

Zpracovatel dokumentace : Ing. David Zapletal, Projektování staveb, Jabloňová 4243, Kroměříž 76701, IČO: 877 185 11, zapletal.d@centrum.cz, tel: 777 711 305	
Dokument: D.1.1.Architektonicko - stavební řešení	Stupeň dokumentu: ohlášení stavby
Název stavby : SANAČNÍ ÚPRAVY SKLEPNÍCH OMÍTEK, Chlapecký zpěvácký seminář	

Investor : Město Kroměříž
Velké náměstí č.p.115/1
767 01 Kroměříž

A.č. : 2020-04/D
Počet listů : 4

Stupeň PD : Dokumentace pro vydání ohlášení stavby

Stavba : **SANAČNÍ ÚPRAVY SKLEPNÍCH OMÍTEK, Chlapecký zpěvácký seminář, ul. Jánská č.p. 27/10, parc. č. st. 246, k.ú. Kroměříž, rejstříkové číslo kulturní památky č. ÚSKP 41560/7-6009**

Profese : D.1.1. Architektonicko - stavební řešení

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Seznam dokumentace		číslo výkresu
1.	Technická zpráva	D.1.1.a)
2.	Půdorys - 1.PP, Řezopohled	D.1.1.b) – 1

Vyhotovení :

Datum : BŘEZEN 2020

Vypracoval : Ing.David Zapletal

Dokumentace je zpracována dle vyhlášky č. 405/2017 Sb.

Zpracovatel dokumentace : Ing. David Zapletal, Projektování staveb, Jabloňová 4243, Kroměříž 76701, IČO: 877 185 11, zapletal.d@centrum.cz, tel: 777 711 305
Dokument: D.1.1.Architektonicko - stavební řešení Stupeň dokumentu: ohlášení stavby
Název stavby : SANAČNÍ ÚPRAVY SKLEPNÍCH OMÍTEK, Chlapecký zpěvácký seminář

OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY :

- architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení
- bezbariérové užívání stavby
- konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby
- stavební fyzika - tepelná technika
- osvětlení, oslunění
- akustika / hluk
- vibrace - popis řešení
- výpis použitých norem

a) architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

architektonické, výtvarné, materiálové řešení

V sousedství bývalého piaristického gymnázia umístěn jednoposchodový dvoukřídlový objekt bývalého chlapeckého semináře. Průčelí domu do Jánské ulice je šestiosé s asymetricky umístěným portálem. Členění a vymezení okenních os pomocí vysokého pilastrového řádu s vpadlým polem. Zjednodušená fasáda raně barokního původu je v horní části doplněna překladem s vlysem a motivy metop, završená profilovanou korunní římsou. Plocha mezi okny přízemí a prvního patra je vyplněna lizénovými rámci s nárožním konvexním vypnutím. Okna celkově postrádají kamenné šambrány, pouze v prvním patře jsou zachovány nadokenní římsy. Kamenný portál hlavního vstupu je tvořen ostěním, flankovaným sdruženými pilastry s volutovými hlavicemi. Nad nimi se nachází profilovaný překlad s křídly roztrženého segmentového frontonu. Mezi nimi je pak umístěn deskový znak s erbem zakladatele olomouckého biskupa Karla II. Lichtensteina z Castelnoru. Dům je směrem do zahrady protažen obdélným křídlem až do ulice Pilařovy, k němuž přiléhá ohradní zídka s branou. Zahrada je sjednocena se zahradami ostatních domů v jeden celek. Po adaptaci budovy pro účely LŠU v Kroměříži došlo k úpravám vnitřních hmotové dispozice místností, revizi a opravě krovu a proražení řady arkýřů novodobého tvaru do ulice Jánské.

Materiál: smíšené zdivo, kámen - pískovec, krytina - pálená taška

Projektová dokumentace řeší povolení změny stávající stavby – spočívá v otlučení stávajících vápenocementových omítek svislých konstrukcí a stropních kleneb v 1.PP stávajícího objektu.

dispoziční a provozní řešení

Dispoziční a provozní řešení stavby zůstává beze změny stávající.

b) bezbariérové užívání stavby

Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Vzhledem k charakteru stavby a pozemku, nebyly požadavky vyhl. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, řešeny.

c) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

Navrhované řešení

Dle požadavku stavebníka na užívání objektu byla zpracována projektová dokumentace zahrnující následující stavební řešení:

SO-01 SANAČNÍ ÚPRAVY SKLEPNÍCH OMÍTEK, Chlapecký zpěvácký seminář

Zpracovatel dokumentace : Ing. David Zapletal, Projektování staveb, Jabloňová 4243, Kroměříž 76701, IČO: 877 185 11, zapletal.d@centrum.cz, tel: 777 711 305	
Dokument: D.1.1.Architektonicko - stavební řešení	Stupeň dokumentu: ohlášení stavby
Název stavby : SANAČNÍ ÚPRAVY SKLEPNÍCH OMÍTEK, Chlapecký zpěvácký seminář	

Omítky - osekání vnitřních omítek v rozsahu 1.PP

Odstraňované konstrukce omítek svislých konstrukcí a kleneb jsou konstrukce novodobé, realizované při poslední stavební úpravě objektu. Mimo jiné zapříčiňují vztlínání vlhkosti zdiva, proto je navrženo jejich šetrné odstranění.

POSTUP PROVÁDĚNÝCH PRACÍ:

1. Očištění svislých konstrukcí, včetně kleneb, bude provedeno ručně oklepáním omítek za použití zednického kladívka.
2. Dočištění svislých konstrukcí bude provedeno ručně ocelovým kartáčem.
3. Dočištění spár bude provedeno ručně špachtlí (škrabákem) na spáry.

UPOZORNĚNÍ:

Při otlučení nebudou použity stroje a elektrické nářadí z důvodů zajištění šetrného otlučení omítek na historickém zdivu!

Otlučené omítky budou ručně odnášeny na kontejner stavebního odpadu, přistavený na nádvoří objektu. Kontejner je navrženo zajistit plachou pro omezení prašnosti.

d) stavební fyzika - tepelná technika

Projektová dokumentace řeší povolení změny stávající stavby – spočívá v otlučení stávajících vápenocementových omítek svislých konstrukcí a stropních kleneb v 1.PP stávajícího objektu. Požadavky ČSN 730540 „Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a zdiva“ tab.2. nejsou stavebním záměrem dotčeny. Navrhovaný objekt spadá do třídy – G – mimořádně nevhodná (předpoklad).

e) osvětlení, oslunění

Orientace PROSLUNĚNÍ (§ 13, vyhl. č. 268/2009 Sb.) a DENNÍ OSVĚTLENÍ - činitel denní osvětlenosti (ČDO %) STÁVAJÍCÍ STAVBY - posouzení zastínění (§ 12, odst.4 vyhl. č. 268/2009 Sb.)

Projektová dokumentace řeší povolení změny stávající stavby – spočívá v otlučení stávajících vápenocementových omítek svislých konstrukcí a stropních kleneb v 1.PP stávajícího objektu. Stavebním záměrem není dotčeno a v dokumentaci není dále řešeno.

f) akustika / hluk

Ochrana proti hluku

Projektová dokumentace řeší povolení změny stávající stavby – spočívá v otlučení stávajících vápenocementových omítek svislých konstrukcí a stropních kleneb v 1.PP stávajícího objektu. Požadavky ČSN 73 0532 – 02/2010 AKUSTIKA – Ochrana proti hluku v budovách....., dále požadavky ČSN EN ISO 717 – 1 AKUSTIKA – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách, Část 1 : vzduchová neprůzvučnost, vyhl.268/2009 Sb. - Vyhláška o technických požadavcích na stavby, zákon č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví NV č. 148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací - nejsou stavebním záměrem dotčeny.

Zpracovatel dokumentace : Ing. David Zapletal, Projektování staveb, Jabloňová 4243, Kroměříž 76701, IČO: 877 185 11, zapletal.d@centrum.cz, tel: 777 711 305
Dokument: D.1.1.Architektonicko - stavební řešení Stupeň dokumentu: ohlášení stavby
Název stavby : SANAČNÍ ÚPRAVY SKLEPNÍCH OMÍTEK, Chlapecký zpěvácký seminář

g) vibrace - popis řešení

V rámci stávajícího stavebního řešení je vyloučen provoz technologických zařízení, které by svým provozem způsobovaly nadměrnou technickou seizmicitu. V rámci řešeného objektu, ani v jeho okolí se nevyskytuje zdroj vibrací.

SEIZMICITA

Výskyt seizmicity přírodního charakteru není v území evidován.

h) výpis použitých norem

dodržení obecných požadavků na výstavbu

Požadavky stanovené ve vyhl. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších novel „O technických požadavcích na stavby“, vyhl. č. 269/2009 Sb. „O obecných požadavcích na využívání území“, příslušné technické normy byly v rámci projektové dokumentace respektovány a dodrženy.

Všeobecným požadavkem bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci je bezpodmínečné dodržování bezpečnostních předpisů ve smyslu ustanovení Zákona č. 309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek BOZ při práci, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších požadavcích na BOZ při práci a na staveništi.

ČSN 73 0532 – 02/2010 AKUSTIKA – Ochrana proti hluku v budovách..... – Požadavky

ČSN EN ISO 717 – 1 AKUSTIKA – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách, Část 1 : vzduchová neprůzvučnost

ČSN 730540 „Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a zdiva“ tab.2.

NV 272/2011 - o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

§ 3	ČSN 73 0831	Požární bezpečnost staveb – Shromažďovací prostory
	ČSN EN 1996-1-1	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
	ČSN EN 1996-1-2	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-2: Obecná pravidla – Navrhování konstrukcí na účinek požáru
	ČSN EN 1996-2	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – Část 2: Volba materiálů, konstruování a provádění zdiva
	ČSN EN 1996-3	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – Část 3: Zjednodušené metody výpočtu nevyztužených zděných konstrukcí

V Kroměříži 24.03.2020

Vypracoval : ing. David Zapletal