



## Návrh kupní smlouvy

Č. smlouvy zadavatele:

Č. smlouvy uchazeče:

uzavřená na základě zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen jako „ZZVZ“) ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“).

Smluvní strany:

### Město Kroměříž

Sídlo: Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

IČ: 00287351

Zastoupené Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou města  
(dále jen jako „kupující“)

na straně jedné

a

\_\_\_\_\_ [označení uchazeče doplní uchazeč]

sídlo: \_\_\_\_\_ [doplní uchazeč]

IČ: \_\_\_\_\_ [doplní uchazeč]

(dále jen „prodávající“)

na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“

### I. PREAMBULE

1. Kupující provedl v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“) zadávací řízení k veřejné zakázce s názvem „**Dodávka kompostérů, Kroměříž**“ (dále jen „zadávací řízení“) na uzavření této smlouvy o dodávce (dále jen „smlouva“).
2. Kupní smlouvou se rozumí smlouva mezi kupujícím a vybraným prodávajícím, na jejímž základě vybraný prodávající poskytne kupujícímu předmět plnění. Tato smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky.
3. Proávající se zavazuje, že kromě ustanovení této smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky zadávacího řízení a obsah své nabídky, kterou do zadávacího řízení podal, což obojí předcházelo uzavření této smlouvy.

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je dodávka 2137 ks kompostérů (dále jen „zboží“).



2. Podrobné technické podmínky a požadavky dodávky zboží jsou obsaženy v Technické specifikaci kompostérů, která byla součástí zadávací dokumentace, na základě které prodávající zpracoval nabídku, a která je pro prodávajícího závazná.
3. Předmět smlouvy dále zahrnuje:
  - a) dopravu a vyložení v místě plnění do příslušných skladovacích prostor
  - b) zajištění a kontrolu jakosti dodávky v souladu s normami EN a ČSN
  - c) ukázkovou montáž jednoho kusu kompostéru v místě dodání
  - d) provedení veškerých předepsaných zkoušek, včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání kupujícímu
4. Dodávka se považuje za řádně a včas předanou dnem protokolárního předání a převzetí předmětu dodávky se všemi součástmi a příslušenstvím, včetně všech dokladů v místě plnění.
5. Veškerý materiál a díly dodávky musí být nové, nepoužité a musí odpovídat technickým normám EU a ČSN.
6. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
7. Proávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží za podmínek uvedených v této smlouvě ve sjednaném sortimentu, množství, jakosti a čase a převést na kupujícího vlastnické právo ke zboží.
8. Kupující se zavazuje prodávajícímu zaplatit za zboží dodané v souladu s touto smlouvou cenu sjednanou v této smlouvě a toto zboží převzít.

### III. KUPNÍ CENA

1. Cena za předmět této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran a činí:

- Cena za 1 ks kompostéru:	<input style="width: 90%;" type="text"/>	Kč bez DPH
- Cena celkem za 2137 ks kompostérů:	<input style="width: 90%;" type="text"/>	Kč bez DPH
- Sazba DPH:	<input style="width: 90%;" type="text"/>	%
- Výše DPH:	<input style="width: 90%;" type="text"/>	Kč
- Cena celkem včetně DPH:	<input style="width: 90%;" type="text"/>	Kč

(slovy:  korun českých)
2. Podrobný rozpis ceny je uveden v Příloze č. 1 Cenová nabídka (položkový rozpočet). Veškeré ceny dohodnuté v této smlouvě jsou cenami v korunách českých. Ceny nelze jakýmkoliv způsobem vázat na jinou měnu než korunu českou.
3. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Cena byla dohodnuta na základě cenové nabídky vypracované prodávajícím. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky cenové nabídky nemají v žádném případě vliv na cenu, ani na rozsah plnění prodávajícího, ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Cenová nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou cenami pevnými po celou dobu plnění.



5. Prodávající výslovně prohlašuje a ujišťuje kupujícího, že cena již v sobě zahrnuje nejen veškeré režijní náklady prodávajícího spojené s plněním dle této smlouvy, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této smlouvy z jeho strany. Cena dle této smlouvy je cenou konečnou a nejvýše přípustnou, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
6. Cena může být změněna, dojde-li ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.
7. Cena bude snížena v případě, že část sjednaného předmětu plnění nebude na základě požadavku kupujícího plněna.
8. Změna ceny musí být vždy sjednaná písemně číslovaným dodatkem k této smlouvě a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

#### IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny takto:
  - a) Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy.
  - b) Cena bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím ve lhůtě dle odst. 5.
2. Kupující prohlašuje, že zdanitelné plnění je částečně používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Prodávající je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH. Pro účely tohoto plnění tedy kupující poskytuje svoje DIČ.
3. Daňový doklad musí být předložen kupujícímu nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění s řádně doloženými nezbytnými doklady, které umožní kupujícímu provést jeho kontrolu. Nezbytnými doklady dle předešlé věty se rozumí předávací protokol nebo dodací list a návody (manuály) k použití.
4. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto smlouvou, je kupující oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění prodávajícímu, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu kupujícímu.
5. Prodávající prohlašuje, že:
  - a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
  - b) mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - c) nezkrátí daň nebo nevyhlásí daňovou výhodu.
6. Smluvní strany se dohodly, že prodávající je povinen předložit kupujícímu nejpozději ke dni předání díla, tedy nejpozději při podpisu předávacího protokolu, finanční záruku formou bankovní záruky, a to originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem ve výši **150.000 Kč**. Neposkytnutí bankovní garance se považuje za neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy a kupující nebude povinen smlouvu uzavřít. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky



kupujícího za prodávajícím, které vzniknou kupujícímu z důvodu porušení povinností prodávajícího v průběhu záruční doby (60 měsíců), které prodávající nesplní ani po předchozí písemné výzvě kupujícího. Prodávající je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení kupujícímu 5 pracovních dnů před plánovaným termínem předání dodávky k odsouhlasení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kupující je povinen se k návrhu záruční listiny vyjádřit do 3 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout nebo odmítnout. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek kupujícího a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

7. Každá vystavená faktura bude označena názvem projektu „Zkvalitnění nakládání s bioodpadem v Kroměříží“ a registračním číslem CZ.05.3.29/0.0/0.0/16\_040/0003161.

## V. DOBA, MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ DLE KUPNÍ SMLOUVY

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží včetně protokolárního předvedení plně funkčního provozu takto:

Zahájení plnění: **ihned po podpisu smlouvy**

Doba dodání: **do 6 týdnů od podpisu smlouvy**

Předpoklad dodání je v měsících prosinec 2017 až únor 2018, dle termínu podpisu smlouvy.

2. Místem plnění dodávky je BIOPAS, spol. s r.o., Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž.
3. Prodávající vyzve kupujícího k převzetí zboží nejméně 7 dní před plánovaným předáním dodávky. Samotné předání a převzetí pak proběhne v čase dojednaném na základě výzvy prodávajícího.
4. Termín dodání a místo dodání lze změnit jen s výslovným předchozím souhlasem obou smluvních stran.
5. Kupující je oprávněn převzít částečné plnění, pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v protokole o předání a převzetí zboží. Prodávající je povinen dodat zbývající část zboží nejpozději ve sjednané dodací lhůtě.
6. Kupující je oprávněn dodávku zboží odmítnout převzít, pokud má tato vady nebo nebyla-li dodána ve sjednaném druhu, jakosti, množství či čase. V případě, že kupující dodávku neodmítne převzít, ačkoli má vady, uvede se tato skutečnost do protokolu o předání a převzetí zboží, a prodávající je povinen odstranit vady nejpozději do 10 dnů od převzetí dodávky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
7. Předmět plnění bude dodán v technickém provedení dle specifikace kompostérů, se kterou byl prodávající seznámen před zpracováním nabídky.
8. Spolu s dodávaným zbožím budou kupujícímu předány veškeré návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty (např. dodací listy, prohlášení o shodě), které se k předmětu plnění vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k jeho převzetí a užívání. Návody (manuály) k použití, doklady a dokumenty budou v českém jazyce a okamžikem jejich předání kupujícímu se stávají jeho výlučným vlastnictvím.

## VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Prodávající zaručuje kupujícímu, že dodané zboží a všechny jeho součásti budou v souladu s touto smlouvou zejména:
  - a) nové a nepoužité;



- b) plně funkční;
  - c) použitelné v České republice; zejména v této souvislosti prodávající zaručuje kupujícímu, že předmět plnění získal veškerá nezbytná osvědčení pro jeho užití v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Proávající předá kopie těchto osvědčení kupujícímu při předání dodávky;
  - d) bude odpovídat druhu, jakosti a provedení stanoveným v této smlouvě;
  - e) bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad;
  - f) bez právních vad. Proávající v této souvislosti zaručuje kupujícímu, že ohledně předmětu plnění není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky s ním související, a pokud prodávající není výrobcem, že prodávající uhradil cenu za předmět plnění dle smlouvy, na základě které ho nabyl;
  - g) bezpečné, zejména že předmět plnění neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech v platném znění;
  - h) bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.
2. Proávající poskytuje kupujícímu záruku na jakost v délce trvání **60 měsíců** ode dne protokolárního převzetí a předání předmětu smlouvy. Zárukou za jakost přejímá prodávající závazek, že dodané zboží bude po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému účelu, a že si zachová smluvené vlastnosti. Proávající odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Kupující je povinen záruční vady oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže zboží užívat pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.
3. Místem plnění povinností prodávajícího plynoucích ze záruky za jakost je místo dodávky, pokud se smluvní strany nedohodnou s ohledem na charakter vady jinak.
4. Zboží má vady, jestliže nebylo dodáno v souladu s touto smlouvou, poruší-li prodávající tuto smlouvu, zejména pokud nebylo dodáno ve sjednaném druhu, množství a jakosti. Za vady se považují i vady v návodech (manuálech) k použití, dokladech a dokumentech.
5. Proávající odpovídá za vady, které má zboží v okamžiku převzetí kupujícím, i když se vada stane zjevnou až po této době. Proávající odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku předání a převzetí zboží kupujícím, jestliže je způsobena porušením povinnosti prodávajícím.
6. Jakékoli nároky plynoucí z některé z poskytnutých záruk, které byly uplatněny kupujícím vůči prodávajícímu, považují smluvní strany za oprávněné, pokud prodávající neprokáže opak. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných kupujícím.
7. V rámci odpovědnosti za vady garantuje prodávající dostupnost pro nahlášení vady v pracovní dny od 8:00 do 16:00 hodin.
8. Kupující nahlásí vadu prodávajícímu, a to telefonicky a následně e-mailem. Proávající neprodleně potvrdí písemně (e-mailem) přijetí závady a navrhne způsob odstranění (např. výměna, návštěva servisního technika, vzdálené odstranění problémů, atd). Kontakty pro nahlášení vad: telefon prodávajícího - [doplň uchazeč], email prodávajícího - [doplň uchazeč].
9. O odstranění reklamované vady sepíše kupující zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li prodávající vady



předmětu plnění ve lhůtě 2 dnů od odmítnutí uznání odstranění vady nebo oznámí-li prodávající před uplynutím této lhůty kupujícímu, že vady neodstraní, je kupující oprávněn odstoupit od této smlouvy. Současně je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníckou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí prodávající.

10. Smluvní strany dohodou vylučují použití ustanovení § 2112 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a sjednávají výslovně, že kupující je oprávněn reklamovat kteroukoliv vadu předmětu této smlouvy kdykoliv po dobu záruky za jakost bez ohledu na to, kdy vadu zjistil, přičemž jeho nároky plynoucí z odpovědnosti prodávajícího za vady nejsou nikterak omezeny případným opožděným oznámením vad prodávajícímu.
11. Smluvní strany dohodou vylučují použití ustanovení § 2103 a § 2111 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
12. Smluvní strany se dohodly, že kupující je oprávněn předmět plnění opatřovat polepy či nápisy. Tyto úpravy nejsou důvodem nemožnosti odstoupení od této smlouvy nebo vrácení vadného plnění prodávajícímu a prodávající se zavazuje takto upravený předmět plnění přijmout bez nároku na jakoukoliv náhradu.
13. Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá cena za předmět této smlouvy, kupující není v prodlení s úhradou ceny až do vyřešení reklamace.
14. Uplatněním nároku kupujícího plynoucího z odpovědnosti prodávajícího za vady předmětu plnění není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody a ušlého zisku.
15. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí prodávající sám na své náklady v součinnosti s kupujícím a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost kupujícího.

## VII. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN PŘI PLNĚNÍ DLE SMLOUVY

1. Prodávající je povinen pověřit plněním závazků z této smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
2. Prodávající je povinen předložit jako přílohu smlouvy tabulku subdodavatelského zajištění zakázky. Změna seznamu subdodavatelů a případné zařazení dalších subdodavatelů je možné jen na základě předchozího souhlasu kupujícího.
3. Veškerá komunikace na základě této smlouvy je činěna písemně, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace probíhá v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či čísla, které si smluvní strany sdělí. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této smlouvy za doručenou třetího dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.
4. Kupující se zavazuje zajistit pracovníkům prodávajícího během plnění předmětu této smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Prodávající se zavazuje dodržovat v objektech kupujícího příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Při plnění této smlouvy je prodávající vázán touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a pokyny kupujícího, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy kupujícího. Prodávající je povinen včas písemně upozornit kupujícího na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně



závaznými právními předpisy. Pokud kupující navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, prodávající neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.

6. Proávající se zavazuje:
  - a. informovat neprodleně kupujícího o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této smlouvy,
  - b. plnit řádně a ve stanoveném termínu své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
  - c. požádat včas kupujícího o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této smlouvy.
7. Proávající není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
8. Proávající není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na kupujícího nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci kupujícího, bez předchozího písemného souhlasu kupujícího. Výše uvedeným omezením není dotčena možnost prodávajícího uvádět činnost dle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem.
9. Proávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
10. Proávající je povinen kupujícímu předložit ke dni uzavření této smlouvy účinnou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě na pojistnou částku 5 mil. Kč a tuto pojistnou smlouvu s uvedenou pojistnou částkou udržovat po celou dobu platnosti smlouvy.

### **VIII. PŘECHOD VLASTNICTVÍ A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Vlastnictví k předmětu plnění dodanému na základě této smlouvy přechází na kupujícího okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí plnění oběma smluvními stranami. Tímto okamžikem přechází na kupujícího rovněž nebezpečí škody na předmětu plnění.

### **IX. SMLUVNÍ SANKCE**

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) Proávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s dodáním předmětu plnění.
  - b) Proávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení ve výši 1.000 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
  - c) Proávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 1.000 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
  - d) Kupující zaplatí prodávajícímu úrok z prodlení za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.



2. Splatnost sankcí se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
3. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## **X. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

1. Závazek plynoucí z této smlouvy zanikne splněním dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může závazek plynoucí z této smlouvy zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik závazku dohodou je oprávněna učinit kterákoli ze smluvních stran.
2. Kterákoli smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, případně i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky včetně důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což však u podstatného porušení smlouvy učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím kupujícího odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člácích smlouvy se rozumí:
  - a) prodlení prodávajícího se zahájením plnění delší než 10 kalendářních dnů,
  - b) v případě, že prodávající postupuje při plnění dodávky v rozporu se zadáním kupujícího, kupující jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a prodávající tak neučiní,
  - c) pravomocné ukončení insolvenčního řízení, jehož předmětem je majetek prodávajícího.
6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím prodávajícího odstoupit od smlouvy je prodlení kupujícího s úhradou daňového dokladu (faktury) dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším než 30 dní počítáno ode dne jeho splatnosti.
7. Důsledky odstoupení od smlouvy:





- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, závazek ze smlouvy zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smluvních povinností; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlžení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
  - b) závazky prodávajícího, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruka za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro část předmětu plnění, kterou prodávající do takového odstoupení realizoval.
  - c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
    - (i) prodávající provede soupis všech provedených dodávek a prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena;
    - (ii) prodávající provede finanční vyčíslení provedených dodávek a prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
    - (iii) prodávající vyzve kupujícího k "dílčímu předání plnění" a kupující je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
    - (iv) kupující uhradí prodávajícímu provedené dodávky a práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
8. V případě, že nedojde mezi prodávajícím a kupujícím dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XI této smlouvy.

## **XI. SPORY**

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně.
2. Jakýkoli spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla kupujícího.

## **XII. VYŠŠÍ MOC**

1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasné plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani kupujícím, ani prodávajícím objektivně předvídaný nebo odvráceny.
2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady, příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění předmětu plnění, resp. změnu dodatkem k této smlouvě.

## **XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**



1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
4. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
5. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. 1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha:
  - a) Příloha č. 1 Rozpis ceny - cenová nabídka
  - b) Příloha č. 2 Subdodavatelské zajištění zakázky
  - c) Příloha č. 3 Specifikace kompostérů
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá Smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech této smlouvy.
10. S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv, za podmínek stanovených uvedeným zákonem, kupující. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Prodávající je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy a za tím



účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.

12. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

13. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Města Kroměříže č. \_\_\_\_\_ ze dne \_\_\_\_\_.

V Kroměříži, dne

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_  
[doplň uchazeč]

Zadavatel:

Uchazeč:

x

\_\_\_\_\_  
Mgr. Jaroslav Němec  
starosta města

\_\_\_\_\_  
[razítko a podpis uchazeče]