



**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE – ČÁST 1**

*v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)*

**ZADAVATEL:**

**Město Kroměříž**

Se sídlem: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

IČO: 00287351

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Mgr. Tomáš Opatrný – starosta města

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

**„CHODNÍK A ZASTÁVKA NA ULICI LUTOPECKÁ A CHODNÍK V ULICI OBVODOVÁ, KROMĚŘÍŽ“**

**ČÁST 1: CHODNÍK A ZASTÁVKOVÝ ZÁLIV NA ULICI LUTOPECKÁ, KROMĚŘÍŽ**

**1. Úvod**

Veřejná zakázka s názvem „CHODNÍK A ZASTÁVKA NA ULICI LUTOPECKÁ A CHODNÍK V ULICI OBVODOVÁ, KROMĚŘÍŽ“ je podlimitní veřejnou zakázkou, která byla **rozdělena** ve smyslu ustanovení § 35 a § 101 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na **2 části**. Zadávací řízení bylo zahájeno dne 21.1.2024 uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 zákona.

Zadávací řízení rozdělené na části probíhalo do skončení lhůty pro podání nabídek jako jediné zadávací řízení. Po otevření nabídek probíhalo zadávací řízení samostatně pro každou část veřejné zakázky. Každá část této zakázky bude plněna na základě samostatně uzavřené smlouvy.

Tato písemná zpráva zadavatele se týká pouze části 1 - CHODNÍK A ZASTÁVKOVÝ ZÁLIV NA ULICI LUTOPECKÁ, KROMĚŘÍŽ.

**2. Druh zadávacího řízení:**

Veřejná zakázka s názvem „CHODNÍK A ZASTÁVKA NA ULICI LUTOPECKÁ A CHODNÍK V ULICI OBVODOVÁ, KROMĚŘÍŽ“ je podlimitní veřejnou zakázkou, která je zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona.

**3. Předmět veřejné zakázky:**

Předmět veřejné zakázky části 1:

Jedná se o vybudování nového chodníku pro pěší, vč. místa pro přecházení s nasvětlením a nový pruh pro cyklisty. Součástí projektu je i nový zastávkový záliv, a úprava napojení účelové komunikace v Kroměříži na ul. Lutopecká.

Stavební objekty:

SO 101 – CHODNÍK PRO PĚŠÍ

SO 102 – ZASTÁVKOVÝ ZÁLIV

SO 103 – PRUH PRO CYKLISTY



**4. Cena sjednaná ve smlouvě:**

Celková cena bez DPH: 2 828 885,84 Kč

**5. Označení účastníků zadávacího řízení:**

| Obchodní firma/jméno                       | Sídlo/místo podnikání   | IČO      |
|--|---|----------|
| SIMOSTAV, s.r.o.                           | Hodonín, Kasárenská 4063/4, PSČ 69501                           | 28273320 |
| EDMA s.r.o.                                | č.p. 407, 683 03 Luleč  | 25558391 |
| SISKO spol. s r. o.                        | Velká Dílžka 527/6, Přerov I-Město, 750 02 Přerov               | 47155558 |
| Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o. | Kotojedy 56, 767 01 Kroměříž                                    | 26908298 |
| RONYTRANS, s.r.o.                          | Přívrat 1454/12, Žabovřesky, 616 00 Brno                        | 27703568 |
| SWIETELSKY stavební s.r.o.                 | Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice | 48035599 |
| FAKO spol. s r. o.                         | Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž                             | 18188711 |
| SIMOST, s.r.o.                             | Jižní náměstí 32/15, Dolní Heršpice, 619 00 Brno                | 46995803 |

**6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Nerelevantní

**7. Označení vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva o dílo a odůvodnění jeho výběru**

| Obchodní firma/jméno                       | Sídlo/místo podnikání        | IČO      |
|--|------------------------------|----------|
| Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o. | Kotojedy 56, 767 01 Kroměříž | 26908298 |

Odůvodnění výběru dodavatele:

Nabídka dodavatele Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o. byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Vybraný dodavatel splnil zadávací podmínky.

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 zákona na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Hodnotící kritéria a jejich váha:

| Popis   | Váha |
|---|------|
| Nabídková cena  | 80 % |
| Organizace, kvalifikace nebo zkušenost uchazeče a osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky | 20 % |

Výsledek hodnocení nabídek – ČÁST 1:



| Pořadí | Obchodní firma/jméno                       | Vážené body  |              | Celkové body |
|--------|--|--------------|--------------|--------------|
|        |  | Kritérium 1) | Kritérium 2) |              |
| 1.     | Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o. | 80,00        | 20           | 100,00       |
| 2.     | SISKO spol. s r. o.                        | 70,64        | 12           | 82,64        |
| 3.     | SWIETELSKY stavební s.r.o.                 | 71,17        | 8            | 79,17        |
| 4.     | SIMOST, s.r.o.                             | 57,80        | 20           | 77,80        |
| 5.     | RONYTRANS, s.r.o.                          | 64,82        | 12           | 76,82        |
| 6.     | SIMOSTAV, s.r.o.                           | 75,51        | 0            | 75,51        |
| 7.     | EDMA s.r.o.                                | 67,64        | 0            | 67,64        |
| 8.     | FAKO spol. s r. o.                         | 60,24        | 0            | 60,24        |

Hodnotící kritérium 1) – Nabídková cena – ČÁST 1

| Obchodní firma/jméno                       | Nabídková cena v Kč bez DPH | Počet bodů | Vážené body (80%) |
|--|-----------------------------|------------|-------------------|
| SIMOSTAV, s.r.o                            | 2 997 063,03                | 94,39      | 75,51             |
| EDMA s.r.o.                                | 3 346 021,61                | 84,54      | 67,64             |
| SISKO spol. s r. o.                        | 3 203 852,63                | 88,30      | 70,64             |
| Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o. | 2 828 885,84                | 100,00     | 80,00             |
| RONYTRANS, s.r.o.                          | 3 491 532,31                | 81,02      | 64,82             |
| SWIETELSKY stavební s.r.o.                 | 3 179 739,81                | 88,97      | 71,17             |
| FAKO spol. s r. o.                         | 3 756 633,35                | 75,30      | 60,24             |
| SIMOST, s.r.o.                             | 3 915 275,97                | 72,25      | 57,80             |

Hodnotící kritérium 2) – Organizace, kvalifikace nebo zkušenost uchazeče a osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky - ČÁST 1

| Obchodní firma/jméno | Relevantní zkušenosti* | Přiřazené body | Počet bodů | Vážené body (20%) |
|----------------------|------------------------|----------------|------------|-------------------|
| SIMOSTAV, s.r.o.**   | 0                      | 0              | 0          | 0                 |
| EDMA s.r.o.**        | 0                      | 0              | 0          | 0                 |



|  |   |    |     |    |
|--|---|----|-----|----|
| SISKO spol. s r. o.                        | 3 | 6  | 60  | 12 |
| Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o. | 5 | 10 | 100 | 20 |
| RONYTRANS, s.r.o.                          | 3 | 6  | 60  | 12 |
| SWIETELSKY stavební s.r.o.***              | 2 | 4  | 40  | 8  |
| FAKO spol. s r.o.**                        | 0 | 0  | 0   | 0  |
| SIMOST, s.r.o.                             | 5 | 10 | 100 | 20 |

\*Relevantní zkušenosti – ČÁST 1:

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| SISKO spol. s r. o.   |  |   |  |
| Bc. Jakub Frais   | Hodnocení 1  | Hodnocení 2   | Hodnocení 3  |
| Název referenční stavby   | Autobusová zastávka Envelopa, směr hl. nádraží   | Autobusová zastávka 17.listopadu, směr Nám. Hrdinů        | Přechod pro chodce, veřejné osvětlení a zastávka, Henčlov  |
| Identifikační údaje objednatele   | LB 2000 s.r.o.   | Statutární město Olomouc                                  | Statutární město Přerov  |
| Stručný popis stavby  | odfrézování asfaltového krytu, výkopové práce, pokládka konstrukčních vrstev, osazení obrub, kladení dlažby... | Výstavby autobusové zastávky MHD, nástupiště, chodníky... | Výkopové práce podkladní vrstvy z ŠD, asfaltový kryt, osazení obrubníků a zastávkových panelů... |
| Finanční hodnota stavby (v Kč bez DPH)  | 5 871 000,00   | 1 664 475,97  | 2 379 495,37   |
| Roky a měsíc provedení stavby (zahájení a dokončení)  | 12/2023  | 10/2021   | 10/2023  |
| Informaci, zda byla osoba na pozici stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího na referenční stavbě | ANO  | ANO   | ANO  |
| Jednalo se o stavební práci obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky           | ANO  | ANO   | ANO  |

|  |             |             |             |             |             |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Správa a údržba silnic Kroměřížska, s.r.o. |             |             |             |             |             |
| Petr Šimek                                 | Hodnocení 1 | Hodnocení 2 | Hodnocení 3 | Hodnocení 4 | Hodnocení 5 |



|   |                                   |   |  |   |   |
|---|-----------------------------------|---|--|---|---|
| Název referenční stavby   | Chodník - U Vesničky a Javornická | Rekonstrukce ulice Slavkovské   | Roštění - chodník podél silnice III/4905         | Rekonstrukce zpevněných ploch a odvodnění                         | Rozšíření výrobního areálu firmy VYDONA s.r.o. v Pravčicích |
| Identifikační údaje<br>objednatel   | Obec Chvalčov                     | Město Bystřice pod Hostýnem   | Obec Roštění                                     | OKC real  | RAVAL INTERIER, s.r.o.                                      |
| Stručný popis stavby  | Výstavba Chodníků                 | Rekonstrukce ulice Slavkovské, pokládka obrub, dlažby a dlažebních kostek | Rekonstrukce chodníků a vjezdů ze zámkové dlažby | Rekonstrukce zpevněných ploch, odvodnění a zřízení zámkové dlažby | Rozšíření výrobního areálu                                  |
| Finanční hodnota stavby (v Kč bez DPH)  | 2 031 589,04                      | 9 517 003,26  | 3 121 151,65                                     | 2 189 547,13  | 3 762 326,00  |
| Roky a měsíc provedení stavby (zahájení a dokončení)  | 10/2023-11/2023                   | 6/2023-11/2023  | 05/2022-09/2022                                  | 07/2022-09/2022   | 9/2022-11/2022  |
| Informaci, zda byla osoba na pozici stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího na referenční stavbě | ANO                               | ANO   | ANO  | ANO   | ANO   |
| Jednalo se o stavební práci obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky           | ANO                               | ANO   | ANO  | ANO   | ANO   |

|                                   |  |   |  |
|-----------------------------------|--|---|--|
| RONYTRANS, s.r.o.                 |  |   |  |
| Ing. Jiří Krátký                  | Hodnocení 1                                | Hodnocení 2   | Hodnocení 3  |
| Název referenční stavby           | Úprava okolí kulturního domu v Petrovicích | Letovice, ul. Komenského - stavební úpravy chodníků a novostavba parkovacího zálivu před ZŠ 2.etapa | Rozšíření parkování ve vnitrobloku mezi ulicemi A. Skotáka a Žalkovského v Blansku |
| Identifikační údaje<br>objednatel | Obec Petrovice                             | Město Letovice  | Město Blansko  |



|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| Stručný popis stavby  | rekonstrukce zpevněných plochu kulturního domu včetně odvodnění, schodiště, terasy, opěrné zdi... | stavební úprava chodníku pro pěší a novostavba parkovacího zálivu vč. terénních úprav... | výstavba nových zpevněných ploch, veřejného osvětlení a terénních a parkovacích úprav... |
| Finanční hodnota stavby (v Kč bez DPH)  | 4 605 015,90  | 1 927 000,00   | 5 489 576,43   |
| Roky a měsíc provedení stavby (zahájení a dokončení)  | 5.10.2020-21.10.2021  | 3.5.2021-31.8.2021   | 12.7.2021-3.10.2021  |
| Informaci, zda byla osoba na pozici stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího na referenční stavbě | ANO   | ANO  | ANO  |
| Jednalo se o stavební práci obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky           | ANO   | ANO  | ANO  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| SWIETELSKY stavební s.r.o.***                        |   |   |
| Martin Kopal   | Hodnocení 1   | Hodnocení 3   |
| Název referenční stavby                              | Cyklostezka centrem obce  | Chodníky ve Valašské Bystřici – dílčí část 3 - Paseky |
| Identifikační údaje objednatele                      | Obec Horní Bečva  | Obec Valašská Bystřice                                |
| Stručný popis stavby                                 | realizace cyklostezky centrem obce a realizace světelně signalizačního zařízení.. | výstavba chodníku podél silnice III/05730..           |
| Finanční hodnota stavby (v Kč bez DPH)               | 17 553 251,00   | 14 800 000,00   |
| Roky a měsíc provedení stavby (zahájení a dokončení) | 12/2021-10/2022   | 10/2018-10/2019                                       |



|   |     |     |
|---|-----|-----|
| Informaci, zda byla osoba na pozici stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího na referenční stavbě | ANO | ANO |
| Jednalo se o stavební práci obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky           | ANO | ANO |

| SIMOST, s.r.o.  |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|
| Bc. Jakub Malík   | Hodnocení 1   | Hodnocení 2                               | Hodnocení 3                               | Hodnocení 4   | Hodnocení 5   |
| Název referenční stavby   | Šimáčkova – přechod pro chodce  | Ul. Kudrnova – souvislá údržba chodníku   | Ul. Kallabova – souvislá údržba chodníku  | Úprava zastávky Rokytova  | Ul. Klímova od křižovatky s ul. Zborovská po BD č. 2 – souvislá údržba chodníku |
| Identifikační údaje objednatele   | Brněnské komunikace a.s.  | Brněnské komunikace a.s.                  | Brněnské komunikace a.s.                  | Statutární město Brno   | Brněnské komunikace a.s.  |
| Stručný popis stavby  | vybudování nového přechodu pro chodce, místa pro přecházení a kolmých parkovacích stání.. | rekonstrukce chodníku v intravilánu města | rekonstrukce chodníku v intravilánu města | rekonstrukce stávající zastávky městské hromadné dopravy „Údolíček“.. | rekonstrukce chodníku v intravilánu města                                       |
| Finanční hodnota stavby (v Kč bez DPH)  | 2 958 752,94  | 1 790 259,57                              | 2 485 125,00                              | 6 160 024,97  | 1 985 594,00  |
| Roky a měsíc provedení stavby (zahájení a dokončení)  | 05/2022-07/2022   | 03/2022-05/2022                           | 10/2020-06/2021                           | 08/2019-11/2019   | 06/2019-07-2019   |
| Informaci, zda byla osoba na pozici stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího na referenční stavbě | ANO   | ANO                                       | ANO                                       | ANO   | ANO   |
| Jednalo se o stavební práci obdobného charakteru jako je předmět plnění veřejné zakázky           | ANO   | ANO                                       | ANO                                       | ANO   | ANO   |



\*\*Dodavatelé SIMOSTAV, s.r.o., EDMA s.r.o., FAKO spol. s r.o. v rozporu se zadávacími podmínkami prokazují kvalifikaci stavbyvedoucího prostřednictvím poddodavatele, proto hodnotící komise rozhodla, že v rámci hodnocení dílčího kritéria č. 2 nebudou zkušenosti stavbyvedoucích hodnoceny.

\*\*\*Dodavatel SWIETELSKY stavební s.r.o. předložil v rozporu se zadávacími podmínkami u stavbyvedoucího 3 referenční zakázky, které jsou starší 5 let. Jedná se o ref.zakázku č.2 - I/35 Rožnov pod Radhoštěm,křižovatka (04/2015-09/2017); ref.zakázku č.4-Oprava chodníků ve Valašském Meziříčí 9/2017-11/2017; ref.zakázku č.5-Částkov v novém kabátě (10/2012-6/2013). Hodnotící komise proto rozhodla, že nebude předmětné referenční zakázky započítávat do hodnocení.

#### 8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Dopravní značení Mana s.r.o.  
Bílanská 1934 767 01 Kroměříž  
IČO: 28273699

Geostar, spol. s.r.o.  
Tuřanka 240/111, 627 00 Brno  
IČO: 13690337

Martin Hanulík  
Za Vodou 7, 769 01 Holešov, Všetuly  
IČO: 69733341

ELSPOMONT s.r.o.  
Náves 37/6,751 19 Vlkoš u Přerova  
IČO: 27857549

#### 9. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Nerelevantní, zadavatel realizoval zadávací řízení prostřednictvím certifikovaného el. nástroje EZAK.

#### 10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením následně přijatých opatření:

Nerelevantní, u žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

#### 11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Nerelevantní, nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

#### 12. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona:

Nerelevantní, zadavatel nepožadoval prokázání obratu přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele: | Mgr. Tomáš Opatrný – starosta města |
|--|-------------------------------------|





**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

Podpis oprávněné osoby  
zadavatele: