



odesílatel Bc. Zuzana Vajda
e-mail zuzana.vajda@mestokm.cz
datum 30. 03. 2023
počet stran 3

Všem soutěžícím

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce trysek a rozvodů plaveckého bazénu“
Systémové číslo veřejné zakázky: P23V00000018
Předmět veřejné zakázky: Stavební práce
Druh zadávacího řízení: VZMR

Dne 30. 03. 2023 obdržel zadavatel dotazy v této nezměněné podobě:

Dotaz č. 1: Dle odst. 3.5.11. Smlouvy o dílo, zhotovení díla zahrnuje i provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli. Dále dle odst. 9.4.2.1., je zhotovitel povinen předložit objednateli k přejímce díla i osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních).

Dle našich zkušeností však předmět díla nepodléhá žádným revizím. Z tohoto důvodu žádáme Zadavatele o upřesnění požadovaných revizí, případně o vyjmutí tohoto požadavku ze Smlouvy o dílo.

Dotaz č. 2: Pro splnění profesní způsobilosti Zadavatel požaduje dle odst. 6.2.2. Zadávací dokumentace, předložení oprávnění k podnikání min. v rozsahu Vodoinstalatérství nebo Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.

V návaznosti na dotaz č. 1, ve kterém uvádíme, že předmět díla nepodléhá revizím elektrických zařízení, žádáme Zadavatele o informaci, zda vyjme ze zadávací dokumentace požadavek na doložení tohoto oprávnění k podnikání?

Dotaz č. 3: Dle odst. 5.2. Smlouvy o dílo, by součástí protokolu o převzetí staveniště mělo být potvrzení povinnosti ze strany zhotovitele předložit originál bankovní záruky a to včetně termínu, kdy zhotovitel tento dokument o bankovní záruce předloží.

S ohledem na rozsah předmětu díla nám požadavek na předložení bankovní záruky přijde jako nepřiměřený. Z tohoto důvodu žádáme Zadavatele o informaci, zda opravdu bude požadováno?

Dotaz č. 4: Dle odst. 9.4.2.7. Smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předložit objednateli k přejímce díla i osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona.

Žádáme Zadavatele o vyjádření, že předmět díla nepodléhá stavebnímu povolení a kolaudaci.



Dotaz č. 5: Dle odst. 11.6. Smlouvy o dílo, Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce 60 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

Tímto žádáme Zadavatele o informaci, zda na stroje a zařízení, na které výrobce, dodavatel nebo zhotovitel poskytuje samostatný záruční list, bude akceptovat délku záruky poskytnutou výrobcem, dodavatelem nebo zhotovitelem, nejméně však v délce 24 měsíců?

Dotaz č. 6: V návaznosti na dotaz č. 5, žádáme Zadavatele o informaci, zda bere na vědomí, že dílo obsahuje součásti podléhající běžnému opotřebení, jejichž životnost je kratší než požadovaná záruční doba v délce 60/24 měsíců, tedy prvky spotřební povahy, kdy potřeba jejich výměny není považována za vadu na díle nebo vadu na zařízení?

Dotaz č. 7: Dle odst. 11.7. Smlouvy o dílo, v případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Zadavatel nemůže požadovat na lokální opravy záruku ve stejné délce, jaká se poskytuje po předání a převzetí díla na nově dodané zařízení. Záruční doba v případě opravy se prodlužuje pouze o dobu, po kterou nebylo možné zařízení užívat pro vady zhotovitele. Nová záruční doba se poskytuje pouze na zcela nově dodané zařízení či výrobek. Tímto žádáme Zadavatele o úpravu Smlouvy o dílo.

Odpověď:

Ad 1) Zadavatel logicky požaduje, pokud je předmětem díla jakékoliv trubní vedení v tlakovém režimu, tlakovou zkoušku, kterou bude prokázána funkčnost celku. Tento požadavek ve smlouvě zůstává, náležitosti tlakové zkoušky budou upřesněny při realizaci akce.

Provedení revizí a vypracování revizních zpráv je nerelevantní – tento požadavek je ze smlouvy vyjmut.

Ad 2) Zadavatel požaduje předložení oprávnění k podnikání min. v rozsahu Vodoinstalatérství. Požadavek na oprávnění k podnikání Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení zadavatel nebude požadovat. V zadávací dokumentaci dle odst. 6.2.2. je dále uvedeno, že účastník může předložit i jiné živnostenské oprávnění, které je ekvivalentem požadovaného živnostenského oprávnění.

Ad 3) Zadavatel nepožaduje bankovní záruku, je vyjmuta ze smlouvy o dílo.

Ad 4) Předmět díla nepodléhá stavebnímu povolení a kolaudaci, je vyjmuta ze smlouvy o dílo.

Ad 5 a 6) Jelikož se jedná o komplex stavebních prací (nikoliv o samostatné stroje nebo zařízení se samostatným záručním listem, jak dotazovatel mylně uvádí), požadujeme záruku 60 měsíců.



Ad 7) Souhlasíme, věta z odst. 11.7., týkající se požadavku „na stejnou délku, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu...“ je ze smlouvy vyjmuta.

Vysvětlení ZD č. 1 k zakázce malého rozsahu „**Rekonstrukce trysek a rozvodů plaveckého bazénu**“ spolu s upraveným zněním smlouvy o dílo bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 31. 03. 2023. Zadavatel upozorňuje uchazeče, aby pracovali s aktuálním zněním návrhu smlouvy o dílo ze dne 31. 3. 2023.

Původní termín pro podání nabídky, tj. 12. 04. 2023 do 10:00 hod. zůstává neměnný.

S pozdravem

Ing. Libor Pecháček
vedoucí odboru investic