

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zadávací podmínky stanovené v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

k veřejné zakázce na stavební práce:

„VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ“

Číslo zakázky: VZ/2024/02

Veřejná zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji



VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A JEHO ZASTOUPENÍ.....	3
2. ÚVOD	3
3. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ.....	5
4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	5
5. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	6
6. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
7. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	6
8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	7
9. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	7
10. OBCHODNÍ PODMÍNKY	12
11. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ	13
12. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	13
13. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK	14
14. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE.....	15
15. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ.....	16
16. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	16
17. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	16
18. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	17
19. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK	17
20. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	17
21. UZAVŘENÍ SMLOUVY.....	18
22. OSTATNÍ INFORMACE.....	19
23. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	20

1. Identifikační údaje zadavatele a jeho zastoupení

VEŘEJNÝ ZADAVATEL (dále jen „zadavatel“)

Název:	Město Kroměříž
Adresa sídla:	Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
IČO:	00287351
DIČ:	CZ00287351
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Mgr. Tomáš Opatrný – starosta města
Adresa profilu zadavatele	https://ezak.mesto-kromeriz.cz/profile_display_2.html

zastoupený podle § 43 zákona společností (pověřenou osobou):

Název / obchodní firma:	KM admin s.r.o.
IČO:	05107521
DIČ:	CZ05107521
Sídlo:	Bílany 26, 767 01 Kroměříž
Kontaktní adresa:	Tovačovského 2784/24, 767 01 Kroměříž
Kontaktní osoba:	Josef Křeháček
Kontaktní e-mail:	zakazky@kmadmin.cz

2. Úvod

Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“).

Podrobnosti k předmětu plnění jsou součástí zadávací dokumentace. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník zadávacího řízení pečlivě prostuduje všechny pokyny, přílohy, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadávací dokumentace této veřejné zakázky obsahuje následující části:

VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

- Výzva k podání nabídek
- Zadávací dokumentace
- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Soupis prací
- Příloha č. 5 – Vzorové dokumenty

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

Výzva k podání nabídek Zadávací dokumentace Příloha č. 1 – Krycí list nabídky Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo Příloha č. 5 – Vzorové dokumenty Příloha č. 6 – Seznam referencí pro hodnocení nabídek	Vypracoval zadavatel a pověřená osoba
Příloha č. 3 – Projektová dokumentace Příloha č. 4 – Soupis prací	TRIGON – projekt spol. s r.o., Kollárova 1007/45, 767 01 Kroměříž, IČO: 60753714

Účastník zadávacího řízení má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit velikost nebo povahu nabídky nebo provádění díla. Pokud si účastník zadávacího řízení nevyjasní včas všechny nejasnosti spojené se zadávacím řízením, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka zadávacího řízení.

V případě, že zadávací podmínky, zejména technické podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma soupisu prací. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad soupisu prací s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení dle § 98 zákona.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Bližší informace jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

3. Elektronický nástroj

Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>.

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

https://ezak.mesto-kromeriz.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf

https://ezak.mesto-kromeriz.cz/manual_3/qcm-podepisovaci_applet-pdf.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

4. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava krovu a výměna střešní krytiny budovy ZŠ Komenského v Kroměříži. Jedná se o výměnu stávající krytiny bez změny vzhledu za vláknocementové skládané typ česká šablona, barva grafitová černé barvy a osazení hřebenáčů s větracím profilem. Předmět veřejné zakázky je blíže specifikován projektovou dokumentací zpracovanou společností TRIGON – projekt, spol. s r.o., Kollárova 1007/45, 767 01 Kroměříž, IČ: 60753714, datace revize PD 01-03/2023.

UPOZORNĚNÍ:

Objekt školní budovy se nachází na území Městské památkové rezervace Kroměříž. Výměna střešního pláště a související práce budou prováděny na frekventované části v samotném centru města, zatíženém pohybem osob přilehlých chodnicích, zejména na Vodní ulici s pěším provozem chodců v délce cca 30 m.

Zadavatel upozorňuje, že stavba bude probíhat za plného provozu Základní školy Komenského. Dodavatel musí přijmout taková organizační opatření, aby provoz Základní školy Komenského nebyl v průběhu stavby zásadně rušen nebo omezen nad nezbytně nutnou míru (bližší informace viz SoD).

Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky jakož i obchodní a platební podmínky obsahují přílohy této zadávací dokumentace.

5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

45000000-7 - Stavební práce

45214200-2 - Stavební úpravy školních budov

45261910-6 - Opravy střech

45261200-6 - Pokládka střešních krytin a nátěry střech

45260000-7 - Střešní práce a jiné specializované stavební práce

6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je **7 411 379 Kč bez DPH**.

V souvislosti s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky sděluje zadavatel dodavatelům, že předpokládá vynaložení finančních prostředků odpovídajících maximálně výši předpokládané hodnoty. Pokud by v rámci zadávacího řízení nastal stav, kdy nabídková cena vybraného dodavatele bude vyšší, než je výše předpokládané hodnoty, považuje takový stav zadavatel za důvod hodný zvláštního zřetele, který mu zakládá právo na zrušení zadávacího řízení. V případě, že nabídková cena vybraného dodavatele překročí předpokládanou hodnotu, projedná zadavatel nejprve možnost zvýšení finančního rámce této veřejné zakázky a až podle výsledků projednání rozhodne o dalším postupu v zadávacím řízení.

7. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona.

Výše jistoty je stanovena na částku: **148 000 Kč**

V případě složení jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele se použije účet: veden Komerční bankou, a.s.; č.ú.: **8326340247/0100**, var. symbol: IČO dodavatele, poznámka: **Jistota_střecha_ZŠ Komenského**.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo

- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastník zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Délka zadávací lhůty je stanovena na 4 měsíce. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za realizaci celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu se soupisy stavebních prací, dodávek a služeb („soupis prací“) obsaženým v zadávací dokumentaci (Příloha č. 4 ZD).

Celková nabídková cena bez DPH, která bude tvořena součtem celkových cen jednotlivých soupisů prací bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1 ZD).

Součástí nabídky budou oceněné soupisy prací ve formátu *.pdf a zároveň ve formátu *.xls/x.

Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých, zaokrouhleny max. na 2 desetinná místa. Není přípustné ocenit některou položku 0 Kč, pokud není stanoveno jinak!

Nabídková cena bude stanovena jako cena **»nejvýše přípustná«**.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Nabídková cena bude sjednána jako konečná, nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách.

9. Prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického nástroje EZAK.

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona předkládají dodavatelé v nabídkách doklady o kvalifikaci v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat

VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ) požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady o splnění základní způsobilosti pro tuto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – výpis z obchodního rejstříku či prohlášení této jiné osoby o tom, že v obchodním rejstříku či jiné evidenci zapsána není,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona a výpis není starší než 3 měsíce před uplynutím lhůty pro podání nabídky, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- základní způsobilost podle § 74.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, lze prokázat tímto certifikátem kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto

VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely tohoto zákona rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti, případně kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.

1)

Základní způsobilost dle § 74 zákona splní dodavatel, který

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro

- trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- trestný čin obchodování s lidmi,
- trestné činy proti majetku (podvod, pojistný podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti),
- trestné činy hospodářské (zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie),
- trestné činy obecně nebezpečné,
- trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných (trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci)

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahluzeným odsouzením se nepřihlíží.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

a) zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Základní způsobilost dle písm. a) musí být splněna v souladu s § 74 odst. 2 zákona.

Prokázání základní způsobilosti:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost předložením dokladů dle ust. § 75 odst. 1 zákona.

2)

Profesní způsobilost dle § 77 zákona splní dodavatel, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Dodavatel předloží oprávnění k podnikání min. v tomto rozsahu:

1. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

3)

Technická kvalifikace dle § 79 zákona splní dodavatel, který předloží

3.a)

Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací [§ 79 odst. 2 písm. a) zákona].

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Zadavatel požaduje min. 2 referenční stavby, přičemž:

1. **Minimálně 1** realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. **oprava krovu a výměna střešní krytiny na budově, která se nachází v památkové rezervaci, památkové zóně, nebo je zapsaná do seznamu nemovitých kulturních památek**, ve finančním objemu **min. 3,5 mil. Kč bez DPH**.
2. **Minimálně 1** realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. **oprava krovu a výměna střešní krytiny na budově, která je objektem občanské vybavenosti, případně bytové výstavby** ve finančním objemu **min. 3,5 mil. Kč bez DPH**.

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

- dodavatel předloží seznam referenčních staveb (lze využít vzor v příloze č. 5 ZD, jedná se o seznam, kde budou zapsány pouze referenční akce související s prokázáním kvalifikace),
- Přílohou seznamu budou potvrzená osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5ti letech.

VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

Pokud z doloženého seznamu stavebních prací nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů, přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Zadavatel dále stanovuje požadavek, že u všech referenčních akcí, u kterých dodavatel nebyl v pozici generálního dodavatele, musí být součástí seznamu také vyjádření jeho podílu na realizaci.

3.b)

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci [§ 79 odst. 2 písm. d) zákona]

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- **Stavbyvedoucí**

Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Kopie příslušného dokladu – osvědčení o autorizaci a profesní životopis (bude obsahovat zejména délku praxe a informaci o účasti osoby na realizovaných projektech – zakázkách, včetně specifikace profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek a finanční hodnoty). Lze využít vzor v příloze č. 5 ZD.

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Vymezení minimální úrovně pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

Stavbyvedoucí

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru **pozemní stavby**,
- **min. 5 let** praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u **1** stavební zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky, tj. **oprava krovu a výměna střešní krytiny na budově, která je objektem občanské vybavenosti, případně bytové výstavby ve finančním objemu min. 1 mil. Kč bez DPH.**

10. Obchodní podmínky

Veškeré obchodní podmínky a požadavky zadavatele jsou upraveny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Účastník předloží zadavateli doplněný návrh smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Účastník není oprávněn v návrhu smlouvy vyplňovat jiná ustanovení než ta, která jsou zadavatelem označená pro vyplnění (žlutě podbarvená), nebo je výslovně uvedeno, že účastník má něco doplnit. V případě, že účastník vyplní, změní či jinak upraví návrh smlouvy,

VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou za účastníka jednat v odpovídajícím rozsahu.

V případě nejasností v obsahu návrhu smlouvy má účastník možnost požádat o jeho vysvětlení způsobem stanoveným v ustanovení § 98 zákona.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených). Účastník je oprávněn odpovídajícím způsobem upravit návrh smlouvy.

11. Doba a místo plnění

Doba plnění:

Zahájení: **na základě výzvy k převzetí staveniště ze strany zadavatele (blíže viz SoD) – předpoklad 05/2024**

Ukončení: **nejpozději do 5 měsíců od zahájení doby plnění (protokolárního předání a převzetí staveniště)**

UPOZORNĚNÍ:

Zadavatel upozorňuje, že stavba bude probíhat za plného provozu Základní školy Komenského. Dodavatel musí přijmout taková organizační opatření, aby provoz Základní školy Komenského nebyl v průběhu stavby zásadně rušen nebo omezen nad nezbytně nutnou míru (blížší informace o provozu školy a omezeních jsou uvedeny ve smlouvě).

Místo plnění:

ZŠ Komenského, 767 01 Kroměříž

12. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídky zadavatel požaduje podat v písemné formě, v elektronické podobě (nikoliv listinné) pomocí elektronického nástroje EZAK.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Zadavatel důrazně doporučuje, aby nabídka sestávala ze dvou souborů:

1)	Kvalifikace	Obsahuje kvalifikační doklady dle kap. 10 zadávací dokumentace
2)	Nabídka	Obsahuje:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Oceněný soupis prací – formát *.pdf a *.xls/x
4. Jistota
5. Seznam pro hodnocení nabídek
6. Ostatní informace tvořící nabídku (např. viz kap. 14, atd.)

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis, musejí být podepsány účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat za účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být plná moc předložena v nabídce. Podepsány mohou být buď vlastnoručně a předloženy do nabídky naskenované ve formátu *.pdf nebo mohou být podepsané elektronicky.

13. Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 zákona.

Kritériem hodnocení je:

- 1) Kritérium „**Nabídková cena**“ bude hodnoceno s **váhou 80 %**;
- 2) Kritérium „**Počet referencí dodavatele**“ bude hodnoceno s **váhou 20 %**;

V rámci dílčího kritéria č. 1 „Nabídková cena“ bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, která bude uvedena ve smlouvě o dílo. Bodové hodnocení dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

počet bodů = (nejnižší nabídková cena/nabídková cena hodnocené nabídky * 100) * 0,8

V rámci dílčího kritéria č. 2 „Počet referencí dodavatele“ budou hodnoceny reference dodavatele, v kap. 9, části 3.a) zadávací dokumentace (se sníženým finančním objemem).

Informace o referenčních zakázkách budou uvedeny v příloze č. 6 této zadávací dokumentace.

Seznam referencí pro účely hodnocení kritéria č. 2 nemůže být dodatečně (po podání nabídky) nově doplňován či rozšiřován. V případě, že údaje uvedené v seznamu z hlediska uvedených kritérií hodnocení nebudou úplné či jednoznačné a nebudou zcela jistě naplňovat veškeré požadavky stanovené níže, příslušná reference nebude moci být uznaná pro účely hodnocení nabídky.

Hodnoceny budou ověřené reference dodavatele, kterými se rozumí účast, v pozici dodavatele nebo poddodavatele¹ na provádění zakázky obdobného charakteru jako je

¹ Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky. Dodavatel v tomto případě doloží osvědčení objednatele z kterého je patrný rozsah jeho podílu na realizaci zakázky.

VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

předmět plnění veřejné zakázky, tj. oprava krovu a výměna střešní krytiny. Hodnoceny budou relevantní reference doložené nad rámec minimální úrovně nutné pro splnění kvalifikace (tzn. **nad rámec 2 referenčních zakázek týkajících se opravy krovů a výměny střešní krytiny dle kvalifikačních kritérií**). Zadavatel v rámci hodnocení nabídek snížil požadavek na finanční objem hodnocené reference. V rámci kritéria č. 2 zadavatel akceptuje jak referenční akci, kde předmětná budova byla v památkové rezervaci, památkové zóně, nebo je zapsaná do seznamu nemovitých kulturních památek tak i referenční akci kde se jednalo o objekt občanské vybavenosti, případně bytové výstavby.

Přidělování bodů v rámci tohoto hodnotícího kritéria proběhne podle těchto pravidel:

Jedna relevantní reference, v min. finančním objemu investičních nákladů **nejméně 2 mil. Kč** bez DPH, bude **ohodnocena 2 body**. Pro účely hodnocení je rozhodná referenční zakázka, která byla **dokončena v posledních 5 letech**.

Maximální počet bodů, které může účastník v rámci tohoto kritéria získat, je **10** (tzn. že bude zohledněno **maximálně 5** relevantních referencí nad rámec minimální úrovně nutné pro splnění kvalifikace). Bodové hodnocení dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

počet bodů = (počet bodů hodnocené nabídky/počet bodů nabídky s nejvíce body * 100) * 0,2

Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena ta, která v součtu bodů přidělených dle dílčího hodnotícího kritéria č. 1) a č. 2) získá nejvíce bodů. Výpočet bodových hodnot získaných v kritériích hodnocení bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa. Stejně tak bude zaokrouhlена i výsledná celková bodová hodnota.

Při rovnosti získaných bodů v celkovém výsledku hodnocení nabídek je rozhodné kritérium „Nabídková cena“ a vyšší počet bodů získaných v tomto kritériu.

14. Jiné požadavky zadavatele

Účastník zadávacího řízení dále předloží v nabídce:

- **Seznam poddodavatelů** - zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 písm. b zákona požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům. Dodavatel prokáže tento požadavek v nabídce seznamem, v němž věcně vymezí plnění dodané jejich prostřednictvím a uvede identifikační údaje příslušného poddodavatele. V případě, že dodavatel nehodlá plnit žádnou část zakázky prostřednictvím poddodavatelů, je povinen tuto skutečnost uvést v nabídce formou písemného prohlášení. Lze využít vzor formuláře v příloze č. 5 zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby zadavatelem dále určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem (bez poddodavatelů):

- prostřednictvím poddodavatele není dodavatel oprávněn realizovat část stavebních prací, které souvisí s **výměnou střešní krytiny**

VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

- **Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů** – v rozsahu dle vzoru uvedeného v příloze č. 5 zadávací dokumentace
- **Čestného prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům** - v rozsahu dle vzoru uvedeného v příloze č. 5 zadávací dokumentace.

Doklady, které předloží pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy:

- **Bankovní záruka** - vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy platnou bankovní záruku ve výši **740.000 Kč** (blíže viz smlouva o dílo).
- **Harmonogram stavby** - vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy harmonogram v členění na kalendářní měsíce.
- **Platební kalendář** - vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy platební kalendář v členění na kalendářní měsíce.

15. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

16. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění, která se uskuteční v termínu uvedeném ve výzvě k podání nabídky. Sraz zástupců dodavatelů se uskuteční před hlavním vchodem do budovy ZŠ (Základní škola, Kroměříž, Komenského náměstí 440, příspěvková organizace, Komenského náměstí 440/2, 767 01 Kroměříž).

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Bc. Mária Kováčiková (tel.: +420 573 321 283; email: maria.kovacikova@mestokm.cz). Zadavatel doporučuje, v případě, že se dodavatelé hodlají prohlídky místa plnění zúčastnit, aby svou účast předem oznámili shora uvedené kontaktní osobě, nebo pověřené osobě (Josef Křeháček, zakazky@kmadmin.cz.)

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci každého dodavatele o veřejnou zakázku.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho případnými technickými parametry.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně v souladu s kap. 18 této zadávací dokumentace. Zadavatel obsah dotazů i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

17. Poskytnutí zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci v plném rozsahu prostřednictvím svého profilu zadavatele.

18. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli v zákonných lhůtách vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel preferuje podávání písemných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace dodavateli prostřednictvím elektronického nástroje, a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat ve smyslu ust. § 98 zákona.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.

19. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat a která je uvedena ve výzvě k podání nabídky.

Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1, písm. c) zákona pomocí elektronického nástroje.

20. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá v souladu s ustn. § 109 zákona.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel zkontroluje při otevírání nabídek, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě a zda s ní nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá bez účasti účastníků zadávacího řízení.

Pokud o to účastník zadávacího řízení po skončení lhůty pro podání nabídek písemně požádá, zadavatel do 5 pracovních dnů od doručení této žádosti odešle všem účastníkům zadávacího řízení, nebo uveřejní na profilu zadavatele údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, a to bez identifikačních údajů účastníků zadávacího řízení. Lhůta 5 pracovních dnů podle věty první začíná zadavateli běžet nejdříve od okamžiku otevření souboru s nabídkovou cenou.

21. Uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen splnit další podmínky pro uzavření smlouvy, pokud je zadavatel v této zadávací dokumentaci, stanovil.

Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Zadavatel podle § 122 odst. 3 zákona odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:

- a) dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1; pokud zadavatel nepostupuje podle odstavce 4 písm. b), musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3,
- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 a nemá je k dispozici,
- c) dokladů podle § 85 odst. 1, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.

Podle § 122 odst. 4 zákona zadavatel může ve výzvě podle odstavce 3 stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit

- a. originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle odstavce 3,
- b. doklady o základní způsobilosti podle § 74 prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle odstavce 3, nebo
- c. písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle odstavce 3, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.

Podle § 122 odst. 5 zákona u vybraného dodavatele, je-li **českou právnickou osobou**, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů"). Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli získat způsobem umožňujícím dálkový přístup z evidence skutečných majitelů úplný výpis platných údajů a údajů, které byly vymazány bez náhrady nebo s nahrazením novými údaji podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu.

Podle § 122 odst. 6 zákona vybraného dodavatele, je-li **zahraniční právnickou osobou**, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odstavce 5 možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odstavce 4 nebo 6, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.

S ohledem na § 211 odst. 5 zákona musí veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhat elektronicky. Zadavatel upozorňuje, že za originál dokumentu v elektronické formě se považuje dokument opatřený elektronickým podpisem nebo dokument, který prošel autorizovanou konverzí (byl úředně převeden z listinné do elektronické podoby) a je tedy opatřen ověřovací doložkou. V případě, že jde o výpisy z evidencí vedených veřejnoprávními původci je takovýto dokument označen kvalifikovanou elektronickou pečeti.

22. Ostatní informace

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit údaje z nabídek, které byly předmětem hodnocení a eventuálně poskytnout informace o průběhu zadávacího řízení podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, (např. nahlížení do protokolu z jednání) či použít informace či doklady poskytnuté dodavatelem v rámci nabídky na veřejnou zakázku. Účastníci jsou ve svých nabídkách povinni označit informace, které považují za důvěrné nebo jsou předmětem obchodního tajemství.

Zadavatel je oprávněn nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky, které se týkají obsahu nabídek nebo způsobu jejich podání. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby ode dne odeslání změny nebo doplnění k uveřejnění činila nejméně celou svou původní délku.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 zákona.

VÝMĚNA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ A OPRAVA KROVU ZŠ KOMENSKÉHO KROMĚŘÍŽ

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

Technický dozor stavebníka u těžké stavby v případě zakázky na stavební práce nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Za žádost podle ustanovení § 46 zákona se považuje i žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny podle § 113 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat v případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona.

Zadavatel v souladu s § 242 odst. 5 zákona stanoví, že námitky proti zadávacím podmínkám lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůty pro podání nabídek.

Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel dodavatelům nehradí. Veškeré náklady při zadání zakázky, které dodavateli vzniknou, nese dodavatel.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

23. Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Soupis prací
- Příloha č. 5 – Vzorové dokumenty
- Příloha č. 6 – Seznam referencí pro hodnocení nabídek

V Kroměříži dne 29.1.2024

.....
za zadavatele
Mgr. Tomáš Opatrný
starosta města