



Město Kroměříž

Velké náměstí č.p. 115 č.o.1

767 01 Kroměříž

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka

2017-004645

Vyřizuje/ linka

Bučňáková/573 517 228
zdenka.bucnakova@vak-km.cz

Kroměříž

28.7.2017

Stanovisko ke změně stavby před dokončením: "Objekt klubovny - sportovní areál Postoupky"

Předložená projektová dokumentace řeší stávající objekt klubovny ve sportovním areálu Postoupky na st.p.č. 222 k.ú. Miňůvky. Předmětem změny stavby před dokončením je vestavba toalety pro osoby s omezenou schopností pohybu ve stávajícím objektu klubovny, který tvoří sociální zázemí sportovního areálu. Splaškové odpadní vody z objektu budou odváděny nově navrženým kanalizačním potrubím do stávající přečerpávací jímky o objemu 5m³ umístěné v severovýchodní části areálu. Odpadní vody z jímky jsou likvidovány oprávněnou firmou v pravidelných časových intervalech. Upozorňujeme stavebníka na povinnost archivovat doklady od vyvážení jímky po dobu nejméně 3let a na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí prokázat jejich zneškodňování ve smyslu §38 odst.6 zákona o vodách č. 254/2001 Sb. ve znění následujících novelizací. Vzhledem k umístění stavby v ochranném pásmu vodního zdroje požadujeme u jímky zaručit její vodotěsnost.

Dešťové vody ze střechy objektu budou odváděny do stávající drenážní šachty na pozemku stavby.

Objekt klubovny je napojen na veřejnou vodovodní síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stávající přípojkou. Před zahájením zemních prací je nutné upřesnit umístění přípojky. Vodovodní přípojka a armatury na vodovodní přípojce musí zůstat během stavebních prací i po jejich dokončení přístupné a funkční. Před zahájením stavebních úprav je nutné zabezpečit vodoměr tak, aby nedošlo k jeho poškození. Vodoměr musí zůstat přístupný našim pracovníkům pro budoucí údržbu a odečty. Manipulaci s vodoměrem a hlavním domovním ventilem může provádět pouze pracovník VaK Kroměříž, a.s.

Napojení areálu na dopravní infrastrukturu je řešeno stávající příjezdovou komunikací.


Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení vodovodního řádu DN150. Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodu. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu, u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně, 1,5m a u vodovodních řadů nad průměr 500 mm, 2,5 m. V ochranném pásmu vodovodu nesmí být umístěna žádná stavba ani trvalý dřevinatý porost. Vodovodní řady musí zůstat na veřejném prostranství mimo oplocený pozemek. Při realizaci stavby požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 6005. Při stavbě zpevněných ploch a při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. V blízkosti vodovodního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční.

Navrhovaná stavba se nachází v ochranném pásmu 2. stupně vodního zdroje Kroměříž. Veškeré práce v tomto území podléhají ustanovením zákona o vodách č. 254/2001 Sb. ve znění následujících novelizací. Při realizaci stavebních prací v ochranném pásmu vodního zdroje požadujeme, aby byla mechanizace zabezpečena proti úniku provozních kapalin a materiály použité pro stavbu nemohly negativně ovlivnit zdroje podzemní vody.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s. Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodního řádu dle výše uvedených podmínek.

Platnost tohoto stanoviska je 12 měsíců ode dne jeho vydání a platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci.

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
Kojetínská 3666/64 -37-
767 01 Kroměříž
IČ 49451871, DIČ CZ49451871


.....
Ing. Petr Vedra
výrobně - technický náměstek

Kontakty:

vytyčení sítí - pí. Hýžová, tel. 573 517 121, mob. 702 096 423, email: informace@vak-km.cz
(vytyčení vodohospodářského zařízení je nutné objednat min. 14 dnů před plánovanou realizací)