



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Bytový dům Havlíčkova 1 v Kroměříži

Zadávací řízení (dále jen „ZŘ“) k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce, zadávané v otevřeném řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Zadavatel:

název: **Město Kroměříž**
sídlo: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
IČ: 00287351
číslo účtu: 8326340247/0100
zastoupený:
- ve věcech smluvních: Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou města
- ve věcech technických: Ing. Soňou Mertovou, vedoucí odboru investic
Ing. Lucií Dusíkovou, projektovou manažerkou
telefon: +420 573 321 151
e-mail: podatelna@mesto-kromeriz.cz
profil zadavatele: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>

III. PŘEDMĚT VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, Město Kroměříž, tímto poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, spočívající v odpovědi na **dotazy, vznesené účastníky zadávacího řízení ve dnech 9. 2. 2021 a 10. 2. 2021**. Tyto informace zadavatel uveřejňuje na profilu zadavatele.

K níže citovaným dotazům účastníků vydává zadavatel následující odpovědi:

1. Dotaz uchazeče:

Ve VV je u Z/103 uvedeno, že se má jednat o 20 uzamykatelných kójí. Ze výpisu se jedná o 4 ks uzamykatelných kójí. Žádáme o objasnění.

238	K	76701-202	Z1/102 M+D sklepní kóje, celková délka včetně dveří : 8,02 m, výška: 2,70 m, 3x uzamykatelná kóje, příprava pro osazení vysacích zámků, rám z ocelových profilů jackel 30x30 mm, vyplněno plechem v euro provedení tl. 0,8 mm do, výšky 2150 mm. horní část nad dveřmi vyplněna ocelovým pletivem 50x50x4 mm., barva RAL 7022, rozměr 3340/2160/2700 vč. povrchové úpravy	kus	1,000
-----	---	-----------	---	-----	-------

239	K	76701-203	Z1/103 M+D sklepní kóje, celková délka včetně dveří : 10,86 m, výška: 2,70 m, 20 uzamykatelných kójí , příprava pro osazení vysacích zámků, rám z ocelových profilů jackel 30x30 mm, vyplněno plechem v euro provedení tl. 0,8 mm do, výšky 2150 mm. horní část nad dveřmi vyplněna ocelovým pletivem 50x50x4 mm., barva RAL 7022, rozměr 4380/2160/2700 vč. povrchové úpravy	kus	2,000
240	K	76701-204	Z1/104 M+D sklepní kóje, celková délka včetně dveří : 10,86 m, výška: 2,65 m, 4x uzamykatelná kóje, příprava pro osazení vysacích zámků, rám z ocelových profilů jackel 30x30 mm, vyplněno plechem v euro provedení tl. 0,8 mm do, výšky 2150 mm. horní část nad dveřmi vyplněna ocelovým pletivem 50x50x4 mm., barva RAL 7022, rozměr 4380/2160/2650 vč. povrchové úpravy	kus	1,000

Odpověď zadavatele:

Bylo řešeno v rámci odpovědi na dotaz č. 8 ve Vysvětlení ZD č. 2.

2. Dotaz uchazeče:

V dokumentaci není uvedena délka mikropilot. Prosíme o doplnění.

Odpověď zadavatele:

Bylo řešeno v rámci odpovědi na dotaz č. 6 ve Vysvětlení ZD č. 2.

3. Dotaz uchazeče:

Dotaz je vedený na znak městské policie. V popisu prvku je uvedena velikost, tloušťka plechu a materiál, při dodržení těchto parametrů bude znak vážit přibližně 100 kg, je s touto zátěží počítáno při kotvení? Dále není jasné, když mají být bílé plochy prořezány, jak budou uchyceny nápisy a erb? LED osvětlení vede pouze na obvodu znaku?

Odpověď zadavatele:

Kotvení prvku (předpokládá se vícebodové kotvení) s hmotností 100 kg do navrženého obvodového zdiva nepovažujeme za problematické.

Pro prořez "bílých" ploch se předpokládá, že budou veškeré části propojeny. Písmo při spodním okraji znaku bude spojeno s obvodem znaku, písmo v horní části znaku bude propojeno s plochou ve znaku pod nápisem. Ostatní plochy jsou vzájemně propojeny. Kotvení znaku se předpokládá bodově trny do fasády. LED pásek musí být instalován tak, aby bylo zajištěno rovnoměrné podsvícení znaku.

4. Dotaz uchazeče:

V technické zprávě profese Elektroinstalace je uvedeno, že datová kabeláž bude v cat6A. Ve výkazu výměr jsou kabely cat 5E, zásuvky cat6 a patch panely cat6. Jednoznačně specifikujte druh kabelu a jeho požadované parametry (kategorie, pož. odolnost, stínění..)

Odpověď zadavatele:

Tento dotaz souvisí s s odpovědí na dotaz č. 5 tohoto Vysvětlení. Jsou požadované kabely cat6A. Cat 5E je uvažován do dalších slaboproudých systémů mimo datové rozvody

5. Dotaz uchazeče:

Ve výkazu výměr profese Elektroinstalace 02.1.4.2 – Slaboproud je položka č.8 222280215R00 Kabel UTP kat.6 v trubkách... m...450,000 a Slaboproud 02.2.5.3 položka č.5 222280215R00..Kabel UTP kat.6 v trubkách..m...300,000. Pro tyto čistě montážní položky není ve výkazu navazující materiálová položka. Předpokládáme správně, že v ceně uvedených položek máme ocenit i dodávku kabelů identického typu jak pro datovou kabeláž?

Odpověď zadavatele:

Ano, prosíme nacenit včetně dodávky kabelu.

6. Dotaz uchazeče:

V technické zprávě profese Elektroinstalace je uvedeno: V souladu s vyhl. 23/2008 Sb a dle požárně bezpečnostního řešení budou bytové jednotky vybaveny autonomním požárním hlásičem kouře – opticko-kouřový hlásič, certifikovaný dle ČSN EN 14604. Požární hlásiče budou umístěny vždy ve vstupní chodbě jednotlivých bytů.

Ve výkazech výměr nejsou žádné autonomní požární hlásiče. Doplníte do výkazu chybějící hlásiče, nebo nejsou dodávkou této soutěže?

Odpověď zadavatele:

Jedná se o chybu soupisu prací - tato položka v něm nebyla uvedena. Je třeba počítat v každé bytové jednotce s jedním hlásičem. Tato položka bude uvedena v aktualizovaném soupisu prací (viz bod č. 14 tohoto Vysvětlení).

7. Dotaz uchazeče:

Ve výkazu výměr profese 02.1.5.2 – Slaboproud je položka č.26 s názvem: STA rozvaděč. Musíme ocenit STA rozvaděč s požární odolností EI 30, jak je uvedeno v technické zprávě? Blíže specifikujte požadovaný minimální rozměr rozvaděče?

Krytí IP a provedení (pod omítku/na omítku). Máme v uvedené položce ocenit i výplň-zesilovač DVB-T2, rozbočovače atd., nebo výplň bude součástí dodávky položky č.27 s textem: Rezerva na komponenty pro satelitní systém - parabola, stožár, prvky do STA, vč. instalace?

Odpověď zadavatele:

ANO, STA rozvaděč s požární odolností dle PD – uvedeno v TZ. Minimální rozměr 500x500x140, nástěnný, IP min 20. Ano náplň dle položky č.27.

8. Dotaz uchazeče:

V projektové dokumentaci není dostatečně vyspecifikován přístupový systém. A) Má přístupový systém návaznost na stávající instalace? B) Požaduje investor pro přístupový systém čtečky pro konkrétním typ karet např. INDALA, MIFARE atd.?

C) Ve výkazu výměr nejsou žádné karty přístupového systému. Doplníte je do výkazu, nebo nejsou součástí dodávky této soutěže?

Odpověď zadavatele:

Systém bude propojen do datové sítě městské policie. Přesný typ karet bude upřesněn investorem v návaznosti na požadavky uživatele, tj. městské policie, před zahájením realizace. Karty budou součástí dodávky přístupového systému.

9. Dotaz uchazeče:

Ve výkazu výměr 02.1.4.2 – Slaboproud je položka č.18 s textem Optická vana kompletní dodávka. Podle technické zprávy bude kompletní optická kabeláž dodávkou společnosti CETIN.

A) Uvedte, co máme ve výbavě optické vany ocenit.

B) Jaký bude CETINEM dodán typ optických kabelů a konektorů (potřebujeme to znát, aby se ocenil správný typ transceiveru pro Switche)?

Odpověď zadavatele:

CETIN bude dodávat optické rozvody pro bytové jednotky. Pro městskou policii bude zajištěn přívod městské a krajské optiky (tyto přívody nejsou součástí PD).

10. Dotaz uchazeče:

Ve výkazu výměr profese 02.1.5.2 – Slaboproud je položka č.6 s textem Okenní ústředna včetně dodávky a montáže. Ve výpisu prvků (d1_1_16d_vyrobky_ostatni) je uvedeno, že má být dodávka pohonů(ramenových otvíračů) součástí dodávky profese elektroinstalace. Máme ve výše uvedené položce ocenit i pohony světlíků?

Odpověď zadavatele:

Ano.

11. Dotaz uchazeče:

Ve výkazu výměr profese 02.1.4.2 – Slaboproud je položka č. 43 s textem: KAMEROVÝ SYSTÉM s nulovou výměrou. Předpokládáme správně, že tento text nemáme považovat za položku, ale jen za nadpis oddílu a proto nebude žlutá buňka oceněna?

Odpověď zadavatele:

Ano.

12. Dotaz uchazeče:

Ve výkazu výměr profese 02.1.4.1 – Silnoproud je položka č.249 Spolupráce s výrobcem dieselagregátu – úprava zapojení agregátu, úprava výrobní PD. Předpokládáme správně, že dodávka dieselagregátu v místnosti č.032 není součástí této soutěže a proto v uvedené položce oceníme pouze hodinové sazby pro spolupráci s dodavatelem dieselagregátu a úprava PD skutečného stavu?

Odpověď zadavatele:

Ano.

13. Dotaz uchazeče:

žádáme o upřesnění jednotek u níže uvedených položek ze soupisu prací, objekt 002 – Nezpůsobilé, soupis 02.3 – SO 102.2 – Přístavba, 02.2.1 – D.1.1 – Přístavba + krček – stavební část.

208	K	90110-2014.1	O2.14a M+D dilatační pvc profil stěnový se skelnou tkaninou	MJ	13,800		0,00
209	K	90110-2014.2	O2.14b M+D dilatační podlahový hliníkový profil, profil šířky 135mm a výšky 35mm umožňující vodorovný posun 10mm, barva těsnění černá	MJ	3,400		0,00
210	K	90110-2014.3	O2.14c M+D dilatační fasádní hliníkový profil v barvě rámu strukturálního zasklení s přechodem na kontaktně zateplenou fasádu, hladký L, profil šířky 140 mm umožňující vodorovný posun 20 mm	MJ	6,800		0,00
211	K	90110-2014.4	O2.14d M+D systémový stěnový dilatační profil rohový hliníkový s pvc-p vložkou	MJ	16,400		0,00
212	K	90110-2014.5	O2.14e M+D systémový stěnový dilatační profil rovný hliníkový s pvc-p vložkou	MJ	9,000		0,00

Odpověď zadavatele:

Jedná se o běžné metry.

14. V souvislosti s předchozím Vysvětlením zadávací dokumentace a s výše uvedeným **zadavatel uveřejní nový soubor soupisu prací**, který nahradí přílohu č. 2 zadávací dokumentace. S ohledem na skutečnost, že se aktuálně připravuje další Vysvětlení zadávací dokumentace, řešící odpovědi na dotazy účastníků, které se rovněž promítnou do soupisu prací, **uveřejní zadavatel tento aktualizovaný soupis prací až v rámci tohoto dalšího Vysvětlení zadávací dokumentace.**

V rámci dalšího Vysvětlení zadávací dokumentace **bude rovněž upraven termín pro podání nabídek.**

V Kroměříži dne 12. 2. 2021

Mgr. Jaroslav Němec
starosta města