

# Studie interiéru plaveckého bazénu v Kroměříži

"Rekonstrukce vnitřních prostor plaveckého bazénu Kroměříž"

autoři: Ing. arch. Denisa Břízová, Ing. Kateřina Brezanská

listopad 2024

## Základní údaje

Název projektu	Rekonstrukce vnitřních prostor plaveckého bazénu Kroměříž
Fáze	Studie
Zadavatel	Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
Místo stavby	Plavecký bazén v Kroměříži, Obvodová 3965, 767 01 Kroměříž
Parcelní číslo	st. 5581
Zpracovatel	TDI-Projekt s.r.o., nám. T. G. Masaryka 1281, 760 01 Zlín Ing. arch. Denisa Břízová, Ing. Kateřina Brezanská, Bc. Jiří Filip, MBA
Datum	listopad 2024

## Zadání

Předmětem je návrh architektonické studie interiéru plaveckého bazénu.

## Průvodní zpráva

V současné době se v objektu plaveckého bazénu nachází více služeb, primární využití je pro bazén, ale nachází se zde další služby pro veřejnost, jako saunový svět, manikúra, masáže, posilovna a mnoho dalších. Tím, že objekt bazénu je velmi rozlehlý, jsou zde i prostory které se v současnosti pronajímají externím firmám, které zde mají skladovací prostory.

V rámci stavebních úprav a návrhu nových dispozic dojde k vybourání většiny příček uvnitř objektu. V 1.nadzemním podlaží jsou zachovány pouze stěny oddělující prostor bazénové technologie od prostoru pro veřejnost. V 2. nadzemním podlaží jsou zachovány pouze prostupy vedoucí stropní konstrukcí z 1.nadzemního podlaží a schodiště. Dojde k vybourání stropní konstrukce pro osazení výtahové šachty nacházející se za foyer spojující 1.nadzemní podlaží s 2.nadzemním podlažím. Dále bude vybourána stropní konstrukce pro osazení nového schodiště vedoucího z wellness do bazénového prostoru. Kruhové schodiště spojující 2.nadzemní podlaží a 3.nadzemní podlaží bude vybouráno a otvor pro osazení nového schodiště včetně výtahové šachty bude zvětšen. Vybourání stropní konstrukce bude i v prostoru pro bazén, kde se nově umísťují nové bazénky. Ve 3.nadzemním podlaží dojde k vybourání veškerých příček. Je nutné počítat s rozsáhlou sanací poškozených železobetonových konstrukcí v 1.podzemním podlaží a v 1.nadzemním podlaží.

Cílem architektonické studie bylo převážně propojit bazén, který se nachází ve 2.nadzemním podlaží s nově vzniklým wellness, které se nachází v 1.nadzemním podlažím. Dále bylo cílem, aby služby pro veřejnost zůstaly zachovány, ale nemíchaly se s provozem bazénu. Z tohoto důvodu je jejich umístění v přízemí se samostatnými vstupy z boční strany budovy. Své prostory také dostaly plavečtí instruktoři a plavecký oddíl.

Tím že rekonstrukce bazénu je rozdělena do dvou částí, první část se zabývala fasádou a vstupem do objektu, který je nyní bezbariérový, byla potřeba zohlednit bezbariérovost i v objektu doplněním výtahů.

Za hlavním vstupem na severní straně se nachází vstupní foyer s navazující recepcí. Levá část objektu je věnována wellness, které má svou recepci spojenou s barem, šatny s hygienickým zařízením, 3 typy saun, ochlazovací bazének a odpočívárnu, která bude mít prosklenou stěnu do chodby. Na chodbě u recepce se nachází schodiště, které spojuje část wellness s bazénem ve 2.NP. Za wellness se nachází

tělocvična pro plavecký oddíl, která je přístupná z foyer. Pravá část objektu je věnována vedení bazénu, nachází se zde 5 kanceláří, kuchyňka, archiv a hygienické zázemí. Kanceláře a kuchyňka budou mít prosklené stěny do chodby, aby vnitřní prostor byl prosvětlen. Nachází se zde i místnost pro pronájem, která je přístupná z foyer, aby se nemíchala s provozem bazénu.

Z foyer za hlavním vstupem do bazénu se nachází stávající schodiště a nově vybudovaný výtah. V 1.nadzemním podlaží se na pravé části nachází kancelář pro plavecký oddíl a 4 šatny pro mateřské školy se společným hygienickým zázemím, které je rozděleno skleněnou příčkou. Za hygienickým zázemím se nachází sklad, který je přístupný z prostoru cvičného bazénu. Za schodištěm se nachází prostor pro posezení, doplněn veřejnými toaletami. Dále prostor navazuje na schodiště do 3.nadzemního podlaží doplněný o výtah. Na levé části se vedle schodiště nachází chodba, ze které je přístup do místností pro instruktory – denní místnost spojena se zasedačkou pro cca 10 osob, společné šatny a oddělené hygienické zařízení. Z chodby navazuje přístup do místnosti pro plavčíka spojeného s první pomocí se samostatným hygienickým zařízením. Na levé straně od schodiště se u oken nachází místo pro přezutí, ze které je přístup do úklidové místnosti a do společných šaten, které jsou dimenzovány na 120 skříněk doplněny o 22 převlékacích kabin. Ze společných šaten je přístup do šatny pro plavecký oddíl, která je dimenzována na 40 skříněk. Za společnými šatnami se nachází hygienické zařízení, které je rozděleno na ženy a muže, mají samostatný vstup a prostor je rozdělen skleněnou příčkou. Z prostoru plaveckého bazénu je přístup do 3 skladů, ohřívárny a prostoru pro občerstvení, na který navazuje prostor parní sauny a schodiště vedoucí do wellness v 1.nadzemním podlaží.

Prostor mezi plaveckým a cvičným bazénem je oddělen posuvnou skleněnou příčkou. Před posuvnou příčkou nově vznikl prostory pro brouzdaliště a vodní masáže.

Ve 3.nadzemním podlaží se nachází prostor pro bufet, který je přístupný schodištěm nebo výtahem. Bufet má své zázemí na jižní straně navazující na posezení. Pro posezení by se využívaly i ochozy kolem bazénu.

Z východní strany se nachází samostatný vstup, kde jsou umístěny služby – manikúra, pedikúra, masáže. Za vstupními dveřmi se nachází společná chodba, která bude sloužit jako čekárna pro služby.

Z jižní strany se samostatným vstupem dostaneme do prostoru pro posilovnu. Nachází se zde recepce se zázemím pro zaměstnance. Z podlouhlé chodby jsou přístupy do šaten pro ženy a muže s hygienickým zařízením. Dále se zde bude nacházet úklidová místnost, hygienické zařízení a prostor pro posilovnu.

Je navržena kompletní rekonstrukce s výměnou veškerých povrchů podlah, obkladů, podhledů apod. Součástí stavebních úprav budou i nové řešení silnoproudu, slaboproudu, zdravotnické, ústředního vytápění, vzduchotechniky, klimatizace, plynu a plynové kotelny včetně rozvodů. V rámci již provedených energetických úspor byla provedena výměna vzduchotechnických jednotek pro plavecký a cvičný bazén.