

**Oprávněná**

**úřední osoba** Martina Pomothyová  
**e-mail** martina.pomothyova@mesto-kromeriz.cz  
**datum** 14. března 2022  
**odbor** **Občansko –správních agend,**  
**oddělení** **dopravy a silničního hospodářství (573 321 383)**  
**č. j.** MěUKM 021969/2022  
**spis.zn.** MěUKM 06740129188/2021/08/PO

**ROZHODNUTÍ**

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.8. 2021 podalo Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž, IČ: 00287351 zastoupené Vladkou Zdeňkem, Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ: 76532232, a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

**schvaluje stavební záměr**

na stavbu:

**„Chodník a zastávkový záliv na ulici Lutopecká, Kroměříž“****SO 101- Chodník pro pěší, SO 102 - Zastávkový záliv**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc.č.: 457/4 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 457/6 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 457/8 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 470/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 470/2 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 470/3 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 2741/2 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 2762/53 (zeleň, ostatní plocha), 3202/1 (silnice, ostatní plocha), 3202/7 (silnice, ostatní plocha), 3202/3 (zeleň, ostatní plocha), 3202/8 (silnice, ostatní plocha), 3202/15 (zeleň, ostatní plocha), 3202/16 (zeleň, ostatní plocha), 3202/17 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 3202/18 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 3202/34 (zeleň, ostatní plocha), v k.ú. Kroměříž.

**Popis stavby:****SO 101- Chodník pro pěší**

Nový chodník pro pěší je napojen na systém chodníků směřující do centra města. Spojuje rodinné domy a objekt domova s pečovatelskou službou s novou autobusovou zastávkou. Je veden podél silnice II/428 (ul. Lutopecká) a je ukončen na stávajícím chodníku u ulice Koperníkova. Nový chodník pro pěší je navržen v šířce – 1,80 m a 2,20 m. Bude proveden z betonové dlažby v příčném sklonu 2%. Ohraničení chodníku je navrženo ze strany komunikace silničním obrubníkem s převýšením 100 mm vč. dvouřádku ze žulové kostky. Ze strany terénních úprav je navržen betonový obrubník s nášlapem 60 mm - vodící linie pro nevidomé osoby. V místech určených pro vstup na vozovku je navržen snížený, nájezdový obrubník s převýšením 20 mm, u kterého se osadí varovný pás z reliéfní červené dlažby. Podélný sklon chodníku je přímo úměrný s podélným sklonem stávající komunikace, u které je chodník umístěn a nepřesáhne 8,33%. Odvodnění chodníku bude

provedeno pomocí příčného a podélného sklonu na stávající komunikaci odkud voda odtече do nových a stávajících uličních vpustí.

V trase nového chodníku je navrženo místo pro přecházení v šířce 3,0 m. Na silnici II/428 bude osazený silniční ostrůvek s převýšením 100 mm o šířce 2,0 m a délce 10 m. Šířka jízdních pruhů komunikace zůstává 3,20 m. Místo pro přecházení bude opatřeno vodorovným dopravním značením. V trase místa pro přecházení se osadí zapuštěná nájezdová obruba - nášlap 20 mm. Pro osoby se zrakovým postižením je u nájezdové obruby navržen varovný pás. Místo pro přecházení v silničním ostrůvku, bude taktéž odděleno od komunikace zapuštěnou nájezdovou obrubou - nášlap 20 mm. Kolem nově položené obruby se komunikace doplní novou obrusnou vrstvou šířky 0,5m a tloušťky 50 mm. Místo pro přecházení bude nasvětlené přechodovými stožáry. Nový osvětlovací bod pro osvětlení je navržen asymetrickými svítidly pro osvětlení přechodů, osazenými na výložnicích na bezpaticových stožárech - model pro nasvětlení přechodů délky 6,0m. Stožáry budou osazeny 1m před přechodem ve směru jízdy. Sloupy pro nasvětlení budou napojeny kabelem AYKY-J 4x16 chrániče ve výkopu na nejbližší trasu veřejného osvětlení.

#### SO 102 – Zastávkový záliv

Pro zvýšení bezpečnosti na silnici II/428 je navržen nový zastávkový záliv ve směru do města, který je umístěn v místě stávající zastávky. Zastávkový záliv bude od silnice II/428 oddělen dvouřádkem za žulové kostky. Kryt zálivu bude tvořit žulová kostka. Šířka zastávkového pruhu je 3,0 m a délka 12,0 m. Délka vyřazovacího úseku je 25,0 m a zařazovacího 15,0 m. Nástupní hrana zastávky je navržená z bezbariérového obrubníku s převýšením 200 mm. Samotná nástupní plocha z betonové dlažby bude mít šířku 2,20 m a délku 16,0 m na níž bude signální pás šířky 0,8 m a kontrastní pás podél nástupní hrany. Ze strany terénních úprav se plocha ohraničí betonovou obrubou převýšenou 60 mm nad niveletu chodníku. V ploše zastávky se přesune autobusový přístřešek. Odvodnění zastávkového zálivu, bude provedeno podélným a příčným sklonem 2% do stávajících uličních vpustí umístěných na komunikaci. Nástupní plocha bude odvodněna podélným a příčným sklonem 2% na zastávkový záliv a do zatravněných ploch.

### II. Stanoví podmínky pro umístění:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem „Koordinační situační výkres“ č. výkresu C.3, měřítko 1: 250, který je součástí ověřené projektové dokumentace „Chodník a zastávkový záliv na ulici Lutopecká, Kroměříž“, vyhotovené k datu 10/2020 pod zak. č. ZV 10-2020.
2. Pro realizaci umístěvané stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc.č.: 457/4 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 457/6 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 457/8 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 470/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 470/2 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 470/3 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 2741/2 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 2762/53 (zeleň, ostatní plocha), 3202/1 (silnice, ostatní plocha), 3202/7 (silnice, ostatní plocha), 3202/3 (zeleň, ostatní plocha), 3202/8 (silnice, ostatní plocha), 3202/15 (zeleň, ostatní plocha), 3202/16 (zeleň, ostatní plocha), 3202/17 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 3202/18 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 3202/34 (zeleň, ostatní plocha), v k.ú. Kroměříž.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace nazvané „Chodník a zastávkový záliv na ulici Lutopecká, Kroměříž“, vyhotovené k datu k datu 10/2020 pod zak. č. ZV 10-2020. Zpracovatel projektové dokumentace: Vladyka Zdeněk, Na honech I, 5540, 760 05-Zlín, IČ: 076532232, ověřena Vladykou Zdeňkem autorizovaným technikem pro dopravní stavby specializace nekelejová doprava ČKAIT 1302276. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Zařízení staveniště bude zřízeno na nezbytně nutné ploše pozemků povolované stavby.
3. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - vytýčení stavby
  - osazení silničních obrub ostrůvku

- provedení hmatových prvků  
Stavba bude dokončena do 12/2023

5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
6. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím speciálního stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
7. Stavebník a stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
8. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Jednotlivé sítě technické infrastruktury v bezprostředním okolí stavby budou předem vytyčeny a při realizaci stavby řádně zabezpečeny. Trasy technické infrastruktury vč. jejich ochranných pásem budou respektovány dle jednotlivých ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění a zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
10. Při provádění stavby nesmí být poškozeny sousední nemovitosti, stávající inženýrské sítě ani veřejný majetek. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni, ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se stavebník zavazuje odstranit na své náklady, nebo plnohodnotně nahradit. Případné škody prokazatelně způsobené výše uvedenou stavbou uhradí stavebník vlastním nákladem.
11. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem či prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárních zařízení. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
12. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno v.v.í.
13. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Stavebník je povinen v souladu s § 28 z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění odstranit veškeré závady ve sjízdnosti, způsobené předmětnou stavbou.
14. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy i osoby uvedené v § 157 odst. 2 stavebního zákona.
15. Při stavbě budou splněny požadavky dotčených orgánů státní správy:

□ Městský úřad Kroměříž koordinované závazné stanovisko č.j.: MeUKM/011459/2021/0100/21 ze dne 6.4.2021

□ zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

Orgán ochrany přírody doporučuje pro ochranu volně žijících ptáků pokrýt stávající autobusový přístřešek z transparentní výplně vzorem jakéhokoli tvaru (siluety ptáků <<https://www.zelenadomacnost.com/k/ptaci-siluety-plne>>, květiny, geometrické obrazce <<https://www.zelenadomacnost.com/p/samolepky-kolecka-bile-pruhy-40-ks/>>, pruhy apod.) s mezerami optimálně 10 cm při vertikálním pokrytí a 5 cm při horizontálním pokrytí. Jednotlivý vzor by měl mít minimální velikost alespoň 0,5 cm a měl by být umístěn na vnější straně

okna a svojí barvou co nejvíce kontrastovat s čirým nebo reflexním sklem, aby byl pro ptáky co nejvíce viditelný.

□ Krajská hygienická stanice Zlínského kraje stanovisko č.j. KHSZL 28689/2020 ze dne 1.3.2021

V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

16. Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou a učiněna veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení respektování ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správcí apod. v souladu se stanovisky vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace). Dále zajistí dodržení technických podmínek týkající se provádění stavby, stanovených vlastníkem technické a veřejné dopravní infrastruktury. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny ty požadavky účastníků řízení, jež vyplývají z vyjádření, stanovisek a smluv vydaných pro předmětnou stavbu a týkají se umístění a způsobu provádění stavby:

- CETIN a.s., stanovisko č.j. 540891/21 ze dne 16.2. 2021
- GasNet, s.r.o. zastoupený GasNet Služby, s.r.o., stanovisko n.z. 5002307564 ze dne 5.3. 2021
- Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. stanovisko č. 1380/2021 ze dne 20.10. 2021
- EG.D a.s. stanovisko č.j. H18502-26094731 ze dne 10.2.2021, L4570-27029537
- Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o. „Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0162/21“

#### **IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby :**

• 1. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a před zahájením užívání stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.

• 2. Stavebník ke kolaudaci stavby doloží kolaudační souhlas vydaný k osvětlení místa pro přecházení.

• 3. Stavebník splní podmínky vyplývající ze závazného stanoviska:

Městského úřadu Kroměříž, stavební úřad závazné stanovisko s.z. 02/334/076945/3774/14/2021/Fiu ze dne 13.12. 2021

V rámci kolaudačního řízení budou předloženy následující doklady:

1. Dokumentaci skutečného provedení stavby( došli-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentace).
2. Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.
3. Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek-revize elektro.
4. Protokol o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán.
5. Doklady o zneškodnění či účelném využití odpadu vzniklého během provádění stavby.
6. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby.

#### **Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž, IČ: 00287351

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČ:70934860

GasNet s.r.o. zastoupený GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, IČ:27935311

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9,IČ:04084063

Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž. IČ: 49451871

EG.D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400

### Odůvodnění:

Dne 10.8. 2021 podalo Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž, IČ: 00287351 zastoupené panem Vladykou Zdeňkem, Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ: 76532232 žádost o vydání společného povolení, které zahrnuje územní a stavební řízení na stavbu „Chodník a zastávkový záliv na ulici Lutopecká, Kroměříž“, na pozemcích parc.č.: 457/4 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 457/6 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 457/8 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 470/1 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 470/2 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 470/3 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 2741/2 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 2762/53 (zeleň, ostatní plocha), 3202/1 (silnice, ostatní plocha), 3202/7 (silnice, ostatní plocha), 3202/3 (zeleň, ostatní plocha), 3202/8 (silnice, ostatní plocha), 3202/15 (zeleň, ostatní plocha), 3202/16 (zeleň, ostatní plocha), 3202/17 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 3202/18 (ostatní komunikace, ostatní plocha), 3202/34 (zeleň, ostatní plocha), v k.ú. Kroměříž.

Stavebník žádá o povolení stavebních objektů:

SO 101- Chodník pro pěší, SO 102 - Zastávkový záliv, které jsou v působnosti speciálního stavebního úřadu MěUKM, oddělení dopravy a silničního hospodářství.

K žádosti bylo doloženo závazné stanovisko obecného stavebního úřadu Městského úřadu v Kroměříži ze dne 13.12.2021 pod s.z. 02/334/076945/3774/14/2021/Fiu pro část stavby zahrnující „nasvětlení místa pro přecházení“. V závazném stanovisku potvrdil, že záměr z hlediska požadavků stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů je přípustný za podmínek, ty správní orgán zahrnul do výroku rozhodnutí.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, bylo řízení dne 8.9. 2021 pod č.j.: MěUKM/075892/2021 usnesením přerušeno, současně byl stavebník vyzván dne 8.9. 2021 pod č.j.: MěUKM/ 075894/2021 k doplnění žádosti do 60 dnů od obdržení výzvy. Stavebník před uplynutím lhůty požádal o její prodloužení. Lhůta byla správní orgán prodloužena do 31.12. 2021, k tomuto datu byly všechny doklady doplněny.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší:

- stavebníkovi a zároveň obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tj. Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž
- vlastníku stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:  
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín (majetkový správce zastupující Zlínský kraj)  
GasNet s.r.o. zastoupený GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9  
Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž  
EG.D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín (majetkový správce zastupující Zlínský kraj)
- osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:  
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3; Bc. Luběna Ondřej, Lutopecká 2428/26, 767 01 Kroměříž; Koppová Renata, Lutopecká 2427/24, 767 01 Kroměříž; Kubík Ivo, Lutopecká 1404/18a, 767 01 Kroměříž; Kusala Antonín, Lutopecká 1443/18, 767 01 Kroměříž; Konečná Olga, Lutopecká 1393/16, 767 01 Kroměříž; Ing.Bc. Hořák Vladimír, Lutopecká 1392/14, 767 01 Kroměříž; Mgr. Hořáková Olga, Lutopecká 1392/14, 767 01 Kroměříž; Šenk Marian, 1394/10, 767 01 Kroměříž; Šenkova Andrea, 1394/10, 767 01 Kroměříž; Mgr. Neuman Jiří, Profesora Vojtěcha Tučka 3537/7, 767 01 Kroměříž; Neumanová Michaela, Profesora Vojtěcha Tučka 3537/7, 767 01 Kroměříž; Kučera Miroslav, Lutopecká 1399/6, 767 01 Kroměříž; Tunker Ronald, Lutopecká 1702/4, 767 01 Kroměříž; Kovalský Libor, Lutopecká 1401/2, 767 01 Kroměříž; Kovalská Karla, Lutopecká 1401/2, 767 01 Kroměříž

Speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady a shledal žádost o společné povolení jako kompletní se všemi náležitostmi, dle výše uvedeného stanovil okruh účastníků řízení. Následně písemností ze dne 4.1. 2021 pod č.j.: MěUK 000851/2022 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení, stanovil termín 15 dnů od doručení oznámení pro podání námitek účastníků řízení, případné uplatnění závazných stanovisek dotčenými orgány.

Speciální stavební úřad v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby.

Speciální stavební úřad doručoval stavebníkovi, vlastníku stavby, vlastníku pozemku, vlastníkům sousedního pozemku nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku jednotlivě, prostřednictvím datových služeb a pozemní poštou. Dotčeným orgánům doručoval prostřednictvím datové schránky.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost s připojenými podklady z hledisek uvedených v ustanovení § 94o stavebního zákona zjistil následující:

□ napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených a bezpečnostních pásem byla vydána následná stanoviska správců inženýrských sítí:

- CETIN a.s., stanovisko č.j. 540891/21 ze dne 16.2. 2021
  - GasNet, s.r.o. zastoupený GasNet Služby, s.r.o., stanovisko n.z. 5002307564 ze dne 5.3. 2021
  - Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s. stanovisko č. 1380/2021 ze dne 20.10. 2021
  - EG.D a.s. stanovisko č.j. H18502-26094731 ze dne 10.2.2021, L4570-27029537
  - Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o. „Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0162/21“
- Podmínky stanovené těmito správci byly zahrnuty do podmínek k provedení stavby pod bodem č.16.

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude stávající. Stavební záměr je v souladu s požadavky na způsob a možnost napojení, případně s požadavky jednotlivých ochranných a bezpečnostních pásem.

□ stavební záměr je v souladu se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutím dotčených orgánů podle zvláštních předpisů nebo stavebního zákona. K záměru byla vydána následující stanoviska dotčených orgánů:

- Městský úřad Kroměříž, stavební úřad závazné stanovisko s.z. 02/334/076945/3774/14/2021/Fiu ze dne 13.12. 2021
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát stanovisko č.j.: KRPZ-12859-1/ČJ-2021-150806 ze dne 5.5. 2021
- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství stanovisko č.j. KUZZL 8958/2021 ze dne 10.2. 2021
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, stanovisko č.j.: HSZL-694-2-2/KM-2021 ze dne 12.2. 2021
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje stanovisko č.j. KHSZL 28689/2020 ze dne 1.3.2021
- Městský úřad Kroměříž koordinované závazné stanovisko č.j.: MeUKM/011459/2021/0100/21 ze dne 6.4.2021
- Městský úřad Kroměříž, oddělení státní památkové péče stanovisko s.z. 02/012976/2021/St ze dne 21.7.2021
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem závazné stanovisko s.z. 108706/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 17.2. 2021

Podmínky uvedené v závazných stanoviscích byly zahrnuty do výroku rozhodnutí pro umístění stavby bod 1, do výroku rozhodnutí k provedení stavby pod bodem č. 1,8,15, 16 a do výroku rozhodnutí k užívání stavby pod bodem č. 3. Do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly ty podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

□ projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace byla zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ověřena oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Projektovou dokumentaci ověřil Vladyslav Zdeněk autorizovaný technik pro dopravní stavby specializace nekolejová doprava ČKAIT 1302276. Tato projektová dokumentace je úplná, přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu dané zejména vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání

staveb, § 16 zákona o pozemních komunikacích, § 16 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Stavba a její prvky jsou navrženy tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly svojí konstrukcí účinkům zatížení, nepříznivým vlivům prostředí, a to jak běžným, tak i nahodilým. Veškeré materiály, zařízení a vybavení, které by mohly mít vliv na bezpečnost a ochranu zdraví, budou certifikované dle příslušných norem.

□ je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Přístup k povolované stavbě komunikace bude zajištěn po stávajících veřejně přístupných pozemních komunikacích. Stavba nevyžaduje vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání předmětné stavby.

K posouzení stavebního záměru z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování bylo Městským úřadem Kroměříž, stavebním úřadem, oddělením územního plánování vydáno závazné stanovisko č. 68/21, které je součástí koordinovaného závazného stanovisku č.j.: MěUKM/011459/2021/0100/21 ze dne 6.4. 2021 v němž uvádí, že záměr je přípustný.

Podklady předložené v řízení nejsou v rozporu se zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy, o čemž svědčí kladná stanoviska dotčených orgánů. V těchto stanoviscích nejsou obsaženy vzájemné rozpory. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích byly zahrnuty do výroku rozhodnutí.

Při svém rozhodování speciální stavební úřad vycházel také z následujících stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů a dalších podkladů:

- Městský úřad Kroměříž, oddělení dopravy a silničního hospodářství rozhodnutí o povolení úpravy připojení č.j.: MeUKM/063223/2021 ze dne 27.7.2021
- Městský úřad Kroměříž, oddělení dopravy a silničního hospodářství rozhodnutí o povolení zvláštního užívání č.j.: MeUKM/055316/2021 ze dne 30.6. 2021
- Městský úřad Kroměříž, oddělení dopravy a silničního hospodářství stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích č.j.: MeUKM/055106/2021 ze dne 30.6. 2021
- Výkres „Koordinační situační výkres, M 1:250“ s podpisem vlastníka pozemku stavby: Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o.
- Povodí Moravy stanovisko n.z. PM-6221/2021/5203/Žu ze dne 5.2. 2021
- Vodafone Czech Republic a.s. stanovisko n.z. 210205-1600255709 ze dne 5.2. 2021
- T-Mobile Czech Republic a.s. stanovisko n.z. E06582/21 ze dne 5.2. 2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky a podmínky stavbou dotčených zařízení vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury zahrnul do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky účastníků řízení, správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. na odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občansko právních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, stejně jako podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavebního záměru nebo jeho užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby pro vydání společného povolení splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily schválení stavebního záměru. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje, tř. Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín podáním u oddělení dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Kroměříž, Velké nám 115, 767 01 Kroměříž.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Martina Pomothyová

referentka oddělení dopravy a silničního hospodářství

(elektronický podpis)

### **Obdrží:**

Účastníci dle § 94k stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž

zastoupené Vladkou Zdeňkem, Na Honech I/5540, 760 05 Zlín

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín

GasNet s.r.o. zastoupený GasNet Služby s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

EG.D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Účastníci dle § 94k stavebního zákona a podle § 27 odst. 2 správního řádu:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Bc. Luběna Ondřej, Lutopecká 2428/26, 767 01 Kroměříž

Koppová Renata, Lutopecká 2427/24, 767 01 Kroměříž

Kubík Ivo, Lutopecká 1404/18a, 767 01 Kroměříž

Kusala Antonín, Lutopecká 1443/18, 767 01 Kroměříž

Konečná Olga, Lutopecká 1393/16, 767 01 Kroměříž

Ing.Bc. Hořák Vladimír, Lutopecká 1392/14, 767 01 Kroměříž

Mgr. Hořáková Olga, Lutopecká 1392/14, 767 01 Kroměříž

Šenk Marian, 1394/10, 767 01 Kroměříž

Šenková Andrea, 1394/10, 767 01 Kroměříž

Mgr. Neuman Jiří, Profesora Vojtěcha Tučka 3537/7, 767 01 Kroměříž

Neumanová Michaela, Profesora Vojtěcha Tučka 3537/7, 767 01 Kroměříž

Kučera Miroslav, Lutopecká 1399/6, 767 01 Kroměříž



Tunker Ronald, Lutopecká 1702/4, 767 01 Kroměříž  
Kovalský Libor, Lutopecká 1401/2, 767 01 Kroměříž  
Kovalská Karla, Lutopecká 1401/2, 767 01 Kroměříž

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž

Krajský úřad Zlínského kraje, oddělení dopravy a silničního hospodářství, tř. Tomáše bati 21, 761 90 Zlín  
Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, oddělení územního rozhodování a stavebního řádu, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, oddělení územního plánování, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, oddělení státní památkové péče, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, Nerudova 450, 767 01 Kroměříž

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábř. 600, 760 01 Zlín