

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

*zadávací podmínky stanovené v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)*

**k veřejné zakázce na stavební práce:**

## **„ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY“**



Veřejná zakázka je zadávána v certifikovaném elektronickém nástroji

**EZAK**

## **ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY**

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A JEHO ZASTOUPENÍ .....	3
2.	ÚVOD .....	3
3.	ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ.....	4
4.	VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	5
5.	KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	7
6.	POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY .....	7
7.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	7
8.	PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....	8
9.	OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	14
10.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ.....	14
11.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	15
12.	KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDEK.....	15
13.	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU .....	15
14.	JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE .....	16
15.	VARIANTNÍ ŘEŠENÍ .....	17
16.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	17
17.	POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....	18
18.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....	18
19.	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	19
20.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....	19
21.	UZAVŘENÍ SMLOUVY .....	19
22.	OSTATNÍ INFORMACE .....	19
23.	PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....	20

## 1. Identifikační údaje zadavatele a jeho zastoupení

### VEŘEJNÝ ZADAVATEL (dále jen „zadavatel“)

Název:	Město Kroměříž
Adresa sídla:	Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
IČO:	00287351
DIČ:	CZ00287351
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Mgr. Jaroslav Němec – starosta města
Adresa profilu zadavatele	<a href="https://ezak.mesto-kromeriz.cz/profile_display_2.html">https://ezak.mesto-kromeriz.cz/profile_display_2.html</a>

zastoupený podle § 43 zákona společností (pověřenou osobou):

Název / obchodní firma:	KM admin s.r.o.
IČO:	05107521
DIČ:	CZ05107521
Sídlo:	Bílany 26, 767 01 Kroměříž
Kontaktní adresa:	Tovačovského 2784/24, 767 01 Kroměříž
Kontaktní osoba:	Josef Křeháček
Kontaktní e-mail:	<a href="mailto:zakazky@kmadmin.cz">zakazky@kmadmin.cz</a>

## 2. Úvod

Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“).

Podrobnosti k předmětu plnění jsou součástí zadávací dokumentace. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník zadávacího řízení pečlivě prostuduje všechny pokyny, přílohy, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

**Zadávací dokumentace této veřejné zakázky obsahuje následující části:**

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

- Výzva k podání nabídek
- Zadávací dokumentace
- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace – FAKO, spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, IČO: 18188711
- Příloha č. 4 – Soupis prací - FAKO, spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, IČO: 18188711
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení – základní způsobilost
- Příloha č. 6 – Seznam významných stavebních prací
- Příloha č. 7 – Seznam techniků
- Příloha č. 8 – Profesní životopis
- Příloha č. 9 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 10 – Čestné prohlášení - SOVZ

Zpracovatelem zadávací dokumentace, kromě přílohy č. 3, 4 je pověřená osoba. Účastník zadávacího řízení má výlučnou odpovědnost za to, že prostuduje zadávací dokumentaci a že získá spolehlivé informace ohledně všech podmínek a závazků, které případně mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit velikost nebo povahu nabídky nebo provádění díla. Pokud si účastník zadávacího řízení nevyjasní včas všechny nejasnosti spojené se zadávacím řízením, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a vyloučení účastníka zadávacího řízení.

V případě, že zadávací podmínky, zejména technické podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použít i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „soupis prací“) je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma soupisu prací. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad soupisu prací s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení dle § 98 zákona.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Bližší informace jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

### 3. Elektronický nástroj

Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>.

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že **pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.**

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na:

[https://ezak.mesto-kromeriz.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://ezak.mesto-kromeriz.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf)  
[https://ezak.mesto-kromeriz.cz/manual\\_3/qcm-podepisovaci\\_applet-pdf](https://ezak.mesto-kromeriz.cz/manual_3/qcm-podepisovaci_applet-pdf).

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

**Veškerá komunikace, která se týká zadávacího řízení, probíhá rovněž elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

### 4. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu v rámci rozšíření požárních únikových cest s čímž souvisí provedení dvou nových venkovních únikových schodišť, nového krytého vstupu do objektu a přeložek stávajících areálových rozvodů vody, kanalizace a vedení NN, které jsou v kolizi s nově navrženými venkovními únikovými schodišti dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost FAKO, spol. s r.o., Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž, IČO: 18188711.

#### Stručný popis:

Objekt domova pro seniory se nachází na okraji zastavěné části města Kroměříže v místní části Vážany na ulici Lesní. Jedná se o změnu dokončené stavby a přístavbu.

Stavebně objekt sestává z pěti vzájemně komunikačně propojených objektů. Nosné konstrukce jsou provedeny z nehořlavých stavebních hmot. Svislé konstrukce jsou cihelné a betonové, vodorovné konstrukce a schodiště jsou betonové. Střešní konstrukci tvoří dřevěné příhradové vazníky. Výtahová šachta je železobetonová.

#### Účel objektu:

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

Domov pro seniory Vážany je zařízení, které společně s DPS U Kašny, DPS U Moravy, DZR Strom života a DOZP Barborka tvoří Sociální služby města Kroměříže, příspěvkovou organizaci. Zřizovatelem je Město Kroměříž.

Služby jsou v DPS Vážany poskytovány na základě zákona č. 108/2006 Sb. O sociálních službách a prováděcí vyhlášky 505/2006 Sb.

DPS Vážany zajišťuje celoroční pobytovou službu. Kapacita je 120 lůžek. V zařízení jsou třílůžkové, dvojlůžkové a jednolůžkové pokoje s koupelnou, WC, malou kuchyňkou a balkonem. Budova je bezbariérová s možností posezení na společných balkonech, nádvoří, zahradě a blízkém parku. Dále je k dispozici televizní místnost, kaple, místnost terapie, keramická místnost, knihovna, relaxační a reminiscenční místnost, tělocvična a malý bufet.

V roce 2019 bylo v objektu zřízeno uzavřené oddělení pro pacienty s Alzheimerovou nemocí a jinými typy demence.

Stavební objekty:

- SO01.1 Stavební úpravy v rámci CHÚC
- SO01.2 Únikové venkovní schodiště
- SO01.3 Nový krytý vstup
- IO01 Přeložka areálové kanalizace PVC DN300
- IO02 Přeložka areálového vedení vody PVC 110
- IO03 Přeložka areálového vedení NN - 2xAYKY 3x240+120 a vedení VO AYKY 4Bx16

Upozornění:

- **Dodavatel bere na vědomí, že stavba bude probíhat za plného provozu domova pro seniory a domova se zvláštním režimem.** Dodavatel přijme taková organizační opatření, aby provoz domova pro seniory a domova se zvláštním režimem nebyl v průběhu stavby zásadně rušen nebo omezen nad nezbytně nutnou míru. Dodavatel přijme taková bezpečnostní organizační opatření, aby nedošlo k ohrožení života a zdraví klientů a zaměstnanců domova pro seniory a domova se zvláštním režimem a byl zamezen vstup nepovolaných osob do prostor, kde budou prováděny stavební práce nebo bude skladován materiál pro stavbu.
- Dodavatel bude v průběhu stavby předem informovat vedoucí domova pro seniory o plánovaných činnostech na stavbě v rámci stanovených kontrolních dnů, zejména o činnostech, při nichž vzniká zvýšený hluk a prašnost, a bude s vedoucí domova pro seniory koordinovat opatření ke snížení prašnosti a hlučnosti stavby a k zajištění bezpečnosti klientů a zaměstnanců domova pro seniory a domova se zvláštním režimem. Dodavatel bude v pravidelných intervalech 1x měsíčně předkládat aktualizovaný harmonogram prací a finanční harmonogram plnění.
- Dodavatel bude v rámci kontrolních dnů informovat vedoucí domova pro seniory o počtech zaměstnanců zhotovitele a poddodavatelů zhotovitele, kteří se budou pohybovat v prostorách domova pro seniory a domova se zvláštním režimem a o činnostech, které budou vykonávat.
- Dodavatel bere na vědomí, že pro vstup a činnost v domově pro seniory a domově se zvláštním režimem platí zvláštní pravidla vyhlášená v souvislosti s epidemií nemoci covid-19. Dodavatel bere na vědomí, že tato pravidla se mohou v průběhu stavby měnit. Zadavatel seznámí dodavatele s aktuálně platnými pravidly pro vstup a činnost v domově pro seniory a domově se zvláštním režimem nejpozději při předání

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

staveniště a vždy neprodleně po případné změně pravidel v průběhu stavby. Zhotovitel se zavazuje dodržovat tato pravidla, po celou dobu provádění stavby.

- Případné přerušení dodávky elektřiny, vody nebo plynu, nutné pro provedení stavebních prací, provede dodavatel pouze po předchozí dohodě s vedoucí domova pro seniory.

**Podrobnou specifikaci předmětu veřejné zakázky jakož i obchodní a platební podmínky obsahují přílohy této zadávací dokumentace.**

### 5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

45000000 – Stavební práce

### 6. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **200.000,- Kč**.

V případě složení jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele se použije účet: **8326340247/0100**, var. symbol: IČO dodavatele, poznámka: **Jistota\_DPS Vážany**.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b) předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c) předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

**Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastník zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Délka zadávací lhůty je stanovena na 4 měsíce. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.**

### 7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za realizaci celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb („soupis prací“) obsaženým v zadávací dokumentaci (Příloha č. 4 ZD). Celková nabídková cena bez DPH bude uvedena na krycím listu nabídky (příloha č. 1 ZD).

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

Součástí nabídky bude oceněný soupis prací ve formátu \*.pdf a zároveň ve formátu \*.xls/x.

Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých, zaokrouhleny max. na 2 desetinná místa. Není přípustné ocenit některou položku 0 Kč, pokud není stanoveno jinak!

Nabídková cena bude stanovena jako cena **»nejvýše přípustná«**.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Nabídková cena bude sjednána jako konečná, nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách.

### 8. Prokázání splnění kvalifikace

**Dodavatel předloží doklady o kvalifikaci v elektronické podobě (jako součást elektronické nabídky) prostřednictvím elektronického nástroje.**

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona předkládají dodavatelé v nabídkách doklady o kvalifikaci v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence požadované zadavatelem, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit: doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou; doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby; doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.



## **ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona a výpis není starší než 3 měsíce před uplynutím lhůty pro podání nabídky, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- základní způsobilost podle § 74.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

V případě, že dodavatel předloží zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, lze prokázat tímto certifikátem kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely tohoto zákona rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti, případně kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl jako poddodavatel pro jiného dodavatele, pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu takové poddodávky.

### 1)

#### **Základní způsobilost dle § 74 zákona splní dodavatel, který**

**a)** nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro

- trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- trestný čin obchodování s lidmi,
- trestné činy proti majetku (podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti),
- trestné činy hospodářské (zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie),
- trestné činy obecně nebezpečné,
- trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných (trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci)

nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

**b)** nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

**c)** nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

**d)** nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

**e)** není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Základní způsobilost dle písm. a) musí být splněna v souladu s § 74 odst. 2 zákona.

**Prokázání základní způsobilosti:**

**Dodavatel prokazuje základní způsobilost předložením dokladů dle ust. § 75 odst. 1 zákona.**

**2)**

**Profesní způsobilost dle § 77 zákona splní dodavatel, který předloží**

- a) výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Dodavatel předloží oprávnění k podnikání min. v tomto rozsahu:
  - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje:
  - dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, osvědčení o autorizaci pro obor:
    - **Pozemní stavby**
    - **Požární bezpečnost staveb**

*Doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku) podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.*

3)

**Technická kvalifikace dle § 79 zákona splní dodavatel, který předloží**

3.a)

**Seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací [§ 79 odst. 2 písm. a) zákona].

**Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:**

**Minimálně čtyři** realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu **min. 5 000 000 Kč bez DPH** (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky).

- Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být **minimálně 1** referenční stavební zakázka, jejichž předmětem plnění byla realizace rekonstrukce budov určených k bydlení většího množství osob (DPS, bytové domy, koleje, aj.) přístupných veřejnosti a obyvatelům těchto domů v průběhu realizace (s volným pohybem osob) **za provozu tohoto zařízení** (plného nebo částečného).
- Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být **minimálně 1** referenční stavební zakázka, jejichž předmětem plnění byla realizace rekonstrukce budovy týkající se sociálního nebo zdravotnického zařízení s pobytovou službou, přičemž realizace zakázky musela probíhat **za provozu tohoto zařízení** (plného nebo částečného).

**Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:**

- dodavatel předloží seznam referenčních staveb, seznam bude obsahovat informace dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace.
- Přílohou seznamu budou potvrzená osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

*Pro posouzení rozhodného období provádění nejvýznamnějších stavebních prací je podstatný termín dokončení stavby a termín převzetí objednatelem. V případě, že termín dokončení nebude spadat do rozhodného období, má se za to, že stavební práce nebyla provedena v posledních 5ti letech.*

*Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.*

*Pokud z doloženého seznamu stavebních prací nebude jednoznačně patrné naplnění požadovaných parametrů, přiloží dodavatel k příslušnému osvědčení jiný doklad (smlouva, předávací protokol stavby, část projektové dokumentace apod.), v němž budou deklarovány požadované údaje. Zadavatel dále stanovuje požadavek, že u všech referenčních akcí, u*

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

kteřích dodavatel nebyl v pozici generálního dodavatele, musí být součástí seznamu také vyjádření jeho podílu na realizaci.

### 3.b)

**Seznam techniků**, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky [§ 79 odst. 2 písm. c) zákona].

#### Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Seznam techniků, kteří zajišťují kontrolu kvality. Lze využít vzor (příloha č. 7).

#### Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

- **Stavbyvedoucí**
- **Specialista v oboru požární bezpečnost staveb**

### 3.c)

**Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** [§ 79 odst. 2 písm. d) zákona]

Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- **Stavbyvedoucí**
- **Specialista v oboru požární bezpečnost staveb**

#### Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Kopie příslušného dokladu - osvědčení o autorizaci a profesní životopis všech osob. Lze využít vzor (příloha č. 8).

#### Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

Vymezení minimální úrovně pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu:

#### Stavbyvedoucí

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon činnosti dle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru **pozemní stavby**,
- **min. 5 let** praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit **min. u 2** stavebních zakázek, každá v minimální hodnotě **5 000 000 Kč** bez DPH, přičemž:
  - **minimálně 1** referenční stavební zakázka se týkala realizace rekonstrukce budov určených k bydlení většího množství osob (DPS, bytové domy, koleje, aj.) přístupných veřejnosti a obyvatelům těchto domů v průběhu realizace (s volným pohybem osob) **za provozu tohoto zařízení** (plného nebo částečného).
  - **minimálně 1** referenční stavební zakázka se týkala realizace rekonstrukce budovy týkající se sociálního nebo zdravotnického zařízení s pobytovou službou, přičemž realizace zakázky musela probíhat **za provozu tohoto zařízení** (plného nebo částečného).

#### Specialista v oboru požární bezpečnost staveb

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

- osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů pro požární bezpečnost staveb
- minimálně 5 let praxe
- zkušenosti se zpracováním požárně bezpečnostních řešení u **min. u 4** stavebních zakázek, jejichž předmětem plnění byla realizace rekonstrukce budov určených k bydlení většího množství osob (DPS, bytové domy, koleje, aj.) přístupných veřejnosti a obyvatelům těchto domů v průběhu realizace (s volným pohybem osob) za provozu tohoto zařízení, a to v minimální hodnotě **5 000 000 Kč** bez DPH za každou zakázku, přičemž realizace zakázky musela probíhat za provozu budovy (plného nebo částečného).

## 9. Obchodní podmínky

Veškeré obchodní podmínky a požadavky zadavatele jsou upraveny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Účastník předloží zadavateli doplněný návrh smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Účastník není oprávněn v návrhu smlouvy, vyplňovat jiná ustanovení než ta, která jsou zadavatelem označena pro vyplnění (žlutě podbarvená), nebo je výslovně uvedeno, že účastník má něco doplnit. V případě, že účastník vyplní, změní či jinak upraví návrh smlouvy, než jak je umožněno zadavatelem, bude nabídka účastníka vyřazena a účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou za účastníka jednat v odpovídajícím rozsahu.

V případě nejasností v obsahu návrhu smlouvy má účastník možnost požádat o jeho vysvětlení způsobem stanoveným v ustanovení § 98 zákona.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených). Účastník je oprávněn odpovídajícím způsobem upravit návrh smlouvy.

## 10. Doba a místo plnění

### Doba plnění:

Zahájení: **bezodkladně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo (předpoklad 05/2022), nejpozději do 5 dnů od doručení této výzvy zadavatele dodavateli k předání a převzetí staveniště**

Ukončení: **nejpozději do 7 měsíců ode dne předání staveniště**

### Místo plnění:

k.ú. Vážany u Kroměříže, p.č. 681/68, 681/5; Lesní 299/54, 767 01 Kroměříž

## 11. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídky zadavatel požaduje podat v písemné formě, v elektronické podobě (nikoliv listinné) pomocí elektronického nástroje.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

**Zadavatel důrazně doporučuje, aby nabídka sestávala ze dvou souborů:**

1)	<b>Kvalifikace</b>	Obsahuje kvalifikační doklady dle kap. 9 zadávací dokumentace
2)	<b>Nabídka</b>	Obsahuje: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Krycí list nabídky</li><li>2. Návrh smlouvy o dílo</li><li>3. Oceněný soupis prací – formát *.pdf a *.xls/x</li><li>4. Ostatní informace tvořící nabídku (např. viz kap. 14, atd.)</li></ol>

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis, musejí být podepsány účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat za účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být plná moc předložena v nabídce. Podepsány mohou být buď vlastnoručně a předloženy do nabídky naskenované ve formátu \*.pdf nebo mohou být podepsané elektronicky.

## 12. Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 zákona.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného hodnotícího kritéria, a to nejnižší nabídkové ceny. Pro hodnocení nabídek je rozhodná výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, která bude uvedena ve smlouvě o dílo.

## 13. Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku dle § 100 odst. 1 zákona, a to s ohledem na zvyšování cen stavebního materiálu formou cenové doložky, na kterou se budou vztahovat následující pravidla:

- Dodavatel bude při výpočtu změny ceny postupovat podle dokumentu Protokol o vývoji cen materiálů ve stavebnictví (dále jen „Protokol“), který je publikován společností RTS - <http://www.cenovasoustava.cz/default.asp?Bid=3&ID=3>. Protokol uvádí měsíční indexy změn cen materiálů ve stavebnictví podle druhů. Protokol je zveřejňován měsíčně, vždy v prvním týdnu následujícího měsíce.

## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

- Změna ceny se vztahuje pouze na stavební materiály či výrobky, které jsou uvedeny ve smluvním položkovém rozpočtu samostatně.
- Posouzení a výpočet bude vycházet z měsíčních soupisů provedených prací a smluvního rozpočtu. Pro posouzení limitu změny ceny platí sdružený index vypočtený podle Protokolu za sjednané období. Období pro výpočet hodnoty změny začíná měsícem podání nabídky dodavatele a končí měsícem zabudování daného materiálu.
- Zadavatel stanovuje limit, který zakládá možnost požadovat kompenzaci změny ceny, a to ve výši 10% (nad 10%).
- Zadavatel stanovuje limit maximálního nárůstu celkové ceny zakázky z důvodu změn cen materiálů, a to ve výši max. 10%. Po dosažení stanovené hranice již nelze nárokovat zvýšení ceny dle vyhrazené změny dle ustanovení § 100 odst. 1 zákona.
- Změna ceny musí být doložena formou Změnového listu, který zpracuje dodavatel. Změna ceny se týká objemu materiálu nebo výrobku, který byl v daném měsíci zabudován. Změnový list musí být písemně odsouhlasený TDS a AD. Nárok na zaplacení navýšení ceny vznikne až ve chvíli, kdy bude schválen zadavatelem dodatek ke smlouvě.
- Stejný přístup může být uplatněn i v případě záporného indexu cen.
- Uvedené zvýšení cen není automatické a podléhá schválení zadavatele. Každá změna ceny podléhá schválení dodatku smlouvy o dílo.

Vzhledem k tomu, že předmět plnění bude probíhat za plného provozu vyhrazuje si zadavatel v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona možnost přerušeni prací z důvodů provozních podmínek. Po dobu přerušeni prací se nebude počítat lhůta doby plnění dle kap. 11 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje navýšení ceny v případě změny sazby DPH v daňových předpisech

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje nahrazení vybraného dodavatele dodavatelem dalším v pořadí v případě, že bude ukončena smlouva odstoupením nebo výpovědí z důvodu porušení povinností ze strany vybraného dodavatele. Po ukončení smlouvy zadavatel osloví dodavatele dalšího v pořadí a zašle mu k odsouhlasení návrh nové smlouvy, která odpovídá jeho nabídce. Bude-li další dodavatel souhlasit, uzavře s ním zadavatel novou smlouvu. Tento postup lze využít opakovaně.

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona, že v případě, že dojde v důsledku uplatnění výhrady podle § 100 odst. 2 zákona k uzavření nové smlouvy s dodavatelem dalším v pořadí, bude ve smlouvě upraven rozsah plnění vybraného dodavatele, harmonogram prací a případné další přílohy smlouvy s ohledem na již provedené části díla tak, aby smlouva včetně příloh odpovídala nedokončené části díla. V nově uzavřené smlouvě budou určeny podmínky týkající se předání a převzetí předmětu plnění od původního vybraného dodavatele novým vybraným dodavatelem.

## 14. Jiné požadavky zadavatele



## ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY

Účastník zadávacího řízení dále předloží v nabídce:

- **Seznam poddodavatelů** - zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 písm. b zákona požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům. Dodavatel prokáže tento požadavek v nabídce seznamem, v němž věcně vymezí plnění dodané jejich prostřednictvím a uvede identifikační údaje příslušného poddodavatele a poměr plnění poddodavatele (v %) k nabídkové ceně dodavatele. V případě, že dodavatel nehodlá plnit žádnou část zakázky prostřednictvím poddodavatelů, je povinen tuto skutečnost uvést v nabídce formou písemného prohlášení
- **Harmonogram postupu prací** – účastník předloží harmonogram prací. Harmonogram postupu prací bude zpracován po týdnech a bude respektovat požadavky uvedené v kap. 11 této zadávací dokumentace.
- **Finanční plán** - předpokládaný finanční plán zpracovaný v návaznosti na časový harmonogram postupu prací s uvedením finančních objemů realizovaných prací (bez DPH).
- **Čestné prohlášení – SOVZ** – účastník předloží čestné prohlášení o zajištění odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu dle přílohy č. 10 zadávací dokumentace.
- **Technické listy** – účastník předloží v nabídce technické listy dodávaných výrobků:
  - Dveře protipožární EI30DP3-Sm-C
  - hliníková požární okna

### Doklady, které předloží pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy:

- **Pojistná smlouva** – vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění proti škodám způsobeným zhotovitelem jeho provozní činností na majetku a na zdraví třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí **min. 20 mil. Kč**.
- **Bankovní záruka** - za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínu provedení díla ve výši **500.000 Kč** (blíže viz SoD).

## 15. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

## 16. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění, která se uskuteční v termínu uvedeném ve výzvě k podání nabídky. Sraz zástupců dodavatelů se uskuteční před budovou DPS na adrese: Lesní 299/54, 767 01 Kroměříž.

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Lucia Dusíková (lucia.dusikova@mestokm.cz). Zadavatel doporučuje, v případě, že se dodavatelé hodlají prohlídky místa plnění zúčastnit, aby svou účast předem oznámili shora uvedené kontaktní osobě, nebo pověřené osobě (Josef Křeháček, zakazky@kmadmin.cz.)

Prohlídka místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci každého dodavatele o veřejnou zakázku.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho případnými technickými parametry.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně v souladu s kap. 18 této zadávací dokumentace. Zadavatel obsah dotazů i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

### 17. Poskytnutí zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje zadávací dokumentaci v plném rozsahu prostřednictvím svého profilu zadavatele.

### 18. Vysvětlení zadávací dokumentace

**Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli v zákonných lhůtách vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky.**

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní v zákonné lhůtě na profilu zadavatele.

Zadavatel může v souladu se zákonem poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí profilu zadavatele.

Zadavatel v případě vysvětlení zadávací dokumentace bude postupovat ve smyslu ust. § 98 zákona. Zadavatel uveřejní na svém profilu vysvětlení zadávací dokumentace min. 4 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn dle § 98 odst. 3 zákona po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel preferuje podávání písemných žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace dodavateli prostřednictvím elektronického nástroje, a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace. Nebude-li dodržena tato lhůta, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

## **19. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat a která je uvedena ve výzvě k podání nabídky.

**Nabídky (včetně dokladů, které prokazují kvalifikaci) se podávají pouze elektronicky dle § 103 odst. 1, písm. c) zákona pomocí elektronického nástroje.**

## **20. Otevírání nabídek**

**Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá v souladu s ustn. § 109 zákona.**

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá bez účasti účastníků zadávacího řízení.

## **21. Uzavření smlouvy**

Vybraný dodavatel je povinen splnit další podmínky pro uzavření smlouvy, pokud je zadavatel v této zadávací dokumentaci, stanovil. Zadavatel bude před uzavřením smlouvy vyžadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci (pokud je dodavatel nepředložil v rámci své nabídky).

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle předchozího odstavce možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

U vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel dle § 48 odst. 9 zákona ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má tento dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie. V případě, že vybraný dodavatel nemá vydány výlučně zaknihované akcie, zadavatel tohoto vybraného dodavatele vyloučí.

## **22. Ostatní informace**

## **ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY**

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit údaje z nabídek, které byly předmětem hodnocení a eventuálně poskytnout informace o průběhu zadávacího řízení podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, (např. nahlížení do protokolu z jednání) či použít informace či doklady poskytnuté dodavatelem v rámci nabídky na veřejnou zakázku. Účastníci jsou ve svých nabídkách povinni označit informace, které považují za důvěrné nebo jsou předmětem obchodního tajemství.

Zadavatel je oprávněn nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky, které se týkají obsahu nabídek nebo způsobu jejich podání. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby ode dne odeslání změny nebo doplnění k uveřejnění činila nejméně celou svou původní délku.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 zákona.

Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.

Technický dozor stavebníka u těžké stavby v případě zakázky na stavební práce nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

### **23. Přílohy zadávací dokumentace**

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Soupis prací
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení – základní způsobilost
- Příloha č. 6 – Seznam významných stavebních prací
- Příloha č. 7 – Seznam techniků

## **ÚPRAVA A ROZŠÍŘENÍ POŽÁRNÍCH ÚNIKOVÝCH CEST V DPS VÁŽANY**

Příloha č. 8 – Profesní životopis

Příloha č. 9 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 10 – Čestné prohlášení - SOVZ

V Kroměříži dne 25. 3. 2022

.....  
Mgr. Jaroslav Němec  
starosta města