

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění
č. smlouvy objednatele: 2013/48/Gr
č. smlouvy zhotovitele: 405-013

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Kroměříž**
Se sídlem: Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž
Zastoupený
- ve věcech smluvních: **Mgr. Daniela Hebnarová – starostka města**
- ve věcech technických: Ing. Vladimír Krejčíř, vedoucí odboru rozvoje – 602 730 406
Ing. Jana Gregorová, referent investiční přípravy – 723 463 038
Ing. Radovan Rerko, technický dozor investora – 777 072 720

IČ: 00287351
DIČ:
daňový režim: neplátce DPH
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 8326340247/0100
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **Pozemní stavitelství Zlín a.s.**
Se sídlem: Kúty 3967, 762 92 Zlín
Zastoupený: Ing. Liborem Králem, předsedou představenstva
- ve věcech smluvních: Ing. Libor Král, předseda představenstva
Ing. Radim Štěpánek, MBA, místopředseda představenstva
- ve věcech technických: Ing. Stanislav Sigmund, výrobní ředitel

IČO: 46900918
DIČ: CZ46900918
daňový režim: plátce DPH
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. ú.: 1400078389/0800
(dále jen „Zhotovitel“)

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat rozsah, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

(dále jen „dílo“)

III. VYMEZENÍ OBECNÝCH POJMŮ VÝSTAVBY

- 3.1. Stavbou – dílem se rozumí stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Pod pojmem stavba se podle těchto podmínek rozumí také její část (stavební objekt nebo stavební úprava) a dodávka a montáž zařízení včetně nezbytných stavebních prací.

- Staveniště je prostor pro stavbu, pro její realizaci a pro zařízení staveniště, určený v projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí o umístění stavby.
- Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely se využívají též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití.
- Dokumentací stavby pro vydání stavebního povolení (dále jen „DSP“) se rozumí projektová dokumentace stavby, jejíž nezbytný obsah a rozsah stanoví prováděcí předpis ke stavebnímu zákonu.
- Dokumentací pro provádění stavby (DPS) se rozumí dokumentace sloužící k definování požadavků na konečné provedení stavby, které nebyly nebo nemohly být stanoveny v DSP, které jsou závažné pro výslednou kvalitu stavby a byly součástí zadávací dokumentaci při výběrovém řízení.
- Výrobní dokumentace stavby slouží k provedení stavby. Zaběhuje ji zhotovitel stavby, pokud si její zpracování neobjedná objednatel samostatně.
- Projektem skutečného provedení stavby se rozumí projektová dokumentace vypracovaná zhotovitelem podle přílohy č.3 k vyhlášky č. 499/2006. Tento projekt skutečného provedení stavby je nedílnou součástí dokladové části při převzetí stavby.
- Dokončením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Zhotovením stavby se rozumí veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to zda jsou uvedeny v textové či výkresové části, a současně i ty práce a dodávky, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale zhotovitel je měl nebo mohl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
- Vyšší mocí se rozumí okolnosti vylučující odpovědnost a skutečnosti nezávislé na smluvních stranách, které smluvní strany nemohou ovlivnit ani předem předvídat tj. které zabraňují nebo zpomalují splnění závazků smluvních stran a to vlivem extrémního vlivu počasí, působením třetí osoby, nebo vyhlášených krizových stavů.
- Vlastníkem zhotovovaného stavby bude od počátku výstavby objednatel.
- Práce, které v dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatelé trvají nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají dodatečné stavební práce - vícepráce. Vícepráce jsou pouze ty, které si objednatel objedná nad rámec smlouvy o dílo. Práce, které v dokumentaci obsaženy jsou a objednatelé jejich provedení nepožadují, nebo je zhotovitel se souhlasem objednatele neprovedl se nazývají méněpráce.

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

- Splněním veřejné zakázky se rozumí úplné a bezvadné dokončení stavby (stavební i technologické části), vyklizení a vyčištění staveniště a podepsání závěrečného protokolu o předání a převzetí stavby, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších odběratelem požadovaných dokladů, podepsání zápisu o odstranění všech případných vad a nedodělků, bezvadné provedení komplexního odzkoušení a předání projektové dokumentace a geometrického zaměření skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených projektovou dokumentací, smlouvou, technologickými předpisy výrobců a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci,
 - Nabídkový položkový rozpočet – jedná se o oceněný výkaz výměr, který předložil uchazeč jako cenovou nabídku v zadávacím řízení.
 - Vyklizením staveniště se rozumí uvedení staveniště a okolí dotčeného stavbou do původního stavu nebo do stavu dle smlouvy o dílo či projektové dokumentace. Dále dle pokynů objednatele.
- 3.2. Realizací kompletní stavby se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků včetně souvisejících prací k úspěšné realizaci stavby, a to rovněž:
- Každodenní zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek, dodržování platných předpisů. Provádění denní kontroly BOZP.
 - Každodenní vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek.
 - respektování podmínek daných stavebním zákonem č. 183/2006Sb. v jeho novely Zákon 350/2012 – zejména: oznámení zahájení prací, přizvání ke kontrole a protokolární předání prací apod.
 - při projednání jakékoli změny oproti zadání musí zhotovitel zajistit písemné souhlasné stanovisko objednatele, včetně odsouhlasení ceny.
 - účast na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby apod.
 - Provedení a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů.
 - zajištění atestů a dokladů v českém jazyce o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů. Dále dle požadavků objednatele.
 - zhotovitel provede odstranění vad a nedodělků z převjímacího a kolaudačního řízení
 - stavba bude považována za ukončenou po sepsání písemného předávacího protokolu, včetně odstranění všech vad a nedodělků.
 - odvoz a uložení přebytečného materiálu na řízenou skládku a to vybouraných hmot a stavební suti, včetně poplatků za uskladnění.
- 3.3. Zhotovitel zajistí provedení veškerých zkoušek potřebných pro převzetí stavby daných platnými předpisy, zadávací dokumentací a požadavky objednatele.
- 3.4. Provedení všech a objednatelem požadovaných zkoušek v místě stavby (např. trhové zkoušky, penetrační zkoušky, hutnicí zkoušky, tlakové, krychelné zkoušky betonu – odběr bet. směsi přímo na stavbě, atd.) dle ČSN, EN a požadavku objednatele.
- 3.5. Zhotovitel dále prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy s předmětem plnění dokonale seznámil, jakož i s projektovou dokumentací, stávajícím objektem a stavbou dotčenými pozemky, přičemž je mu známo, že se jedná o **stavební práce související s úpravami zahrady a plotu objektu MŠ**, tak, aby mohl předmětné dílo zahájit, realizovat a dokončit v dohodnutém

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

objemu, kvalitě, komplexnosti, termínu i ceně a při dodržení všech ostatních, touto smlouvou sjednaných podmínek, jakož i norem a právních předpisů. V případě škody vzniklé Objednateli zaviněním Zhotovitele se Zhotovitel smluvně zavazuje nést celou škodu v plné výši a uhradit takto vzniklou celou škodu Objednateli, a to do 60 dní od výzvy k úhradě objednatele.

- 3.6. Zhotovitel prohlašuje, že je odbornou společností v oboru, zavazuje se zhotovit dílo v prvotřídní a bezvadné kvalitě a za tím účelem provést veškeré odborné činnosti a vynaložit veškerou odbornou péči, jakou je možno od něho spravedlivě očekávat jako od odborného zhotovitele, disponujícího všemi potřebnými znalostmi, schopnostmi, technickými a finančními možnostmi.
- 3.7. Předmět smlouvy je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle měněn. Změna předmětu smlouvy je možná pouze písemnou formou ze strany objednatele a musí být předmětem Dodatku ke smlouvě o dílo.

IV. ROZSAH SMLOUVY (DÍLA)

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo „**ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ**“ na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a sjednaným způsobem dle podmínek k této SOD. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků převzít, zaplatit za něj dohodnutou cenu jakož i zhotoviteli v průběhu realizace poskytnout veškerou součinnost dle č. 4.7 vyplývající z této smlouvy.
- 4.2. Předmětem díla je provedení prací a dodávek v rozsahu nabídky zhotovitele (této smlouvy ze dne 31. 5. 2013) na základě projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby (DPS vypracované **projektovou kanceláří Ing. arch. Radko Pavlackého pod zak.č. 13-013**) resp. položkového rozpočtu – zhotovitelem oceněného výkazu výměr (obojí objednatelem předloženo jako příloha Zadávací dokumentace), jakož i dalších v textu této smlouvy uvedených a objednatelem předaných podkladů ke zpracování nabídky. Zhotovitel je povinen jako součást předmětu díla realizovat i takové práce a dodávky, které sice opomněl ve své cenové nabídce nebo specifikaci prací dle příloh této smlouvy nebo neuvedené v PD, avšak jsou nezbytné pro řádné dokončení díla a pro účel, jež bylo realizováno, které musí být provozuschopné a dokonale provedené v souladu se všemi platnými normami, předpisy a v prvotřídní (bezvadné) kvalitě.

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

4.3. Další povinné činnosti zhotovitele – součástí rozsahu smlouvy (díla):

Rozsah smlouvy je vymezen oproti výkazu výměr a projektové dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:

- Průběžné dokumentování (zákres do PD skutečného stavu odlišnou barvou se zakótováním – směrovým a výškovým nebo popisem do technické zprávy) veškerých prvků a rozvodů, které budou stavebními úpravami zakryty;
- Zhotovitel je povinen vyhotovovat podrobnou fotodokumentaci průběhu stavby, zejména pak u všech prací určených k zakrytí, a tuto předložit k předání a převzetí díla jako celku. Objednatel má právo kdykoliv po Zhotoviteli požadovat fotodokumentaci i v průběhu stavby na CD nosiči. Fotodokumentace (jednotlivé fotografie) musí obsahovat datum pořízení záběru a identifikaci (popis) fotografovaného objektu v pravém dolním rohu fotografie.
- Provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;
- projednáním a zajištěním případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- péče o předané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, provádění zimních opatření, pojištění apod.;
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, EN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, dále dle pokynů objednatele.
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě. V rámci zařízení staveniště zhotovitel zajistí na své náklady prostory (buňku) vč.vybavení nábytkem (stůl, 6ks židlí) pro konání kontrolních dnů.
- Zhotovitel je povinen zajistit řádné ohrazení staveniště (dle projektové dokumentace). Zhotovitel zabezpečí staveniště a plochy s ním související tak, aby zabránil jakémukoliv nebezpečí a škodě způsobené na zdraví a majetku třetích osob. Zhotovitel je povinen důsledně provést všechna potřebná opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly ekologicky znečištěny, zejm. ropnými produkty, bude průběžně odvázet a likvidovat odpady vzniklé jeho stavební činností a nebude je hromadit v blízkosti staveniště.
- odvoz a uložení přebytečného výkopku na řízenou skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
- vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti;
- předání dokladů o jejich nezávadném zneškodňování;
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou průběžně zřetelně jinou barvou vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
- každý výkres: a jednotlivé složky objektů stavby dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele;

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

- u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat písemné projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její písemné souhlasné stanovisko;
- Doklady od použitých výrobků a materiálů, protokoly o provedených zkouškách, návody na údržbu vše v českém jazyce, doklady od uložení odpadů, dále dle pokynů a požadavků objednatele. Dokladová část musí být opatřena seznamem dokladů a jednotlivé listy musí být očíslovány dle seznamu.

4.4. Zhotovitel dodá jako součást předání díla certifikáty vydané zkušebnou pro použité prvky a materiály stavby. Ty budou vloženy do samostatné složky.

Popis musí být jednoznačný: pro konkrétní výrobek, který je použitý na stavbě, musí být vždy uvedena jedna hodnota. Pokud je v certifikátu uvedeno více typů výrobků, musí být vždy jasně vyznačen typ výrobku a jeho součinitel tepelné vodivosti eventuelně součinitel prostupu tepla. Pokud tak nebude učiněno, posuzuje se jako by nebyl certifikát dodán. Tyto certifikáty musí být vyhotoveny v českém jazyce a musí být verifikovány zkušebnou. Při dodání certifikátů popisující výrobky nepoužité na stavby, jiné než požadované vlastností (součinitel tepelné vodivosti resp. součinitel prostupu tepla) nebo jiném než českém jazyce, bude opět posuzováno jako nedodání všech požadovaných podkladů.
PD skutečného provedení stavby zhotovitel předá na neuzamčeném CD nebo DVD ve formátu PDF a DWG.

4.5. Zhotovitel dodá jako součást předání díla Protokol o povýsadbové péči zeleně.

4.6. Objednatel zhotoviteli pro účely zpracování nabídky resp. provedení díla poskytl následující podklady:

Textová část zadávací dokumentace spolu s přílohami:

- a) projektová dokumentace spolu s přílohami
- b) výkaz výměr (neoceněný)

4.7. Zhotovitel na základě v čl. 4.5. této smlouvy uvedených, objednatelem předaných podkladů zpracoval kompletní cenovou nabídku jako přílohu č.1 (oceněný výkaz výměr) této smlouvy, který je pro stanovení rozsahu, specifikace a ceny díla závazný. Jakékoliv práce a dodávky nad rámec oceněného výkazu výměr a předané projektové dokumentace nebudou považovány za vícepráce, které mají vliv na cenu. Vícepráce pak budou oceněny a provedeny v souladu s čl. VI. této smlouvy.

4.8. Smluvená součinnost objednatele:

a) Objednatel zhotoviteli ke dni podpisu této smlouvy předložil podklady uvedené v čl. 4.5. této smlouvy (DPS – 2x v tištěné podobě, 1x elektronicky ve formátu *.doc a *.dwg)

b) Objednatel zhotoviteli předá:

- v termínu dle čl.5.1.a) staveniště prosté všech právních a faktických vad
- v termínu dle čl.5.1.a) napojovací body médií
- v termínu dle čl.5.1.a) plochy pro zařízení staveniště a bezpečné příjezdy a přístupy na staveniště, klíč od vjezdové brány na staveniště
- v termínu dle čl.5.1.a) napojení na stávající inženýrské sítě

V. TERMÍN PLNĚNÍ

5.1. Termíny plnění předmětu smlouvy (díla):

- a) Termín předání staveniště: 16. 9. 2013
- b) Termín zahájení plnění (předpokládaný): **16. 9. 2013**
- c) Termín ukončení plnění (předpokládaný) a předání: **13. 10. 2013**

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín předpokládaného zahájení plnění veřejné zakázky dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení), je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění.

Termín provádění díla je stanoven na základě podrobného (týdenního) harmonogramu, ve kterém budou vyznačeny uzlové body prováděných prací a který je nedílnou součástí této SOD – její přílohou č.2.

Doba vlastní realizace předmětu smlouvy zahrnuje i dobu, po kterou se předpokládá, že realizace bude přerušena z důvodů okolností vylučujících odpovědnost nebo z důvodů vyplývajících z právních předpisů (např. technologické přestávky)

5.2. Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení díla bude posunut v následujících případech:

- a) neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele (zejména smluvené součinnosti dle č. 4. 7. této SOD).
- b) v případě zásahu vyšší moci
- c) v případě provedení dodatečných prací, které si objednatel písemně objednal nad rámec SOD.

Ve všech výše uvedených případech se termíny posunují:

- o dobu trvání překážky na straně objednatele,
- o dobu prokazatelného trvání vyšší moci,
- o dobu nutnou k provedení dodatečných prací, které si objednatel písemně objednal nad rámec SOD.

5.4. V případě, že dojde z některého výše uvedeného důvodu k přerušování provádění díla, termín dokončení se může posunout Dodatkem ke smlouvě o dílo, po dohodě obou smluvních stran. Došlo-li v důsledku vyšší moci k poškození či zničení části díla, která již byla zhotovitelem provedena, připočte se k této době také předem objednatelům odsouhlasená nezbytná lhůta nutná k novému provedení či opravě této části díla. O okolnostech, které mají za následek posunutí termínů, uvědomí ta strana, která se o nich dozví dříve, stranu druhou bez zbytečného odkladu po jejich zjištění zápisem do stavebního deníku za účelem včasného zajištění příslušných opatření.

5.5. Místem plnění je zahrada a okolí objektu **MŠ Mánesova, č.p. 3880 v Kroměříži**. Plocha ke stavebním úpravám je vymezena stávajícím oplocením.

VI. CENA STAVEBNÍCH PRACÍ (DÍLA)

- 6.1. Cena stavebních prací (díla) v rozsahu čl. IV. této smlouvy o dílo je cenou smluvní sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je zpracována oceněním objednatelem předložené DPS a výkazu výměr ve formě položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 ke smlouvě o dílo a činí:

Cena díla bez DPH	697.953,- Kč
DPH 21 %	146.570,- Kč

Cena díla včetně DPH	844.523,- Kč
-----------------------------	---------------------

(slovy: osmsetčtyřicetčtyřitisícpětsetdvacet tři korun českých)

- 6.2. DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.

- 6.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému plnění předmětu smlouvy o dílo a uvedení stavby do provozu.

Cena obsahuje:

- veškerou dopravu pracovníků;
- zařízení staveniště včetně, údržbu staveniště po dobu realizace díla, odstranění staveniště a uvedení prostor dotčených stavbou do původního stavu
- oplocení;
- náklady na média potřebná pro realizaci předmětu plnění včetně případných poplatků za připojení od správců těchto médií.;
- cenu za veškerou vykonanou práci (mzdy pracovníků včetně všech zákonem stanovených odvodů, dovolené, nemocenské, atd. a kalkulovaného zisku zhotovitele);
- cenu za manipulaci s materiálem;
- veškerý materiál potřebný k provádění předmětu plnění;
- amortizace zařízení nebo nájem zařízení potřebné k provádění předmětu plnění;
- pojištění zhotovitele;
- servis;
- náklady na provizorní a pomocné konstrukce;
- náklady na provedení veškerých zkoušek a měření (ověření splnění požadovaných funkcí a parametrů) prokazujících splnění příslušných technických norem a požárních předpisů, podmínek dotčených orgánů státní správy v rozsahu nutném pro vydání povolení k užívání stavby stavebním úřadem;
- náklady na zpracování návodů k údržbě
- náklady na zpracování projektové dokumentace dle skutečného provedení;
- veškeré další vedlejší náklady vyplývající z požadavků této ZD.
- Náklady na ZS – např. i mobilní buňku pro konání kontrolních dnů vč. vybavení stoly a židlemi
- Náklady na sociální zázemí stavby (WC, umývárna)
- Náklady na ostrahu staveniště
- Náklady na zabezpečení staveniště a stavby prostředky BOZP např. hasicí prostředky, bezpečnostní cedule, vybavení pracovníků ochrannými prostředky, atd.

- 6.4. Cena stavebních prací (díla) je stanovena jako pevná, platná po celou dobu realizace předmětu díla, její výši lze měnit pouze na základě důvodů opodstatněných a objednatelem uznaných a uvedených v této smlouvě.

- 6.5. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MĀNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

- pokud po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH;
- pokud ze strany objednatele dojde k písemnému požadavku o navýšení rozsahu prací nad rámec předmětu plnění určeným SOD

- 6.7. Změna ceny předmětu smlouvy (veřejné zakázky) bude provedena v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách způsobem stanoveným v § 23, odst. 7 zákona.
- 6.8. Cena stavebních prací (díla) bude snížena v následujícím případě:
- o cenu neprovedených prací v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů po písemném odsouhlasení objednatelem.
- 6.9. Rozsah případných méněprací a dodatečných prací a cena za jejich realizaci budou vždy předem odsouhlaseny objednatelem. Veškeré dodatečné práce budou řešeny v souladu se zákonem o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Případné méněpráce a dodatečné práce budou naceněny v cenových relacích položkového rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo.
- 6.10. Dodatečné práce vyznačí objednatel či zhotovitel ve stavebním deníku a druhá smluvní strana se k tomuto zápisu bez zbytečného odkladu vyjádří nejpozději ve lhůtě tří pracovních dnů. Dodatečné práce je zhotovitel oprávněn provést až po jejich písemném odsouhlasení objednatelem, a to jak z hlediska věcného, tak z hlediska cenového, na jehož základě bude uzavřen příslušný dodatek k této smlouvě. Bez jeho uzavření nevzniká zhotoviteli povinnost požadované dodatečné práce provést a objednateli povinnost jejich provedení uhradit.
- 6.11. Dodatečné práce zhotovitel vyúčtuje v samostatné faktuře .

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

7.1. Platby budou prováděny měsíčně na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle zjišťovacích protokolů a soupisů skutečně provedených prací odsouhlasených zástupcem objednatele (TDO) zpracovaných za časové období nebo dílčí ucelené plnění

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
- číslo účtu zhotovitele, které bude totožné jako číslo účtu uváděné v odstavci 1.2. této smlouvy,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,
- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny bez daně celkem,
- sazbu daně,
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
- cenu celkem včetně daně,
- v případě režimu přenesení daňové povinnosti zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede výši ceny bez daně celkem a doplní sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno
- podpis odpovědné osoby zhotovitele a razítko zhotovitele
- podpis odpovědné osoby objednatele (TDI) a razítko

7.2. Objednatel neposkytuje zálohy v žádné formě.

7.3. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní ode dne jejich doručení objednateli.
Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

7.4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat vynaložené ostatní a vedlejší náklady, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu prací stavebních objektů, inženýrských objektů a provozních souborů, ale pro její realizaci jsou nezbytné, pouze po projednání a písemném odsouhlasení s objednatel.

7.5. Měsíční fakturací bude hrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.

7.6. Částka rovnající se 10% z celkové ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatel^m Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

7.7. Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech zhotovitele ze strany objednatele na webových stránkách objednatele, a to ve formě uvedení jména a příjmení zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

VIII. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu a ve stavu umožňujícím řádné, kvalitní a včasné provedení díla, vyklizené a prosté všech právních a faktických vad v termínu dle čl. 5.1.a). Staveniště vč.určení míst pro napojení médií pro potřebu stavby.se považuje za předané teprve dnem, kdy budou odstraněny závady a překážky, uvedené v zápisu o předání staveniště.
- 8.2. Objednatel zajistí pro zhotovitele jako svoji součinnost uvedenou v čl. 4.7. této smlouvy plochy pro zařízení staveniště a příjezdy a přístupy na staveniště upřesněné v zápise o předání staveniště po celou dobu provádění prací podle této smlouvy až do úplného vyklizení staveniště.
- 8.3. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 48 hodin po předání a převzetí poslední části předmětu díla. Po této lhůtě je oprávněn na staveništi ponechat pouze stroje a materiál potřebný k odstranění vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí a zcela staveniště vyklidit je povinen do 3 dnů po odstranění poslední vady či nedodělku. Po vyklizení je zhotovitel povinen upravit staveniště tak, jak mu to ukládá projektová dokumentace, případně pokyn objednatele.

Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště a do 2 dnů odstraní zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky a pokyny objednatele.

Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště umožnit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

IX. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně v souladu s touto smlouvou, se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami, ostatními platnými právními předpisy, ČSN a projektovou dokumentací. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny platné předpisy, zejména pak předpisy upravující BOZP a PO.
- 9.2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele uvedeného v příloze této smlouvy o dílo), kterého také uvedl v nabídce předložené v rámci výběrového řízení na dodavatele stavby (dále jen „nabídka“). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby nejméně 4x měsíčně technické dny stavby - kontrolní dny stavby. Kontrolní dny organizuje technický dozor stavebníka, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento zašle elektronickou poštou všem zúčastněným. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení zápisu. Zápisem z kontrolního dne není možné měnit ustanovení této smlouvy. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

- 9.4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a TDI nejméně 3 pracovní dny předem k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Nebude-li výzva ve stavebním deníku do dvou pracovních dnů zástupcem objednatele (TDI) převzata, zopakuje zhotovitel výzvu na Objednatele telefonicky a emailem min. 1 pracovní den před zakrytím nebo znepřístupněním.. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, přestože byl k tomu řádně vyzván, může Zhotovitel předmětné konstrukce a práce zakrýt. Před jejich zakrytím pořídí Zhotovitel podrobnou fotodokumentaci prokazující provedení prací v bezvadném stavu a dle projektové dokumentace. Náklady spojené s odkrytím uhradí zhotovitel v případě, že bude po odkrytí zjištěno, že práce byly provedeny vadně.
- 9.5. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího (pověřeného zaměstnance) povede o průběhu provádění díla stavební deník (dále též SD) obvyklým způsobem v rozsahu dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, od zahájení díla až do odstranění poslední případné vady či nedodělku, oznámené v zápise o předání a převzetí stavby.
- 9.6. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Jestliže objednatel nesouhlasí s provedeným záznamem zhotovitele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 9.7. Stavební deník musí být po dobu provádění díla na stavbě během pracovní doby trvale přístupný. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšuje cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň zápisem ve stavebním deníku. Tyto odchylky vyznačí zhotovitel v dokumentaci skutečného provedení díla.
- 9.9. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržet seznam subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a tento přehled na vyžádání předložit objednateli.
- 9.10. V případě změny subdodavatele zhotovitel okamžitě objednateli tuto skutečnost oznámí a předloží:
- a) Dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona čestné prohlášení a dle § 54 písm. a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nového subdodavatele.
 - b) Smlouvu uzavřenou s novým subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky zhotovitelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Zhotovitel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
Pracovníci zhotovitele musí být po celou dobu výstavby viditelně a jednotně označeni logem a názvem firmy GD. Osoby takto neoznačené, je objednatel oprávněn ze staveniště vykázat.

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

Zhotovitel odpovídá i za škody svých subdodavatelů.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo Technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, dle kterého bude zhotovitel provádět kontroly prováděných prací. Tento kontrolní a zkušební plán bude trvale na stavbě k dispozici pro TDO.

Zhotovitel je povinen, na vyžádání kdykoliv, předat objednateli technické listy (technologické postupy) na provádění zhotovovaného díla (vč. montážních a technologických postupů a technologických lhůt).

Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, UŽÍVÁNÍ DÍLA

10.1. Přípravenost k předání díla je Zhotovitel povinen objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku, e-mailem a telefonicky nejméně 5 pracovních dnů předem, nepočítaje v to den převímky a den oznámení a ve stejné lhůtě předem předložit i dokumentaci dle čl. VI. (Dokumentaci skutečného provedení stavby). Po této výzvě se obě smluvní strany dohodnou na termínu předání a převzetí díla, který však nepřesáhne termín uvedený v čl. V, odst. 5.1. Zhotovitel je povinen se termínově a časově přizpůsobit objednateli. Zhotovitel předá a Objednatel převezme dílo řádně a úplně dokončené, bez vad a nedodělků, v souladu s podmínkami této smlouvy. Objednatel může, avšak nemusí dílo převzít i tehdy, vykazuje-li pouze drobné vady a nedodělků, které nebrání nebo neztěžují jeho užívání.

10.2. O předání a převzetí předmětu díla i jeho části sepíší strany protokol o předání a převzetí, který obě podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu strany uvedou případné vady či nedodělků zjištěné při převímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.

10.3. Protokol o předání a převzetí bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla a název projektu,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) termín vyklizení staveniště,
- e) datum ukončení záruky na dílo, manuál pro užívání a údržbu,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
- g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části,
- h) seznam převzaté dokumentace,
- i) soupis případných drobných vad a nedodělků se způsoby a termíny jejich odstranění,
- j) seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci,
- k) prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část převímá,
- l) datum a místo sepsání zápisu,
- m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

- Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla nebo jeho části dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a to ve třech vyhotoveních. Dokladová část musí být opatřena seznamem dokladů a jednotlivé listy musí být očíslovány dle seznamu.

- 10.4. Užívání předmětu díla či jeho části před předáním a převzetím je možné pouze na základě dohody o předčasném užívání. Pokud strany uzavřou dohodu o předčasném užívání, objednatel nemůže při přijímacím řízení nebo v záruční lhůtě jako vadu uvádět opotřebení a poškození, ke kterému by bez předčasného užívání nedošlo.
- 10.5. Při předání a převzetí díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, popřípadě autorský dozor projektanta.
- 10.6. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovitelem předána ve dvou vyhotoveních, 1x na CD, popř. DVD ve formátu pdf a dwg.

XI. ZÁRUKA ZA JAKOST – ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **84 měsíců**. Veškeré dodávky strojů a zařízení (příp. přístroje a vybavení, apod.) budou mít záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem těchto prvků, nejméně však 36 měsíců, předměty postupné spotřeby mají životnost uvedenou v manuálu předaném při předání hotového díla a jejich výměna je běžnou údržbou uživatele a jejich zanesení nezakládá nárok na uplatnění záruční vady.
- 11.2. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Po dobu záruční doby zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
- 11.3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určeném v smlouvě o dílo. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady zjištěné objednatelem po předání v záruční době, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 11.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných písemných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 11.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich jistění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.
- 11.6. Smluvní strany sjednají lhůty pro nástup na odstranění reklamovaných vad bezodkladně po jejich zjištění objednatelem. Zhotovitel nastoupí na odstranění reklamované vady ve sjednaných lhůtách, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od prokazatelného obdržení oznámení vady objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak a vady následně odstraní ve lhůtě, která bude písemně dohodnuta mezi smluvními stranami. Prokazatelným obdržením oznámení vady objednatelem se rozumí doklad o elektronickém doručení, potvrzení o přečtení emailu.

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

U havarijních případů nastoupí Zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 18 hodin. V případě pozdního nástupu zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý den prodlení a veškeré vzniklé škody, vyčíslené objednatelům, a to neprodleně.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty včetně, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Kr. A

A

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

XII. MAJETKOVÉ SANKCE

- 12.1. V případě prodlení zhotovitele s termínem ukončení plnění a předání v termínu stanoveném touto smlouvou, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodů podstatných porušení smlouvy zhotovitelem, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 12.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení v dohodnutém termínu uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2500 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 12.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v dohodnutém termínu uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 12.5. V případě prodlení zhotovitele s dohodnutými dílčími uzlovými termíny v průběhu výstavby které jsou dány harmonogramem prací jako přílohou ke smlouvě o dílo č. 2b, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý uzlový termín a každý den, v němž je zhotovitel v prodlení.
- 12.6. Omezení výše náhrady škody v jakémkoliv směru se nepřipouští.
- 12.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou pro odstranění zařízení a vyklizení stanoviště po předání a převzetí díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den, v němž je zhotovitel v prodlení.
- 12.8. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 12.9. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).
Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování nebo od uzavření dohody o oprávněnosti výše sankce.
Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

Při porušení povinnosti Zhotovitele dodržovat předpisy bezpečnostní, zejména pak používání ochranných prostředků (ochranné přilby, ochrana očí, obličej, ochrana dýchacích orgánů, ochrana nohou, prostředky pro prevenci proti pádu, ochranné oděvy, vybudování ochranných zábran proti pádu, používání žebříků, dočasné stavební konstrukce a ostatní), protipožární, pro ochranu bezpečnosti práce, životního prostředí a předpisy související je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý zjištěný případ.

XIII. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na stavební práce, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 13.2. Pokud se stavební práce za sjednaných podmínek stanou nemožnými v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV. ZMĚNA SMLOUVY

- 14.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele, jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 14.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 14.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- 15.2. Objednatel může v dále uvedených případech zrušit smlouvu bez poskytnutí výpovědní lhůty, s nabytím účinnosti dnem doručení zrušení zhotoviteli, jestliže zhotovitel:
- bezdůvodně nesplní některou ze svých povinností, a to ani během 10-ti kalendářních dnů následujících po odeslání písemné výzvy, směřující k nápravě takových závazků, případně v této lhůtě nepodá uspokojivé vysvětlení;
 - je v úpadku nebo v likvidaci nebo v jiné podobné situaci;
 - změnil právní subjektivitu, aniž by předložil ke schválení písemný dodatek ke smlouvě;
 - bude-li kontrolou zjištěno, že uvedl do smlouvy nepravdivé nebo neúplné údaje;
 - zjistí-li kontrola, že se dopustil finančních podvodů nebo jiných nekalých jednání.
- 15.3. Zhotovitel může v dále uvedených případech zrušit smlouvu bez poskytnutí výpovědní lhůty, s nabytím účinnosti dnem doručení zrušení objednateli, jestliže objednatel:
- při prodlení objednatele s platbou faktur nebo záloh více než 120 dní;
 - při závažném porušení povinností objednatele.
- 15.4. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 15.5. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

15.6. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

XVI. ZVLÁŠTNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 16.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním informací o průběhu plnění veřejné zakázky, uchazeč je povinen předložit statutárním zástupcem podepsaný souhlas uchazeče se zveřejněním obsahu smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. Tímto souhlasem zhotovitel zaváže i své případné subdodavatele.
- 16.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.
- 16.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.5. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení smlouvy.
- 16.6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši ceny díla dle čl. 6 nejméně 740. 000,- Kč, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 2c. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 16.7. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 16.8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.9. Pokud se po uzavření smlouvy prokáže, že činnost zhotovitele a jeho zaměstnanců je v rozporu s ustanoveními uvedenými v pokynech zhotovitele k zabezpečení kvality, environmentálního managementu a BOZP a PO nebo jinak poškozují zájmy objednatele, bude uplatněn postih podle smluvního ujednání. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikla.
- 16.10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 2 - Harmonogram prací
- Příloha č. 3 - Pojistná smlouva
- Příloha č. 4 - Seznam subdodavatelů

Smlouva o dílo
„ÚPRAVA ZAHRADY A PLOTU MŠ MÁNESOVA, č.p. 3880, KROMĚŘÍŽ“

V Kroměříži, dne 30. 8. 2013

Objednatel:

Daniela Hebnarová

Mgr. Daniela Hebnarová
starostka města

Ve Zlíně dne 28. 6. 2013

Zhotovitel:

Pozemní stavitelství Zlín a.s.
Kúty 3967
762 92 Zlín

Libor Král
Ing. Libor Král
předseda představenstva



Rekapitulace nákladů
Úprava zahrady MŠ Mánesova Kroměříž

SO 101 Zpevněné plochy	639 807
SO 102 sadové úpravy	58 146

Stavba celkem bez DPH	697 953
Stavba celkem včetně 21 % DPH	844 523

Pozemní stavitelství Zlín, a.s.
Kúty 3967
762 92 Z L Í N

K. D.

SA

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: 0613 - Oprava zahrady MŠ Mánesova č.p. 3880 Kroměříž

Místo: Kroměříž

Datum: 31.05.2013

Objednavatel:
Město Kroměříž

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing.arch.Pavlacký PK Otrokovice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Handl

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů			639 807,35
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			639 807,35
DPH základní	21,00%	ze	639 807,35
DPH snížená	15,00%	ze	0,00
Cena s DPH	v	CZK	774 166,95

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: 0613 - Oprava zahrady MŠ Mánesova č.p. 3880 Kroměříž

Místo: Kroměříž

Datum: 31.05.2013

Objednavatel: Město Kroměříž

Projektant: Ing.arch.Pavlacký PK Otrokov

Zhotovitel:

Zpracovatel: Ing. Handl

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		639 807,35	774 166,95
0613101	101 Zpevněné plochy	639 807,35	774 166,95
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
	Projektové práce	0,00	0,00
	Průzkumné práce	0,00	0,00
	Stroje, zařízení, inventář	0,00	0,00
	Umělecká díla	0,00	0,00
	Vedlejší náklady	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	H. Rezerva	0,00	0,00
	I. Ostatní investice	0,00	0,00
	Nehmotný investiční majetek	0,00	0,00
	Provozní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		639 807,35	774 166,95

Handl

Handl

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: 0613 - Oprava zahrady MŠ Mánesova č.p. 3880 Kroměříž
Objekt: 0613101 - 101 Zpevněné plochy
Místo: Kroměříž
Objednavatel: Město Kroměříž
Zhotovitel: Vyplň údaj
Projektant: Ing.arch.Pavlacký PK Otrokovice
Zpracovatel: Ing. Handl

Datum: 31.05.2013
IČ:
DIČ:
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	626 127,35
Ostatní náklady	13 680,00

Cena bez DPH 639 807,35

DPH základní	21,00%	ze	639 807,35	134 359,60
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 774 166,95

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Objekt: 0613 - Oprava zahrady MŠ Mánesova č.p. 3880 Kroměříž
0613101 - 101 Zpevněné plochy
Místo: Kroměříž
Objednavatel: Město Kroměříž
Zhotovitel: Vyplň údaj

Datum: 31.05.2013
Projektant: Ing.arch.Pavlacký PK Otrokovice
Zpracovatel: Ing. Handl

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	626 127,35
HSV - Práce a dodávky HSV	624 943,79
1 - Zemní práce	77 280,63
3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 011,76
4 - Vodorovné konstrukce	1 735,29
5 - Komunikace	155 016,43
8 - Trubní vedení	17 166,26
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	344 733,42
99 - Přesun hmot	83 228,01
M - Práce a dodávky M	1 183,56
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	1 183,56
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	13 680,00
Zařízení staveniště	6 840,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	6 840,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	639 807,35

107. 01

Handl

ROZPOČET

Objekt: 0613 - Oprava zahrady MŠ Mánesova č.p. 3880 Kroměříž
 0613101 - 101 Zpevněné plochy

Místo: Kroměříž

Datum: 31.05.2013

Objednavatel: Město Kroměříž

Projektant: Ing.arch.Pavlacký PK Otrokovice

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Handl

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

626 127,35

HSV - Práce a dodávky HSV

624 943,79

1 - Zemní práce

77 280,63

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	20,000	39,10	782,00
			křoviny 2*10 "pás v místě nového optocení"		20,000		
2	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	2,000	462,50	925,00
			2 "z dřívě vykáčených stromů"		2,000		
3	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	101,759	28,00	2 849,25
			dlaždice 2,7*2,24+2,15*12,94+3,68*14,78 "část větve A"		88,259		
			okap 0,5*27 "okapový chodník"		13,500		
			Součet		101,759		
4	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	8,712	41,00	357,19
			zamdl 2,42*3,6 "plocha k předláždění s přemístěním škrabáku"		8,712		
5	K	113107170	Odstranění podkladu pl přes 50 m2 do 200 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	154,819	92,00	14 243,35
			beton 2,22*15,4+2,03*14,06+2,1*19,76+2,08*2,89+2,01*22,18 "část větve A s krytem asf."		154,819		
6	K	113107181	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živých tl 50 mm	m2	154,819	31,70	4 907,76
			beton		154,819		
7	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	206,680	26,00	5 373,68
			obrubyah (15,4+14,06)*2+22,53+16,19+27,04+22,18+27,72*2+4,38 "štáv. chodníky"		206,680		
8	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	42,448	135,00	5 730,48
			40 "dle VK"		40,000		
			1,7*6*0,24 "k sušákům"		2,448		
			odkop Součet		42,448		
9	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za tepivost	m3	21,224	5,00	106,12
			odkop*0,5		21,224		
10	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti pozemního vedení	m3	0,480	423,50	203,28
			0,8*1,2*0,5 "napojení přípojky UV na šachtu"		0,480		
11	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	11,880	325,00	3 861,00
			přípUV 1,2*8*0,8 "přípojka ul. vpustě"		7,680		
			chráničky 0,6*5*0,72 "rezervní chráničky"		4,200		
			rýha Součet		11,880		
12	K	132201209	Příplatek za tepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	5,940	5,00	29,70
			rýha*0,5		5,940		
13	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,840	961,00	807,24
			kaliště 1*0,8*1,05 "kaliště ul. vpustě"		0,840		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3 kaliště*0,5	m3	0,420	131,50	55,23	
15	K	133202011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3, plocha výkopu do 4 m ² šachty 3,14*(0,1)^2*(0,65*(15+6)+0,4*(10+4)) "vyvrtání děr pro slupky oplocení z úrovně"	m3	0,604	695,00	419,78
16	K	133202019	Příplatek za lepivost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 3 šachty*0,5	m3	0,302	126,00	38,05
17	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m pažení 1,2*8*2 "přípojka ul. vpustě"	m2	19,200	88,30	1 695,36
18	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m pažení	m2	19,200	19,20	368,64
19	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m rýha+kaliště	m3	12,720	76,40	971,81
20	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 zemina odkop+rýha+kaliště+šachty-23,2 "do nezhut. násypů na stavbě, odpočet z VK"	m3	32,572	33,50	1 091,16
21	K	162301422	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 500 mm 2	kus	2,000	389,00	778,00
22	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm křoviny	m2	20,000	54,20	1 084,00
23	K	162301922	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D 500 mm ZKD 5 km 2*3 "přemístění do 20 km"	kus	6,000	43,40	260,40
24	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³ zemina	m3	32,572	66,00	2 149,75
25	K	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných zemina-skleníky	m3	21,281	21,50	457,54
26	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním zásep rýha+kaliště-0,8*0,6*7-3,14*(0,32)^2*1,81-0,7*0,51*5*2 "zásyp se provede štěrkodrtí"	m3	5,208	91,50	476,53
27	M	583441710	štěrkodrt' frakce 0-32 třída C zásep*1,89	t	9,843	352,00	3 464,74
28	K	174201101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění skleníky (0,35*12,22+0,2*5,3)*0,6+0,3*22,76*0,6+1,08*6,1*0,5+0,18*12,92*0,3 "po základech skleníků"	m3	11,291	32,40	365,83
29	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu obsyp 0,8*0,5*7+0,7*0,41*10 "obsyp přípojky UV a chrániček pískem"	m3	5,670	155,00	878,85
30	M	583312900	kamenivo těžené drobné frakce 0-2 pískovna Božice obsyp*1,2*2	t	13,608	282,40	3 842,90
31	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5 ÚR	m2	359,140	15,00	5 387,10
32	M	005724100	osivo směs travní parková ÚR*0,025*1,05	kg	9,427	111,30	1 049,23
33	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění ÚR 2,4*13+1,3*9+2*10+5*17+4*6,7+3*14+0,5*15,4+1*10,6+1,6*27,2+1,6*(36,4+3,4*2)+0,5*23	m2	359,140	4,44	1 594,58
34	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním ÚR 2,35*(15,38+20,13+22,03+2,9)+3,15*30+0,68*2,2+0,5*1*0,5 "větve A, B" 1,6*6+1,5*24,33 "k sušákům, větev"	m2	284,375	9,57	2 721,47

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Součet				284,375			
5	K	185804215	Vypletí záhonu trávníku po výsevu s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	359,140	19,90	7 146,89
ÚR				359,140			
36	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	8,619	93,60	806,74
ÚR*0,008*3				8,619			

3 - Svislé a kompletní konstrukce

29 011,76

37	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,6 m se zabetonováním	kus	35,000	248,00	8 680,00
25*10 "sloupky, vzpěry"				35,000			
38	M	553422550	sloupek plotový průběžný pozinkovaný a komaxitový 2500/38x1,5 mm	kus	17,000	236,16	4 014,72
17				17,000			
39	M	553422630	sloupek plotový koncový pozinkovaný a komaxitový 2500/48x1,5 mm	kus	8,000	300,27	2 402,16
8				8,000			
40	M	553422740	vzpěra plotová 38x1,5 mm včetně krytky s uchem, 2500 mm	kus	10,000	234,06	2 340,60
10				10,000			
41	K	348101230	Osazení vrat a vrátek k oplocení na ocelové sloupky do 6 m2	kus	1,000	308,00	308,00
1 " v km 0,08059 větve A"				1,000			
42	M	553423420	Brána dvoukřídlá v uzavřených ocel. profilů 1900x3000 mm vč. sloupků	kus	1,000	256,50	256,50
1				1,000			
43	K	348401130	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m do 15° sklonu svahu	m	52,000	58,50	3 042,00
52 "dle situace"				52,000			
44	M	313275030	pletivo poplastované čtvercová oka 50 mm x 2,2 mm x 175 cm	m	54,600	134,17	7 325,68
52*1,05				54,600			
45	M	156191000	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5 mm bal. 78 m	m	163,800	3,92	642,10
52*3*1,05				163,800			

4 - Vodorovné konstrukce

1 735,29

46	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženeho	m3	1,260	732,00	922,32
(0,8*7+0,7*10)*0,1 "přípojka UV a chráničky"				1,260			
47	K	452112121	Osazení betonových prstenců nebo rámu v do 200 mm	kus	1,000	210,00	210,00
1 "ul. vpust"				1,000			
48	M	592111001	Horní dílec pro ul. vpustě TBV-Q 50/20 CP	kus	1,010	597,00	602,97
1*1,01				1,010			

5 - Komunikace

155 016,43

49	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 100 mm	m2	415,612	89,40	37 155,71
zam80 2*(15,38+19,8+3,9+22,23)+2,8*29,8+0,68*2,2+0,5*1*0,5 "větev A, B"				207,806			
zam80*2 "tl. vrstvy je 200 mm"				415,612			
50	K	569851111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 150 mm	m2	36,996	126,00	4 661,50
zam60 1,3*6+1,2*24,33 "k sušákům, větev C"				36,996			
51	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	45,708	190,00	8 684,52
zam60+zamdl "vč. předláždění plochy se škrabákem stáv. materiálem"				45,708			
52	M	592451100	dlažba betonová skladebná 20x10x6 cm přírodní	m2	38,106	204,74	7 801,82
zam60*1,03				38,106			
53	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	207,806	190,00	39 483,14
zam80				207,806			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M	592451090	dlažba betonová skladebná 20x10x8 cm přírodní zam80*1,02	m2	211,962	270,00	57 229,74
				211,962		

8 - Trubní vedení

17 166,26

55	K	817354111	Montáž betonových útesů s hrdlem DN 200 1 "napojení přípojky UV do stáv. šachty"	kus	1,000	553,00	553,00
56	K	871355211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhlost třídy SN4 DN200 7 "přípojka UV, trubky dle ČSN EN	m	7,000	416,00	2 912,00
57	K	877353123	Montáž tvarovek jednoosých na potrubí z trub z PVC těsněných kroužkem otevřený výkop DN 200 1 "šachtová průchodka"	kus	1,000	61,10	61,10
58	M	286116580	šachtová vložka kanalizace plastová KGF-S/B DN 200 délky 240 mm 1*1,015	kus	1,015	509,85	517,50
59	K	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální 1 "dle situace"	kus	1,000	1 173,00	1 173,00
60	M	592111008	Spodní dílec s kalištěm vysoký ul. vpusti TBV-Q 50/49 KV 1*1,01	kus	1,010	776,11	783,87
61	M	592111009	Průběžný dílec vysoký se zápach. uzávěrkou ul. vpusti TBV-Q 50/62 SZ PVC 1*1,01	kus	1,010	1 803,10	1 821,13
62	M	592111003	Průběžný dílec nízký ul. vpusti TBV-Q 50/29 SN 2*1,01	kus	2,020	305,42	616,95
63	K	899203111	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno hmotnosti nad 100 do 150 kg 1 "Ul. vpust"	kus	1,000	696,00	696,00
64	M	552423130	Mříž litinová ul. vpusti 500/500 40 t 1	kus	1,000	2 736,80	2 736,80
65	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu 3 "dle situace-poklopy stáv. kanalizačních šachet"	kus	3,000	1 744,00	5 232,00
66	K	899623141	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 12/15 otevřený výkop 0,3*0,3*0,3 "napojení přípojky UV na šachtu"	m3	0,027	2 330,00	62,91

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

344 733,42

67	K	916231211	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého bez boční opěry do lože z kameniva těžného 20+6+5 "osazení podhrabových desek u oplocení mimo větve C"	m	31,000	58,50	1 813,50
68	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého 180 "větve A, B" 13,5+25+24+2 "přístup k sušákům, větve C vč. podhrabových desek u větve C, konec stáv. ubouraného chodníku" Součet	m	244,500	171,00	41 809,50
69	M	592174100	obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm 174*1,01	kus	175,740	112,00	19 682,88
70	M	592174130	obrubník betonový chodníkový Standard 25x10x25 cm 2/0,25*1,01	kus	8,080	59,85	483,59
71	M	592174140	obrubník betonový chodníkový Standard 50x10x25 cm 4/0,5*1,01	kus	8,080	85,02	686,96
72	M	592172171	Betonová podhrabní deska 250x5x30 (8+3+2+8)*1,01	kus	21,210	457,29	9 699,12

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M	592172172	Stabilizační držák podhrabní desky	kus	17,000	195,00	3 315,00
		17 "u průběžných sloupků"		17,000		
M	592172173	Stabilizační držák podhrabní desky koncový	kus	8,000	80,00	640,00
		8		8,000		
M	592172190	obrubník betonový parkový 50 x 8 x 20 cm šedý	kus	1,010	80,83	81,64
		0,5/0,5*1,01		1,010		
M	592172200	obrubník betonový parkový 100 x 8 x 20 cm šedý	kus	44,440	101,78	4 523,10
		(13+25+4+2)*1,01		44,440		
K	936004130	Dětské pískoviště 5x5 m kompletní	kus	2,000	78 345,00	156 690,00
		2 "dle situace, rozpis v příloze"		2,000		
K	953943123	Osazování výrobků do 15 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	1,000	143,00	143,00
		1 "osazení stáv. škrabáku"		1,000		
K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	14,972	1 420,00	21 260,24
		základy (0,34*12,16+0,35*12,22+0,2*5,3+0,3*22,76+0,18*12,92)*0,8+0,3*0,3*0,4*2 "základy skleníků a pískoviště, patky sušáku"		14,972		
K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	2,160	150,50	325,08
		schody 0,72*3 "schody skleníku"		2,160		
K	966077121	Odstranění různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	201,00	201,00
		1 "sušák"		1,000		
K	976083141	Vybourání škrabáků, stoupacích želez nebo komínových konzol ze zdiva betonového	kus	1,000	59,80	59,80
		1 "bude přemístěn"		1,000		
K	980101000	Výstražná folie VF 300	m	10,000	9,10	91,00
		5*2 "rezervní chráničky"		10,000		

99 - Přesun hmot

83 228,01

K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením základů*2+schody*0,07+1*0,184 "sut' skleníky, pískoviště, sušák"	t	30,279	150,00	4 541,85
		sut'		30,279		
K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km sut'*19 "dle investora skládka do 20 km"	t	575,301	11,00	6 328,31
				575,301		
K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	30,279	160,00	4 844,64
		sut'		30,279		
K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	74,587	150,00	11 188,05
		sut'kusová dlaždice*0,255+obrubnyzah*0,04+beton*(0,185+0,098) "sut' kusová z chodníků"		74,587		
K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů sut'kusová*19 "skládka dle investora do 20 km"	t	1 417,153	11,00	15 588,68
				1 417,153		
K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	59,415	160,00	9 506,40
		sut'kusová-beton*0,098		59,415		
K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	15,172	360,00	5 461,92
		beton*0,098		15,172		
K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	234,256	110,00	25 768,16

M - Práce a dodávky M

1 183,56

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

1 183,56

K	460510054	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy bez obsypu, průměru do 10 cm	m	10,000	15,80	158,00
		5*2 "rezervní chráničky"		10,000		
M	286103601	Kabelová chránička z PE HD KSX-PEG 110	m	10,150	101,04	1 025,56
		5*2*1,015		10,150		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VP - Vícepráce						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00

14. 01

SA

15. 2

K/P	Položka	Popis	MJ	Výměra Jedn. cena	Cena Jedn. hm.	hm. číselnost
139		Pískoviště 5x5m - 1 ks			78 345	19,638
1	13120110	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	12,500	3 256	0,00000
2	13220110	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,200	760	0,00000
3	16270110	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	13,700	3 220	0,00000
4	17120121	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	20,550	3 083	0,00000
5	32731321	Opěrné zdi a valy z betonu prostého tř. C 16/20	m3	4,400	9 768	2,25634
6	32735121	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m2	32,000	2 560	0,00000
7	32735122	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m2	0,190	4 142	1,07614
8	32736104	Výztuž opěrných zdí a valů ze svařovaných sítí	t	21 800,00	13 012	0,01746
9	93600411	Rám dřevěný do 350/50 mm kpl včetně 2x lazurovací lák Zřízení vnitřního prostoru dětského pískoviště včetně podkladní vrstvy a	m	20,000	13 372	0,89083
10	93600412	vrstvy pisku	m2	10,130	290	0,00000
11	94451111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ZB s vyvrtáním	m2	25,000	2 790	0,00001
12	95396111	otvoru Dodání a osazení dřevěných latí do 50x50 mm do bet. konstrukci	kus	64,000	800	0,00578
13	95695111	včetně lazur	m	6,400	3 125	0,00025
14	++ 01	Krycí síť na pískoviště	m2	25,000	2 809	0,00000
15	99815212	Přesun hmot objekty pozemní různé z betonu monolitického	t	19,640		
		Objekt celkem			78 345	19,638

ROZPOČET SO 102 Sadové úpravy
Úprava MŠ Mánesova Kroměříž

Kód položky	Popis	M J	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem
823-1 Plochy a úpravy území									
1	1,81E+08 Plošná úprava terénu s urovňnutím povrchu při	m2	150	19,90		2985,00	2985,00		
2	1,83E+08 Rozrušení půdy na hloubku do 150 mm v rovině a svahu	m2	160	14,80		2368,00	2368,00		
3	1,83E+08 Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 hornina tř 1a 2	m2	48	10,90		523,20	523,20		
4	1,83E+08 Jamky pro výsadbu s výměnou 50% půdy horniny 1-4	kus	72	19,40		1396,80	1396,80		
5	1,83E+08 Jamky pro výsadbu s výměnou 50% půdy horniny 1-4	kus	2	410,00		820,00	820,00		
6	1,84E+08 Výsadba dřeviny s balet do jámy se zalitím v rovině a	kus	72	41,10		2959,20	2959,20		
7	1,84E+08 Výsadba dřeviny s balet do jámy se zalitím v rovině a	kus	2	400,50		801,00	801,00		
8	1,85E+08 Ošetření vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do	kus	2	54,50		109,00	109,00		
9	1,85E+08 Ošetření vysazených dřevin ve skupinách v rovině a svahu	m2	72	34,40		2476,80	2476,80		
10	1,85E+08 Chemické odplevelení před založením kultury nad	m2	48	1,75		84,00	84,00		
12	1,85E+08 Osazení kůlí k dřevině s svázaným délkou do 3 m	kus	2	28,80		57,60	57,60		
13	1,85E+08 Mulčování rostlin tl. mulče do 0,1 m v rovině a svahu do	m2	277	36,60		10138,20	10138,20		
14	1,86E+08 Hnojení půdy vitahumem, kompostem nebo chlévskou	t	0,2	355,00		71,00	71,00		

Kód položky	Popis	M J	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem
Rostlinný materiál - dle specifikace materiálu									
17	- stromy HRUŠEŇ CALERVOVA /ovrus Calliervana v=1.5m	kus	2	1950,00	3900,00		3900,00	0,030	0,060
22	- keře HLÍŠINA EBBINGHOVA /Eleaenus Ebboneel v=0.35m	kus	33	300,00	9900,00		9900,00	0,003	0,099
23	TAVOLNÍK JAPONSKÝ/Spirea japonica "Goldflame" v=0,35	kus	12	55,00	660,00		660,00	0,003	0,036
24	ZLATICE PROSTŘEDNÍ/Eorsythia intermedia v=0.35	kus	27	55,00	1485,00		1485,00	0,003	0,036
Ostatní materiál									
29	Tabletové hnojivo Silkamix 5ks/strom. 3ks/keř	kus	216	2,50	540,00		540,00	0,000	0,002
30	Kompost k rostinám 20 l/strom. 3 l/keř	m3	0,3	799,00	239,70		239,70	0,600	0,180
31	Drcená borka na mulčování - záhony keřů 160 m2 +	m3	4,6	1190,00	5474,00		5474,00	0,600	2,760

33				1	125,00	125,00	125,00	125,00	0,001
34			kg	4	43,00	172,00	172,00	172,00	0,008
35			kus	4	20,00	80,00	80,00	80,00	0,000
36			m	134	9,50	1273,00	1273,00	1273	0,000
37	9,98E+08	Přesun hmot pro sádkovnické a krajijn. úpravy do 5000 m	bm	13,961	681,00	9507,44	9507,44	9507,44	
			t						

33356,14 34297,24 58145,94

CELKEM

14. 2

PŘÍLOHA č.2B

**Časový harmonogram výstavby:
 " Úprava zahrady a plotu MŠ Mánesova, č.p. 3880, Kroměříž "**



ID	Jméno úkolu	Trvání	září		říjen	
			Začátek	Ukončení	Začátek	Ukončení
1	Zahájení stavebních prací	0 dny	16.9.13	16.9.13	7.10.	14.10.
2	Ukončení stavebních prací	0 dny	13.10.13	13.10.13	13.10.	13.10.
3	SO 101 - Zpevněné plochy	25 dny	16.9.13	10.10.13		
4	Zemní práce	5 dny	16.9.13	10.10.13		
5	Svislé a kompletní konstrukce	4 dny	2.10.13	5.10.13		
6	Vodorovné konstrukce	2 dny	19.9.13	20.9.13		
7	Komunikace	5 dny	27.9.13	1.10.13		
8	Trubní vedení	3 dny	21.9.13	23.9.13		
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	4 dny	16.9.13	26.9.13		
10	Přesun hmot	11 dny	16.9.13	26.9.13		
11	Zemní práce při extr.mont.pracích	1 den	18.9.13	18.9.13		
12	Pískoviště 5x5 m	3 dny	6.10.13	8.10.13		
13	SO 102 - Sadové úpravy	5 dny	9.10.13	13.10.13		
14	Výsadba zeleně	5 dny	9.10.13	13.10.13		

Vypracoval : Ing. Tomáš Pisklák
 Dne: 26.6.2013

Počet kalendářních dní je 28.

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

Masarykovo náměstí 1458

532 18 Pardubice

IČ: 455 34 306

Zapsaná v OR u KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

Dále jen („pojistitel“)

POJISTKA

Pojistitel potvrzuje, že dne 18.12.2012 uzavřel s
pojistníkem

Pozemní stavitelství Zlín a. s.

Zlín, Kúty 3967

IČ: 46900918

Zápis v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 854

pojistnou smlouvu č. **8054515711**

na základě , které bylo sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu právnické osoby**

od 19.12.2012 do 18.12.2013 s automatickou prolongací

v následujícím rozsahu: **pojištění odpovědnosti za škodu v souvislosti s činností
nebo vztahem pojištěného**

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami VPP OC 2005 a Všeobecnými
pojistnými podmínkami – zvláštní část VPP ODP 2007 , které pojistník obdržel.

Pojistná částka / Limit pojistného plnění: **50.000.000.- Kč**
Spoluúčast: **100.000,- Kč**

Tato pojistka je vydána v 3 originálech

**ČSOB Pojišťovna**
ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
kancelář Zlín

1

Ve Zlíně 19.12.2012

razítko a podpis osoby pověřené ČSOB Pojišťovny a. s.,
člen holdingu ČSOB

167. 07

07

Seznam subdodavatelů

Jako statutární zástupce uchazeče prohlašuji, že uchazeč provede předmět plnění vlastní kapacitou.

Na důkaz pravdivosti výše uvedených údajů připojuji svůj podpis.

Pozemní stavitelství Zlín a.s.

Kúty 3967
762 92 Zlín

.....
Ing. Libor Král

předseda představenstva a.s.

Ve Zlíně dne: 28. 6. 2013

169. A