

souřadný systém JTSK
výškový systém BpV +0,00 = 203,47

žadatel

Město Kroměříž

Velké náměstí 115/1
767 01 Kroměříž
IČ: 00 287 351



zastoupený

Mgr. Tomáš Opatrný, starosta města

generální projektant

straetarchitects

STRAET ARCHITESTS, s.r.o.

Na Poříčí 1918 / 11

110 00 Praha 1

tel: 720 941 869 / 724 048 762

web: straet.cz

IČO: 278 64 618

hlavní architekt projektu

Ing. arch. Diana Hocková

hlavní inženýr

Ing. Bořek Nejedlý

zpracovatel dílu

stavba

Bytový dům pro chráněné bydlení,
Pavlákova ul., Kroměříž

část projektu

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D2 INŽENÝRSKÉ OBJEKTY

S O 600

D2.3 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

název dokumentu

TECHNICKÁ ZPRÁVA

počet formátů

10x A4

měřítko

revize

datum

25.02.2024

stupeň

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO
PROVÁDĚNÍ STAVBY**

název souboru

číslo kopie

číslo výkresu

D2.3.01-TZ

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavláková ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Obsah

A	Identifikační údaje objektu	2
B	Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení	2
C	Vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci	3
D	Vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby	3
E	Návrh zpevněných ploch	3
F	Režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění	4
G	Návrh dopravního značení	4
H	Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby	4
I	Vazba na případná technologická vybavení	7
J	Přehled provedených výpočtů a konstatování o statickém ověření	8
K	Péče o osoby se sníženou schopností pohybu a orientace	9

	Stránka 1 z 9	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.3 - SO 600 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	12.2022	Poslední revize :	R01 - 26.04.2023

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavláková ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

A Identifikační údaje objektu

Název objektu: SO 600 – Komunikace a zpevněné plochy
 Stupeň: Dokumentace pro vydání společného povolení
 Místo stavby: Kroměříž, k.ú. 674834
 Investor: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
 Zpracovatel: STRAET ARCHITECTS s.r.o., Na Poříčí 1918/11, 110 00 Praha 1

B Stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení

Řešený návrh stavby se nachází na ulici Pavláková. Pozemek č.parc. 446/1 je rovinatý pravděpodobně srovnán v rámci okolní výstavby – okolí pozemku se mírně svažuje severovýchodním směrem. Podélná hranice pozemku od jihozápadu navazuje na svahování s převýšením cca 1.0m, a od severovýchodu je pozemek ohraničen hranou terasové zdi – opět se snížením terénu o cca 1.0 – 1.2m. Severní a jižní hranice pozemku jsou rovinaté. Stavební pozemek je volně přístupný ze slepé pozemní komunikace a zbylé tři strany jsou ohraničené drátěným oplocením ze severovýchodu a z jihu. Od jihozápadu je pozemek ohraničený plným, panelovým, betonovým oplocením.

Na slepý konec přilehlé pozemní komunikace je, mimo řešený stavební pozemek, napojený pozemek rodinného domu 447/5, školní areál učiliště a výrobní areál. Řešený pozemek je neprůchozí. Návrh vychází ze zažitého fungování v území a respektuje stávající vjezdy na pozemky. Pro rovinatost pozemku a blízké sousední hranice je odvodnění zpevněných ploch řešeno uličními vpustmi.

Navržená budova obsahuje 4 bytové jednotky o ploše nad 100m² a administrativní zázemí pro pracovníky a správce.

Dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací je pro výpočet celkového počtu parkovacích stání zvolen druh stavby „obytný dům - činžovní“ a „administrativa s nízkou návštěvností“. Dle Tabulky 34 je doporučeno zajistit 2 parkovací stání pro každou bytovou jednotku o celkové ploše nad 100m², a 1 parkovací stání pro každých 35m² plochy administrativy s malou návštěvností.

Celkem je třeba 8 parkovacích stání pro byty a 2.17 stání pro administrativu.

Součinitel vlivu stupně automobilizace byl předepsán 1.25.

Vzhledem k charakteru území, 800m vzdušnou čarou od centra města a blízkosti zastávek MHD, je možné aplikovat součinitel redukce počtu stání B = 0.8.

Výsledný celkový počet doporučených stání je 10.17.

$$(((4 \text{ byty} * 2) + (76\text{m}^2 / 35)) * 1.25) * 0,8 = 10.17$$

Na předmětném pozemku 446/1 je umístěno 7 parkovacích stání, jedno z nich je vyhrazené pro osoby zdravotně postižené.

3.17 parkovacích stání jsou umístěna v rámci plochy stávajících parkovacích stání v ulici Pavláková bez jejich vyhrazení dopravním značením. Docházková vzdálenost k parkovacím stáním v ulici Pavláková je max. 150 m.

	Stránka 2 z 9	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.3 - SO 600 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	12.2022	Poslední revize :	R01 - 26.04.2023

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavlákova ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

C Vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci

Pro potřeby návrhu byly využity archivní průzkumy z vedlejších parcel. V území je předkvarterní podloží s různě mocnou vrstvou navážky - **rozmanitý materiál od silně písčité hlíny s úlomky cihel a kameniva po zahliněný písek**. Vzhledem k charakteru horních vrstev podloží musí proběhnout ověření podloží na stavbě. Hladina podzemní vody se nachází v hloubce cca 2.0m.

Zaměření stávajícího stavu, včetně stanovení vlastnických hranic, bylo získáno z portálu JDTM.

D Vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby

Návrh komunikací a zpevněných ploch je řešen v koordinaci s navazujícími stavebními objekty.

SO 001 - novostavba chráněného bydlení
SO 100 - HTU
SO 101 - oplocení
SO 200 - veřejný vodovod a kanalizace
SO 300 - domovní přípojky vodovodu a kanalizace
SO 501 - přípojka nízkého napětí
SO 502 - přípojka slaboproudých vedení
SO 600 - komunikace a zpevněné plochy
SO 700 - ČTU & sadové úpravy

E Návrh zpevněných ploch

Zásady technického řešení jsou dány dodržováním příslušných státních technických norem, technických podmínek a požadavků objednatele a generálního projektanta. Dispoziční řešení je dáno napojovacími body na stávající komunikaci a vlastnickými hranicemi.

Navržené zpevněné plochy navazují na slepý konec stávající komunikace, který je ve stávajícím stavu tvořen asfaltovou vrstvou, kamennou dlažbou, vyztuženým beton s odkrytou výztuží, kamennou a zámkovou dlažbou a nezpevněným povrchem. V místě dvou protilehlých silničních vpustí dešťové kanalizace je navržen přechod mezi stávajícím povrchem ulice Pavlákova a novým povrchem ze zámkové betonové dlažby.

Betonová dlažba je barevně rozdělena. Větší část 269.5m² tvoří plocha parkoviště navazující na stávající chodník z pobarvené dlažby. Menší část 40m² tvoří přírodní šedá dlažba konce vozovky ulice Pavlákova. Obě plochy jsou odděleny varovným pásem z reliéfní zámkové dlažby.

Kryté vstupy na severo/jiho-východních rozích navržené budovy jsou navrženy jsou venkovní nepojížděný chodník.

Zpevněné plochy a vozovky

Stávající ornice bude odstraněna. Nové vozovky jsou navrženy pro V. třídu zatížení. Skladba vrstev odpovídá Technickým podmínkám TP 170 Ministerstva dopravy a je uvedena v charakteristických řezech ve výkresové části.

SK-11 - účelová komunikace - parkoviště

katalogový list: D2-D-1, TDŽ: V, podloží PII

	Stránka 3 z 9	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.3 - SO 600 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	12.2022	Poslední revize :	R01 - 26.04.2023

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavlákova ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

- betonová zámková dlažba	DL typ XX	80mm	CSN 73 6131
- lože z drti 4/8	L	40mm	CSN 73 6126-1,2
- štěrkodrt 0/32	ŠDA	150mm	CSN 73 6126-1,2
- štěrkodrt 0/63	ŠDA	150mm	CSN 73 6126-1,2
		420mm	

SK-12 – chodník - vstupy

katalogový list: D2-D-1, TDZ: CH, podloží PII

- betonová zámková dlažba	DL typ XX	60mm	CSN 73 6131
- lože z drti 4/8	L	30mm	CSN 73 6126-1,2
- štěrkodrt 0/32	ŠDA	150mm	CSN 73 6126-1,2
		240mm	

F Režim povrchových vod, zásady odvodnění

Parkoviště je odvodněno jednou uliční vpustí. Dešťová voda z plochy parkoviště a plochých střech je svedena do nádrže, která je zdrojem vody pro závlahu pozemku. Nádrž je podzemní, ŽB prefabrikovaná nebo plastová, objem cca 12m³. Nádrž je vybavena automatickou ponornou vodárnou. Po naplnění nádrže voda odtéká do vsakovacího objektu.

G Návrh dopravního značení

Nové svislé dopravní značky:

IP12+225	- Parkoviště pro invalidy
IP12+E13	- Vyhrazené parkoviště pro chráněné bydlení

Přesunutá svislé dopravní značky:

Nejsou.

Nové vodorovné dopravní značení:

V10b	- Kolmé stání
V10f	- Vyhrazené parkoviště pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohyblivě postiženou

H Zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními. Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné respektovat veškerá příslušná ustanovení, zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz použití mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením.

Před vlastním zahájením stavebních prací se doporučuje provést prohlídku a zdokumentovat současný stav.

Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům. Živičné směsi musí mít požadované vlastnosti. Zemní pláň je nutno náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit jejímu zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelenou vrstvu položit co nejdříve.

	Stránka 4 z 9	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.3 - SO 600 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	12.2022	Poslední revize :	R01 - 26.04.2023

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavláková ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

V rámci celého řešeného území budou provedeny HTÚ, které jsou řešeny v SO100. Zemní práce spočívají v odstranění stávající ornice, dále pak vybourání veškerých zpevněných a nezpevněných ploch, kterých se stavba dotýká a to hlavně v místech napojení na stávající komunikace.

Veškeré odstraňované materiály budou tříděny, pokud je to možné. V případě možnosti dalšího použití budou uschovány (např. ornice, štěrk z nezpevněné komunikace), v opačném případě budou odvezeny na skládku.

U všech zpevněných zatížených ploch (vozovka) se předpokládá únosnost na pláni min. $E_{def,2} = 45$ MPa, to samé u méně zatížených ploch - nepojížděných chodníků $E_{def,2} = 45$ MPa.

Plán komunikací musí být v aktivní zóně dostatečně zhutněna a upravena. Proces a zejména kvalita prací musí být průběžně kontrolovány akreditovanou laboratoří. Tyto vzorky se musí operativně posuzovat, zda splnily požadovaná kritéria. Materiál (výkopek) pro zpětné použití je nutno skladovat tak, aby nedošlo k jeho znehodnocení.

Při provádění je nutno přihlídnout ke skutečnému stavu zeminy dalšími odběry a zkouškami a upřesnit parametry jejího zhutnění i úprav tak, aby nejmenší hodnota koeficientu zhutnění D činila 102 % a požadovaný koeficient zhutňovacího stroje C činil rovněž 100 %.

Postupy provádění a zhutnění jsou předepsány zejména v TKP 4 - Zemní práce MD ČR, v ČSN 73 61 33 - „Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“ a v ČSN 72 10 06 - „Kontrola zhutnění zemin“.

Zemní plán je nutno náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit jejímu zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelenu vrstvu položit co nejdříve.

Plochy budoucí zeleně budou ohumusovány a případně doplněny sadovými úpravami. Přesné řešení je uvedeno v SO700 ČTU & SADOVÉ ÚPRAVY.

Před vlastním započítáním prací na konstrukčních vrstvách je nutno změřit a vyhodnotit všechny důležité veličiny, např. únosnost. Pokud budou vyhovovat, pak se může pokračovat v dalších pracích, jinak je nutno provést příslušná opatření, např. dodatečné dohutnění, zlepšení aktivní zóny (mechanicky, či chemicky) apod. Přesný postup bude definován na základě skutečnosti a výsledků provedených zkoušek během realizace.

Tyto postupy jsou platné pouze v případě, že příslušný orgán státní správy nerozhodne jinak, ovšem za předpokladu dodržení veškerých příslušných předpisů a norem.

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Dopravně inženýrská opatření (DIO) během stavby si vyžádají jistá omezení automobilového i pěšího provozu a zábory komunikačních ploch.

Vozidla vyjíždějící ze stavby budou řádně očištěna, aby nedocházelo k zanášení zeminy na veřejné komunikace.

Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy je třeba chránit zábradlím a v noci označit výstražným světlem. Během provozu je nutno dodržovat příslušná ustanovení zákona o pozemních komunikacích.

Při případném překládání řadů, přípojek a vedení je třeba dodržet ČSN 73 60 05 – „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

Při pracích je nutno dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a všechny předpisy s tím související, zejména zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV č. 591/2006 Sb. o

	Stránka 5 z 9	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.3 - SO 600 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	12.2022	Poslední revize :	R01 - 26.04.2023

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavlákova ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

blížeších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení.

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat pracím v blízkosti podzemních vedení. Jejich poloha musí být předem vytýčena jejich správci a po dobu stavby udržována. S jejich polohou musí být pracovníci dodavatele předem prokazatelně seznámeni. Práce v jejich blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanismů a za dodržení dalších podmínek správce.

Dále je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedení, zejména při použití mechanismů ve výšce nad 3.0m.

Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musejí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím. Dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné písemné dohody o bezpečnosti práce na pracovišti.

Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržovány všechny NV, vyhlášky, zákony a platné ČSN. Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň částečně zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé (Vybavovat dle NV č.495/2001 Sb.). V případě pracovního úrazu je třeba postupovat dle „Plánu péče o zraněné“. Během výstavby je nutno respektovat ochranná pásma inženýrských sítí. Po dobu prováděných prací se ve vymezeném prostoru smí zdržovat pouze pracovníci firmy provádějící stavební práce a další proškolení pracovníci, např. TDI, apod. Hranice staveniště budou označeny tabulkami vymezujícími prostor staveniště.

Vzhledem k charakteru objektu nevzniká požární riziko a není třeba zvláštních opatření z hlediska požární ochrany.

Z hlediska zabezpečení požární ochrany během stavby je nutné zajistit následující opatření:

- stavební činností nedojde k zasypaní ani poškození stávajících požárních hydrantů,
- v průběhu prací bude zajištěna možnost průjezdu hasičských vozidel,
- pokud by mělo případně dojít k omezení průjezdu vozidel, je nutné tuto skutečnost nahlásit nejméně 14 dní předem na příslušné hasičské záchranné stanici.

Při provádění bude mít stavba částečně nepříznivý vliv na okolí - zvýšení prachových emisí, určité nevýznamné znečištění ovzduší při zemních pracích, při dopravě materiálu a provozu stavebních strojů. Zvýšená bude rovněž hluchnost, při realizaci stavby je nutno dodržet, aby hladina hluku ze stavební činnosti byla v souladu s § 10 a 11 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavební práce budou respektovat pracovní dobu schválenou příslušnými orgány (7.00 – 18.00 hodin). Při realizaci stavby je nutné vhodnými opatřeními zajistit, aby vliv stavební činnosti, především hluk a prašnost, byl na provoz blízkých objektů co nejmenší.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hluchnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

Dodavatel stavby je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím vyhlášce č. 315/2012 Sb., o podmínkách provozu na pozemních komunikacích. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací, zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty.

	Stránka 6 z 9	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.3 - SO 600 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	12.2022	Poslední revize :	R01 - 26.04.2023

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavláková ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Některé základní legislativní předpisy:

Směrnice Rady Evropy č. 92/57/EHS ze dne 24. června 1992 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl. 16 odst. 1 směrnice č. 89/391/EHS).

Zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce – účinnost od 1. 1. 2007.

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – účinnost od 1. 1. 2007.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi – účinnost od 1. 1. 2007.

Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. – o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti – účinnost od 1. 1. 2007.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. – o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky – ze dne 15. 8. 2005.

Projektant upozorňuje na nezbytnost dodržení veškerých platných předpisů a norem při provádění stavby.

Zvláště je třeba dodržovat předpisy BOZ ve stavebnictví, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., zákon č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce, zákon č. 30/2006 Sb.

I Vazba na případná technologická vybavení

Nejsou navržena žádná technologická vybavení. V rámci podkladů byly od správců doloženy průběhy sítí, je možné že jejich zakreslení nemusí přesně odpovídat skutečnosti. Přeložky sítí se nepředpokládají, ale může vzniknout požadavek na nutnost ochrany inženýrské sítě. Tam, kde budou práce prováděny v ochranném pásmu podzemních inženýrských sítí bude před zahájením stavebních prací provedeno jejich řádné polohové a výškové vytyčení, které musí dodavatel udržovat po celou dobu stavebních prací. Stávající síť musí být během stavební činnosti chráněna před poškozením, v případě poškození stavbou musí být za účasti správce sítě opravena.

Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné mimo jiné respektovat ustanovení Zákona o elektronických komunikacích č. 252/2017 Sb., zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz použití mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením.

Správci inženýrských sítí musí být vyrozuměni nejméně 15 dní před zahájením stavebních prací. Pokud se ve výkopišti vyskytnou nepoužívané kabely, nelze tyto zrušit bez předchozího souhlasu jejich správce a přesného označení o jaké kabely se jedná.

Před pokládkou konstrukčních vrstev vozovek a ploch musí být položeny veškeré chráničky a provedeny pokládky a úpravy inženýrských sítí, což musí být příslušnými správci zkontrolováno.

	Stránka 7 z 9	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.3 - SO 600 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	12.2022	Poslední revize :	R01 - 26.04.2023

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavláková ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

J Přehled provedených výpočtů a konstatování o statickém ověření

Jelikož se jedná o vybudování účelových komunikací nižšího významu, a parkovací stání pro osobní dopravu, tak výpočty nebyly provedeny. Ověření bude provedeno v rámci stavby před zahájením prací na konstrukčních vrstvách.

Nepředpokládají se sanační práce, jako případné zásypy starých sklepů / studní či vymleté podzemí. Případné sanace budou určeny přímo na stavbě za účasti TDI, geotechnika stavby a projektanta objektu.

Požadavky na provádění stavby:

Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními.

Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné mimo jiné respektovat ustanovení Zákona o elektronických komunikacích č. 252/2017 Sb., zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz použití mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením.

Stávající vzrostlou zeleň, která bude zachována, je třeba chránit po celou dobu výstavby.

Povolení k zabudování materiálů a výrobků dává zhotoviteli na základě předložených podkladů TDI.

Při návrhu stavebního objektu bylo použito především následujících technických norem a předpisů v platném znění:

ČSN 72 10 06 - „Kontrola zhutnění zemin“

ČSN 73 30 50 - „Zemní práce“

ČSN 73 60 05 - „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“

ČSN 83 906 – „Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech“

TP - Technické podmínky schválené Ministerstvem dopravy ČR

TKP SPK - Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací

NAVRHOVÁNÍ A STAVBA VOZOVEK

ČSN 73 61 01 - „Projektování silnic a dálnic“

ČSN 73 61 02 - „Projektování křižovatek na pozemních komunikacích“

ČSN 73 61 10 - „Projektování místních komunikací“

ČSN EN 13108-1 Asfaltový beton

ČSN EN 13108-8 R-materiál

ČSN EN 13108-20 Zkoušky typu

ČSN EN 13108-21 Řízení výroby u výrobce

ČSN 73 6121 - Hutněné asfaltové vrstvy – Provádění a kontrola shody

ČSN 73 61 26-1,2 - „Nestmelené vrstvy“ (Provádění a kontrola shody; Vrstva z vibrovaného štěrku)

ČSN 73 61 29 - „Postřiky a nátěry“

ČSN 73 61 31 - „Dlažby a dílce – část 1 : Kryty z dlažeb“

ČSN 73 61 33 - „Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“

TP 109 - Asfaltové hutněné vrstvy se zvýšenou odolností proti tvorbě trvalých deformací

Zákon o elektronických komunikacích č. 252/2017 Sb.

Vyhl. č. 30/2001 Sb. - kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.

Při provádění musí být brán zřetel také na další související normy a předpisy v platném znění.

	Stránka 8 z 9	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.3 - SO 600 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	12.2022	Poslední revize :	R01 - 26.04.2023

Název projektu	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavláková ul., Kroměříž	Zpracovatel dokumentace	Straet Architects, s.r.o. Na Poříčí 1918/11, 110 00, Praha 1
Stupeň projektu	Projektová dokumentace pro vydání společného povolení dle přílohy č.8 a č.13 vyhlášky č. 499 / 2006 Sb. v platném znění	Stavebník	Město Kroměříž Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

K Péče o osoby se sníženou schopností pohybu a orientace

Projekt řeší vybudování nového povrchu stávající komunikace, a parkovacích stání a chodníkových ploch, na kterých je nutné ponechat bezproblémový bezbariérový pohyb. Na plochách, které je projektem zasaženo, jsou navrženy prvky pro bezbariérové užívání tak, aby plně vyhovovaly dopravnímu charakteru.

Veškerá výšková napojení (chodníkové plochy) jsou navržena tak, aby byl umožněn pohyb i osobám se sníženou schopností pohybu (pohyb osob na invalidním vozíku bez pomoci ostatních osob) a byl usnadněn i pohyb osobám s dětským kočárkem nebo občanům pokročilého věku. Bezbariérový pohyb pro osoby se sníženou schopností pohybu je s ohledem na podélné sklony max 2.0% bezproblémový. Samotné chodníkové plochy mají max. příčný sklon 2.0%.

Bezbariérový pohyb pro slabozraké a nevidomé je pak řešen přirozenými vodícími liniemi a varovným pásem.

Navržené dlážděné plochy využívají stávající přirozené vodící linie, nová plocha parkoviště má zvýšenou obrubu s výjimkou místa zástěny pro popelnice a rozvaděčového sloupku.

	Stránka 9 z 9	Zpracovatel:	Straet Architects, s.r.o.
Obsah:	D2.3 - SO 600 - Technická zpráva	Vypracoval:	Ing. arch. Vincenc Max Ureš
Datum vydání:	12.2022	Poslední revize :	R01 - 26.04.2023