

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

## „Klub Starý pivovar Kroměříž“

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

### podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

#### IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Město Kroměříž  
Sídlo: Velké náměstí 115, Kroměříž, 767 01  
IČ: 00287351  
Zastoupené: Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou města

#### IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 151 zákona)

Název: IK consult s.r.o.  
Sídlo: Živného 1254/8, 635 00 Brno  
Kontaktní adresa: Lipová 906/1, 602 00 Brno  
IČ: 27713326  
Jednající: Mgr. Iljou Kašíkem, jednatelem  
Kontaktní osoba: Mgr. Dominik Lukács  
Tel.: +420 739 596 431  
E-mail: [d.lukacs@ikconsult.cz](mailto:d.lukacs@ikconsult.cz)

Zadavatel tímto, v souladu s ustanovením § 98 zákona, na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, poskytuje všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, vysvětlení zadávací dokumentace:

#### Dotaz číslo 1:

V předložené rozpočtové části oddíl 766 – Konstrukce truhlářské, položka č. 218 pozice T/1 – požadavek na povrchovou úpravu polyuretanový lak odstín dub, žádáme upřesnit odstín RAL a T/2 dřevo - hliníkové vstupní dveře u této pozice je požadován videotelefon, není žádná bližší specifikace a technické požadavky ani v PD ani v truhlářských výrobcích není nic bližšího uvedeno, dále je požadavek na povrchovou úpravu polyuretanový lak, odstín bělený dub - žádáme upřesnit odstín RAL. Bez doplnění podrobného popisu uvedených pozic nelze provést ocenění. Žádáme o vyjasnění, jakým způsobem má uchazeč tyto položky do nabídky ocenit.

#### Odpověď zadavatele:

Dveře T/1 i T/2 budou dřevěné, odstín RAL 1002, RAL 1014. Dle stanoviska NPÚ bude přesný odstín odsouhlasen na stavbě ze tří vzorků, za účasti zástupců památkové péče, stavebníka, projektanta, dodavatele.

Videotelefon a dveřní stanice u dveří T/2 do točitého schodiště. Specifikace je následující - barevný videotelefon, digitální systém provozu, handsfree komunikace, LCD dotykový displej, záznam obrázků na paměťovou kartu.

**Dotaz číslo 2:**

V rámci dokumentu výpis prvků - truhlářské výrobky jsou uvedeny prvky T29, T30 a u těchto prvků je napsáno bez úprav. Tyto prvky jsou uvedeny i v rozpočtu. Co se u těchto dveří má cenit? Může být doplněna hodnota nula?

**Odpověď zadavatele:**

Jedná se o stávající dveře do předsíně WC u Galerie Karla Kryla a do sklepa, které jsou uvedeny z důvodu posouzení PBŘ. Může být doplněna hodnota nula.

**Dotaz číslo 3:**

V rámci dokumentu výpis prvků - truhlářské výrobky jsou uvedeny prvky T1 a T2 jako dřevohliníkové. Tento údaj není v souladu s rozpočtem, kde jsou uvedeny dveře dřevěné. Co máme cenit ?

**Odpověď zadavatele:**

Ve výpisu je v názvu chyba. Dodavatel nechť nacení dveře dřevěné (původně navržené dřevohliníkové nebyly schváleny NPÚ).

**Dotaz číslo 4:**

V rámci dokumentu výpis prvků - truhlářské výrobky je uveden prvek T2. Smíme cenit pouze úpravu stávajících dveří dle PBŘ jak je uvedeno v tomto dokumentu?

**Odpověď zadavatele:**

Dodavatel je povinen nacenit nové dveře.

**Dotaz číslo 5:**

V rámci dokumentu výpis prvků - truhlářské výrobky jsou obsahem dva listy s označením list 1. Tyto dva listy se dle našeho zjištění liší ve výrobku T1, a to v úpravě nápisem v případě menšího křídla. Který z listů máme cenit?

**Odpověď zadavatele:**

List s nápisem na menším křídle.

**Dotaz číslo 6:**

V rámci dokumentu výpis prvků - truhlářské výrobky je uveden prvek T3 a T9, tyto prvky mají mít neprůzvučnost 35 dB. Dle námi oslovených zhotovitelů na kazetové dvoukřídle dveře s požadovanou neprůzvučností není atest. Tímto žádáme o uvedení referenčního výrobce takovýchto dveří, případně úpravu parametrů.

**Odpověď zadavatele:**

T3 a T9 - dveře do sálu. Zadavatel snižuje neprůzvučnost na 32 dB.

**Dotaz číslo 7:**

Dle poddodavatelů dveře (prvek T3 a T9) s požadavkem na neprůzvučnost jsou opatřeny prahem, což chápeme jako kolizní s uvažovaným vjezdem vozíčkářů do prostor sálu. Toto by snad mohlo být splněno padací lištou, nebylo však dohledáno v PD. Máme cenit toto opatření?

**Odpověď zadavatele:**

U dveří T3 – přístup vozíčkářů z přísálí použít padací lištu, bude li to nutné z hlediska neprůzvučnosti. U dveří T9 ze sálu na podestu občerstvení a T4 z přísálí na podestu občerstvení práh 2 cm (z podesty není pro vozíčkáře možný přístup k baru).

**Dotaz číslo 8:**

V rámci rozpočtu jsou uvedeny položky opony č. 315, 398, 399, 400. Mezi těmito položkami není položka, jež by řešila zakrytí viditelné konstrukce rámu s kolejnicovou hlavní opony. Toto řešení není standardní a proto se ptáme zda-li zadavatel nechce doplnit rozpočet např. krátkou sukýnkou ze stejného materiálu?

**Odpověď zadavatele:**

U hlavní opony - pol. č. 315 bylo doplněno zakrytí konstrukce kolejnicového závěsu.

**Dotaz číslo 9:**

Jakým způsobem má být opona ovládána : tahem rukou, lankem, elektrickou?

**Odpověď zadavatele:**

Ovládání hlavní opony je elektrické.

**Dotaz číslo 10:**

Žádáme o rozepsání obsahu položky č. 152 Demontáž rozvodů vody a kanalizace, vč. likvidace 1 kč (kpl) ve stavebním rozpočtu.

**Odpověď zadavatele:**

Demontáž rozvodů vody a kanalizace viz specifikace ZTI – Saniproject.

**Dotaz číslo 11:**

Ve stavebním rozpočtu je uvedena položka č. 303 Sp5 M+D umělecké dílo - socha ve výklenku ve vstup. hale, kompletní provedení dle PD. Konkrétnější popis nebyl námi dohledán. Žádáme o upřesnění části dokumentace se specifikací položky.

**Odpověď zadavatele:**

Předmětná položka byla z položkového rozpočtu odstraněna (viz Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1).

**Dotaz číslo 12:**

V zadávací dokumentaci je uveden prvek Sp3. Jedná se o venkovní výkladec. Hmotnost navržené plakátovací plochy bude přes 60 kilogramů. Jakým způsobem je zajištěno užité vysunutí výsuvného

prvku, při pravděpodobné nutnosti výsuvu téměř celé plakátovací plochy? Má uchazeč počítat z vysunutím pouze např. poloviny desky?

**Odpověď zadavatele:**

Dodavatelská firma zpracuje svoji dílenskou dokumentaci. Vysunutí DTD desky, tl. desky, případně otvírání výkladce v ní bude upřesněno.

**Součástí tohoto vysvětlení je i opravený výkaz výměr. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podání nabídky s původním výkazem výměr může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek a jako takové může být důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.**

**Vzhledem k povaze tohoto vysvětlení zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek. Nově lhůta pro podání nabídek končí dne 21. 11. 2017 v 10:00 hod.**

**Otevírání obálek se uskuteční dne 21. 11. 2017 v 10:00 hod. v prostorách zástupce zadavatele: IK consult s.r.o., Lipová 906/1, 602 00 Brno.**

V Brně, dne 3. 11. 2017

.....  
Mgr. Dominik Lukács  
IK consult s.r.o.