

**ZADAVATEL:**

**Město Kroměříž**

Se sídlem: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

IČO: 00287351

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Mgr. Tomáš Opatrný – starosta města

V Kroměříži dne 14.3.2024

Vážený,

zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentace (02) k veřejné zakázce „**SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ MĚSTA KROMĚŘÍŽE – PLAVECKÝ BAZÉN**“ zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („zákon“); Ev.č. ve VVZ: Z2024-010004.

**Dotaz č. 1:**

Zadavatel v bodě 10/3 b) stanovuje:

Stavbyvedoucí

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby,
  - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího
- Zadavatel požaduje min. 2 referenční stavební zakázky, z toho:
- min. 1 stavební zakázka s předmětem plnění instalace FVE uvedená do provozu a
  - min. 1 stavební zakázka s předmětem plnění zateplení budov včetně střešního pláště v min. fin. objemu 30.000.000 Kč bez DPH.

Jestli-že jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 1 referenční zakázkou.

Dále v bodě 14 stanovuje:

Hodnoceny budou relevantní a ověřené zkušenosti doložené nad rámec minimální úrovně nutné pro splnění kvalifikace (tzn. nad rámec dvou referenčních zakázek týkajících se stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky dle kvalifikačních kritérií).

Dále v Příloze 5 Profesní životopis je pouze jedna tabulka pro jednu kvalifikační referenci.

Dodavatel si nemůže být jist, kolik referenčních staveb stavbyvedoucího zadavatel tedy požaduje – 1 anebo 2?

**Odpověď č. 1:**

**Zadavatel upřesňuje znění minimální úrovně kvalifikačního předpokladu u stavbyvedoucího ( kap. 10 odst. 3.b) zadávací dokumentace) následovně:**

***Stavbyvedoucí***

- *osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru **pozemní stavby**,*
- *min. 5 let praxe při řízení stavebních prací jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího*
- **Zkušenosti na pozici stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího s realizací:**

➤ min. 1 stavební zakázka kde součástí předmětu plnění byla **instalace FVE uvedená do provozu a zároveň**

➤ min. 1 stavební zakázka kde předmětem plnění bylo **zateplení budov/y, včetně střešního pláště** v min. fin. objemu **30.000.000,- Kč bez DPH.**

*Jestli-že jedna stavební zakázka splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázku, lze tuto stavební zakázku použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které referenční požadavky danou stavební zakázkou prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky **minimálně 1 stavební zakázkou.***

- Stavbyvedoucí nemůže být poddodavatelem.

**Zadavatel upravit vzorovou přílohu – Profesní životopis (viz příloha). Lze ji upravit dle potřeby.**

**Dotaz č. 2:**

V ZD chybí příloha č. 5 – Seznam stavebních prací, na kterou na str. 10 zadavatel odkazuje, žádáme o doplnění.

**Odpověď č. 2:**

**Zadavatel doplňuje vzor seznamu významných stavebních prací (viz příloha). Lze jej upravit dle potřeby.**

**Dotaz č. 3:**

Jaké stavby (zkušenosti stavbyvedoucího) bude zadavatel hodnotit? V čl. 14 ZD (Kritérium č. 2

Zkušenosti stavbyvedoucího) odkazuje na 10/3 b) ZD. Hodnotit tedy bude:

Zakázku s předmětem plnění instalace FVE uvedenou do provozu?

Zakázku s předmětem plnění zateplení budov včetně střešního pláště v min. fin. objemu 30.000.000 Kč bez DPH?

Zakázku s předmětem plnění instalace FVE uvedenou do provozu a která zároveň obsahuje plnění zateplení budov včetně střešního pláště v min. fin. objemu 30.000.000 Kč bez DPH?

Anebo všechny výše uvedené?

Žádáme o jasnou definici stavby, jakou stavbu stavbyvedoucího bude zadavatel hodnotit.

**Odpověď č. 3:**

**Zadavatel upřesňuje znění pravidel pro hodnocení dílčího kritéria č. 2 - Zkušenosti stavbyvedoucího a stanovuje, co považuje za relevantní zkušenost. S ohledem na upřesnění znění dílčího kritéria č. 2 zadavatel ruší původní znění (kap.14 zadávací dokumentace, Kritérium č. 2 – Zkušenosti stavbyvedoucího) a nahrazuje jej novým, a pro zpracování nabídky závazným, zněním:**

**Kritériem č. 2 – Zkušenosti stavbyvedoucího**

*V rámci dílčího kritéria č. 2 „Zkušenosti stavbyvedoucího“ budou hodnoceny zkušenosti osoby na pozici „Stavbyvedoucí“, v kap. 10, části 3.b) zadávací dokumentace.*

***Hodnoceny budou relevantní ověřené zkušenosti doložené nad rámec minimální úrovně nutné pro splnění kvalifikace.***

***Za 1 relevantní zkušenost se v rámci hodnocení se považuje:***

▪ **Zkušenosti na pozici stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího s realizací:**

- min. 1 stavební zakázka, kde součástí předmětu plnění byla **instalace FVE uvedená do provozu a zároveň**
- min. 1 stavební zakázka, kde předmětem plnění bylo **zateplení budov/y, včetně střešního pláště** v min. fin. objemu **30.000.000,- Kč bez DPH.**

Jestli-že jedna stavební zakázka splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázku, lze tuto stavební zakázku použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které referenční požadavky danou stavební zakázkou prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky **minimálně 1 stavební zakázkou.**

Výše uvedené relevantní zkušenosti účastník uvede v rámci doloženého formuláře pro hodnocení zkušenosti stavbyvedoucího (Příloha č. 5 ZD).

Ke každé uvedené relevantní zkušenosti doloží dodavatel i potvrzení objednatele, případně jiný obdobný dokument, ze kterého budou patrné zkušenosti stavbyvedoucího na dané referenční akci.

Stavební zakázka, která byla použita v rámci technické kvalifikace u stavbyvedoucího nemůže být současně předložena dodavatelem ve formuláři pro hodnocení zkušeností stavbyvedoucího. V případě, že taková reference bude uvedena rovněž ve formuláři pro hodnocení zkušeností stavbyvedoucího, nebude k ní zadavatel přihlížet a nebude hodnocena.

Přidělování bodů v rámci tohoto hodnotícího kritéria proběhne podle těchto pravidel:

Jedna relevantní zkušenost bude **ohodnocena 2 body**. Pro účely hodnocení je rozhodná referenční zakázka, která byla **dokončena v posledních 5 letech**.

**Maximální počet bodů**, které může účastník v rámci tohoto kritéria získat, je **10** (tzn. že bude zohledněno **maximálně 5** relevantních zkušeností nad rámec minimální úrovně nutné pro splnění kvalifikace). Bodové hodnocení dílčího kritéria vstupující do celkového hodnocení bude určeno takto:

**počet bodů = (počet bodů hodnocené nabídky/počet bodů nabídky s nejvíce body \* 100) \* 0,2**

Zadavatel pro účely hodnocení dílčího kritéria č. 2 vytvořil samostatnou přílohu – **Formulář pro hodnocení zkušeností stavbyvedoucího**, kterou dodavatelé vyplní a předloží ve své nabídce.

**DODATEČNÁ INFORMACE ZADAVATELE Č. 1:**

Při úpravě vzorových dokumentů zadavatel zjistil, že u požadavku na ref. zakázku týkající se FVE nebylo uvedeno, že se jedná o min. hodnotu výkonu.

Zadavatel upřesňuje znění minimální úrovně kvalifikačního předpokladu u seznamu stavebních prací ( kap. 10 odst. 3.a) zadávací dokumentace) následovně:

**Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:**


Zadavatel požaduje **min. 3** referenční zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění v **min. hodnotě 30 mil. Kč bez DPH**, z toho:


- **Min 1.** referenční zakázka bude rekonstrukce budovy občanského vybavení
- **Min 2.** referenční zakázky s předmětem plnění zateplení budov
- **Min 2.** referenční zakázky s předmětem plnění výměna střešního pláště, se zateplením
- **Min 2.** referenční zakázky s předmětem plnění výměny výplní otvorů
- **Min 1.** referenční zakázka s předmětem instalace FVE o celkovém výkonu **min. 68 kWp** uvedená do provozu,
- **Min 1.** referenční zakázka, kde součástí předmětu plnění byla likvidace nebezpečného odpadu – konkrétně azbest.


S ohledem na provedené upřesnění zadávacích podmínek zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek:

**Nová lhůta pro podání nabídek: 18.4.2024 v 10:00 hod.**

**Přílohy:**

 P5\_Formulář pro hodnocení zkušenosti stavbyvedoucího\_VZD 02

 P5\_Profesní životopis\_kvalifikace\_VZD 02

 P5\_Seznam významných stavebních prací\_VZD 02

Oznámení o změně zadávacího řízení bylo odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 14.3.2024.

.....  
za pověřenou osobu