

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V souladu s ustanovením § 3 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Identifikační údaje zadavatele:

Město Kroměříž

Se sídlem: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

IČO: 00287351

DIČ: CZ00287351

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Mgr. Tomáš Opatrný – starosta města

Adresa profilu zadavatele: https://ezak.mesto-kromeriz.cz/profile_display_2.html

Identifikační údaje pověřené osoby:

KM admin s.r.o.

Sídlo: Bílany 26, 767 01 Kroměříž

Kontaktní adresa: Tovačovského 2784/24, 767 01 Kroměříž

IČO: 05107521

DIČ: CZ05107521

Kontaktní osoba pověřené osoby: Josef Křeháček

Email: zakazky@kmadmin.cz

Veřejná zakázka na stavební práce:

„REKONSTRUKCE BUDOVY S OPRAVOU STŘECHY A KROVU, VELKÉ NÁMĚSTÍ Č.P. 33, KROMĚŘÍŽ“

Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

1. PREAMBULE

Tato výzva k podání nabídek je součástí zadávací dokumentace a je vypracována jako podklad pro podání nabídky v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Práva a povinnosti dodavatelů i zadavatele v zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

2. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>.

Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce objektu kulturní nemovité památky na adrese Velké náměstí 33, 767 01 Kroměříž dle projektových dokumentací:

1. Projektová dokumentace v rozsahu pro stavební povolení a provedení stavby s názvem akce: OPRAVA STŘECHY A KROVU OBECNÍHO DOMU Č. P. 33 jejímž zpracovatelem je Ing. Jakub Burý, Vrchoslavice 176, 798 27, IČO: 74298445 (dále jen „**PD 01**“)
2. Projektová dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení v podrobnosti prováděcí dokumentace s názvem akce: VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ – REKONSTRUKCE BUDOVY, SNIŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY jejímž zpracovatelem je ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853 (dále jen „**PD 02**“)

Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky jakož i obchodní a platební podmínky obsahuje zadávací dokumentace a její přílohy.

4. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

45000000-7 - Stavební práce

45260000-7 - Střešní práce a jiné specializované stavební práce

45454100-5 - Rekonstrukce budov

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je **19.463.300 Kč bez DPH.**

6. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona.

Výše jistoty je stanovena na částku: **300 000 Kč**

Bližší viz zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele.

7. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění, která se uskuteční dne **13.6.2023 v 10:00 hod.** Sraz zástupců dodavatelů se uskuteční **u vchodu do budovy čp. 33 z náměstí, na adrese: Velké náměstí č.p. 33, 767 01 Kroměříž.**

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Bc. Mária Kováčiková. Zadavatel doporučuje, v případě, že se dodavatelé hodlají prohlídky místa plnění zúčastnit, aby svou účast předem oznámili shora uvedené kontaktní osobě, nebo pověřené osobě (Josef Křeháček, zakazky@kmadmin.cz.)

Prohlídka místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci každého dodavatele o veřejnou zakázku.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho případnými technickými parametry.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně v souladu s kap. 18 zadávací dokumentace. Zadavatel obsah dotazů i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

8. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

Doba plnění:

Zahájení: **po nabytí účinnosti smlouvy o dílo (předpoklad 08/2023), na základě výzvy zadavatele (blíže viz SoD)**

Ukončení: **nejpozději do 10 měsíců od zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště)**

Místo plnění:

st. 259/1, č.p. 33, Kroměříž, k.ú. Kroměříž

Upozornění:

- **Zadavatel upozorňuje, že staveniště bude předáno nejdříve v době, kdy bude budova zcela vystěhována stávajícím uživatelem (Městskou policií). Předpoklad 08/2023.**
- **Zadavatel upozorňuje, že v současné době ještě není vydáno pravomocné stavební povolení k akci, která je předmětem PD 02 (název akce: VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ – REKONSTRUKCE BUDOVY, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY)**

9. PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je v elektronické podobě po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek uveřejněna v plném znění na profilu zadavatele.

10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat, tj. **nejpozději do 27.6.2023 v 10:00 hod.**

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1, písm. c) zákona pomocí elektronického nástroje.

11. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá v souladu s ustn. § 109 zákona.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá bez účasti účastníků zadávacího řízení.

12. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky zadavatel požaduje podat v písemné formě, v elektronické podobě (nikoliv listinné) pomocí elektronického nástroje.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis, musejí být podepsány účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat za účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být plná moc předložena v nabídce. Podepsány mohou být buď vlastnoručně a předloženy do nabídky naskenované ve formátu *.pdf nebo mohou být podepsané elektronicky.

13. KVALIFIKACE

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona,
- prokáže profesní způsobilost podle ustanovení § 77 zákona,
- prokáže technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 zákona,

Blíže viz zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele.

14. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli v zákonných lhůtách vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky. Blíže viz zadávací dokumentace.

15. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 zákona.

Kritériem hodnocení je:

- 1) nabídková cena v Kč bez DPH stanovená dle kap. 5 zadávací dokumentace; Kritérium „**Nabídkové ceny**“ bude hodnoceno s **váhou 80 %**;
- 2) Organizace, kvalifikace nebo zkušenost uchazeče a osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky; Kritérium „**Organizace, kvalifikace nebo zkušenost uchazeče a osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky**“ bude hodnoceno s **váhou 20 %**;

Blíže viz zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele.

V Kroměříži dne 5.6.2023

.....

za zadavatele
Mgr. Tomáš Opatrný
starosta města