

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název zakázky: **„Odstavné stání na ulici ČS. Armády, Kroměříž“**

Číslo zakázky: **VZMR/2024/03**

Forma zadání: **Veřejná zakázka malého rozsahu**

Druh zakázky: **Stavební práce**

CPV kód: 45000000 – Stavební práce  
45233100-0 – Stavební úpravy pro komunikace  
45223300-9 – Výstavba parkovišť

Přepokládaná hodnota: **787.608,- Kč bez DPH**

### 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

**Název:** město Kroměříž  
**Sídlo:** Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž  
**IČO:** 00287351  
**DIČ:** CZ00287351  
**Zastoupen:** Mgr. Tomášem Opatrným, starostou  
**Kontaktní osoba:** Bc. Mária Kováčiková, referent oddělení veřejných zakázek  
**Telefon:** +420 573 321 283  
**Email:** [maria.kovacikova@mestokm.cz](mailto:maria.kovacikova@mestokm.cz)

### 2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce spočívající ve vybudování nového odstavného stání na ul. ČS armády v Kroměříži, v travnaté ploše naproti bytovému domu čp. 3998/1. Projektovou dokumentací je navrženo kolmé stání pro osobní automobily s celkovou kapacitou 10 nových stání v celkové délce 30,2 m a celkovou odstavnou plochou ve výměře 127,5 m<sup>2</sup>. Začátek a konec plochy bude rozšířen o nájezdový a výjezdový oblouk.

Předmět díla je dále specifikován projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu pro vydání společného povolení stavby, zpracovanou Michalem Fiantou se sídlem Lubná 121, 767 01 Lubná, IČO: 76178048, s názvem: „Odstavné stání na ulici ČS armády, Kroměříž“, smlouvou o dílo, stavebním povolením a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí příloh této zadávací dokumentace.

Vyhlášená zakázka je vzhledem k předpokládané hodnotě plnění veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), a není, v souladu s ustanovením § 31 zákona, zadávána

podle zákona. Pokud je v této zadávací dokumentaci užito pojmu veřejná zakázka a odkazuje se na ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jedná se pouze o názorný odkaz; v žádném případě to není projevem vůle zadavatele směřujícím k závaznému postupu dle tohoto zákona.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce, je zadávaná dle směrnice města Kroměříž č. 1/2023, k zadávání veřejných zakázek, v limitu 2.

## 2.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zadavatelem stanovena ve výši sedm set osmdesát sedm tisíci a šest set osm českých korun bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve smyslu § 16, a § 22 zákona a je převzata z kontrolního rozpočtu vypracovaného projektantem.

## 3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení doby plnění: duben 2024

Předpokládaný termín ukončení doby plnění: květen 2024

Místem plnění je ulice ČS. armády Kroměříž a dotčené parcely, p.č. 870/16, 870/20 v katastrálním území Kroměříž.

## 4 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro předložení nabídky se stanovuje na **21. 03. 2024 do 10:00 hodin.**

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, číslem zakázky, adresou uchazeče a slovem „NEOTEVÍRAT“. **Zadavatel upřednostňuje elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje** (dále jen „EZAK“) dostupného na internetové adrese [www.ezak.cz](http://www.ezak.cz), nebo přímo na adrese: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz>. Zároveň je možné nabídky podávat v listinné podobě osobně, poštou nebo jinou obdobnou službou na kontaktní adresu zadavatele: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž. Osobně je možné nabídky podávat zejména v pracovní dny v pracovní době podatelny (<https://www.mesto-kromeriz.cz/kontakty/kontakty>). V poslední den lhůty pro podání nabídek je možné nabídky podávat do 10:00 hod.

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány. Také nabídky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout, komise neotevře, a zadavatel bude informovat uchazeče o uvedených skutečnostech.

Nabídky nebudou vráceny a budou zadavatelem archivovány ke zdokumentování průběhu zadávacího řízení.

## 5 KRITÉRIA HODNOCENÍ

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je nabídková cena v Kč bez DPH.

Číslo kritéria	Název kritéria	Váha kritéria v %
1	Nabídková cena	100

### 5.1 Metoda vyhodnocení nabídek

Hodnotit se bude celková nabídková cena za požadovaný předmět veřejné zakázky v Kč bez DPH. Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Pro účely hodnocení nabídek je rozhodující cena uvedená v předloženém návrhu smlouvy o dílo. Jedná se o minimalizační kritérium hodnocení (nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu), kde pro výpočet bodové hodnoty (bh) platí níže uvedený vzorec:

$$bh = 100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka})$$

## 6 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA

Předložením dokladů k prokázání kvalifikace přijímá zhotovitel kvalifikační podmínky stanovené zadavatelem, včetně všech příloh a případných dodatků k zadávací dokumentaci (týkající se kvalifikace). Předpokládá se, že zhotovitel před předložením dokladů k prokázání kvalifikace pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v kvalifikačních podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud zhotovitel neposkytne včas všechny požadované informace, doklady a dokumenty, nebo pokud jeho kvalifikační dokumentace v zadávacím řízení nebude v každém ohledu odpovídat kvalifikačním podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení zhotovitele ze zadávacího řízení.

### 6.1 Rozsah kvalifikace

Zhotovitel je povinen v rámci podané nabídky prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 a násl. zákona zhotovitel, který prokáže:

- splnění požadavků základní způsobilosti vymezených podle § 74 zákona,
- splnění požadavků profesní způsobilosti vymezených podle § 77 zákona,
- splnění požadavků technické kvalifikace vymezených podle § 79 zákona.

## 6.2 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek základní způsobilosti zhotovitele analogicky dle § 74 odst. 1 zákona o zadávání veřejných zakázek (dále zákona). Splnění základních způsobilosti prokáže zhotovitel předložením dokladů v souladu s § 75 odst. 1 zákona nebo v souladu § 86 odst. 2 předložením čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat zhotovitele, případně jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Je-li zhotovitelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu zhotovitele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu zhotovitele.

Účastní-li se zadávacího výběrového řízení pobočka závodu,

- a) zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu
- b) české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci (písm. a) až c) tohoto článku).

K účelu prokázání základní způsobilosti mohou zhotovitelé použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

## 6.3 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti zhotovitele analogicky dle § 77, odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a), c) zákona.

Splnění profesní způsobilosti analogicky dle § 77, odst. 1 zákona prokáže zhotovitel předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže zhotovitel **předložením dokladu**, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zhotovitel předloží oprávnění k podnikání min. v rozsahu: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona prokáže zhotovitel **předložením dokladu**, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Zhotovitel předloží osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osvědčení o autorizaci pro obor **dopravní stavby**.

## 6.4 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění kritéria technické kvalifikace analogicky dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d) zákona.

#### **6.4.1 § 79 odst. 2 písm. a) zákona – seznam stavebních prací**

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona, prokáže zhotovitel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. **Zhotovitel předloží seznam stavebních prací** ve formě čestného prohlášení, které bude obsahovat:

- a) Identifikační údaje zhotovitele (dle výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiné obdobné evidence)
- b) Identifikační údaje objednatele (název, kontaktní osobu, telefon, email)
- c) Finanční objem stavebních prací, včetně případného členění
- d) Termín předání díla objednateli

#### **Minimální požadavky na splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)**

Zhotovitel – uchazeč o veřejnou zakázku splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud sám nebo jako generální dodavatel v posledních 5 letech provedl **alespoň 3 realizace stavebních prací** obdobného charakteru, jako je předmět plnění zakázky, tj. dopravní stavby na místní komunikaci, II. nebo I. třídy, **ve finančním objemu min. 400.000,- Kč bez DPH** (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky), přičemž z celkového počtu 3 referenčních zakázek definovaných výše musí být **minimálně 1 referenční stavební zakázka**, jejichž předmětem plnění byla realizace odstavného stání na komunikaci II. nebo I. třídy.

K tomuto účelu mohou zhotovitelé použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 4A této zadávací dokumentace.

#### **6.4.2 § 79 odst. 2 písm. c) zákona – seznam techniků nebo technických útvarů**

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona, prokáže zhotovitel **předložením seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance zhotovitele nebo osoby v jiném vztahu k zhotoviteli. Zhotovitel předloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří zajišťují kontrolu kvality.

Formulář pro uvedení seznamu techniků tvoří přílohu č. 4B této zadávací dokumentace.

#### **6.4.3 § 79 odst. 2 písm. d) zákona – osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci**

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona, prokáže zhotovitel předložením **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Zhotovitel předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků zhotovitele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky **v pozici Stavbyvedoucí**.

#### **Minimální požadavky na splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d)**

- **Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to **autorizovaný**

**inženýr s autorizací pro obor dopravní stavby – ID00 [§ 5 odst. 1 a odst. 3 písm. b) autorizačního zákona], nebo autorizovaný technik s autorizací pro obor dopravní stavby – TD02 [§ 5 odst. 2 a odst. 3 písm. b) autorizačního zákona].**

→ **min. 5 let praxe** při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit **min. u 2 stavebních zakázek**, každá v minimální hodnotě **400.000,- Kč bez DPH**, přičemž: **minimálně 1 referenční stavební zakázka se týkala** dopravní stavby na komunikaci II. nebo I. třídy.

K tomuto účelu mohou stavbyvedoucí použít vzor formuláře, který je přílohou č. 4B této zadávací dokumentace.

## **6.5 Obecné informace k prokázání kvalifikačních kritérií**

### **6.5.1 Stáří a pravost dokladů o kvalifikaci**

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu, **předkládá zhotovitel kopie dokladu**. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu, zejména, má-li pochybnosti o předloženém dokladu.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

### **6.5.2 Seznam kvalifikovaných zhotovitelů**

Účastníci zadávacího řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných zhotovitelů mohou prokázat splnění kvalifikace **výpisem ze seznamu kvalifikovaných zhotovitelů**.

Tento výpis nahrazuje doklad prokazující

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných zhotovitelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných zhotovitelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných zhotovitelů starší než 3 měsíce.

### **6.5.3 Systém certifikovaných zhotovitelů**

Předloží-li účastník zadávacího řízení zadavateli certifikát vydaný v rámci systému **certifikovaných zhotovitelů**, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace zhotovitelem.

### **6.5.4 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti zhotovitelů**

V případě společné účasti zhotovitelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý zhotovitel samostatně. Zbývající část požadované kvalifikace prokazují zhotovitelé společně.

### 6.5.5 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Zadavatel v tomto zadávacím řízení nepřipouští prokazování profesní a technické části kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů.

### 6.5.6 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

## 7 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které zhotovitel podá **písemně** zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém nebo slovenském jazyce, pokud zákon nestanoví jinak.

### 7.1 Obsahové členění nabídky

Zadavatel níže uvádí požadavky na obsah nabídky a současně rovněž i doporučené řazení jednotlivých dokumentů v nabídce:

- Vyplněný formulář "**Krycí list nabídky**", obsahující identifikační údaje, nabídkovou cenu a prohlášení ke střetu zájmů účastníka zadávacího řízení, podle vzoru formuláře, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.
- **Návrh smlouvy o dílo**, musí být v úplném souladu se zněním předloženým v zadávací dokumentaci (příloha č. 2A této zadávací dokumentace). Zadavatel připouští pouze formální úpravy na takto „...“ vyznačených místech (jména, adresy, kontaktní údaje, ceny apod.). Údaje uvedené ve smlouvě musí být v souladu s údaji, které uchazeč uvede v dalších částech své nabídky; v případě rozdílu je rozhodující návrh smlouvy o dílo. Zadavatel je po ukončení zadání oprávněn o obsahu smlouvy o dílo dále jednat a vyžadovat jeho úpravu, doplnění nebo změnu. Nedílnou součástí návrhu smlouvy zhotovitele musí být přílohy:
  - Příloha č. 1 smlouvy o dílo – **oceněný položkový rozpočet** – je povinnou součástí nabídky zhotovitele. Položkový rozpočet musí být v nabídce účastníka předložen i ve formátu .xls /.xlsx a musí formátově a obsahově odpovídat předanému soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (příloha č. 2B této zadávací dokumentace).
- Doklady, jimiž zhotovitel prokazuje splnění **kvalifikace** dle odst. 7 této zadávací dokumentace:
  - Doklady prokazující **základní způsobilost**, uchazeči mohou použít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.
  - Doklady prokazující **profesní způsobilost**.
  - Doklady k prokázání **technické kvalifikace**, uchazeči předloží vyplněné formuláře které tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.
- **Čestné prohlášení zhotovitele k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku**, vzor formuláře tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.

**V případě listinného podání nabídky** musí být všechny výše uvedené přílohy opatřené razítkem a podepsané osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, umístěná za danou přílohou). V případě listinného podání nabídky doloží zhotovitelé i **digitální podobu** všech výše uvedených příloh na CD nebo USB.

U elektronicky podaných nabídek platí dle § 211 odstavce 7 zákona, že jakýkoli úkon zhotovitele či zadavatele, učiněný prostřednictvím elektronického nástroje se považuje za podepsaný.

## **7.2 Obsah nabídky podané společně více zhotoviteli**

V případě, že nabídku podává společně více zhotovitelů, pak nabídka bude členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že za Krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky (např. smlouva o společnosti), z níž musí vyplývat podmínka, aby odpovědnost nesli všichni účastníci zadávacího řízení podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Doklady prokazující kvalifikaci zhotovitele, pak budou řazeny vždy tak, aby byla prokázána základní způsobilost prvního až n-tého účastníka zadávacího řízení, poté profesní způsobilost ve stejném řazení atd.

## **7.3 Nabídková cena**

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za realizaci celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu se soupisy stavebních prací, dodávek a služeb („soupis prací“) obsaženým v zadávací dokumentaci.

**Celkovou nabídkovou cenu uvede zhotovitel v článku 6., odst. 6.2. návrhu smlouvy o dílo.**

Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých, zaokrouhleny max. na 2 desetinná místa. Není přípustné ocenit některou položku 0 Kč, pokud není stanoveno jinak!

Nabídkové ceny budou uvedeny v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese zhotovitel. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena bude stanovena jako cena **»nejvýše přípustná«**. Ceny uvedené v příslušném návrhu smlouvy musí být stanoveny jako závazné, nejvýše přípustné a zahrnující veškeré náklady spojené s realizací této veřejné zakázky.

Zadavatel není plátcem DPH. Zadavatel neposkytuje zálohy. Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách.



## 7.4 Zákon o střetu zájmů

Zadavatel stanoví, že každá nabídka musí být v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů. Každý účastník zadávacího řízení je tak mimo jiné povinen v krycím listu nabídky potvrdit, že není obchodní společností dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, která se nesmí účastnit veřejných zakázek.

## 8 VYVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zhotovitel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel preferuje podávání písemných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace zhotoviteli prostřednictvím elektronického nástroje, a to **nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout. Toto vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, poskytne Zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout zhotovitelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

**Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.**

## 9 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek postupovat v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zadavatel stanovil v obchodních podmínkách své požadavky, čímž aplikoval zásady sociálně odpovědného zadávání v souladu s ustanovením § 6 odstavec 4 zákona.

### 9.1 Upozornění pro Zhotovitele

Zadavatel upozorňuje zhotovitele na znění odst. 13.4.3.3. přílohy č. 2 této zadávací dokumentace – návrh obchodních podmínek, podle kterého bude zadavatel v průběhu plnění veřejné zakázky požadovat po zhotoviteli doložení dokladů o likvidaci odpadů:

*„K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady ve 3 vyhotoveních: **doklad o zajištění likvidace odpadů** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů, kdy minimálně 70 % stavebního a demoličního odpadu (nikoliv nebezpečného, mimo kategorii 17 05 04) vzniklého na staveništi, bylo použito k opětovnému použití, recyklaci nebo jinému materiálovému využití.“* - Citace dle odst. 13.4.3.3. smlouvy

Zhotovitel je povinen zajistit, aby minimálně 70 % stavebního a demoličního odpadu bylo připraveno k opětovnému použití, což doloží objednateli relevantními dokumenty při předání a převzetí díla (např. kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

## 10 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Veškeré obchodní podmínky a požadavky zadavatele jsou upraveny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Účastník předloží zadavateli doplněný návrh smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Účastník není oprávněn v návrhu smlouvy vyplňovat jiná ustanovení než ta, která jsou zadavatelem označená pro vyplnění (žlutě podbarvená), nebo je výslovně uvedeno, že účastník má něco doplnit. V případě, že účastník vyplní, změní či jinak upraví návrh smlouvy, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou za účastníka jednat v odpovídajícím rozsahu.

V případě nejasností v obsahu návrhu smlouvy má účastník možnost požádat o jeho vysvětlení způsobem stanoveným v ustanovení § 98 zákona.

Pokud podává nabídku více zhotovitelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni zhotovitelé, kteří podávají společnou nabídku, a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech zhotovitelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených). Účastník je oprávněn odpovídajícím způsobem upravit návrh smlouvy.

Případné vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 zákona jsou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace.

## 11 DALŠÍ PODMÍNKY

Zadavatel je oprávněn kdykoliv toto zadávací řízení bez uvedení důvodu zrušit nebo odmítnout všechny nabídky.

Každý uchazeč nese své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení za všech okolností samostatně bez nároku na jejich náhradu zadavatelem. Podané nabídky se nevracejí a zůstávají u zadavatele pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení.

Zájemce podáním nabídky do tohoto zadávací řízení projevuje bezvýhradný souhlas s podmínkami uvedenými v rámci této výzvy.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru zhotovitele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Veškeré podklady pro zpracování nabídky jsou umístěny na profilu zadavatele: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz>.

## 12 OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTATCE

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky. Obsah zadávací dokumentace veřejné zakázky tvoří text tohoto dokumentu Zadávací dokumentace, a jeho jednotlivé přílohy:

Příloha č. 1:	Krycí list nabídky
Příloha č. 2:	2A_Smlouva o dílo (návrh obchodních podmínek) 2B_Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 3:	Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace (vzor)
Příloha č. 4:	4A_Formulář pro uvedení seznamu významných zakázek (vzor) 4B_Formulář pro uvedení seznamu techniků a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků zhotovitele (vzor)
Příloha č. 5:	Projektová dokumentace stavby včetně stavebního povolení
Příloha č. 6:	Čestné prohlášení zhotovitele k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku

Základní informace o zakázce, kompletní zadávací dokumentace, případně vysvětlení zadávací dokumentace jsou uveřejněny na profilu zadavatele pod detailem uvedeného zadávacího postupu.

Předem Vám děkujeme za předložení nabídky.

V Kroměříži dne *(dle data el. podpisu)*

Ing. Libor Pecháček  
Vedoucí odboru investic