

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ

STAVEBNÍ ÚŘAD

767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j. 02/334/067688/2852/29/2020/Po
Oprávněná úřední osoba: Bc. Pospíšilová Gabriela, kancelář č. 507
Telefon: 573 321 106
E-mail: gabriela.pospisilova@mesto-kromeriz.cz

Kroměříž, dne 11.12.2020

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž



MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
stavební úřad

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 9. 02. 2021 a je vykonatelné
v Kroměříži dne 9. 02. 2021
Oprávněná úřední osoba

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 09.09.2020 podalo

**Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž,
které zastupuje ENVIprojekt CZECH s.r.o., jednatel RNDr. Oldřich Fišer, IČO 03581853, Na
Požáře 144, 760 01 Zlín**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**"Podzemní a polopodzemní kontejnery v městě Kroměříži
- Podzemní kontejnery Vejvanovského"
Kroměříž, Vejvanovského**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 3117/1 (ostatní plocha), parc. č. 3160 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

Stavba obsahuje:

- Jde o stavbu podzemních kontejnerů, která tvoří jeden stavební objekt, a to objekt SO 01 - stanoviště STA 5: umístěný na ulici Vejvanovského na pozemcích parc.č. 31690 a 3117/1 v k.ú. Kroměříž, o celkových rozměrech 4,53 x 4,77 m a zastavěné ploše 24,5 m², umístěný ve vzdálenosti 0,27 m od sousedního pozemku parc.č. 3117/3, ve vzdálenosti 9,18 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 3287/7, ve vzdálenosti 46,98 m od hranice s pozemkem parc.č. 3085/1 a ve vzdálenosti 29,1 m od hranice s pozemkem st.n. 818/1 v k.ú. Kroměříž. Stanoviště bude obsahovat tři kontejnery Q5 o objemu 5 m³ a jeden kontejner Q3 o objemu 3 m³ umístěné ve dvou řadách za sebou. Součástí stavby bude zpevněná plocha ze zámkové dlažby umístěná na pozemcích parc.č. 3160 a 3117/1

okolo nových kontejnerů v návaznosti na stávající přilehlý chodník na pozemku parc.č. 3117/3 a komunikace na pozemcích parc.č. 3160 a 3117/1 vše v k.ú. Kroměříž. Součástí stavby je nové vodorovné dopravní značení v ploše 25 m².

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
- Objekt SO 01 – stanoviště STA 5 o celkových rozměrech 4,53 x 4,77 m a zastavěné ploše 24,5 m², bude umístěn na ulici Vejvanovského na pozemcích parc.č. 31690 a 3117/1 v k.ú. Kroměříž, ve vzdálenosti 0,27 m od sousedního pozemku parc.č. 3117/3, ve vzdálenosti 9,18 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 3287/7, ve vzdálenosti 46,98 m od hranice s pozemkem parc.č. 3085/1 a ve vzdálenosti 29,1 m od hranice s pozemkem st.p. 818/1 v k.ú. Kroměříž. Stanoviště bude obsahovat tři kontejnery Q5 o objemu 5 m³ a jeden kontejner Q3 o objemu 3 m³ umístěné ve dvou řadách za sebou. Součástí stavby bude zpevněná plocha ze zámkové dlažby umístěná na pozemcích parc.č. 3160 a 3117/1 okolo nových kontejnerů v návaznosti na stávající přilehlý chodník na pozemku parc.č. 3117/3 a komunikace na pozemcích parc.č. 3160 a 3117/1 vše v k.ú. Kroměříž. Součástí stavby je nové vodorovné dopravní značení v ploše 25 m².
2. Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno zákresem ve výkrese situace – Koordinační situační výkres C.3. v měř. 1:200, který je přílohou rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Jiří Sýnek ČKAIT – 1301490; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.
6. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrží podmínky jednotlivých správců sítí.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
8. Při provádění zemních prací budou učiněna taková bezpečnostní opatření, aby byla stavba zabezpečena proti úrazu třetích osob, a to zejména pádem do výkopu. Po ukončení stavby bude dotčená část pozemku uvedena ihned do původního stavu.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
11. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, občanský zákoník a obecně závazná vyhláška Města Kroměříže o regulaci hlučných činností.
12. Při realizaci stavby bude veden stavební deník.

13. Při vlastní realizaci stavby (zhotovení) budou dodrženy technologické postupy při použití jednotlivých materiálů, které uvádějí jednotliví výrobci stavebních materiálů nebo montážní návody stavebních výrobků.
14. Při provádění stavby je nutno respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma a práce v těchto ochranných pásmech provádět v součinnosti s jejich správci a vlastníky.
15. Budou dodrženy podmínky obsažené ve Vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j.: 660478/20 ze dne 5.6.2020:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.

(II) Společnost CETIN a.s. souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

(III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

16. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku č. 767/2020 Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., ze dne 23.6.2020:

V blízkosti stavby se nachází vodovodní řad Lt DN 150, který je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o jeho vytyčení. Přiložený situační záznam sítí je pouze orientační.

Dešťové vody z nové zpevněné plochy budou zasakovány mezerami mezi dlažbou. Nezasáknutá voda bude odtékat na přilehlé zpevněné plochy.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny vodovodního potrubí na každou stranu; u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů nad průměr 500 mm, 2,5 m. Při stavbě požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 6005. BETONOVÉ ZÁKLADY PRO KONTEJNER NESMÍ BÝT UMÍSTĚNY V OCHRANNÉM PÁSMU VODOVODU. Při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení provede zhotovitel investora pod dohledem odborného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s. V blízkosti vodovodního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. Při realizaci zemních prací musí být dodrženo min. krytí vodovodního potrubí dle ČSN 73 6005. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodních řadů dle výše uvedených podmínek.

17. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku GridServices s.r.o. zn.: 5002162171 ze dne 30.6.2020:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

-Provozované NTL OC DN 300, OC DN 100 a PE 160 plynovody

-Neprovozované/ nefunkční STL, NTL plynovody

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní- podzemní

stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v zájmovém území.

Případně nutno řešit samostatně.

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTYČENÍ PZ, viz.odst.3 tohoto stanoviska - poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ.

Dále upozorňujeme, že v zájmovém území se nachází zrušené -neprovozované potrubí STL, NTL plynovodu. Plynovod je odstaven od provozované části STL,NTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytyčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
18. Budou dodrženy podmínky obsažené ve Vyjádření Kroměřížských technických služeb s.r.o. zn.: 3180/BD/2020 ze dne 16.7.2020:
- V prostoru výše uvedené stavby „PK a PPK kontejnery v městě Kroměříži“, stanoviště STA 5, ulice Vejvanovského v k.ú. Kroměříž se nachází stávající zařízení veřejného osvětlení v naší správě (kabelové vedení a stožáry VO). Dojde ke vstupu do ochranného pásma, k souběhu a ke křížení se stávající kabelovou trasou VO. Stávající kabelová trasa je vedena - viz přiložená situace.*
- Kabel je uložen v hloubce 500 až 800 mm, pod komunikacemi je v hloubce 1,0 až 1,2 m.*
- Z výše uvedeného popisu uvádíme a požadujeme:*
- 1) před zahájením zemních a výkopových prací požádat předem o provedení vytýčení stávající kabelové trasy VO. Vytýčení provede na základě objednávky správce sítě VO, KTS s.r.o. Kroměříž, odd.VO,.

- 2) organizace, dodavatelé, případně osoby, které budou provádět povolené práce, jsou povinny učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození kabelů VO stavebními nebo zemními pracemi, případně provozně hospodářskou činností.
 - 3) v ochranném pásmu kabelového vedení VO požadujeme zemní a výkopové práce provádět ručně.
 - 4) v případě obnažení kabelu je nutno zajistit obnažené kabely před poškozením dle ČSN .341050 a po ukončení a před /úhazem vykopyu přizvat ke kontrole odpovědného pracovníka KTS s.r.o.
 - 5) investor nebo dodavatel prací zajistí, aby nedošlo k poškození stávajícího kabelu VO a nebylo se zařízením manipulováno a odpojováno atd.
 - 6) v případě poškození zařízení VO tuto skutečnost neprodleně oznámit správci sítě VO
 - 7) práce na případných opravách provede na základě objednávky výhradně správce sítě VO, KTS s.r.o.
 - 8) v místech obnažení tras VO stavebními pracemi požadujeme před záhozem provést kontrolu na místě samém s provedením příslušného zápisu písemnou formou (stavební deník, protokol apod.).
 - 9) případné změny, rozšíření rozsahu stavby a jiné doplňky, zasahující svým rozsahem jiné prostory, než uvedené v žádosti (PD) a kolidující s trasami VO, požadujeme předložit písemnou či výkresovou dokumentaci a tuto s námi předem konzultovat a odsouhlasit.
19. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisko Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, Dopravní inspektorát č.j.: KRPZ-57299-1/ČJ-2020- ze dne 23.6.2020:

Po posouzení předložené žádosti z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu k dopravním plochám dotčeným stavbou (místní komunikace a parkovací plochy) Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 29 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění novel a § 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění novel a souhlasí s umístěním kontejnerů ST1, ST3, ST4, ST10, ST11, ST12 ST13, STA3 a STA5 v prostoru parkovacích ploch a vozovek místních komunikací a s vydáním územního souhlasu k uvedené akci v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, zpracované Zuzanou Bajerovou v říjnu 2019 pod zakázkovým číslem 422/5/2019 a v dubnu 2020 pod zakázkovým číslem 422/11/2019, při dodržení těchto podmínek.

V úsecích podél vnějšího obvodu jednotlivých stanovišť kontejnerů bude vyznačena místní úprava vodorovného dopravního značení V12c zakazující zastavení a stání vozidel pro zajištění bezproblémové nakládky obsahu kontejnerů na vozidla svozu odpadu, v rámci stanoviště ST1 na ulici Wolkerova a STA5 na ulici Vejvanovského bude vyznačena VDZ V13 vyznačující plynulý náběh k okraji komunikace (ulice Wolkerova) a vymezení okraje účelové komunikace k okraji chodníku (ulice Vejvanovského) dle podmínek TP 133 - Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

V prostoru stanovišť ST3 a ST4 Zborovská, ST15 a ST16 U Rejdiště, ST23 a ST24 Francouzská, ST28 Rumunská a STA5 Vejvanovského u křižovek přilehlých komunikací budou zajištěny rozhledy dle ČSN 73 6102, případně 73 6110 Změna Z1 čl. 12.7 (v předložené dokumentaci je uvedeno, že rozhledy budou dodrženy, rozhledové trojúhelníky dotčených stanovišť nejsou v jednotlivých situacích vyznačeny).

Dojde-li k omezení provozu na některé ze stávajících komunikací při provádění prací spojených s instalací kontejnerů (výkopové práce, uložení stavebního materiálu, pohyb mechanizace, apod.), bude užito přechodné úpravy provozu osazením dopravního značení pracovního místa rámci zvláštního užívání nebo nutné uzavírky dotčené komunikace. Návrh osazení přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných obecně právních norem a technických podmínek, bude v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením prací

20. Budou dodrženy podmínky obsažené ve sdělení MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství č.j.: MeUKM/041888/2020 ze dne 7.7.2020:

Souhlas silničně správního úřadu se vydává při splnění níže uvedených podmínek:

Bude zachován stávající počet parkovacích stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

21. Budou dodrženy podmínky obsažené v Koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Kroměříž č.j.: MeUKM/041107/2020/0373/20 ze dne 3.9.2020:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

Případné kácení dřevin musí proběhnout v souladu s § 8 ZOPK. Ochrana ostatních dřevin, které by mohly být dotčeny stavbou, bude zajištěna v souladu s normou ČSN č. 83 90 61 "Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích", resp. s metodikou SPPK A01 002:2014 „Ochrana dřevin při stavební činnosti" (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR a Mendelova univerzita v Brně, 2014.

- zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon "o pozemních komunikacích") a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích ve spojení s § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vydává pro účely územního a stavebního řízení z hlediska řešení místních komunikací závazné stanovisko.

Souhlas silničně správního úřadu se vydává při splnění níže uvedených podmínek:

Bude zachován stávající počet parkovacích stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

- zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Plánovaný záměr „PODZEMNÍ A POLOPODZEMNÍ KONTEJNERY V MĚSTĚ KROMĚŘÍŽI - Podzemní kontejnery Vejvanovského“, na pozemcích parc. č. 3117/1 a 3160 v katastrálním území Kroměříž, přičemž stavba je situovaná do Městské památkové rezervace Kroměříž, dle projektové dokumentace pro společný souhlas „Podzemní a polopodzemní kontejnery v městě Kroměříži - Podzemní kontejnery Vejvanovského“, zpracovatel: ENVIprojekt CZECH s.r.o., Na Požáře č.p. 144, 760 01 Zlín, datum: květen 2020, předložené v rozsahu: A. Přívodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C.1 Situační výkres širších vztahů, C.2 Katastrální situační výkres - STA 5, C.3 Koordinační situační výkres - STA 5, D.O Technická zpráva, D.1 Bourání - STA 5, D.2 Půdorys, řez - STA 5 (Projektová dokumentace řeší vybudování stanoviště čtyř podzemních kontejnerů na ulici Vejvanovského, a to na papír o objemu 5m3, na plast o objemu 5m3, na směsný komunální odpad o objemu 5m3 a na sklo o objemu 3m3. Stavba je situována v prostoru, který slouží jako parkoviště, tržnice a předprostor vstupu do Podzámecké zahrady a do centra městské památkové rezervace. Bude provedeno odstranění stávajících zpevněných ploch, výkopové práce, zhutnění podloží a příprava pro osazení železobetonového korpusu kontejnerů, postupné obsypání korpusu, osazení vyjímatelné části kontejnerů a finální úprava okolí betonovou dlažbou vč. poklopu kontejneru s žulovou mazaikou 60x60, uvedení okolí dlažby do původního stavu - doplnění asfaltové plochy. Nadzemní část kontejneru - vhozová šachta kvadratického tvaru, o půdorysných rozměrech 770 x 635 mm a výšce 1100 mm, je materiálově řešena shodně s podzemní částí, tj. z pozinkovaného plechu a žárově pozinkované oceli. Povrchová úprava sloupku je navržena práškovým lakováním s antigraffiti vrstvou v tmavě šedém odstínu (antracit) s barevným rozlišením přední části dle druhu odpadu, pro který bude použit.), je podle § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska státní památkové péče přípustný při dodržení následující podmínky:

- *V případě změny tvaru, rozměrů, materiálu či barevného provedení vhozové šachty bude nový návrh této nadzemní části kontejneru předložen k vydání závazného stanoviska památkové péče.*

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, občanský zákoník, v platném znění a obecné závazné vyhlášky o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.
2. Na stavbě budou drženy všechny předepsané právních předpisy, zejména vyhl.č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
3. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu, ke kterému stavebník předloží stavebnímu úřadu náležitosti dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Souhlas vydá na základě žádosti stavebníka zdejší stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení a opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Odůvodnění:

Dne 09.09.2020 podal žadatel společné oznámení záměru. Stavební úřad však usnesením dne 17.9.2020 podle § 96a odst.5 stavebního zákona rozhodl o provedení společného územního a stavebního řízení. Právní mocí tohoto usnesení dne 6.10.2020 bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Společné oznámení záměru se podle § 96a odst.5 stavebního zákona považuje za žádost o vydání společného povolení.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a vlastníka pozemků, na nichž má být stavební záměr realizován dále pouze osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být rozhodnutím přímo dotčeno, v tomto případě Městu Kroměříži, vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s předmětným stavebním pozemkem a mohou být stavbou přímo dotčeni. Vlastnická ani jiná práva k ostatním sousedním a dalším, vzdálenějším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Jelikož se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, postupoval stavební úřad v souladu s ustanovením § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) a doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona a v § 144 odst.6 správního řádu, veřejnou vyhláškou.

Účastníci, které stavební úřad přizval, jsou:

Město Kroměříž zastoupené společností ENVIprojekt CZECH s.r.o., GasNet, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., E.ON Distribuce, a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kroměřížské technické služby, s.r.o., Nordic Telecom Regional s.r.o., Vodafone Czech Republic a.s., InfoTel, spol. s r.o., Nej.cz s.r.o., CETIN a.s.,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 816, 818/1, 66/1, 809/1, parc. č. 3116/1, 3116/2, 3117/3, 3117/4, 3287/7, 3117/2, 3117/9, 3117/5, 3085/1, 3287/5, 3117/7, 268/7, 268/6, 268/8 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 383, č.p. 381, č.p. 82 a č.p. 375

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, případně s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákon, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

ad. a)

Stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na využívání území uvedenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., v platném znění, a dále s obecnými technickými požadavky na výstavbu, uvedenými ve vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

ad. b)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude stávající. Stavební záměr je v souladu s požadavky na způsob a možnost napojení, případně s požadavky jednotlivých ochranných a bezpečnostních pásem.

ad. c)

Na stavbu se nevztahují požadavky zvláštních právních předpisů. Stavba je v souladu se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Rozpory řešeny nebyly. Stavba je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

2. Stavební úřad dále ověří zejména zda:

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

ad. a)

Podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, musí projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obsahovat tyto části:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokladovou část

Rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Projektová dokumentace obsahuje části A – D i dokladovou část. Rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Splnění obecných požadavků na výstavbu v této projektové dokumentaci bylo řešeno.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad dospěl k závěru, že předložená projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

ad. b)

Příjezd ke stavbě je zajištěn stávajícími zpevněnými plochami a stávajícími veřejnými komunikacemi.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili a dále bylo předloženo:

- Plná moc pro zástupce stavebníka ze dne 30.10.2019
- Plná moc pro zmocnění pracovníka zástupce stavebníka ze dne 30.10.2019
- Plná moc pro zástupce stavebníka ze dne 7.9.2020
- Vyjádření MěÚ Kroměříž, odboru služeb ze dne 25.6.2020
- Vyjádření Národního památkového ústavu č.j.: NPU-373/47324/2020 ze dne 25.6.2020
- Vyjádření CETIN a.s. č.j.: 660478/20 ze dne 5.6.2020
- Stanovisko VaK Kroměříž, a.s. č. 767/2020 ze dne 23.6.2020
- Stanovisko GridServices, s.r.o. zn.: 5002162171 ze dne 30.6.2020
- Vyjádření E.ON Distribuce a.s. zn.: H18502-26052723 ze dne 5.6.2020
- Vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o. zn.: 3180/BD/2020 ze dne 16.7.2020
- Stanovisko Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, Doprávního inspektorátu č.j.: KRPZ-57299-1/ČJ-2020-150806 ze dne 23.6.2020
- Sdělení MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství č.j.: MeUKM/041888/2020 ze dne 7.7.2020
- Rozhodnutí MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství č.j.: MeUKM/049186/2020 ze dne 2.7.2020 o povolení pevné překážky
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Kroměříž č.j.: MeUKM/041107/2020/0373/20 ze dne 3.9.2020
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje č.j.: KHSZL 14702/2020 ze dne 24.6.2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, stejně jako podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu a životního prostředí Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kroměříž po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

Grafická příloha rozhodnutí:

- výkres současného stavu území A3

Příloha pro žadatele:

Ověřená dokumentace záměru

Obdrží:

Městský úřad Kroměříž, odbor vnitřních věcí k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení zahájení územního řízení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 písm. a) a b) a § 85 odst.2 písm.a) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:

Účastníci (dodejky):

ENVIprojekt CZECH s.r.o., Na Požáře č.p. 144, 760 01 Zlín 1 + příloha
zastoupení pro: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a dle § 144 odst. 6 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou):

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j
sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1
Kroměřížské technické služby, s.r.o., IDDS: pu7gzuj
sídlo: Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1
Nordic Telecom Regional s.r.o., IDDS: i2ecqat
sídlo: Dornych č.p. 486/47b, Trnitá, 617 00 Brno 17
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv
sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28
Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv
sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 816, 818/1, 66/1, 809/1, parc. č. 3116/1, 3116/2, 3117/3, 3117/4, 3287/7, 3117/2, 3117/9, 3117/5, 3085/1, 3287/5, 3117/7, 268/7, 268/6, 268/8 v katastrálním území Kroměříž
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Kroměříž č.p. 383, č.p. 381, č.p. 82 a č.p. 375

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Havlíčkovy nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1
MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení státní památkové péče, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1