

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j. 02/334/011495/519/4/2018/Lud
Oprávněná úřední osoba: Ludvíková Ivana, Ing., kancelář č. 407
Telefon: 573 321 116
E-mail: ivana.ludvikova@mesto-kromeriz.cz

Kroměříž, dne 9.5.2018

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž



MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
stavební úřad

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 20.6.2018 a je vykonatelné
v Kroměříži dne 22.6.2018
Oprávněná úřední osoba.....

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.2.2018 podal

**Město Kroměříž, zastoupené starostou Města Kroměříže Mgr. Jaroslavem Němcem,
IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**"Revitalizace náměstí Míru v Kroměříži"
Kroměříž, náměstí Míru**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 604/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 400/1 (ostatní plocha), parc. č. 3103/2 (ostatní plocha), parc. č. 3104/1 (ostatní plocha), parc. č. 3104/2 (ostatní plocha), parc. č. 3110/3 (ostatní plocha), parc. č. 3111/1 (ostatní plocha), parc. č. 3111/5 (ostatní plocha), parc. č. 3111/6 (ostatní plocha), parc. č. 3235/1 (ostatní plocha), parc. č. 3235/35 (ostatní plocha), parc. č. 5076/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

Stavba obsahuje soubor staveb:

- SO 01.1 Zpevněné plochy - 1. etapa
- SO 01.2 Zpevněné plochy - 2. etapa
- SO 02 - Vodní prvek - stříky
- SO 03 - Vodní prvek - mlžení
- SO 04 - Veřejné osvětlení
- SO 05 - Drobnou architekturu a mobiliář
- SO 06 - Vegetační úpravy
- SO 07 - Odstavnou plochu
- SO 08 - Opravu vodovodu

Stavební objekty SO 05, SO 06 nejsou předmětem povolení.

SO 01.1 - Zpevněné plochy -1 .etapa

Objekt řeší zpevněné plochy (vč. obrub) z žulových odseků, z mechanicky zpevněného kameniva a z betonové dlažby. Součástí objektu jsou i přípravné práce (odstranění stávajících zpevněných ploch z betonové dlažby vč. obrub) - betonová dlažba 33 m² Vybouraný materiál bude recyklován - popř. stavebník rozhodne o jeho dalším využití.

Před započítím stavby bude v travnatých plochách provedena skrývka v tl. 10 cm, zemina bude uskladněna na staveništi k zpětnému použití.

Výkopy budou prováděny strojně a ručně. Ruční provádění bude v místech křížení inženýrských sítí. Nepředpokládá se pažení stěn rýhy (od hl. 1,5 m pažením příložným s rozepřením, v místech s vhodnými podmínkami je možno provádět výkopy se šikmými stěnami v poměru 2:1). Zemní práce se budou provádět v zemině tř. 2 - 20%, tř. 3 - 40% a tř. 4 - 40% (předpoklad - nebyl předložen geotechnický průzkum).

Jedná se o výkopy pro konstrukci zpevněných ploch. Část vykopané zeminy bude uložena na pozemku stavebníka (převozní vzdálenost do 100m) a bude využita do zpětných obsypů a podsypů. Přebytečná zemina (druh odpadu - výkopová zemina, č. odpadu 17 05 04, kategorie odpadu - O) bude odvezena na skládku.

Zemní práce tedy spočívají ve vytvarování zemní pláně a dosypání zeminy do předepsaného tvaru. Obsyp se bude provádět ze zeminy vytěžené v rámci přípravných prací. Použitý zemní materiál musí být minimálně vhodný - dle požadavků ČSN 72 1201. Před dokončením stavebních prací bude provedeno rozprostření ornice v tl.100 mm a osetí travním semenem.

Odvodnění zemní pláně je stávající. Na pláni bude dosaženo minimální hodnoty $E_{def} = 30(45)$ MPa. V případě, že na zemní pláni nebude dosaženo požadované únosnosti, bude zemní pláň zpevněna pásem geomříže nebo šterkodrtí. Lokálně po provedení odkopávek a zhutnění bude provedena sanace zemní pláně šterkodrtí.

V rámci stavebního objektu se dále navrhuje:

- plochy z žulových odseků
- plocha z mechanicky zpevněného kameniva
- plochy z betonové dlažby pochozí

Plochy z žulových odseků

V ústředním prostoru a okolí pomníku jsou navrhované zpevněné plochy z žulových odseků béžových a jsou lemovány buď rádkem z žulové kostky velké béžové v betonu, nebo obrubníkem z ocelové pásoviny.

Žulové odseky pochozí

žulové odseky béžové	100	mm
lože: hrubé drcené kamenivo fr. 4/8 mm	40	mm
šterkodrt' 0/32mm	150	mm

zhutněná zemní pláň, $E_{def} \min = 30\text{MPa}$

Celkem	290	mm
--------	-----	----

Základní příčný sklon ploch činí 2,00%, sklon zemní pláně je 3,00% - 5,00%. Podélný sklon respektuje stávající terén.

Obrubníky jsou tvořeny zapuštěným rádkem z žulové kostky velké béžové do betonového lože C 12/15 tl. 100mm s opěrkou a ocelovou pásovinou tl. 5mm zapuštěnou do bet. patky C12/15 (na šterkový podsyp tl. min. 80mm). Pro lepší ukotvení pásoviny po délce je na každém metru délky přivařen kotevní prvek - oboustranně přichycená pásovina nebo tyčovina pro lepší stabilitu v patce. Svary budou začištěné a opatřené základním nátěrem. Styk pásovin není nutné nýtovat s přesahem, stačí přiložit na těsno a oba konce opatřit kotevní výztuhou pro stabilitu v patce.

Plocha z mechanicky zpevněného kameniva

Prostor mezi stávající zpevněnou plochou a navrhovanou plochou z žulových odseků je tvořen z mechanicky zpevněného kameniva s obrubou z rádku žulové kostky velké v betonu.

MZK

mechanicky zpevněné kamenivo

finální horní vrstva fr. 0-0/4 síla 1-2cm, na závěr zaválcovat

povrch tvoří jediná vrstva kameniva směs frakcí	ČSN 73 6126-1	100 mm
60% drcené kamenivo (šotolina) fr. 0/4 - lom Koberžice		
30 % drcené kamenivo HDK fr. 2/4 - lom Výkleky		
10 % drcené kamenivo fr. 0/8 - lom Žlutava barva světle béžová (vzor. Chvaletice)		100 mm
šterkodrf	ČSN 73 6126-1	150 mm
šterkopísek	ČSN 73 6126-1	50 mm
<u>zhutněná zemní pláň, Edef min = 30MPa</u>	<u>ČSN 72 1006</u>	
Celkem		300 mm

Základní příčný sklon ploch činí 2,00%, sklon zemní pláně je 3,00% - 5,00%. Podélný sklon respektuje stávající terén.

Obrubníky jsou tvořeny zapuštěným řádkem z žulové kostky velké béžové do betonového lože C 12/15 tl. 100mm s opěrkou.

Plochy z betonové dlažby pochozí

V trvalkovém záhonu naproti polyfunkčního domu jsou vytvořeny zálivky pro osazení lavic a stojanů na kola z betonové dlažby pochozí 200x100mm šedé hladké se zcela rovnými hranami.

betonová dlažba pochozí

betonová dlažba šedá hladká 200x100	60	mm
lože: hrubé drcené kamenivo fr. 4/8 mm	40	mm
šterkodrt' 0/32mm	150	mm

zhutněná zemní pláň, Edef min = 30MPa

Celkem	250	mm
--------	-----	----

Základní příčný sklon ploch činí 2,00%, sklon zemní pláně je 3,00% - 5,00%. Podélný sklon respektuje stávající terén.

Obrubníky jsou tvořeny zapuštěnou betonovou obrubou 1000x50x200 v betonovém loži C12/15 tl. 150mm s opěrkou.

SO 01.2 - Zpevněné plochy - 2.etapa

Objekt řeší zpevněné plochy (vč. obrub) z žulových odseků, z mechanicky zpevněného kameniva a dělicí pás z kačírku.

Zemní práce a společná ustanovení

Před započítáním stavby bude v travnatých plochách provedena skrývka v tl.10 cm, zemina bude uskladněna na staveništi k zpětnému použití.

Výkopy budou prováděny strojně a ručně. Ruční provádění bude v místech křížení inženýrských sítí. Nepředpokládá se pažení stěn rýhy (od hl. 1,5 m pažením příložným s rozepřením, v místech s vhodnými podmínkami je možno provádět výkopy se šikmými stěnami v poměru 2:1). Zemní práce se budou provádět v zemině tř. 2 - 20%, tř. 3 - 40% a tř.4 - 40% (předpoklad - nebyl předložen geotechnický průzkum). Jedná se o výkopy pro konstrukci zpevněných ploch. Část vykopané zeminy bude uložena na pozemku stavebníka (převozní vzdálenost do 100m) a bude využita do zpětných obsypů a podsypů. Přebytná zemina (druh odpadu - výkopová zemina, č. odpadu 17 05 04, kategorie odpadu - O) bude odvezena na skládku.

Zemní práce tedy spočívají ve vytvarování zemní pláně a dosypání zeminy do předepsaného tvaru. Obsyp se bude provádět ze zeminy vytěžené v rámci přípravných prací. Použitý zemní materiál musí být minimálně vhodný - dle požadavků ČSN 72 1201. Před dokončením stavebních prací bude provedeno rozprostření ornice v tl.100 mm a osetí travním semenem.

Odvodnění zemní pláně je stávající. Na pláni bude dosaženo minimální hodnoty $E_{def} = 30(45)$ MPa. V případě, že na zemní pláni nebude dosaženo požadované únosnosti, bude zemní pláň zpevněna pásem geomříže nebo šterkodrtí. Lokálně po provedení odkopávek a zhutnění bude provedena sanace zemní pláně šterkodrtí.

V rámci stavebního objektu se dále navrhuje:

- plocha z žulových odseků
- plocha z mechanicky zpevněného kameniva
- dělicí pás kačírek

Plocha z žulových odseků

Lem široký 1,5m před vodním prvkem je navrhovaný z žulových odseků béžových a je lemován vodním prvkem a obrubníkem z ocelové pásoviny.

žulové odseky pochozí

žulové odseky béžové	100	mm
lože: suchý beton	100	mm
šterkodrt' 0/32mm	150	mm

zhutněná zemní pláň, $E_{def} \min = 30$ MPa

Celkem	290	mm
--------	-----	----

Základní příčný sklon ploch činí 2,00%, sklon zemní pláně je 3,00% - 5,00%. Podélný sklon respektuje vodní prvek.

Obrubníky jsou tvořeny ocelovou pásovinou tl. 5mm zapuštěnou do bet. patky C12/15 (na šterkový podsyp tl. min. 80mm). Pro lepší ukotvení pásoviny po délce je na každém metru délky přivařen kotevní prvek - oboustranně přichycená pásovina nebo tyčovina pro lepší stabilitu v patce. Svary budou začištěné a opatřené základním nátěrem. Styk pásovin není nutné nýtovat s přesahem, stačí přiložit na těсно a oba konce opatřit kotevní výztuhou pro stabilitu v patce.

Plocha z mechanicky zpevněného kameniva

Prostor mezi navrhovanými trvalkami a navrhovanou plochou z žulových odseků u vodního prvku je tvořen z mechanicky zpevněného kameniva s obrubou z ocelové pásoviny.

MZK

mechanicky zpevněné kamenivo

finální horní vrstva fr. 0-0/4 síla 1-2cm, na závěr zaválcovat

povrch tvoří jediná vrstva kameniva směs frakcí ČSN 73 6126-1 100 mm

60% drcené kamenivo (šotolina) fr. 0/4 - lom Koberžice

30 % drcené kamenivo HDK fr. 2/4 - lom Výkleky

10 % drcené kamenivo fr. 0/8 - lom Žlutava

barva světle béžová (vzor. Chvaletice)

šterkodrt' ČSN 73 6126-1 150 mm

šterkopísek ČSN 73 6126-1 50 mm

zhutněná zemní pláň, $E_{def} \min = 30$ MPa ČSN 72 1006

Celkem 300 mm

Celkem

Obrubníky jsou tvořeny ocelovou pásovinou tl. 5mm zapuštěnou do bet. patky C12/15 (na šterkový podsyp tl. min. 80mm). Pro lepší ukotvení pásoviny po délce je na každém metru délky přivařen kotevní prvek - oboustranně přichycená pásovina nebo tyčovina pro lepší stabilitu v patce. Svary budou začištěné a opatřené základním nátěrem. Styk pásovin není nutné nýtovat s přesahem, stačí přiložit na těсно a oba konce opatřit kotevní výztuhou pro stabilitu v patce.

Podél odstavné plochy směrem k výsadbě trvalek a keřů je dělicí pás z kačírku fr. 16/32mm. Pás je lemovaný obrubou z ocelové pásoviny směrem k výsadbě zeleně a směrem k odstavné ploše betonovým obrubníkem tl.10cm, který je součástí odstavné plochy.

SO 02 - Vodní prvek - stříky

Stavební řešení

Stavební část objektu řeší konstrukci vodního prvku z pohledového betonu a obetonování strojovny.

Před započítáním stavby bude v travnatých plochách provedena skrývka v tl. 10cm, zemina bude uskladněna na staveništi k zpětnému použití.

Výkopy budou prováděny strojně a ručně. Ruční provádění bude v místech křížení inženýrských sítí. Nepředpokládá se pažení stěn jámy (od hl. 1,5 m pažením příložným s rozepřením, v místech s vhodnými podmínkami je možno provádět výkopy se šikmými stěnami v poměru 2:1). Zemní práce se budou provádět v zemině tř. 2 - 20%, tř. 3 - 40% a tř. 4 - 40% (předpoklad - nebyl předložen geotechnický průzkum).

Jedná se o výkopy pro vodní prvek. Část vykopané zeminy bude uložena na pozemku stavebníka (převozní vzdálenost do 100 m) a bude využita do zpětných obsypů a podsypů. Přebytečná zemina (druh odpadu - výkopová zemina, č. odpadu 17 05 04, kategorie odpadu - O) bude odvezena na skládku.

Zemní práce tedy spočívají ve vytvarování zemní pláně a dosypání zeminy do předepsaného tvaru. Obsyp se bude provádět ze zeminy vytěžené v rámci přípravných prací. Použitý zemní materiál musí být minimálně vhodný - dle požadavků ČSN 72 1201. Před dokončením stavebních prací bude provedeno rozprostření ornice v tl. 100 mm a osetí travním semenem.

Konstrukce vodního prvku

Vodní prvek je tvořen pohledovým betonem výšky 0,3m šířky 1,5m a délky 32m (v ose prvku).

V této konstrukci jsou osazeny vodní trysky viz. technologická část.

Výkop pro základ je proveden dle situace a výkresu vodního prvku (hloubka výkopu: 0,1m štěrkopískový podsyp + 0,6m betonový základ / 0,1m štěrkopískový podsyp + 1m betonový základ).

V případě většího výskytu podpovrchové vody nebo většího množství vody dešťové je nutno před započítáním betonování základů odvést vodu a provést částečné osušení základové spáry tak, aby bylo možno provést začištění a betonáž.

Dokopávka vrstvy cca 200 mm nad základovou spárou bude provedena těsně před betonáží, aby nedošlo k znehodnocení zeminy vysycháním nebo rozbřednutím. Přebytečná zemina z výkopů bude použita k obsypům a terénním úpravám na staveništi, přebytek bude odvezen na skládku.

Dno výkopu je vysypáno štěrkopískovým podsypem tl. 100 mm. Betonový základ je navržen z betonu C20/25 šířky 1,5m hloubky 0,6m, po určitých vzdálenostech viz. výkresy je základ v úseku 1m prohlouben na 1m. V rámci betonového základu dojde i k obetonování odtokových žlábků (odtokový žlábek viz. technologická část).

Nadzemní část:

Vodní prvek je tvořen pohledovým vodostavebním betonem C25/30 XC4 (výšky 0,3m šířky 1,5m), ve kterém jsou osazeny vodní trysky (viz. technologická část). Horní plocha prvku je spádovaná 2% směrem ke zpevněné ploše k odtokovým žlábkům. Zadní strana prvku je obsypána drenážním štěrkem a okolní terén upraven dle řezů.

Celý prvek kvůli své délce je dilatován ve dvou místech. Dilatace je provedena uprostřed mezi tryskami - mezi 2 a 3, 5 a 6 tryskou.

Obetonování strojovny

Pro nádrž je vyhloubena jáma o spodní půdorysné ploše 5,1x4,1m se sklonem stěn 1:0,5 o hloubce 2,9 m.

V jámě je pro nádrž vytvořena podkladní betonová deska C16/20 se štěrkopískovým podsypem. Plastová strojovna s retenční nádrží pro obetonování (viz. technologická část) je obetonována betonem C16/20 s výztuží. Obetonování je opatřeno hydroizolací a nopovou folií. Po dokončení stavby je proveden zpětný zásyp, úprava terénu, ohumusování a osetí.

Technologická část

Jedná se o 7 napěněných trysek typu Vřídlo s dynamickou výškou vodního obrazu 0,5-1,0m. Trysky jsou umístěny v nerezových nádržkách trysek. Voda z trysek přetéká přes vyvýšenou hranu vodního prvku do nerezového odtokového žlábků. Plocha kolem odtokového žlábků je spádována do tohoto žlábků, je osazena do betonu a vyspárována.

Každá tryska je nasvětlena nerezovým LED reflektorem. Reflektory je možné použít jednobarevné nebo barevné RGB s automatickým řízením.

Trysky budou napojeny na jeden okruh se společným čerpadlem s frekvenčním měničem. Druhý okruh tvoří písková filtrace se samostatným čerpadlem, automatickým ventilem filtru a automatickým dávkováním chemikálií.

Technologie fontány je umístěna v plastové strojovně pro obetonování o vnitřních rozměrech 3,0x2,0x2,0m. Do strojovny je přivedena přípojka kanalizace DN150, přípojka vody DN25 a přípojka elektro 400V nadimenzována pro instalovaný výkon cca 5kW.

SO 03 - Vodní prvek - mlžení

Stavební řešení

Stavební část objektu řeší obetonování strojovny pro vodní prvek mlžení, které je instalováno v pergole (pergola je součástí SO 05 Drobná architektura a mobiliář).

Před započítáním stavby bude v travnatých plochách provedena skrývka v tl.10cm, zemina bude uskladněna na staveništi k zpětnému použití.

Výkopy budou prováděny strojně a ručně. Ruční provádění bude v místech křížení inženýrských sítí. Nepředpokládá se pažení stěn jámy (od hl. 1,5 m pažením příložným s rozepřením, v místech s vhodnými podmínkami je možno provádět výkopy se šikmými stěnami v poměru 2:1). Zemní práce se budou provádět v zemině tř. 2 - 20%, tř. 3 - 40% a tř.4 - 40% (předpoklad - nebyl předložen geotechnický průzkum).

Jedná se o výkopy pro vodní prvek. Část vykopané zeminy bude uložena na pozemku stavebníka (převozní vzdálenost do 100m) a bude využita do zpětných obsypů a podsypů. Přebytečná zemina (druh odpadu - výkopová zemina, č.odpadu 17 05 04, kategorie odpadu - O) bude odvezena na skládku.

Zemní práce tedy spočívají ve vytvarování zemní pláně a dosypání zeminy do předepsaného tvaru. Obsyp se bude provádět ze zeminy vytěžené v rámci přípravných prací. Použitý zemní materiál musí být minimálně vhodný - dle požadavků ČSN 72 1201. Před dokončením stavebních prací bude provedeno rozprostření ornice v tl.100 mm a osetí travním semenem.

Obetonování strojovny

Pro nádrž je vyhloubena jáma o spodní půdorysné ploše 3x3,5m se sklonem stěn 1:0,5 o hloubce 2,3 m. V jámě je pro nádrž vytvořena podkladní betonová deska C16/20 se šterkopískovým podsypem. Plastová strojovna pro obetonování (viz. technologická část) je obetonována betonem C16/20 s výztuží. Obetonování je opatřeno hydroizolací a nopovou folií. Po dokončení stavby je proveden zpětný zásyp, úprava terénu, ohumusování a osetí. Viz. výkres obetonování strojovny

Technologická část

Jedná se sestavu vysokotlakého mlžení složeného z čerpadla, přívodních hadic a mlžných trysek na nerezových rozvaděčích. Mlžné trysky budou umístěny na sloupcích pergoly. Mlžné trysky budou spínány dle pohybových čidel.

Technologie vodního prvku (vysokotlaké čerpadlo, elektrorozvaděč...) bude umístěna v plastové strojovně pro obetonování o vnitřních rozměrech 1,5x1,0x1,5m.

Do strojovny technologie bude přivedena přípojka vody DN25, přípojka kanalizace DN100 a přípojka elektro 230V pro instalovaný výkon do 2kW.

SO 04 - Veřejné osvětlení

Napojení zemních svítidel v prostoru před Justiční akademií bude provedeno ze stávající litinové el. rozvodnice, která je osazena na ocelovém sloupu VO č. 57. Zemní kabel VO bude uložen ve výkopu v PVC chrániče.

Napojení sloupkových svítidel v prostoru před poliklinikou bude provedeno ze svorkovnice v tubusu stávajícího ocelového sloupu VO č. 47. Zemní kabel VO bude uložen ve výkopu v PVC chrániče.

SO 07 - Odstavná plocha

Projekt řeší stavební úpravy veřejné plochy sloužící pro parkování bez změny užívání.

Objekt řeší zpevněnou plochu pojízdnou (vč. obrub) ze zasakovací betonové dlažby a plochy pochozí z betonové dlažby. Součástí objektu jsou i přípravné práce (odstranění stávajících zpevněných ploch z betonové dlažby vč. obrub).

V rámci stavebního objektu se provedou tyto přípravné práce:

- odstranění stávajících zpevněných ploch vč. obrub - betonová dlažba 367 m². Vybouraný materiál bude recyklován - popř. stavebník rozhodne o jeho dalším využití.

Zemní práce a společná ustanovení

Před započítáním stavby bude v travnatých plochách provedena skrývka v tl. 10 cm, zemina bude uskladněna na staveništi k zpětnému použití.

Výkopy budou prováděny strojně a ručně. Ruční provádění bude v místech křížení inženýrských sítí. Nepředpokládá se pažení stěn rýhy (od hl. 1,5 m pažením příložným s rozepřením, v místech s vhodnými podmínkami je možno provádět výkopy se šikmými stěnami v poměru 2:1). Zemní práce se budou provádět v zemině tř. 2 - 20%, tř. 3 - 40% a tř.4 - 40% (předpoklad - nebyl předložen geotechnický průzkum).

Jedná se o výkopy pro konstrukci zpevněných ploch. Část vykopané zeminy bude uložena na pozemku stavebníka (převozní vzdálenost do 100m) a bude využita do zpětných obsypů a podsypů. Přebytečná zemina (druh odpadu - výkopová zemina, č. odpadu 17 05 04, kategorie odpadu - 0) bude odvezena na skládku.

Zemní práce tedy spočívají ve vytvarování zemní pláně a dosypání zeminy do předepsaného tvaru. Obsyp se bude provádět ze zeminy vytěžené v rámci přípravných prací. Použitý zemní materiál musí být minimálně vhodný - dle požadavků ČSN 72 1201. Před dokončením stavebních prací bude provedeno rozprostření ornice v tl.100 mm a osetí travním semenem.

Odvodnění zemní pláně je stávající. Na pláni bude dosaženo minimální hodnoty $E_{def} = 45$ MPa. V případě, že na zemní pláni nebude dosaženo požadované únosnosti, bude zemní plán zpevněn pásem geomříže nebo štěrkodrtí. Lokálně po provedení odkopávek a zhutnění bude provedena sanace zemní pláně štěrkodrtí.

V rámci stavebního objektu se dále navrhuje:

- plochy ze zasakovací betonové dlažby
- plochy z betonové dlažby pochozí

Plochy ze zasakovací betonové dlažby pojízdné

Odstavné plochy jsou řešeny ze zasakovací betonové dlažby přírodní 300x120mm, obruby jsou tvořeny z betonových obrub a dvojřádku žulové kostky drobné.

Betonová dlažba pojízdná betonová dlažba přírodní 300x120

vegetační dlažba - distanční nálisky 30 mm po obvodu jedné dlouhé strany spáry budou vyplněny kamennou drtí fr. 4/8 mm

lože: hrubé drcené kamenivo fr. 4/8 mm	50	mm
kamenivo zpevněné cementem	150	mm
štěrkodrt' 0/32mm	150	mm

zhutněná zemní pláň, $E_{def} \min = 45$ MPa

Celkem	430	mm
--------	-----	----

Základní příčný sklon ploch činí 3,00%, sklon zemní pláně je 3,00% - 5,00%. Podélný sklon respektuje stávající terén.

Obrubníky jsou tvořeny vyvýšenou betonovou obrubou 1000x100x250 v betonovém loži C12/15 tl. 150mm s opěrkou a vyvýšeným (o 20mm) dvojřádkem z žulové kostky drobné do betonového lože C 12/15 tl. 150mm s opěrkou.

Zapravení stávající komunikace

Po odstranění stávající dlažby a osazení dvojřádku žulové kostky drobné dojde k zapravení stávající komunikace - asfaltový beton.

Asfaltový beton

spojovací postřik kationaktivní emulzí 0,5kg/m² obalové kamenivo

infiltrační postřik anionaktivní emulzí 0,5kg/m² kamenivo zpevněné cementem štěrkokodrt' 0/63mm

zhutněná zemní pláň, Edef min = 45MPa

Celkem 450 - 470 mm

Plochy z betonové dlažby pochozí

Přístupové zpevněné plochy jsou z betonové dlažby pochozí 200x100mm šedé hladké se zcela rovnými hranami.

Betonová dlažba pochozí

betonová dlažba šedá hladká 200x100 60 mm

lože: hrubé drcené kamenivo fr. 4/8 mm 40 mm

štěrkokodrt' 0/32mm 150 mm

zhutněná zemní pláň, Edef min = 30MPa

Celkem 250 mm

Sklony zpevněných ploch jsou patrný ze vzorových řezů a situace. Příčný sklon zpevněných ploch bude do 2 % a podélný do 8 %. V rámci úpravy prostoru před poliklinikou jsou navrženy 4 nové přístupové chodníky k odpočinkové ploše. Jeden ze čtyř chodníků končí na úrovni odstavné plochy, následuje vyrovnávací terénní schodiště se dvěma schody výšky 18cm a šířky 27cm a podesty délky 1,33 a 1,67m. Schodiště je navrženo k vyrovnání výškového rozdílu mezi dvěma zpevněnými plochami z důvodu nachování nivelety stávajícího terénu v místech kořenového systému vzrostlých lip, které musí být zachovány. Ostatní tři chodníky jsou bezbariérově řešeny s max. podélným sklonem do 8%.

Obrubníky jsou tvořeny ocelovou pásovinou tl. 5mm zapuštěnou a jednostranně zvýšenou o 6 cm do bet. patky C12/15 (na štěrkový podsyp tl. min. 80mm). Pro lepší ukotvení pásovinu po délce je na každém metru délky přivařen kotevní prvek - oboustranně přichycená pásovina nebo tyčovina pro lepší stabilitu v patce.

Svary budou začištěné a opatřené základním nátěrem. Styk pásovin není nutné nýtovat s přesahem, stačí přiložit na těsně a oba konce opatřit kotevní výztuhou pro stabilitu v patce. Obrubníky mezi betonovou dlažbou a odstavnou plochou jsou tvořeny betonovým obrubníkem tl.10cm. (typ obruby je patrný z vzorových řezů, situace a koordinační situace)

V místě vstupu na vozovku a se sníženým obrubníkem bude zřízen varovný pás šířky 0,4m. Hmatový varovný pás je navržen z betonové dlažby s výstupky pravidelného tvaru podle TN TZÚS 12.03.04. Tato dlažba je navržena v antracitové barvě z důvodu vizuálního kontrastu. Na varovný pás navazuje umělá vodící linie v páse šířky 0,4m provedená v drážkové úpravě z polymerbetonové dlažby podle TN TZÚS 12.03.06. Tato dlažba je navržena v antracitové barvě z důvodu vizuálního kontrastu.

SO 08 - Oprava vodovodu

V rámci objektu se navrhuje oprava vodovodního řadu 2-5 v délce 15,4 m. Opravovaný vodovodní řad je z trub LT DN200 a bude opraven, pro zachování materiálové čistoty, stejným potrubním materiálem LT DN200.

Začátek opravy je v uzlovém bodě s řadem 2-6, kde se nachází uzavírací armatury. Napojení bude provedeno na stávající T-KUS a opravovaný úsek bude ukončen (před ochranným pásmem plynovodu) přírubovým napojení na stávající potrubí převlečnou přírubou jištěnou proti posunu DN200. V případě blízkosti spoje na stávajícím potrubí bude oprava provedena až za tento spoj. Celkově se navrhuje: vodovodní potrubí LT DN200 - délky 15,4 m

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba – Objekty SO01 – SO 07, budou umístěny na pozemku st. p. 604/1, parc. č. 400/1, parc. č. 3103/2, parc. č. 3104/1, parc. č. 3104/2, parc. č. 3110/3, parc. č. 3111/1, parc. č. 3111/5, parc. č. 3111/6, parc. č. 3235/1, parc. č. 3235/35, parc. č. 5076/5 v katastrálním území Kroměříž, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres C.2-C3 Celkovou a koordinační situaci stavby v měřítku

1:250, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Alena Vránová, autorizovaný krajinářský architekt, ČKA 04130, Ing. Ivo Pospíšil, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1002260, Jiří Odstrčil, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1301574, Ing. Ondřej Mlčoch, autorizovaný inženýr prostavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
3. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny veškeré sítě technické infrastruktury v dotčeném území.
4. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a obecně závazná vyhlášky Města Kroměříže o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.
5. Při provádění bouracích a stavebních prací budou nemovitosti řádně zabezpečeny proti poškození a v případě potřeby přizván statik.
6. Stavba bude dokončena do 31.10.2018.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy. Zejména:
ČSN EN 1991-1-1-7 – Eurokód 1: Zatížení konstrukcí
ČSN EN 1990 ed.2 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy. Základní požadavky
ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 1. Po napojení přípojek na technickou infrastrukturu – doložit zápisy o bezvadném napojení na sítě technické infrastruktury od jejich vlastníků.
 2. Po provedení základových konstrukcí – umístění stavby doložit vytyčovacími protokolem.
 3. Po dokončení konstrukčních nosných vrstev.
 4. Po kompletním dokončení stavby.
11. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Územního odboru Kroměříž, dopravního inspektorátu ze dne 12.3.2018 č.j. KRPZ-27747-2/ČJ-2018-150806:
Po posouzení předložené žádosti z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu k dopravních plochám dotčeným stavbou Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., souhlasí s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení v rozsahu dle

předložené projektové dokumentace, zpracované firmou Atelier List Zástřizly v lednu 2018, při dodržení následujících podmínek.

Hmatové prvky navržené v úseku levého a pravého přístupového chodníku k odpočinkové ploše přes odstavňovou plochu před objektem polikliniky v rozsahu varovného pásu šíře 0,4 m zčervená náklepové dlažby v místě napojení na stávající obslužnou komunikaci a umělou vodící linií v provedení drážkované dlažby o šíři 0,4 m budou provedeny v souladu s podmínkami vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Prostřední přístupový chodník k odpočinkové ploše přes odstavňovou plochu před objektem polikliniky nebude výše uvedenými hmatovými prvky opatřen vzhledem k tomu, že u zadní hrany odstavňové plochy je přes chodník navržen vyrovnávací schod o výši 18 cm, tedy těleso chodníku není provedeno v bezbariérové úpravě.

Výsadba dřevin a keřů navržená podél silnice č. II/367 a II/432 kolem okružní křižovatky a podél zmíněné obslužné komunikace u objektu polikliniky bude v zájmu zajištění bezpečnosti provozu provedena tak, aby byl zajištěn minimální bezpečnostní odstup okrajů korun vzrostlých dřevin ve vzdálenosti 0,5 m od okraje komunikace, v místech čekacích ploch stávajících přechodů pro chodce budou zajištěny rozhledové poměry pro zastavení vozidla dle ust. ČSN 73 6110 čl. 10.1.4. při návrhové rychlosti V_n 50 km/h.

Dojde-li k omezení provozu na některé ze stávajících komunikací dotčených stavbou při provádění stavebních prací (výkopové práce, uložení materiálu, pohyb mechanizace, apod.) bude užito přechodné úpravy provozu osazením příslušného dopravního značení pracovního místa v rámci zvláštního užívání nebo nutné uzavírky dotčené komunikace. Návrh osazení přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných obecně právních norem a technických podmínek, bude v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením stavby.

Toto vyjádření v plném rozsahu nahrazuje stávající vyjádření zdejšího dopravního inspektorátu ze dne 19.12.2017 vedené pod č. j. KRPZ-127021-1/Č-2017-150806.

12. Budou dodrženy podmínky, uvedené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 29.12.2017 č.j. KHSZL 33196/2017:

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

2. Před uvedením stavby do užívání budou předloženy doklady prokazující, že u vodovodních rozvodů pitné vody byly použity materiály určené pro trvalý styk s pitnou vodou a u vodovodních rozvodů teplé vody byly použity materiály určené pro styk s teplou vodou ve smyslu vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, v platném znění.

13. Budou dodrženy podmínky, uvedené ve Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. ze dne 18.12.2017 značka H18502-16221023:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Vaše podklady jsme předali správci zařízení, který vydá stanovisko k činnostem a stavbě v ochranném pásmu. Stanovisko obdržíte nejpozději do 30 dnů od vystavení tohoto vyjádření. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
 2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
 3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).
 4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 5. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
 6. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.
 7. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení.
14. Budou dodrženy podmínky, uvedené v souhlasu E.ON Česká republika, s.r.o. se stavbou v OP ze dne 20.12.2017 značka L4570-16223419:

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení VN Podzemní vedení NN

Jedná se o akci: „REVITALIZACE NÁMĚSTÍ MÍRU V KROMĚŘÍŽI 14.

K zásahům do ochranného pásma dochází v místě stavby, katastrální území, parc. č.: KÚ Kroměříž (674834), žadatelem vyznačené zájmové území.

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění podmínky, kdy případné podzemní základy budou umístěny min. 0,6 m od podzemního vedení NN a min. 1 m od podzemního vedení VN.

Stromy budou vysazovány min. 1 m do podzemního vedení NN a min. 2 m od podzemního vedení VN. Kořenový systém nesmí narušit krytí kabelů NN i VN ani v budoucnu.

V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí podzemního vedení NN i VN dle platných ČSN, PNE (snížení nivelety stávajícího terénu) zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do chrániček) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti přičemž náklady s tím spojené hradí investor v plné výši. Požadujeme dodržet ČSN 73 6005, PNE 34 1050 a dále ČSN EN 50423, ČSN 33 200 -5-52, PNE 382157.

Dále požadujeme dodržet tyto podmínky :

- 1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 2) Zakreslení trasy podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 3) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).
- 4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů
s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 9) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 18.12.2017.
- 11) Veškerá stavební činnost v OP distribučního zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 12) Výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
15. Budou dodrženy podmínky, uvedené ve stanovisku Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s., ze dne 17.1.2018 zn. 2017-005209:

U vodovodní a kanalizační přípojky je nutné dodržet následující podmínky:

SO 02 Vodní prvek - stříky

Ke SO 02 Vodní prvek - stříky bude zřízena nová vodovodní přípojka, která bude napojena na vodovodní řad Lt DN200, který je v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Vodoměrná šachta bude umístěna na veřejně přístupném místě na pozemku

p.č. 3104/1, k.ú. Kroměříž. Pro odvedení odpadních vod z kombinované nádrže pro SO 02 je navržena nová kanalizační přípojka, která bude zaústěna v místě stávající revizní šachty do betonové kanalizační stoky AW-1-4 DN500/750, která je v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Na kanalizační přípojce bude osazena plastová revizní šachta DN 400, ve které bude osazena zpětná klapka.

SO 03 Vodní prvek - mlžení

Ke SO 03 Vodní prvek - mlžení bude zřízena vodovodní přípojka, která bude napojena na vodovodní řad "2-6" Lt DN200 na pozemku p.č. 3235/1, k.ú. Kroměříž. Vodovodní řad "2-6" je v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Vodoměrná šachta bude umístěna na veřejně přístupném místě na pozemku p.č. 3235/1, k.ú. Kroměříž. Kanalizační přípojka k SO 03 bude zaústěna do betonové kanalizační stoky AW-1-5 DN 300, která je v majetku a ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Na kanalizační přípojce bude osazena plastová revizní šachta DN 400, ve které bude osazena zpětná klapka. Objekt kanalizační přípojky je umístěn a povolen na základě územního řízení stavebním úřadem místně příslušným.

- budou dodržena ustanovení normy vodovodní přípojky ČSN 75 54 11 a kanalizační přípojky ČSN 75 61 01, vnitřní vodovod musí být v souladu s ČSN EN 1717 (ochrana proti zpětnému průtoku)
- vodovodní přípojka nesmí být propojena s potrubím jiného vodovodu
- max. délka vodovodní přípojky do 1,0 m od místa navrtávky na hlavním vodovodním řadu po vodoměr
- vodoměr bude umístěn ve vodoměrné šachtě mimo objekt a to tak, aby byl přístupný našim pracovníkům pro budoucí údržbu a odečty - vodovodní přípojka bude provedena na základě odevzdané vyplněné žádosti včetně podkladů k ní a zaplacené zálohy
- kanalizační přípojka bude provedena na základě žádosti ke zřízení kanalizační přípojky
- žádosti o zřízení vodovodní a kanalizační přípojky budou odevzdaný na kontaktním místě - zákaznickém centru Kroměříž (tel. 573 517 500, 573 517 501)
- kanalizační napojení na veřejnou kanalizaci ve správě VaK Kroměříž, a.s. mohou provádět pouze pracovníci VaK Kroměříž, a.s.
- před zahájením zemních prací na stavbu vodovodní a kanalizační přípojky bude se zástupcem VaK Kroměříž a.s. upřesněno místo napojení a umístění přípojek a vodoměrné šachty
- před záhozem je nutné zajistit geodetické zaměření nově vybudovaných přípojek dle směrnice VaK Kroměříž a.s. 2/2004 a přizvat zástupce provozovatele ke kontrole
- po vybudování kanalizační přípojky a před jejím uvedením do provozu je nutné uzavřít smlouvu na odvádění odpadních vod do veřejné kanalizace

SO 08 Oprava vodovodu

V rámci stavby bude provedena oprava části stávajícího vodovodu "ŘAD 2-5" Lt DN 200, který je již v nevyhovujícím stavu. Trasa (15,4 m) ani hloubka uložení vodovodu se nemění. Řešený řad je v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením stavebních prací musí být předložen k odsouhlasení harmonogramem prací a bude uzavřena smlouva o podmínkách provedení opravy vodovodu mezi investorem a společností VaK Kroměříž, a.s. K zahájení stavebních prací na opravě vodovodu, k tlakovým zkouškám a ke kontrole před ukončením prací požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s. Po dokončení požadujeme předat dokumentaci skutečného provedení stavby dle §4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění a geodetické zaměření části opraveného vodovodu dle směrnice VaK Kroměříž, a.s. č. 2/2004. Dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů se vlastnictví vodovodu po provedení jeho opravy nemění.

Dešťové vody z povrchu chodníků a zpevněných ploch, které přiléhají k nezpevněné travnaté ploše, požadujeme zasakovat do okolního terénu. Odstavná plocha bude realizována ze zasakovací betonové dlažby. Dešťové vody nesmějí být svedeny do jednotné kanalizace, která je zaústěna na ČOV.

V zájmovém území plánované revitalizace se nachází veřejná vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení těchto sítí. Dále je nutné zohlednit umístění stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek k jednotlivým objektům nacházejících se v řešeném území. Pro upřesnění

polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce VaK. Dále bude před zahájením stavebních prací přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s., který spolu se stavebníkem provede kontrolu včetně zápisu do stavebního deníku o existenci vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení v místech plánované stavby.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu, u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m.

V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná stavba (vodní prvky, stožáry VO, pevně zabudovaný mobiliář, trvalý dřevnatý porost apod.). Vodovodní řad a kanalizační stoka musí zůstat na veřejném prostranství mimo oplocený pozemek. Při stavbě nových přípojek inženýrských sítí požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 6005. Při stavbě zpevněných ploch a při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení provede zhotovitel investora pod dohledem odborného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. Při realizaci zemních prací musí být dodrženo min. krytí vodovodního a kanalizačního potrubí dle ČSN 73 6005. Nad vodovodem a kanalizací nesmí být umístěny těžké stroje, aby nepoškodily sítě a vnější znaky sítí v naší správě. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti osazení vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

16. Budou dodrženy podmínky, uvedené ve stanovisku Gridservices, s.r.o. ze dne 31.1.2018 zn. 5001647065:

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území se nachází STL, NTL, RS plynárenské zařízení v naší správě.

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

STANOVISKO odboru EPZ - RS:

K výše uvedené akci sdělujeme, že ve Vašem zájmovém území se nachází v podzemí jeden technologický objekt středotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu Kroměříž [*]: STL Nám. Míru (dále jen RS).

Dále do vzdálenosti cca 4m kolem obvodu objektu je v zemi uloženo přímo dotčené obvodové uzemnění objektu (zemnicí pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu RS před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné probezpečný provoz plynárenského zařízení.

Dle zákona č. 458/2000, § 68 je ochranné pásmo výše uvedené RS 4 m od půdorysu objektu všemi směry. Veškeré činnosti v okolí RS (vyhrazeného plynového zařízení) se musí řídit ustanovením tohoto zákona.

Plynárenská zařízení jsou chráněna ochrannými pásmy k zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu.

Upozorňujeme také na existenci požárně bezpečnostního pásma 5 m od objektu RS, které je určeno k ochraně před požárem a jeho šířením.

* GridServices, s.r.o* EPZ * regulační stanice, se stavbou souhlasí, za důsledného dodržení následujících podmínek:

- výsadbu stromů a keřů požadujeme situovat min. 5 m od objektu RS;
- s umístěním parkovacího stání cca 4,5 m od objektu RS souhlasíme;

- chodníky (komunikace,...) požadujeme situovat min. 4 m od objektu RS;

DALŠÍ PODMÍNKY:

Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005, energetický zákon č.458/2000 Sb. a nařízení vlády č.591/2006.

Investor nebo dodavatel stavby osobně oznámí na GridServices, s.r.o. termín zahájení výkopových prací cca s 10 denním předstihem a dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu našeho zařízení.

Před zahájením zemních prací v dotčené oblasti je nutné přesné určení obvodového uzemnění - vytyčení zemnicího pásu. Plynárenské zařízení Vám vytyčí zaměstnanci příslušné provozní oblasti. Informace o vytyčení plynárenských zařízení, včetně žádosti naleznete na internetových stránkách.

Ve výše uvedené oblasti je nutné zemní práce provádět s největší opatrností, pouze ručně s použitím klasického jednoduchého nářadí. Nesmí být použito stavebních a zemních mechanismů! Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení.

Obvodové uzemnění objektu RS - pokud bude zemnicí pásek při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebylo přerušeno uzemnění. Před opětovným záhozem přizve zhotovitel vedoucího montéra elektro GridServices, s.r.o. ke kontrole stavu zařízení. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na el. zařízení odpovídá investor. Současně si vyhrajujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma* zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 5 m od objektu RS všemi směry!

V ochranném pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumisťovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily, stavební mechanismy a neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).

Po celou dobu stavby umožnit zaměstnancům GridServices, s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02).

Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci

k RS a nenarušit její statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.

K případným změnám proti schválené dokumentaci je nutné vyžádání nového stanoviska k existenci a zabezpečení zařízení ve správě GridServices, s.r.o.

Stanovisko odboru EPZ Morava Jih (STL, NTL):

V místě stavby se nachází plynovody a plynovodní přípojky v naší správě - viz. přiložená situace!

Plynovod a přípojky s navrtávacími T-kusy (dále jen zařízení) nesmí být uloženy v konstrukci komunikace- zpevněných ploch.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupy atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6- minimálně 1m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení - plynovodu!

Povrch nad plynárenským zařízením požadujeme zhotovit z rozebíratelného materiálu.

Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.

Nad plynárenským zařízením nesmí být souběžně umístěny obrubníky nebo jiné zařízení s pevným základem. Požadujeme dodržet krytí plynovodu v minimální hloubce 0,8 m.

- Pokud bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v zájmovém území.

Případně nutno řešit samostatně.

Současně si vyhradíme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Před zahájením prací bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
17. Pro provedení stavby budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 7.11.2017 č.j. 762327/17:
- Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).
- (1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto Vyjádření a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.
- (2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- (3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

- a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo
- b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě.
- (4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- (5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- (6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
- (7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.
18. Budou dodrženy podmínky České technické infrastruktury ze dne 9.1.2018, Příloha k vyjádření č.j. 762327/17:
- Nemáme připomínky k předložené dokumentaci.
- > S umístěním jmenovité stavby souhlasíme za předpokladu respektování zařízení podzemních vedení sítě elektronických komunikací (dále jen PVSEK) v majetku společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které se budou na staveništi a v jeho blízkosti nacházet.
19. Pro provedení stavby budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o., ze dne 29.12.2017 č.j. 2827/BD/2017:
- V prostoru výše uvedené stavby „Revitalizace náměstí Míru v Kroměříži44 v k.ú. Kroměříž se nachází stávající zařízení veřejného osvětlení v naší správě (kabelové vedení a stožáry VO). Dojde ke vstupu do ochranného pásma, k souběhu a ke křížení se stávající kabelovou trasou VO. Stávající kabelová trasa je vedena - viz příložená situace.
- Kabel je uložen v hloubce 500 až 800 mm, pod komunikací je v hloubce 1,0 až 1,2 m.
- Investor nebo dodavatel prací zajistí, aby nedošlo k výsadbě nové zeleně nad kabelovým vedením VO.
- Z výše uvedeného popisu uvádíme a požadujeme:
- 1) před zahájením zemních a výkopových prací požádat předem o provedení vytýčení stávající kabelové trasy VO. Vytýčení provede na základě objednávky správce sítě VO, KTS s.r.o. Kroměříž, odd.VO.
 - 2) organizace, dodavatelé, případně osoby, které budou provádět povolené práce, jsou povinny učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození kabelů VO stavebními nebo zemními pracemi, případně provozně hospodářskou činností.
 - 3) v ochranném pásmu kabelového vedení VO požadujeme zemní a výkopové práce provádět ručně.
 - 4) v případě obnažení kabelu je nutno zajistit obnažené kabely před poškozením dle ČSN 341050 a po ukončení a před záhozem vykopu přizvat ke kontrole odpovědného pracovníka KTS s.r.o.
 - 5) investor nebo dodavatel prací zajistí, aby nedošlo k poškození stávajícího kabelu VO a nebylo se zařízením manipulováno a odpojováno atd.

6) v případě poškození zařízení VO tuto skutečnost neprodleně oznámit správci sítě VO a veškeré práce spojené s opravami a haváriemi, způsobené stavebními pracemi, hradí investor nebo dodavatel stavby.

7) práce na případných opravách provede na základě objednávky výhradně správce sítě VO, KTS s.r.o., Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž.

8) v místech obnažení tras VO stavebními pracemi požadujeme před záhozem provést kontrolu na místě samém s provedením příslušného zápisu písemnou formou (stavební deník, protokol apod.).

9) případné změny, rozšíření rozsahu stavby a jiné doplňky, zasahující svým rozsahem jiné prostory, než uvedené v žádosti (PD) a kolidující s trasami VO, požadujeme předložit písemnou či výkresovou dokumentaci a tuto s námi předem konzultovat a odsouhlasit.

20. Pro provedení stavby budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření itself s.r.o. ze dne 7.12.2017 č.j. 17/005085-A:

V lokalitě výše uvedené stavby se nachází zařízení fy. itself s.r.o. Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, - podzemní telekomunikační trasy sítě elektronických komunikací a trasa optických kabelů - HDPE trubky 40 mm + HDPE mikrotrubičky, se zafouknutými optickými kabely a vlákny (dále jen SEK+OK-ITSELF).

Firma itself s.r.o. Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, souhlasí s předmětnou stavbou, za předpokladu splnění a dodržení těchto podmínek:

1. SEK+OK-ITSELF je telekomunikační stavbou s ochranným pásmem 1,5 m od kabelů (HDPE trubek)

2. Případná křížení a souběhy nově budovaných inž. sítí s SEK+OK-ITSELF zpracovat dle ČSN 73 6005; v místech dotčení trasy SEK+OK-ITSELF zpracovat do projektové dokumentace způsob ochrany kabelů (HDPE trubek).

3. Při realizaci požadujeme:

a) Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK+OK-ITSELF kontaktovat zástupce firmy itself s.r.o., který případně provede vytýčení trasy SEK+OK-ITSELF a odsouhlasí řešení případných kolizí stavby s vedením SEK+OK-ITSELF.

b) Zemní práce v ochranném pásmu SEK+OK-ITSELF (1,5 m) provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení, trasu zabezpečit proti poškození od těžké mechanizace.

c) Při případném odkrytí SEK+OK-ITSELF jej chránit proti poškození nepovolanou osobou.

d) Dotčení SEK+OK-ITSELF (křížení, souběh, apod.) provést dle ČSN 73 6005, v místech křížení uložit SEK+OK-ITSELF do chrániček. Při křížení SEK+OK-ITSELF spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (prasknutí HDPE trubek). Lože kabelů SEK+OK-ITSELF před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.

e) Nad trasou SEK+OK-ITSELF nebudovat objekty a zařízení, která by bránila v přístupu ke kabelům.

V místech zřízení zpevněných ploch (komunikace, vjezdy, parkovací stání, apod.), nad trasou SEK+OK-ITSELF zabezpečit ochranu kabelů (chránička, betonová koryta, apod.); v případě realizace nerozebíratelných povrchů nad trasou SEK+OK-ITSELF kabely uložit do chráničky a založit rezervní chráničku.

f) V případě kolize stavby s vedením SEK+OK-ITSELF kontaktujte.

g) Před záhozem místa dotčení vyzvat kontaktní osobu firmy itself s.r.o ke kontrole neporušenosti zařízení fy itself s.r.o. a k odsouhlasení prací provedených v ochranném pásmu SEK+OK-ITSELF. O kontrole bude sepsán protokol (zápis do stavebního deníku)

4. Pokud dojde při stavbě k poškození SEK+OK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru itself s.r.o.

5. Po realizaci stavby předat geodetické zaměření míst střetu nových sítí s trasou SEK+OK-ITSELF. Zaměření zaslat v el. podobě.

21. Pro provedení stavby budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 28.2.2018 č.j. E08408/18:

V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ), která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě.

Dle předložené dokumentace dojde ke kolizi s TI typu:

Druh TI	TI v kolizi	Příloha
Optické trasy	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.3
Mikrovlnné (MW) spoje	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.4
Elektropřípojky (vedení NN)	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.5
Základnové stanice	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6
Body sítě	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6

Při splnění podmínek uvedených v přílohách podle druhu kolize s TI souhlasí společnost T-Mobile Czech Republic a.s. s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích. V případě, že stavebník poškodí TI v majetku nebo správě TMCZ, vzniká TMCZ právo na náhradu škody.

22. Pro provedení stavby budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření Justiční akademie, Masarykovo nám. 183/15, Kroměříž ze dne 13.12.2017 č.j. 12/2017-EO-SUM/13:

Připomínky k předloženému návrhu projektové dokumentace:

2) Budova Justiční akademie, nám. Míru 517, Kroměříž slouží mimo jiné pro ubytování účastníků vzdělávání. Osvětlení prostoru nesmí osvětlovat fasádu tak, aby oslňovalo do oken a rušilo tím noční klid ubytovaných osob v pokojích.

3) Úroveň hluku vodního prvku nesmí rušit noční klid v pokojích. V návrhu projektové dokumentace není uvedena úroveň hluku vodního prvku.

9) Po celou dobu realizace prací musí být zajištěn bezpečný přístup do budovy Justiční akademie, nám. Míru 517, Kroměříž. Přístup musí být udržován ve schůdném a čistém stavu.

Žádáme Vás tímto o doplnění projektové dokumentace i přizvání k projednávání stavby v rámci jejího povolování.

23. Pro provedení stavby budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje ze dne 14.12.2017 zn. ŘSZKKM12427/17-226:

K žádosti sdělujeme následující:

- staveniště bude označeno a zabezpečeno tak, aby nedošlo k omezení silniční dopravy a k ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců. V případě nutnosti omezení provozu na silnici 11/367 nebo 11/432 vydá stanovení dopravního značení MěU Kroměříž, odbor občansko správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Policie ČR, DI Kroměříž a ŘSZK,

- stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození a znečištění povrchu silnice 11/367 a 11/432, na silnicích nebude skladován výkopek ani stavební materiál. V souladu s § 28 zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. (v platném znění) je stavebník povinen bez průtahů odstranit veškeré závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti silnice způsobené danou stavbou,

- požádejte o vyjádření Policii ČR, dopravní inspektorát Kroměříž a MěU Kroměříž, odbor občansko správních agend, oddělení dopravní a správní, odbor dopravy a silničního hospodářství,

- za splnění výše uvedených podmínek a podmínek uvedených v Průvodní zprávě nemáme námítky proti předloženému záměru a souhlasíme se zahájením spojeného územního a stavebního řízení.

24. Pro provedení stavby budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje ze dne 19.2.2018 zn. ŘSZKKM00943/18-226:

K žádosti sdělujeme následující:

- původní PD řešící stavbu zpevněných ploch, vodních prvků vč. přípojek vody, kanalizace a VO, osazení prvků mobiliáře a navazující vegetační úpravy byla doplněna o změnu trasy přípojky elektro k vodnímu prvku - stříky (SO 02). Napájecí kabel NN pro elektrické napojení technologie vodního prvku bude částečně umístěn v silničním pozemku p.č. 5076/5, silnice 11/432, v uzlovém úseku č. 6 Divize, v obci Kroměříž, k.ú. Kroměříž, km 0,020, křížením silnice protlakem, délka uložení je 11,0

m, krytí minimálně 1,2 m od úrovně nivelety vozovky, protlakové jámy budou umístěny mimo silniční těleso a silniční pozemek, napájecí kabel NN při uložení v silnici bude uložen v chráničce PE D 63. Pozemek p.č. 5076/5 v obci Kroměříž, k.ú. Kroměříž je ve vlastnictví ZK - s právem hospodaření ŘSZK,

- staveniště bude označeno a zabezpečeno tak, aby nedošlo k omezení silniční dopravy a k ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců. V případě nutnosti omezení provozu na silnici IP367 nebo 11/432 vydá stanovení dopravního značení MěÚ Kroměříž, odbor občansko správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství na základě vyjádření Policie ČR, DI Kroměříž a ŘSZK,

- podmínky pro provedení stavby jsou stanoveny ve „Smlouvě o podmínkách a právu provést stavbu SML/0108/18“ ze dne 15. 2. 2018, které je nutné dodržet,

- stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození a znečištění povrchu silnic 11/367 a 11/432, na silnicích nebude skladován výkopek ani stavební materiál. V souladu s § 28 zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. (v platném znění) je stavebník povinen bez průtahů odstranit veškeré závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti silnic způsobené danou stavbou,

- rozhodnutí o zvláštním užívání silnice 11/432 - uložení napájecího kabelu NN do silničního tělesa příčným uložením vydá MěÚ Kroměříž, odbor občansko správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství na základě žádosti a vyjádření,

- před zahájením prací - stavebník, případně dodavatel stavby zmocněný stavebníkem požádají písemně ŘSZK, MS Kroměříž o předání částí silničních pozemků pro provedení stavby.

Žádost bude obsahovat identifikační údaje prováděcí firmy, IČ, DIČ, jméno osoby zodpovědné za provádění stavby a termín provádění prací,

- po skončení prací budou místa dotčená stavbou převzata protokolárně zpět. Na základě zápisů ve stavebním deníku bude stanovena celková částka za dočasné omezení užívání silničního pozemku,

- toto vyjádření nenahrazuje vyjádření příslušného silničního správního úřadu, o které je nutno požádat,

- za splnění výše uvedených podmínek nemáme námítky proti předloženému záměru a souhlasíme se zahájením spojeného územního a stavebního řízení.

25. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník po právní moci rozhodnutí na předmětnou stavbu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
26. Stavebník je povinen mít na stavbě k dispozici dokumentaci a všechny doklady, týkající se provádění stavby. Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.
27. V souladu s § 156 stavebního zákona budou pro stavbu použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost přidržování a užívání stavby, včetně bezbariérového užívání stavby ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
28. Stavba může být užívána až po vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 zákona č.183/2006 Sb. (dále jen nový stavební zákon). K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník mimo jiné náležitosti dle § 122 stavebního zákona.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a občanský zákoník a obecné závazné vyhlášky Města Kroměříže o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.
2. Na stavbě budou drženy všechny předepsané právních předpisy, zejména vyhl.č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, v platném znění a vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění.
3. Osvětlení venkovního prostoru bude nastaveno tak, aby neoslňovalo okolní stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
Kroměřížské technické služby, s.r.o., Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž

Odůvodnění:

Dne 13.2.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13.2.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 26.3.2018.

Pro stavební objekt SO07 bylo vydáno závazné stanovisko odboru MěÚ Kroměříž, odboru občanskoprávních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jelikož se jedná o stavbu, k jejímuž povolení je příslušný speciální stavební úřad.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a vlastníka pozemků a staveb, na nichž má být stavební záměr realizován – st. p. 604/1, parc. č. 400/1, parc. č. 3103/2, parc. č. 3104/1, parc. č. 3104/2, parc. č. 3110/3, parc. č. 3111/1, parc. č. 3111/5, parc. č. 3111/6, parc. č. 3235/1, parc. č. 3235/35, parc. č. 5076/5 v katastrálním území Kroměříž, Městu Kroměříži, dále pouze osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, v tomto případě vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s předmětným stavebním pozemkem a vlastníkům inženýrských sítí. Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se toto rozhodnutí v souladu s § 144, způsobem uvedeným v § 25 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci, které přizval stavební úřad, jsou:

Město Kroměříž, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Kroměřížské technické služby, s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., itself s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., Justiční akademie, UMABEL SE, Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Česká republika, s. r. o., GridServices, s.r.o., GasNet, s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 499, 501/1, 504/1, 504/22, 558/1, 603/2, 605/1, 606, 607, 6497, 8007/1, parc. č. 3103/4, 3111/2, 3188/24, 3202/2, 3222/1, 3235/36, 3576, 3736, 5076/1, 5076/2, 5076/3, 5076/4, 5076/6, 5076/9, 5076/10, 5076/11 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 1205, č.p. 3760, č.p. 3287, č.p. 3297, č.p. 498, č.p. 580, č.p. 519, č.p. 518, č.p. 517 a č.p. 350

Ve stanovené lhůtě stavební úřad obdržel vyjádření a stanoviska, která jsou obsahově totožná s vyjádřeními a stanovisky, které byly součástí dokladové části projektové dokumentace a neobsahují nové skutečnosti, proto je stavební úřad znovu neprojednával.

Jedná se o tyto stanoviska:

- Dne 11.4.2018 podala Justiční akademie, Masarykovo nám. 183/15, Kroměříž vyjádření ze dne 29.3.2018 č.j. 15/2018-EO-SUM/5:
Justiční akademie Kroměříž se tímto vyjadřuje jako vlastník sousední nemovitosti k předložené projektové dokumentaci:
Připomínky k předloženému návrhu projektové dokumentace:
 - 1) V textu sjednotit název Justiční akademie, v textu je na několika místech nesprávně uváděno Justiční škola.
 - 2) Budova Justiční akademie, nám. Míru 517, Kroměříž slouží mimo jiné pro ubytování účastníků vzdělávání. Osvětlení prostoru nesmí osvětlovat fasádu tak, aby oslňovalo do oken a rušilo tím noční klid ubytovaných osob v pokojích.
 - 3) Úroveň hluku vodního prvku nesmí rušit noční klid v pokojích. V návrhu projektové dokumentace není uvedena úroveň hluku vodního prvku.
 - 4) V projektové dokumentaci je uvedeno, že dojde k odstranění stávajících svítidel k nasvícení budovy Justiční akademie. Souhlasíme s odstraněním 3 ks stávajících svítidel k nasvícení budovy Justiční akademie na náklady investora revitalizace náměstí.
 - 5) V dotčeném prostoru se nacházejí přípojky inženýrských sítí, sítě datové a CCTV, které v předložené koordinační situaci nejsou zakresleny. Umístění vegetace musí respektovat existující podzemní vedení, aby nedošlo k porušení inženýrských sítí, sítě datové a CCTV prorůstajícími kořeny. Podzemní sítě musí být před zahájením prací vytyčeny v terénu na náklady investora.
 - 6) Situaci umístění optického kabelu přikládáme.
 - 7) Kabel CCTV je umístěn v linii mezi vstupem do budovy č. p. 517 a sloupem veřejného osvětlení u kruhového objezdu, na kterém je osazena kamera CCTV.
 - 8) Po celou dobu realizace prací musí být zajištěn bezpečný přístup do budovy Justiční akademie, nám. Míru 517, Kroměříž. Přístup musí být udržován ve schůdném a čistém stavu.
- Dne 11.4.2018 podalo Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace (dále jen ŘSZK) se sídlem ve Zlíně, stanovisko ze dne 11.4.2018:

Po seznámení se s podklady vydáváme následující stanovisko:

1.

- Zlínský kraj je vlastníkem silnice II/432 a silničního pozemku p.č. 5076/5 v obci Kroměříž, k. ú. Kroměříž, s právem hospodaření ŘSZK,
- napájecí kabel NN pro elektrické napojení technologie vodního prvku bude částečně umístěn v silničním pozemku p.č. 5076/5, silnice II/432, v uzlovém úseku č. 6 Divize, v obci Kroměříž, k.ú. Kroměříž, km 0,020, křížením silnice protlakem, délka uložení je 11,0 m, krytí minimálně 1, 2 m od úrovně nivelety vozovky, protlakové jámy budou umístěny mimo silniční těleso a silniční pozemek, napájecí kabel NN při uložení v silnici bude uložen v chrániče PE D 63,
- předložená projektová dokumentace stavby pro územní a stavební řízení byla zpracována v lednu 2018 projektantem Jiřím Odstrčillem, se sídlem Žeranovice 161,769 01 Holešov, IČ: 134 16 961. Příslušná část PD je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy,
- vzhledem k tomu, že při realizaci dojde ke zvláštnímu užívání silnice (zásahu do silničního pozemku) podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., požádá zhotovitel stavby o povolení ke zvláštnímu užívání silnice příslušný silniční správní úřad - Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend,
- v případě, že při realizaci dojde k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, požádá zhotovitel stavby rovněž o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci příslušný silniční správní úřad na základě předchozího vyjádření Policie ČR, DI Kroměříž a ŘSZK,

- stavba bude provedena v souladu s platným povolením stavby, které vydá příslušný stavební úřad, v souladu s odsouhlasenou PD a stanovisky ŘSZK,
- při předmětné stavbě nedojde ke změně tělesa silnice,
- shora uvedená stavba není dle § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, součástí silnice II/432 v obci Kroměříž, k. ú. Kroměříž a tedy vlastnictvím ZK - s právem hospodaření ŘSZK.

2. ŘSZK má právo:

- na předložení ověřené kopie kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí v jednom vyhotovení do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- na předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby „Revitalizace náměstí Míru v Kroměříži“, Kroměříž, náměstí Míru, částečně umístěné v silničním pozemku silnice II/432 na podkladu katastrální mapy, které zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na písemné oznámení termínu zahájení stavebních prací v silničním pozemku a tělese silnice II/432 v obci Kroměříž, k. ú. Kroměříž, zástupci ŘSZK minimálně 2 dny předem,
- na bezplatné vytyčení technických zařízení stavebníka umístěných v silničním pozemku a tělese dotčených předmětnou stavbou s tím, že vše na svůj náklad a na svoji odpovědnost zajistí stavebník nejpozději poslední pracovní den přede dnem konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na uvedení silničního tělesa do odpovídajícího dopravně-technického stavu na náklad a nebezpečí stavebníka včetně vyčištění odvodnění, součástí a příslušenství silnice nejpozději 2 pracovní dny před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na finanční náhradu za zvláštní užívání silničního pozemku uložením inženýrských sítí - napájecího kabelu NN pro elektrické napojení technologie vodního prvku protlakem (300,- Kč/bm x 11,0 m = 3.300,- Kč + DPH), splatnou před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, na základě vystavené faktury,
- na finanční náhradu za případné dočasné omezení užívání silničního tělesa stavbou (20,- Kč/m2/den + DPH - za omezení dopravy - zábor jízdního pruhu, bez zásahu do vozovky), a to od doby protokolárního předání silnice před zahájením stavby do doby uvedení silnice do původního stavu a jejího protokolárního převzetí zpět, splatnou před protokolárním převzetím předmětné části silnice a pozemku zpět pracovníkem ŘSZK, na základě vystavené faktury. Úhrada bude stanovena po ukončení prací na základě zápisů ve stavebním deníku.

Pozn. Daň z přidané hodnoty bude uplatněna v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě jiného omezení silničního tělesa bude účtována náhrada za omezení užívání dle platného sazebníku.

4. stavebník má právo:

- umístit a realizovat výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím ze schválené projektové dokumentace pro povolení stavby podle technických, věcných a bezpečnostních podmínek sjednaných smlouvou,
- vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek za účelem zajišťování provozu, oprav a údržby zařízení na nezbytně nutnou dobu v souladu s ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

5. stavebník má povinnost:

- uzavřít smlouvu o dílo na zhotovení předmětné stavby mezi ním jako objednatel a jím vybranou třetí osobou jako zhotovitelem, který má odbornou způsobilost na provádění příslušných staveb,
- před zahájením řízení o povolení stavby požádat příslušný silniční správní úřad - MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend o povolení zvláštního užívání silnice - umístění inženýrských sítí podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění,

- při realizaci stavby zajistit odborný dozor nad zajištěním kvality stavebních prací dodržováním příslušných technicko - kvalitativních podmínek staveb schválených MDS-OPK č.j. 23299/98-120 ze dne 30. 6. 1998 včetně pozdějších novel,
- požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení k omezení dopravy z důvodu, že při realizaci dojde k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a označit stavbou dotčený úsek silnice II/432 přechodným dopravním značením,
- označit a zabezpečit staveniště tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silniční dopravy a k ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců,
- v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací požádat zástupce ŘSZK o vystavení faktury na platbu za zvláštní užívání a předání staveniště (předmětné části silnice a pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
- po dokončení stavby požádat zástupce ŘSZK o zpětné převzetí staveniště (předmětné části silnice a pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu, zaplatit finanční úhradu za zvláštní užívání silničního tělesa a pozemku splatnou před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, na základě vystavené faktury,
- zaplatit finanční úhradu za případné dočasné omezení užívání silničního tělesa stavbou dle „Sazebníku ŘSZK“, splatnou před protokolárním převzetím předmětné části silnice a pozemku zpět pracovníkem ŘSZK, na základě vystavené faktury, přizvat zástupce ŘSZK ke kontrole provedení protlaku po jeho dokončení a před zásypem napájecího kabelu NN,
- v souladu s § 122 odst. 7 a § 122a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle § 18c odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí si vyžádat stanovisko ŘSZK, které zastupuje ZK - vlastníka veřejné dopravní infrastruktury, tj. vlastníka silnice II/432 v obci Kroměříž, k.ú. Kroměříž. K vydání stanoviska je nutná prohlídka stavby po jejím dokončení Stavebník se zavazuje písemně oznámit ŘSZK termín dokončení stavby nejméně 5 dní předem a písemnou výzvou jej přizvat k místnímu šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- písemně předem přizvat zástupce ŘSZK k rozhodujícím jednáním, týkajících se stavebních činností na pozemní komunikaci ve vlastnictví Zlínského kraje dotčené touto stavbou, řádně udržovat a provádět opravy svého díla - při této činnosti dodržovat zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcí vyhlášky a dalších právních předpisů,
- předat geodetické zaměření skutečného provedení stavby „Revitalizace náměstí Míru v Kroměříži“, Kroměříž, náměstí Míru částečně umístěné v silničním tělese a pozemku silnice II/432 na podkladu katastrální mapy, které zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- předložit ŘSZK v jednom vyhotovení ověřenou kopii kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
- Zlínský kraj (zastoupen Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p.o.) jako výlučný vlastník silnice II/432 a dále popsaného pozemku souhlasí s umístěním a realizací stavby „Revitalizace náměstí Míru v Kroměříži“, Kroměříž, náměstí Míru, která se bude nacházet mimo jiné i na části pozemku p.č. 5076/5v obci Kroměříž, k. ú. Kroměříž, a to za splnění všech podmínek uvedených v tomto stanovisku a ve smlouvě č. SML/0108/18 ze dne 15. 2. 2018.
- Dne 19.4.2018 podaly Kroměřížské technické služby, s.r.o., divize VO, vyjádření ke stavebnímu řízení ze dne 18.4.2018:

Z výše popsaných důvodů, v souladu se stavebním zákonem a ve stanovené lhůtě uplatňují ke společnému řízení Sp. zn. 02/011495/519/4/2018/Lud následující námítky:

- Stávající parkovací místa dotčená stavbou jsou v souladu s platným dopravním značením využívána jako placené parkoviště. Tato parkovací místa jsou užívána zejména návštěvníky polikliniky a v dostupné vzdálenosti není možné tato parkovací místa adekvátně nahradit, proto bude nutné omezit využívání těchto míst na co nejkratší dobu.

- Ze stejného důvodu nebude možné počítat s tím, že by plocha stávajících parkovacích míst mohla být v průběhu stavby užívána pro skládku materiálu nebo jako odstavná plocha pro stavební techniku.
 - V souladu s provozním řádem jsou parkovací místa využívána nejen řidiči platícími parkovné v automatu nebo prostřednictvím SMS, ale také mohou mít dlouhodobé parkovací karty, proto bude nutné osadit dopravní značení omezující využívání dotčených parkovacích míst s dostatečným předstihem (minimálně 1 týden).
 - V dotčené části je také jedno místo vyhrazené pro vozidlo RZ ZLI 04-31, jehož vlastníkem je Ing. Boris Dvorský - držitel průkazu ZTP/P. Po dobu výstavby bude nutné vyhradit mu náhradní parkovací místo mimo místa dotčená stavbou.
- Dne 4.5.2018 podaly Kroměřížské technické služby, s.r.o., divize VO, vyjádření ke stavebnímu řízení ze dne 2.5.2018:

Ke svému vyjádření v dané věci ze dne 18.4.2018 doplňuji, že na základě vyjádření ze strany Města Kroměříže považují veškeré uvedené námítky za vyřešené a tedy bezpředmětné.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- stanovisko Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Územního odboru Kroměříž, dopravního inspektorátu ze dne 12.3.2018 č.j. KRPZ-27747-2/ČJ-2018-150806
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 29.12.2017 č.j. KHSZL 33196/2017
- Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. ze dne 18.12.2017 značka H18502-16221023
- souhlas E.ON Česká republika, s.r.o. se stavbou v OP ze dne 20.12.2017 značka L4570-16223419
- stanovisko Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s., ze dne 17.1.2018 zn. 2017-005209
- stanovisko Gridservices, s.r.o. ze dne 31.1.2018 zn. 5001647065
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 7.11.2017 č.j. 762327/17
- stanovisko České technické infrastruktury a.s. ze dne 9.1.2018, Příloha k vyjádření: č.j. 762327/17
- vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o., divize VO ze dne 29.12.2017 č.j. 2827/BD/2017
- vyjádření itself s.r.o. ze dne 7.12.2017 č.j. 17/005085-A
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 28.2.2018 č.j. E08408/18
- vyjádření Justiční akademie, Masarykovo nám. 183/15, Kroměříž ze dne 13.12.2017 č.j. 12/2017-EO-SUM/13
- vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje ze dne 14.12.2017 zn. ŘSZKKM12427/17-226
- vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje ze dne 19.2.2018 zn. ŘSZKKM00943/18-226
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Kroměříž, odboru životního prostředí ze dne 16.3.2018 č.j. MeUKM/012472/2017/0881/17
- závazné stanovisko MěÚ Kroměříž, odboru občansko – správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství 16.3.2018 č.j. MěUKM/019256/2018
- stanovisko Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Územního odboru Kroměříž, dopravního inspektorátu ze dne 19.12.2017 č.j. KRPZ-127021-1/ČJ-2017-150806
- rozhodnutí MěÚ Kroměříž, odboru životního prostředí ze dne 24.1.2018 č.j. MeUKM/078134/2017

- rozhodnutí MěÚ Kroměříž, odboru občansko – správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství 15.3.2018 č.j. MěUKM/018772/2018
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje ze dne 5.1.2018 zn. HSZL-9118-2/KM-2017
- závazné stanovisko MěÚ Kroměříž, stavebního úřadu, oddělení územního plánování a státní památkové péče ze dne 29.3.2018 sp.zn. 02/015281/2018/Má
- stanovisko Ředitelství silnic Zlínského kraje ze dne 11.4.2018 zn. ŘSZKKM03340/18-225
- vyjádření Justiční akademie ze dne 11.4.2018 č.j. 15/2018-EO-SUM/5
- vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o. ze dne 18.4.2018
- doplnění k vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o. ze dne 2.5.2018

Další doklady:

- smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0108/18 mezi Městem Kroměříž a Zlínským krajem, zastoupeným Ředitelstvím silnic Zlínského kraje ze dne 15.2.2018

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

1. Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, případně s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákon, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

ad.a)

Stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými technickými požadavky na výstavbu, uvedenými ve vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

ad b)

Stavba je napojena na dopravní infrastrukturu stávajícím způsobem. Na technickou infrastrukturu je napojena přípojkou vody, NN, kanalizace. Stavba je napojena na stávající rozvod veřejného osvětlení.

ad.c)

Na stavbu se nevztahují požadavky zvláštních právních předpisů. Stavba je v souladu se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Pro stavební objekt SO07 bylo vydáno závazné stanovisko odboru MěÚ Kroměříž, odboru občanskoprávních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jelikož se jedná o stavbu, k jejímuž povolení je příslušný speciální stavební úřad. Rozpory řešeny nebyly. Stavba je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Přípomínky byly řešeny a zapracovány v rozhodnutí.

2. Stavební úřad dále ověří zejména zda:

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

ad a)

Podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, musí projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obsahovat tyto části:

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

C. Situační výkresy

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokladovou část

Rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Projektová dokumentace obsahuje části A-D a E. Dokladovou část. Rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Splnění obecných požadavků na výstavbu v této projektové dokumentaci bylo řešeno.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad dospěl k závěru, že předložená projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

ad.b)

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávajících komunikacích – zejména z ulice 1. Máje, Kojetínské, Velehradské, Masarykova nám. a nám. Míru. Jiné technické vybavení není požadováno.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Vyjádření účastníků řízení byla zpracována do podmínek rozhodnutí. (VaK Kroměříž, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., GridServices, s.r.o., E.ON Česká Republika, Kroměřížské technické služby, s.r.o., itself s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Ředitelství silnic Zlínského kraje, a.s., Justiční akademie).

V průběhu řízení stavební úřad obdržel vyjádření, stanoviska a námítky účastníků řízení:

- Justiční akademie, Masarykovo nám. 183/15, Kroměříž vyjádření ze dne 11.4.2018 č.j. 15/2018-EO-SUM/5:

Justiční akademie Kroměříž se tímto vyjadřuje jako vlastník sousední nemovitosti k předložené projektové dokumentaci:

Připomínky k předloženému návrhu projektové dokumentace:

- 1) V textu sjednotit název Justiční akademie, v textu je na několika místech nesprávně uváděno Justiční škola.
- 2) Budova Justiční akademie, nám. Míru 517, Kroměříž slouží mimo jiné pro ubytování účastníků vzdělávám. Osvětlení prostoru nesmí osvětlovat fasádu tak, aby oslňovalo do oken a rušilo tím noční klid ubytovaných osob v pokojích.
- 3) Úroveň hluku vodního prvku nesmí rušit noční klid v pokojích. V návrhu projektové dokumentace není uvedena úroveň hluku vodního prvku.
- 4) V projektové dokumentaci je uvedeno, že dojde k odstranění stávajících svítidel k nasvícení budovy Justiční akademie. Souhlasíme s odstraněním 3 ks stávajících svítidel k nasvícení budovy Justiční akademie na náklady investora revitalizace náměstí.
- 5) V dotčeném prostoru se nacházejí přípojky inženýrských sítí, sítě datové a CCTV, které v předložené koordinační situaci nejsou zakresleny. Umístění vegetace musí respektovat existující podzemní vedení, aby nedošlo k porušení inženýrských sítí, sítě datové a CCTV prorůstajícími kořeny. Podzemní sítě musí být před zahájením prací vytyčeny v terénu na náklady investora.
- 6) Situaci umístění optického kabelu přikládáme.
- 7) Kabel CCTV je umístěn v linii mezi vstupem do budovy č. p. 517 a sloupem veřejného osvětlení u kruhového objezdu, na kterém je osazena kamera CCTV.
- 8) Po celou dobu realizace prací musí být zajištěn bezpečný přístup do budovy Justiční akademie, nám. Míru 517, Kroměříž. Přístup musí být udržován ve schůdném a čistém stavu.

Obsah vyjádření je totožný s vyjádřením, které obdržel stavebník v rámci zpracované projektové dokumentace, mimo bodu, řešícího napojení přípojky NN z budovy Justiční akademie, které není předmětem povolení stavby a není v předložené projektové dokumentaci řešeno.

Všechny požadavky Justiční akademie jsou zpracovány v projektové dokumentaci, části A. Průvodní zpráva, bod A.3 g), sítě jsou zakresleny rovněž v C2-C3 Celkové a koordinační situaci stavby v měř. 1:250.

Stavební úřad stanovil v rozhodnutí podmínky pro provedení a užívání stavby. Technické podmínky, uvedené v bodě 2 a 3 vyjádření Justiční akademie, jsou zahrnuty do podmínek uvedených v bodech č. 1 a 3 výroku č. II. pro užívání stavby, ostatní podmínky jsou uvedeny v bodě č. 22 výroku č. III. rozhodnutí.

- Dne 11.4.2018 podalo Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace (dále jen ŘSZK) se sídlem ve Zlíně, stanovisko ze dne 11.4.2018:

Po seznámení se s podklady vydáváme následující stanovisko:

1.

- Zlínský kraj je vlastníkem silnice II/432 a silničního pozemku p.č. 5076/5 v obci Kroměříž, k. ú. Kroměříž, s právem hospodaření ŘSZK,
- napájecí kabel NN pro elektrické napojení technologie vodního prvku bude částečně umístěn v silničním pozemku p.č. 5076/5, silnice II/432, v uzlovém úseku č. 6 Divize, v obci Kroměříž, k.ú. Kroměříž, km 0,020, křížením silnice protlakem, délka uložení je 11,0 m, krytí minimálně 1, 2 m od úrovně nivelety vozovky, protlakové jámy budou umístěny mimo silniční těleso a silniční pozemek, napájecí kabel NN při uložení v silnici bude uložen v chrániče PE D 63,
- předložená projektová dokumentace stavby pro územní a stavební řízení byla zpracována v lednu 2018 projektantem Jiřím Odstrčillem, se sídlem Žeranovice 161,769 01 Holešov, IČ: 134 16 961. Příslušná část PD je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy,

- vzhledem k tomu, že při realizaci dojde ke zvláštnímu užívání silnice (zásahu do silničního pozemku) podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., požádá zhotovitel stavby o povolení ke zvláštnímu užívání silnice příslušný silniční správní úřad - Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend,
- v případě, že při realizaci dojde k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, požádá zhotovitel stavby rovněž o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci příslušný silniční správní úřad na základě předchozího vyjádření Policie ČR, DI Kroměříž a ŘSZK,
- stavba bude provedena v souladu s platným povolením stavby, které vydá příslušný stavební úřad, v souladu s odsouhlasenou PD a stanovisky ŘSZK,
- při předmětné stavbě nedojde ke změně tělesa silnice,
- shora uvedená stavba není dle § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, součástí silnice II/432 v obci Kroměříž, k. ú. Kroměříž a tedy vlastnictvím ZK - s právem hospodaření ŘSZK.

2. ŘSZK má právo:

- na předložení ověřené kopie kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí v jednom vyhotovení do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí,
- na předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby „Revitalizace náměstí Míru v Kroměříži“, Kroměříž, náměstí Míru, částečně umístěné v silničním pozemku silnice II/432 na podkladu katastrální mapy, které zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na písemné oznámení termínu zahájení stavebních prací v silničním pozemku a tělese silnice II/432 v obci Kroměříž, k. ú. Kroměříž, zástupci ŘSZK minimálně 2 dny předem,
- na bezplatné vytyčení technických zařízení stavebníka umístěných v silničním pozemku a tělese dotčených předmětnou stavbou s tím, že vše na svůj náklad a na svoji odpovědnost zajistí stavebník nejpozději poslední pracovní den přede dnem konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na uvedení silničního tělesa do odpovídajícího dopravně-technického stavu na náklad a nebezpečí stavebníka včetně vyčištění odvodnění, součástí a příslušenství silnice nejpozději 2 pracovní dny před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- na finanční náhradu za zvláštní užívání silničního pozemku uložením inženýrských sítí - napájecího kabelu NN pro elektrické napojení technologie vodního prvku protlakem (300,- Kč/bm x 11,0 m = 3.300,- Kč + DPH), splatnou před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, na základě vystavené faktury,
- na finanční náhradu za případné dočasné omezení užívání silničního tělesa stavbou (20,- Kč/m2/den + DPH - za omezení dopravy - zábor jízdního pruhu, bez zásahu do vozovky), a to od doby protokolárního předání silnice před zahájením stavby do doby uvedení silnice do původního stavu a jejího protokolárního převzetí zpět, splatnou před protokolárním převzetím předmětné části silnice a pozemku zpět pracovníkem ŘSZK, na základě vystavené faktury. Úhrada bude stanovena po ukončení prací na základě zápisů ve stavebním deníku.

Pozn. Daň z přidané hodnoty bude uplatněna v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě jiného omezení silničního tělesa bude účtována náhrada za omezení užívání dle platného sazebníku.

3. stavebník má právo:

- umístit a realizovat výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím ze schválené projektové dokumentace pro povolení stavby podle technických, věcných a bezpečnostních podmínek sjednaných smlouvou,
- vstupovat a vjíždět na dotčený pozemek za účelem zajišťování provozu, oprav a údržby zařízení na nezbytně nutnou dobu v souladu s ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

4. stavebník má povinnost:

- uzavřít smlouvu o dílo na zhotovení předmětné stavby mezi ním jako objednatelem a jím vybranou třetí osobou jako zhotovitelem, který má odbornou způsobilost na provádění příslušných staveb,
- před zahájením řízení o povolení stavby požádat příslušný silniční správní úřad - MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend o povolení zvláštního užívání silnice - umístění inženýrských sítí podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění,
- při realizaci stavby zajistit odborný dozor nad zajištěním kvality stavebních prací dodržováním příslušných technicko - kvalitativních podmínek staveb schválených MDS-OPK č.j. 23299/98-120 ze dne 30. 6. 1998 včetně pozdějších novel,
- požádat příslušný silniční správní úřad o vydání povolení k omezení dopravy z důvodu, že při realizaci dojde k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a označit stavbou dotčený úsek silnice II/432 přechodným dopravním značením,
- označit a zabezpečit staveniště tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silniční dopravy a k ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců,
- v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací požádat zástupce ŘSZK o vystavení faktury na platbu za zvláštní užívání a předání staveniště (předmětné části silnice a pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu,
- po dokončení stavby požádat zástupce ŘSZK o zpětné převzetí staveniště (předmětné části silnice a pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu, zaplatit finanční úhradu za zvláštní užívání silničního tělesa a pozemku splatnou před vydáním rozhodnutí o povolení zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, na základě vystavené faktury,
- zaplatit finanční úhradu za případné dočasné omezení užívání silničního tělesa stavbou dle „Sazebníku ŘSZK“, splatnou před protokolárním převzetím předmětné části silnice a pozemku zpět pracovníkem ŘSZK, na základě vystavené faktury, přizvat zástupce ŘSZK ke kontrole provedení protlaku po jeho dokončení a před zásypem napájecího kabelu NN,
- v souladu s § 122 odst. 7 a § 122a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle § 18c odst. 1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí si vyžádat stanovisko ŘSZK, které zastupuje ZK - vlastníka veřejné dopravní infrastruktury, tj. vlastníka silnice II/432 v obci Kroměříž, k.ú. Kroměříž. K vydání stanoviska je nutná prohlídka stavby po jejím dokončení Stavebník se zavazuje písemně oznámit ŘSZK termín dokončení stavby nejméně 5 dní předem a písemnou výzvou jej přizvat k místnímu šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- písemně předem přizvat zástupce ŘSZK k rozhodujícím jednáním, týkajících se stavebních činností na pozemní komunikaci ve vlastnictví Zlínského kraje dotčené touto stavbou, řádně udržovat a provádět opravy svého díla - při této činnosti dodržovat zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcí vyhlášky a dalších právních předpisů,
- předat geodetické zaměření skutečného provedení stavby „Revitalizace náměstí Míru v Kroměříži“, Kroměříž, náměstí Míru částečně umístěné v silničním tělese a pozemku silnice II/432 na podkladu katastrální mapy, které zajistí stavebník nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby,
- předložit ŘSZK v jednom vyhotovení ověřenou kopii kolaudačního souhlasu, nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem, případně do 5 pracovních dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

5.

- Zlínský kraj (zastoupen Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p.o.) jako výlučný vlastník silnice II/432 a dále popsaného pozemku souhlasí s umístěním a realizací stavby „Revitalizace náměstí Míru v Kroměříži“, Kroměříž, náměstí Míru, která se bude nacházet mimo jiné i na části pozemku p.č. 5076/5v obci Kroměříž, k. ú. Kroměříž, a to za splnění všech podmínek uvedených v tomto stanovisku a ve smlouvě č. SML/0108/18 ze dne 15. 2. 2018.

Obsah vyjádření je totožný s vyjádřeními, které obdržel stavebník v rámci zpracované projektové dokumentace, a součástí dokladové části projektové dokumentace je smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0108/18 ze dne 15.2.2018, uzavřená mezi stavebníky a Zlínským krajem, zastoupeným Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvkovou organizací, kde jsou stanoveny podmínky technické, občanskoprávní a podmínky na finanční plnění.

Technické podmínky zpracoval SÚ do podmínky č.23 a 24 výroku č. III rozhodnutí.

Další podmínky občansko právního charakteru stavební úřad nezpracoval do svého rozhodnutí, neboť je obsah stanoviska ze dne 11.4.2018 je totožný se stanovisky ze dne 12.3.2018, 18.12.2017 a se smlouvou č. SML/0108/18 ze dne 15.2.2018.

- Dne 19.4.2018 podaly Kroměřížské technické služby, s.r.o., vyjádření ke stavebnímu řízení ze dne 18.4.2018:

Z výše popsaných důvodů, v souladu se stavebním zákonem a ve stanovené lhůtě uplatňují ke společnému řízení Sp. zn. 02/011495/519/4/2018/Lud následující námítky:

- Stávající parkovací místa dotčená stavbou jsou v souladu s platným dopravním značením využívána jako placené parkoviště. Tato parkovací místa jsou užívána zejména návštěvníky polikliniky a v dostupné vzdálenosti není možné tato parkovací místa adekvátně nahradit, proto bude nutné omezit využívání těchto míst na co nejkratší dobu.

- Ze stejného důvodu nebude možné počítat s tím, že by plocha stávajících parkovacích míst mohla být v průběhu stavby užívána pro skládku materiálu nebo jako odstavná plocha pro stavební techniku.

- V souladu s provozním řádem jsou parkovací místa využívána nejen řidiči platícími parkovné v automatu nebo prostřednictvím SMS, ale také mohou mít dlouhodobé parkovací karty, proto bude nutné osadit dopravní značení omezující využívání dotčených parkovacích míst s dostatečným předstihem (minimálně 1 týden).

- V dotčené části je také jedno místo vyhrazené pro vozidlo RZ ZLI 04-31, jehož vlastníkem je Ing. Boris Dvorský - držitel průkazu ZTP/P. Po dobu výstavby bude nutné vyhradit mu náhradní parkovací místo mimo místa dotčená stavbou.

- Dne 4.5.2018 podaly Kroměřížské technické služby, s.r.o., vyjádření ke stavebnímu řízení ze dne 2.5.2018:

Ke svému vyjádření v dané věci ze dne 18.4.2018 doplňuji, že na základě vyjádření ze strany Města Kroměříže považují veškeré uvedené námítky za vyřešené a tedy bezpředmětné.

Stavební úřad z výše uvedeného podání ze dne 4. 5.2018 posoudil, že Kroměřížské technické služby, s.r.o., vzaly své námítky ke stavebnímu řízení zpět.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další

vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. arch. Vladimír Zicháček
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

- Situace stavby

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Město Kroměříž, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Kroměřížské technické služby, s.r.o., Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

itself s.r.o., Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice 1

Justiční akademie, Masarykovo náměstí č.p. 183/15, 767 01 Kroměříž 1

UMABEL SE, Pasička č.p. 279, Jaroslavice, 760 01 Zlín 1

Účastníci (doručení veřejnou vyhláškou):

Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice 1

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 499, 501/1, 504/1, 504/22, 558/1, 603/2, 605/1, 606, 607, 6497, 8007/1, parc. č. 3103/4, 3111/2, 3188/24, 3202/2, 3222/1, 3235/36, 3576, 3736, 5076/1, 5076/2, 5076/3, 5076/4, 5076/6, 5076/9, 5076/10, 5076/11 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 1205, č.p. 3760, č.p. 3287, č.p. 3297, č.p. 498, č.p. 580, č.p. 519, č.p. 518, č.p. 517 a č.p. 350

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, ÚO Kroměříž, Nerudova č.p. 450/9A, 767 01 Kroměříž 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1

MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení ÚP a státní památkové péče, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1