

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 6

ve smyslu § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)

1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a o zadavateli

1.1. Identifikační údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky	Bytový dům pro chráněné bydlení, Pavlákova ul., Kroměříž
Režim veřejné zakázky	podlimitní
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky	stavební práce

1.2. Identifikační údaje zadavatele

Název	Město Kroměříž
Sídlo	Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
IČO	00287351
Zastoupené	Mgr. Tomášem Opatrným, starostou
Právní forma	obec
Profil zadavatele	https://ezak.mesto-kromeriz.cz/profile_display_2.html

1.3. Identifikační údaje smluvního zástupce zadavatele ve smyslu § 43 zákona

Název	Advokátní kancelář Petráš Rezek s.r.o.
Sídlo	Opletalova 1525/39, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO	07417641
Zastoupený/á	Mgr. Filipem Petrášem, společníkem a jednatelem
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Kontaktní osoba	Mgr. Michal Uherek michal@petrasrezek.cz

2. Předmět vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel na základě žádosti dodavatele ze dne 28.02.2025, 29.02.2025 a 03.02.2025 a zároveň ze strany zadavatele poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz č. 1:

Tímto upozorňujeme zadavatele na poddimenzování materiálu krytiny na střešní konstrukci, Zde je uvedena Střešní hydroizolační fólie z PVC...1,5mm. Výrobci a dodavatelé střešních krytin mocnost 1,5mm uvádějí jako nedostatečnou pro střechu zatíženou FWE.

Odpověď na dotaz č. 1:

Zadavatel upravuje tloušťku folie na 2,0 mm. V souvislosti s touto úpravou zadavatel předkládá opravenou přílohu KRO_D1-1-52-ARS-TAB-SKLADBY-R03 250204 a také přílohu 02_Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oprava4, která je závazná pro zpracování a podání nabídky.

Dotaz č. 2:

Dobrý den,

V PD jsou uvedeny PŘEDPJATÉ filigránové dílce, které vyrábí v ČR jeden dodavatel. Ve Vaší odpovědi zmiňujete standardní filigránové dílce bez předpjetí, které vyrábí vícero prefá výrobců. Jedná se však o dva různé technologické systémy s jinými vlastnostmi.

Prosíme o potvrzení, že investor požaduje využít projektované řešení v podobě předpjatých filigránů.

Děkuji

Odpověď na dotaz č. 2:

Projektová dokumentace byla zpracována na základě zadávací studie architekta, který si řešení vyložení pevných markýz se zadavatelem odsouhlasil, trvá na nich a řešení je tedy závazné pro zpracovatele následujících stupňů dokumentace. Autor projektové dokumentace se zadavatelem konzultovali efektivnost řešení a možnosti realizace v rámci zařízení staveniště a manipulace na staveništi. Nejefektivnějším z hlediska časového a manipulace se zvolila filigránová konstrukce následně zmonolitněná, která zároveň umožní vyložení zmonolitněné desky – markýzy - přes nosnou stěnu. Zadavatel trvá na navrhovaném řešení z důvodu velikosti, rozsahu, umístění a efektivnosti řešení konstrukcí, kdy jsou navrženy předpjaté filigránové dílce. Součástí konstrukce, která je prefabrikovaná, je kladečský výkres tvaru, což splňuje vyhlášku č.499/2006 Sb.“

Dotaz č. 3:

Dobrý den,

prosíme o upřesnění požadavku na větrání.

Okna O-01 a O-02 mají v poznámce uvedeno:

"U prostor, které nejsou vzduchotechnicky nuceně větrané bude použit průvětrník s akustickou příčkou a akustickým krytem, který nebude zhoršovat TI vlastnosti okna".

Prosíme o upřesnění požadavku na větrání.

Odpověď na dotaz č. 3:

Zadavatel upřesňuje, že každé okno 02 bude vybaveno 2ks větrací štěrby s výměnou vzduchu 5 m³/h, která pracuje na principu částečně vyříznutého venkovního a vnitřního těsnění. V souvislosti s touto úpravou zadavatel předkládá opravenou přílohu KRO_D1-1-54-ARS-TAB-OKNA-R01 250203 a také přílohu 02_Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_oprava4, která je závazná pro zpracování a podání nabídky.

Informace ze strany zadavatele:

Zadavatel doplňuje upravenou přílohu s názvem KRO_D1-4-4-04-ELE-FVE-R01 250206, a to o schémata k FVE, která je závazná pro zpracování a podání nabídky.

3. Další informace**Informace 1:**

Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno v souladu s § 98 zákona ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení žádosti. Zadavatel s ohledem na obsah vysvětlení zadávací dokumentace a přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek v souladu s § 99 zákona, nad to prodlužuje lhůtu s ohledem na prodloužení s uveřejněním vysvětlení v souladu s § 98 zákona.

Informace 2:

Lhůta pro podání nabídek uvedená v čl. 24 odst. 24.2 Výzvy pro podání nabídek a zadávací dokumentaci a na profilu zadavatele se mění takto:

Lhůta pro podání nabídek – den: 25.02.2025

Lhůta pro podání nabídek – čas: 09:00

Aktuální lhůta pro podání nabídek je uveřejněna na profilu zadavatele.

Přílohy:

KRO_D1-1-54-ARS-TAB-OKNA-R01 250203

02_Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr_oprava4

KRO_D1-1-52-ARS-TAB-SKLADBY-R03 250204

KRO_D1-4-4-04-ELE-FVE-R01 250206

Ve Zlíně (dle data elektronického podpisu)

Mgr. Filip Petráš, advokát
Advokátní kancelář Petráš Rezek s.r.o.
smluvní zástupce zadavatele