

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY

pro veřejnou zakázku na stavební práce

„Starý pivovar – expozice Karla Kryla“

zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění, dle Metodického
pokynu ROP NUTS II Střední Morava a dle směrnice města Kroměříž
č. 5/2012 k zadávání veřejných zakázek

Zadavatel:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Organizace pověřená výkonem zadavatelských činností:

INVESTA UH, s.r.o. , Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště

Za zadavatele

Za zpracovatel veřejné zakázky

.....
Mgr. Daniela Hebnarová
starostka města

.....
Ing. Marie Knotová
jednatelka společnosti

Vypracoval: INVESTA UH, s. r. o. , Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště

Obsah zadávací dokumentace

- a) Vymezení předmětu zakázky
- b) Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- c) Technické podmínky (§ 45)
- d) Požadavky na varianty nabídek podle § 70
- e) Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
- f) Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky
- g) Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- h) Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky
- i) Projektová dokumentace stavby
- j) Výkaz výměr

Přílohy:

- Krycí list nabídky
- Čestná prohlášení

Základní údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	„Starý pivovar – expozice Karla Kryla“
Název zadavatele:	Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
IČ zadavatele:	00 287 351
Sídlo zadavatele:	Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
Kontaktní osoba zadavatele:	Mgr. Daniela Hebnarová – starostka města
Telefon, email:	projekty@mesto-kromeriz.cz

Firma pověřená zadavatelskou činností:	INVESTA UH, s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště
Kontaktní osoba:	Ing. Marie Knotová, Kateřina Zálešáková
Telefon, fax:	572 540 131
email:	investa@tiscali.cz

a) VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce části historického objektu. Rekonstruovaná část se nachází v 1 NP a 1. PP objektu bývalého pivovaru č.p. 114 na ulici Prusinovského v Kroměříži. Objekt je kulturní památkou. Hmotové řešení objektu se nemění oproti stávajícímu stavu. Nejsou navrženy žádné přístavby ani nástavby.

Stavba je rozdělena na tři stavební objekty:

SO 01 Rekonstrukce interiéru 1.NP a 1. PP

SO 02 Úprava nádvoří

SO 04 Přípojka vody

Projektová dokumentace upravuje část 1. NP objektu jako galerii pro expozici Karla Kryla. Ve zbyvající části 1. NP a v 1. PP je zázemí galerie.

Základem projektu je vybourání stávajících druhotně postavených příček a sjednocení rozsáhlého klenutého prostoru bývalého pivovaru. Nová expozice bude umístěna ve spojených prostorách dvou klenutých sálů a části třetího sálu s klenbami. Klenby jsou nejhodnotnější a nejzachovalejší částí řešeného prostoru, proto je třeba se jim v maximální míře vyhnout při provádění stavebních prací. Naopak podlahy nejsou původní a byly kompletně vyměněny v druhé polovině 20. století. Současná skladba podlah se nepříznivě podepsala na zvlhnutí objektu, proto je žádoucí vybudovat novou skladbu podlahy, která umožní odvedení vlhkosti zpod základů budovy. K odvedení vlhkosti zpod podlah navrhujeme vybudovat odvětrávanou podlahu z tvarovek typu tzv. IGLU. Na ně je nutné umístit novou tepelnou izolaci. To přímo vybízí i k vybudování nového podlahového topení a umístění veškerých rozvodů technických sítí do podlah. Většina stavebních prací tak bude situována právě do podlah a nebudeme muset vysekávat nové rýhy pro technickou infrastrukturu v historickém zdivu. Celá tato technologická podlaha bude skryta pod cihelnou dlažbou z tzv. půdovek průběžně probíhající po celém výstavním prostoru. V podlaze budou ukryty otvíratelné krabice elektro obsahující zásuvky k připojení centrálně vypínaných osvětlovacích lamp stojících volně na podlaze, zásuvky k připojení interaktivních exponátů, standardní zásuvkové obvody, připojení počítačové sítě a rozvody ozvučení. Tato technologická podlaha umožní ponechat zbylé zdi a klenby sálů jen s minimem drobných technických prvků, které se ze své podstaty nedají skrýt v podlaze (Zabezpečení EZS nebo EPS, nouzové osvětlení)

V sociálním a technickém zázemí bude místo cihelné dlažby umístěna dlažba keramická. Na výmalbu bude použita vápenná malba, ve výstavních prostorách a vstupních prostorech v barvě jílů, na sociálním zázemí pro návštěvníky v šedé barvě a v technickém zázemí v bílé barvě.

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

Dále bude zřízeno nové připojení vody z vodoměrné šachty v průjezdu do 1.PP v zadní části objektu ve stávající trase. V interiéru budou vybudovány nové rozvody vody, kanalizace, plynu, elektro, síťové propojení počítačů, včetně napojení na internet, sítě zabezpečení, ozvučení a odtaž vzduchotechniky ze sociálního zázemí.

Bude provedena výměna oken do ulice Prusinovského a prosklené stěny do nádvoří.

Bude provedena nová kamenná dlažba na nádvoří a vybudován nový plot.

Bude zřízena příprava na vybudování výtahu.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

kód CPV – 45000000-7 – Stavební práce

Uchazeč je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné a nutné pro kompletní a bezvadné provedení díla dle projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen DPS) zpracované Ing. arch. Tomášem Kodetem, Sokolovská 4, 796 01 Prostějov

Stavba bude dokončena v souladu s platnými předpisy písemným předáním a převzetím stavby a všech dokladů stavby.

b) OBCHODNÍ PODMÍNKY – NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

SMLOUVA O DÍLO Č.

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. obchodního zákoníku
na zhotovení díla

„Starý pivovar – expozice Karla Kryla“

Objednatel :

Sídlo:

Zastoupený :

Adresa pro doručování :

Bankovní spojení :

IČ:

dále jen objednatel na straně jedné

Město Kroměříž

Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Mgr. Daniela Hebnarová – starostka města

Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

8306340247/0100

00 287 351

a

Zhotovitel:.

Sídlo:

IČ :

DIC :

Zastoupený :

Bankovní spojení :

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v, oddíl, vložka

dále jen zhotovitel, na straně druhé

I. Předmět plnění

(1) *Předmětem smlouvy je* provedení díla, tj. realizace stavby „Starý pivovar – expozice Karla Kryla“ dle podmínek a stavebně technických údajů uvedených v projektové dokumentaci pro realizaci stavby (dále jen DPS) zpracované **Ing. arch. Tomášem Kodetem, Sokolovská 4, 796 01 Prostějov**

Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí , jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a nutné, mimo jiné i:

- provedené výkony, které je nutné provést jak k řádnému zhotovení stavby tak k jejímu předání objednateli (zejména úhrada záboru veřejných prostranství, zajištění případného dopravního značení včetně poplatků za něj, úhrada nutných a nezbytných zkoušek v průběhu stavby atd.)
- čištění veřejných komunikací
- úhradu všech spotřebovaných médií, které budou nutné během výstavby
- vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení (3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG)

Vypracoval: **INVESTA UH, s. r. o. , Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště**

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

- dokladová část (atesty, certifikáty, revize, tlakové zkoušky, odtrhové zkoušky a ostatní dle požadavků investora v průběhu provádění díla)
- zaměření a zakreslení skutečného stavu (3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG) Zakreslení skutečného stavu musí být provedeno odlišnou barvou než je barva použita v DPS.
- Fotodokumentace v přiměřeném rozsahu, podrobně dokumentující průběh realizace díla (na nosiči CD nebo DVD).
- Provedení všech požadovaných zkoušek v místě stavby (např. trhové zkoušky, penetrační zkoušky, hutní zkoušky, tlakové, krychelné zkoušky betonu – odběr bet. směsi přímo na stavbě, atd.) dle ČSN, EN a požadavku objednatele.
- zajištění a zabezpečení všech souvisejících konstrukcí prostor a objektů dotčených stavebními pracemi dodavatele včetně nezbytné ochrany stávajícího vybavení či zařízení po celou dobu výstavby

(2) Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení stavby bez vad a nedodělků, její vyklizení, vyčištění a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů předepsaných stavebním zákonem č. 183/2006 – **konkrétně vyhláška č. 503/2006 Sb. § 18i** a navazujícími předpisy ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných či v průběhu stavby požadovaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla ve 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG a písemné proškolení obsluhy objednatele na užívání díla nebo technologických celků včetně předání podrobných manuálů. Veškerá dokladová část musí být v českém jazyce.

(3) Práce, které ve výkazu výměr obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel písemně trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla písemně souhlasí se nazývají vícepráce. Práce, které v dokumentaci nebo ve výkazu výměr obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje ,nebo je dodavatel neprovedl v celku, či části se nazývají méněpráce a dodavatel je povinen tyto méněpráce neúčtovat.

(4) Dojde –li při realizaci díla k výskytu víceprací nutných k dokončení stavby nebo vyplývajících z realizace díla, zpracuje zhotovitel na základě požadavku objednatele přesný výkaz těchto prací vč. výkazu výměr, který předloží objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem provede zhotovitel ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní maximálně do výše cen RTS Brno vztahující se k období realizace. Podkladem pro ocenění těchto víceprací bude zápis ve stavebním deníku nebo požadavek uvedený v zápise z kontrolního dne stavby.

(5) Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu plnění na základě písemného požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli dodatek k PD, či zápisem ve stavebním deníku popíše technicky svůj požadavek a přesný výkaz prací (bude-li nutný a charakter požadavku objednatele to bude nezbytně vyžadovat) těchto změn k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení výkazu výměr objednatelem provede zhotovitel nacenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní maximálně do výše cen RTS Brno vztahující se k období realizace.

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

(6) Po odsouhlasení víceprací, méněprací, změny, doplňků nebo rozšíření předmětu plnění dle odstavce 4 a 5 uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou změnu ceny díla případně budou upraveny další části smlouvy dotčené těmito změnami. Vícepráce do výše 10 % z celkové ceny díla nebudou mít vliv na prodloužení termínu dokončení díla.

(7) Objednatel se zavazuje, že kompletně dokončené dílo bez vad a nedodělků, které bude plně funkční vč. dokladové části, PD skutečného stavu převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle čl. III. za podmínek dle čl. IV. této smlouvy.

(8) Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace vč. výkazu výměr a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý podrobně seznámil, a na základě toho prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu se smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.

(9) Objednatel se zavazuje, že nejpozději při předání staveniště předá zhotoviteli všechny dokumenty nutné k řádnému provedení díla (tj. zejm. stavební povolení, výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky – v 1 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD).

II. Doba a místo plnění

(1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě:

Termín zahájení prací :	15. 01. 2014
Termín ukončení prací	08-09/2014
Lhůta výstavby	240 kalendářních dnů
Zkrácení lhůty výstavby v kalendářních dnech	 kalendářních dnů (doplní uchazeč)

Harmonogram časového průběhu stavby je přílohou č. 1 této smlouvy.

(2) Místem plnění je: **Kroměříž**

(3) Realizace díla je závislá na přidělení dotace z ROP Střední Morava. Objednatel jako investor si v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla. V případě, že dotace nebude přidělena, má objednatel právo odstoupit od smlouvy, nejpozději však do dne zahájení prací. Zhotovitel není oprávněn požadovat náhradu škody, resp. ušlého zisku z důvodu odstoupení objednatele od smlouvy pro nepřidělení dotace k realizaci předmětu plnění.

**Textová část zadávací dokumentace
Starý pivovar – expozice Karla Kryla**

III. Cena díla

(1) Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit cenu určenou způsobem stanoveným v této smlouvě.

(2) Cena díla je stanovena jako pevná a nepřekročitelná obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla a je závazná do **31. 12. 2014**

SO 01 Rekonstrukce interiéru 1.NP a 1. PP	
SO 02 Úprava nádvoří	
SO 04 Přípojka vody	
Vedlejší a ostatní náklady	

Cena díla bez DPH

DPH 21 %

Cena celkem vč. DPH

(3) Změna (překročení ,snížení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

(4) Nabídkovou cenu je možno dále překročit v případě, že objednatel bude požadovat práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky a výkazu výměr.

(5) Podrobné sestavení ceny je zřejmé z rekapitulace a položkových rozpočtů zhotovitele, které tvoří nedílnou součást této smlouvy příloha č. 3

IV. Platební a fakturační podmínky

(1) Objednatel se dohodl se zhotovitelem na následujícím způsobu financování díla:

- První faktura bude vystavena až po provedení prací v minimální výši 2.500.000,- Kč bez DPH.
- Další úhrada ceny za zhotovení díla bude prováděna v měsíčních fakturách za práce provedené zhotovitelem k tomuto termínu.
- Přílohou každé faktury bude položkový soupis provedených prací a dodávek potvrzen zhotovitelem a objednatel. Splatnost jednotlivých faktur je dohodnuta do 90 – ti dnů ode dne jejich doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. dne po jejím odeslání.

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

(2) Práce budou uhrazeny na základě soupisů provedených prací až do výše **90%** sjednané ceny díla s tím, že zbývajících 10 % smluvní ceny bude uhrazeno po předání a převzetí díla bez podstatných vad a nedodělků.

(3) Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech zhotovitele ze strany objednatele na webových stránkách objednatele, a to ve formě uvedení názvu firmy zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.

V. Staveniště

(1) Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště vymezený projektem, touto smlouvou a pravomocným stavebním povolením.

(2) Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, podepsaný oběma stranami. Předání a převzetí staveniště bude také zaznamenáno ve stavebním deníku.

(3) Zhotovitel na sebe přijímá odpovědnost za prověření staveniště. Zhotovitel je povinen na své náklady vybudovat v souladu s projektem a s platnými právními předpisy, předpisy BOZP, zejm. se stavebním zákonem, zařízení staveniště. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody. Úhrada energií bude hrazena na základě spotřeby uvedené na odpočtovém elektroměru a vodoměru instalované zhotovitelem díla na základě přihlášky k odběru u správce sítě.

(4) Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob.

(5) Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty, nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno v souladu s zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech včetně prováděcích předpisů v platném znění.

(6) Za materiál uložený na staveništi odpovídá zhotovitel, který je povinen na své náklady odstranit nebo nahradit škody, které na uskladnění materiálu byly způsobeny.

(7) Zhotovitel vydá staveništní předpisy stanovující pravidla, která musí být zachovávána při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být předány objednateli nejpozději v den předání staveniště zhotoviteli.

(8) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

(9) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

VI. Stavební deník, kontrolní dny, zásady kontroly prací

(1) Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, a to ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jeho vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Povinnost vést deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky zapsané v Zápisu o předání a převzetí stavby.

(2) Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provedených prací od projektové dokumentace, údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a zápisy o kontrole a převzetí nosných a izolačních konstrukcí objednatelem před jejich zakrytím.

(3) V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.

(4) Denní záznamy se vyhotovují minimálně v jednom originále a ve dvou kopiích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Originály zápisů ve stavebním deníku obdrží po ukončení díla objednatel.

(5) Jestliže je k denním záznamům potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko zaznamenáno do deníku do 3 pracovních dnů. Pokud tak do tří pracovních dnů neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí. Tato lhůta však neplatí, pokud nebude objednatel písemně vyzván (e-mailem) a telefonicky na tento zápis upozorněn.

(6) Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1 x týdně, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a rozešle elektronickou poštou všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník ze svého.

(7) Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat podrobnou fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci je povinen předat zhotovitel objednateli v digitální formě na CD nosiči při měsíční fakturaci a při předání stavby.

(8) Zhotovitel je povinen v pracovní době umožnit provedení kontroly všem osobám pověřeným písemně objednatelem a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby zejm. stavební deník, doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě, seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě, seznam dokumentace stavby, její změny a doplňky, přehled a seznam provedených zkoušek.

VII. Podmínky a způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy jmenovat autorizovanou osobu, která bude odborně řídit provádění díla (stavbyvedoucí) na stavbě v souladu se zákonem č. 183/2006

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

Sb. (§ 158 a §160) Stavbyvedoucí musí být schopen a oprávněn projednat a rozhodnout veškeré technické problémy, které mohou při provádění díla vzniknout na staveništi.

(2) Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, který dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

(3) Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by zhotovitel na základě svých odborných znalostí měl vědět, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné dle příslušných předpisů.

(4) Zhotovitel zajistí interní kontrolu jakosti díla v rámci programu systému řízení jakosti ČSN EN ISO 9001 a ČSN EN ISO 14 000.

(5) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDS stavby v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím nebo znepřístupněním Tuto výzvu musí TDS ve stavebním deníku podepsat. Nebude-li výzva ve stavebním deníku do dvou pracovních dnů zástupcem objednatele převzata, zopakuje zhotovitel výzvu na objednatele telefonicky a emailem min. 1 den před zakrytím nebo znepřístupněním. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, přestože byl k tomu řádně vyzván, může zhotovitel předmětné konstrukce a práce zakrýt. Před jejich zakrytím pořídí zhotovitel podrobnou fotodokumentaci prokazující provedení prací v bezvadném stavu a dle projektové dokumentace.

Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Objednatel si vyhrazuje právo kontrolovat dílo v průběhu výstavby. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje povinnosti, vyplývající ze smlouvy nebo ze zákona, písemně na tuto skutečnost zhotovitele bez zbytečného odkladu upozorní a zhotovitel je povinen okamžitě sjednat nápravu. V případě, že zhotovitel nebude respektovat výzvu objednatele, je objednatel oprávněn výstavbu přerušit do doby sjednání nápravy. Přerušeni výstavby z důvodů na straně zhotovitele nemá vliv na splnění konečného termínu výstavby nebo dílčích termínů. Zhotovitel není oprávněn domáhat se v takovém případě jakýchkoliv nákladů či škod souvisejících s přerušením výstavby z důvodu na straně zhotovitele.

(6) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

(7) Objednatel si stanovuje podmínku, že zhotovitel nebude část předmětu plnění, konkrétně práce HSV, plnit prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů). Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty. Nesplnění této podmínky se považuje za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem a zakládá objednateli právo od smlouvy odstoupit. V případě takového odstoupení od smlouvy se strany majetkově vypořádají ve smyslu § 544 odst. 1 obch. zákoníku, zhotoviteli však nevzniká nárok na náhradu škody, resp. ušlého zisku.

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

(8) Seznam subdodavatelů včetně objemu subdodavatelsky prováděných prací tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakákoliv změna seznamu subdodavatelů nebo rozsahu subdodávek musí být předem odsouhlasena objednatelem.

(9) Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo Technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán.

(10) Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu. Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

VIII. Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením bez vad a nedodělků a předáním objednateli.

(2) Objednatel může, avšak nemusí dílo převzít i tehdy, vykazuje-li pouze drobné vady a nedodělků, které nebrání nebo neztěžují jeho užívání.

(3) Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo ve smyslu předchozích bodů (1) a (2) převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

(4) Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném nejméně 10 pracovních dnů předem písemně oznámí objednateli datum dokončení díla a současně ve stejném termínu vyzve písemně (zápisem do SD a e-mailem) a telefonicky objednatele k převzetí díla.

(5) O předání - převzetí dokončeného díla, musí být pořízen písemný zápis, který vyhotovuje zhotovitel na základě fyzického předání – převzetí konaného na místě provádění díla za účasti objednatele. Objednatel je povinen se k převzetí díla dostavit a dokončené funkční dílo převzít. Pokud se objednatel k převzetí z vážných důvodů nemůže dostavit, je povinen o tom vyrozumět zhotovitele. Objednatel v zápise výslovně uvede, zda dílo přijímá nebo ne a pokud ne, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

(6) Objednatel převezme dílo pouze v čistém a upraveném stavu, dílo bude způsobilé k nastěhování.

(7) V rámci předání díla zhotovitel odzkouší a fyzicky předvede objednateli funkčnost všech instalovaných prvků a zařízení. a provede zaškolení osob určených předem objednatelem. Zaškolení proběhne pouze na kompletním, plně funkčním a dokončeném díle bez vad a nedodělků. Protokol o zaškolení bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

IX. Vady díla a záruční podmínky

(1) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, tj. že dílo bude po dobu záruky ode dne předání způsobilé k bezvadnému užívání k účelu, k němuž bylo provedeno. Záruční doba se počítá ode

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

Záruční lhůta na jednotlivé konstrukce stavby :

- práce HSV a PSV měsíců (doplň uchazeč)
- Na dodávky strojních, technologických částí, technických komponentů budov a nátěrových hmot zhotovitel poskytne záruky rovnající se zárukám výrobců nebo dodavatelů. Tyto budou dokladovány záručním listem popř. smlouvou o dílo.

Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

(2) Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.

(3) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá i za vady vzniklé po předání díla a to v záruční době, odstraňování vad na díle se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

(4) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad předmětu plnění nejpozději do **5 dnů** po písemném uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín dokončení odstranění vad se dohodne písemnou formou.

(5) Jako zajištění závazků vyplývajících pro zhotovitele z poskytnuté záruky za jakost poskytne zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši **200.000,- Kč**, ze které (z originálu záruční listiny) musí vyplývat právo zadavatele na čerpání finančních prostředků bez jakýchkoliv omezujících podmínek, pokud zhotovitel nebude řádně plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za jakost.

(6) Bankovní záruku musí zhotovitel předložit objednateli nejpozději v den předání a převzetí díla, jinak není dílo schopno předání a převzetí.

X. Sankce za porušení podmínek smlouvy

(1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla , uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý den prodlení.

(2) V případě prodlení objednatele s placením faktury nebo splátky je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

- (3) Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den i započatý prodloužení a každou vadu či nedodělek.
- (4) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý i započatý den prodloužení.
- (5) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu sjednaném v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodloužení a každou vadu. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodloužení.
- (6) Zaplacená smluvní pokuta se započítává pro případný další nárok na úhradu škody.

XI. Způsob zajištění řádného plnění

- (1) Smluvní strany vzhledem k rozsahu a charakteru předmětu plnění považují za přiměřené zajištění řádného plnění ze strany zhotovitele sjednané sankce za porušení podmínek smlouvy, jak jsou uvedeny v čl. X. této smlouvy.
- (2) Zhotovitel při podpisu předloží objednateli kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** u pojišťovny na pojistnou částku znějící **na výši min. 5.000.000,- Kč** a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

XII. Ukončení platnosti smlouvy

- (1) Tato smlouva zaniká :
- a) dohodou smluvních stran,
 - b) splněním účelu, na který byla uzavřena,
 - c) jednostranným odstoupením za podmínek uvedených v této smlouvě,
 - d) zánikem podnikatelského oprávnění zhotovitele.
- (2) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy zhotovitelem je možné v případě :
- nesplnění povinnosti objednatele předat zhotoviteli pravomocné stavební povolení
 - nepředání staveniště v dohodnutém termínu
- (3) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy objednatelem je možné v případě, že :
- a) Zhotovitel podstatným způsobem porušuje smlouvu; za podstatné porušení smlouvy se považuje zejm.:
 - prodloužení zhotovitele se zahájením prací delší než 5 kalendářních dnů,
 - prodloužení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

- případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením nebo nedodržuje technologické postupy a technické normy a to i přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
- případy, kdy zhotovitel neposkytne náležitou součinnost technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
- případy, kdy zhotovitel neumožní kontrolu provádění díla a postupu prací na něm
- nesplnění podmínky, že zhotovitel nezadá část předmětu plnění a to práce HSV subdodavateli

b) Postupem zhotovitele, a to i ve smyslu písm. a) , hrozí vznik škody.

- (4) Smlouva zaniká doručením projevu odstoupení druhé straně. Při odstoupení strany nejpozději do 15 dnů vypořádají své závazky takto:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí“ konečnou fakturu
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“
 - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě, vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací oběma smluvními stranami a vystavené faktury.
- (5) Pokud nedojde mezi stranami ke shodě dle výše uvedeného postupu, strany budou postupovat ve smyslu čl.XIII., bodu (7) této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

(1) V průběhu provádění díla jsou za smluvní strany oprávněni v uvedeném rozsahu jednat :

- a) za zhotovitele ve věcech smluvních :
- b) za zhotovitele ve věcech technických a běžných záležitostí souvisejících:
- c) za objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Daniela Hebnarová
- d) za objednatele ve věcech technických: TDS a příslušný vedoucí investičního oddělení.

(2) Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy na jiné osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Tato podmínka se vztahuje též na změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

(3) Pokud se z důvodu vyšší moci stane plnění smlouvy pro některou ze smluvních stran nemožné, je povinná na tuto skutečnost upozornit písemně druhou stranu a to nejpozději do 10 dnů od takového zjištění. V takovém případě si strany nebudou hradit majetkové sankce a náhradu případných škod. Pokud však příslušná smluvní strana oznámení včas neučiní, osvobození od hrazení sankcí a škod se na ni nevztahují. Na případných změnách vůči platné smlouvě se dohodnou smluvní strany uzavřením smluvního dodatku. Pokud strana, která uplatňuje smluvní dodatek z důvodu vyšší moci neobdrží do 30 dnů od objednatele kladné stanovisko, postupuje podle Obchodního zákoníku nebo podáním návrhu na soudní projednání konkrétní nepředvídané situace.

(4) Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit u svých příp. subdodavatelů.

(5) Zhotovitel musí uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po celou dobu od proplacení závěrečné platby příjemci, tj. odepsání z účtu RR (finančního ukončení projektu), nejméně však do 31. 12. 2024:

- a) uchovat dokumentaci projektu, a to originál Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta,
- b) umožnit poskytovateli nebo jím pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a EU),
- c) poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jím poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,
- d) umožnit na výzvu poskytovatele kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

- e) poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určení zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů EU. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.

(6) Při podpisu této smlouvy předá zhotovitel objednateli podepsaný harmonogram časového průběhu stavby statutárním zástupcem a opatřeným razítkem zhotovitele, který bude přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí.

(7) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami nebo jejich právními zástupci.

(8) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem v platném znění.

(9) Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným bude na základě dohody stran soud určený podle sídla objednatele.

(10) Smluvní strany prohlašují, že se přičinily o odstranění všech případných rozporů, které by jinak vznikly při nedokonalosti obsahu smlouvy. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a na důkaz její autentičnosti připojují své podpisy.

(11) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami..

Přílohy:

1. Harmonogram postupu prací
2. Seznam subdodavatelů
3. Položkový rozpočet

V dne

Objednatel:

Zhotovitel:

c) TECHNICKÉ PODMÍNKY

Tyto Technické podmínky jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek uchazečů podle zákona o veřejných zakázkách č.137/2006 Sb. (dále jen zákon).

Technickými podmínkami se v případě veřejné zakázky na stavební práce rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce, a současně dodávky a služby související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky na stavební práce popsán jednoznačně a objektivně způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený zadavatelem.

Technické podmínky jsou stanoveny tak, že žádnému dodavateli nezaručují konkurenční výhodu ani nevytvářejí neodůvodněné překážky hospodářské soutěže. Odůvodňuje-li to předmět veřejné zakázky, zohlední zadavatel při stanovení technických podmínek požadavky přístupnosti osob se zdravotním postižením nebo dostupnosti pro všechny uživatele.

Stanovení technických podmínek:

Technické podmínky stanovuje zadavatel následovně, a to odkazem na tyto dokumenty:

- a) české technické normy (viz § 4 zák. č. 22/97 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění) přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
- b) stavební technická osvědčení (viz §3 nař. vlády č. 163/2002 Sb. , kterými se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky),
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků

Pokud jsou ve výkazu výměr uvedeny konkrétní materiály nebo výrobky od konkrétního výrobce z důvodu určení technického a uživatelského standartu umožňuje zadavatel použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

d) POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek

e) POŽADAVKY NA ZPUSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek obsažených ve výkazu výměr. Nabídková cena bude uvedena v české měně (Koruna česká).

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady k realizaci stavby a dokončení díla bez vad a nedodělků včetně nákladů souvisejících. Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru a musí být platná až do doby stanoveného dokončení stavby.

Hodnocena bude nabídková cena bez DPH

Nabídková cena bude členěna následovně:

- 1) Vyplněný krycí list rozpočtu ve kterém bude uvedena.
Cena díla bez DPH
DPH 21%
Cena celkem včetně DPH
- 2) Rekapitulace dle objektů
- 2) Položkové rozpočty na jednotlivé objekty dle předaného výkazu výměr

Požadavky za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Změna (překročení ,snížení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Nabídkovou cenu je možno dále překročit v případě, že zadavatel bude písemně požadovat práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky a výkazu výměr. Podmínky pro sjednání těchto dodatečných prací jsou uvedeny v rámci obchodních podmínek – Návrhu smlouvy o dílo.

f) PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Požadavky na způsob zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě **a na CD (jeden soubor formátu PDF, který odpovídá listinné podobě)** a bude podepsána statutárními zástupci uchazeče dle výpisu z obchodního rejstříku.

- Nabídka bude podána **ve dvou originálních vyhotovení v tištěné podobě a jednou na CD** a bude uložena v uzavřené obálce, která bude označena a podána v souladu s § 69 odst. 5 zákona.
- **Zadavatel doporučuje** uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.
- Pro právní jistotu obou stran **doporučuje zadavatel** i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

ZPŮSOB ČLENĚNÍ NABÍDKY

a) Obsah nabídky

b) Vyplněný krycí list nabídky – viz. příloh č. 1 zadávací dokumentace

c) Podepsaný a vyplněný závazný text smlouvy o dílo oprávněným zástupcem uchazeče včetně příloh.

d) Seznam subdodavatelů, kterým má uchazeč v úmyslu zadat části veřejné zakázky včetně uvedení objemu prací. Uchazeč u všech subdodavatelů uvede jejich identifikační údaje. Zadavatel si ve smyslu § 44 odst. 6 vyhrazuje požadavek, že část plnění předmětu zakázky věcně vymezená jako práce HSV nesmí být plněna subdodavatelem.

(V případě, že uchazeč nebude využívat žádné subdodavatele, doloží do nabídky místo seznamu čestné prohlášení o tom, že nemá žádné subdodavatele)

e) Cenovou nabídku v členění dle výkazu výměr doloženého v zadávací dokumentaci.

f) Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovníprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (pokud žádný z členů statutárního orgánu dodavatele nepracoval v posledních třech letech u zadavatele, bude seznam obsahovat pouze toto prohlášení) – doložit čestným prohlášením viz. příloha č. 2 zadávací dokumentace

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

- g) Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (nemá-li dodavatel formu akciové společnosti, tento seznam nepředkládá vůbec) – viz. příloha č. 3 zadávací dokumentace
- h) Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou. – doložit čestným prohlášením viz. příloha č. 4 zadávací dokumentace
- i) Kvalifikační předpoklady v rozsahu uvedeném ve výzvě k podání nabídky:

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dle § 62 budou prokázány níže uvedenými čestnými prohlášeními uchazečů.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady prokazující základní kvalifikační předpoklady a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 90 dnů.

Vítězný uchazeč při podpisu smlouvy doloží:

- originál čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- výpis z evidence rejstříku trestů na všechny členy statutárního orgánu (dle § 53 odst. 1 písm. a) a b) - originál nebo ověřená kopie
- potvrzení příslušného finančního úřadu (dle § 53 odst. 1 písm. f) - originál nebo ověřená kopie
- potvrzení příslušného orgánu či instituce (dle § 53 odst. 1 písm. h) - originál nebo ověřená kopie
- ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku ne starší 90-ti dnů
- ověřenou kopii výpisu z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list
- ověřenou kopii autorizace v oboru pozemní stavby
- seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, které měly obdobný charakter. Seznam musí obsahovat minimálně následující údaje:
 - označení subjektu, pro který byla zakázka realizována
 - stručný popis realizovaných prací, s uvedením jejich rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč), kontaktních údajů na investora akce (jméno, telef. číslo, e-mailová adresa)
 - období, ve kterém byla zakázka realizována
- Přílohou tohoto seznamu musí být v souladu s § 56 odst. 3, písm. a) osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, kontaktní údaje, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny **řádně a odborně**

V nabídce budou doložena níže uvedená čestná prohlášení:

(Uchazeči mohou použít vzory uvedené v příloze nebo mohou doložit vlastní čestná prohlášení)

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

1. **Základní kvalifikační předpoklady dle § 53, odst. 1,** které budou v souladu s § 62 odst. 3 doloženy:
 - 1.1. Čestným prohlášením dle § 62, odst.3 – viz. **příloha č. 5** zadávací dokumentace
2. **Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a) a b) ,** které budou v souladu s § 62 odst. 3 doloženy:
 - 2.1. Čestným prohlášením dle § 62, odst.3 – viz. **příloha č. 6** zadávací dokumentace, přičemž je požadován doklad o oprávnění k podnikání na **provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování** a osvědčení o odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – tj. **autorizaci v oboru pozemní stavby**
3. **Předložit čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele splnit veřejnou zakázku – viz. příloha č. 7** zadávací dokumentace
4. **Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3, písm. a),** které budou v souladu s § 62 odst. 3 doloženy:
 - 4.1. Čestným prohlášením dle § 62 odst. 3 – viz. **Příloha č. 8** zadávací dokumentace, z něhož vyplne, že má seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, které měly obdobný charakter, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž tento seznam obsahuje minimálně 3 stavby obdobného rozsahu a předmětu plnění, každá s finančním objemem min. **3,7 mil. Kč bez DPH.**
 - 4.2. Seznam musí obsahovat minimálně následující údaje:
 - označení subjektu, pro který byla zakázka realizována
 - stručný popis realizovaných prací, s uvedením jejich rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč)
 - období, ve kterém byla zakázka realizována
 - kontaktní údaje,

Přílohou tohoto seznamu musí být v souladu s § 56 odst. 3, písm. a) osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, kontaktní údaje, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně

5. Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- 5.1. Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a

Textová část zadávací dokumentace Starý pivovar – expozice Karla Kryla

- 5.2. Smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

j) Jistota dle § 67

1. **Dle odst. 1)** – zadavatel požaduje poskytnout jistotu k zajištění plnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti na výběrovém řízení ve výši 2% z předpokládané ceny zakázky, tj. ve výši **149.000,- Kč**.
2. Jistota bude poskytnuta buď formou bankovní záruky předložením originálu záruční listiny vystavené bankou nebo složením uvedené peněžní částky na účet zadavatele číslo 86-2989220257/0100 u Komerční banky nebo formou pojištění záruky předložením originálu písemného prohlášení o pojištění záruky vystaveného pojišťovnou
3. **dle odst. 5)** Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být zachována po celou dobu zadávací lhůty stanovené ve smyslu § 43, tj. **do 03. 11. 2013** Zadavatel je povinen uchovat kopii záruční listiny nebo písemného prohlášení o pojištění záruky a originál těchto dokumentů vrátit uchazeči ve lhůtě stanovené v § 67 odst. 2.
4. **dle § 67 odst. 7** – poskytnutá jistota včetně zaúčtovaných úroků připadá zadavateli v případech, kdy uchazeč v rozporu s tímto zákonem nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku nebo odmítl uzavřít smlouvu dle § 82 odst. 4)
5. **Doklad o poskytnutí jistoty bude doložen v nabídce**

g) ZPUSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel následující kritéria a jejich váhy.

- | | |
|---|------|
| 1. Nejnižší nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. Záruční lhůta za jakost v měsících | 10 % |
| 3. Zkrácení lhůty výstavby v kalendářních dnech | 10 % |

Způsob výpočtu bodových hodnot jednotlivých kritérií

Kritérium č. 1 - Nejnižší nabídková cena

- U celkové nabídkové ceny je nejvhodnější nabídka s nejnižší cenou. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne poměrem: (hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce) x 100

Kritérium č. 2 - Záruční lhůta za jakost

- U záruční lhůty za jakost je nejvhodnější nabídka s nejdelší zárukou za jakost. Hodnocená nabídky získá bodovou hodnotu, která vznikne poměrem: (hodnocená nabídka : nejvhodnější nabídka) x 100

Kritérium č. 3 Zkrácení lhůty výstavby v kalendářních dnech

- U zkrácení lhůty výstavby v kalendářních dnech je nejvhodnější nabídky s nejdelším zkrácením lhůty výstavby v kalendářních dnech. Hodnocená nabídky získá bodovou hodnotu, která vznikne poměrem: (hodnocená nabídka : nejvhodnější nabídka) x 100

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. (na dvě desetinná místa). Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu a v případě shody i v tomto kritériu pak pořadí v kritériu nabídková cena. Pokud i v tomto případě budou bodové hodnoty dvou či více nabídek shodné rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch uchazečů, jejich nabídky získaly shodné bodové hodnoty.

h) JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Lhůta pro podání žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám

Lhůta pro podání žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám je stanovena **do 23. 10. 2013 do 14.00 hod**

Písemná žádost musí být zástupci zadavatele doručena osobně, poštou nebo e-mailem do sídla společnosti INVESTA UH, s.r.o.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční **18.10.2013 v 9,00 hod.** srazem účastníků na místě stavby.

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena **do 31. 10. 2013 do 13:40 hod**

Místo předání nabídek: kancelář společnosti INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště.

Otevírání obálek se bude konat dne **31. 10. 2013 ve 14:00 hod.**

Místem pro otevírání obálek s nabídkami bude zasedací místnost společnosti **INVESTA UH, s.r.o.**

Předpokládaná cena zakázky:

7.493.337,- Kč bez DPH

Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. V souladu s § 43 zákona zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na dobu 2 měsíců .

Práva zadavatele:

1. Soutěž zrušit v souladu s podmínkami uvedenými v § 84 „zákona“
2. Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit uveřejněním na profilu zadavatele ve smyslu § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 rozhodnutí o vyloučení uchazeče. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
3. Zadavatel si dle § 81 odst. 4 vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

PŘÍLOHA Č. 1

FORMULÁŘ – KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku

„Starý pivovar – expozice Karla Kryla“

(název veřejné zakázky)

ÚDAJE URČENÉ KE ČTENÍ PŘI OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

UCHAZEČ (obchodní firma nebo název)	
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	
Oprávněný zástupce (č. telefonu)	
Právní forma	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Celková nabídková cena bez DPH	,-Kč
Daň z přidané hodnoty 21%	,-Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	,-Kč

V....., dne

.....
razítko a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče

PŘÍLOHA Č. 2

Čestné prohlášení
dle § 68, odst. 3. písm. a), zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění
na podlimitní veřejnou zakázku
„Starý pivovar – expozice Karla Kryla“

Zájemce (obchodní společnost / fyzická osoba) :

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání):

IČ:

Zastoupen:

Čestně prohlašuje, že:

žádný z jejich statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek nebyl v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,

V dne

.....

Podpis statutárního orgánu společnosti

PŘÍLOHA Č. 3

Seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu dle § 68 odst. 3 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění

Aktuální seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu společnosti se sídlem, IČ:, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u, oddíl, vložka

1. akcionář (jméno a bydliště nebo firma a sídlo)
druh akcie: (kmenová nebo prioritní)
forma akcie:
číslo akcie/akcií:
jmenovitá hodnota akcie/akcií:
2. akcionář (jméno a bydliště nebo firma a sídlo)
druh akcie: (kmenová nebo prioritní)
forma akcie:
číslo akcie/akcií:
jmenovitá hodnota akcie/akcií:
3. akcionář (jméno a bydliště nebo firma a sídlo)
druh akcie: (kmenová nebo prioritní)
forma akcie:
číslo akcie/akcií:
jmenovitá hodnota akcie/akcií:

V dne

.....

Podpis statutárního orgánu společnosti

PŘÍLOHA Č. 4

Čestné prohlášení
dle § 68, odst. 3. písm. c), zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění
na podlimitní veřejnou zakázku
„Starý pivovar – expozice Karla Kryla“

Zájemce (obchodní společnost / fyzická osoba) :

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání):

IČ:

Zastoupen:

Čestně prohlašuje, že:

neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou

V dne

.....

Podpis statutárního orgánu společnosti

PŘÍLOHA Č. 5

Čestné prohlášení dle zákona 137/2006 Sb. v platném znění, § 53 o splnění základních kvalifikačních předpokladů a § 62 odst. 3 o kvalifikaci na podlimitní veřejnou zakázku

Zájemce (obchodní společnost / fyzická osoba) :

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání):

IČ:

Zastoupen:

T í m t o č e s t n ě p r o h l a š u j e , ž e :

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

Textová část zadávací dokumentace
Starý pivovar – expozice Karla Kryla

- e) není v likvidaci,
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotním pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 psím. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) mu nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

V dne

.....
Titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele
a její podpis

PŘÍLOHA Č. 6

Čestné prohlášení dle zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), § 62 odst. 3 o splnění profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zájemce (obchodní společnost / fyzická osoba) :

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání):

IČ:

Zastoupen:

Zájemce tímto čestně prohlašuje, že splňuje profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 „zákona“, konkrétně:

- a) je zapsán v obchodním rejstříku či v jiné obdobné evidenci*
- b) má doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, konkrétně má živnostenské oprávnění na **provádění staveb včetně jejich změn a odstraňování**
- c) má doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně osvědčení o autorizaci odpovědné osoby za provádění prací v oboru **pozemní stavby a doklad o smluvním nebo zaměstnaneckém vztahu této osoby se zájemcem***

V dne

.....
titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele

*) Nehodící se škrtněte

PŘÍLOHA Č. 7

**Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti
dle § 50, odst. 1, písm. c) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění na
podlimitní veřejnou zakázku
„Starý pivovar – expozice Karla Kryla“**

Dodavatel, se sídlem, IČ:,

tímto **čestně prohlašuje**, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit tuto veřejnou zakázku.

V dne

.....
Titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele
a její podpis

PŘÍLOHA Č. 8

Čestné prohlášení dle zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“), § 62 odst. 3 o splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zájemce (obchodní společnost / fyzická osoba) :

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání):

IČ:

Zastoupen:

Zájemce tímto čestně prohlašuje, že splňuje technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3, písm. a) „zákona“ a před podpisem smlouvy předloží:

- originál nebo ověřenou kopii seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, které měly obdobný charakter, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž tento seznam obsahuje minimálně 3 stavby obdobného rozsahu a předmětu plnění, každá s finančním objemem min. **3,7 mil. Kč bez DPH**
- seznam musí obsahovat minimálně následující údaje:
 - označení subjektu, pro který byla zakázka realizována
 - stručný popis realizovaných prací, s uvedením jejich rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč)
 - období, ve kterém byla zakázka realizována
 - kontaktní údaje
- přílohou tohoto seznamu musí být v souladu s § 56 odst. 3 písm. a) osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, kontaktní údaje, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební **práce provedeny řádně a odborně**.

V dne

.....
titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné jednat jménem nebo za dodavatele