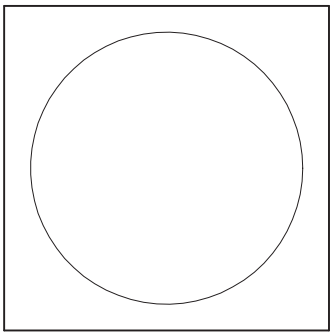
INVESTOR	PROJEKTANT ČÁSTI
Město Kroměříž Velké náměstí 115/1 767 01 Kroměříž tel: +420 573 321 111 email: podatelna@mesto-kromeriz.cz	



2					
1					
0	12/2022	PRVNÍ VÝTISK	Petr Málek	Petr Málek	Ing. František Mandovec
č.	DATUM	POPIS	NAVRHL	ZPRACOVAL	KONTROLOVAL
REVIZE					

STAVBA	VELKÉ NÁMĚSTÍ Č.P. 33 - REKONSTRUKCE BUDOVY, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY				
MÍSTO STAVBY	par.č. st.259/1, parc.č. 33, k.ú. Kroměříž				
ČÁST PROJEKTU	B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				
DÍL PROJEKTU					
PROFESE					
OBJEKT					
DRUH VÝKRESU					
MĚŘÍTKO	ČÍSLO KOPIE	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	ČÍSLO DOKUMENTU		REVIZE
		---	B		0

ARTENDR®
ARTENDR s.r.o.
Nádražní 67
281 51 Velký Osek
tel: +420 605 283 808
email: info@artendr.cz

POČET A4	
STUPEŇ	DSP/DPS
SOUBOR	

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY NEBO PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

(ve smyslu přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění, § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona)

B Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B.1 Popis území stavby ... 3
- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, ... 3
- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, ... 3
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby, ... 3
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení vyjímky z obecných požadavků na využívání území, ... 3
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, ... 3
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod., ... 3
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů[1)], ... 3
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., ... 3
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí na odtokové poměry v území, ... 4
- j) požadavky na asanace, demolic, kácení dřevin, ... 4
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, ... 4
- l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě, ... 4
- m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice, ... 4
- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí, ... 4
- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo. ... 4

B.2 Celkový popis stavby ... 4

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání ... 4
- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u dokončené stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, ... 5
- b) účel užívání stavby, ... 5
- c) trvalá nebo dočasná stavba ... 5
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení vyjímky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, ... 5
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, ... 5
- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů[1)], ... 5
- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod., ... 5
- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod., ... 5
- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, ... 6
- j) orientační náklady stavby. ... 6

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení ... 6
- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení, ... 6
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení. ... 6

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby ... 6

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby ... 7

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby ... 7

B.2.6 Základní charakteristika objektů ... 7
- a) stavební řešení, ... 7
- b) konstrukční a materiálové řešení, ... 7
- c) mechanická odolnost a stabilita, ... 8

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení ... 8

a) technické řešení, ... 8
b) výčet technických a technologických zařízení. ... 8
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení ... 8
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana ... 8
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí ... 8
Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.. ... 8
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí ... 8
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží, ... 9
b) ochrana před bludnými proudy, ... 9
c) ochrana před technickou seizmicitou, ... 9
d) ochrana před hlukem, ... 9
e) protipovodňová opatření, ... 9
f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod. ... 9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu ... 9
a) napojovací místa technické infrastruktury ... 9
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky ... 9
B.4 Dopravní řešení ... 10
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace, ... 10
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu ... 10
c) doprava v klidu ... 10
d) pěší a cyklistické stezky ... 10
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úpravy ... 10
a) terénní úpravy, ... 10
b) použité vegetační prvky, ... 10
c) biotechnická opatření ... 10
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana ... 10
a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, ... 10
b) vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod., ... 11
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000, ... 11
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem, ... 11
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované provenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, ... 11
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných předpisů. ... 12
V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí. ... 12
B.7 Ochrana obyvatelstva ... 12
Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva ... 12
B.8 Zásady organizace výstavby ... 12
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, ... 12
b) odvodnění staveniště, ... 12
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, ... 12
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky, ... 12
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, ... 13
f) maximální dočasní a trvalé zábory pro staveniště, ... 13
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy, ... 13
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, ... 13
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, ... 14
j) ochrana životního prostředí při výstavbě, ... 14
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, ... 14
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb, ... 14
m) zásady pro dopravně inženýrské opatření, ... 14
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod., ... 14
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny. ... 15
B.9 Celkové vodohospodářské řešení ... 15

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Dotčený objekt je umístěn v centru města Kroměříž. Využití objektu je jako občanská vybavenost – kanceláře. Nyní objekt využívá Městská Policie Kroměříž, nově bude využíván jako kanceláře pro zaměstnance Městského úřadu Kroměříž.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Rekonstrukce budovy je v souladu s územně plánovací dokumentací. Rekonstrukce budovy neobnáší zásahy do vnější konstrukce, nerozšiřuje se zastavěná plocha ani obestavěný prostor.
Rekonstrukce budovy se týká pouze vnitřních prostor, konkrétně:

- Repase výplní otvorů
- Rekonstrukce sociálního zařízení
- Drobná úprava dispozic dle potřeb budoucího využití
- Rekonstrukce TZB (zdravotně technické instalace v místě sociálních zařízení, vytápění mimo úprav stávající kotelny, rozvody silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace)
- Vzduchotechnika – umístění klimatizačních jednotek do všech kanceláří

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Neobsazeno.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení vyjímky z obecných požadavků na využívání území,

Neobsazeno. Nejsou požadavky na výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

V dokumentaci jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí samostatné přílohy - dokladová část.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Žádné průzkumy nebyly prováděny.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů[1)],

Neobsazeno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt se nenachází v záplavovém území, ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí na odtokové poměry v území,

Rekonstrukce objektu nemá vliv na sousední pozemky. Jedná se o objekt občanské vybavenosti umístěný v centru města.
Vliv stavby na okolí bude pouze v době realizace – zábory veřejného prostranství. Jinak stavba nemá vliv na okolí, jedná se o vnitřní stavební úpravy.

j) požadavky na asanace, demolic, kácení dřevin,

Neobsazeno.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Neobsazeno.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Beze změny. Objekt umožňuje bezbariérový přístup do 1.NP.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Neobsazeno.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Pozemky dotčené stavbou

Parcelní číslo	druh pozemku	Plocha (m^2)	Vlastník pozemku
st. 259/1	zastavěná plocha a nádvoří	879	Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Neobsazeno.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u dokončené stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o stávající stavbu v centru města Kroměříž. Objekt je památkově chráněn.
Nosné konstrukce – svislé konstrukce jsou zděné z cihel, vodorovné nosné konstrukce nad 1NP je cihelná klenba, nad 2NP se nachází dřevěný trámový strop.
Příčky – stávající zděné z CPP, nové z SDK.
Střešní konstrukce – stávající dřevěná nosná konstrukce s krytinou z falcovaného plechu.

b) účel užívání stavby,

Účel užívání stavby se nemění. Stavba bude i nadále sloužit jako kancelářský prostor. Původní sloužil jako sídlo Městské Policie Kroměříž, nyní bude využíván jako kanceláře pro zaměstnance Městského úřadu Kroměříž.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení vyjímky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Neobsazeno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou zahrnuty do revize projektové dokumentace stupně DPS. Stanoviska dotčených orgánů budou uvedeny v samostatné příloze - dokladové části.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů[1)],

Stavba je památkově chráněna.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha	Obestavěný prostor
599 m^2	6.714 m^3

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Tepelné ztráty objektů (podrobně viz D142a – technická zpráva (část vytápění) :
Celková ztráta **54,3 kW**

Vytápění
Vytápění objektu je pomocí stávajících plynových kotlů.
Nově budou provedeny rozvody a desková otopná tělesa.

Vodovod:
Objekt je napojen na stávající vodovodní řád.

Splašková kanalizace:
Objekt je napojen na stávající kanalizační řád.

Dešťová kanalizace:
Stávající. Objekt je napojen na stávající dešťovou kanalizaci.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Výstavba bude realizována v jedné etapě.

Předpokládané zahájení stavby - červenec 2023
Předpokládané dokončení stavby – červenec 2024

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby cca 15.000.000,- Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Dotčené území se nachází v centru města Kroměříž, konkrétně na Velkém náměstím.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Technické a konstrukční řešení vychází ze stávajícího konstrukčního řešení.

Objekt administrativy je stávající dvoupodlažní budova se smíšeným konstrukčním systémem.
Nosné konstrukce – svislé konstrukce jsou zděné z cihel, vodorovné nosné konstrukce nad 1NP je cihelná klenba, nad 2NP se nachází dřevěný trámový strop.
Příčky – stávající zděné z CPP, nové z SDK.
Střešní konstrukce – stávající dřevěná nosná konstrukce s krytinou z falcovaného plechu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dispoziční řešení
V objektu se nachází kanceláře, zasedací místnosti, denní místnosti a zázemí pro zaměstnance Městského úřad Kroměříž.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stávající objekt je v 1.NP navržen pro možný přístup případných návštěvníků s omezenou schopností pohybu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby budou dodrženy podmínky ochrany při práci - NV č. 361/2007 Sb., v platném znění.
Veškerá technická zařízení budou doložena příslušnými certifikáty a homologací pro užívání a provoz v České republice, dle zákona č. 22/1997 Sb. (Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů).
Pro fázi provozu budou splněny požadavky vyhlášky č. 48/1982 Sb. (Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení) a všechny příslušné ČSN EN 1997-x, 1998-x, 13201-x, 1998-1, ČSN 332000-4-41 ed.2.
Obsluha jednotlivých instalovaných zařízení musí být seznámena s návody k obsluze, havarijními směrnicemi a všemi přepisy souvisejícími s provozem. Obsluha je povinna dodržovat předepsané postupy a používat příslušné ochranné pomůcky.
Veškerá média a trubní vedení budou popisem a barevně označena dle platných předpisů.
Součástí vybavení prostor budou veškeré potřebné bezpečnostní a únikové tabulky a nápisy.
Celoprosklené dveře a stěny budou ve výšce 1400 – 1600 mm označeny výraznou páskou zřetelnou proti pozadí, šířka min. 50 mm, nebo prvkem ze značek o vel. 50 x 50 mm, vzdálených od sebe max. 150 mm dle vyhl. 398 Sb. z roku 2009 (Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).
Veškeré podlahy, kde dochází během provozu k možnému smáčení vodou, budou provedeny s protiskluzným povrchem. Dlažby budou provedeny tak, aby splňovaly normou požadovaný stupeň adheze.
Veškeré elektrické rozvody, spotřebiče a svítidla budou v potřebném krytí dle prostředí stanoveném v protokolu o prostředí.
Schodiště bude opatřeno madly a zábradlím v potřebné výšce. Výška plné spodní části prosklených ploch a dveří bude min. 200 mm
Únikové cesty jsou stanoveny v části požárně bezpečnostní řešení.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Objekt administrativy je stávající dvoupodlažní budova se smíšeným konstrukčním systémem.

Nosné konstrukce – svislé konstrukce jsou zděné z cihel, vodorovné nosné konstrukce nad 1NP je cihelná klenba, nad 2NP se nachází dřevěný trámový strop.

Příčky – stávající zděné z CPP, nové z SDK.

Střešní konstrukce – stávající dřevěná nosná konstrukce s krytinou z falcovaného plechu.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Užité materiály objektů budou dle požadavků investora, bez zásahu do nosné konstrukce.

c) mechanická odolnost a stabilita,

Konstrukce jsou navrženy dle platných předpisů, návrh odolnosti a stability je doložen statickým výpočtem.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Neobsazeno.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Neobsazeno.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz samostatná část teto dokumentace (D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešeni).

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Veškeré konstrukce jsou navrženy tak, aby odpovídali ČSN 73 0540.
Tepelně technicky návrh obvodových konstrukci objektů byl zpracován v souladu s ČSN 730540-2 – tepelná ochrana budov.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod..

Větrání:
Objekt administrativní budovy větrání a klimatizaci, konkrétně klimatizace kanceláří, klimatizace server a odvod vzduchu sociálního zázemí.

Vytápění + příprava TUV:
Vytápění objektu je pomocí stávajících plynových kotlů.
Nově budou provedeny rozvody a desková otopná tělesa.

Osvětlení:
Osvětlení pracovních míst v kancelářích splňuje požadavek denního osvětlení pracoviště.
Denní osvětlení je zajištěno okny.

Zásobování vodou:
Zajištěno z obecního vodovodu.

Vibrace:
Neobsazeno.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Není nevržena.

b) ochrana před bludnými proudy,

Není nevržena.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Opatření nejsou stanovena, nepředpokládá se výskyt technické seizmicity.
Stavební pozemek se nenachází v poddolované oblasti.
V předmětné oblasti nehrozí sesuvy půdy, které by ohrožovaly stavbu.

d) ochrana před hlukem,

Období výstavby:
Na základě výsledků hodnocení přenosu hluku z prostoru staveniště lze konstatovat, že na žádném referenčním místě u chráněného venkovního prostoru staveb není očekáváno překročení hygienického limitu stanoveného dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. pro období výstavby pro přenos hluku z prostoru staveniště v ekvivalentní hladině akustického tlaku A na hodnotě LAeq,s = 65 dB – denní doba (T = 14). Posuzovaný záměr nebude v období provozu nadměrně zatěžovat nejbližší chráněné venkovní prostory staveb hlukem přenášeným ze stacionárních zdrojů v areálu a na hranici chráněných venkovních prostor staveb bude dodržena nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku v denní a noční době dle nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před účinky hluku a vibrací. Vliv dopravy - nárůst hlukového zatížení před fasádami nejzatíženějších objektů vlivem dopravy vyvolané záměrem je zanedbatelný.

Období provozu:
Veškerý výrobní hluk uvnitř budovy bude tlumen stavebními konstrukcemi obvodového pláště.
Předpokládá se pouze zvýšení hluku při dopravě spojené s přivážením a odvozem materiálu.
Všechna VZT zařízení a tepelná čerpadla budou dodávána s protihlukovými opatřeními tak, aby splňovala hygienické limity pro jejich použití.
Obecně platí, že nebudou překročeny hygienické limity pro daný druh staveb a prostředí.
Navýšení hluku z dopravy bude minimální.
Uvažuje se pouze s jednosměnným provozem.

e) protipovodňová opatření,

Nejsou navržena, stavba se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nebyly zjištěny.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je napojen na stávající rozvody a stávající inženýrské sítě.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,

Neobsazeno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající.

c) doprava v klidu

Stávající.

d) pěší a cyklistické stezky

Neobsazeno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úpravy

a) terénní úpravy,

Není řešeno.

b) použité vegetační prvky,

Není řešeno.

c) biotechnická opatření.

Není řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Pro období výstavby i provozu:
- Zdravotní rizika způsobená nárůsty ročních imisních příspěvků v období výstavby i provozu záměru zůstávají beze změny

- Vliv záměru na znečištění půdy a horninového prostředí lze předpokládat nevýznamný. Žádné nerostné zdroje nebudou předmětnou stavbou dotčeny, neboť podle dostupných údajů se v zájmovém území nevyskytují.

- Z hlediska vlivů na charakter odvodnění širší oblasti lze vliv posuzovaného záměru označit za akceptovatelný negativní vliv záměru. V případě použití závadných látek během výstavby je nutno zabezpečit, aby tyto látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrozily jejich prostředí. Při provádění stavby je nutno dodržet řadu legislativních, technických i organizačních opatření k ochraně podzemních vod před případnou kontaminací. Za předpokladu dodržení těchto opatření by mělo být riziko ohrožení kvality podzemních vod minimální.

V objektech se budou vyrábět hliníkové zárubně a dveře dle přání zákazníků z předem nakoupeného materiálu. Výroba je realizována na 2 kusech CNC strojích. Při provozu výroby se nepředpokládá únik nebezpečných látek a následná kontaminace povrchových a podzemních vod. Veškeré látky (barvy, mazací oleje strojů, atd.) budou skladovány v malých objemech (max. 5l) v bezpečnostní a požární skříni se záchytnou vanou na dně skříně. V blízkosti CNC stojů bude umístěna nádoba se sorbentem pro případné zachycení úkapů při servisu strojů.

- Na základě výsledků hodnocení přenosu hluku z prostoru staveniště lze konstatovat, že na žádném referenčním místě u chráněného venkovního prostoru staveb není očekáváno překročení hygienického limitu stanoveného dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v aktuálním znění pro období výstavby pro přenos hluku z prostoru staveniště v ekvivalentní hladině akustického tlaku A na hodnotě LAeq,s = 65 dB – denní doba (T = 14). Posuzovaný záměr nebude v období provozu nadměrně zatěžovat nejbližší chráněné venkovní prostory staveb hlukem přenášeným ze stacionárních zdrojů v areálu a na hranici chráněných venkovních prostor staveb bude dodržena nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku v denní a noční době dle nařízeni vlády č.272/2011 Sb. v aktuálním znění, o ochraně zdraví před účinky hluku a vibrací. Vliv dopravy - nárůst hlukového zatížení před fasádami nejzatíženějších objektů vlivem dopravy vyvolané záměrem je zanedbatelný.

- Odpady vznikající v průběhu výstavby i provozu budou shromažďovány a odstraňovány podle jednotlivých druhů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. Lze konstatovat, že nebudou ani při výstavbě, ani při provozu nových objektů realizovaných v rámci posuzovaného záměru, vznikat takové druhy a taková množství odpadů, která by nebylo možno bez problémů odstranit. Provoz posuzované stavby tak nebude významně zatěžovat životní prostředí produkovanými odpady.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Neobsazeno.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Lze vyloučit významný vliv projektu samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti stanovené příslušnými vládními nařízeními.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Není podkladem.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované provenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nebylo vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných předpisů.
V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Nová ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Ve smyslu vyhlášky MV č. 380/2002 Sb. k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva byl projektovaný záměr posouzen s tímto výsledkem:

- ve smyslu § 22 výše citovaného zákona, který řeší stavebně technické požadavky na stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní ochrany odst. 1 d) se jedná o stavby pro průmyslovou výrobu a skladování. Přes výše uvedené se však nejedná o stavbu dotčenou požadavky civilní ochrany, jelikož tento požadavek nebyl v průběhu předchozího projednávání vznesen a charakter stavby – výroba a skladování není provozem či skladem nebezpečných látek a nemusí tak být umístěn za hranici vymezeného zastavitelného území obce.
- S ohledem na údaje v předchozích odstavcích doporučuje projektant postupovat v navrhovaném provozu tak, že provozovatel na základě prohlášení dle zákona č. 246/2001 Sb., kdy je předpoklad zvýšeného požárního nebezpečí zpracuje následující plány, které se přímo vážou na ochranu obyvatelstva a jeho zaměstnanců:
  - Evakuační plán, který bude řešit vyhlášení evakuace, její řízení, úkoly členů krizového štábu a určí shromaždiště zaměstnanců při evakuaci jednotlivých oddělení a skladu.
  - Požární řád s definicí hořlavých látek, jak tyto hasit a jak postupovat při vypuknutí požáru.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Neobsazeno.

b) odvodnění staveniště,

Neobsazeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno na dopravní infrastrukturu stávajícím vjezdem.
Staveniště bude pro svoji potřebu využívat stávající připojení areálu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Bez vlivu na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Neobsazeno.

f) maximální dočasní a trvalé zábory pro staveniště,

Dočasný zábor veřejného prostranství bude určen dle dohody se zhotovitelem o pracovním postupu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. Pokud se vyskytne dle zatřídění z uvedeného zákona odpad nebezpečný, musí být odvážen na schválenou skládku nebezpečného odpadu.

Odpady vznikající při stavebních pracích jsou sumarizovány v následující tabulce:

Tab. i) - 1: Přehled odpadů vznikajících při realizaci stavby

pořadové číslo	název odpadu	kategorie	kód odpadu
1	obaly z papíru a lepenky	O	150101
2	obaly z plastů	O	150102
3	obaly ze dřeva	O	150103
4	obaly z kovů	O	150104
5	kompozitní obaly	O	150105
6	směs obal. materiálů	O	150106
7	úlomky betonu	O	170101
8	stavební suť	O	170102
9	směsný stavební a demoliční odpad	O	170107
10	odpadní dřevo	O	170201
11	odpadní sklo	O	170202
12	plasty	O	170203
13	hliník	O	170402
14	železný šrot	O	170405
15	odpadní kabely	O	170411
16	zemina a kameny	O	170504
17	Izolační materiály neobsahující nebezpečné látky	O	170603
18	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903	O	170904
19	kovové předměty	O	200140
20	směsný komunál. odpad	O	200301

Specifikace množství a jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby bude specifikována a seznam bude doplňován.
Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří dodavatel v prostoru staveniště potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu výstavby, odpovídá

generální dodavatel stavby. Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze zatím objektivně určit.

Stavební suť bude dislokována a odvezena. S odváženou stavební sutí bude zacházeno dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Neobsazeno.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Vlastní stavební práce budou prováděny tak, aby stavební činností nebyly dotčeny okolní pozemky a porosty.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Bezpečnost práce a ochrana zdraví na této stavbě vychází z platného zákoníku práce Zákon č. 262/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb. (kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a o zajištění BOZP) a NV 591/2006 Sb. (o bezpečnosti práce a provozu při stavebních pracích), NV 101/2005 Sb., NV č. 378/2001 Sb., NV362/2005 Sb. doplněné interními předpisy dodavatele statického zajištění, včetně registru rizik pro tuto stavbu.
Dále budou dodrženy požadavky vyhl. č. 268/2009 (Vyhláška o technických požadavcích na stavby, plynotěsné utěsnění chrániček), vyhl. MMR ČR 268/2009 a ČSN EN 62 305-1 – 4 ed.2 (ochrana před bleskem) a ochrana pracovníků před pádem ze střechy, NV 272/2011 Sb. (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), NV 378/2001 (Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, strojní zařízení používaná na staveništi), NV 362/2005 (Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky), opatření k zajištění ochrany třetích osob.
Dle zákona č. 309/2006 (Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) bude na stavbě při realizaci stanoven koordinátor BOZP a bude zpracován plán BOZP na staveništi, dle NV 591/2006 (Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) budou zasílána oznámení o zahájení prací. Za dodržení příslušných předpisů je ve fázi výstavby odpovědný dodavatel stavby, ve fázi provozu provozovatel.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Neobsazeno.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Neobsazeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Neobsazeno.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládané zahájení stavby - červenec 2023
Předpokládané dokončení stavby – červenec 2024

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Zásobení areálu pitnou vodou je stávající vodovodní přípojkou, kanalizační přípojkou a stávajícím přípojkou elektroinstalace a plynu. Beze změny.