

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„Klub Starý pivovar Kroměříž“

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení**

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Město Kroměříž
Sídlo: Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
IČ: 00287351
Zastoupené: Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou města

IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 151 zákona)

Název: IK consult s.r.o.
Sídlo: Živného 1254/8, 635 00 Brno
Kontaktní adresa: Lipová 906/1, 602 00 Brno
IČ: 27713326
Jednající: Mgr. Iljou Kašíkem, jednatelem
Kontaktní osoba: Mgr. Dominik Lukács
Tel.: +420 739 596 431
E-mail: d.lukacs@ikconsult.cz

Smluvní zástupce zadavatele je zmocněn k provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením v rozsahu dle § 43 zákona.

Město Kroměříž, zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace dle požadavků stanovených v zadávacích podmínkách.

V Brně dne 20. 10. 2017

.....
Mgr. Dominik Lukács
pověřen zadavatelem

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1.1. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce části historického objektu v centru Kroměříže. Rekonstruovaná část se nachází v části 1. nadzemního podlaží, v 2. nadzemním podlaží a ve 3. nadzemním podlaží objektu bývalého pivovaru č. p. 114 na ulici Prusinovského v Kroměříži. Objekt je kulturní památkou na území městské památkové rezervace. Stavební práce budou prováděny tak, aby co nejméně zatěžovaly výstavní prostory Galerie Kryla v objektu, které jsou denně přístupné veřejnosti. Podrobný popis stavebních úprav v jednotlivých částech je popsán v projektové dokumentaci pro realizaci stavby.
- 1.2. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, která bude specifikovat veškeré závazky mezi zadavatelem a dodavatelem.
- 1.3. Místo plnění veřejné zakázky: Město Kroměříž (kód ZÚJ: 588296), Zlínský kraj (kód NUTS: CZ072), adresa: Prusinovského 114, 767 01 Kroměříž.
- 1.4. **Termín plnění veřejné zakázky**
 - 1.4.1. **Předpokládané zahájení realizace:** po podpisu smlouvy o dílo (dle reálného ukončení zadávacího řízení) - předpoklad v prosinci 2017.
 - 1.4.2. **Předpokládané ukončení realizace:** do 15. 8. 2018

Podrobnější rozbor lhůty realizace je uveden v návrhu smlouvy o dílo. Zadavatel stanovuje maximální možnou lhůtu pro realizaci veřejné zakázky do 15. 8. 2018, což je podmínkou zadavatele v zadávacím řízení, jejíž nedodržení může být důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele.

Upozornění: Lhůta realizace není hodnocena v rámci hodnocení nabídky. Lhůta uvedená v odstavci výše je však zadavatelem stanovena jako limitní a nedodržení této hodnoty může být důvodem k vyloučení dodavatele.
- 1.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV: Stavební práce (45000000-7).
- 1.6. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**
 - 1.6.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 15 000 000,- Kč bez DPH.

2. INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

- 2.1. Obsah kompletní zadávací dokumentace:
 - a. Zadávací dokumentace – textová část
 - i. Krycí list nabídky
 - ii. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
 - iii. Čestné prohlášení o poddodavatelích
 - iv. Návrh smlouvy o dílo
 - v. Projektová dokumentace pro provedení stavby
- 2.2. Tato Výzva včetně příloh je současně kompletní zadávací dokumentací.
- 2.3. V případě, že zadávací dokumentace v kterékoliv části obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o názorné vymezení požadovaného standardu; zadavatel netrvá na použití takových výrobků a umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 2.4. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 zákona.
- 2.5. Dodavatel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (Dodavatel si je tak vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly). Dodavatel se v této souvislosti zavazuje spolupracovat se všemi dotčenými subjekty. Stejně podmínky spolupůsobení při výkonu finanční kontroly se dodavatel zavazuje zajistit u svých poddodavatelů.
- 2.6. Zadávací lhůta ve smyslu § 40 zákona trvá 90 dní a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Podrobnosti o běhu, prodloužení a stavění zadávací lhůty jsou uvedeny v zákoně.
- 2.7. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 2.8. Zadavatel si tímto vyhrazuje právo ve smyslu § 53 odst. 5 zákona, tedy uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele. Oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
- 2.9. Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, je povinen jako podmínku pro uzavření smlouvy předložit doklady dle § 104 odst. 2 zákona.
- 2.10. **Prohlídka místa plnění, vysvětlení zadávací dokumentace**
 - 2.10.1. Zadavatel dle § 97 zákona umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 26. 10. 2017 v 10:00 hod. Sraz dodavatelů se uskuteční na adrese Prusinovského 114, 767 01 Kroměříž.. Kontaktní osoba ve věci prohlídky místa plnění je Ing. Jana Gregorová, tel.: +420 603 951 941.

- 2.10.2. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají odpovědi na ně poskytnuté v místě plnění pouze informativní charakter. Závazné odpovědi získá dodavatel na dotazy podané ve smyslu § 98 odst. 3 zákona.
- 2.10.3. Dodavatel je dle § 98 odst. 3 zákona oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena v písemné podobě výhradně na adresu smluvního zástupce zadavatele (d.lukacs@ikconsult.cz), a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 2.10.4. Zadavatel může dle § 98 zákona poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.
- 2.10.5. Zadavatel vždy odešle vysvětlení zadávací dokumentace současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a zároveň uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace (tedy na profilu zadavatele: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>).

2.11. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 2.11.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne **7. 11. 2017 v 10:00** hod.
- 2.11.2. Nabídky je možné podávat v pracovní dny osobně či poštou nebo jinou obdobnou službou na kontaktní adresu zástupce zadavatele: **IK consult s.r.o., Lipová 906/1, 602 00 Brno**. Osobně je možné nabídky podávat zejména v pracovní dny od 9:00 do 15:00 hod. (v poslední den lhůty pro podání nabídek do 10:00 hod.). Osobní podání je možné pouze na základě předchozí písemné nebo telefonické domluvy přesného termínu (data a času) podání nabídky s kontaktní osobou.
- 2.11.3. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

2.12. Otevírání obálek

- 2.12.1. Otevírání obálek se uskuteční dne **7. 11. 2017 v 10:00** hod. v prostorách zástupce zadavatele: **IK consult s.r.o., Lipová 906/1, 602 00 Brno**.
- 2.12.2. Otevírání obálek se mají právo účastnit dodavatelé, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, maximálně však jedna osoba za jednoho dodavatele, která se prokáže dokladem totožnosti. V případě, že se nebude jednat o statutárního zástupce, osoba, která bude zastupovat dodavatele při otevírání obálek, se prokáže plnou mocí. Dodavatel předloží plnou moc pro tuto osobu před samotným zahájením otevírání obálek. Plná moc se stane následně součástí protokolu o otevírání obálek jako jeho příloha.
- 2.12.3. Zadavatel bude po přítomných dodavatelích požadovat, aby svou účast při otevírání obálek stvrdili podpisem v listině přítomných dodavatelů. Otevírání obálek se dále účastní osoby pověřené zadavatelem (zejména členové komise, pokud je ustanovena), zástupce poskytovatele dotace a další osoby.

2.13. Požadavky na nabídku

- 2.13.1. Dodavatelé budou strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:
- Krycí list nabídky (dle závazného vzoru)
 - Doklady k prokázání splnění kvalifikace
 - Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele
 - Identifikace poddodavatelů
- 2.13.2. Dodavatelé budou podávat nabídky v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky: „**Klub Starý pivovar Kroměříž**“ a nápisem: „Neotevírat“. Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na kterou je možné zaslat oznámení dle § 50 zákona. Nabídka bude předložena v tištěné podobě v českém jazyce v jednom vyhotovení (originál) + v jednom vyhotovení na technickém nosiči. Elektronické vyhotovení nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.
- 2.13.3. Zadavatel doporučuje dodavateli, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
- 2.13.4. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, je třeba postupovat dle § 88 zákona.
- 2.13.5. Zadavatel nepřipouští předložení **variantní nabídky**.
- 2.13.6. Dle § 107 odst. 1 zákona může dodavatel podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Nabídka obsahující varianty podle § 102 zákona se považuje za jednu nabídku.
- 2.13.7. Dle § 107 odst. 4 zákona dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 2.13.8. Zadavatel dle § 107 odst. 5 zákona vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 2.13.9. Nabídku může podat dodavatel společně s jinými dodavateli v souladu se zákonem.

2.14. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny (tj. ceny za realizaci předmětu veřejné zakázky)

- 2.14.1. Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.
- 2.14.2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením celého předmětu zakázky v kvalitě a v technických parametrech tak, jak je předpokládají zadávací podmínky.

- 2.14.3. Zadavatel bude posuzovat přiměřenost nabídkové ceny ve vztahu k úplnosti dodavatelem předaných cenových podkladů a dále k požadovaným standardům materiálů a dodávek. Za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se standardy stanovenými v zadávací dokumentaci zodpovídá dodavatel.
- 2.14.4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou podmínkou zadavatele. Nedodržení těchto podmínek vede k vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení pro nesplnění požadavků zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Předpokladem hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení je splnění způsobilosti a kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Způsobilost a kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 zákona,
- b) splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 zákona,
- c) splnění technické kvalifikace podle ustanovení § 79 zákona.

3.1. Základní způsobilost

- 3.1.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele dle § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e) zákona.
- 3.1.2. Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel v souladu s § 86 odst. 2 zákona předložením **čestného prohlášení**, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, případně jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. K tomuto účelu mohou dodavatelé použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou zadávací dokumentace.
- 3.1.3. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 3. 1. 1. zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle čl. 3. 1. 1. splňovat
 - a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 3.1.4. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu,
 - a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. 3. 1. 1. zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. 3. 1. 1. zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v čl. 3. 1. 2. a vedoucí pobočky závodu.

3.2. Profesní způsobilost

- 3.2.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění následující profesní způsobilosti dodavatele dle § 77 odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) zákona.
 - 3.2.1.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel **předložením výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
 - 3.2.1.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel **předložením dokladu**, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to živnostenského oprávnění "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování".

3.3. Kritéria technické kvalifikace

- 3.3.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění kritérií technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona.

- 3.3.1.1. Splnění kritéria technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. a)** zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění dodávek a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto dodávky provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace: Dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele a kopie osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací uvedených v čestném prohlášení. Dodavatel uvede výhradně dokončené stavební práce. V případě, že byly stavební práce provedeny v rámci většího celku či více dodavateli společně, musí být v seznamu uvedeno, jaká část celkového objemu se týkala dodavatele.

Požadovaná minimální úroveň kritéria technické kvalifikace: Minimální úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na minimálně 5 stavebních prací obdobného charakteru. Stavební prací obdobného charakteru se rozumí rekonstrukce budov s finančním objemem minimálně **7 000 000 Kč bez DPH** za každou takovou zakázku.

Výše uvedené skutečnosti musí být jednoznačně patrné z dokumentů předložených v nabídce.

- 3.3.1.2. Splnění kritéria technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. c)** zákona prokáže dodavatel předložením jmenného seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří budou zajišťovat kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace: Dodavatel předloží jmenný seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky (realizační tým), ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Ke každé požadované pozici bude přiřazena právě jedna osoba.

Požadovaná minimální úroveň kritéria technické kvalifikace: Minimální úroveň tohoto kritéria technické kvalifikace je zadavatelem stanovena na minimálně jednu osobu pro každou z níže uvedených funkcí, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

- a) hlavní stavbyvedoucí

- 3.3.1.3. Splnění kritéria technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. d)** zákona prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím zaměstnancům.

Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace: Dodavatel předloží:

- a) doklady prokazující odborné vzdělání (VŠ diplom)
- b) doklady o autorizaci (vyžaduje-li ho daná pozice)
- c) strukturované životopisy podepsané dotyčnými osobami, které osvědčí délku praxe na požadované pozici a referenční zakázky

Požadovaná minimální úroveň kritéria technické kvalifikace:

- a) Funkce hlavní stavbyvedoucí: VŠ vzdělání (v oboru stavebním), autorizace v oboru pozemní stavby, praxe na pozici stavbyvedoucí nebo hlavní stavbyvedoucí

v délce minimálně 5 let, zkušenost na pozici hlavní stavbyvedoucí s alespoň dvěma stavebními pracemi, jejichž předmětem byla rekonstrukce budov s finančním objemem minimálně 7 000 000 Kč bez DPH za každou takovou stavbu.

3.4. Obecné informace k prokazování splnění kvalifikace

- 3.4.1. Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v kopii.
- 3.4.2. Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
- 3.4.3. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části způsobilosti či kvalifikace požadované zadavatelem dle čl. 3. písm. a), b), c) této zadávací dokumentace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
 - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
 - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 3.4.4. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 v plném rozsahu. Splnění ostatních kritérií způsobilosti či kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 3.4.5. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění způsobilosti a kvalifikace v souladu s § 37 odst. 4 zákona smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato smlouva musí být podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobami oprávněnými jednat jménem/za všechny dodavatele, veškeré podpisy ve smlouvě musí být úředně ověřeny.
- 3.4.6. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady prokazující splnění způsobilosti či kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění způsobilosti či kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost

připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na vysokoškolské diplomy v latinském jazyce.

- 3.4.7. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění
- a) základní způsobilost podle § 74 a
 - b) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.
- 3.4.8. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.
- 3.4.9. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

- 4.1. Dodavatel je povinen v nabídce uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat poddodavatelům a uvést identifikační údaje každého takového poddodavatele (dle přílohy Čestné prohlášení o poddodavatelích). Pokud dodavatel nemá v úmyslu plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatele, uvede to v nabídce formou prohlášení.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Závazný text smlouvy je přílohou této textové části zadávací dokumentace. Dodavatel vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění (jsou označeny **zeleně**), a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Smlouva bude podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu nebo bude obsah smlouvy pozměněn mimo místa určená k vyplnění, může být ze soutěže vyřazena a dodavatel může být vyloučen pro nesplnění podmínek zadání. Dodavatel je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

6. HODNOCENÍ NABÍDEK

- 6.1. Zadavatel v souladu s § 114 zákona stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena.
- 6.2. Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky stanovená dle této zadávací dokumentace (celková nabídková cena zahrnuje cenu za kompletní realizaci předmětu veřejné zakázky). Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

7. JISTOTA

- 7.1. Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 41 zákona poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností dodavatele, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. Doklad o složení jistoty dle § 41 odst. 4 (dle zvolené formy poskytnutí jistoty) musí být součástí nabídky. Pro vyloučení pozdějších pochybností zadavatel upozorňuje, že jistota musí být složena po celou dobu zadávací lhůty, která podle ustanovení § 40 odst. 1 zákona začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
- 7.2. Jistotu poskytne dodavatel jednou z forem stanovených v § 41 odst. 3 zákona tzn. formou:
- složení peněžní částky na účet zadavatele č.: 86-2989220257/0100, vedený u Komerční banky, variabilní symbol: = IČ dodavatele (dále jen „**peněžní jistota**“),
 - nebo formou **bankovní záruky** ve prospěch zadavatele,

- nebo **pojištění záruky** ve prospěch zadavatele.
- 7.2.1. Poskytne-li dodavatel jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty připsána na účet zadavatele nejpozději okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Součástí nabídky musí být doklad o poskytnutí peněžní jistoty (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu dodavatele). Dodavatel v nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění.
- 7.2.2. Poskytne-li dodavatel jistotu formou bankovní záruky, musí být originál bankovní záruky předložen zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky dodavatele. V takovém případě je dodavatel povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona. Bankovní záruka musí být do originálního vyhotovení nabídky vložena tak, aby bylo možné originál bankovní záruky poté, co bude zadavatelem jistota uvolněna, vyjmout z nabídky bez jeho poškození a vrátit výstavci. Zadavatel doporučuje originál bankovní záruky vložit do závěsné fólie, která bude nerozebíratelně spojena s ostatními listy nabídky. Otevřenou stranu závěsné fólie doporučujeme přelepit páskou. Zadavatel je povinen jako součást nabídky uchovat kopii bankovní záruky, originál listiny vrací zadavatel dodavateli podle níže uvedených podmínek.
- 7.2.3. Platnost pojištění záruky musí být zajištěna po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v ustanovení § 41 odst. 8 zákona pojistné plnění. Toto písemné prohlášení (originál listiny) musí být součástí nabídky.
- 7.3. Zadavatel vyloučí dodavatele z další účasti v zadávacím řízení, pokud v jeho nabídce nebude prokázáno složení jistoty podle výše uvedených podmínek nebo pokud jistota nebude poskytnuta.
- 7.4. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele
- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
 - b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.
- 7.5. Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 zákona.
- 7.6. Zadavatel stanovuje v souladu s ustanovením § 41 odst. 2 zákona povinnost dodavatele složit jistotu ve výši **250 000 Kč**.

8. PŘÍLOHY TEXTOVÉ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 8.1. Krycí list nabídky
- 8.2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- 8.3. Čestné prohlášení o poddodavatelích
- 8.4. Návrh smlouvy o dílo
- 8.5. Projektová dokumentace

KRYCÍ LIST NABÍDKY

„Klub Starý pivovar Kroměříž“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

Identifikační údaje – dodavatel vyplní níže uvedenou tabulku údaji platnými ke dni podání nabídky

Název dodavatele		
Sídlo		
Kontaktní adresa		
IČ / DIČ		
Jméno osoby oprávněné zastupovat dodavatele		
Telefon, fax		
e-mail, www		
Kontaktní osoba, telefon, email		

Údaje k hodnotícím kritériím – dodavatel uvede požadované údaje k hodnotícím kritériím

Název kritéria	Nabízená hodnota
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	

V dne 2017

.....
Identifikace a podpis
oprávněné osoby dodavatele

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

„Klub Starý pivovar Kroměříž“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

Identifikační údaje – dodavatel vyplní níže uvedenou tabulku údaji platnými ke dni podání nabídky

Název dodavatele		
Sídlo		
Kontaktní adresa		
IČ / DIČ		
Jméno osoby oprávněné zastupovat dodavatele		

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V dne 2017

.....
Identifikace a podpis
oprávněné osoby dodavatele

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

„Klub Starý pivovar Kroměříž“

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

Identifikační údaje – dodavatel vyplní níže uvedenou tabulku údaji platnými ke dni podání nabídky

Název dodavatele		
Sídlo		
Kontaktní adresa		
IČ / DIČ		
Jméno osoby oprávněné zastupovat dodavatele		

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že na plnění výše uvedené veřejné zakázky se budou podílet následující poddodavatelé:

Poddodavatel č. 1 *

Předmět poddodávky	
Objem poddodávky v %	
Název poddodavatele	
Adresa sídla / místa podnikání	
IČ	
Telefon, fax	
e-mail, www	
Zastoupený	

* V případě více poddodavatelů dodavatel tabulku zkopíruje dle potřeby

V dne 2017

.....
Identifikace a podpis
oprávněné osoby dodavatele