

---

# A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Akce

---

**Zadavatel:** Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž  
**Datum zpracování:** leden 2017

## A. Obsah

A.	Obsah .....	2
A	- Průvodní zpráva.....	3
A.1	Identifikační údaje .....	3
A.1.1	Údaje o stavbě.....	3
A.1.2	Údaje o žadateli / stavebníkovi.....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli společné dokumentace.....	3
A.2	Seznam vstupních podkladů .....	3
A.3	Údaje o území .....	4
A.4	Údaje o stavbě .....	7
A.5	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	13

## A - Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Odborná učebna – ZŠ U Sýpek  
b) Místo stavby: Kroměříž  
Katastrální území: Kroměříž  
Parcelní číslo: 413/19 ostatní plocha, 377/1 ostatní plocha ,st.2487  
c) Předmět dokumentace: dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení zpevněných ploch, napojení NN, plynu, vody a kanalizace

#### A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Stavebník: Město Kroměříž  
Velké náměstí 115/1  
76701 Kroměříž  
IČ 00287351

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Zodp. projektant: Ing. Jan Zona  
Stavební řešení Jiráskova 889/18, 76701 Kroměříž  
IČ. 72321041  
ČKAIT – 1301528  
email: [zona@vianet.cz](mailto:zona@vianet.cz)

Požárně bezpečnostní řešení : ing. Ivan Jireš  
ZTI : Zelinka Karel  
Elektro : Ing. Horák Pavel  
Plyn : Zelinka Karel

### A.2 Seznam vstupních podkladů

Projektová dokumentace byla zpracována na základě následujících podkladů:

- A) Snímek pozemkové mapy  
B) Požadavky uživatele specifikované v zadávacích podkladech  
C) Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů  
D) Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhl. č.20/2012 Sb  
E) Vyhláška č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb  
F) Územní plán města Kroměříže  
G) Příslušné ČSN, ČSN EN

### A.3 Údaje o území

- a) *Rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území*  
Předmětná stavba se nachází v zastavěném území města Kroměříž.
- b) *Dosavadní využití a zastavěnost území*  
Pozemek se nachází v areálu školy v lokalitě uliční zástavby na ulici U sýpek.
- c) *Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)*  
Objekt se nachází v památkově chráněném území.

d) *Údaje o odtokových poměrech*

Umístěním stavby nebudou narušeny odtokové poměry okolních pozemků. Dešťové vody ze zastavěných a zpevněných ploch jsou napojeny na stávající jednotnou kanalizaci školy. Na pozemku stavby ani v jejím okolí není plocha pro možné zasakování do terénu. Inundační vrstvy jsou příliš mělké pro případné zasakování a rozptylování srážkových vod v terénu nebo jejich jímání a postupné vsakování vzhledem k vysoké zastavěnosti pozemku s nemožností dostatečného rozptýlu jímaných vod. Sousední pozemek je svažité a hrozí nebezpečí podmáčení sousedního zastavěného pozemku. Dle požadavku Vlk Kroměříž je navržena retenční nádrž, umístěná na pozemku investora s řízeným odtokem.

Dešťové vody ze zpevněných ploch kolem objektu a ze zatravněných ploch budou volně vsakovány do terénu v plné míře.

Retenční nádrž:

Bude použita atypická plastová válcová samonosná nádrž rozměrů  $d=2,0\text{m}$ ,  $v=0,65$ , (užitná výška  $0,5\text{m}$ ). V ose válce nádrže bude provedena svislá výztuha (rozpěra mezi dnem a stropem).

Celkový objem nádrže =  $2,04\text{m}^3$ , užitný objem nádrže =  $1,57\text{m}^3$ .

Vstup do nádrže bude zajištěn kruhovým otvorem  $d=0,6\text{m}$  se vstupním komínkem  $v=0,3\text{m}$  a víkem opatřeným odvětráním. Přítok do nádrže ze střešních svodu (přes lapač střešních splavenin) bude proveden ve stěně pod stropem nádrže nátokem  $d125$ . Před vstupem dešťové vody do nádrže je doporučeno umístit malou filtrační šachtu. Cca  $0,05\text{m}$  nad dnem nádrže se provede regulovaný odtok, z potrubí DN70 s plovákovým regulátorem odtoku, který se nastaví na hodnotu max.  $1\text{ l/s}$ .

Nádrž bude uložena na podkladní beton tl.  $80\text{mm}$  s vloženou kari sítí. Po uložení nádrže bude proveden zásyp. Je doporučeno provést nad nádrží ŽB desku tl.  $80\text{mm}$  (2x kari síť  $d6$ , oka  $150/150$ ). Poté provést úpravu terénu.

Odtokové potrubí z retenční nádrže DN70 bude napojeno do stávající areálové jednotné kanalizace.

e) *Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování*

Využití pozemku je v souladu s územním plánem města Kroměříž.

Daná lokalita je v územním plánu zařazena do ploch SV – Smíšené plochy výroby a službu

- Přípustné jsou stavby pro školské účely – nově budovaná odborná učebna svým provozem neomezí vybavení existujícího v plochách OV a SC.

Na danou lokalitu navazuje plocha OL plocha občanského vybavení školy se kterou bude nově navržený objekt komunikačně propojen a bude sloužit pro odbornou výuku žáků školy.

f) *Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Při zpracování projektové dokumentace byly dodrženy požadavky Vyhl.č. 269/2009, kterou se mění vyhl.č.501/2006 O obecných požadavcích na využívání území. Jedná se o novostavbu.

Stavba objektu je s ohledem na velikost pozemku umístěna na hranici pozemku.

Objekt je umístěn v západní části pozemku na místě odstraněného zahradního skleníku a skladu náradí. Velikost nově navrženého objektu přesahuje plochu původních objektů. Místo vhodné pro výstavbu je prostorově omezeno a neumožňuje stavbu umístit s odstupem od sousedních pozemků, proto je řešeno na hranici pozemku.

g) *Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Požadavky vznesené dotčenými orgány jsou zapracovány v dokumentaci.

- požadavek na řešení řízeného odtoku dešťových vod
- požadavky na osvětlení a dobu dozvuku
- požadavek na užívání stavby invalidními osobami
- požadavek Vyhláška č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, především § 4. Tyto požadavky jsou projektovou dokumentací řešeny.

h) *Seznam výjimek a úlevových řešení*

Na předmětnou stavbu se nevztahují výjimky a úlevová řešení.

i) *Seznam souvisejících a podmiňujících investic*

V místě stavby je v současnosti umístěn plechový sklad a zahradní skleník. Před zahájením výstavby je nutné provést jejich odstranění. Stavebním úřadem v Kroměříži byl vydán souhlas s odstraněním stavby.

j) *Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)*

**Soupis dotčených pozemků:**

Č. parc.(popisné)	Výměra m <sup>2</sup>	Typ stavby	Způsob využití	Druh pozemku	K.ú.	Číslo LV	Ochrana	Omezení vlastnického práva
413/19	197	-	Jiná plocha	Ostatní plocha	Kroměříž 674834	10001 Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž	Památkově chráněné	-
377/1	2448	-	Manipulační plocha	Ostatní plocha	Kroměříž	10001 Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž	Památkově chráněné	-
St.2487	2253	-	Zastavěná plocha a nádvoří	-	Kroměříž	Město Kroměříž, Velké náměstí	Památkově chráněné	-

Č. parc.(popisné)	Výměra m2	Typ stavby	Způsob využití	Druh pozemku	K.ú.	Číslo LV	Ochrana	Omezení vlastnického práva
						115/1,		

**Sousední pozemky:**

Parcelní číslo: **377/1**  
 Obec: Kroměříž [588296]  
 Katastrální území: Kroměříž [674834]  
 Číslo LV: 10001  
 Výměra [m2]: 2448

Kroměříž; p. č. st. 513  
 Vlastnické právo Podíl  
 Nováková Věra Ing., Smetanova 1248/22, 76701 Kroměříž

Kroměříž; p. č. st. 2117  
 Vlastnické právo Podíl  
 Brna Vladimír, Školní 1313/9, 76701 Kroměříž 2/4  
 Brna Vladimír, Teličkova 2/2, Přerov II-Předmostí, 75124 Přerov 1/4  
 Doležalová Lenka, Nitranská 4067/6, 76701 Kroměříž 1/4

Kroměříž; p. č. st. 2487  
 Vlastnické právo Podíl  
 Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž

Kroměříž; p. č. st. 4230  
 Vlastnické právo Podíl  
 Vodák Viktor Ing., Na Nohyláku 1349/8, 76701 Kroměříž

Kroměříž; p. č. 376/2  
 Vlastnické právo Podíl  
 Nováková Věra Ing., Smetanova 1248/22, 76701 Kroměříž

Kroměříž; p. č. 413/1  
 Vlastnické právo Podíl  
 JISTOTA BYDLENÍ s.r.o., Křižíkova 2697/70, Královo Pole, 61200 Brno

Kroměříž; p. č. 413/3  
 Vlastnické právo Podíl  
 Nevřalová Šárka Ing., U Sýpek 1451/4, 76701 Kroměříž

Kroměříž; p. č. 413/5  
 Vlastnické právo Podíl  
 Brna Vladimír, Školní 1313/9, 76701 Kroměříž 2/4

Brna Vladimír, Teličkova 2/2, Přerov II-Předmostí, 75124 Přerov 1/4  
Doležalová Lenka, Nitranská 4067/6, 76701 Kroměříž 1/4

Kroměříž; p. č. 413/6  
Vlastnické právo Podíl  
Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž

Kroměříž; p. č. 413/14  
Vlastnické právo Podíl  
Vodák Viktor Ing., Na Nohyláku 1349/8, 76701 Kroměříž

Kroměříž; p. č. 413/19  
Vlastnické právo Podíl  
Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž

Kroměříž; p. č. 3097/4  
Vlastnické právo Podíl  
Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž

Kroměříž; p. č. 3478  
Vlastnické právo Podíl  
Soukalová Jarmila, Odbojářů 3622/19, 76701 Kroměříž

Parcelní číslo: **413/19**  
Obec: Kroměříž [588296]  
Katastrální území: Kroměříž [674834]  
Číslo LV: 10001  
Výměra [m2]: 197

Kroměříž; p. č. 377/1  
Vlastnické právo Podíl  
Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž  
Kroměříž; p. č. 413/1  
Vlastnické právo Podíl  
JISTOTA BYDLENÍ s.r.o., Křižíkova 2697/70, Královo Pole, 61200 Brno  
Kroměříž; p. č. 413/3  
Vlastnické právo Podíl  
Nevřalová Šárka Ing., U Sýpek 1451/4, 76701 Kroměříž

#### A.4 Údaje o stavbě

##### a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu odborné učebny , zpevněných ploch a rozvodů inženýrských sítí.  
Součástí stavby je úprava umístění nápisu „ ŠKOLA“ nad vstupem do objektu. Blíže viz.  
Samostatná část projektové dokumentace

b) *Účel užívání stavby*

Stavba bude užívána jako školní objekt.

c) *Trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o trvalou stavbu.

d) *Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)*

Na předmětnou stavbu není vyhlášena ochrana podle jiných právních předpisů.

e) *Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*

Při zpracování projektové dokumentace byly dodrženy požadavky Vyhlášky č.268/2009 O technických požadavcích na stavby a vyhl.č. 269/2009, kterou se mění vyhl.č.501/2006 O obecných požadavcích na využívání území. Projektová dokumentace je zpracována dle ČSN a vyhlášek platných k datu návrhu projektového řešení. Bezbariérový přístup a užívání stavby je v projektu zohledněn. Dále projektová dokumentace splňuje požadavky Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. WC Pro invalidní osoby, přístup do objektu atd.

f) *Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

Investor a stavebník budou respektovat podmínky vznesené dotčenými orgány a organizacemi při projednávání dokumentace.

Požadavky vznesené dotčenými orgány jsou zapracovány v dokumentaci.

- požadavek na řešení řízeného odtoku dešťových vod
- požadavky na osvětlení a dobu dozvuku
- požadavek na užívání stavby invalidními osobami
- požadavek Vyhláška č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, především § 4. Tyto požadavky jsou projektovou dokumentací řešeny.

g) *Seznam výjimek a úlevových řešení*

U daného objektu odborné učebny nebude řešena výjimka z OTP dle § 25 vyhlášky 501/2006 Sb. – odst. 4. Stavba na hranici pozemku vychází z umístění původního objektu a bude řešena smluvním vztahem s majiteli sousedních pozemků.

h) *Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů / pracovníků apod.)*

**D01 Objekt Odborné učebny**

V budově se nacházejí podlahové plochy :

Zastavěná plocha: 118,9,2m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 550m<sup>3</sup>

Podlažnost budovy: 1 NP

**D02 – Zpevněné plochy**

Celková zpevněných ploch je cca 80 m<sup>2</sup>.



Je navrženo provedení úpravy stávajícího chodníku / rozebrání stávající dlažby/. Nově bude provedena zámková dlažba kolem objektu učebny s navázáním na stávající zpevněnou plochu u školy.

- i) *Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)*

### Vodní hospodářství

#### A) CELKOVÁ BILANCE SPOTŘEBY VODY:

/dle vyhlášky č. 428/2001 Sb./ se změnami do r.2014, dle přílohy č.12

Specifická potřeba pitné vody se počítá na jednoho žáka v rámci celé školy, proto na řešený objekt odborné učebny nelze stanovit spotřebu vody

#### B) ODBORNÝ ODHAD MNOŽSTVÍ SPLAŠKOVÝCH VOD

Specifická potřeba pitné vody se počítá na jednoho žáka v rámci celé školy, proto na řešený objekt odborné učebny nelze stanovit spotřebu vody

#### C) ODBORNÝ ODHAD MNOŽSTVÍ DEŠŤOVÝCH VOD

Návrh podzemní retenční dešťové nádrže dle TNV 75 9011

Odvodňované plochy

A = 147 m <sup>2</sup>	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon 1% až 5%	Ψ = 1.00	Ared = 147 m <sup>2</sup>
---------------------------	---	-------------------	-------------	------------------------------

Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

18 - Uherské Hradiště

Návrhové a vypočítané údaje

Ared	147 m <sup>2</sup>	redukováný půdorysný průmět odvodňované plochy
p	0.2 rok-1	periodicita srážek
Q0	1 l.s-1	regulovaný odtok
hd	16.6 mm	návrhový úhrn srážek
tc	15 min	doba trvání srážky
Vvz	1.5 m <sup>3</sup>	největší vypočtený retenční objem retenční nádrže (návrhový objem)
Tpr	0.4 hod	doba prázdnění retenční nádrže - VYHOVUJE

Pozn.: Výpočet byl proveden podle TNV 75 9011 na interaktivním kalkulátoru (fy.nicoll)

### Vnitřní kanalizace

Odvod dešťových a splaškových vod je řešen jednotnou kanalizací s napojením na stávající jednotnou kanalizaci vedoucí souběžně s dvorním křídlem školy.

Vnitřní kanalizace

je navržena z plastového hrdlového potrubí PVC, připojovací HT. Potrubí pod terénem je doporučeno provést z trub korugovaných.

Připojovací potrubí je od zařizovacích předmětů svedeno připojovacími úseky pod úroveň podlahy 1.NP a napojeno do ležaté části splaškové kanalizace, která je prostupy přes základové pasy vedena do prostoru vně objektu, pod terénem na pozemku investora a zaústěna venkovní ležaté kanalizace - viz.níže.

Vnitřní splašková kanalizace bude odvětrána nad střechu jedním svislým větracím potrubím nad střechu objektu. Odvětrávací potrubí je vedeno v drážce střední nosné stěny, přes plochou střechu je vyústěno nad střechu objektu. Nad střechou se ukončí větrací hlavicí (min.0,5m nad krytinou).

Na svislé části svodu vnitřního svodu se osadí před vstupem do podlahy přízemí čistící kus přístupný z prostoru m.č.105.

Potrubí PVC v terénu bude uloženo ve spádu min.3% a před zásypem původní zeminou obsypáno pískem zrnitosti 0-4mm.

Jednotná kanalizace vně objektu je připojena přes navrženou revizní šachtu umístěnou před připojením na stávající areálovou kanalizaci.

### **Vnitřní kanalizace vně objektu**

Potrubí jednotné kanalizace vně objektu pod terénem bude provedeno z PVC trub hrdlových korugovaných ve spádu min.3%. Potrubí se uloží do pískového lože (zrnitosti max.0-4) tl.100mm, provede se obsyp a hutněný zásyp pískem 200mm nad horní líc potrubí, nad zásyp pískem se provede hutněný zásyp zeminou a terénní úpravy.

Do navržené budou napojeny dva dešťové venkovní svody ze střechy.

Vzhledem k platným vyhláškám č.268(9)/2009 Sb. byla zvážena možnost vsakování dešťových vod na pozemku investora. Za dané situace a rozmístění objektů investora a okolních objektů nelze provést vsakovací objekt z důvodu nedostatku vhodného místa a nebezpečí podmáčení okolních objektů a pozemků.

Na základě požadavků VaKu Kroměříž bude na kanalizaci osazená plastová jímka s regulovaným odtokem s řízeným odtokem. Tato bude osazena před napojením na stávající kanalizaci v areálu školy.

### **Vnitřní instalace vody vně objektu ZŠ v areálu**

V obvodové stěně v nise je umístěn domovní uzávěr vody (přístup ze zádveří). Odtud je veden vnitřní rozvod SV pod omítkami a v podlahách k jednotlivým zařizovacím předmětům a k lokálním zásobníkovým ohřívacím vody (umístěné pod umyvadly a dřezem).

Veškeré rozvody vody budou provedeny z plastového potrubí spojovaného plyfúzním svařováním a uloženy pod omítkami a ve vrstvě tepelné izolace podlahy. Po provedení tlakové zkoušky těsnosti bude potrubí opatřeno náplekovou izolací.

Typy zařizovacích předmětů a výtokových baterií budou určeny investorem.

### **Ohřev teplé vody**

Teplá voda bude připravována v lokálních elektrických ohřívacích TV objemu 5 l umístěných pod umyvadly a dřezem. Vzhledem k předpokládanému malému odběru TV byla zvolena tato varianta ohřevu TV. U umyvadel v učebnách nebude dosažena vyšší teplota než 45° C.

Rozvod TV je řešen vždy pouze od el.ohříváče připojovací hadičkou do výtokové armatury.

Na půdorysu 1.NP je v zásadě naznačen způsob osazení zařizovacích předmětů a výtokových armatur. V blízkosti závěsného kotle je na rozvodu SV osazen kulový kohout s výtokem na hadici pro napouštění topného systému.

Podrobněji bude tato problematika řešena v dalším stupni PD.

### **Vnitřní vodovod - vně objektu**

Stávající podzemní vodovod, který je součástí vnitřního rozvodu vody v areálu školy zásobující v současné době skleník určený k demolici bude přibližně v místě naznačeném ve výkrese přerušen. Na něj bude napojena nová část podzemního vodovodu o délce cca 3m, která je ukončena objektovým uzávěrem vody, tento je umístěn v nice obvodové stěny s dvířky přístupné ze zádveří objektu. Celková délka navrženého přívodu vody bude cca 4,0m. Vodovod bude provedený z potrubí PE-100 PE-HD D32x3,0 uloženo v písku frakce 0-4, na potrubí bude před zásypem připevněn signalizační vodič, uloženo v nezámrzné hloubce 1,2-1,5m pod terénem. Před zásypem zeminou bude nad potrubí uložena výstražná fólie. Při souběhu a křížení s ostatními sítěmi budou mezi potrubím dodrženy minimální odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

bude provedena podle platných norem a technických předpisů pro provádění vodovodů.

### **Vytápění**

Tepelný výkon potřebný pro vytápění objektu byl vypočten dle skladeb stavebních konstrukcí ve stavební části PD a údajů o rozměrech a technických hodnotách výplní otvorů dostupných v době vypracování tohoto projektu. Ztráty byly stanoveny dle požadavků na výpočtové teploty v jednotlivých místnostech včetně předepsaného větrání na 13 087 W. Výpočet tepelných ztrát byl proveden na programu fy Protech (bude přiložen v dalším stupni PD).

### **Okruh otopných těles**

Jediný okruh rozvodu radiátorů je řešen jako „dvoutrubka“ a je napojen přímo na navržený kondenzační kotel. Rozvody jsou navrženy z měděných trubek spojovaných lisováním, nebo pájením, které jsou vedeny většinou v tepelné izolaci podlahy 1.NP a přípojky radiátorů ve stěnách pod omítkami. Veškeré rozvody budou po provedení tlakové zkoušky opatřeny návlekovou izolací tl.stěny min.9mm. (Pozor na možnost dilatace delších úseků).

Je navrženo osazení deskových otopných těles v provedení ventilkompakt.

Otopná tělesa jsou opatřena radiátorovými ventily DN15 s možností nastavení druhé regulace. Seřízení druhé regulace bude vypočteno v dalším stupni PD.

### **Regulace**

Vytápění bude řízeno ekvitermně správným nastavením topné křivky tak, aby byla ve vytápěných prostorách dosažena potřebná tepelná pohoda.

Do řídicí místnosti (m.č.104) bude umístěn ekvitermní regulátor se snímáním prostorové teploty a venkovní teploty pomocí venkovního čidla. Na regulaci se bude nastavovat komfortní a útlumový režim vytápění s časovým požadavkem v 6-ti krocích denně a týdenním režimu.

Na ventily otopných těles budou namontovány termostatické hlavice (kromě řídicí místnosti). Je doporučeno použít hlavice se zvýšeným opatřením proti zcizení typu "antivandal".

Při provádění elektroinstalace je třeba ke kotli přivést napájení 230V (zásuvka). Pomocí dvoužilové sběrnice "BUS" propojit místo venkovního čidla s kotlem a ekvitermní regulace s kotlem.

Regulace se snímáním prostorové teploty by měla být situována 1,5m nad podlahu, min.0,3 od oken a dveří, na místo neovlivňované jinými zdroji tepla, jako je slunce, atp.). Venkovní čidlo se umístí na severovýchodní fasádu nejlépe do výšky nedosažitelné z terénu. Pozor při souběhu sběrnicí „BUS“ s jinou el. instalací dodržet vzdálenost min.100mm.

**Odkouření, kondenzát, jištění:**

Odtah spalin z kondenzačního kotle bude proveden instalací souosého odkouření 80/125 z nabídky příslušenství, které zajišťuje i přísun spalovacího vzduchu. Odkouření bude vedeno cca 2,5m svisle přes plochu střechu objektu ukončené koncovým dílem min.0,5m nad střechou. Do trasy odkouření nad kotel bude umístěn revizní kus. Popsaný způsob odkouření může být realizován za předpokladu, že střešní světlíky budou neotevíratelné.

Kondenzát z kotle a odkouření je sveden do sifonu úkapů kondenzátu, který bude instalován pod kotlem a bude zapojený do kanalizace.

Pro řešení systém vytápění vyhoví celková velikost tlakové expanzní nádoby objemu 12 l. Podle velikosti EN integrované v kotli bude na zpátečku napojena případně přídavná expanzní nádoba.

**Elektrická energie**

Objekt školy je napojen na veřejnou síť NN přípojkou metalickým kabelem do kabelové přípojkové el.skříně umístěné na hranici pozemku. Nově navržená odborná učebna bude napojena na stávající rozvody školy zemním kabelem. Dále bude objekt napojen na datové rozvody školy.

**Soustava napětí**

3 + N + PE, AC 50Hz, 3x230/400V, síť TN-C/S

bod rozdělení soustavy – podružný rozvaděč

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41

samočinným odpojením od zdroje v síti TN dle čl. 413

hlavním pospojováním dle čl. 413.1.2.1

doplňujícím pospojováním

Vnější vlivy dle ČSN 332000-3

AB5 - prostory vnitřní s regulací teploty

AB8 - prostory venkovní nechráněné

**Energetická rozvaha**

Dodávka elektrické energie ve smyslu ČSN 341610 je ve stupni č.3

Instalované výkony 3x 25,0 A

Požadovaný výkon je zajištěn ze stávajícího hlavního rozvaděče školy, který má dostatečnou rezervu pro pokrytí plánované kapacity objektu.

**Není požadováno navýšení příkonu pro objekt školy.**

Na střeše bude provedena hromosvodná jímací soustava, včetně pomocných jímačů pro vyčnívající předměty nad střechou. Budou provedeny také jednotlivé svody, včetně uzemňovací soustavy.

**Plynoinstalace**

Připojení objektu na areálový rozvod NTL

V současné době je ke skleníku určenému k demolici přiveden vnitřní rozvod zemního plynu podzemním vedením NTL tr. ocel (brallen) DN40. Podzemní přívod bude cca v místě viditelném na výkrese po obnažení potrubí přerušen, provede se přechod na potrubí PE. Napojí se nové podzemní vedení z IPE d32x3,0, které se přivede k navrženému objektu. V drážce v základu

stoupá na úroveň +0,10, kde bude na fasádě zapuštěna skříňka pro objektový uzávěr plynu, zde se podzemní přívod ukončí uzávěrem KK DN25. Celková délka nové podzemní trasy je 8,4m (půdorysná délka cca 7,2m). Odvodnění připojovacího potrubí plynu je řešeno vyspádováním k hlavnímu rovodu NTL. Případná úprava napojení NTL na stávající plynovod bude řešená oprávněnou prováděcí firmou ve spolupráci s revizním technikem.

„HUP“ a měření plynu

HUP a měření plynu pro areál jsou navrženými úpravami nedotčeny, vše zůstává stávající veze změn.

### **Vzduchotechnika**

Vnitřní prostory jsou přímo větrány okny –m.č.102 WC bude odvětrán nuceně malým stropními ventilátorem opatřenými zpětnou klapkou a potrubím vyvedeným nad střechu objektu. Množství přiváděného vzduchu bude min. 80 m<sup>3</sup>/h.

*j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)*

Zahájení stavby (předpokládaný termín): 12/2017

Dokončení stavby (předpokládaný termín): 12/2018

Stavba bude provedena v jedné etapě.

*k) Orientační náklady stavby*

Celkové náklady stavby: 6,5 mil. Kč

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba bude členěna na tyto stavební objekty:

D01 – Objekt odborné učebny

D02 – Zpevněné plochy

**V Kroměříži: LEDEN 2018**

**Vypracoval:** Ing. Jan Zona