



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Bytový dům Havlíčkova 1 v Kroměříži

Zadávací řízení (dále jen „ZŘ“) k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadávané v otevřeném řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel:

název: **Město Kroměříž**
sídlo: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
IČ: 00287351
číslo účtu: 8326340247/0100
zastoupený:
- ve věcech smluvních: Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou města
- ve věcech technických: Ing. Soňou Mertovou, vedoucí odboru investic
Ing. Lucií Dusíkovou, projektovou manažerkou
telefon: +420 573 321 151
e-mail: podatelna@mesto-kromeriz.cz
profil zadavatele: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>

III. PŘEDMĚT VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, Město Kroměříž, tímto poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, spočívající v odpovědi na **dotazy, vznesené účastníky zadávacího řízení ve dnech 1. 2. 2021 až 3. 2. 2021**. Tyto informace zadavatel uveřejňuje na profilu zadavatele.

K níže citovanému dotazu účastníka vydává zadavatel následující odpověď:

1. Dotaz uchazeče:

V položkovém rozpočtu na listu 902-VRN je pod položkou č. 8 - Užívání veřejných ploch a prostranství. Prosím o vysvětlení, zda položku cenit a pokud ano jestli město Kroměříž stanovilo cenu pro zábor.

Odpověď zadavatele:

Veškeré pozemky stavby a v blízkém okolí stavby jsou města a investorem je město. Dále nedojde k záboru cizích sousedních pozemků. **Náklady na zábor budou nulové**, položka by tedy měla být oceněna nulou.

2. Dotaz uchazeče:

Co je myšleno touto položkou č. 80? Jaké práce obsahuje?

4113618R5	M+D distance h=110mm	m	646,000	
-----------	----------------------	---	---------	--

Odpověď zadavatele:

Jedná se **distanční prvky k vymezení vzdálenosti mezi horní a dolní armaturou** – viz výkresy stavebně-konstrukčního řešení.

3. Dotaz uchazeče:

Kolik kusů požárních ucpávek máme ocenit?

266	K	90110-1040	O1.40 M+D protipožární ucpávky, utěsnění prostupů přechodu požárních úseků pomocí protipožárního povlaku – zpěňující nátěr pro utěsnění prostupů z instalačních šachet přes stěnu, dodáváno v kbelících po 6kg, případně protipožárními polštáři pro utěsnění prostupů z instalačních šachet přes stěnu	soub	1,000	
-----	---	------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-------	--

Odpověď zadavatele:

V projektu v SO 102.1 části ASŘ je počítáno se **47 kusy** požárních ucpávek.

4. Dotaz uchazeče:

Jaká má být tloušťka laminátové desky pro výrobu kuchyňských linek?

Odpověď zadavatele:

Lamino na skříňky bude standardní tloušťky **18 mm** a u pracovní desky **38 mm**.

5. Dotaz uchazeče:

Jsou někde uvedeny specifikace požadovaných spotřebičů?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel předpokládá **běžně dostupné spotřebiče standardní jakosti** se zajištěným servisem v ČR. Věcně jsou spotřebiče specifikovány na výkrese d1_1_16a_vyroby_truhlarske.

6. Dotaz uchazeče:

V zadávací dokumentaci čl.VII. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny je uvedeno:

„Oceněný soupis prací pro účely kontroly doloží účastníci v nabídce též ve formátu .xlsx či obdobném (tj. formátu umožňujícím zobrazení souboru v tabulkovém procesoru).“

Chápe účastník správně, že nemusí do nabídky doložit oceněný dokument Příloha č. 2 - bd_havl_soupis_praci.xlsx, který je součástí zadávací dokumentace, ale může oceněný soupis prací doložit jako výstup ve formátu tabulkového procesoru z vlastního rozpočtového programu?

Odpověď zadavatele:

V čl. VII. zadávací dokumentace je jednoznačně formulovaný požadavek, že „Dodavatel závazně použije soupis prací, který je přílohou č. 2 této Výzvy“. **Použití oceněného dokumentu z Přílohy č. 2 je tedy povinné.**

Požadavek na doložení oceněného soupisu prací ve formátu .xlsx či obdobném pouze upřesňuje, že kromě doložení oceněného soupisu prací např. ve formátu .pdf je nutno předložit tento soupis i v příslušném editovatelném formátu.

7. Dotaz uchazeče:

V zadávací dokumentaci čl.VII. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny je dále uvedeno:

„Zadavatel upozorňuje, že s ohledem na požadavky poskytovatele dotace má vybraný dodavatel povinnost nejpozději před podpisem smlouvy o dílo zadavateli poskytnout položkový rozpočet stavby ve formátu pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Doporučené elektronické formáty jsou .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování. Ve stejné struktuře a formátu pak musí být předloženy i rozpočty k případným dodatečným pracím.“

Požadované univerzální formáty slouží pro přenos soupisů stavebních prací, rozpočtů a dalších dokumentů stavební přípravy, kdy každý obsahuje specifické datové věty odpovídající tomuto formátu. Proto je nutné již při zpracování nabídky takto nahrát výkaz výměr do rozpočtového systému. Současně musí být akceptovatelné validátorem pro konkrétní formát.

Žádáme proto zadavatele pro vyloučení jakýchkoliv pochybností, aby poskytl výkaz výměr v požadovaném smluvním formátu.

Odpověď zadavatele:

Uvedený požadavek je přenesením požadavku z dokumentace poskytovatele dotace. Poskytnutí položkového rozpočtu stavby **bude řešeno s vybraným účastníkem až před podpisem smlouvy**. V případě problémů s implementací oceněného soupisu prací z přílohy č. 2 bude záležitost řešena ve spolupráci se zpracovatelem rozpočtu daného projektu. V této fázi zadávacího řízení zadavatel nebude poskytovat výkaz výměr, resp. soupis prací v jiném formátu.

8. Dotaz uchazeče:

Chápe uchazeč správně, že pro prokázání technické kvalifikace postačí do Nabídky předložit přílohu č.8 ČP Technická kvalifikace?

Z pohledu uchazeče je zavádějící, že v této příloze č.8 se píše: " Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace předložením následujících dokladů:"

Má tedy uchazeč do Nabídky předkládat specifikované doklady, nebo postačí podepsané čestné prohlášení a teprve vybraný dodavatel bude specifikované doklady předkládat?

Odpověď zadavatele:

Technickou kvalifikaci prokazuje účastník předložením faktických dokumentů, specifikovaných v čl. IX.4. zadávací dokumentace. Současně ale **zadavatel dává účastníkům možnost prokázat v nabídce splnění technické kvalifikace pouze čestným prohlášením.**

Dále v souladu s čl. IX. zadávací dokumentace platí, že pokud účastník prokáže kvalifikaci nebo její část formou čestného prohlášení nebo formou prostých kopií, bude zadavatel dle § 122 odst. 3 ZZVZ požadovat od vybraného dodavatele, v souladu se zněním § 86 odst. 3 ZZVZ, před uzavřením smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění požadovaných kritérií způsobilosti.

S ohledem na charakter a rozsah tohoto Vysvětlení zadavatel nemění termín pro podání nabídek.

V Kroměříži dne 4. 2. 2021

Mgr. Jaroslav Němec
starosta města