

vyřizuje Kateřina Dostálíková
odbor životního prostředí
e-mail katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon +420 573 321 323
spisová značka MeUKM/016963/2023/012/OZP/DoS
číslo jednací MeUKM/105218/2023/0147/23
datum 20.11.2023
počet stránek 15

Ing. Jakub Burý
Tovačovského 2784/24
767 01 Kroměříž

Koordinované závazné stanovisko

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů
(stavební zákon)

Stavebník: **Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ 00287351**
zastoupeno na základě plné moci ze dne 11.01.2023

Ing. Jakubem Burým, Vrchoslavice 176, 798 27 Němčice nad Hanou,
nar. 23.05.1975, IČ 74298445

doručovací adresa: Ing. Jakub Burý, Tovačovského 2784/24, 767 01 Kroměříž.

Dne 20.02.2023 obdržel Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska. Dne 13.11.2023 byla žádost doplněna. Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí vydává koordinované závazné stanovisko k dokumentaci stavby „**Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky**“ pro účely společného územního a stavebního řízení.

Stavba je umístěna v katastrálním území Kroměříž na pozemku p. č. 4633/1, 4635/4, 4642, 4643/2, 4842/1, 4842/2, 4842/5, 4843, 4848, 4852, 4894, 4899/2 a v katastrálním území Miňůvky na pozemku p. č. 568/2, 792, 793/2, 829.

Dokumentace řeší novostavbu stezky pro pěší a cyklisty mezi Kroměříží a městskou částí Postoupky – Miňůvky.

Stezka je rozdělena na tři úseky a prochází poměrně složitým územím v blízkosti komunikací I/47, II/367, dálnice D1, železniční trati Kojetín Valašské Meziříčí a v blízkosti vodovodních přivaděčů a VTL plynovodu. Základní šířka stezky je 3 m, v místě pod dálničním mostem pak 1,8 m. Stezka začíná za křižovatkou ulic Kojetínská, Žerotínova a Za Zámeckou zahradou, kde je zajištěna návaznost na městský komunikační systém a na svém konci volně navazuje na místní komunikaci do Miňůvek.

Stezka je v úseku č. 1 vedena v souběhu s inženýrskými sítěmi vodovodních přivaděčů, VTL plynovodu, sdělovacích kabelů a v souběhu s krajskou silnicí II/367. V rámci úseku č. 1 bude přeložen vodovodní přivaděč Kroměříž – Postoupky mimo trasu stezky.

Stezka v úseku č. 2 podchází dálnici D1 pod stávajícím dálničním mostem a je situována v souběhu se silnicí I/47 a železniční tratí Kojetín – Valašské Meziříčí.

Stezka v úseku č. 3 je situována v souběhu se silnicí I/47.

Hlavní stavba:

SO 101 Stezka – úsek 1

SO 102 Stezka – úsek 2
SO 103 Stezka – úsek 3
SO 201 Opěrné zdi
Vedlejší stavba:
SO 301 Přeložka vodovodního přivaděče Kroměříž – Postoupky
SO 302 Přepojení vodovodní přípojky

Dokumentace vypracovaná:

Číslo zakázky: 08/2021

Zakázka číslo: 06-20

Projektant: Ing. Jakub Burý, Vrchoslavice 176, 798 27 Němčice nad Hanou, IČ 74298445

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v řízení vedeném podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci stavby **SOUHLASNÉ** koordinované závazné stanovisko k ochraně dotčených veřejných zájmů, dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené dokumentaci nemáme námítky.

Danuše Nedvědová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Dotčený orgán odpadového hospodářství, odbor životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „**Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky**“, umístěné v katastrálním území Kroměříž na pozemku p. č. 4633/1, 4635/4, 4642, 4643/2, 4842/1, 4842/2, 4842/5, 4843, 4848, 4852, 4894, 4899/2 a v katastrálním území Miňůvky na pozemku p. č. 568/2, 792, 793/2, 829, následující vyjádření.

Dokumentace řeší novostavbu stezky pro pěší a cyklisty mezi Kroměříží a městskou částí Postoupky - Miňůvky. Stezka je rozdělena na tři úseky a prochází poměrně složitým územím v blízkosti komunikací I/47, II/367, dálnice D1, železniční trati Kojetín Valašské Meziříčí a v blízkosti vodovodních přivaděčů a VTL plynovodu. Základní šířka stezky je 3 m, v místě pod dálničním mostem pak 1,8 m. Stezka začíná za křižovatkou ulic Kojetínská, Žerotínova a Za Zámeckou zahradou, kde je zajištěna návaznost na městský komunikační systém a na svém konci volně navazuje na místní komunikaci do Miňůvek. Stezka je v úseku č. 1 vedena v souběhu s inženýrskými sítěmi vodovodních přivaděčů, VTL plynovodu, sdělovacích kabelů a v souběhu s krajskou silnicí II/367. V rámci úseku č. 1 bude přeložen vodovodní přivaděč Kroměříž - Postoupky mimo trasu stezky. Stezka v úseku č. 2 podchází dálnici D1 pod stávajícím dálničním mostem a je situována v souběhu se silnicí I/47 a železniční tratí Kojetín - Valašské Meziříčí. Stezka v úseku č. 3 je situována v souběhu se silnicí I/47.

Ve staničení KM 1,329 31 až KM 1,364 64 bude provedena oprava stávajícího sjezdu, na který řešená stezka přímo navazuje. V místě napojení je navrženo odfrézování stávající obrusné vrstvy komunikace. Povrch svahu pod dálničním mostem opatřený kamennou dlažbou v betonu bude rozebrán pro potřeby výstavby opěrné zídky. Přesný popis stavby je charakterizován v projektové dokumentaci.

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik těchto druhů odpadů.

17 01 01 Beton
17 02 01 Dřevo
17 02 03 Plasty
17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04 05 Železo a ocel
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námitky.

Ing. Josef Pospíšil
oprávněná úřední osoba

zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Orgán ochrany ZPF Odboru životního prostředí, příslušný dle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF) vydává dle § 9 odst. 1 zákona

závazné stanovisko

souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF č. 201/1/s - 90/2023/KoK

INVESTOR: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351
(v zastoupení na základě plné moci: Ing. Jakub Burý, Vrchoslavice 176, 798 27 Němčice nad Hanou, IČO: 74298445)

STAVBA: „**Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky**“

ODNĚTÍ: **trvalé**

POZEMKY ZPF:

k. ú.	parcelní číslo	druh pozemku/BPEJ/třída ochrany	výměra celé parcely	výměra odnímané plochy
Kroměříž	4633/1	Orná půda/32411/ IV. třída	2 505 m ²	2505 m ²
	4635/4	Orná půda/32411/ IV. třída	3 066 m ²	3066 m ²
	4642	Orná půda/32411/ IV. třída Orná půda/35600/ I. třída	7 524 m ² 67 020 m ²	981 m ² 1394 m ²
	4643/2	Orná půda/35600/ I. třída	2 307 m ²	403 m ²
Miňůvky	568/2	Orná půda/35900/ III. třída	629 m ²	629 m ²
Celkem				8978 m²

VLASTNÍK POZEMKŮ: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351

ROZHODNUTÍ VYDÁ: Stavební úřad Městského úřadu Kroměříž

Udělení tohoto souhlasu je podmíněno splněním následujících povinností, vyplývajících ze zákona o ochraně ZPF a jednotlivé podmínky je třeba dodržet v plném rozsahu:

1. Z trvale odnímané plochy **8978 m²** pro stavbu „Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky“ bude na základě pedologického průzkumu č. 2023/02/09 (vypracoval: Ing. Martin Bakala, Žopy 10, 769 01 Holešov, IČO: 88862038) provedena **skrývka kulturní vrstvy půdy z plochy 4775 m² o celkovém objemu 2202,2 m³** z pozemků ZPF p. č. 4633/1, 4635/4, 4642 a 4643/2 v k. ú. Kroměříž a p. č. 568/2 v k. ú. Miňůvky. Na zbývající odnímané ploše (4203 m²) nebude provedena skrývka ornice, neboť zde budou provedeny vegetační úpravy nejbližšího okolí stezky - ozelenění, výsadba stromů a keřů.

2. Skrývka kulturní vrstvy půdy - ornice bude provedena dle výsledků terénního průzkumu, návrhu, který je zpracován v závěru výše zmíněného pedologického průzkumu, a dle výkresu č. D.112 „Skrývka zeminy – situace“. Skrytá ornice bude deponována celkem na čtyřech mezideponiích, v místě stavby (dle jednotlivých tříd ochrany) a později bude rozprostřena na okolních polích dle výkresu č. D.113 „Nakládání a rozprostření ornice – situace“ a bilance skrývky (viz opravená příloha žádosti o vynětí půdy ze ZPF ze dne 14.06.2023). V souvislosti s ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF lze skrývku ornice využít k vytvoření **vegetačního profilu o mocnosti max. 0,15 m** tak, aby nedocházelo k případné modelaci terénu nebo k vyrovnaní terénních nerovností. Ornice musí být využita na zemědělských plochách stejné nebo horší třídy ochrany. Podrobně řeší skrývku ornice a její další využití níže uvedená tabulka:

Tabulka: **Nakládání se skrytou ornici a její další využití**

úsek	odnětí ze ZPF (parc. č.)	třída ochr.	mocnost skrývky (m)	plocha odnětí (m ²)	plocha skrývky (m ²)	objem skrývky (m ³)	mezideponie skryté ornice (dle třídy ochrany)	využití skrývky (parcela + velikost plochy)
SO 103 úsek 3	4633/1	IV.	0,25	2505	614	153,5	M č. 4 na parcele č. 4633/1	p. č. 4633/1 - na ploše 494 m ² ; p. č. 4633/2 - na ploše 530 m ²
	4635/4 568/2	IV. + III.	0,4	3066 + 629	1094	437,6	M č. 4 na parcele č. 4633/1 + M č. 3 na parcele č. 568/1	p. č. 4635/4 - na ploše 816 m ² ; p. č. 4635/3 - na ploše 2101 m ²
SO 102+103 úsek 2+3	4635/4 568/2	IV. + III.	0,2		337	67,4		p. č. 568/2 - na ploše 357 m ² ; p. č. 568/1 - na ploše 93 m ²
SO 101 úsek 1	4642	IV.	0,5	981	943	471,5	M č. 2 na parcele č. 4642	p. č. 4642 - na ploše 3144 m ²
	4642	I.	0,6	1394	1394	836,4	M č. 1 na parcele č. 4642	p. č. 4642 - na ploše 5576 m ²
	4643/2			403	393	235,8		p. č. 4642 - na ploše 1522 m ² p. č. 4643/2 - na ploše 50 m ²
Celkem				8978	4775	2202,2		

3. Pokud nebude ornice ihned po skrytí rozprostřena, povinností stavebníka je provést taková opatření, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování a zaplevelování.

4. O manipulaci s ornici povede investor evidenci, která bude předložena orgánu ochrany ZPF v případě potřeby a kontroly.

5. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na jiné zemědělské pozemky, zajistí stavebník dle konkrétních potřeb na vlastní náklady přístup na tyto pozemky. Dojde-li vlivem realizace stavby k poškození hydrologických a odtokových poměrů na okolních zeměděl. pozemcích, zajistí stavebník na svůj náklad nápravná opatření.

6. Žadatel učiní opatření, aby během provádění činností souvisejících se stavbou nedocházelo ke kontaminaci odnímaných ani okolních zemědělských pozemků.

7. Za trvale odnímanou půdu pro stavbu „Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž - Miňůvky“ orgán ochrany zemědělského půdního fondu Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž v souladu s § 11a odst. 1. písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, **nepředepíše odvody**, neboť se jedná o cyklistickou stezku a její části, budované v souladu s platným územním plánem.

8. Ve smyslu § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF se tento souhlas k odnětí stane závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve stejné věci vydána podle stavebního zákona.

9. Příslušný stavební úřad zašle pravomocné rozhodnutí s uvedením zastavěné plochy stavby na vědomí Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž.

10. Trvale odnímaná plocha bude odepsána z evidence zemědělské půdy na základě rozhodnutí vydávaných podle stavebního zákona, jejichž závaznou součástí bude souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF.

Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž, orgán ochrany ZPF obdržel dne 22.02.2023 v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko žádost o udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF pro stavbu „Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky“ na pozemcích ZPF p. č. 4633/1, 4635/4, 4642 a 4643/2 v k. ú. Kroměříž a p. č. 568/2 v k. ú. Miňůvky. Současně s žádostí byly dodány také následující podklady: příloha k žádosti o vynětí ze ZPF (bilance skrývky a další využití ornice), pedologický průzkum, výpočet odvodů, výkres „Speciální situační výkres - záborový elaborát“, situační výkresy - katastrální a koordinační. Dne 14.06.2023 byla doručena opravená žádost, pedologický průzkum (s upravenou bilancí skrývky ornice) a opravené výkresy „Nakládání a rozprostření ornice – situace“ a „Skrývka zeminy – situace“. Dne 22.06.2023 byl doručen souhlas Města Kroměříž s odnětím půdy ze ZPF a „Dohoda o využití skrývky svrchní kulturní vrstvy půdy“, kterou investor uzavřel s Arcibiskupstvím Olomouckým. Žádost byla opatřena všemi potřebnými náležitostmi ve smyslu § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

Novostavba stezky pro pěší a cyklisty mezi Kroměříží a městskou částí Postoupky - Miňůvky je rozdělena na tři úseky a prochází poměrně složitým územím v blízkosti komunikací I/47, II/367, dálnice D1, železniční trati Kojetín Valašské Meziříčí a v blízkosti vodovodních přivaděčů a VTL plynovodu. Základní šířka stezky je 3 m, v místě pod dálničním mostem pak 1,8 m. Stezka začíná za křižovatkou ulic Kojetínská, Žerotínova a Za Zámeckou zahradou, kde je zajištěna návaznost na městský komunikační systém a na svém konci volně navazuje na místní komunikaci do Miňůvek. Stezka je v úseku č. 1 vedena v souběhu s inženýrskými sítěmi vodovodních přivaděčů, VTL plynovodu, sdělovacích kabelů a v souběhu s krajskou silnicí II/367. Stezka v úseku č. 2 podchází dálnici D1 pod stávajícím dálničním mostem a je situována v souběhu se silnicí I/47 a železniční tratí Kojetín - Valašské Meziříčí. Stezka v úseku č. 3 je situována v souběhu se silnicí I/47.

Dle vyjádření orgánu územního plánování je stavba v souladu s Územním plánem města Kroměříž, ve znění změny č. 6A. Plánovaným záměrem dojde sice k většímu záboru zemědělské půdy s třídou ochrany I. III. a IV., zároveň se však vhodně oddělí motorová doprava od pěší a cyklistické, což přispěje k celkově větší bezpečnosti účastníků silničního provozu. Nová cyklostezka bude lemovat stávající silnici a nenaruší přístup k zemědělským pozemkům ani jejich obhospodařování.

Srážková voda z tělesa stezky bude pomocí podélného a příčného sklonu odvedena do okolního terénu, kde bude přirozeně zasakovat. Další opatření pro zadržení vody v krajině nejsou plánována.

Za trvale odnímanou půdu pro tuto stavbu orgán ochrany zemědělského půdního fondu Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž v souladu s § 11a odst. 1. písm. j) zákona o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, **nepředepíše odvody**, neboť se jedná o cyklistickou stezku a její části, budované v souladu s platným územním plánem.

Na zájmovém území se vyskytují tři bonitované půdně ekologické jednotky: BPEJ 3.56.00 s nejvyšší třídou ochrany I., BPEJ 3.59.00 s třídou ochrany III. a BPEJ 3.24.11 s třídou ochrany IV. Celkem bylo provedeno 16 půdních sond v trase plánované stavby. Skrývka kulturní vrstvy půdy - ornice bude provedena dle výsledků terénního průzkumu a návrhu, který je zpracován v závěru

výše zmíněného pedologického průzkumu. Skrytá ornice bude deponována celkem na čtyřech mezideponiích, v místě stavby (dle jednotlivých tříd ochrany) a později bude rozprostřena ve vrstvě max. 0,15 m na okolních polích. Podrobně řeší skrytku ornice a její další využití tabulka „Nakládání se skrytou ornici a její další využití“, jak je uvedeno ve výroku, v bodě č. 2. Orgán ochrany ZPF Městského úřadu Kroměříž po posouzení žádosti vydal souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF, ve kterém byly stanoveny podmínky pro odnětí půdy.

Poučení:

Dle ustanovení § 10 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, souhlas s odnětím půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů. **Nesplněním některé z podmínek ochrany zemědělského půdního fondu stanovenou rozhodnutím vydaným na základě souhlasu s odnětím půdy může být jednání stavebníka klasifikováno jako přestupek** podle § 20 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Kateřina Kovářová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Z předložené dokumentace vyplývá, že nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o lesích. Dokumentace nenavrhuje umístění záměru na pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani nenavrhuje umístění záměru do 50 m od okraje lesa.

Ing. Kadlečík Pavel
oprávněná úřední osoba

zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 a) a § 76 odst. 1 a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v plat. zn. (dále jen 'zákon'), vydává na základě předložené projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení k záměru 'Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž - Miňůvky', ve smyslu § 8 odst. 6 a § 9 zákona souhlasné závazné stanovisko ke kácení následujících dřevin:

1/ 1 ks ořešák královský, 7 ks jasan ztepilý, 7 ks topol bílý, 10 ks javor sp., 18 ks vrba sp., o obvodech kmenů více než 80cm,

2/ zapojeného keřového porostu o ploše 1554 m²; v dřevinách ptačí zob obecný, zimolez obecný, svída dřín, trnka obecná, myrobalán, jabloň domácí, ořešák královský ap.,

3/ zapojeného náletového porostu o ploše 2585 m²; v dřevinách jasan sp., javor sp., vrba sp. ap., vše rostoucí na plochách parc. č. 4852, 4842/1,2,5, 4848 /ost. plocha/, 4635/4 /orná půda/ v kat. území Kroměříž a plochách parc. č. 568/2, 829 v kat. území Miňůvky /orná půda, ostatní plocha/ (umístění a číslování dřevin viz PD, situace Kácení - výkres D111).

Podmínky:

1/ Kácení dřevin proběhne pouze v případě realizace předloženého záměru, a v mimo-vegetačním období od 1. listopadu do 1. března.

2/ Žadateli se ve smyslu § 9 odst. 1 zákona stanovuje povinnost provedení **náhradní výsadby v počtu celkem 38 ks stromů podél navržené stezky:**

20 ks javor polní, *Acer campestre*, vel. 12/14, do linie ve sponu 12-14 m, jako dřevina č. 1,
8 ks bříza bělokorá, *Betula pendula*, vel. 12/14, do linie ve sponu 12 m, jako dřevina č. 2,
10 ks lípa velkolistá, *Tilia platyphyllos*, vel. 12/14, do linie ve sponu 14 m, jako dřevina č. 3.
(umístění a číslování dřevin viz PD, situace Náhradní výsadba - výkres D114)

Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, obdržel žádost o závazné stanovisko ke kácení dřevin pro účely výše uvedeného stavebního záměru. Jedná se o odstranění porostu v profilu navržené stezky pro pěší a cyklisty. Estetická hodnota dřevin je snížena, jelikož pozemek je zanedbaný, dřeviny neudržované a porost přehoustlý. Technické řešení, které by umožnilo zachování dřevin na stanovišti, zde neexistuje. Předmětné stromy a keře je povoleno odstranit pro výše uvedený záměr a za náhradu /viz podmínka 1-2/.

Ing. Leona Císařová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

I.

Vodoprávní úřad odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 106 odst. 1 a podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) a e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) k předložené projektové dokumentaci

**„Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky“
vydává souhlas
č. 102/2023**

pro novostavbu stezky pro pěší a cyklisty mezi Kroměříží a městskou částí Postoupky - Miňůvky na pozemku p. č. 4633/1, 4635/4, 4642, 4643/2, 4842/1, 4842/2, 4842/5, 4843, 4848, 4852, 4894, 4899/2 v k. ú. Kroměříž a na pozemku p. č. 568/2, 792, 793/2, 829 v k. ú. Miňůvky, kraj Zlínský, hydrologické pořadí 4-12-02-1040-0-00-30, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1153656; Y 541151. Záměr bude realizován v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně - Kroměříž a zároveň i v záplavovém území Q₁₀₀ vodního toku Morava, ve vodním útvaru MOV_1170" Morava od toku Haná po tok Dřevnice" povrchových vod a ve vodním útvaru ID 22300 „Vyškovská brána" podzemních vod.

Stanovení doby platnosti souhlasu:

Vodoprávní úřad stanovuje platnost souhlasu v souladu s platností povolení obecného stavebního úřadu, ke kterému byl vydán.

Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, obdržel prostřednictvím žádosti o koordinované závazné stanovisko žádost stavebníka o souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. c) a e) vodního zákona ve výše uvedené věci, neboť záměr bude realizován v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně - Kroměříž a v záplavovém území vodního toku Morava.

Předmětná projektová dokumentace řeší stavbu:

Jedná se o novostavbu stezky pro pěší a cyklisty mezi Kroměříží a městskou částí Postoupky - Miňůvky. Vybudováním předmětné stezky se výrazně zvýší bezpečnost chodců, cyklistů i vozidel v daném úseku a vytvoří se prostor pro návaznost na již provozovanou či plánovanou síť cyklistických stezek krajského významu na sever od Kroměříže.

Stezka je rozdělena na tři úseky a prochází poměrně složitým územím v blízkosti komunikací I/47, II/367, dálnice D1, železniční trati Kojetín Valašské Meziříčí a v blízkosti vodovodních přivaděčů a VTL plynovodu. Celková délka stavby je 1364,64 m. Celková délka stezky pro chodce a cyklisty je 1329,31 m. Ve staničení KM 1,329 31 až KM 1,364 64 bude provedena oprava stávajícího sjezdu, na který řešená stezka přímo navazuje. Základní šířka stezky je 3 m, v místě

pod dálničním mostem pak 1,8 m. Stezka začíná za křižovatkou ulic Kojetínská, Žerotínova a Za Zámeckou zahradou, kde je zajištěna návaznost na městský komunikační systém a na svém konci volně navazuje na místní komunikaci do Miňůvek.

Stezka je v úseku č. 1 vedena v souběhu s inženýrskými sítěmi vodovodních přivaděčů, VTL plynovodu, sdělovacích kabelů a v souběhu s krajskou silnicí II/367.

V rámci úseku č. 1 bude přeložen vodovodní přivaděč Kroměříž - Postoupky mimo trasu stezky.

Stezka v úseku č. 2 podchází dálnici D1 pod stávajícím dálničním mostem a je situována v souběhu se silnicí I/47 a železniční tratí Kojetín - Valašské Meziříčí.

Stezka v úseku č. 3 je situována v souběhu se silnicí I/47.

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

Hlavní stavba:

SO 101 Stezka - úsek 1

SO 102 Stezka - úsek 2

SO 103 Stezka - úsek 3

SO 201 Opěrné zdi

Vedlejší stavby:

SO 301 Přeložka vodovodního přivaděče Kroměříž - Postoupky

SO 302 Přepojení vodovodní přípojky

Srážková voda ze zpevněných ploch stezky je pomocí podélného a příčného sklonu odvedena do okolního terénu. V rámci stavby stezky jsou zachovány stávající silniční propustky, které budou pokračovat pod navrhovanou stezkou tak, aby byla zachována jejich funkce. V rámci stavby jsou zachovány stávající příkopy kolem silnice i železnice, případně jsou lokálně doplněny.

Žádost byla doložena doklady tj. projektovou dokumentací, stanoviskem č. 312/2023 společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 28.02.2023 (souhlasné s podmínkami) a stanoviskem Povodí Moravy, s.p. Brno ze dne 25.11.2022, PM-45307/2021/5203/Ko (souhlasné bez podmínek).

Vodoprávní úřad zjistil, že stavbou nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmů ochrany vodního hospodářství, ačkoli je záměr realizován v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně - Kroměříž a v záplavovém území vodního toku Morava. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

II.

Městský úřad v Kroměříži, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), po posouzení žádosti, kterou podalo Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČO: 00287351, které zastupuje na základě plné moci Ing. Jakub Burý, Vrchoslavice 176, 798 27, IČ: 7498445, ve věci:

„SO 301 Přeložka vodovodního přivaděče Kroměříž – Postoupky“

v rámci stavby

„Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky“

na pozemku p. č. 4642, 4643/2, 4842/2, 4843, 4852, 4894 v k. ú. Kroměříž, kraj Zlínský, hydrologické pořadí 4-12-02-1040-0-00-30, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1154034; Y 540992 vydává podle § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

závazné stanovisko č. 29/2023

pro společné řízení souboru staveb na stavbu vodního díla jako stavby vedlejší

„SO 301 Přeložka vodovodního přivaděče Kroměříž – Postoupky“

Stavba je p ř í p u s t n á.

Popis stavby:

V rámci stavby dochází k vynucené investici přeložky vodovodního přivaděče Kroměříž - Postoupky.

Jedná se o zrušení vodovodního potrubí AC DN150 v délce 514 m a OC DN200 v délce 94 m.

Celková délka přeložky je 618 m z trub RCPE D180 SDR11 TYP III. Vlivem posunu trasy přivaděče je nutné dopojit vodovodní přípojku pro firmu Kassex a to z trub PE D63 SDR17 délky 18 m, která je řešena jiným objektem „SO 302 Přepojení vodovodní přípojky“.

Vodovodní přivaděč je napojen v armaturní šachtě před úpravnou vody na přivaděč OSKOL OC DN500, který bude zachován, pouze vyměněn. V místě armaturní šachty je umístěno i provozní měření, které bude také zachováno.

Napojení na stávající vodovodní potrubí bud provedeno výřezem potrubí a spojení pomocí zákusných spojek.

Pro zajištění zásobení vodou je nutné v určitém úseku výstavby použít provizorní zásobení pomocí rozvodu po terénu, které „přemostí“ stávající potrubí. Toto provizorní potrubí PE100 SDR17 D160 délky 20,5 m bude za stávající potrubí propojeno zákusnými spojkami s navařením otočných přírub.

Trasa křížuje a vede v souběhu s VTL plynovodem, sdělovacími kabely a jinými vodovodními přivaděči.

Vodoprávní úřad stanoví následující podmínky:

· V rámci kolaudačního řízení budou předloženy stavebnímu úřadu následující doklady:

- 1) Zápis o odevzdání a převzetí stavby.
- 2) Protokol o tlakové zkoušce vodovodu
- 3) Protokol o propláchnutí a dezinfekci potrubí vodovodu.
- 4) Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků.
- 5) Vyjádření Krajská hygienická stanice Zlínského kraje.
- 6) Protokol o provedeném rozboru pitné vody.

Odůvodnění:

Dne 24.03.2023 s č. j. MeUKM/028784/2023 podal žadatel žádost o vydání závazného stanoviska podle § 94j odst. 2 stavebního zákona pro výše uvedenou stavbu.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 18 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- 1) Dokumentací stavby pro společné povolení.
- 2) Stanovisko Povodí Moravy, s.p. ze dne 25.11.2022, PM-45307/2021/5203/Ko.
- 3) Stanovisko č. 312/2023 společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 28.02.2023.

Projektová dokumentace stavby vodního díla byla vypracována Ing. Ondřejem Mlčochem, IČ: 74257901, se sídlem Svatopluka Čecha 2659/3, 767 01, Kroměříž - Vážany, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005590.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Stavbou nejsou ohroženy vodohospodářské ani obecné zájmy společnosti, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Vodoprávní úřad proto vydal přípustné závazné stanovisko. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Mgr. Tereza Ančincová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství v působnosti silničního správního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“), a současně jako dotčený správní orgán ve smyslu ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle uvedeného zákona a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, předloženou projektovou dokumentaci stavby „Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž - Miňůvky“ a v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, k záměru následující **závazné stanovisko:**

stavebník: město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž, IČ 002 87 351

I. podle ust. § 32 odst. 1 písm. a) ZPK povoluje:

umístění a provedení stavby: „Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky“
v ochranném pásmu silnice: II/367

v místě: vpravo silnice II/367, od hranice souvisle zastavěného území města po most dálnice D1

na dobu: životnosti stavby

popis stavby: v ochranném pásmu silnice II/367 je povoleno realizovat stezku pro pěší a cyklisty, na pozemcích p. č. 4642, 4643/2, 4842/2, 4843, 4852, 4894, 4899/2 k. ú. Kroměříž

za **podmínky:** Práce na realizaci stavby musí být prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění nebo poškození silnice II/367, které by mohlo způsobit závady ve sjízdnosti anebo ohrozit bezpečnost silničního provozu.

II. podle ust. § 44 odst. 1 ZPK se záměrem souhlasí za podmínky:

- Splnění podmínky uvedené ve stanovisku části I.

Odůvodnění:

Dokumentace zahrnuje umístění stavby komunikace pro pěší a cyklistickou dopravu od zastavěné části města Kroměříž k místní komunikaci vedoucí do místní části Miňůvky, délky 1364,40 m, šíře 3,00 m, která je v úseku km 0,750 - 0,783 omezena na šíři 1,80 m. Součástí stavby je opěrná zeď, 3 trubní propustky, odpočinkové místo a výše uvedená vedlejší stavba přeložky vodovodního přívaděče.

Umístění stezky pro společný provoz chodců a cyklistů není v rozporu s ustanoveními ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství po prostudování a zhodnocení předložené projektové dokumentace na předmětnou stavbu zjistil, že se stavba dotýká sledovaných a právem chráněných zájmů silnice II/367, pro kterou je věcně a místně příslušným silničním správním úřadem, a to návrhem umístění a provádění části stavby v ochranném pásmu silnice II. třídy a dopravními opatřeními pro vlastní realizaci stavby.

Vzhledem k silnici II/367 se část stavby nachází z pohledu ZPK v území, které není ve smyslu ustanovení § 30 odst. 3 zákona územím souvisle zastavěným. Mimo souvisle zastavěné území stanoví ZPK /§ 30 odst. 2 písm. c)/ k ochraně silnice II. třídy nebo III. třídy a místní komunikace II. třídy silniční ochranné pásmo ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu. Část stavby se nachází v menší vzdálenosti než 15 m od osy vozovky a je tak situována v ochranném pásmu silnice II/367.

Podle ust. § 32 odst. 1 zákona o PozKom lze v silničních ochranných pásmech umisťovat a provádět stavby (vyžadující povolení, souhlas nebo ohlášení stavebnímu úřadu) jen na základě

povolení vydaného příslušným silničním správním úřadem, vyjma povolení pro stavby telekomunikačních a energetických vedení, pro něž se nevyžaduje. Příslušným silničním správním úřadem je ve věcech silnic II. třídy je Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jak je výše uvedeno.

Dle ust. § 32 odst. 3 ZPK je povolení nahrazeno závazným stanoviskem silničního správního úřadu.

Na základě výše uvedeného tak Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství pod bodem I. vydal formou závazného stanoviska povolení k umístění a provádění části předmětné stavby v ochranném pásmu silnice II/367. Neuvedené stavební objekty buď nezasahují do ochranného pásma silnice, nebo se jedná o stavby telekomunikačních a energetických vedení.

Podmínka uvedená ve stanovisku I. se opírá o požadavek vyplývající z ust. § 28 odst. 1, 2 a 3 ZPK, týkající se zabezpečení schůdnosti a sjízdnosti silnice a místní komunikace.

Dojde-li k znečištění silnice, musí ten, kdo znečištění způsobil, je bez průtahů odstranit a uvést silnici do původního stavu; nestane-li se tak, je povinen uhradit vlastníkovi (ev. správci) této silnice náklady spojené s odstraněním znečištění a s uvedením silnice do původního stavu. Dojde-li k poškození silnice, musí ten, kdo poškození způsobil, tuto skutečnost neprodleně oznámit vlastníkovi (ev. správci) silnice a uhradit mu náklady spojené s odstraněním poškození a s uvedením silnice do původního stavu.

Pokud závalu ve sjízdnosti nebo schůdnosti pozemní komunikace nelze neprodleně odstranit, je ten, komu povinnost k odstranění znečištění, popřípadě k úhradě nákladů na odstranění poškození náleží, povinen místo alespoň provizorním způsobem neprodleně označit a závalu oznámit vlastníkovi pozemní komunikace nebo správci, je-li výkon správy pozemní komunikace zajišťován prostřednictvím správce.

Podmínka souhlasného závazného stanoviska k záměru vydaného pod bodem II. pak je vzhledem k výše uvedenému navázána na splnění podmínky části I.

Realizace stavby si vyžádá částečné omezení provozu na silnici II/367. Za zajištění potřebných povolení je zodpovědný zhotovitel stavby.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky ZPK a vyhlášky č. 104/1997 Sb. a na základě výše uvedeného vydal KÚZK ODSH toto souhlasné závazné stanovisko s podmínkami uvedenými ve výroku.

Poučení:

Podle ust. § 44 odst. 1 ZPK souhlasy a stanoviska vydávaná podle tohoto zákona jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo územní souhlas anebo ohlášení stavby jsou závazným stanoviskem podle správního řádu.

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.

Současně upozorňujeme:

– K společnému řízení stavebník doloží závazné stanovisko k povolení vedlejší stavby souboru, SO 301 Přeložka vodovodního přivaděče Kroměříž - Postoupky, dle § 94j odst. 2 stavebního zákona.

Pro trvalé dopravní značení vydá KÚZK ODSH, po vydání stavebního povolení a na základě samostatné žádosti, povolení stanovením místní úpravy provozu dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb. Stejným způsobem vydá i povolení pro přechodnou úpravu provozu dle návrhu dopravních opatření v době stavby.

– Pro potřeby využití profilu silnice I/47 pro provádění stavebních prací musí zhotovitel požádat v dostatečném předstihu o povolení zvláštního užívání silnice dle ustanovení § 25 zákona o PozKom, a současně o stanovení přechodné úpravy provozu (dopravní značení) dle ustanovení § 77 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Pavčina Pešáková
oprávněná úřední osoba

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

„Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky“ jen v rozsahu dotčených pozemků parc. č. 4642, 4643/2, 4843, 4894, 4899/2 v k. ú. Kroměříž se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Kroměříž. Závazné stanovisko v předmětné věci dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, bude vydáno samostatně.

Ing. Alena Staňová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, (dále jen „orgán územního plánování“) jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dotčený orgán dle ust. § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že záměr vyvolává změnu v území dle § 2 odst. 1 písmene a) stavebního zákona. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování na základě žádosti, kterou podalo dne 20.02.2023 **Město Kroměříž, IČO: 00287351, Velké náměstí č. p. 115/1, 767 01 Kroměříž** (dále jen „žadatel“), ve věci: „**Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky**“, pozemky parc. č. 4633/1, 4635/4, 4642, 4643/2, 4842/1, 4842/2, 4842/5, 4843, 4848, 4852, 4894, 4899/2 k. ú. Kroměříž, parc. č. 568/2, 792, 793/2, 829 k. ú. Miňůvky (dále jen „záměr“), který obsahuje: dokumentaci pro společné územní a stavební řízení „Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky“ a vydává v souladu s § 96b stavebního zákona a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko č. 88/23** jako podklad pro koordinované závazné stanovisko č. 147/23:

záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Orgán územního plánování obdržel v rámci koordinovaného závazného stanoviska žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

1. Dokumentace pro společné územní a stavební řízení „Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky“, zpracovatel Ing. Jakub Burý, Tovačovského 2784/24, 767 01 Kroměříž, IČO: 74298445, zakázkové č. 06-20, datum: 08/2021, dokumentace je uložena u KS č. 147/23.
2. Politika územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.09.2021.
3. Zásady územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 4, s nabytím účinnosti ode dne 22.03.2022.
4. Územní plán města Kroměříže, ve znění změny č. 6A, s nabytím účinnosti ode dne 06.12.2013 (dále jen „územní plán“).

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda záměr vyvolává změnu v území a zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

1. Platná Politika územního rozvoje České republiky, Zásady územního rozvoje Zlínského kraje umístění tohoto druhu staveb neřeší.

2. Soulad s územně plánovací dokumentací

Pozemky parc. č. 4633/1, 4635/4, 4642, 4643/2, 4848, 4899/2 k. ú. Kroměříž, parc. č. 568/2, 829 k. ú. Miňůvky, se podle územního plánu nacházejí v nezastavěném území, v plochách nespécifikovaných zemědělsky využívaných ploch. Jedná se o zemědělskou půdu, která není součástí stavebních nebo jiných sídelních ploch. Slouží zejména pro rostlinnou výrobu nebo pro činnosti, které s tímto hospodařením souvisejí. Využití těchto ploch je také omezeno zákonem. Existující přírodě blízké porosty, vodní plochy a další krajinné prvky budou zachovány nebo v případě odůvodněné potřeby jejich změny a zemědělskou půdu nahrazeny, tak aby nedošlo ke změně krajinného rázu.

Přípustné jsou:

pěstování plodin na orné půdě, pěstování travních porostů, pastva hospodářských zvířat, pěstování ovoce a vinné révy v zahradách, sadech a vinicích, změny orné půdy na trvalé travní porosty, změna kultury pozemku orné půdy na zahradu, sad, vinici a naopak, pokud nedochází ke změn krajinného rázu, rozdělení pozemků novými zemědělskými cestami a interakčními prvky - mezemi a alejemi, vodohospodářská zařízení - odvodňovací příkopy, poldry, studny, retenční nádrže, protipovodňové zemní hráze, ohradníky, napajedla, přístřešky, jednotlivé budovy sloužící k zajištění provozu zemědělského hospodářství za podmínky, že jejich zastavěná plocha nepřesahuje 30 m², a svým účelem a kapacitou odpovídají charakteru a výměře místně souvisejících zemědělských pozemků a jsou technologicky přímo vázané na dané stanoviště. Stavby svými dopady nesmí zatěžovat a omezovat využívání okolních pozemků. Z těchto staveb jsou vyloučeny objekty, které slouží bydlení nebo ubytování (včetně rekreačního bydlení a ubytování), zpevněné účelové komunikace, terénní a vegetační úpravy zamezující erozi zemědělské půdy.

Pozemky parc. č. 4843, 4894 k. ú. Kroměříž, 792, 793/2 k. ú. Miňůvky, se podle územního plánu nacházejí částečně v zastavěném a v nezastavěném území, v plochách ulic, veřejných prostranství a komunikací. Jedná se o veřejně přístupné, budovami nezastavěné prostory ulic, náměstí a dalších převážně zpevněných veřejných prostranství, které vymezují jednotlivé základní plochy pro další urbánní funkce. Slouží k veřejnému životu, pro vedení průjezdné dopravy a dopravní obsluhu (t.j. pro pohyb pěších a motorových a nemotorových vozidel a pro jejich krátkodobé parkování), a k vedení podzemních řádů inženýrských sítí. Přesnější charakter ulic dle jednotlivých typů místních komunikací určuje řešení dopravy.

Přípustné jsou (v rozsahu dle charakteru plochy):

chodníky, jízdní pruhy pro automobilovou dopravu a cyklisty, parkovací stání, zelené travnaté pásy, stromová, keřová a jiná okrasná pevná i mobilní zeleň (včetně tzv. předzahrádek).

Pozemky parc. č. 4842/1, 4842/2, 4842/5 k. ú. Kroměříž, se dle územního plánu nacházejí v nezastavěném území, v plochách dálnic. Jedná se o vyhrazené pro vedení dálnice.

Přípustné jsou:

těleso dálniční komunikace včetně vybavení zařízeními pohotovostního telefonního spojení a dopravními značkami, doprovodné lemující pásy zeleně, terénních valů a hlukových stěn, mostní objekty.

Pozemek parc. č. 4852 k. ú. Kroměříž, se dle územního plánu nachází v nezastavěném území, v plochách železnice. Jedná se o plochy vyhrazené pro železniční trať včetně souvisejících budov a zařízení.

Přípustné jsou:

železniční těleso, technická zařízení související s provozem a údržbou železnice, budovy železničních nádraží a zastávek, depa, překladiště a sklady, včetně souvisejících doprovodných služeb pro zaměstnance a cestující včetně ubytování.

V případě dopravních výluk na přilehlé železniční trati mezi stanicí Postoupky a nádražím Českých drah v Kroměříži bude tímto zajištěno alternativní náhradní pěší a cyklistické spojení mezi dotčenými místními částmi bez nároku na komplikované pěší a objízdné trasy v navazujícím území.

Orgán územního plánování pro úplnost uvádí, že v textové závazné části územního plánu je v bodě 1.18 uvedeno, že v plochách mimo zastavitelné území jsou přípustné (i mimo vymezené dopravní plochy a trasy) účelové komunikace spojené s využíváním a fungováním dotčeného území a pěší a cyklistické stezky. Tyto komunikace musí být nezpevněné nebo z přírodních blízkých materiálů, případně zpevněné komunikace (živičné krytiny, beton, dlažby) jsou přípustné podmíněně. Přípustné jsou všechny odůvodněné přeložky účelových komunikací a souvisejících objektů (např. vyvolané realizací dálnice či opravou či výstavbou přemostění nebo hráze), pokud neohroží stabilizované nebo plánované využití území.

Bylo ověřeno, že záměr je v souladu s Územním plánem města Kroměříže, ve znění změny č. 6A.

Orgán územního plánování posuzoval záměr zejména z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona.

Popis záměru:

Předmětem posouzení záměru je novostavba stezky pro pěší a cyklisty mezi Kroměříží a místními částmi Postoupky a Miňůvky. Základní šířka stezky je navrhovaná 3,00 m, v místě pod dálničním mostem bude mít 1,80 m. Stavba je členěna na tyto stavební objekty a technická zařízení: Hlavní stavba: SO 101 Stezka - úsek 1, SO 102 Stezka - úsek 2, SO 103 Stezka - úsek 3, SO 201 Opěrné zdi. Vedlejší stavba: SO 301 Přeložka vodovodního přivaděče Kroměříž – Postoupky, SO 302 Přepojení vodovodní přípojky. Stezka začíná za křižovatkou ulic Kojetínská, Žerotínova a Za Zámeckou zahradou, kde je zajištěna návaznost na městský komunikační systém. Při ukončení volně navazuje na místní komunikaci do Miňůvek. Stavba je rozdělena na 3 úseky a prochází složitým územím v blízkosti komunikací I/47, II/367, dálnice D1, železniční tratě Kojetín - Valašské Meziříčí, u vodovodních přivaděčů a VTL plynovodu. V místě pod dálničním mostem je stěna umístěna mezi mostními pilíři a uložena na základových patkách těchto pilířů. Před stavbou stěny bude rozebráno obložení stávajícího svahu pod dálničním mostem, které je z kamene v betonovém uložení. Rozebrány budou 2 vývařiště situované u mostních podpěr, do kterých jsou svedeny stávající dešťové svody z mostovek dálničního mostu. Opěrná stěna bude provedena, včetně nových vývaříšť, ve stejných rozměrech a v původním místě jako je stávající vývařiště. Stezka je v úseku č. 1 vedena v souběhu s inženýrskými sítěmi vodovodních přivaděčů, VTL plynovodu, sdělovacích kabelů, souběžně s krajskou silnicí č. II/367. V rámci úseku č. 1 bude přeložený vodovodní přivaděč Kroměříž - Postoupky mimo trasu stezky. Stezka v úseku č. 2 podchází dálnici D 1 pod stávajícím dálničním mostem a je situovaná v souběhu se silnicí č. I/47 a železniční tratí Kojetín - Valašské Meziříčí. Stezka v úseku č. 3 je navržena podél silnice č. I/47. Stavba se částečně nachází na okraji záplavového území Q₁₀₀ řeky Moravy. Jedná se o trasu ve staničení km 0,906.40 - 1,021.33, která se nenachází v aktivní zóně záplavového území.

Posuzovaný záměr na umístění stavby „Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky“, na pozemcích parc. č. 4633/1, 4635/4, 4642, 4643/2, 4842/1, 4842/2, 4842/5, 4843, 4848, 4852, 4894, 4899/2 k. ú. Kroměříž, parc. č. 568/2, 792, 793/2, 829 k. ú. Miňůvky, je v souladu s Územním plánem města Kroměříže, ve znění změny č. 6A.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. arch. Pavel Máselník
oprávněná úřední osoba

Závěr:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek dotčených orgánů k předložené dokumentaci vydává **souhlasné** koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, lze nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle tohoto zákona zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 4 správního řádu.

Dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Ing. Petr Vodák
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Příloha: Stanovisko Města Kroměříže - odboru služeb
Skrývka zeminy - situace
Speciální situační výkres – záborový elaborát
Nakládání a rozprostření ornice - situace