

Veřejná zakázka na služby

zadávaná podle § 56

**zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen zákon) pod názvem:**

„Sportovní hala Kroměříž – projektová dokumentace“

nadlimitní režim – otevřené řízení (OŘ)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď č.). Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uveřejněno na profilu zadavatele.

Vyřizuje/tel. Ing. Kudělková/ 539 002 883

Č.j. 89/23/K

V Brně, dne 23.8.2023

Věc: Veřejná zakázka ev. č. Z2023-035074:

„Sportovní hala Kroměříž – projektová dokumentace“

Vysvětlení zadávací dokumentace (1)

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona, tj. jako při změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1: Dopravní řešení. Jaký je přesný rozsah a zadání dopravního řešení pro výstavbu sportovní haly? Ve studii je na listě „situace dopravní“ řešena koncepce dopravy v celém areálu včetně výhledového řešení. Není úplně zřetelné, co je ideový záměr dopravního řešení a co je nezbytné minimum pro řešení dopravy v souvislosti s výstavbou sportovní haly. Prosíme o upřesnění, co je předmětem plnění této veřejné zakázky ohledně dopravního řešení.

Odpověď č. 1: V souvislosti se stavbou haly budou řešeny pouze plochy nezbytné pro provoz Sportovní haly a plochy na halu navazující. Ve studii je na katastrální situaci (str. 29) vyznačena hranice ploch souvisejících se stavbou Sportovní haly. Rozsah je zadán touto hranicí.

Odpovědi č. 1 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 2: Prosíme upřesnění předmětu zakázky v souvislosti s napojením areálu na ulici Obvodová, z hlediska navýšení dopravní zátěže. Je předmětem zakázky i projednání dopravního napojení areálu včetně projekce dopravní úprav. Nebo tyto záležitosti budou řešeny jako podmiňující investice mimo předmět zakázky.

Odpověď č. 2: V souvislosti se stavbou haly budou řešeny pouze plochy nezbytné pro provoz Sportovní haly a plochy na halu navazující. Ve studii je na katastrální situaci (str. 29) vyznačena hranice ploch souvisejících se stavbou Sportovní haly. Rozsah je zadán touto hranicí.

Odpovědi č. 2 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 3: Prosíme upřesnění předmětu zakázky v souvislosti s vybudováním nové trafostanice. Ze zadání předpokládáme, že projekce trafostanice a její napojení na distribuční síť včetně projednání inženýrské činnosti není předmětem plnění této zakázky, Úlohou vybraného zhotovitele projekčních prací je koordinace s navrženým řešením trafostanice. Prosíme o upřesnění nebo potvrzení.

Odpověď č. 3: Trafostanice bude v majetku města Kroměříže. V projektové dokumentaci je třeba počítat i s částí trafostanice, a to jak technologickou, tak stavební.

Odpovědi č. 3 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

Dotaz č. 4: Je požadováno, aby stavba byla navržena v pasivním standardu? V zadání je popsáno, že „Na budovu je vytvořen energetický model standardů pasivního domu“. Z popisu v technické zprávě vyplývá, že model by měl být dále zpřesňován. Tento požadavek bereme jako adekvátní v souladu s aktuálními trendy v projektování budov. Nicméně ze zadání přímo nevyplývá, že stavba musí dosáhnout přímo pasivního standardu. Smlouva o dílo v čl. 2 odst. 21.1.2 neuvádí požadavek na pasivní standard, pouze požadavek na splnění energetické náročnosti dle vyhlášky 264/2020 Sb. Je přímo požadováno, aby stavba byla navržena v pasivním standardu?

Odpověď č. 4: Budova bude navržena v pasivním standardu.

Odpovědi č. 4 bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona.

S pozdravem

Ing. Eliška Kudělková
za zastupujícího zadavatele