

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j.:	02/334/1285/033863/17/2023/Krs	Kroměříž, dne 01.11.2023
Oprávněná úřední osoba:	Krejčí Šárka	
Telefon:	573321117	
E-mail:	sarka.krskova@mestokm.cz	

Město Kroměříž, zastoupeno odborem investic MěÚ Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 12.04.2023 podalo

Město Kroměříž, zastoupeno odborem investic MěÚ Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení č.j. 02/334/051435/2456/22/2021/Vy ze dne 28.07.2021 na stavbu

"Azylový dům Astras - rekonstrukce sociálního zázemí objektu"
Kroměříž č.p. 702, Purkyňova 3

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1519 v katastrálním území Kroměříž.

Stavba obsahuje:

Změnu dokončené stavby Azylového domu Astras, a to stavební úpravy (rekonstrukci) sociálního zázemí v 1.NP, 2.NP, 3.NP včetně vzduchotechniky, ústředního topení, zdravotnické, elektroinstalací, ve 2.NP umístění nového WC a sprchy pro ZTP klienty, v 1. NP částečnou výměnu ležaté kanalizace a instalaci zvonku pro ZTP u vstupu do objektu. Pohyb mezi podlažími osobám s omezenou možností pohybu (vozíčkářům) zajistí pásový schodolez za pomoci obsluhy azylového domu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

Stavebník nezačal stavbu v době platnosti stavebního povolení, protože na realizaci stavby nebyly přiděleny finanční prostředky z rozpočtu Města Kroměříže.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti stanoviska dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

EG.D, a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., CETIN a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Město Kroměříž, zastoupeno odborem investic MěÚ Kroměříž, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, ÚO Kroměříž, IDDS: z3paa5u

sídlo: Nerudova č.p. 450/9A, 767 01 Kroměříž 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

MěÚ Kroměříž, odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení SPP, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1