

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
Oddělení státní památkové péče
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. :	02/001753/2021/St	Kroměříž, dne 18.01.2021
Č.j.		
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Alena Staňová	
Telefon.:	573 321 208	
E-mail:	alena.stanova@mesto-kromeriz.cz	

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení státní památkové péče, jako věcně příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „orgán SPP“) ve smyslu § 29 odst. 2 zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), místně příslušný dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti o koordinované závazné stanovisko MěÚ Kroměříž, kterou orgán SPP obdržel dne 07.01.2021, od žadatele:

Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1,
kterého zastupuje na základě plné moci

Ing. Vojtěch Řihák, IČO 68048998, Nitranská č.p. 4486/16, 767 01 Kroměříž 1,

ve věci: „Rozšíření parkovacích míst a chodník, ul. Peřinkova, parc. č. 958/1, 964/2, 964/4 v k. ú. Kroměříž“, OP MPR Kroměříž,

vydává

v této věci podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči a dle § 149 správního řádu toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o č. 8:

Záměr: „Rozšíření parkovacích míst a chodník, ul. Peřinkova, parc. č. 958/1, 964/2, 964/4 v k. ú. Kroměříž“, OP MPR Kroměříž, dle projektové dokumentace účel DUR + DSP : „Rozšíření parkovacích míst a chodníky, ul. Peřinkova, Kroměříž“, zodpovědný projektant Ing. Řihák Vojtěch – Com Tech, IČ 68048998, projektová a inženýrská činnost, dopravní stavby, Nitranská 4486, Kroměříž 767 01, datum zpracování 08/2020, č. zakázky 2320, obsahuje:

- kolmé parkovací stání pro 16 vozidel včetně jednoho místa pro tělesně postiženého s povrchem z drenážní dlažby (Místo určeném pro kolmé stání se nachází naproti oplocené zahrady mateřské školy, vzdálené na šířku cesty 4m + cca 3m travnatý pás před oplocením MŠ)
- podélné odstavné stání pro 6 vozidel s povrchem ze zatravněvací dlažby. Dle výkresu situace bude vedle „podélného stání“ menší zpevněná plocha z dlažby pro umístění nádob na tříděný odpad
- přesunutí stávajícího místa pro tříděný odpad nově podél štítu bytového domu č. p. 2739 a to do vzdálenosti cca 10,2m od štítu domu. Kontejnery budou umístěny v řadě na novou zpevněnou plochu ze zámkové dlažby s kapacitou pro 8 kontejnerů. Zpevněná plocha pro tříděný odpad bude podélně navazovat k místní komunikaci. Kontejnery budou od okolní travnaté plochy opticky kryty zástěnou v délce 12m + 2ks boční zástěny v délce 1,5m. V celé délce zástěny, tj. 15m, bude její výška 1m. Zástěna bude šedá, kovová ve vzhledu dle předloženého katalogového listu výrobce TISOL.

- nový spojovací chodník š.1,5m, délky 29,0m ze zámkové dlažby navržený od současného zpevněné plochy u bytového domu č.p.2743 ul. Peřinkova s napojením na chodník pokračující kolmo k ul. Moravská,

je podle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči z hlediska státní památkové péče **přípustný bez podmínek.**

Odůvodnění:

Pozemky parc. č. 958/1, 964/2, 964/4 v katastrálním území Kroměříž nejsou evidovány jako kulturní památka v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, ale nachází se v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Kroměříž, ve smyslu rozhodnutí ONV v Kroměříži ze dne 30.7.1984 pod č.j. 401-13/84, proto se na něj v plné míře vztahují podmínky zákona o státní památkové péči.

Pozemky parc. č. 958/1, 964/2, 964/4 v katastrálním území Kroměříž jsou ve vlastnictví žadatele.

Žádost o koordinované stanovisko byla doručena na MěÚ Kroměříž dne 22.12.2020, evidována koordinátorkou pod číslem KS 10/2021.

Upřesnění vzhledu zástěny kolem 8 kontejnerů obdržel orgán SPP elektronicky dne 7.1.2021.

K navrženým pracím v OP MPR Kroměříž vede orgán památkové péče řízení dle §14 odst. 2 zákona o státní památkové péči a v souvislosti se zákonem č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, tímto žadateli sděluje, že se jedná o nemovitost v památkově chráněných územích, kde se v souladu s platným organizačním řádem MěÚ Kroměříž vydává, na základě žádosti o koordinované závazné stanovisko, závazné stanovisko samostatně.

Lhůta pro vznik fiktivního závazného stanoviska upravená v § 4 odst. 9 stavebního zákona ve spojení s § 149 odst. 4 správního řádu běží až od 1. 1. 2021.

Zákon nemůže působit retroaktivně - podle právní úpravy platné a účinné do 31. 12. 2020 nemohlo fiktivní závazné stanovisko vzniknout. Bez přechodných ustanovení nelze dovozovat účinnost nové právní úpravy zpětně, tedy přede den nabytí účinnosti zákona. Jelikož zákon neobsahuje speciální přechodná ustanovení, platí, že i lhůty v něm nově stanovené, mohou začít běžet až ode dne nabytí účinnosti zákona.

Orgán SPP žádost účastníka řízení posoudil a vyžádal si písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Kroměříži (v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči). Toto vyjádření bylo vydáno kladné bez podmínek pod č.j. NPÚ-373/1530/2021, dne 12.1.2021, doručeno bylo na MěÚ Kroměříž dne 12.01.2021, naše č.j. MeUKM/003322/2021.

Popis umístění a současný stav

Ulice Peřinkova je součástí sídliště a ve své jižní části se ulice nachází poblíž ul. Moravská, kterou vede vnější hranice ochranného pásma Městské památkové rezervace. Severní okraj ulice Peřinkova se nachází poblíž ul. Velehradská v blízkosti kruhového objezdu, v jehož středu stojí nemovitá kulturní památka - socha sv. Antonína. Západně od ul. Peřinkova a v blízkosti ul. Moravská se nachází budovy mateřské školky obklopené zahradou.

Předmět žádosti je podrobně uveden ve výroku.

Předmět ochrany v ochranném pásmu MPR Kroměříž

Předmětem ochrany v dané lokalitě je zachování historické urbanistické skladby, měřítka a siluety městské památkové rezervace a její přírodně – krajinářské hodnoty.

Orgán SPP shodně jako odborná organizace shledal předmět žádosti bez negativního dopadu na dálkové pohledy na MPR Kroměříž nebo okolní kulturní památky, jelikož záměrem jsou změny v plochách veřejných prostranství a nové nízké zástěny kontejnerů, které jsou v dálkových pohledech na MPR Kroměříž pohledově kryty okolní vícepodlažní bytovou zástavbou.

Vzhledem ke skutečnosti, že orgánu SPP jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním

šetřením. Jelikož se žádosti vyhovuje v plném rozsahu, v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu upustil správní orgán od možnosti seznámit účastníka řízení s jeho podklady.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, oddělení státní památkové péče, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními.

Provedením výše popsané stavby dle uvedené projektové dokumentace nebudou znehodnoceny kulturní a historické hodnoty okolních zapsaných kulturní památek, Městské památkové rezervace Kroměříž, ani hodnoty chráněné jejím ochranným pásmem.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb.).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne.

Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Obdrží:

Ing. Vojtěch Řihák, IDDS: nwpia7v

sídlo: Nitranská č.p. 4486/16, 767 01 Kroměříž 1

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Riegrovo náměstí č.p. 3228/22, 767 01 Kroměříž 1

Městský úřad Kroměříž, Stavební úřad, oddělení územního rozhodování a stavebního řádu, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115, 767 01 Kroměříž 1

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství,

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1