

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce :	<b>Rekonstrukce hygienického zázemí pro personál v MŠ Žižkova 4019, Kroměříž</b>
Místo:	Žižkova 4019, 767 01 Kroměříž
Investor:	město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
Stupeň:	DSP
Vypracoval:	Bc. Josef Hořínek
Odp. projektant:	Jaroslav Pavelka
Zak. číslo:	<b>195-23</b>
Arch. č.:	<b>19523</b>
Datum:	<b>11/2023</b>

## Obsah

B.1	Popis území stavby .....	3
B.2	Celkový popis stavby .....	4
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení stavby.....	7
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	8
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby .....	8
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	9
B.2.6	Základní charakteristika objektů .....	9
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení: .....	11
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení .....	11
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana .....	11
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí; zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod. ....	11
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	15
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	15
B.4	Dopravní řešení .....	16
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	16
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	17
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	17
B.8	Zásady organizace výstavby .....	17

## B.1 Popis území stavby

- a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:**

Objekt se nachází v obci Kroměříž, na ulici Žižkova č. p. 4019. V okolí objektu se nachází zástavba z bytových domů, základní škola a atletické hřiště.

- b) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem:**

Stavba není v rozporu s územním plánem.

- c) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby:**

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:**

Povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území není uplatňováno.

- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Tato projektová dokumentace nevyžaduje vyjádření dotčených orgánů, jelikož se jedná o rekonstrukci stávající stavby. Rekonstrukce spočívá pouze v udržovacích pracích, které nevyvolávají potřebu vyjádření a závazných stanovisek. V rámci rekonstrukce nejsou dotčeny žádné orgány.

- f) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:**

V rámci projektové dokumentace nebyl proveden žádný z průzkumů.

- g) **Ochrana území podle jiných právních předpisů:**

Objekt není situován v ochranném, zájmovém a bezpečnostním pásmu vedení NN, SEK, vodovodu a kanalizace.

- h) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:**

Stavba se nenachází v záplavovém území. Stavba se nenachází na poddolovaném nebo jinak narušeném území.

- i) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:**

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:**

Požadavky nejsou.

**k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:**

Nejsou dotčeny zájmy ochrany zemědělského půdního fondu, nebo zájmy ochrany pozemků určených k plnění funkci lesa.

**l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:**

Navržená stavba – udržovací práce nemění požadavky napojení na stávající dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu. Bezbariérovost stavby se v daném případě neřeší. Objekt nespadá do působnosti vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (viz § 2 vyhl. č. 398/2009 Sb.).

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:**

Stavba nevyvolává žádné věcné a časové vazby. Stavba nevyvolá žádné další investice.

**n) Seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:**

Parcelní číslo	Vlastník	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku
st. 6041	Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž	1128	Zastavěná plocha a nádvoří

**o) Seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:**

V rámci rekonstrukce nevznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo pozemků.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:**

Jedná se o udržovací práce - rekonstrukci vybraných stávajících sociálních zařízení pro personál v mateřské škole.

### Stávající stav

Stávající hygienické zázemí pro personál je rozděleno do 3 místností – šatna, předsín a záchod. V šatně je podlahová krytina z PVC, povrchová úprava stěn je z omítky s interiérovým nátěrem. Ve stávajícím hygienickém zázemí pro personál jsou do výšky cca 1500 mm keramické obklady. Zázemí pro personál je přístupné přímo z šaten pro děti.

V každém zázemí se nachází umyvadlo a stojící WC. Součástí rekonstrukce budou také udržovací práce úklidové místnosti s výlevkou.

V zázemí v 1. NP jsou pod stropem vedeny rozvody ZTI.

### Navrhovaný stav

V sociálním zařízení pro částečnou očistu jsou nově navrženy barevné obklady do výšky cca 1800 mm a nová dlažba s hodnotou protiskluzu R10. Na obklady v 1.NP jsou použity barvy světle a tmavě zelená, ve 2.NP jsou navrženy obklady šedé a červené. Tato kombinace barev vychází z dříve provedené rekonstrukce umývárny pro děti. Podlaha je navržena z keramické dlažby v šedé barvě. V místnostech pro WC a výlevku jsou navrženy nové předstěny pro nové zavěšené WC a výlevku. Předstěna pro WC bude tl. 150 mm do výšky 1200 mm. Předstěna pro výlevku bude tl. 175 mm po celé výšce místnosti. V předsíních WC jsou navržena umyvadla se zrcadlem. V šatnách pro personál bude provedena nová podlahová krytina z keramické dlažby doplněná keramickým soklem. V místnosti s WC školníka je navrženo nové umývátko. Dále jsou navrženy nové bílé dveře.

V šatně pro děti v 1.NP bude odstraněna stávající PVC podlahová krytina. Tato podlaha bude vyrovnána samonivelační stěrkou o tloušťce cca 5 mm. Na tuto vrstvu bude položena nová PVC krytina. V této místnosti budou také opraveny stávající omítky a provedena nová výmalba. Dále bude v šatně proveden nový sádkartonový kastlík, který bude zakrývat stávající rozvody ZTI v místnosti.

Veškeré materiály budou před objednáním vyvzorkovány a odsouhlaseny objednatelem.

V rámci rekonstrukce WC v 1.NP a 2.NP dojde k bouracím pracím.

V rámci projektu je rekonstruován stávající stav a prvky bez požárních odolností. Stávající požárně bezpečnostní řešení není tímto projektem dotčeno a není nijak měněno. V případě, že by v průběhu prací byl zjištěn nesoulad s tímto tvrzením, je nutné neodkladně informovat odpovědného projektanta tohoto projektu.

### Stavební práce:

- Odstranění stávajících dveří.
- Odstranění stávajících zařizovacích předmětů.
- Odstranění stávajících zrcadel.

- Odstranění stávajících svítidel a prvků elektroinstalace.
- Odstranění stávajících PVC podlah, keramických obkladů, dlažby a omítek.
- Demontáž stávajících zárubní.
- Frézování a vybourání drážek pro rozvody ZTI a elektroinstalace.
- Broušení stávajících zárubní.
- Provedení nových rozvodů ZTI a elektroinstalace.
- Zazdění předstěnové instalace pro zavěšené WC a výlevky – vyzdění předstěny.
- Zapravení frézovaných drážek a provedení nových omítek.
- Vybourání části podlahy s výkopem pro možnost napojení nové kanalizace na stávající ležatou kanalizaci v předpokládaném rozsahu dle PD část D.1.4.1 Zdravotní technika.
- Zpětný zásyp po výkopu pro napojení na kanalizaci.
- Provedení betonáže hrubých podlah v místě napojení na kanalizaci včetně lokální opravy hydroizolace, trnů a výztuže.
- Broušení podlahy, vysprávký, penetrace a vyrovnaní podlahy samonivelační stěrkou.
- Osazení a zazdění nových zárubní.
- Penetrace podkladu pro obklady a dlažbu.
- Provedení nových dlažeb a obkladů, spárování a nanesení sanitárního silikonu. Obklady budu provedeny do výšky cca 1800 mm z barevných kachlíček o rozměru 200x200 mm. Na dlažbu použita nová bezpečná protiskluzová dlažba s hodnotou R10.
- Provedení nového SDK kastlíku.
- Položení nových PVC podlah do šatny v 1.NP včetně PVC soklů.
- Nová výmalba stěn včetně stropu.
- Provedení nového nátěru stávajících zárubní.
- Osazení nových zařizovacích předmětů.
- Montáž nových zrcadel.
- Osazení nových dveří.

**b) Účel užívání stavby:**

Hygienické zázemí pro personál.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba:**

Jedná se o stavbu trvalého charakteru.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:**

Není součástí řešení projektu.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:**

Není součástí řešení projektu.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:**

Na stavbu se nevztahuje žádná ochrana dle jiných právních předpisů.

**g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.:**

Všechny plochy zůstávají beze změny.

**h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.:**

Všechny spotřeby zůstávají beze změny.

**i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:**

Stavba bude realizována v jedné etapě.

**j) Orientační náklady stavby:**

Cena bude stanovena na základě výběrového řízení.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení stavby**

**a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:**

Rekonstrukce hygienického zázemí pro personál v mateřské škole nemění stávající prostorové a územní řešení.

**b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:**

Stávající stav

Stávající hygienické zázemí pro personál je rozděleno do 3 místností – šatna, předsín a záchod. V šatně je podlahová krytina z PVC, povrchová úprava stěn je z omítky s interiérovým nátěrem. Ve stávajícím hygienickém zázemí pro personál jsou do výšky cca 1500 mm keramické obklady. Zázemí pro personál je přístupné přímo z šaten pro děti.

V každém zázemí se nachází umyvadlo a stojící WC. Součástí rekonstrukce budou také udržovací práce úklidové místnosti s výlevkou.

V zázemí v 1. NP jsou pod stropem vedeny rozvody ZTI.

#### Navrhovaný stav

V sociálním zařízení pro částečnou očistu jsou nově navrženy barevné obklady do výšky cca 1800 mm a nová dlažba s hodnotou protiskluzu R10. Na obklady v 1.NP jsou použity barvy světle a tmavě zelená, ve 2.NP jsou navrženy obklady šedé a červené. Tato kombinace barev vychází z dříve provedené rekonstrukce umývárny pro děti. Podlaha je navržena z keramické dlažby v šedé barvě. V místnostech pro WC a výlevku jsou navrženy nové předstěny pro nové zavěšené WC a výlevku. Předstěna pro WC bude tl. 150 mm do výšky 1200 mm. Předstěna pro výlevku bude tl. 175 mm po celé výšce místnosti. V předsíních WC jsou navržena umyvadla se zrcadlem. V šatnách pro personál bude provedena nová podlahová krytina z keramické dlažby doplněná keramickým soklem. V místnosti s WC školníka je navrženo nové umývátko. Dále jsou navrženy nové bílé dveře.

V šatně pro děti v 1.NP bude odstraněna stávající PVC podlahová krytina. Tato podlaha bude vyrovnána samonivelační stěrkou o tloušťce cca 5 mm. Na tuto vrstvu bude položena nová PVC krytina. V této místnosti budou také opraveny stávající omítky a provedena nová výmalba. Dále bude v šatně proveden nový sádkartonový kastlík, který bude zakrývat stávající rozvody ZTI v místnosti.

Veškeré materiály budou před objednáním vyvzorkovány a odsouhlaseny objednatelem.

V rámci rekonstrukce WC v 1.NP a 2.NP dojde k bouracím pracím.

V rámci projektu je rekonstruován stávající stav a prvky bez požárních odolností. Stávající požární bezpečnosti řešení není tímto projektem dotčeno a není nijak měněno. V případě, že by v průběhu prací byl zjištěn nesoulad s tímto tvrzením, je nutné neodkladně informovat odpovědného projektanta tohoto projektu.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční řešení je patrné z výkresové dokumentace.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Neřeší se.



## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena a provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti objektu. A jsou splněny požadavky vyplývající z Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích i Zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) Stavební řešení:**

V sociálním zařízení pro částečnou očistu jsou nově navrženy barevné obklady do výšky cca 1800 mm a nová dlažba s hodnotou protiskluzu R10. Na obklady v 1.NP jsou použity barvy světle a tmavě zelená, ve 2.NP jsou navrženy obklady šedé a červené. Tato kombinace barev vychází z dříve provedené rekonstrukce umývárny pro děti. Podlaha je navržena z keramické dlažby v šedé barvě. V místnostech pro WC a výlevku jsou navrženy nové předstěny pro nové zavěšené WC a výlevku. Předstěna pro WC bude tl. 150 mm do výšky 1200 mm. Předstěna pro výlevku bude tl. 175 mm po celé výšce místnosti. V předsíních WC jsou navržena umyvadla se zrcadlem. V šatnách pro personál bude provedena nová podlahová krytina z keramické dlažby doplněná keramickým soklem. V místnosti s WC školníka je navrženo nové umývatko. Dále jsou navrženy nové bílé dveře.

V šatně pro děti v 1.NP bude odstraněna stávající PVC podlahová krytina. Tato podlaha bude vyrovnána samonivelační stěrkou o tloušťce cca 5 mm. Na tuto vrstvu bude položena nová PVC krytina. V této místnosti budou také opraveny stávající omítky a provedena nová výmalba. Dále bude v šatně proveden nový sádrokartonový kastlík, který bude zakrývat stávající rozvody ZTI v místnosti.

Veškeré materiály budou před objednáním vyvzorkovány a odsouhlaseny objednatelem.

V rámci rekonstrukce WC v 1.NP a 2.NP dojde k bouracím pracím.

V rámci projektu je rekonstruován stávající stav a prvky bez požárních odolností. Stávající požárně bezpečnostní řešení není tímto projektem dotčeno a není nijak měněno. V případě, že by v průběhu prací byl zjištěn nesoulad s tímto tvrzením, je nutné neodkladně informovat odpovědného projektanta tohoto projektu.

### Stavební práce:

- Odstranění stávajících dveří.
- Odstranění stávajících zařizovacích předmětů.
- Odstranění stávajících zrcadel.
- Odstranění stávajících svítidel a prvků elektroinstalace.

- Odstranění stávajících PVC podlah, keramických obkladů, dlažby a omítek.
- Demontáž stávajících zárubní.
- Frézování a vybourání drážek pro rozvody ZTI a elektroinstalace.
- Broušení stávajících zárubní.
- Provedení nových rozvodů ZTI a elektroinstalace.
- Zazdění předstěnové instalace pro zavěšené WC a výlevky – vyzdění předstěny.
- Zapravení frézovaných drážek a provedení nových omítek.
- Vybourání části podlahy s výkopem pro možnost napojení nové kanalizace na stávající ležatou kanalizaci v předpokládaném rozsahu dle PD část D.1.4.1 Zdravotní technika.
- Zpětný zásyp po výkopu pro napojení na kanalizaci.
- Provedení betonáže hrubých podlah v místě napojení na kanalizaci včetně lokální opravy hydroizolace, trnů a výztuže.
- Broušení podlahy, vysprávkování, penetrace a vyrovnaní podlahy samonivelační stěrkou.
- Osazení a zazdění nových zárubní.
- Penetrace podkladu pro obklady a dlažbu.
- Provedení nových dlažeb a obkladů, spárování a nanesení sanitárního silikonu. Obklady budou provedeny do výšky cca 1800 mm z barevných kachliček o rozměru 200x200 mm. Na dlažbu použita nová bezpečná protiskluzová dlažba s hodnotou R10.
- Provedení nového SDK kastlíku.
- Položení nových PVC podlah do šatny v 1.NP včetně PVC soklů.
- Nová výmalba stěn včetně stropu.
- Provedení nového nátěru stávajících zárubní.
- Osazení nových zařizovacích předmětů.
- Montáž nových zrcadel.
- Osazení nových dveří.

**b) Konstrukční a materiálové řešení:**

Základy

Zůstanou beze změny.

Svislé konstrukce

Zůstanou beze změny.

Vodorovné konstrukce

Zůstanou beze změny.

**c) Mechanická odolnost a stabilita:**

Těmito udržovacími pracemi není zasahováno do nosných konstrukcí.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:**

**a) Technické řešení:**

Blíže popsáno v dílčích částech projektové dokumentace.

**b) Výčet technických a technologických zařízení:**

Jednotlivá technická zařízení jsou zakreslena a blíže popsána v dílčích částech projektové dokumentace.

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Není součástí projektové dokumentace. V rámci projektu je rekonstruován stávající stav a prvky bez požárních odolností. Stávající požárně bezpečnostní řešení není tímto projektem dotčeno a není nijak měněno. V případě, že by v průběhu prací byl zjištěn nesoulad s tímto tvrzením, je nutné neodkladně informovat odpovědného projektanta tohoto projektu.

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Není součástí řešení projektu.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí; zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.**

Podrobně popsáno v dílčích částech PD:

D.1.4.1 Zdravotní technika

D.1.4.2 Elektroinstalace

### Větrání

Přirozené pomocí dveří a oken s doplněním pomocí ventilátoru s odtahem na střechu. Ventilátor bude umístěn v místnostech č. 105 a 205 – WC personál, viz výkresová dokumentace. Minimální výkon ventilátoru Minimální výkon tohoto ventilátoru je s výměnou vzduchu 110 m<sup>3</sup>/h.

### **D.1.4.2 ZTI**

#### Kanalizace:

Ve stávajícím prostoru sociálního zařízení pro personál v 1.NP a 2.NP je navržena výměna stávajících zařizovacích předmětů za nové. Stávající zařizovací předměty budou zdemontovány včetně stávajícího připojovacího potrubí, které je vedené v instalačním prostoru, případně v příčkách.

Stávající potrubí svislé kanalizace je z trub plastových hrdlových, potrubí ležaté kanalizace je z trub odpadních kameninových hrdlových, případně plastových hrdlových.

V rámci stavebních úprav bude provedena úprava stávajícího sociálního zařízení pro personál v 1.NP a 2.NP. Připojovací potrubí od nových zařizovacích předmětů bude vedené v instalační přízdívce, případně v příčkách a bude napojeno do nového potrubí svislé kanalizace. Potrubí nové svislé kanalizace bude napojeno na stávající potrubí pod stropem 2.NP a pod podlahou 1.NP bude napojeno na stávající potrubí ležaté kanalizace ( napojení nového potrubí bude provedeno do svislého potrubí pod podlahou 1.NP ).

Nové potrubí ležaté splaškové kanalizace pod podlahou 1.NP je navrženo z plastových trub hrdlových tvrzených ( KG-systém ). Svislé potrubí splaškové kanalizace je navrženo z plastových trub hrdlových ( HT systém ). Jednotlivé nové zařizovací předměty budou napojeny na odpady přes zápachové uzávěrky. Na svislém potrubí je navržen čistící kus.

#### Vodovod:

Pro stávající sociální zařízení pro personál v 1.NP a 2.NP je přivedeno potrubí studené a teplé vody pod stropem 1.NP. Za uzávěry na potrubí studené a teplé vody pokračuje rozvod studené a teplé vody stoupačkou do stávajícího sociálního zařízení pro personál v 1.NP a 2.NP. V každém podlaží je potrubí vedené ke stávajícím zařizovacím předmětům. Připojovací potrubí studené a teplé vody je vedené ve stěně, případně v instalačním prostoru. Stávající rozvody studené a teplé vody jsou z trubek vícevrstevných plastových.

V rámci stavebních úprav bude stávající potrubí studené a teplé vody zdemontováno od stávajících uzávěrů vody včetně stávajících armatur a tepelné izolace.

Pro nové sociální zařízení pro personál budou provedeny nové rozvody studené a teplé vody, které budou napojeny na stávající rozvody pod stropem 1.NP. Nové potrubí bude vedené pod stropem 1.NP ke stoupačce V1, kterou bude přivedeno potrubí studené a teplé vody do obou podlaží. Připojovací potrubí studené a teplé vody k jednotlivým zařízovacím předmětům v obou podlažích jsou navrženy v příčkách.

Nové rozvody potrubí studené a teplé vody jsou navrženy z trubek plastových. Potrubí ve stěnách a v příčkách bude izolováno náplekovou pěnovou izolací tl. 10 mm. Potrubí studené vody vedené volně pod stropem bude opatřeno tepelnou izolací Armaflex tl. 13 mm, potrubí teplé vody vedené volně pod stropem bude opatřeno tepelnou izolací tl. 25-30 mm.

#### Zařízovací předměty:

Nové zařízovací předměty jsou navrženy běžné tuzemské výroby, střední třída standardu. V prostoru sociálního zařízení v obou podlažích jsou navrženy závěsné klozety, keramická umývadla, keramické umývatko a keramická výlevka. Klozety jsou navrženy závěsné s nosnou konstrukcí a zabudovanou splachovací nádrží. Umývadla a umývatko jsou navržena keramická se stojánkovou pákovou umývadlovou baterií a umývadlovou zápachovou uzávěrkou. Výlevka je navržena keramická s plastovou splachovací nádrží a nástěnnou pákovou baterií.

Rozmístění zařízovacích předmětů bude provedeno podle pokynů investora a je zakotováno ve stavebních výkresech. Před objednáním a instalací zařízovacích předmětů je nutná konzultace s architektem a odsouhlasení zařízovacích předmětů s investorem !!

### **D.1.4.2 Elektroinstalace**

#### Napojení a rozvaděče

Ze stávajících rozváděčů RA1 a RA2, které jsou umístěny vždy na chodbě vedle WC v daném patře, budou vyvedeny kabely CYKY pro napájení osvětlení, ventilátorů a zásuvek v prostorách zázemí pro zaměstnance.

Všeobecně:

Všechny zásuvkové, světelné i technologické obvody budou chráněny podle ČSN 33 2000-4-41 ed. 3 s použitím proudového chrániče se jmenovitým vybavovacím reziduálním proudem nepřesahujícím 10 mA.

Instalace bude provedena ve stěnách. Ve stávajících rozváděčích RA1 a RA2 budou doplněny chrániče s nadproudovou ochranou pro jednotlivé okruhy. Zkratová odolnost přístrojů bude min. 10kA a vypínací charakteristika typu B. Doporučuje se modernizace rozváděčů RA1 a RA2, výměna stávajících jističů za nové, doplnění ochrany

proudovými chrániči (pokud je to možné)... Dále bude v rekonstruovaných částech provedena veškerá výměna kabeláže.

### Osvětlení

Všechny rozvody pro osvětlení budou realizovány kabely CYKY a budou uloženy ve zdi. Osvětlení bude řešeno LED svítidly (viz. Výpočet osvětlení). Ze světelných okruhů bude taktéž vyvedeno napájení pro stropní ventilátory. Světelné vývody jsou jištěny ve stávajících rozváděcích RA1 a RA2 jednofázovými chrániči s jističem o jmenovitém proudu 10 A, vypínací charakteristice B a zkratové odolnosti 10 kA a reziduálním proudem 30mA. Prostory pro zázemí budou připojeny na nové světelné okruhy pro WC realizované roku 2023.

Svítidla budou standardně ovládána spínači od vstupů do místností.

Všechny rozvody pro osvětlení budou uloženy ve zdi.

### Zásuvky a vypínače

Zásuvková instalace 1f 230 V bude provedena pomocí kabelů CYKY-J 3x2,5 vyvedených z rozvaděčů RA1 a RA2 a uložených ve zdi. Na vývody budou umístěny jednoduché zásuvky IP44. Tyto přístroje budou uloženy v instalačních krabicích KU68 nebo KPR68, vyrobených z izolantu. Zásuvkové vývody budou jištěny ve stávajících rozváděcích RA1 a RA2 jednofázovými chrániči s jističem o jmenovitém proudu 16 A, vypínací charakteristice B a zkratové odolnosti 10 kA a reziduálním proudem 10mA. Tyto jističe s nadproudovou ochranou budou nově přidány do stávajících rozvaděčů.

Návrhové rozložení zásuvkových obvodů je uvedeno na výkrese. Konkrétní typ přístrojů vybere investor dle svého uvážení. Je nutné zachovat jejich technické parametry (proudové zatížení, IP,...), upřesnění umístění a technickou specifikaci budou řešit další stupně dokumentace.

Výška osazení jednotlivých přístrojů v zásuvkových obvodech:

0,3 m nad čistou podlahou

zásuvky

Světelná instalace bude provedena pomocí kabelů CYKY-J 3x1,5, CYKY-O 3x1,5 vyvedených z rozvaděčů RA1 a RA2 a uložených ve zdi. Na vývody budou připojeny jednotlivé spínače typu 1, které budou zapuštěné pod omítkou v instalačních krabicích KU68 nebo KPR68. Kryty vypínačů jsou vyrobeny z izolantu s krytím IP 20 nebo IP44. Jednotlivé návrhy rozmístění přístrojů jsou uvedeny na výkrese.

Z instalačních krabic pod přístroji budou vyvedeny světelné vývody, které budou zakončeny ve svítidlových svorkovnicích s izolantu v krytí IP20 v koupelnách, WC a vnějších prostorách min. IP44. Při volbě svítidel do místnosti je nutné postupovat dle technických požadavků ČSN EN 12464-1.

Konkrétní typ přístrojů vybere investor dle svého uvážení. Je nutné zachovat jejich technické parametry viz. výpočet osvětlení (proudové zatížení, IP,...)

Výška osazení jednotlivých přístrojů u světelných obvodů:

1,2 – 1,3 m nad čistou podlahou                      přístroje vypínačů

Umístění světel v umývárně dle ČSN 33 2000-7-  
701 ed.2 a ČSN 33 3120 ed.3

## Kabelové rozvody a trasy

Napojení jednotlivých okruhů a spotřebičů z rozvaděče bude kabely CYKY, které budou vedeny pod omítkou. Při kladení kabelů jak na konstrukci nebo pod omítkou musí být zachován nejmenší poloměr ohybu. Pro celoplastový kabel typu CYKY je roven patnáctinásobku vnějšího průměru kabelu (15 D).

Při realizaci kabelových tras je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena jiná zařízení.

## Pospojování

V prostoru rekonstrukce bude provedeno ochranné pospojování vodičů min. CYA6, které budou ukončeny v MET.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není součástí řešení projektu.

### **b) Ochrana před bludnými produkty**

Není součástí řešení projektu.

### c) Ochrana před technickou seizmicitou

Není součástí řešení projektu.

#### **d) Ochrana před hlukem**

Není součástí řešení projektu.

### e) Protipovodňová opatření

Není součástí řešení projektu.

**f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Není součástí řešení projektu.

### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

**a) Napojovací místa technické infrastruktury:**

## Kanalizace

Beze změny.

Vodovod

Beze změny.

Silnoprůd

Beze změny.

Slaboprůd

Bez změny.

Plynoinstalace

Beze změny..

**b) Připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky:**

Není součástí řešení projektu.

## **B.4 Dopravní řešení**

**a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:**

Neřeší se.

**b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:**

Není součástí řešení projektu. Napojení zůstává stávající.

**c) Doprava v klidu:**

Není součástí řešení projektu.

**d) Pěší a cyklistické stezky:**

Není součástí řešení projektu.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) Terénní úpravy:**

Projekt neřeší.

**b) Použité vegetační prvky:**

Není součástí řešení projektu.

**c) Biochemická opatření:**

Není součástí řešení projektu.



## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:**

Tyto udržovací práce nebudou mít zhoršující vliv na životní prostředí. Dodavatel stavby je povinen při provádění stavby provádět opatření vedoucí ke snížení prašnosti a hlučnosti stavebních prací sv souladu s platnými předpisy a požadavky investora na zajištění provozu investora. Ochrana proti hluku během provádění stavby musí být součástí technologického postupu dodavatele zpracovaného před zahájením prací. Během prací musí být provedena opatření ke snížení hlučnosti a prašnosti stavby.

### **b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:**

Stavba nevyvolává žádné negativní vlivy na přírodu a krajinu.

### **c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:**

Stavba nevyvolává žádné vlivy na soustavu chráněných území Natura 2000.

### **d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:**

Není podkladem.

### **e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:**

Nebylo.

### **f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:**

Nejsou navrhována žádná bezpečnostní pásma ani omezení.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**

Média pro staveniště budou napojena na stávající budovu. Zhotovitel stavby zajistí měření těchto odebíraných médií.

**b) Odvodnění staveniště:**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:**

Napojení zůstane stávající.

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:**

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na sousední stavby nebo pozemky. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích stavby. Během stavby musí být zabráněno úniku nepovolených látek do okolí. Stavba bude prováděna s maximální ohleduplností k okolí, hlučnost a prašnost bude omezena na minimum. Stavební suť bude recyklována ev. jinak ekologicky likvidována (např. uložení na řízené skládce). Doklad o tom bude předložen objednateli.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:**

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěném území obce souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 24.8.2011 o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 272/2011 Sb. a zejména - Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška č. 8/2021 Sb., vyhláška č. 8/2021Sb. a vyhláška č. 273/2021 Sb.). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

**f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:**

Pro stavbu se nepředpokládají zábory veřejných ploch, veškeré stavební práce budou probíhat na pozemcích stavby, zařízení staveniště bude taktéž umístěno na pozemcích stavby.

**g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:**

Stavba nevyvolá požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

**h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:**

Produkované odpady budou ukládány a zneškodňovány v souladu s platnou legislativou.

Veškeré popsané odpady jsou zaříděny do kategorie „O“. Žádný odpad nebude nebezpečný „N“.

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech, vyhlášky č. 8/2021 Sb., Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), vyhlášky č. 273/2021 Sb., Vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady, a předpisů souvisejících s odvozem na legální skládky a úložiště. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 6 zákona č. 541/2020 Sb. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech, a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odstavce (1) písmene e) zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby podle § 13 odstavce (2) zákona č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů.

Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Charakteristika a zatřídění předpokládaných odpadů ze stavby - ODHAD					
Kód	Zatřídění odpadu	Název odpadu	Původ	Předpokládané množství	Nakládání s odpady
15 01	Obaly	15 01 01 Papírové a lepenkové obaly	Obaly od materiálů a zařízení	15 kg	Odvoz a uložení na skládku
		15 01 02 Plastové obaly		20 kg	

17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	17 01 01 Beton	Stavební činnost	150 kg	Odvoz a uložení na skládku
		17 01 02 Cihly		0 kg	
		17 01 03 Tašky a keramické výrobky		0 kg	
17 02	Dřevo, sklo a plasty	17 02 01 Dřevo	Stavební činnost	30 kg	Odvoz a uložení na skládku
		17 02 02 Sklo		0 kg	
		17 02 03 Plasty		40 kg	
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03 02 Asfaltové směsi obsahující dehet	Stavební činnost	0 kg	Odvoz a uložení na skládku
17 04	Kovy	17 04 05 Železo a ocel	Stavební činnost	0 kg	Odvoz a uložení na skládku
		17 04 11 kabely		50 kg	
17 05	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	Stavební činnost	0 kg	Odvoz a uložení na skládku
17 06	Izolační materiály	17 06 04	Stavební činnost	0 kg	Odvoz a uložení na skládku
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené v 17 08 01	Stavební činnost	10 kg	Odvoz a uložení na skládku
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	Směsné stavební a demoliční odpady	Stavební činnost	1000 kg	Odvoz a uložení na skládku

20 01	Složky z odděleného sběru	20 01 21 Zářivky a obsahující rtuť N	Demontované trubice ze stávajících	20 kg	Odvoz a předání na skládku s průvodním listem - N
-------	---------------------------	---	------------------------------------	-------	---

**i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:**

Není součástí řešení projektu.

**j) Ochrana životního prostředí při výstavbě:**

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení č. 272/2011 Sb., Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, částka 97, ze dne 23.09.2011.

Nepříznivé důsledky stavební činnosti budou eliminovány realizací souboru opatření:

- Časové omezení stavební činnosti: Hlučné práce při realizaci díla je možné provádět: od 8:00 do 13:30 a od 14:00 do 18:00
- Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností

**k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:**

Při zajišťování stavebních prací budou všechny osoby, které vstupují na staveniště, vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s možným ohrožením, která pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývají. Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Odpovědný pracovník určí nezbytná opatření k zjištění bezpečnosti práce před započítím jednotlivých prací. V zásadě se nebude jednat o stavební práce v mimořádných podmínkách. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací obeznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají. Dodavatel stavebních prací je povinen pracovníky, kteří stavební práce řídí, provádějí a kontrolují, vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce a ověřovat jejich znalost v pravidelných intervalech. Veškerá stavební činnost musí být řízena a prováděna v souladu s příslušnými normami a předpisy. Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak: Zákoník práce, Zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy,

NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, NV č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky, NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky, NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků, Dále je nutno dodržovat projektovou dokumentaci, odchylky od ní nebo od stavu předpokládaného v dokumentaci je nutno konzultovat s projektantem.

**l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:**

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

**m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření:**

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat žádná dopravně inženýrská opatření.

**n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.:**

Bez stanovení speciálních podmínek.

**o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:**

Realizace se předpokládá v roce 2024.