

vyřizuje Magda Turková
odbor životního prostředí
e-mail magda.turkova@mesto-kromeriz.cz
telefon +420 573 321 323
spisová značka MeUKM/048570/2017/02/OZP/Tu
číslo jednací MeUKM/048570/2017/0523/17
datum 01.08.2017
počet stránek 3

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

Koordinované závazné stanovisko

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů
(stavební zákon)

Stavebník: **Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž, IČ 00287351**

požádal Městský úřad Kroměříž o vydání koordinovaného závazného stanoviska k dokumentaci stavby „**Objekt klubovny (sportovní areál Postoupky)**“, pro účely vydání povolení změny stavby před dokončením.

Stavba je umístěna v katastrálním území Miňůvky na pozemku p.č. 222, 223.

Dokumentace řeší vestavbu toalety pro osoby s omezenou schopností pohybu do stávajícího objektu klubovny sportovního areálu.

Dokumentace vypracovaná 07/2017

Projektant: Miroslav Vypuštěák, Pilařova 8, 767 01 Kroměříž, IČ 61696692

Městský úřad Kroměříž jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v řízení vedeném podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci stavby toto koordinované závazné stanovisko k ochraně dotčených veřejných zájmů, dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 106 odst. 1 - dále jen „vodní zákon“:

Vodoprávní úřad vydává stavebníkovi

souhlas č. 101/2017

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a), e), d) vodního zákona ke stavbě

„Objekt klubovny – Sportovní areál Postoupky“

na pozemku p. č. 223 a st.p.č. 222 v k.ú.Miňůvky, kraj Zlínský, hydrologické pořadí 4-12-02, neboť stavba se nachází na pozemku, který sousedí s vodním tokem Věžecký potok (IDVT

10202950), dále do 15 m od vzdušné paty ochranné hráze vodního toku Věžecký potok a v ochranném pásmu 2.b vodního zdroje Kroměříž. Platnost souhlasu je v souladu s povolením obecného stavebního úřadu, ke kterému byl vydán.

Souhlas vodoprávního úřadu se vydává za předpokladu splnění těchto podmínek a povinností:

1. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona.
2. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
3. Stavba a stavební práce nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v lokalitě stavby a okolí.
4. Během stavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám nad rámec nezbytných stavebních prací. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti vodního toku.

Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, obdržel prostřednictvím žádosti o koordinované závazné stanovisko žádost stavebníka o souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. a), d) a e) vodního zákona ve výše uvedené věci, neboť stavba se nachází na pozemku, který sousedí s vodním tokem Věžecký potok, dále do 15 m od vzdušné paty ochranné hráze vodního toku Věžecký potok a v ochranném pásmu 2.b vodního zdroje Kroměříž.

Jedná se o vestavbu toalety pro osoby s omezenou schopností pohybu do stávajícího objektu klubovny sportovního areálu v Postoupkách a odtokové splaškové kanalizace, která bude napojena na stávající areálovou splaškovou kanalizaci (je svedená do stávající jímky na vyvážení). Stávající objekt klubovny je vybaven 2 oddělenými záchodovými kabinami zvlášť pro obě pohlaví. V objektu klubovny bude nově vestavěna toaleta pro tělesně postižené, která je přístupná přímo z veřejného komunikačního prostoru. Bezbariérový přístup je navržen novým chodníkem š. 1200mm, navazující na stávající chodník před vstupem do objektu klubovny a dále navazující na rozptylové plochy v areálu. Objekt je napojen na stávající technickou infrastrukturu (el.distribuční síť, vodovod – obecní vodovodní síť), splašková kanalizace je svedená do stávající jímky na vyvážení. Střecha objektu klubovny je již odvodněna do stávající dešťové kanalizace se zaústěním do stávající drenážní šachty. Ostatní plochy jsou odvodněny na přilehlý travnatý terén.

Bylo vydáno souhlasné stanovisko VaK Kroměříž, a.s. zn. 2017-004645 ze dne 28.7.2017.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 115 vodního zákona a zjistil, že za předpokladu splnění uložených podmínek nedojde k negativnímu ovlivnění vodohospodářských poměrů ani k ohrožení zájmu ochrany vodního hospodářství. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Ing. Dagmar Vodáková
oprávněná úřední osoba

zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 71 písm. k): vyjádření podle § 79 odst. 4 písm. b) a odst. 5 zákona o odpadech:

S dokumentací souhlasíme.

Při realizaci "vestavby toalety pro osoby s omezenou schopností pohybu" se předpokládá vznik odpadů následných katalogových čísel, které budou předány oprávněným osobám.

17 01 01 Beton

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

Ing. Josef Pospíšil
oprávněná úřední osoba

Závěr:

Městský úřad Kroměříž na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek dotčených orgánů k předložené dokumentaci vydává **souhlasné** koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 5 správního řádu.

Dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnila podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
Velké náměstí 115
-12-



RNDr. Božena Ševčíková
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Příloha: Dokumentace

