

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j. 02/334/049236/2324/27/2021/Po
Oprávněná úřední osoba: Bc. Pospíšilová Gabriela, kancelář č. 507
Telefon: 573 321 106
E-mail: gabriela.pospisilova@mesto-kromeriz.cz

Kroměříž, dne 22.09.2021

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 09.06.2021 podalo

Město Kroměříž, zastoupené starostou Města Kroměříže Mgr. Jaroslavem Němcem, IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž,
které zastupuje společnost FAKO spol. s r.o., jednatelka Petra Kubíková, IČO 18188711,
Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Úprava a rozšíření požárních únikových cest v DPS Vážany"
Kroměříž, Vážany č.p. 299, Lesní 54

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 681/5 (ostatní plocha), parc. č. 681/68 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Vážany u Kroměříže.

Popis:

Jde o změnu dokončené stavby spočívající ve stavební úpravě a přístavbě domova pro seniory v Kroměříži - Vážanech.

Stavební úpravy spočívají v provedení chráněných únikových cest především zřízením nových pórobetonových příček, výměně dveří a oken za protipožární, výměna dveří nákladního výtahu ve všech podlažích, provedení nových dveřních otvorů k novým schodištím, úprava vnitřních instalací, provedení nové vzduchotechniky, osazení elektronických samozavíračů napojených na EPS.

Bude provedena přístavba dvou nových ocelových schodišť požárně oddělených od stávajícího objektu, krytých proti zasněžení plechovou střešní krytinou, každé na základových pasech a šesti mikropilotách,

každé o půdorysném rozměru 2,8 x 5,5 m, o celkové výšce 10,215 m (od úrovně 1.NP). Schodiště budou umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u severozápadní a jihovýchodní fasády objektu č.p. 299.

Přístavba nového krytého vstupu do objektu opláštěného prosklenou hliníkovou stěnou s automatickými dveřmi o půdorysném rozměru 4,1 x 2 m, o celkové výšce 4,275 m (od úrovně 1.NP), zastřešený plochou střechou s PVC folií tl.2 mm, s přesahem 1 m severovýchodně a 0,3 m severozápadně a jihovýchodně. Přístavba krytého vstupu bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u severovýchodní fasády objektu č.p. 299.

Přeložka areálových sítí technické infrastruktury kolidující s přístavbou:

- přeložka areálové jednotné kanalizace délky 15,4 m, včetně nové kanalizační šachty, bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u severozápadní fasády objektu č.p. 299,
- přeložka areálového vodovodu délky 27,9 m bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u severozápadní fasády objektu č.p. 299,
- přeložka areálového vedení VO délky 13,4 m bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u jihovýchodní fasády objektu č.p. 299,
- přeložka areálového vedení NN délky 12,4 m bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u jihovýchodní fasády objektu č.p. 299.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:500, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Přístavba krytého vstupu bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u severovýchodní fasády objektu č.p. 299. Výšková úroveň 1.NP (nejnižší obytné podlaží) $\pm 0,000 = 193,350$ m n.m.
3. Přeložka areálové jednotné kanalizace délky 15,4 m, včetně nové kanalizační šachty, bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u severozápadní fasády objektu č.p. 299.
4. Přeložka areálového vodovodu délky 27,9 m bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u severozápadní fasády objektu č.p. 299.
5. Přeložka areálového vedení VO délky 13,4 m bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u jihovýchodní fasády objektu č.p. 299.
6. Přeložka areálového vedení NN délky 12,4 m bude umístěna na pozemku parc.č. 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže u jihovýchodní fasády objektu č.p. 299.
7. Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno zákresem ve výkrese situace – Koordinační situační výkres C.3. v měř. 1:500, který je přílohou rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Martin Janoušek ČKAIT – 1301935 (hlavní projektant, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb Ing. Tomáš Dospíšil (stavebně konstrukční řešení), autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb Ing. Štěpán Polášek ČKAIT – 1301464 (požární bezpečnostní řešení); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby – závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.

6. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození, a dodrží podmínky jednotlivých správců sítí.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
8. Při provádění stavebních prací budou učiněna taková bezpečnostní opatření, aby byla stavba zabezpečena proti úrazu třetích osob, a to zejména při provádění zemních prací proti pádu do výkopu. Po ukončení stavby bude dotčená část pozemku uvedena ihned do původního stavu.
9. Při provádění stavebních prací budou ostatní nemovitosti a stavby řádně zabezpečeny proti poškození. V případě výskytu možného narušení stávajících objektů stavebník přizve statika k posouzení konkrétní situace a zajistí bezodkladné sjednání nápravy.
10. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
11. Při provádění zemních prací budou učiněna taková bezpečnostní opatření, aby byla stavba zabezpečena proti úrazu třetích osob, a to zejména pádem do výkopu. Po ukončení stavby bude dotčená část pozemku uvedena ihned do původního stavu.
12. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
13. Na stavbě budou drženy všechny předepsané právních předpisy, zejména: vyhl.č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
14. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, občanský zákoník a obecně závazná vyhláška Města Kroměříže o regulaci hlučných činností.
15. Při realizaci stavby bude veden stavební deník.
16. Při vlastní realizaci stavby (zhotovení) budou dodrženy technologické postupy při použití jednotlivých materiálů, které uvádějí jednotliví výrobci stavebních materiálů nebo montážní návody stavebních výrobků.
17. Při provádění stavby je nutno respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma a práce v těchto ochranných pásmech provádět v součinnosti s jejich správci a vlastníky.
18. Všechny prostory budou řádně větrány.
19. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku č. 730/2021 společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 8.6.2021:

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu Kroměříž, Lesní č.p. 299. Stavební úpravy budou prováděny v rámci rozšíření požárních únikových cest včetně provedení dvou nových venkovních únikových schodišť, nového krytého vstupu do objektu a přeložek stávajících areálových rozvodů vody, kanalizace a vedení NN, které jsou v kolizi s nově navrženými venkovními únikovými schodišti.

Stavba bude realizována na p.č. 681/68, 681/5 k.ú. Vážany u Kroměříže.

Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu zůstávají stávající.

V místech stavby se nenachází žádné zařízení ve správě společnosti VaK Kroměříž, a.s.

Objekt č.p. 299 je napojen stávajícími přípojkami na vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti VaK Kroměříž, a.s.

Vodovodní přípojka a armatury na vodovodní přípojce musí zůstat během stavebních prací i po jejich dokončení přístupné a funkční.

Vypouštěné odpadní vody z objektu musí splňovat limitní hodnoty schváleného kanalizačního řádu města Kroměříž.

Dešťové vody z nových zastřešených vstupů požadujeme řešit v souladu s § 20 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a navazující vyhlášky č. 269/2009 Sb. (retence, vsak). Dešťové vody nesmějí být zaústěny do kanalizační sítě města, která je ukončena ČOV.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

20. Budou dodrženy podmínky obsažené ve Vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j.: 647704/21 ze dne 4.5.2021:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastní, společnost CETIN a.s.

21. Budou dodrženy podmínky obsažené v Koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Kroměříž č.j.: MeUKM/037490/2021/0354/21 ze dne 4.6.2021:

Vodoprávní úřad odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 106 odst. 1 a podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) k předložené projektové dokumentaci

„Úprava a rozšíření požárních únikových cest v DPS Vážany“

vydává souhlas

č. 73/2021

Stavba se nachází na pozemku p.č. 681/68, 681/5 v k.ú. Vážany u Kroměříže, kraj Zlínský, hydrologické pořadí 4-12-02-1040-0-00, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1157644; Y 540398. V blízkosti areálu protéká vodní tok Vážanský potok IDVT 10189772. Daná lokalita se nachází v záplavovém území vodního toku Kotojedka a Zacharka, ve vodním útvaru MOV_1170 "Morava od toku Haná po tok Dřevnice" povrchových vod a ve vodním útvaru ID 32301 "Středomoravské Karpaty - severní část" podzemních vod.

Stanovení doby platnosti souhlasu:

Vodoprávní úřad stanovuje platnost souhlasu v souladu s platností povolení obecného stavebního úřadu, ke kterému byl vydán.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, občanský zákoník, v platném znění a obecné závazné vyhlášky o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.
2. Na stavbě budou drženy všechny předepsané právních předpisy, zejména vyhl.č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby v platném znění, vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
3. Stavba bude užívána v souladu s Požárně bezpečnostním řešením, které vypracoval autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb Ing. Štěpán Polášek ČKAIT – 1301464.
4. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu, ke kterému stavebník předloží stavebnímu úřadu náležitosti dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Souhlas vydá na základě žádosti stavebníka zdejší stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení a opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Odůvodnění:

Dne 09.06.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 14.06.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 16.08.2021.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší vedle stavebníka a vlastníka pozemků, na nichž má být stavební záměr realizován dále pouze osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být rozhodnutím přímo dotčeno, v tomto případě Městu Kroměříži, vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici s předmětným stavebním pozemkem a mohou být stavbou přímo dotčeni. Vlastnická ani jiná práva k ostatním sousedním a dalším, vzdálenějším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci, které stavební úřad přizval, jsou:

Město Kroměříž zastoupené společností FAKO spol. s r.o., Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace, Státní pozemkový úřad, CETIN a.s., EG.D, a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kroměřížské technické služby, s.r.o., Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, případně s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákon, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

ad. a)

Stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a s obecnými požadavky na využívání území uvedenými ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., v platném znění, a dále s obecnými technickými požadavky na výstavbu, uvedenými ve vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

ad. b)

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude stávající. Stavební záměr je v souladu s požadavky na způsob a možnost napojení, případně s požadavky jednotlivých ochranných a bezpečnostních pásem.

ad. c)

Na stavbu se nevztahují požadavky zvláštních právních předpisů. Stavba je v souladu se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů. Rozpory řešeny nebyly. Stavba je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

2. Stavební úřad dále ověří zejména zda:

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

ad. a)

Podle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, musí projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, obsahovat tyto části:

- A. Průvodní zpráva
 - B. Souhrnná technická zpráva
 - C. Situační výkresy
 - D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- Dokladovou část

Rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Projektová dokumentace obsahuje části A – D i dokladovou část. Rozsah a obsah jednotlivých částí je přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Splnění obecných požadavků na výstavbu v této projektové dokumentaci bylo řešeno.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad dospěl k závěru, že předložená projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

ad. b)

Příjezd ke stavbě je zajištěn stávajícími zpevněnými plochami a stávajícími veřejnými komunikacemi.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili a dále bylo předloženo:

- Plná moc pro zástupce stavebníka ze dne 26.2.2021
- Stanovisko VaK Kroměříž, a.s. č. 730/2021 ze dne 8.6.2021
- Vyjádření CETIN a.s. č.j.: 647704/21 ze dne 4.5.2021
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. zn.: 210504-2021289945 ze dne 4.5.2021
- Vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o. zn.: 3282/BD/2021 ze dne 17.5.2021
- Stanovisko Povodí Moravy s.p. zn.: PM-20663/2021/5203/No ze dne 18.5.2021
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5002372830 ze dne 4.5.2021
- Vyjádření EG.D a.s. zn.: H18502-26113887 ze dne 4.5.2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, stejně jako podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

Grafická příloha rozhodnutí:

- výkres současného stavu území A3

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

FAKO spol. s r.o., IDDS: 3785qaj

sídlo: Kotojedská č.p. 2588/91, 767 01 Kroměříž 1

zastoupení pro: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace, IDDS: 6cvk7yr

sídlo: Riegrovo náměstí č.p. 159/15, 767 01 Kroměříž 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Kroměřížské technické služby, s.r.o., IDDS: pu7gzuj

sídlo: Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1

Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, ÚO Kroměříž, IDDS: z3paa5u

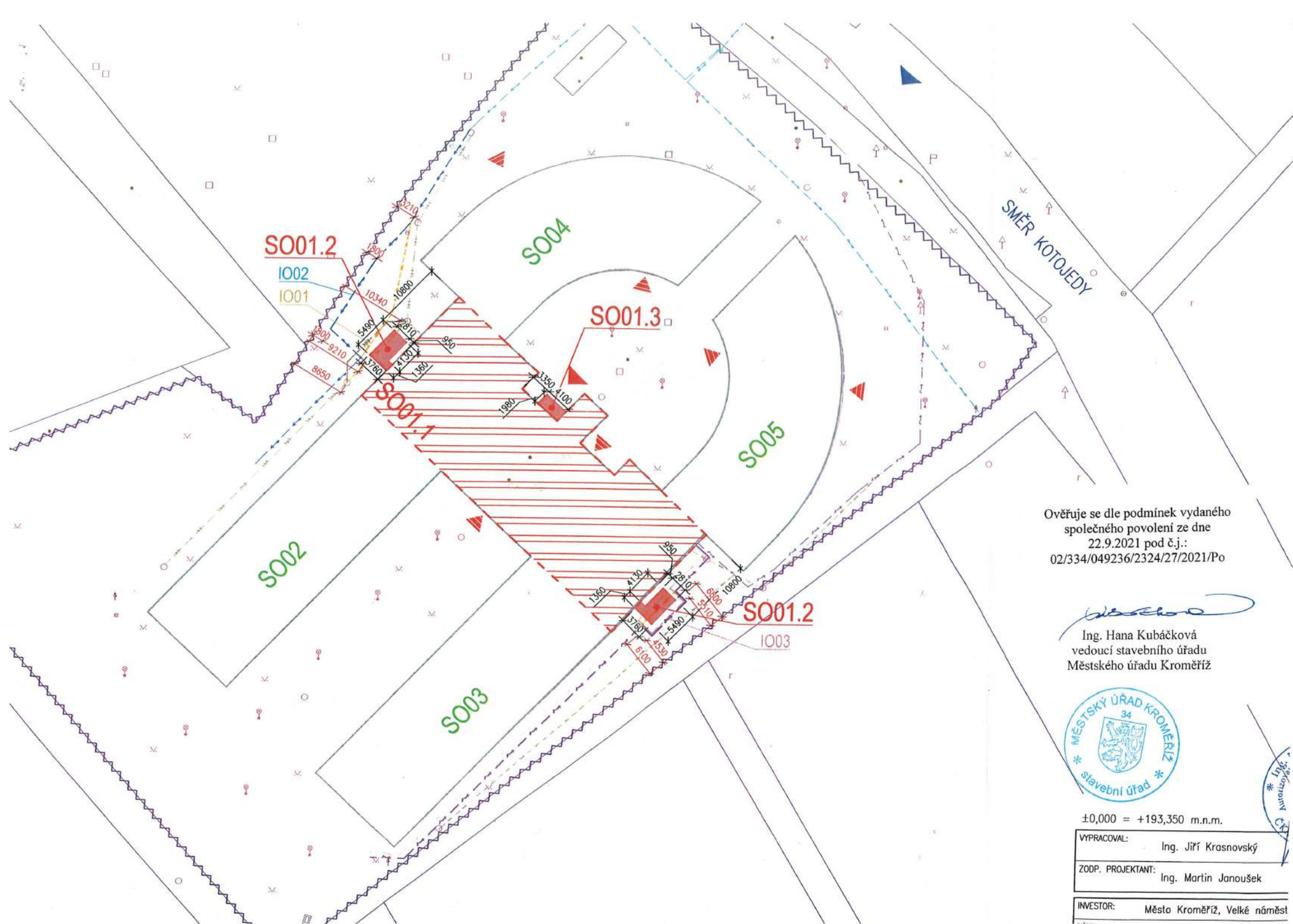
sídlo: Nerudova č.p. 450/9A, 767 01 Kroměříž 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovy nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1



Ověřuje se dle podmínek vydaného
společného povolení ze dne
22.9.2021 pod č.j.:
02/334/049236/2324/27/2021/Po



Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž



±0,000 = +193,350 m.n.m.

VYPRACOVAL: Ing. Jiří Krasnovský

ZODP. PROJEKTANT: Ing. Martin Janoušek

INVESTOR: Město Kroměříž, Velké náměstí

Ing. Janoušek
autorizovaný