

Stavba : **OPRAVA TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ**
Jánská 30/4, 767 01 Kroměříž
č. parcely 249, k.ú Kroměříž

Stavebník : Město Kroměříž
Městský úřad Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
IČ: 00287351

Stupeň: **DOKUMENTACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ**
TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zpracovatel : ing. arch. Růžena Klementová
Nejedlého 381/9, 638 00 Brno
IČ: 633 82 491

ÚVOD

Dokumentace udržovacích prací se týká pouze repase všech oken, které byly na stavbě osazeny během rekonstrukce v roce 1982 - 1985.

VÝPLNĚ OTVORŮ

OKNA

Veškerá okna, pocházející z rekonstrukce v roce 1985, jsou jsou zdvojená, převážně dvoukřídlá otevíravá s otevíravým nadsvětlíkem. Na venkovním skle je doplněno dělení vodorovnou lištou, na vnitřním nikoliv. Okna ve vikýřích ve 3.NP jsou jednokřídlá nedělená.

Oprava a repase oken bude spočívat převážně v odstranění degradované povrchové úpravy (pomocí škrabek), výměně těsnění a výměně kování – oliv.

Okna budou opatřena novým sjednocovacím nátěrem, olejová lazura Osmo, v interieru odstín bezbarvý, v exteriéru odstín ořech.

Při repasi bude doplněn chybějící sklenářský tmel lokální opravou.

Okapničky, degradované povětrností budou vyměněny za nové.

Stávající těsnění „kovotěs“ bude odstraněno. Do profilu okenního křídla bude vyfrézována drážka a vloženo silikonové těsnění Sillen.

VSTUPNÍ DVEŘE

Z ulice Jánská je osazena pouze dveřní výplň imitující původní dveře.

Křídlo bude očištěno od degradované povrchové úpravy, přetmeleno, přebroušeno.

Sjednocovací nátěr, olejová lazura Osmo polomat, odstín ořech.

Nadsvětlík bude také ošetřen, opatřen stejnou olejovou lazurou.

Mříž u nadsvětlíku očistit. Rez odstranit mechanicky kartáčováním. Povrchová úprava – metalický nátěr Unifer.

PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S REPASÍ OKEN A DVEŘÍ

V případě poškození omítky, zapravit, začistit a vymalovat ostění a nadpraží.

v Brně dne 25.8.2021