

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY – ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název zakázky:	Bytový dům, Nám. Míru 520, Kroměříž – rekonstrukce ÚT a ZTI
Číslo zakázky:	VZMR/2024/2/18
Forma zadání:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zakázky:	Stavební práce
CPV kód:	45000000-7 Stavební práce 45454100-5 Rekonstrukce budov 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí 65100000-4 Rozvod vody a související služby
Přepokládaná hodnota:	5.738.468,-Kč bez DPH tj. 6.943.547,- Kč vč. DPH

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Název:	město Kroměříž
Sídlo:	Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
IČO:	002 87 351
DIČ:	CZ00287351
Zastoupen:	Mgr. Tomášem Opatrným, starostou
Kontaktní osoba:	Ing. Eva Molodčenko, referent oddělení veřejných zakázek
Telefon:	+420 573 321 110
Email:	eva.molodcenko@mestokm.cz

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s provedením nových rozvodů ÚT a ZTI.

Místo realizace:	Miličovo nám. 520, budova s č.p. 520, která stojí na pozemku parc. č. st. 604/1 v katastrálním území Kroměříž
Investor:	město Kroměříž, IČO: 002 87 351

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně vymezen v Příloze č. 1 Projektová dokumentace a v Příloze č. 3 – Smlouvě o dílo (návrhu smlouvy) zadávací dokumentace.

Vyhlašovaná zakázka je vzhledem k předpokládané hodnotě plnění veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a není, v souladu s ustanovením § 31 zákona, zadávána podle zákona. Pokud je v této Výzvě, zadávací dokumentaci užito pojmu veřejná zakázka a odkazuje se na ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, jedná se pouze o názorný odkaz; v žádném případě není projevem vůle zadavatele směřující k závaznému postupu dle tohoto zákona.

Tato veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávaná dle Směrnice města Kroměříže č. 1/2023, k zadávání veřejných zakázek, v limitu 2.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

3.1. Předmět plnění bude realizován na adrese Miličovo nám. 520, budova s č.p. 520, která stojí na pozemku parc. č. st. 604/1 v katastrálním území Kroměříž.

- 3.2. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění **90 kalendářních dnů** od dne předání a převzetí místa plnění (viz. Příloha č.3 zadávací dokumentace Smlouva od dílo odst. 5.2.).
- 3.3. Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění): **na písemnou výzvu objednatele (předpokládaný termín 08/2024)**
- 3.4. Dále součástí protokolu o převzetí staveniště bude předložení originálu dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, stavebně montážní pojištění, bankovní záruky a harmonogramu stavby.

4. OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ NABÍDKY

Nabídkou se rozumí soubor dokladů a údajů, které dodavatel podá listinou nebo písemnou elektronickou formou zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce.

Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad v českém nebo slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu; zadavatel může povinnost předložit překlad prominout i u jiných dokladů.

Dodavatel použije ve své nabídce pořadí dokumentů specifikované níže (doporučené řazení obsahu):

1. Formulář **Krycí list nabídky (*)** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a opatřený razítkem nebo uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů, plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky).
2. **Rozpočet (*)**
3. **Návrh smlouvy o dílo (*)** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka a opatřený razítkem nebo uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Údaje uvedené ve smlouvě musí být v souladu s údaji, které uchazeč uvede v dalších částech své nabídky; v případě rozdílu je rozhodující návrh smlouvy o dílo. Zadavatel je po ukončení zadání oprávněn o obsahu smlouvy o dílo dále jednat a vyžadovat jeho úpravu, doplnění nebo změnu.
4. Doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění **základní způsobilosti a kvalifikace (*)**
5. **Čestné prohlášení (*)** – opatření k mezinárodním sankcím
6. **Čestné prohlášení (*)** – střet zájmů
7. Další doklady a informace od dodavatele (*)

Obsah nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka bude členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že za Krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky (např. smlouva o společnosti), z níž musí vyplývat podmínka, aby odpovědnost nesli všichni účastníci zadávacího řízení podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele, pak budou řazeny vždy tak, aby byla prokázána základní způsobilost prvního až n-tého účastníka zadávacího řízení, poté profesní způsobilost ve stejném řazení atd.

Digitální podoba příloh označených „(*)“ na CD nebo USB (pouze v případě listinného podání nabídky)

5. MÍSTO A DOBA PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro předložení nabídky se stanovuje na **15. 07. 2024 do 10:00 hodin**.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, číslem zakázky, adresou uchazeče a slovem „NEOTEVÍRAT“. Zadavatel upřednostňuje elektronické podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje (dále jen „EZAK“) dostupného na internetové adrese www.ezak.cz, nebo přímo na adrese: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz>. Zároveň je možné nabídky podávat v listinné

podobě osobně, poštou nebo jinou obdobnou službou na kontaktní adresu zadavatele: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž. Osobně je možné nabídky podávat zejména v pracovní dny v pracovní době podatelny (<https://www.mesto-kromeriz.cz/kontakty/kontakty>) V poslední den lhůty pro podání nabídek je možné nabídky podávat do 10:00 hod.

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány. Také nabídky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout, komise neotevře, a zadavatel bude informovat uchazeče o uvedených skutečnostech. Nabídky nebudou vráceny a budou zadavatelem archivovány ke zdokumentování průběhu zadávacího řízení.

6. KVALIFIKAČNÍ KRITÉRIA

Splněním kvalifikace se rozumí:

- 6.1 splnění základních způsobilostí analogicky s § 74 zákona
- 6.2 splnění profesní způsobilosti analogicky s § 77 zákona
- 6.3 splnění technické kvalifikace analogicky s § 79 zákona

Uchazeč předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě prosté kopie.

6.1. Základní způsobilost

- 6.1.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dodavatele dle § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), zákona.

Pro prokázání základní způsobilosti v nabídce platí, že doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. K tomuto účelu mohou dodavatele použít vzor čestného prohlášení, který je Přílohou zadávací dokumentace č. 4.

6.2. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele analogicky dle § 77, odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a), c) zákona.

- 6.2.1. Splnění profesní způsobilosti analogicky dle § 77, odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 6.2.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel **předložením dokladu**, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria profesní způsobilosti je stanovena:

Dodavatel předloží doklad o oprávnění k podnikání pro následující předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obor:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Dokladem prokazujícím oprávnění k podnikání je zejména výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání v platném znění), v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky.

6.3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění kritéria technické kvalifikace analogicky dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c), d) zákona předložením

- seznamu významných zakázek (Příloha zadávací dokumentace č. 5)
- seznam techniků, kteří se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky (Příloha zadávací dokumentace č. 6_A)
- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci techniků dodavatele podléjících se na plnění veřejné zakázky.

6.3.1. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona, prokáže dodavatel předložením **seznamu významných zakázek (služeb)** za posledních **5 roků** před koncem lhůty pro podání nabídek včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Dodavatel předloží seznam významných zakázek (služeb) ve formě čestného prohlášení, které bude obsahovat:

- a) Identifikační údaje dodavatele (dle výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiné obdobné evidence)**
- b) Identifikační údaje objednatele (název, kontaktní osobu, telefon, email)**
- c) Investiční hodnota zakázky**
- d) Termín předání díla objednateli**
- e) Stručný popis předmětu plnění u**
 - Nejméně **2 zakázky**, kde byly vykonávány práce obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. **rekonstrukce nebo oprava rozvodů ústředního topení nebo vodovodních rozvodů**, ve finančním objemu **min. 1.000.000,- Kč bez DPH** (jedná se o cenu přímo za stavební práce).

Lhůta nejdéle za posledních 5 let je splněna, pokud byla referenční služba/práce uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena a předána objednateli.

K tomuto účelu mohou příkazníci použít vzor čestného prohlášení, který je Přílohou zadávací dokumentace č. 5.

6.3.2. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona, prokáže dodavatel předložením **seznamu techniků** nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a předloží jejich **osvědčení o vzdělání nebo odborné kvalifikaci**. K tomuto účelu mohou příkazníci použít vzor seznamu techniků, který je Přílohou zadávací dokumentace č. 6_A a Přílohu zadávací dokumentace č. 6_B.

Minimální požadavky na splnění technické kvalifikace:

V seznamu techniků budou dodavatelem uvedeni:

Minimálně 1 osoba vykonávající funkci Stavbyvedoucího

- 1) autorizovaný inženýr s autorizací pro obor Pozemní stavby – IP00 [§ 5 odst. 1 a odst. 3 písm. a) autorizačního zákona] nebo autorizovaný technik s autorizací pro obor Pozemní stavby – TP00 [§ 5 odst. 2 a odst. 3 písm. a) autorizačního zákona] nebo autorizovaný stavitel s autorizací pro obor Pozemní stavby – SP00 [§ 13 odst. 1 autorizačního zákona] nebo autorizovaný inženýr s autorizací pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství– IV00 [§ 5 odst. 1 a odst. 3 písm. b) autorizačního zákona] nebo autorizovaný technik s autorizací pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – TV02 [§ 5 odst. 2 a odst. 3 písm. b) autorizačního zákona] nebo autorizovaný stavitel s autorizací pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – SV02 [§ 13 odst. 1 autorizačního zákona].**
- 2) odborná praxe minimálně 5 roky,**

- 3) **zkušenost na pozici stavbyvedoucího** v posledních **5 letech minimálně u 2 realizací** obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. byla **rekonstrukce nebo oprava rozvodů ústředního topení nebo vodovodních rozvodů**, ve finančním objemu **min. 1.000.000,- Kč bez DPH** (jedná se o cenu přímo za stavební práce).

Zadavatel **umožňuje** pro účely prokázání technické kvalifikace sdílení významné zakázky, a to tak, že pokud jedna významná zakázka dodavatele splňuje současně podmínky stanovené pro více kategorií (viz bod 6.3.1 a 6.3.2.), **umožňuje** zadavatel použití takové významné zakázky k prokázání kvalifikace ve více kategoriích.

Upozornění pro dodavatele: Pro prokázání kvalifikace nebudou akceptovány zakázky, jejichž předmětem byla stavební úprava spočívající pouze v zateplení či rekonstrukci obvodového pláště, výměně výplní otvorů či rekonstrukci střechy. Z poskytnutého seznamu zakázek musí být zřejmé, že předmětem zakázky byly stavební úpravy vnitřní u stavby, která je občanskou vybaveností.

Upozornění pro dodavatele: Pokud člen týmu není v pracovněprávním vztahu s dodavatelem (tj. není zaměstnancem dodavatele), je považován za jeho poddodavatele (příp. zaměstnance poddodavatele)

Prokazuje-li dodavatel technickou kvalifikaci některou z významných zakázek zakázkou, kterou provedl společně s jinými dodavateli (v rámci sdružení či jiné společné formy dodavatelů), pak taková zakázka bude zadavatelem posuzována pouze v rozsahu podílu, kterým se dodavatel na plnění významné zakázky podílel.

Pro prokázání technické kvalifikace v nabídce platí, že doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v kopiích a mohou je nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

6.4. Obecné informace k prokázání kvalifikačních kritérií

- 6.4.1. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak (§ 45 odst. 1 zákona). Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu, zejména, má-li pochybnosti o předloženém dokladu.
- 6.4.2. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti **nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**
- 6.4.3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat informace v dokladech předložených dodavatelem.
- 6.4.4. Zadavatel v tomto zadávacím řízení **nepřipouští prokazování profesní a technické části kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů.**
- 6.4.5. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které by získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 6.4.6. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění:
- základní způsobilosti podle § 74 a
 - profesní způsobilosti podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.
- 6.4.7. Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění způsobilosti či kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.
- 6.4.8. Dodavatel může nahradit dokumenty jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

6.5. Změny v kvalifikaci

6.5.1. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek, a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

6.6. Nesplnění kvalifikace

6.6.1. Účastníka, který neprokáže splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu, může zadavatel vyloučit v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 zákona z účasti v zadávacím řízení.

6.6.2. V souladu s ustanovením § 48 odst. 11 zákona zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

7. HODNOTÍCI KRITÉRIA

7.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je nabídková cena v Kč bez DPH.

Číslo kritéria	Název kritéria	Váha kritéria v %
1	Nabídková cena	100

7.2. Způsob hodnocení nabídek – hodnotit se bude nabídková cena v Kč bez DPH stanovená dle příloh této zadávací dokumentace, která bude **uvedena v návrhu smlouvy o dílo**. Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že nejméně výhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celkovou nabídkovou cenou se rozumí nabídková cena za provedení a splnění předmětu zakázky. Nabídkovou cenu zpracuje dodavatel do Přílohy zadávací dokumentace č. 2 – Položkový rozpočet, a to na základě **ocenění všech jednotlivých položek uvedených v tomto soupisu**. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému provedení činností včetně všech nákladů souvisejících. Nabídková cena bude uvedena bez DPH, výše DPH, včetně DPH. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídkovou cenu uvede uchazeč v české měně se zaokrouhlením na celé Kč. Zadavatel neposkytuje zálohy. Dodavatel vyplní pouze k tomu účelu stanovená pole. Za správnost a úplnost vyplnění položek odpovídá dodavatel.

Veškeré uváděné cenové položky budou zahrnovat všechny případné související náklady, poplatky či ostatní výdaje, a veškerá plnění dodavatele, které lze podle podmínek stanovených příslušnými obchodními podmínkami očekávat.

Veškeré cenové položky uvedené dodavatelem musí být dodavatelem stanoveny alespoň v úrovni minimálních ekonomických nákladů nezbytných pro poskytnutí předmětu oceňované položky. Ocenění hodnotou 0,- Kč se nepřipouští.

9. OBCHODNÍ NEBO JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Obchodní podmínky veřejné zakázky jsou uvedeny v Příloze zadávací dokumentace č. 3, a to formou závazné smlouvy o dílo a vymezují budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Pro vybraného dodavatele se Příloha zadávací dokumentace č. 2 (Položkový rozpočet) stává přílohou Smlouvy o dílo.

Návrh obchodních podmínek, které budou uzavírány s vybraným dodavatelem, bude před uzavřením doplněn na označených místech (zpravidla jako „[bude doplněno]“) v souladu s podmínkami této zadávací dokumentace a nabídkou vybraného dodavatele ve smyslu § 124 odst. 4 zákona.

Dodavatel není oprávněn obchodní podmínky samostatně jakkoliv měnit či doplňovat, není oprávněn změny či doplnění návrhu smlouvy požadovat, s výjimkou doplnění údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele, a jež budou doplněny před podpisem smlouvy podle nabídky vybraného dodavatele, či dle údajů sdělených v rámci poskytnutí součinnosti před uzavřením smlouvy na žádost zadavatele.

V případě nabídky podávané společně několika dodavateli je dodavatel oprávněn upravit návrh smlouvy pouze s ohledem na tuto skutečnost. Pokud podává nabídku společně více dodavatelů, budou v záhlaví návrhu smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku a návrh smlouvy bude podepsán buď oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku, nebo v souladu s jednáním určeném v rámci společné nabídky dodavatelů, který bude uveden ve smlouvě mezi dodavateli.

10. POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel podle ustanovení § 39 odst. 4 zákona může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky vždy.

Podle ustanovení § 46 odst. 2 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li zákon jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle § 46 odst. 1 zákona o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Podle ustanovení § 46 odst. 3 zákona se za objasnění nabídky považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

Za žádost podle ustanovení § 46 zákona se považuje i žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny podle § 113 zákona.

Hodnocení nabídek provede zadavatel podle kritérií hodnocení uvedených v čl. 7 této Výzvy.

11. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace obsahuje tyto části:

Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky. Obsah zadávací dokumentace veřejné zakázky tvoří text tohoto dokumentu Zadávací dokumentace, a jednotlivé přílohy:

Příloha zadávací dokumentace č. 1:	Projektová dokumentace
Příloha zadávací dokumentace č. 2:	Položkový rozpočet
Příloha zadávací dokumentace č. 3:	Smlouva o dílo (návrh obchodních podmínek)
Příloha zadávací dokumentace č. 4:	Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti (vzor)
Příloha zadávací dokumentace č. 5:	Formulář pro uvedení seznamu významných zakázek (vzor)
Příloha zadávací dokumentace č. 6 A:	Formulář pro uvedení seznamu techniků (vzor)
Příloha zadávací dokumentace č. 6 B:	Profesní životopis (vzor)
Příloha zadávací dokumentace č. 7:	Čestné prohlášení – Opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím (vzor)
Příloha zadávací dokumentace č. 8:	Čestné prohlášení – střet zájmů (vzor)

Příloha zadávací dokumentace č. 9:

Krycí list nabídky

12. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění, která se uskuteční v termínu **08. 07. 2024 v 10:00 hod.** Sraz zástupců zhotovitelů se uskuteční na adrese Miličovo nám. 520, budova s č.p. 520, která stojí na pozemku parc. č. st. 604/1 v katastrálním území Kroměříž.

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Eva Molodčenko (tel.: +420 573 321 110; email: eva.molodcenko@mestokm.cz). Zadavatel doporučuje, v případě, že se zhotovitelé hodlají prohlídky místa plnění zúčastnit, aby svou účast předem oznámili shora uvedené kontaktní osobě.

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci každého zhotovitele o veřejnou zakázku.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení zhotovitelů se stávajícím místem plnění a s jeho případnými technickými parametry.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je zhotovitel povinen vznést tento dotaz písemně v souladu s odst. 14. této zadávací dokumentace. Zadavatel obsah dotazů i odpověď na položené dotazy předá všem zhotovitelům, pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>.

13. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ve smyslu § 102 zákona.

14. ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Uchazeč je oprávněn (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>) požadovat po Zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, doručené ve stanovené lhůtě, Zadavatel poskytne uchazeči (pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>) vysvětlení zadávací dokumentace. Toto vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, poskytne Zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může poskytnout uchazečům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti, a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek na <https://ezak.mesto-kromeriz.cz/>.

Zadavatel si vyhrazuje právo nereagovat na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, které **nebudou doručeny nejpozději 4 pracovních dny před skončením lhůty pro podání nabídek.**

15. DALŠÍ PODMÍNKY SOUČINNOSTI PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Vybraný dodavatel je povinen v rámci své součinnosti před uzavřením smlouvy splnit i další podmínky, nezbytné pro uzavření smlouvy:

- I. Poskytnutí údajů pro doplnění smlouvy, pokud nejsou obsaženy v nabídce vybraného dodavatele.
- II. Poskytnutí aktualizovaného seznamu poddodavatelů, pokud došlo ke změně poddodavatelů oproti stavu uvedenému v nabídce vybraného dodavatele.

- III. Poskytnutí originálu dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, stavebně montážní pojištění, bankovní záruky a harmonogramu stavby.

16. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, A TO ZEJMÉNA V OBLASTI VLIVU PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, SOCIÁLNÍCH DŮSLEDKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, HOSPODÁŘSKÉ OBLASTI NEBO INOVACÍ

Ve smyslu § 6 odst. 4 zákona zadavatel při tvorbě zadávacích podmínek této veřejné zakázky zvažil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona, přičemž je, vzhledem k předmětu zakázky, v účelné povaze a rozsahu zohlednil následovně:

- 16.1. Dodavatel se zaváže, že po celou dobu trvání smluvního poměru založeného smlouvou na veřejnou zakázku zajistí dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu smlouvy budou podílet, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny přímo vybraným dodavatelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Dodavatel se zaváže, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
- 16.2. Dodavatel se zaváže zachovávat férové vztahy ke svým poddodavatelům. Jakýkoliv závazek uzavřený mezi dodavatelem a jeho poddodavatelem v souvislosti s plněním (částí) předmětu smlouvy na tuto veřejnou zakázku, nesmí obsahovat splatnost faktury delší než 30 dnů.
- 16.3. Dodavatel se zaváže, že při realizaci plnění bude navrhopvat taková řešení, která při následné realizaci povedou k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k energeticky úsporným opatřením, k řádnému managementu nakládání s odpady, a to vše při zohlednění účelu projektu a jeho finanční náročnosti s dopadem do veřejných rozpočtů.
- 16.4. Inovace – technické podmínky předmětu plnění zahrnují pro daný obor standardní výchozí stav řešení. Vzhledem k předmětu zadávané veřejné zakázky a jeho návaznosti na již zpracované technické podmínky nebyl začleněn jiný vhodný prvek inovace co do technického způsobu realizace plnění.

Shora uvedené aspekty odpovědného zadávání jsou zohledněny v návrhu smlouvy na veřejnou zakázku.

17. DALŠÍ PODMÍNKY

Zadavatel je oprávněn kdykoliv toto zadávací řízení bez uvedení důvodu zrušit nebo odmítnout všechny nabídky.

Každý uchazeč nese své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení za všech okolností samostatně bez nároku na jejich náhradu zadavatelem. Podané nabídky se nevracejí a zůstávají u zadavatele pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zájemce podáním nabídky do tohoto zadávací řízení projevuje bezvýhradný souhlas s podmínkami uvedenými v rámci této výzvy.

Veškeré podklady pro zpracování nabídky jsou umístěny na profilu zadavatele: <https://ezak.mesto-kromeriz.cz>.

Předem vám děkujeme za předložení nabídky.

Podpisová doložka

Podpisem tohoto dokumentu oprávněnou osobou se potvrzuje i platnost všech příloh tohoto dokumentu.

V Kroměříží (dle data elektronického podpisu)

.....
Ing. Libor Pecháček
Vedoucí odboru investic