

Váš dopis zn. Bez č. j.  
Ze dne 27. února 2023  
Naše zn. 50986/2023-SŽ-OR OVA-OPS  
Č. spisu 183/2023/OPD  
Listů/příloh 4/4

Vyřizuje Ing. Šárka Hamalová  
Tel./Mobil + 420 602 749 328  
E-mail Hamalova@spravazeleznic.cz

Datum 1. prosince 2023

Ing. Jakub Burý  
Vrchoslavice 176  
798 27 Vrchoslavice

[projekce@bury.cz](mailto:projekce@bury.cz)

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen „Správa železnic“), Oblastní ředitelství Ostrava (dále jen „OR Ostrava“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

### **Souhrnné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení**

pro stavbu:

Název stavby: **Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž – Miňůvky**  
Místo stavby: **k. ú. Kroměříž**  
Pozemek: **p. č. 4842/2, 4852 (Správa železnic)**  
Trať/žkm: **č. 303 Kojetín – Valašské Meziříčí /dle KJŘ/; vpravo trati v žkm cca 6,760 – 7,190, ve vzdálenosti min. 5,6m od osy krajní koleje 212102 - Kojetín - Kroměříž**  
TÚ:   
Stavebník: **Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž**  
Žadatel/Projektant: **Ing. Jakub Burý, Vrchoslavice 176, 798 27 Vrchoslavice**

Dle předložené dokumentace pro územní a stavební řízení se jedná o novostavbu stezky pro pěší a cyklisty mezi Kroměříží a městskou částí Postoupky – Miňůvky. Stezka je rozdělena na tři úseky a prochází poměrně složitým územím v blízkosti komunikací I/47, II/367, dálnice D1, železniční trati Kojetín Valašské Meziříčí a v blízkosti vodovodních přivaděčů a VTL plynovodu. Základní šířka stezky je 3 m, v místě pod dálničním mostem pak 1,8 m. Stezka začíná za křižovatkou ulic Kojetínská, Žerotínova a Za Zámeckou zahradou, kde je zajištěna návaznost na městský komunikační systém a na svém konci volně navazuje na místní komunikaci do Miňůvek. Stezka je v úseku č. 1 vedena v souběhu s inženýrskými sítěmi vodovodních přivaděčů, VTL plynovodu, sdělovacích kabelů a v souběhu s krajskou silnicí II/367. V rámci úseku č. 1 bude přeložen vodovodní přivaděč Kroměříž – Postoupky mimo trasu stezky. Stezka v úseku č. 2 podchází dálnici D1 pod stávajícím dálničním mostem a je situována v souběhu se silnicí I/47 a železniční tratí Kojetín – Valašské Meziříčí. Stezka v úseku č. 3 je situována v souběhu se silnicí I/47.

Hlavní stavba:

SO 101 Stezka – úsek 1

SO 102 Stezka – úsek 2

SO 103 Stezka – úsek 3

SO 201 Opěrné zdi

Vedlejší stavby:

SO 301 Přeložka vodovodního přivaděče Kroměříž – Postoupky

Stavbou **budou** dotčeny pozemky Správy železnic p. č. 4842/2, 4852 v k. ú. Kroměříž. Stavba se **nachází** částečně v obvodu dráhy a v ochranném pásmu dráhy.

**Správa železnic se stavbou situovanou v ochranném pásmu a obvodu dráhy s o u h l a s í za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:**

**1. ČD-Telematika a.s. (ČD-T)**

/Jana Taťáková, M: 702 153 399, E: [Jana.tatakova@cdt.cz](mailto:Jana.tatakova@cdt.cz)/

- V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem se **nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v majetku a správě ČD - Telematika a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí (viz vyjádření ČD-Telematika a.s. č. j. 1202305176 ze dne 10. 3. 2023 - příloha č. 1).

**2. Správa sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT)**

/Ing. Janka Hojgrová, M: 725 344 876, E: [Hojgrova@spravazeleznice.cz](mailto:Hojgrova@spravazeleznice.cz)/

- V zájmovém území se **nachází** kabelová trasa SSZT Olomouc. V km. 6,9 - 7,0 je v **těsném souběhu** nová kab. trasa PZS 7,128. Přesná poloha se určí vytyčením. Nesmí dojít k ohrožení ani snížení přístupnosti kab. Trasy. Kabely SSZT Olomouc jsou zakresleny informativně (viz příloha č. 2).
- Objednávku na přesné vytyčení kabelové polohy zašlete v předstihu 14 dnů na naši adresu, pro urychlení je možné poslat E: [hojgrova@spravazeleznice.cz](mailto:hojgrova@spravazeleznice.cz). V objednávce uveďte č. j. tohoto vyjádření. Nejméně 15 dnů před zahájením prací předložte kopii objednávky a toto vyjádření vedoucímu provozního střediska **p. Otovi Ščuglíkovi, M: 606 038 352**, který Vám zajistí vytyčení. Splatnost vydané faktury je 14 dní od vystavení.
- Při křížení je nutné dodržet ČSN 73 6005 a TNŽ 34 2609. Práce v blízkosti kabelů provádějte ručně!
- Podmínkou umístění stavby je nutnost zabezpečení kabelové trasy, která je v blízkosti plánovaných stavebních prací a mohlo by dojít k poškození těchto kabelů pojižděním stavebních mechanismů.
- Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti dle zák. 266/1994 Sb. o dráhách ve znění zák. č. 23/2000 Sb.

**3. Správa tratí (ST)**

/Ing. Radek Holíš, M: 606 713 309, E: [Holis@spravazeleznice.cz](mailto:Holis@spravazeleznice.cz)/

- Žádáme o písemné oznámení data, min. 15 dnů před zahájením stavebních prací na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava. Stavebním dohledem za Správu železnic bude určeno Provozní středisko Správy tratí, traťový okrsek Holešov, vedoucí provozního střediska **Josef Vilímek, M: 602 718 582**, [Vilimek@spravazeleznice.cz](mailto:Vilimek@spravazeleznice.cz).
- Před započatím prací zde projednejte stavbu, popř. předejte příslušnou dokumentaci a kontakty na odpovědnou osobu za realizaci prací.
- Před a po ukončení stavebních prací provede investor a stavební dohled Správy železnic zápis o předání a převzetí pozemku a ukončení stavebních prací v ochranném pásmu dráhy, který zašle na OŘ Ostrava, úsek náměstka ředitele pro techniku – odbor přípravy staveb. (E: [ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz))
- Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na dráze.
- Stavbou nesmí být ohrožena stabilita zemního tělesa dráhy a dotčeno odvodňovací zařízení dráhy.
- Po dokončení stavby požadujeme doložit geodetické zaměření k vypořádání pozemků.
- V případě vyhotovení oddělovacího GP na pozemcích Správy železnic kontaktujte prosím správce pozemků, kontakt: **Petra Todorovová, E: [todorovova@spravazeleznice.cz](mailto:todorovova@spravazeleznice.cz), M: 606 713 298**.

**4. Správa mostů a tunelů (SMT)**

/Ing. Miroslav Basler, M: 602 753 726, E: [Basler@spravazeleznice.cz](mailto:Basler@spravazeleznice.cz)/

- V zájmové oblasti se **nachází** mostní objekt, který je ve majetku Správy železnic a ve správě SMT OŘ Ostrava část Olomouc, konkrétně trubní propustek v žkm 6,835, TÚ 2121. Dle předložené dokumentace souhlasíme s napojením odtoku povrchových vod do našeho objektu.
- Na propustek pod drážním tělesem v majetku Správy železnic navazuje propustek pod loukou, jehož vlastníka neznáme. Správa železnic nebude odpovídat za škody vzniklé způsobené vodami převedené propustkem pod drážním tělesem, které nepojme následný propustek pod touto loukou.

## 5. Odbor přípravy staveb, oddělení investiční (OPD)

/Ing. Otakar Srovnal, M: 724 590 159, E: [Srovnal@spravazeleznice.cz](mailto:Srovnal@spravazeleznice.cz)/

- V současné době Správa železnic připravuje v dané lokalitě investiční akci pod názvem "Modernizace a elektrizace trati Kojetín - Hulín" (*koordináční situace viz příloha č. 3*). Akce je ve fázi záměru projektu. Koordinace staveb byla prověřena s HIS - Ing. Bronislavem Vlkem, M: 601 102 289, E: [Vlk@spravazeleznice.cz](mailto:Vlk@spravazeleznice.cz), stavba " Modernizace a elektrizace trati Kojetín – Hulín" nebude ovlivněna.

## 6. Odbor technický, Oddělení životního prostředí (OŽP)

/Bc. Martin Jílek, M: 724 450 343, E: [JilekMa@spravazeleznice.cz](mailto:JilekMa@spravazeleznice.cz)/

- Žadatel zajistí, aby oznámení o kácení dřevin dle § 8 odst. 2 zákona č.144/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), včetně souvisejících práv a povinností bylo podáno minimálně 15 dní dopředu dotčenému správnímu orgánu.
- Kácení proběhne na náklady žadatele včetně úklidu dřevní hmoty.
- Žadatel se zavazuje k dodržení nařízení EU č. 995/2010, o uvádění dřeva a dřevařských výrobků na trh.
- Při odstraňování dřevin budou dodržovány pravidla bezpečnosti práce. Práce budou prováděny tak aby nedošlo k ohrožení nebo omezení drážní dopravy.
- Kácení bude probíhat v době vegetačního klidu a to od listopadu do března.

## 7. Stavební správa Východ

/Magda Holá, M: 727 827 272, E: [Hola@spravazeleznice.cz](mailto:Hola@spravazeleznice.cz)/

- Předložená situace majetkového vypořádání pozemku byla odsouhlasena s hlavním inženýrem stavby „Modernizace a elektrizace trati Kojetín – Hulín“, Ing. Bronislavem Vlkem, stavba cyklostezky do stavby Správy železnic nezasahuje.

## 8. Správa železniční geodezie (SŽG Správa železnic)

/Ing. Jan Šartner, M: 720 942 298, E: [Sartner@spravazeleznice.cz](mailto:Sartner@spravazeleznice.cz)/

- Dotčené pozemky p. č. 4842/2 a 4852 se **nachází** v zájmovém území pro DTMŽ. Z důvodu aktualizace mapových podkladů pro DTMŽ požadujeme po ukončení stavby předání geodetické části DSPS, týkající se pozemků 4842/2 a 4852 a na tyto pozemky zasahujících PS/SO , zpracované dle směrnice SM011 a směrnice SŽDC 117 (*viz příloha č. 4*).
- V případě potřeby může SŽG bezúplatně poskytnout pro zpracování dokumentace geodetické a mapové podklady.
- Výkresy budou zpracovány v datovém modelu Správy železnic. V případě vytyčení či zaměření zmíněných PS/SO terestrickou metodou bude užito Železniční bodové pole.
- Případné geometrické plány pro majetkoprávní řešení požadujeme předat na SŽG, RP Olomouc.

## 9. Majetkoprávní vypořádání stavby

### 8.1. Odbor obchodních činností (OOČ)

/Bc. Ivo Horák, M: 602 789 201, E: [HorakI@spravazeleznice.cz](mailto:HorakI@spravazeleznice.cz)/

- Stavbou dojde k dotčení pozemků p. č. 4842/2, 4852 v k. ú. Kroměříž ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření Správy železnic, ve správě OŘ Ostrava, a to realizací a umístěním části stavby.
- Požadujeme vypořádat trvalé záboru pozemků Správy železnic v rozsahu dle záborového elaborátu, vypořádáním prodejem/převodem vlastníkovu stavby. Prodeje vyřizuje **Mgr. Jana Brablíková, M: 601 108 874**, E: [Brablikova@spravazeleznice.cz](mailto:Brablikova@spravazeleznice.cz), na základě samostatné žádosti.
- Požadujeme řešit pronájmy pozemků Správy železnic vlastníkovu stavby po dobu realizace stavby a do doby majetkoprávního vypořádání stavby. Pronájmy vyřizuje **Mgr. Viktor Hušák, M: 724 840 325**, E: [HusakV@spravazeleznice.cz](mailto:HusakV@spravazeleznice.cz), na základě samostatné žádosti podané nejpozději 30 dní před zahájením stavby.

## 10. Všeobecné podmínky

- Stavební mechanizace ani zařízení staveniště nesmí zasahovat do prostoru železniční trati bližšího jak 3,0 m od osy koleje.

- Stavba v řešeném území nesmí narušit stabilitu drážního tělesa výše uvedené železniční trati, provozuschopnost drážních staveb a zařízení a bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- Stavebník ani žádný jiný budoucí majitel stavby nebude po Správě železnic, ČD, a.s. ani ostatních dopravcích požadovat realizaci žádných opatření či úhradu nákladů plynoucích z důsledků provozování dráhy.
- Po ukončení prací požadujeme předat na OŘ Ostrava,  
E: [ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz), digitální dokumentaci skutečného provedení stavby dle drážních formátů (Uzavřená, Otevřená vč. Geozaměření).

## 11. Ostatní

Stavebník bude respektovat Vyhláška č. 177/1995 Sb. (Stavební a technický řád drah) v platném znění. Realizací stavby nesmí dojít ke ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení.

**Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu** ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3, nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994, o dráhách, v platném znění. Na žádost stavebníka bude Drážním úřadem v Olomouci, Nerudova 1, vydán Souhlas se stavbou ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., ještě před vydáním společného povolení.

Kopii uvedeného souhlasu ke zřízení stavby vydaného Drážním úřadem (vč. kopie ověřeného výkresu situace stavby) požadujeme dodat na Správu železnic, OŘ Ostrava, úsek náměstka ředitele pro techniku – odbor přípravy staveb. (E: [ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz](mailto:ePodatelnaOROVA@spravazeleznice.cz)).

Jako účastník řízení trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky včetně příloh tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek společného povolení jako nezbytně závazné**, s uvedením č. j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností **2 let** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné stavební povolení, je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník povinen požádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

**Ing. Jiří Macho**

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

## Přílohy

Zaslány prostřednictvím služby DataShare s platností do 29. 2. 2024, odkaz:

<https://datashare.spravazeleznice.cz/ad/index.php/s/XW0sc6BR1wBWj9p>

Příloha č. 1 - Vyjádření ČD-Telematika a.s.

- Vyjádření
- Situační výkres

Příloha č. 2 – Informativní zakres kabelů ve správě SSZT

- Foto
- Geodet. zaměření

Příloha č. 3 – Koordinační situační výkres k záměru projektu - Modernizace a elektrizace trati Kojetín - Hulín

Příloha č. 4 – Vyjádření SŽG

- Směrnice SM011
- Směrnice SŽDC 117