



odesílatel Bc. Zuzana Vajda
e-mail zuzana.vajda@mestokm.cz
datum 23. 03. 2022
počet stran 2

Všem soutěžícím

Název veřejné zakázky: „Vyčištění, monitoring a pasportizace splaškové
kanalizace v bývalém areálu Výzkumného ústavu Kroměříž“

Systémové číslo veřejné zakázky: **P22V00000010**

Předmět veřejné zakázky: **Služby**

Druh zadávacího řízení: **VZMR**

Dne 18. 03. 2022 obdržel zadavatel dotaz v této nezměněné podobě:

1, v zadání není uvedena míra znečištění kanalizace (% nebo výška sedimentu v kanalizaci) při 10% zanesení je to cca 220 t odpadu

2, ve výkazu výměr není položka likvidace odpadu při čištění kanalizace 1 t odpadu z kanalizace je cca 1900,-Kč (viz cení Vak Kroměříž), dá se čistit tak, že se posouvá znečištění směrem po toku do kanalizace, kterou provozuje někdo jiný a odpad se nelikviduje, bohužel ten po toku bude muset vyčistit kanalizaci na vlastní náklady

3, v areálu je 6 ks septiků-žump-není uveden jejich rozměr, není tedy známo množství odpadních vod a sedimentů- tyto odpadní vody by se neměly oficiálně pouštět do kanalizace vedoucí na ČOV, a sedimenty by měly být odvezeny k likvidaci (6x10 m3 nebo 6x20m3 ? nebo více)

4, v zadání je uvedeno "pasport" splaškové kanalizace", ale také pasport vpustí, pak se nejdená o splaškovou kanalizaci, ale o jednotnou. Je známo, že v areálu je i dešťová kanalizace (vyústění do Zacharky), bude se tedy prohlížet která? I dešťová - odpady z dešťové kanalizace jsou ostatní - levnější.

5, Při zaměření šachet a vpustí uvádě polohopis, výškopis poklopů nebo i dna, případně stačí hloubka šachet. Zabývat se i rozměry šachet a vpustí?

6, Při prohlídce potrubí kamerou měřit i sklony potrubí?

7, Kanalizace se nachází ve zpevněných a nezpevněných plochách i na poli. Při čištění k šachtám přijíždí technika o hmotnosti cca 40 tun a může dojít k poškození povrchu, na poli plodím a je otázka dostupnosti při deštích. Kdo uhradí případné opravy těchto povrchů?

8, Kanalizace z velké části vede po soukromých pozemcích. Jsou povoleny vstupy na tyto pozemky?

9, Standartně se stává, že část kanalizace nelze prohlédnout - přečnívající přípojky, zpevněné sedimenty (betony a pod.), kořenové vrstvy, inženýrské sítě procházející potrubím a pod. Jak řešit tyto překážky?



10, Ve výkazu výměr je odkopání zakrytých šachet. Dle zkušenost mohou být i 0,5 m hluboko , vyjímečně hlouběji a mimo nezpevněné plochy i v komunikacích, vjezdech a chodnících. Jak tyto šachty řešit- nechat je jen odkopané, nebo je po zaměření zasypat a co ve zpevněných plochách? Šachty umíme vytyčit pomocí vyhledávače umístěného na kameře vyznačit na terénu a zaměřit plohopis bez kopání-je to možné?

11, Termín realizace 4 týdny je reálný, za předpokladu optimálních klimatických podmínek. Lze tento termín překročit v případě nepřístupnosti terénu kanalizace zvláště trasy v poli?

Jen v loňském roce jsme dělali několik pasportů obcí v rozsahu od 2 km do 6,5 km a postupovali jsme následně:

jako první projedeme kanalizaci kamerou bez čištění rozsah bývá cca 60-70% délky kanalizace a zjistíme jaké jsou překážky v kanalizaci, kterou nemůžeme projet

pak tyto překážky projednáme s objednatelem a dohodneme se na rozsahu, možnostech a finančních nákladech (dle jednotkových cen), které překážky a jakém rozsahu řešit-rozsah čištění, odkrytí šachet, odfrézování překážek apod.

šachty, které nekopemě vytyčíme na povrchu a pak se provede geodetické zaměření, Šachty zaměříme rozměrově a hloubkově, prohlídka kamerou je včetně zaznamenání sklonu potrubí

Na závěr tabulkově zpracujeme třístupňově technický stav úseků potrubí (havarijní stav, výhledová oprava, relativně dobrý stav)

12, Pasport kanalizace musí být proveden striktně podle příslušné normy (viz. ŘSD) či nikoliv.

Odpovědi:

1, *Míra znečištění není známa, proto je zadán kamerový průzkum. Do výkazu výměr je nově přidána položka odvoz a likvidace odpadu + položka čištění septik/žumpa.*

2, *Likvidace odpadu z čištění je součástí zakázky. Do výkazu výměr je přidána položka odvoz a likvidace odpadu + položka čištění septik/žumpa.*

3, *Neznáme rozměry septiků-žump, proto je nutná jejich pasportizace, tedy zaměření. Zároveň je ve slepém rozpočtu (nově) položka „čištění septik/žumpa“ a cena za odvoz a likvidaci odpadu by měla být zahrnuta do položky „odvoz a likvidace odpadu“.*

4, *U vpustí požadujeme pouze pasport, nikoliv čištění. Vzhledem k tomu, že nám jako zadavateli nejsou známy přesné poměry vedení splašková a dešťové kanalizace, předpokládáme, že v určitých úsecích se jedná o jednotnou a v určitých o oddílnou, ačkoliv takováto kanalizace je samozřejmě celkově považována za jednotnou. Ze zadání toto nemusí na první pohled patrné.*

5, *Požadujeme plohopis a výškopis poklopů a hloubku šachet.*

6, *Ano, při prohlídce potrubí kamerou měřit i sklony potrubí.*

7, *V čl. III, odst. 3.7.2. smlouvy je uvedeno, že součástí díla je i uvedení všech dotčených povrchů do původního stavu. Vjezd do polí apod. bude potřeba koordinovat s Výzkumným ústavem Kroměříž,*



jakožto vlastníkem pozemků. Zadavatel nově stanovil do návrhu obchodních podmínek vyhrazenou změnu závazku dle §100 ZVZ, která se týká případného prodloužení termínu realizace z důvodu respektování agrotechnických lhůt. Na základě této změny byl přidán do návrhu obchodní podmínek nový odstavec, a to ve čl. 8, odst. 8.8.

8, Areál je volně přístupný, většinový vlastníci jsou o záměru již informováni a souhlasí. Na pozemku par.č. 644/9, který náleží k RD a je zaplacený je třeba předem informovat majitele, aby umožnil vstup.

9, Uvést podrobné informace do protokolu s návrhem řešení zjištěné situace.

10, Pokud je šachty možné zaměřit bez kopání, pak to samozřejmě nevyžadujeme. Pokud bude nutné šachty odkopávat kvůli zaměření, po skončení prací je nutné vše uvést do původního stavu. V pasportu je nutné uvést, že šachta je skrytá.

11, Ano, termín je možné upravit v závislosti na klimatických podmínkách, viz. odpověď č. 7.

12, Žádná norma, která by toto konkrétně upravoval, není v současné chvíli platná (co znamená odkaz na ŘSD bohužel netuším). Řídit se lze vyhláškou č. 405/2017 Sb., která upravuje náležitosti pro pasport stavby. Nicméně v našem případě je zejména nutné, aby pasport obsahoval minimálně situační výkresy, podélné profily, zaměření šachet a materiál a rozměry šachet a potrubí.

Zadavatel dále upozorňuje, že návrh obchodních podmínek byl ve čl. 2 rozšířen o nový odstavec 2.5. Aktualizované znění obchodních podmínek spolu s aktualizovaným zněním výkazu výměr bude zveřejněno spolu se souborem vysvětlení ZD č. 1. Uchazeči budou ve své nabídce pracovat pouze s těmito aktualizovanými dokumenty.

Vysvětlení ZD č. 1 k zakázce malého rozsahu „**Vyčištění, monitoring a pasportizace splaškové kanalizace v bývalém areálu Výzkumného ústavu Kroměříž**“ bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 24. 3. 2022. Zároveň zadavatel oznamuje prodloužení lhůty pro podání nabídky. Nově je lhůta pro podání nabídky stanovena na **7. 4. 2022 do 10:00 hodin.**

S pozdravem

Ing. Libor Pecháček
vedoucí odboru investic