

## PROTOKOL O ZPŘÍSTUPNĚNÍ, POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Název zakázky: **Oprava části střešní konstrukce MŠ Žižkova**

Číslo zakázky: **VZMR/2026/12**

Forma zadání: **zakázka malého rozsahu na stavební práce, zadávaná dle směrnice města Kroměříž č. 2/2025, k zadávání veřejných zakázek, v limitu 2.**

Přepokládaná hodnota: **3.455.459,72,- Kč bez DPH**

### IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

**Název:** město Kroměříž  
**Sídlo:** Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž  
**IČO:** 00287351  
**DIČ:** CZ00287351  
**Zastoupen:** Mgr. Tomášem Opatrným, starostou  
**Kontaktní osoba:** Bc. Veronika Šojdrová, referent oddělení veřejných zakázek  
**Telefon:** +420 573 321 256  
**Email:** [veronika.sojdrova@mesto-kromeriz.cz](mailto:veronika.sojdrova@mesto-kromeriz.cz)

### Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je kompletní oprava části střešní konstrukce na objektu Mateřské školy Kroměříž na ulici Žižkova 4019. Celý projekt je rozdělen do tří hlavních úseků, které zahrnují hlavní střechu pavilonu, střechu nad technickou částí a propojovací krček mezi budovami. Celková plocha řešených střech přesahuje 350 metrů čtverečních, přičemž zásadní změnou oproti stávajícímu stavu je přeměna vybraných částí z nepochozích ploch na pochozí terasy opatřené betonovou dlažbou a ochranným zábradlím.

Technické řešení opravy spočívá v úplném odstranění všech stávajících vrstev až na nosnou železobetonovou desku. Na očištěný podklad bude položena nová skladba, která zahrnuje parozábranu z asfaltových pásů a tepelnou izolaci z polystyrenu nebo PIR desek v závislosti na konkrétním úseku. Finální hydroizolační vrstvu tvoří dvouvrstvý systém z modifikovaných asfaltových pásů s břidličným posypem pro horní vrstvu. Součástí dodávky je také kompletní rekonstrukce odvodňovacího systému, což obnáší výměnu střešních vtoků a průstupů pro kanalizaci.

Kromě samotných izolačních prací zakázka zahrnuje významné klempířské a doplňkové konstrukce. Budou instalována nová oplechování atik a veškeré navazující prvky z poplastovaného plechu. Pro zajištění bezpečnosti a provozuschopnosti bude na objektu vybudován nový hromosvod a certifikovaný záchytný systém pro pracovníky údržby. Přístup na střechu bude nově zajištěn pomocí ocelového výlezného žebříku s ochranným košem.

Předpokládaná doba realizace je přibližně osm týdnů. Časový harmonogram počítá s postupným odkrýváním a okamžitým provizorním zajištěním střechy, aby nedošlo k zatékání do interiéru školky během

výstavby. Celý proces bude zakončen úpravou okolního terénu po zemních pracích spojených s instalací uzemnění hromosvodu a uvedením všech zasažených ploch do původního stavu.

## I. Zpřístupnění a otevírání nabídek

Zpřístupnění podaných nabídek proběhlo dle směrnice č. 2/2025 k zadávání veřejných zakázek města Kroměříž.

Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek bylo zadavateli doručeno celkem 5 nabídek:

Pořadí přijatých nabídek	uchazeč	datum a čas odevzdání nabídky	způsob podání
1.	xxx	02. 04. 2026 v 11: <sup>31</sup> hodin	elektronicky
2.	xxx	02. 04. 2026 v 13: <sup>47</sup> hodin	elektronicky
3.	xxx	02.04.2026 v 14: <sup>24</sup> hodin	elektronicky
4.	xxx	03.04.2026 v 13: <sup>59</sup> hodin	elektronicky
5.	xxx	07.04.2026 v 09: <sup>05</sup> hodin	elektronicky

Po uplynutí lhůty pro podání nabídky nebyla zadavateli doručena žádná nabídka.

Pověření zpřístupnili elektronicky podané nabídky pomocí elektronického nástroje EZAK a kontrolovali, zda:

- je nabídka doručena ve stanovené lhůtě
- je nabídka autentická
- s nabídku nebylo před jejím zpřístupněním manipulováno
- je nabídka zpracována v požadovaném jazyce
- je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

### **Nabídka č. 1**

Obchodní firma: **xxx**

se sídlem: xxx,

IČO: xxx

Nabídková cena: **2 872 949,71,- Kč bez DPH.**

**Pověření jednohlasně uvádí, že nabídka číslo 1 vyhověla každému z požadavků.**

### **Nabídka č. 2**

Obchodní firma: **xxx**,

se sídlem: xxx,

IČO: xxx

Nabídková cena: **2 966 879,00 Kč bez DPH.**

**Pověření jednohlasně uvádí, že nabídka číslo 2 vyhověla každému z požadavků.**

### **Nabídka č. 3**

Obchodní firma: **xxx**

se sídlem: xxx,

IČO: xxx

Nabídková cena: **2 876 543,21,- Kč bez DPH.**

**Pověření jednohlasně uvádí, že nabídka číslo 3 vyhověla každému z požadavků.**

### **Nabídka č. 4**

Obchodní firma: **xxx**

se sídlem: xxx,

IČO: xxx

Nabídková cena: **2 873 987,33,- Kč bez DPH.**

**Pověření jednohlasně uvádí, že nabídka číslo 4 vyhověla každému z požadavků.**

### **Nabídka č. 5**

Obchodní firma: **xxx**

se sídlem: xxx,

IČO: xxx

Nabídková cena: **2 543 783,21,- Kč bez DPH.**

**Pověření jednohlasně uvádí, že nabídka číslo 5 vyhověla každému z požadavků.**

**Při zpřístupnění podaných nabídek nebyla vyřazena žádná nabídka.**

Zpřístupnění podaných nabídek bylo ukončeno dne 07. 04. 2026 v 10:20 hod. V nejbližší možné době po něm následovalo jednání komise.