dne označeného v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí v 00 hod dne následujícího po uplynutí 365 kalendářních dnů

ipadě přestupného roku 366 kalendářních dnů) od počátku  
jištění. V pojistné smlouvě je možné ujednat počátek a konec  
pojistného roku i na jinou hodinu.

Pojištění je závazkový právní vztah, který vzniká na základě  
pojistné smlouvy.

13. Pojištěný je fyzická nebo právnická osoba, na jejíž majetek,  
odpovědnost za škodu nebo jiné hodnoty pojistného zájmu se  
pojištění vztahuje.

14. Předmětem pojištění se ve smyslu těchto VPP OC 2005 rozumí věc  
nebo jiný majetek, který je specifikován v pojistné smlouvě  
a k němuž se vztahuje pojistné nebezpečí.

15. Spoluúčast je dohodnutá finanční částka, kterou se pojištěný  
podílí na pojistném plnění, stanoví se pevnou částkou, procentem  
nebo jejich kombinací; může být případně vyjádřena i jiným  
způsobem.

Spoluúčast – neodčetná se od pojistného plnění neodečítá, do její  
výše se však pojistné plnění neposkytuje.

Spoluúčast – odčetná se vždy od celkové výše pojistného plnění  
odečítá, do její výše se však pojistné plnění neposkytuje.

16. Škodná událost je skutečnost, ze které vznikla škoda a která by  
mohla být důvodem vzniku práva na pojistné plnění.

17. Ukončením činnosti pojištěného se rozumí.

a) u právnických osob a podnikatelů – fyzických osob, které se  
zapisují do obchodního nebo jiného rejstříku či registru, výmaz  
z obchodního nebo jiného rejstříku či registru nebo zánik  
oprávnění k podnikatelské činnosti,

b) u právnických osob, které se nezapisují do obchodního nebo  
jiného rejstříku či registru, zrušení právnické osoby  
zřizovatelem,

c) u podnikatelů – fyzických osob, které nejsou zapsány  
v obchodním nebo jiném rejstříku či registru, zánik oprávnění  
k podnikatelské činnosti.

18. Všeobecné pojistné podmínky – zvláštní část jsou podmínky  
obsahující bližší úpravu jednotlivých druhů pojištění věcí a jiného  
majetku, odpovědnosti za škodu a jiných soukromých pojištění  
poskytovaných pojistitelem.

#### ČLÁNEK IX

##### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany si mohou vzájemná práva a povinnosti upravit  
dohodou odchylně od VPP OC 2005, pokud to VPP OC 2005  
výslovně nezakazují.
2. Tyto VPP OC 2005 nabývají účinnosti dne 1. ledna 2005.

**ČLÁNEK I**

**Úvodní ustanovení**

1. Všeobecné pojistné podmínky – zvláštní část Pojištění odpovědnosti za škodu fyzických a právnických osob (dále jen „VPP ODP 2007“) navazují na Všeobecné pojistné podmínky – obecná část (dále jen „VPP OC 2005“) a blíže vymezují práva a povinnosti účastníků pojištění odpovědnosti za škodu.
2. Pojištění sjednané dle těchto VPP ODP 2007 je pojištěním škodovým.
3. VPP ODP 2007 jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

**ČLÁNEK II**

**Pojistné nebezpečí a rozsah pojištění**

1. Je-li ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu, kterou způsobil jinému:
    - a) na zdraví, usmrcením,
    - b) na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného uvedenými v pojistné smlouvě.  
Pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za škodu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti sloužící k výkonu činnosti pojištěného uvedené v pojistné smlouvě.
  2. Je-li ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku pojištěného uvedeného na trh v době trvání pojištění sjednaného dle VPP ODP 2007.
  3. Pojištění se vztahuje, i na právním předpisem stanovenou odpovědnost za škodu způsobenou zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného (tzv. regres zdravotní pojišťovny). Pojistitel poskytne pojištění plnění pouze v případě, že na odpovědnost za škodu na zdraví, ke které se náklady na zdravotní péči vážou, se vztahuje pojištění sjednané dle těchto VPP ODP 2007, je-li poškozeným třetí osoba, nikoli však zaměstnanec pojištěného.
  4. Je-li ujednáno v pojistné smlouvě, pojištění se vztahuje také na odpovědnost za škodu způsobenou:
    - a) jinak než na zdraví nebo usmrcením nebo na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním (tj. finanční škoda),
    - b) na věcech, které sice nejsou ve vlastnictví pojištěného, byly však pojištěnému zapůjčeny nebo je užívá z jiného právního důvodu,
    - c) na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti,
    - d) na dopravních prostředcích a jejich příslušenství umístěných v garážích nebo v jiných podnicích podobného druhu provozovaných pojištěným,
    - e) zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného.
- Je-li ujednáno v pojistné smlouvě, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku, pak se

pojištění vztahuje i na pojistné události nastalé v důsledku vady výrobku získaného spotřebitelem (míněno spotřebitelem ve smyslu obecně závazných právních předpisů) na území České republiky a užívaného jím mimo území České republiky.

**ČLÁNEK III**

**Pojistná událost**

1. V souladu s čl. II odst. 3. VPP OC 2005 je pojistná událost definována následujícím věcným, časovým a místním vymezením.
2. **Věcné vymezení pojistné události:** Pojistnou událostí je vznik právní povinnosti pojištěného nahradit škodu, za kterou pojištěný podle obecně závazných právních předpisů odpovídá a je povinen ji uhradit, za předpokladu, že vznikla povinnost pojistitele poskytnout pojištění plnění.
3. **Časové vymezení pojistné události:** Za okamžik vzniku pojistné události je považován den, kdy vznikla škoda, za kterou pojištěný podle obecně závazných právních předpisů odpovídá a je povinen ji uhradit.
4. **Místní vymezení pojistné události:** Za místo vzniku pojistné události se považuje místo, kde vznikla škoda, nikoli místo, kde došlo k příčině vzniku škody.
5. **Podmínkou vzniku práva na pojištění plnění** je, že ke vzniku škody došlo v době trvání pojištění u pojistitele.

**ČLÁNEK IV**

**Výluky z pojištění**

1. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou:
  - a) převzetím odpovědnosti nad rámec stanovený právními předpisy,
  - b) činností účetních poradců, vedením účetnictví, vedením daňové evidence,
  - c) sesedáním půdy, sesouváním půdy, erozí, v důsledku poddolování nebo průmyslového odstřelu,
  - d) jadernou energií, zářením všeho druhu a radioaktivní kontaminací, působením elektromagnetických polí,
  - e) znečištěním životního prostředí. Pojistitel dále nehradí ani náklady spojené s vyčištěním nebo dekontaminací,
  - f) hospodářskými zvířaty na loukách, stromech, zahradních, polních i lesních kulturách,
  - g) na věcech, které nejsou ve vlastnictví pojištěného, ale pojištěný s nimi nikoliv po právu nakládá jako s věcmi vlastními,
  - h) na věcech, které pojištěný dodal jinému, pokud ke škodě došlo proto, že dodané věci byly vadné jakosti,
  - i) na součásti věci, na které pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla vadně provedena,
  - j) formaldehydem, azbestem, skelnou vatou, toxickými plisněmi,
  - k) při profesionální sportovní činnosti nebo veškeré přípravě k ní a na škodu způsobenou při organizované sportovní činnosti nebo veškeré přípravě k ní,
  - l) přenosem viru HIV,
  - m) v příčinné souvislosti s válečnými událostmi, teroristickými a jinými akty jako jsou vzpoury, povstání, hromadné násilné nepokoje, násilná jednání motivovaná politicky, sociálně, ideologicky, nábožensky nebo způsobenou zásahem státní či úřední mocí a v příčinné souvislosti s nimi,

- n) na přepravovaných věcech, pokud jde o odpovědnost za škodu vyplývající z přepravních nebo zaslátelských smluv,
  - o) prodlením se splněním zákonné nebo smluvní povinnosti,
  - p) selháním nebo kolísáním zásobování nebo nedodáním včas nebo vůbec vody, plynu, tepla, elektrické energie,
  - q) trestným činem, urážkou na cti, pomluvou nebo neoprávněným poskytnutím či porušením patentových, autorských práv nebo práva ochranné známky, vzoru obchodní firmy nebo názvu právnické osoby,
  - r) v důsledku vývoje, výroby, instalace, používání, provozování, výpadku, poškození, změny nebo chybné či omezené funkce počítačových systémů, softwarových systémů, telekomunikačních zařízení nebo jiných prostředků komunikace, internetu, e-commerce, dat, informačních pramenů, mikročipů, integrovaných obvodů a nebo ostatních, též mimo počítače používaných, elektronických systémů a elektronických obvodů.
2. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s činností, vztahem nebo postavením pojištěného, u nichž (míněny činnost, vztah nebo postavení):
- a) obecně závazný předpis ukládá povinnost uzavřít pojistnou smlouvu a sjednat pojištění odpovědnosti za škodu (povinné pojištění), bez ohledu na to, zda je tato povinnost uložena pojištěnému nebo jiné osobě odlišné od pojištěného, s výjimkou odpovědnosti za škodu způsobenou činností, která je předmětem tohoto pojištění,
  - b) pojištění odpovědnosti za škodu vzniká na základě skutečnosti stanovené obecně závazným právním předpisem (zákonné pojištění) nebo
  - c) u nichž je škoda v souvislosti s nimi způsobená poškozenému reparována jinými veřejno-právními instituty (např. úrazovým pojištěním atd.).
3. Pojištění se dále nevztahuje na odpovědnost za škodu, za níž pojištěný odpovídá osobě, která je v relevantním vztahu k pojištěnému.
4. Z pojištění nevzniká nárok na plnění v případě jakékoliv náhrady škody přisouzené soudem Spojených států amerických nebo Kanady nebo v případě jakékoliv náhrady škody přisouzené na základě jurisdikce Spojených států amerických nebo Kanady, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.
5. Je-li ujednáno v pojistné smlouvě, že pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku, pojištění se dále nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou:
- a) vadou výrobku a současně jedním nebo opomenutím třetí osoby, jestliže pojištěnému z jakýchkoliv důvodů nevznikne v daném případě právo na postih vůči této třetí osobě,
  - b) vadou výrobku, jehož parametry, kvalita, provedení nebo funkce byly pojištěným na žádost poškozeného změněny, nebo výrobkem, který byl na žádost poškozeného pojištěným instalován do jiných podmínek, než pro které je určen,
  - c) vadou výrobku, který nebyl dostatečně testován podle uznávaných pravidel vědy a techniky v době, kdy byl výrobek uveden na trh,
  - d) vadou výrobku, která byla pojištěným poškozenému předem oznámena,
  - e) nesprávným užitím, skladováním nebo přepravou výrobku,
  - f) skutečností, že výrobek, který je z technického hlediska bezvadný, nedosahuje avizovaných funkčních parametrů,
  - g) neposkytnutím odborné informace v návodu na používání výrobku.
6. Pojištění se dále nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou vadou těchto výrobků:
- a) výbušnin, ohňostrojů, plynů a těkavých uhlovodíkových výrobků,
  - b) narkotik, léků, vakcín, antikoncepčních prostředků a jiných farmaceutických výrobků, genetických materiálů,
  - c) implantátů, krve a krevní plazmy, výrobků z lidského organismu,
  - d) chemikálií (např. barviv, kosmetických a zkrášlovacích přípravků, prostředků na hubění hmyzu, plevele, škůdců a plísň, postřiků na plodiny),

- e) tabáku a tabákových výrobků,
- f) hotových betonových směsí pro stavební účely,
- g) elektrických kontrolních nebo řídicích zařízení,
- h) železničních zařízení,
- i) lékařských zařízení,
- j) vadou následujících výrobků automobilového průmyslu, včetně motocyklů: samonosných konstrukcí karoserií nebo rámu vozidla, pohonných a řídicích jednotek, ráfků kol, brzd, podvozků, pneumatik a výrobků, které jsou do uvedených výrobků jako součásti použity,
- k) ochranných přileb na motocykl,
- l) výrobků určených do letadel a zařízení leteckého průmyslu,
- m) výrobků určených do námořních lodí a zařízení námořního průmyslu a dopravy,
- n) zbraní.

7. Z pojištění nevzniká nárok na plnění:
- a) za poškození, zničení nebo poňřezování vadného výrobku, kterým byla škoda způsobena,
  - b) za náklady spojené s demolicí, odklizením nebo demontáží poškozeného či zničeného vadného výrobku, kterým byla škoda způsobena, jakož i za náklady spojené s obstaráním a instalací výrobku nahrazujícího vadný výrobek,
  - c) za náklady spojené s pozastavením prodeje výrobku,
  - d) za náklady spojené se stažením vadného výrobku z trhu.

## ČLÁNEK V

### Povinnosti pojištěného

1. Vedle povinností stanovených VPP OC 2005 je pojištěný dále povinen:
- a) oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu, že nastala škodná událost, při oznámení škodné události sdělit, že poškozený uplatnil proti pojištěnému právo na náhradu škody ze škodné události a vyjádřit se ke své odpovědnosti za vzniklou škodu, k požadované náhradě a k její výši,
  - b) pojistiteli písemně sdělit bez zbytečného odkladu, že v souvislosti se škodnou událostí bylo proti němu zahájeno řízení před státním orgánem nebo rozhodčí řízení, sdělit jméno svého právního zástupce a pojistitele informovat o průběhu a výsledcích tohoto řízení,
  - c) pojistiteli bez zbytečného odkladu písemně sdělit, že poškozený uplatňuje právo na náhradu škody u příslušného orgánu,
  - d) v řízení o náhradě škody ze škodné události postupovat v souladu s pokyny pojistitele, zejména se pojištěný nesmí bez souhlasu pojistitele zavázat k náhradě promlčené pohledávky a nesmí uzavřít bez souhlasu pojistitele soudní smír. Proti rozhodnutí příslušných orgánů, které se týkají náhrady škody, je pojištěný povinen se včas odvolat, pokud v odvolací lhůtě nedohodne jiný postup s pojistitelem.

## ČLÁNEK VI

### Pojistné plnění

1. Pojistné plnění z jedné pojistné události (včetně nákladů uvedených v článku VII těchto pojistných podmínek) nesmí přesáhnout limit pojistného plnění stanovený v pojistné smlouvě. To platí i pro součet všech pojistných plnění ze sériové pojistné události. Na pojistném plnění ze sériových pojistných událostí se pojištěný podílí jen jednou spoluúčastí, bez ohledu na počet pojistných událostí v sérii.
2. Součet pojistných plnění vyplacených z pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku (je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, v průběhu doby trvání pojištění), nesmí přesáhnout dvojnásobek limitu pojistného plnění stanoveného v pojistné smlouvě, pokud není v pojistné smlouvě dohodnuto jinak.
3. Náhradu škody platí pojistitel poškozenému; poškozený však právo na pojistné plnění proti pojistiteli nemá, nestanoví-li zvláštní obecně závazný právní předpis nebo pojistná smlouva jinak. Uhradí-li pojištěný škodu, za kterou odpovídá, přímo poškozenému, má proti pojistiteli právo na úhradu vyplacené

y, a to do výše, do které by byl jinak povinen plnit  
škozenému pojistiteli.  
Pokud je právo poškozeného na náhradu škody proti pojištěnému  
sporné a rozhoduje o něm oprávněný orgán, je šetření pojistitele  
nutné ke zjištění rozsahu jeho povinnosti plnit skončeno dnem,  
kdy se pojistitel prokazatelným způsobem dozví o tom, že  
rozhodnutí oprávněného orgánu nabylo právní moci.

#### ČLÁNEK VII

##### Zvláštní případy plnění

1. Pokud pojištěný postupoval v řízení o náhradě škody před státním  
orgánem nebo v rozhodčím řízení v souladu s pokyny pojistitele,  
náklady tohoto řízení vynaložené pojištěným hradí pojistitel.

#### ČLÁNEK VIII

##### Výklad pojmů

1. **Objednanou činností** se rozumí zejména zpracování, oprava,  
úprava, prodej, úschova nebo poskytnutí odborné činnosti.
2. **Odpovědností převzatou nad rámec stanovený právními  
předpisy** se rozumí odpovědnost za škodu převzatá ve větším  
rozsahu, než stanoví obecně závazný právní předpis, odpovědnost  
za škodu převzatá v případě, kdy ji obecně závazný právní předpis  
nestanoví nebo odpovědnost za škodu vyplývající z porušení  
závazku převzatého nad rámec dispozitivního právního  
ustanovení.
3. **Organizovanou sportovní činností** se pro účely pojištění  
sjednaného podle těchto VPP ODP 2007 rozumí jakákoliv  
sportovní činnost, bez ohledu na to, zda vrcholového,  
výkonnostního nebo rekreačního charakteru, organizovaná  
fyzickou nebo právnickou osobou pro jinou fyzickou nebo  
právnickou osobu s výjimkou sportovní činnosti organizované  
školy nebo školskými zařízeními pro své žáky nebo studenty.
4. **Osobou, která je v relevantním vztahu k pojištěnému,** se  
pro účely pojištění sjednaného podle těchto VPP ODP 2007  
rozumí:
  - a) osoba blízká k pojištěnému nebo jakákoliv jiná osoba žijící  
s pojištěným ve společné domácnosti, byť by ve vztahu  
k pojištěnému nebyla osobou blízkou,
  - b) společník, akcionář nebo člen pojištěného,
  - c) statutární orgán, člen statutárního orgánu nebo jiného orgánu  
pojištěného,
  - d) ovládající osoba či řídící osoba pojištěného nebo pojištěným  
ovládaná osoba či řízená osoba,
  - e) osoba ovládaná stejnou ovládající osobou s pojištěným nebo  
osoba řízená stejnou řídící osobou s pojištěným,
  - f) osoba, jejímž statutárním orgánem, členem jejího  
statutárního orgánu nebo jiného orgánu, je osoba blízká  
k pojištěnému,
  - g) osoba, jejíž ovládající osobou nebo řídící osobou je osoba  
blízká k pojištěnému.
5. **Poddolováním** se rozumí lidská činnost spočívající v hloubení  
podzemních štol, šachet, tunelů a obdobných podzemních  
staveb.
5. **Pohřebováním věcí** (např. v důsledku odcizení krádeží vloupáním  
nebo loupežným přepadením) se rozumí stav, kdy poškozený  
ztratil nezávisle na své vůli možnost s věcí disponovat.
1. **Poškozením věcí** se rozumí změna stavu věci, kterou je objektivně  
možno odstranit opravou, nebo taková změna stavu věci, kterou

objektivně není možno odstranit opravou, přesto však je věc  
použitelná k původnímu účelu.

8. **Profesionální sportovní činností** se pro účely pojištění  
sjednaného podle těchto VPP ODP 2007 rozumí sportovní činnost  
vykonávaná pojištěným za úplatu, bez ohledu na typ právního  
vztahu, jenž je titulem vzniku nároku pojištěného na úplatu  
(pracovně-právní vztah, obchodně-právní vztah atd.).
9. **Sériovou pojistnou událostí** je více spolu souvisejících pojistných  
událostí, které vyplývají přímo nebo nepřímo ze stejné příčiny  
např. zdroje, události, okolnosti, závady.
10. **Sesedáním půdy** se rozumí klesání zemského povrchu směrem  
do centra Země v důsledku působení přírodních sil nebo lidské  
činnosti.
11. **Sesouváním půdy** se rozumí pohyb hornin z vyšších poloh svahu  
do nižších, ke kterému dochází působením zemské tíže nebo  
lidské činnosti při porušení podmínek rovnováhy svahu.
12. **Škodou na zdraví** se rozumí úraz nebo nemoc. Za vznik úrazu se  
považuje okamžik, kdy došlo k náhlému, krátkodobému  
a násilnému působení zevních vlivů, které způsobily poškození  
zdraví. Za vznik nemoci se považuje okamžik, který je jako vznik  
nemoci lékařsky doložen.
13. **Užíváním věci** se rozumí stav, kdy pojištěný má věc movitou nebo  
nemovitou (ne však právo užívání prostoru v nemovitostech)  
podle práva ve svém užívání (nikoliv vlastnictví) a je oprávněný  
využívat její užité vlastnosti.
14. **Vadou výrobku** se rozumí stav, kdy výrobek z hlediska bezpečnosti  
jeho užití nezaručuje vlastnosti, které lze od něj oprávněně  
očekávat, zejména s ohledem na:
  - a) prezentaci výrobku, včetně poskytnutých informací, nebo
  - b) předpokládaný účel, ke kterému má výrobek sloužit, nebo
  - c) dobu, kdy byl výrobek uveden na trh.Výrobek nelze považovat za vadný pouze z toho důvodu, že  
později byl uveden na trh dokonalejší výrobek.
15. **Výrobkem** se rozumí jakákoliv movitá věc, která byla vyrobena,  
vytěžena nebo jinak získána bez ohledu na stupeň jejího  
zpracování a je určena k uvedení na trh. Výrobkem jsou rovněž  
součástí i příslušenství věci movité i nemovité. Za výrobek se  
považuje i elektřina. Výrobkem nejsou výsledky duševní tvořivé  
činnosti a jiné obdobné činnosti, jako např. projekty, posudky  
všeho druhu, audity, software, grafická úprava textu apod.
16. **Znečištěním životního prostředí** se rozumí poškození životního  
prostředí či jeho složek (např. kontaminace půdy, hornin, ovzduší,  
povrchových a podzemních vod, živých organismů – flóry  
a fauny). Za škodu způsobenou znečištěním životního prostředí se  
považuje i následná škoda, která vznikla v příčinné souvislosti  
se znečištěním životního prostředí (např. úhyn ryb a zvířat, zničení  
úrody plodin, ušlý zisk). Kontaminací se rozumí zamoření,  
znečištění či jiné zhoršení jakosti, bonity nebo kvality jednotlivých  
složek životního prostředí.
17. **Zničením věci** se rozumí změna stavu věci, kterou objektivně není  
možno odstranit ekonomicky účelnou opravou, a proto věc již  
nelze dále používat k původnímu účelu.

#### ČLÁNEK IX

##### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany si mohou vzájemná práva a povinnosti upravit  
dohodou odchylně od VPP ODP 2007, pokud to VPP ODP 2007  
výslovně nezakazují.
2. Tyto VPP ODP 2007 nabývají účinnosti dne 1. února 2007.

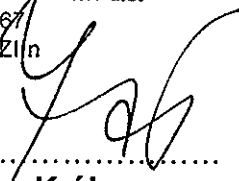
## Seznam subdodavatelů

Jako statutární zástupce uchazeče prohlašuji, že uchazeč provede předmět plnění vlastní kapacitou s výjimkou těchto prací:

<b>Druh prací</b>	<b>předpokládaný subdodavatel</b>
<b>Dřevěné vazníky a krytina</b>	<b>Střechy 92, s.r.o. Broučkova 406 760 01 Zlín IČO 60743280</b>

Na důkaz pravdivosti výše uvedených údajů připojuji svůj podpis.

Pozemní stavitelství Zlín a.s.  
Kúty 3967  
762 92 Zlín



.....  
**Ing. Libor Král**  
předseda představenstva a.s.

Ve Zlíně dne: 3.6.2013