

INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá 688, 686 01 Uh. Hradiště

V ý z v a

k podání nabídky dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění dle § 38 ve zjednodušeném podlimitním řízení a dle Metodického pokynu ROP NUTS II Střední Morava a dle směrnice města Kroměříž č. 5/2012 k zadávání veřejných zakázek na provedení stavebních prací

Zakázka:	„Starý pivovar – expozice Karla Kryla“
Druh zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce
Zadavatel:	Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
Zastoupen:	INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště
Způsob zadání:	Dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění § 38 ve zjednodušeném podlimitním řízení a dle Metodického pokynu ROP NUTS II Střední Morava

Zadavatel veřejné zakázky Město Kroměříž zastoupena společností INVESTA UH, s.r.o., se sídlem Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště Vás tímto v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 137/2006 Sb. v platném znění, dle § 38 ve zjednodušeném podlimitním řízení, vyzývá k podání nabídky na provedení stavebních prací na akci

„Starý pivovar – expozice Karla Kryla“

a) Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název zadavatele:	Město Kroměříž
Sídlo:	Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
IČ:	00 287 351
DIČ:	CZ 00 287 351
Kontaktní údaje zadavatele:	Mgr. Daniela Hebárová – starostka obce
Telefon, fax.:	573 321 151
e-mail:	projekty@mesto-kromeriz.cz

b) Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce části historického objektu. Rekonstruovaná část se nachází v 1 NP a 1. PP objektu bývalého pivovaru č.p. 114 na ulici Prusinovského v Kroměříži. Objekt je kulturní památkou. Hmotové řešení objektu se nemění oproti stávajícímu stavu. Nejsou navrženy žádné přístavby ani nástavby.

Stavba je rozdělena na tři stavební objekty:

SO 01 Rekonstrukce interiéru 1.NP a 1. PP
SO 02 Úprava nádvoří
SO 04 Přípojka vody

Projektová dokumentace upravuje část 1. NP objektu jako galerii pro expozici Karla Kryla. Ve zbývajících částech 1. NP a v 1. PP je zázemí galerie.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

kód CPV – 45000000-7 – Stavební práce

Uchazeč je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné pro kompletní provedení díla dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované Ing. arch. Tomášem Kodetem, Sokolovská 4, 796 01 Prostějov
Stavba bude dokončena v souladu s platnými předpisy písemným předáním a převzetím stavby a všech dokladů stavby.

c) Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace

Textová část zadávací dokumentace bude zveřejněna na profilu zadavatele. Části zadávací dokumentace, které nejsou zveřejněny na profilu zadavatele budou zveřejněny na webových stránkách firmy INVESTA UH, s.r.o. www.investauh.cz. Přístupový kód k těmto částem zadávací dokumentace Vám bude zaslán do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o zadávací dokumentaci zástupci zadavatele. Písemná žádost musí být zástupci zadavatele doručena (poštou, osobně, faxem, příp. e-mailem).

Kontaktní osoby:	Ing. Marie Knotová	Kateřina Zálešáková
E- mail:	investa@tiscali.cz	investa@tiscali.cz
Telefon:	605 269 151	603 878 011
Fax:	572 540 131	572 540 131

Adresa profilu zadavatele:

<https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>

d) Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena **do 31. 10. 2013 do 13:40 hod**

Místo předání nabídek: kancelář společnosti INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště

e) Požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 62

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dle § 62 budou prokázány níže uvedenými čestnými prohlášeními uchazečů.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující základní kvalifikační předpoklady a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 90 dnů.

Vítězný uchazeč při podpisu smlouvy doloží:

- originál čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- výpis z evidence rejstříku trestů na všechny členy statutárního orgánu (dle § 53 odst. 1 písm a) a b) - originál nebo ověřená kopie
- potvrzení příslušného finančního úřadu (dle § 53 odst. 1 písm. f) - originál nebo ověřená kopie
- potvrzení příslušného orgánu či instituce (dle § 53 odst. 1 písm. h) - originál nebo ověřená kopie
- ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku ne starší 90-ti dnů
- ověřenou kopii výpisu z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list
- ověřenou kopii autorizace v oboru pozemní stavby
- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, které měly obdobný charakter. Seznam musí obsahovat minimálně následující údaje:
 - označení subjektu, pro který byla zakázka realizována
 - stručný popis realizovaných prací, s uvedením jejich rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč)
 - období, ve kterém byla zakázka realizována
- Přílohou tohoto seznamu musí být v souladu s § 56 odst. 3, písm. a) osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny **řádně a odborně**

V nabídce budou doložena níže uvedená čestná prohlášení:

(Uchazeči mohou použít vzory uvedené v příloze zadávací dokumentace nebo mohou doložit vlastní čestná prohlášení)

1. **Základní kvalifikační předpoklady dle § 53, odst. 1**, které budou v souladu s § 62 odst. 3 doloženy:
 - 1.1. Čestným prohlášením dle § 62, odst.3 – viz. **příloha č. 5** zadávací dokumentace
2. **Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a) a b)**, které budou v souladu s § 62 odst. 3 doloženy:
 - 2.1. Čestným prohlášením dle § 62, odst.3 – viz. **příloha č. 6** zadávací dokumentace, přičemž je požadován doklad o oprávnění k podnikání na **provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování** a osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – tj. **autorizaci v oboru pozemní stavby**
3. **Předložit čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku – viz. příloha č. 7** zadávací dokumentace
4. **Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3, písm. a)**, které budou v souladu s § 62 odst. 3 doloženy:
 - 4.1. Čestným prohlášením dle § 62 odst. 3 – viz. **Příloha č. 8** zadávací dokumentace, z něhož vyplne, že má seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, které měly obdobný charakter, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž tento seznam obsahuje minimálně 3 stavby obdobného rozsahu a předmětu plnění, každá s finančním objemem min. **3,7 mil. Kč bez DPH**.

4.2. Seznam musí obsahovat minimálně následující údaje:

- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována
- stručný popis realizovaných prací, s uvedením jejich rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč)
- období, ve kterém byla zakázka realizována

Přílohou tohoto seznamu musí být v souladu s § 56 odst. 3, písm. a) osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny **řádně a odborně**.

5. Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- 5.1.** Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- 5.2.** Smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

f) Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

Výběr nejvhodnější nabídky provede zadavatel na základě předložených nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v zadávací dokumentaci

g) Informace o zadávací lhůtě

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. V souladu s § 43 zákona zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na dobu 2 měsíců.

h) Další údaje

- 1.** Otevírání obálek se bude konat **dne 31. 10. 2013 ve 14:00 hod.**
- 2.** Místem pro otvírání obálek s nabídkami bude zasedací místnost společnosti INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště
- 3. Prohlídka místa plnění**
Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 18. 10. 2013 v 9:00 hod se** srazem účastníků na místě stavby. Kontaktní osoba: Ing. Josef Císař, tel. č. 573 321 266.

4. Lhůty realizace stavby:

- Předpokládané zahájení prací: 15. 01. 2014
- Předpokládané dokončení prací: 08 – 09/2014

5. Předpokládaná cena veřejné zakázky: 7.493.337,- Kč bez DPH

i) Práva zadavatele

1. Soutěž zrušit v souladu s podmínkami uvedenými v § 84 „zákona“
2. Zadavatel uvádí, že má v úmyslu ve smyslu § 44 odst. 6 vyhradit si v zadávací dokumentaci požadavek, že určitá věcně vymezená část plnění předmětu zakázky, konkrétně práce HSV, nesmí být plněna subdodavatelem.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit uveřejněním na profilu zadavatele ve smyslu § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 rozhodnutí o vyloučení uchazeče. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
4. Zadavatel si dle § 81 odst. 4 vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

V Uherském Hradišti dne 11. 10. 2013

Zpracovala: Ing. Marie Knotová