

Č. 2023/02/09

Ing. Martin Bakala

V Kroměříži 20.2.2023

Ing. MARTIN BAKALA
Žopy 10, 769 01 Holešov
Tel. +420 732 402 330
IČO 88862038 * DIČ CZ8410094396
e-mail: martin.bakala@email.cz

Pedologický průzkum

pro stavbu:

Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž - Miňůvky

podle § 9 odst. 6 písm. g) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF

ŽADATEL: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Údaje:

k.ú.	parcelní číslo	druh pozemku BPEJ	třída ochrany	výměra celé parcely
Kroměříž	4633/1	orná 32411	4.	2505 m ²
	4635/4	orná 32411	4.	3066 m ²
	4642	orná 32411 35600	4. 1.	74544 m ²
	4643/2	orná 35600	1.	2307 m ²
Miňůvky	568/2	orná 35900	3.	629 m ²

Popis dle BPEJ

Pozemky parc. č. 4633/1, 4635/4, 4642 a 4643/2 v k.ú. Kroměříž a parc. č. 568/2 v k.ú. Miňůvky, vedené dle Katastru nemovitostí pod ochranou zemědělského půdního fondu, jsou v kultuře orná půda. Náleží dle zařazení k bonitované půdně ekologické jednotce (BPEJ) 3.24.11, 3.56.00 a 3.59.00.

BPEJ je pětimístný číselný kód charakterizující zemědělské pozemky. Jednotlivé číselné hodnoty vyjadřují hlavní půdní a klimatické podmínky, které mají vliv na produkční schopnost zemědělské půdy a její ekonomické ohodnocení

Bonitovaná půdně ekologická jednotka 3.24.11 spadá do 4. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, její průměrná cena (dle vyhlášky 441/2013 Sb.) je 8.79 Kč za m² a bodová výnosnost této půdy je číselně vyjádřena na stupnici od 0 do 100 hodnotou 57.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka 3.56.00 spadá do 1. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, její průměrná cena (dle vyhlášky 441/2013 Sb.) je 15.77 Kč za m² a bodová výnosnost této půdy je číselně vyjádřena na stupnici od 0 do 100 hodnotou 78.

Bonitovaná půdně ekologická jednotka 3.59.00 spadá do 3. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, její průměrná cena (dle vyhlášky 441/2013 Sb.) je 10.08 Kč za m² a bodová výnosnost této půdy je číselně vyjádřena na stupnici od 0 do 100 hodnotou 53.

Klimatický region

První číslice kódu BPEJ značí příslušnost ke klimatickému regionu. Klimatický region zahrnuje území s přibližně shodnými klimatickými podmínkami pro růst zemědělských plodin. Tento údaj byl vypracován na základě podkladů Českého hydrometeorologického ústavu v Praze výhradně pro účely bonitace zemědělského půdního fondu (ZPF). V ČR bylo vymezeno celkem 10 klimatických regionů.

Uvedená bonitovaná půdně ekologická jednotka 3.24.11, 3.56.00 a 3.59.00 spadá do třetího klimatického regionu, který zaujímá severní a východní část České křídové tabule, celý **Hornomoravský úval**, severní část Dolnomoravského úvalu a nejnižší polohy Boskovické brázdy.

Základní charakteristiky klimatických regionů							
Kód KR	Symbol KR	Charakteristika regionu	Suma teplot nad 10 °C	Průměrná roční teplota °C	Průměrný úhrn srážek (mm)	Pravděpodobnost suchých vegetačních období v %	Vláhová jistota ve vegetačním období
3	T 3	teplý, mírně vlhký	2500-2800	8-9	550-650	10-20	4-7

Hlavní půdní jednotka

Druhá a třetí číslice BPEJ vymezuje příslušnost k určité hlavní půdní jednotce. Hlavní půdní jednotka je účelové seskupení půdních forem, příbuzných ekologickými vlastnostmi, které jsou charakterizovány morfogenetickým půdním typem, subtypem, půdotvorným substrátem, zrnitostí a u některých hlavních půdních jednotek výraznou svažitostí, hloubkou půdního profilu, skeletovitostí a stupněm hydromorfismu.

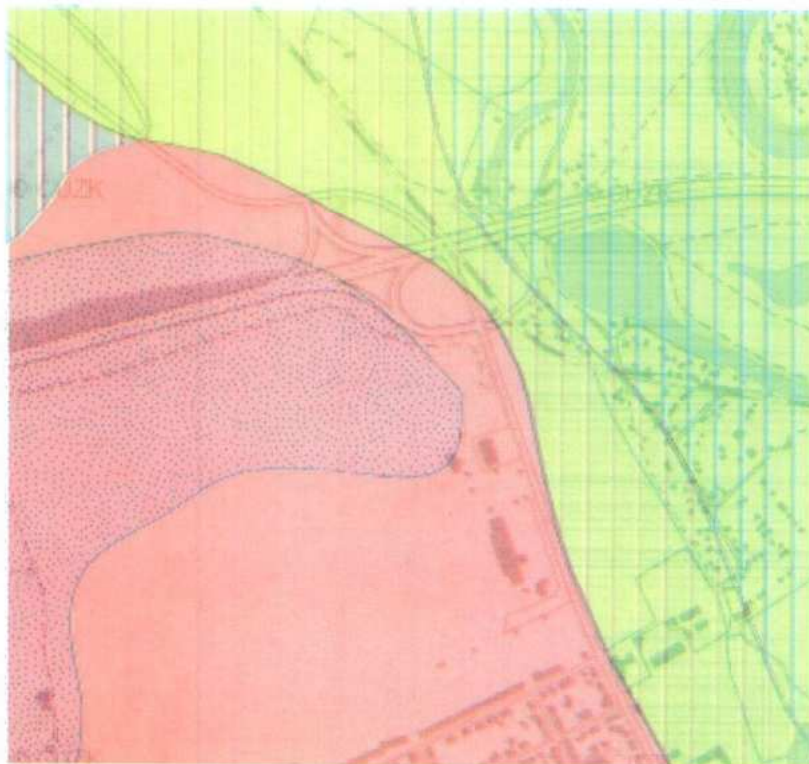
Genetickým půdním představitelem zájmové lokality je HNĚDOZEM MODÁLNÍ a FLUVIZEM OGLEJENÁ

Hnědozem modální

Druhým nejrozšířenějším půdním typem na našem území je hnědozem. Jako půdní typ hnědozem je označováno asi 13 % zemědělského půdního fondu. Hnědozem patří do referenční třídy luvisoly. Hnědozem (HM) je typ půdy, který vzniká půdotvorným procesem v podobě ilimerizace. Jedná se o půdní typ, který je méně kvalitní než černozemě (vyjma extrémně suchých období). Tyto půdy mají jen málo diferenciované vzájemné půdní horizonty. Hnědozemě jsou typické pro rovinaté či jen mírně zvlněné oblasti, kde se dříve vyskytovaly spraše či sprašové hlíny vznikající převážně v dobách ledových v předpolí ledovců. Původní vegetační pokrytí bylo tvořeno listnatým lesem, který později ustoupil zemědělskému využití. V současnosti se jedná o široce využívanou zemědělskou půdu, vhodná zejména pro náročné plodiny.

Fluvizem oglejená

Fluvizemě (nivní půdy) se nachází v nivách vodních toků a vznikají z povodňových sedimentů. Jsou charakteristické fluvickými znaky: vrstevnatostí a nepravidelností rozložení organických látek. Zrnitost fluvizemě závisí na rychlosti vodního toku a vzdálenosti od řečiště. Fluvizemě se vyznačují příznivými fyzikálními vlastnostmi, nacházejí se ve větších plochách, zejména nížinách, a půdotvorný proces je periodicky přerušován akumulací činností vodního toku. Mimo období občasných záplav nejsou fluvizemě ovlivňovány nadbytečnou vlhkostí. Projevy glejového procesu jsou v půdním profilu patrné až hluboko. Obsah humusu je střední, avšak prohumóznění je značně hluboké. Původní vegetací jsou lužní lesy a jiné lužní porosty.



Obr. 1 - Pedologická mapa zájmové oblasti – přechod mezi hnědozemí modální a fluvizemí oglejenou

BPEJ 3.24.11

Hloubka půdy:	hluboká - středně hluboká
Mocnost ornice:	středně hluboká
Mocnost humusového horizontu:	shodná s mocností ornice
Struktura:	drobtovitá, hlubší horizonty bezstrukturní
Skeletovitost:	převážně slabě skeletovitá
Vláhové poměry:	středně zásobená vláhou
Biologické oživení:	značné
Produkční potenciál HPJ:	54,1 - 79,2
Zrnitost:	středně těžká až těžká
Pórovitost (% obj.):	44 - 51 mírně až středně pórovitá
Erodovatelnost půdy:	středně náchylné
Ohrožení větrnou erozí:	KR 0 - 4 bez ohrožení

BPEJ 3.56.00

Hloubka půdy:	hluboká
Mocnost ornice:	středně hluboká
Mocnost humusového horizontu:	přesahující mocnost ornice
Struktura:	drobtovitá
Skeletovitost:	bez skeletu
Vláhové poměry:	nepříznivé
Biologické oživení:	značné
Produkční potenciál HPJ:	66,3-92,1
Zrnitost:	středně těžká
Pórovitost (% obj.):	mírně pórovitá
Erodatelnost půdy:	slabě náchylné
Ohrožení větrnou erozí:	KR 0 - 4 bez ohrožení

BPEJ 3.59.00

Hloubka půdy:	hluboká
Mocnost ornice:	středně hluboká
Mocnost humusového horizontu:	přesahující mocnost ornice
Struktura:	drobtovitá
Skeletovitost:	bez skeletu
Vláhové poměry:	nepříznivé
Biologické oživení:	značné
Produkční potenciál HPJ:	49,8 – 80,3
Zrnitost:	těžká
Pórovitost (% obj.):	48 – 54 středně pórovitá
Erodatelnost půdy:	silně náchylné
Ohrožení větrnou erozí:	KR 0 - 4 bez ohrožení

Sklonitost a expozice

Tvar a konfigurace terénu podmiňuje mnoho významných činitelů. Zahrnuje nejnížší a nejvyšší polohy, u kterých rozlišujeme tzv. výškové stupně, tj. nížiny až hornatiny. Svažítost ovlivňuje i stupeň vláh v půdě a erozi půdy. Se svažítostí vzrůstá odtok a zmenšuje se ovlhčení půdy.

BPEJ 3.24.11

Kategorie sklonitosti:

2

3 - 7°

Kategorie expozice:

0

se všesměrnou expozicí

BPEJ 3.56.00 a 3.59.00

Kategorie sklonitosti:

0

0 - 3°

Kategorie expozice:

0

se všesměrnou expozicí

Skeletovitost a hloubka půdy

Poslední číslice kódu BPEJ je kombinace skeletovitosti a hloubky půdy. Jedná se o velmi blízké charakteristiky, které zásadně ovlivňují hospodaření na půdě a její funkci.

BPEJ 3.24.11

1

půda středně hluboká až hluboká (nad 30 cm)

1

slabě skeletovitá (s celkovým obsahem skeletu do 10 - 25%)

BPEJ 3.56.00 a 3.59.00

0

půda hluboká (nad 60 cm)

0

bezskeletovitá (s celkovým obsahem skeletu do 10%)

Vlastní terénní průzkum:

Dne 14. 9. 2021 byl proveden terénní průzkum na místě. Průzkum spočíval v odběru celkem 16 ks vzorků na vybraných místech parcel – v trase plánované stavby. Odběr vzorků byl proveden pomocí sondovací tyče a hloubkového výkopu. Sondáž byla provedena do hloubky 80 cm a tím byl získán profil půdního horizontu.



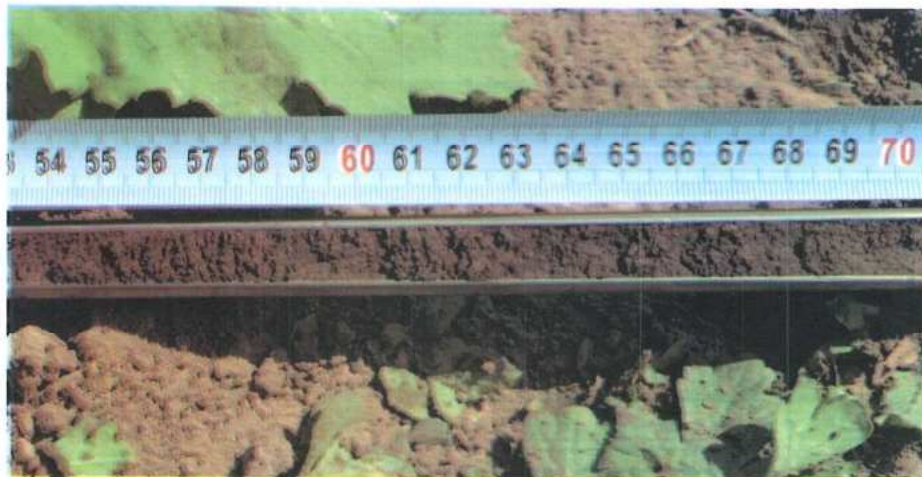
Obr. 2 - Pohled na lokalitu - parc. č. 4642 a 4643/2



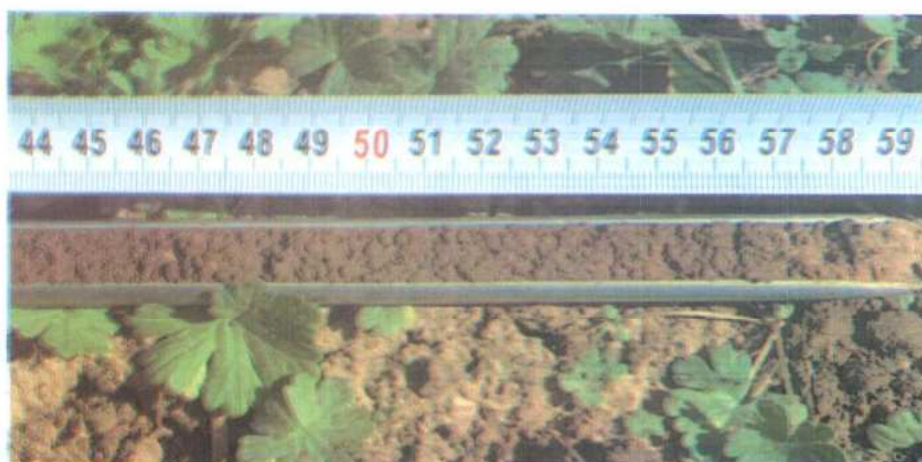
Obr. 3 - Pohled na lokalitu - parc. č. 4633/1 a 4635/4



Obr. 4 - Pohled na lokalitu – parc. č. 568/2 a 4635/4



Obr. 5 - Odebraný vzorek – parc.č. 4643/4, BPEJ 3.56.00



Obr. 6 - Odebraný vzorek – parc č. 4642, BPEJ 3.24.11



Obr. 7 - Odebraný vzorek – parc č. 4633/1, BPEJ 3.24.11



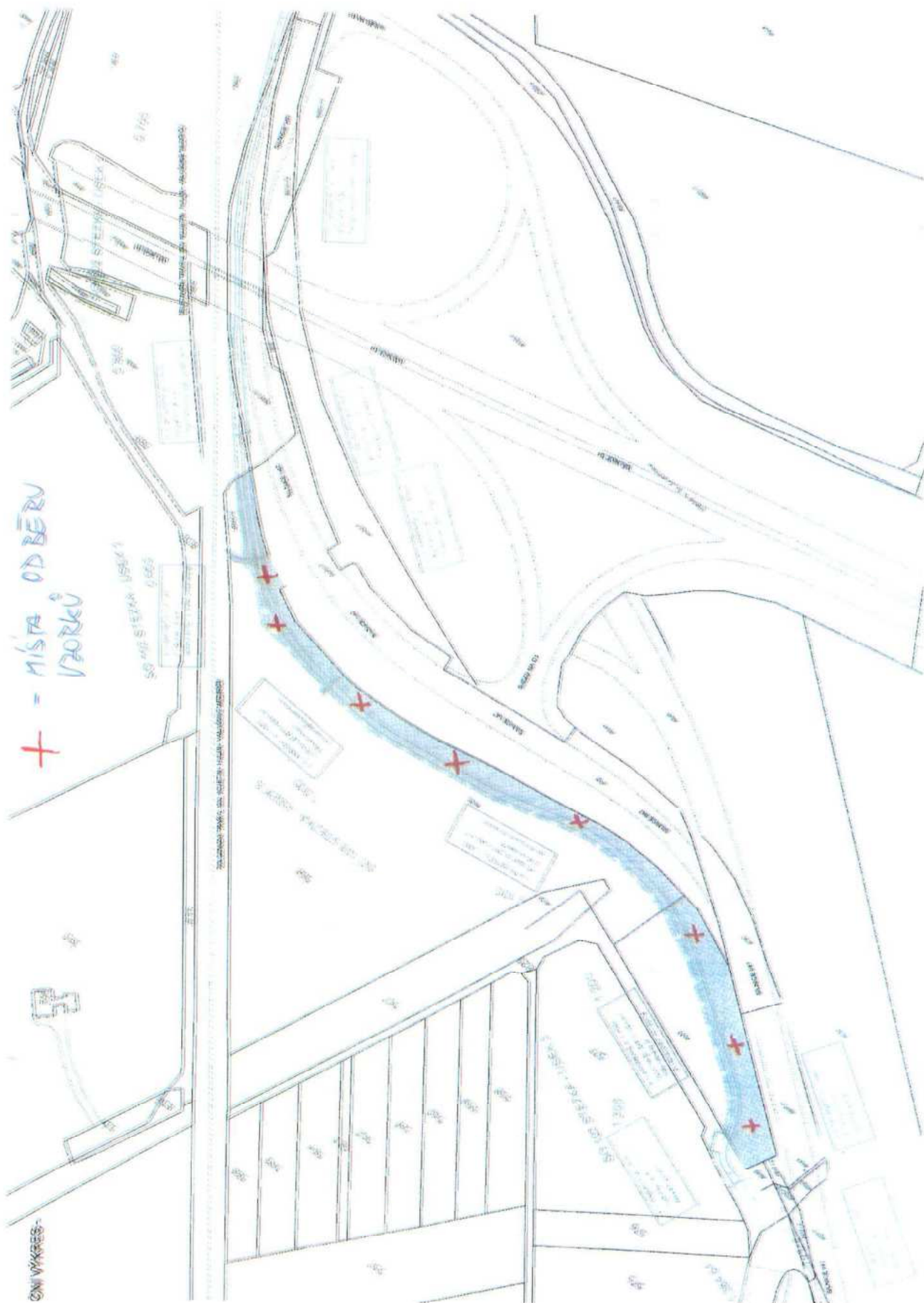
Obr. 8 - Odebraný vzorek – parc č. 4635/4, BPEJ 3.24.11, část orná



Obr. 9 - Odebraný vzorek – parc č. 568/2, BPEJ 3.59.00



Obr. 10 - Odebraný vzorek – parc č. 4635/4, BPEJ 3.24.11 – část zeleň





Závěr:

Předmětem terénního průzkumu byly pozemky p.č. 4633/1, 4635/4, 4642 a 4643/2 v k.ú. Kroměříž a parc. č. 568/2 v k.ú. Miňůvky, vedené dle Katastru nemovitostí pod ochranou zemědělského půdního fondu, jsou v kultuře orná půda. Náleží dle zařazení k bonitované půdně ekologické jednotce (BPEJ) 3.24.11, 3.56.00 a 3.59.00.

Po vyhodnocení samotného terénního průzkumu a studii vzorků lze konstatovat, že zájmovou lokalitu lze z hlediska mocnosti orniční vrstvy rozdělit na několik částí.

1. Parc.č. 4643/2 a 4642 (část s BPEJ 3.56.00) - půdní profil zúrodnění schopné zeminy – ornice, se nachází do hloubky 60 cm. Pod tímto substrátem lze zaznamenat zbytky plavohnědého pískem ochuzeného horizontu. Z tohoto důvodu doporučuji skrýt orniční vrstvu půdy o mocnosti 60 cm.
2. Parc. č. 4642 (část s BPEJ 3.24.11) - půdní profil zúrodnění schopné zeminy – ornice, se nachází do hloubky 50 cm. Pod tímto substrátem lze zaznamenat zbytky plavohnědého pískem ochuzeného horizontu. Z tohoto důvodu doporučuji skrýt orniční vrstvu půdy o mocnosti 50 cm.
3. Parc. č. 4635/4 a 568/2 - části parcel využívané jako pole - půdní profil zúrodnění schopné zeminy – ornice, se nachází do hloubky 40 cm. Pod tímto substrátem lze zaznamenat zbytky plavohnědého pískem ochuzeného horizontu. Z tohoto důvodu doporučuji skrýt orniční vrstvu půdy o mocnosti 40 cm.
4. Parc. č. 4633/1 - půdní profil zúrodnění schopné zeminy – ornice, se nachází do hloubky 25 cm. Pod tímto substrátem lze zaznamenat zbytky plavohnědého pískem ochuzeného horizontu. Z tohoto důvodu doporučuji skrýt orniční vrstvu půdy o mocnosti 25 cm.
5. Parc. č. 4635/4 a 568/2 – části parcel využívané jako zeleň - půdní profil zúrodnění schopné zeminy – ornice, se nachází do hloubky 20 cm. Pod tímto substrátem lze zaznamenat zbytky plavohnědého pískem ochuzeného horizontu. Z tohoto důvodu doporučuji skrýt orniční vrstvu půdy o mocnosti 20 cm.

Půdním představitelem je zde převážně hnědozem modální.

Bilance skřívky ornice:

	mocnost [m]	plocha [m ²]	objem skřívky [m ³]
1.	0,6	1787	1072,2
2.	0,5	943	471,5
3.	0,40	1094	437,6
4.	0,25	614	153,5
5.	0,2	337	67,4
celkem		4775	2202,2

Investor navrhne hospodárné využití skryté ornice. Skrytá ornice bude uložena tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování a zaplevelování.

Terénní průzkum potvrdil zařazení půd do I. třídy ochrany zemědělského půdního fondu - část s BPEJ 35600 a III. – IV. třídy u částí s BPEJ 32411 a 35900.

Vyhodnocení důsledků na ZPF:

Parcely pro stavbu stezky se nachází mezi obcí Postoupky - Miňůvky a městem Kroměříž. Stavba je situována v těsné blízkosti silnice II/367. Na většině plochy parcel probíhá intenzivní zemědělská činnost, pouze část parc. č. 568, k.ú. Miňůvky a parc. č. 4635, k.ú. Kroměříž je zarostena trávou, keři a náletovou dřevinou a ponechána ladem. Stavba stezky v navržené trase bude mít minimální vliv na zemědělské využití pozemků – stavbou nebude ovlivněno zemědělské využití zbylé plochy parcel. Z hlediska územního plánu je stezka pro pěší a cyklisty umístěna převážně v nespecifikované zemědělsky využívané nestavební ploše. Na pozemcích nebyla zjištěna přítomnost meliorací ani jiných investic do půdy za zlepšením půdní úrodnosti.

Údaje o odvodnění, závlahách a protierozním opatření:

Odvodnění: nevyskytují se
Závlahy: nevyskytují se
Protierozní opatření: nevyskytují se

Ing. MARTIN BAKALA
Žopy 10, 769 01 Holešov
Tel. +420 732 402 330
IČO 88862038 * DIČ CZ8410094326
e-mail: martin.bakala@profi.cz



Č. 2023/10

Ing. Martin Bakala

V Kroměříži 20.2.2023

Ing. MARTIN BAKALA
Žopy 10, 769 01 Holešov
Tel. +420 732 402 330
IČO 88862038 * DIČ CZ8410094396
e-mail: martin.bakala@email.cz

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF

dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF

STAVBA: Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž - Miňůvky

ŽADATEL: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Ing. Martin Bakala
Žopy 10
769 01 Holešov
Tel: 732 402 330
e-mail: martin.bakala@email.cz

Výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

Podle přílohy zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, o zpracování výpočtu odvodů za
odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

Účel odnětí (stavba): Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu

Údaje:

k.ú.	parcelní číslo	druh pozemku BPEJ	výměra celé parcely	výměra odnímané plochy
Kroměříž	4633/1	orná 32411	2505 m ²	2505 m²
	4635/4	orná 32411	3066 m ²	3066 m²
	4642	orná 32411 35600	7524 m ² 67020 m ²	981 m² 1394 m²
	4643/2	orná 35600	2307 m ²	403 m²
Miňůvky	568/2	orná 35900	629 m ²	629 m²
			Celkem	8978 m²

Jedná se o odnětí: *trvalé*

Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze ZPF a ekologické váhy vlivu těchto faktorů (část B přílohy k zákonu č. 334/1992Sb.)

A. skupina faktorů

ekologická váha vlivu

Národní parky – I. zóna, národní přírodní rezervace nebo národní přírodní památky	20
Národní parky – II. zóna, chráněné krajinné oblasti - I. zóna, přírodní rezervace nebo přírodní památky	15
Národní parky – III. zóna, chráněné krajinné oblasti - II. zóna nebo územní systémy ekologické stability	10
Ochranná pásma národních parků, chráněné krajinné oblasti - III. zóna nebo významné krajinné prvky	5

Suma:	nevyskytují se
-------	-----------------------

B. skupina faktorů

Chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních a povrchových vod, <u>ochranná pásma vodních zdrojů II. st.</u> Ochranná pásma I. stupně přírodních léčivých zdrojů Ochranná pásma I. stupně zdrojů přírodních minerálních vod	10
--	----

Suma:	PHO 2. st.	10
-------	-------------------	-----------

C. skupina faktorů

Území mimo plochy určené platným územním plánem nebo platným regulačním plánem k zástavbě nebo pro jiné urbanistické funkce	5
---	---

Suma:	ano	5
-------	------------	----------

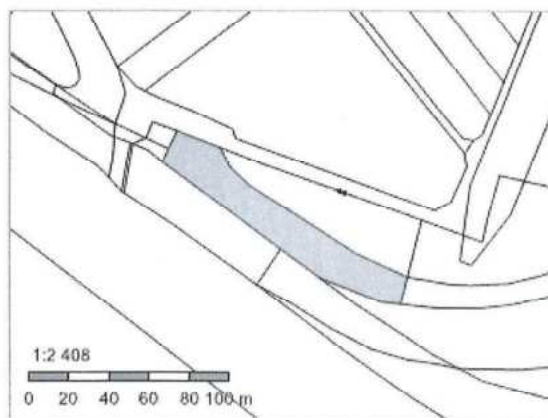
D. skupina faktorů

Chráněná ložisková území	5
--------------------------	---

Suma:	nevyskytují se
-------	-----------------------

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [4633/1](#) 
Obec: [Kroměříž \[588296\]](#) 
Katastrální území: [Kroměříž \[674834\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 2505
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[32411](#)  2505


Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy



Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

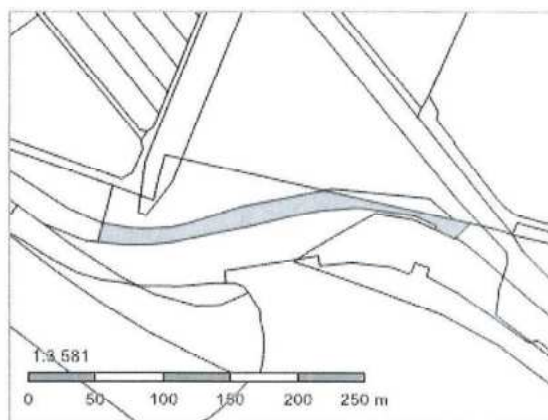
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.02.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [4635/4](#) 
Obec: [Kroměříž \[588296\]](#) 
Katastrální území: [Kroměříž \[674834\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 3066
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž


Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[32411](#)  3066

Omezení vlastnického práva


Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.02.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [4642](#) 
Obec: [Kroměříž \[588296\]](#) 
Katastrální území: [Kroměříž \[674834\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 74544
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[35600](#)  67020

[32411](#)  7524

Omezení vlastnického práva


Typ

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy



Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

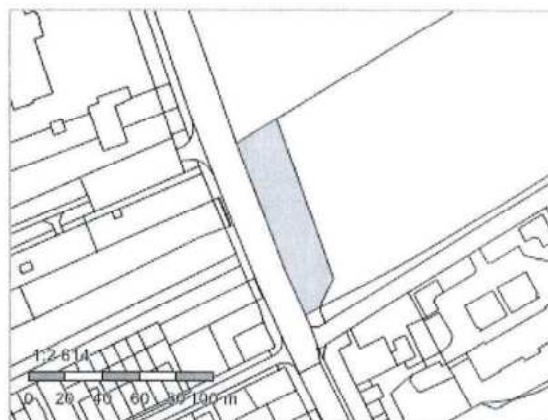
 ² Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Kroměříž](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.02.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [4643/2](#) 
Obec: [Kroměříž](#) [\[588296\]](#) 
Katastrální území: [Kroměříž](#) [\[674834\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 2307
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo Podíl
Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
35600 	2307


Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy



Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

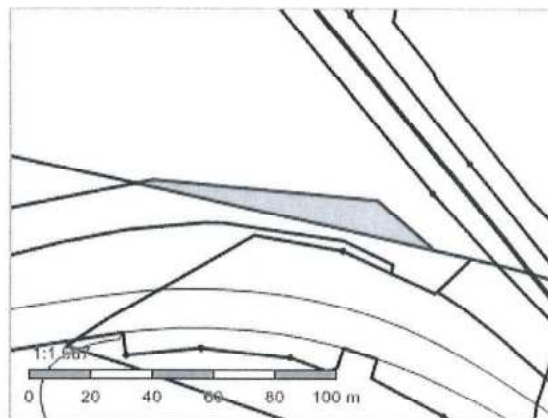
 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj](#), [Katastrální pracoviště Kroměříž](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.02.2023 14:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [568/2](#) 
Obec: [Kroměříž \[588296\]](#) 
Katastrální území: [Miňůvky \[726133\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 629
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [DKM](#)
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 76701 Kroměříž

Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
35900 	629


Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

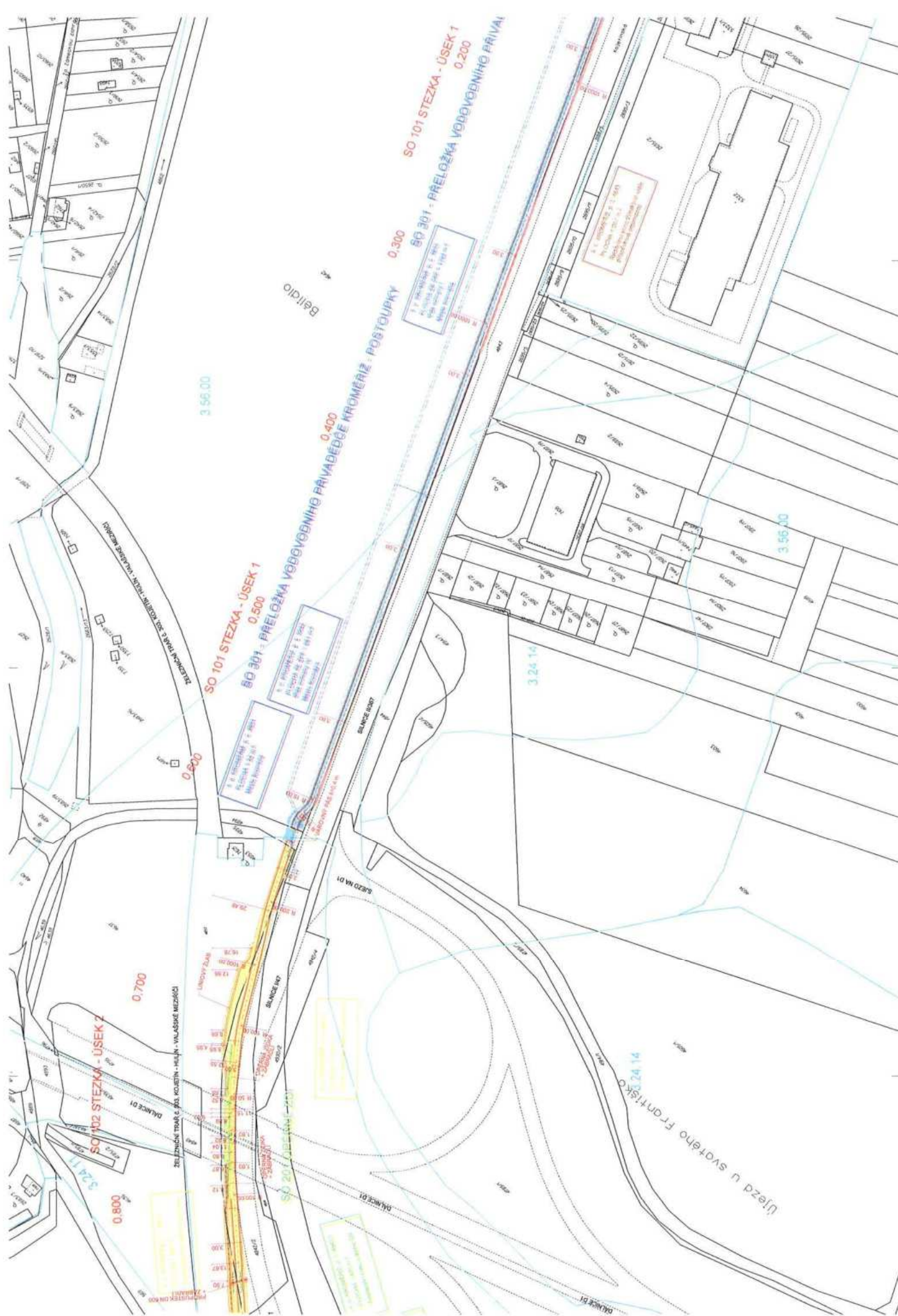
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Zlínský kraj](#), [Katastrální pracoviště Kroměříž](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.02.2023 14:00.





SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- SO 101 - STEZKA - ÚSEK 1
SO 102 - STEZKA - ÚSEK 2
SO 103 - STEZKA - ÚSEK 3
SO 201 - OPĚRNÉ ZDI
SO 301 - PŘELOŽKA VOZOV

LEGENDA BAREVNÉHO ŘEŠENÍ:

- SO 101, SO 102, SO 103 - NOVÉ NAVRŽENÍ STAV
SO 201 - NOVÉ NAVRŽENÍ STAV OTEVŘENÉ ZDVKY
SO 301 - PŘELOŽKA VODOVODNÍHO PŘIVÁDĚČE KROMĚŽLÉ - POSTUPY
SO 102, SO 103 - SADOVÉ ÚPRAVY
POPIS
KATASTRÁLNÍ MAPA
BONTOVANA PŮDNE EKOLOGICKÁ-JEDNOTKA

LEGENDA VLASTNÍKŮ POZEMKŮ:

- OSTATNI FLOOR: ORNÁ PLOCHA

TABULKA VLASTNÍKŮ POZEMKŮ:

Identifikacijski broj	Ime i prezime	Dio poslovanja	BP/E	Info. o drugom	Vrijednost	Relativna vrijednost	Članak LV
ISTO POSLOVANJE							
Komitet	46331	ostala posla	324.11	IV	2005	2005	10001
Komitet	46354	ostala posla	324.11	IV	3060	3060	10001
Komitet	46362	ostala posla	324.11	IV	4444	4444	10001
Komitet	46437	ostala posla	30000	I	2307	2307	10001
Komitet	46384	ostala posla			140	140	10001
Komitet	46387	ostala posla			52	52	10001
Komitet	66897	starija posla			89	89	10001
Komitet	762	starija posla	34690	III	5062	5062	10001
Milica	762	starija posla			48	48	10001
Milica	800	starija posla			2734	2734	10001
OPRAVA TEŽIŠNE STANJE ORGANIZACIJE							
Komitet	45622	starija posla			3817	1104	18889
Komitet	46452	starija posla			5022	352	18889
IDENTITETNI SLIK A D A N I C S R							
Komitet	45627	starija posla			4302	35	8175
Komitet	46456	starija posla			642	46	8175
IDENTITETNI SLIK Z B I S K O J I C A R I J E P R I J E M N O V A O R G A N I Z A C I J E							
Komitet	4643	starija posla			10923		15818



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM SJTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM B.S.V.

[illegible]

VÝPOČET ODVODŮ ZA ODNĚTÍ PŮDY ZE ZPF

Účel odněti:	Stezka pro pěší a cyklistickou dopravu Kroměříž - Miňůvky	Investor: Město Kroměříž Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž
--------------	---	---

Kraj :		Katastrální území:					Kroměříž, Miňůvky					Odněti:		trvalé					
Parcelní číslo KN (PK)	List vlastnictví	Kultura	Výměra odnimaného pozemku v m2 (skut. zábor)	Kód BPEJ	Třída ochrany ZPF	Koeficient třídy ochrany	Základní cena ZPF dle BPEJ Kč/m2 (vyhl. 3/2008, př. 22)	Skupina faktorů	Charakteristika faktorů životního prostředí	Ekologická váha	Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze ZPF - část B příl. k zákonu č.231/99 Sb.	Základní sazba odvodu za odnětí Kč/m2 (sl.8 * sl. 11)	Důvody ke snížení základní sazby odvodů	Koef.	Důvody ke snížení základní sazby odvodů	Snížená sazba odvodu za odnětí půdy ze ZPF v Kč/m2 (sl.12 * sl.14)	Výsledná sazba odvodů (sl.15 * sl.16)	Trvalý zábor sl.4 * sl.7 * sl.8 * sl.11 * sl.14	Dočasný zábor roční sazba sl.17 : 100
4633/1	k.ú. Kroměříž	orná	2505	32411	IV	3	8,79		PHO 2.st. +	10								660 568,50 Kč	
4635/4		orná	3066	32411	IV	3	8,79			10								808 504,20 Kč	
4642		orná	981	32411	IV	3	8,79		území mimo Úp	10								258 689,70 Kč	
4643/2		orná	1394	35600	I	9	15,77			10								1 978 504,20 Kč	
558/2		k.ú. Miňůvky	orná	403	35600	I	9	15,77			10								571 977,90 Kč
		orná	629	35900	III	4	10,08			10								253 612,80 Kč	
			8978															4 531 857,30 Kč	
Vlastník pozemku:												Celková plocha záboru v ha:			Celková výše splatného odvodu v Kč:				
Město Kroměříž												0,8978 ha			4 531 857,00 Kč				

Ing. MARTIN BAKALA

Žopy 10. 769 01 Holešov
Tel. +420 732 402 330
IČO 88862638 • DIČ CZ8410094396
e-mail: marie.bekolova@mail.cz