

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Název zakázky: **„Rekonstrukce Domu kultury Kroměříž“**
Číslo zakázky: **VZMR/2017/2/06**
Forma zadání: **veřejná zakázka malého rozsahu**
Druh zakázky: **stavební práce**

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: **město Kroměříž**
Sídlo: **Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž**
Identifikační číslo: **00287351**
Zastoupen: **Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou**
Kontaktní osoba: **Ing. Jana Gregorová**
Telefon: **603 951 941**
E-mail: **jana.gregorova@mesto-kromeriz.cz**

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Předmět a druh veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební práce za účelem Rekonstrukce Domu kultury Kroměříž, Tovačovského 2828, 767 01 Kroměříž.

2.2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem zadání veřejné zakázky jsou stavební úpravy Domu kultury v Kroměříži.

Ve 2. podlaží budou stávající dělicí stěny mezi foyerem a loutkovým sálem a mezi foyerem a klubovnou nahrazeny novými, které budou plnit funkci požárního předělu. Ve stěnách jsou navrženy dřevěné protipožární dveře dvoukřídlové. V prostorů foyerů po odstranění stávajících podhledů budou realizovány sádkartonové podhledy ve funkci samostatného požárního předělu. Nový stropní podhled bude osazen novými svítidly dle specifikace elektro (rozmístění svítidel viz výkres interiéru č. 02).

Z výkresu interiéru č. 02 se stávajících prací týkají pouze body z popisu č. 2,3,6,7,8,9.

V ostatních částech Domu kultury budou doplněny chybějící prvky a provedeny stavební práce, které vyplynuly z PBR z prosince 2016, zpracované Ing. Zbyňkem Pospíšilem.

Součástí rekonstrukce jsou i nové rozvody elektro a slaboproudé instalace.

Podrobný rozsah předmětu zakázky a technické podmínky jsou specifikovány projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále jen „PD“) vypracovanou projekční kanceláří FORMICA s.r.o., Slovenská 2685, 760 01 Zlín, vypracovanou v 03/2017 pod číslem zakázky 2716, včetně položkového výkazu výměr, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

3. Termín a místo plnění veřejné zakázky

- 3.1. Předpokládaný termín zahájení doby plnění: 10. 07. 2017
3.2. Termín dokončení díla, protokolární předání a převzetí díla: 31. 08. 2017
3.3. Místem plnění je: **Kroměříž, Dům kultury, Tovačovského 2828, 767 01 Kroměříž.**

4. Obsahové členění nabídky

Zadavatel požaduje sestavení nabídky s obsahem všech údajů požadovaných v podmínkách výběrového řízení. Nabídka bude zpracována v českém jazyce a musí být přehledně členěna dle následujícího pořadí:

- Krycí list nabídky* - Příloha č. 1 této výzvy
- Kvalifikace* – prokázání základní způsobilosti - příloha č. 2 této výzvy
- Kvalifikace* – prokázání profesní způsobilosti - dle odstavce 6.2 této Výzvy
- Kvalifikace* – prokázání technické kvalifikace - dle odstavce 6.3 této Výzvy
- Smlouva o dílo včetně příloh* – Příloha č. 3 – Návrh obchodních podmínek – Smlouva o dílo
- Cenová nabídka* – oceněný Výkaz-výměr
- CD

- 4.1. Vyplněný formulář „Krycí list“ opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, umístěná za Krycím listem nabídky). Identifikační údaje dodavatele (název, sídlo, IČ, e-mailová adresa uchazeče, kontaktní osoba).
- 4.2. Kvalifikační předpoklady dle odst. 6. této Výzvy
- 4.3. Návrh Smlouvy o dílo včetně požadovaných příloh – podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku, popřípadě zmocněncem uchazeče, a opatřen otiskem razítka. Zadavatel je po ukončení zadání oprávněn o obsahu návrhu smlouvy dále jednat a vyžadovat jeho úpravu, doplnění nebo změnu. Návrh smlouvy musí být v úplném souladu se zněním předloženým v zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze formální úpravy na takto „...“ vyznačených místech (jména, adresy, kontaktní údaje, ceny apod.). Údaje ve smlouvě uvedené musí být v souladu s údaji, které uchazeč uvede v dalších částech své nabídky; v případě rozdílu je rozhodující návrh smlouvy. Uchazeč předloží návrh smlouvy v listinné i digitální podobě na CD.
- 4.4. Cenová nabídka dle odst. 8. této Výzvy
- 4.5. Digitální podoba příloh označených „*“ na CD

5. Místo a doba pro podání nabídky

Lhůta pro předložení nabídky se stanovuje **na 12. 06. 2017 do 13:00 hodin.**

Zájemci doručí nabídky osobně, poštou nebo jinou obdobnou službou na kontaktní adresu zadavatele (Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž). Osobně je možné nabídky podávat

v pracovní dny v pracovní době podatelny (<http://www.mesto-kromeriz.cz/kontakty/kontakty/>). Poslední den lhůty pro podání nabídek je možné nabídky podávat **do 13:00 hod.** (Podatelna v budově Radnice, Velké náměstí 115, Kroměříž). Za okamžik převzetí nabídky zadavatelem je považováno převzetí nabídky zadavatelem. Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, číslem zakázky, adresou uchazeče a slovem „NEOTEVÍRAT“.

Nabídky podané po lhůtě nebo nabídky, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout, komise neotevře, a zadavatel bude informovat uchazeče o uvedené skutečnosti. Nabídky nebudou vráceny a budou zadavatelem archivovány ke zdokumentování průběhu zadávacího řízení.

6. Kvalifikace

Splněním kvalifikací se rozumí:

- splnění základní způsobilosti analogicky s § 74 zákona
- splnění profesní způsobilosti analogicky s § 77 zákona
- splnění technické kvalifikace analogicky s § 79 zákona

Uchazeč předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace ve formě **prosté kopie**.

6.1 Základní způsobilost

6.1.1 Zadavatel požaduje prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dodavatele analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a), b), c), d), e), zákona o zadávání veřejných zakázek (dále zákona). Splnění základních způsobilostí prokáže dodavatel v souladu s § 86 odst. 2 předložením čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, případně jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. K tomuto účelu mohou dodavatelé použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této Výzvy.

6.1.2 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 6.1.1. zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle čl. 6.1.1. splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

6.1.3 Účastní-li se zadávacího výběrového řízení pobočka závodu,

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. 6.1.1. zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. 6.1.1. zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v čl. 6.1.2. a vedoucí pobočky závodu

6.2 Profesní způsobilost

6.2.1 Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dodavatele analogicky dle § 77, odst. 1 a § 77 odst. 2 písm. a) zákona.

- 6.2.2 Splnění profesní způsobilosti analogicky dle § 77, odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklady prokazující profesní způsobilost: - kopii výpisu z obchodního rejstříku podle § 77, odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

- 6.2.3 Splnění profesní způsobilosti analogicky dle § 77, odst. 2, písm. a) prokáže dodavatel předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují zejména živnostenské oprávnění či licenci, a to pro celý předmět plnění veřejné zakázky

Dodavatel předloží kopii dokladu o činnosti v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

6.3 Technická kvalifikace

- 6.3.1 Zadavatel požaduje prokázání splnění kritéria technické kvalifikace analogicky dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) zákona.

- 6.3.2 Splnění technické kvalifikace analogicky dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem ucházejícím se o veřejnou zakázku za posledních 5 let a osvědčení objednatelů v prostých kopiích. Osvědčení, které je přílohou seznamu významných stavebních prací, musí obsahovat:

- název objednatele, kontaktní osobu, telefon
- název dodavatele (dle výpisu z obchodního rejstříku, popř. jiné obdobné evidence)
- název veřejné zakázky
- finanční objem díla, včetně případného členění díla
- dobu a místo provádění stavebních prací
- prohlášení objednatele, včetně kontaktu o řádném a odborném provedení díla
- označení osoby, která doklad vyhotovila vč. data vyhotovení

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud sám nebo jako generální dodavatel v posledních 5 letech provedl alespoň 3 stavby obdobného charakteru. U těchto staveb byla provedena z převážné části finančního plnění stavební činnost v oblasti provádění pozemních staveb zaměřených na výstavbu a opravy obdobného charakteru veřejné zakázky, včetně profesních rozvodů elektroinstalace slaboproud a silnoproud.

Požadovaný finanční objem je min. 850.000 Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku.

- 6.3.3 Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona, prokáže dodavatel předložením jména autorizované osoby (autorizace v oboru Pozemní stavby), která bude pověřena vedením stavby, dle §158, §160 zákon č.183/2006 Sb. Doklad o autorizaci může být předložen v prosté kopii.

6.4 Obecné informace k prokazování splnění kvalifikace

- 6.4.1 Nemí-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v kopii.
- 6.4.2 Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem zahájení výběrového řízení.
- 6.4.3 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části způsobilosti či kvalifikace požadované zadavatelem dle čl. 6 této výzvy v plném rozsahu, je oprávněn splnění způsobilosti či kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit spolu se **seznamem poddodavatelů**:
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti analogicky s § 77 jinou osobou,
 - doklady prokazující splnění chybějící části technické kvalifikace analogicky s § 79 prostřednictvím jiné osoby,
 - doklady o splnění základní způsobilosti analogicky s § 74 jinou osobou,
 - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky.

6. Hodnotící kritéria, hodnocení nabídek.

- 6.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného hodnotícího kritéria, kterým je nabídková cena v Kč bez DPH.

Číslo kritéria	Název kritéria	Váha kritéria v %
1	Nabídková cena	100

- 6.2 Způsob hodnocení nabídek: - hodnotit se bude nabídková cena v Kč bez DPH stanovená dle této zadávací dokumentace, oceněného výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace a současně bude Přílohou č. 1 návrhu Smlouvy o dílo. Nabídky budou seřazeny podle absolutní výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší s tím, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za činnosti uvedené v odst. 2, této Výzvy k podání nabídky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému



provedení činností uvedených v odst. 2 této Výzvy k podání nabídky včetně všech nákladů souvisejících.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a po položkách v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb obsaženým v zadávací dokumentaci. Oceněný Soupis prací (i v elektronické podobě, ve formátu *.xls/x) bude součástí nabídky a bude ve shodné podobě a struktuře údajů jakou poskytl zadavatel účastníkům.

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídkovou cenu uvede uchazeč v české měně. Zadavatel neposkytuje zálohy. Zadavatel není plátcem DPH.

8. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje tyto části:

- a. Výzva s pokyny a přílohami
 - Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
 - Příloha č. 2 – Čestné prohlášeními uchazečů k prokázání základní způsobilosti
- b. Návrh Smlouvy o dílo
- c. Projektová dokumentace
- d. Položkový rozpočet – výkaz výměr

Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Variantním řešením se v tomto případě rozumí použití naprosto odlišné koncepce technického řešení, než je uvedena v zadávací dokumentaci.

9. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **06. 06. 2017 v 09:00 hod.** Místo srazu zájemců je před vstupem do objektu **Kroměříž, Dům kultury, Tovačovského 2828, 767 01 Kroměříž**. Kontaktní osoba zadavatele ve věci prohlídky je Ing. Jana Gregorová, tel. +420 603 951 941.

11. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Uchazeč je oprávněn požadovat po Zadavateli **vysvětlení zadávací dokumentace** a to nejpozději **3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, doručené ve stanovené lhůtě písemně (v elektronické, popř. listinné formě), Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace písemně elektronickou formou. Toto vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, poskytne Zadavatel i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel může poskytnout uchazečům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti.

Zadavatel si vyhrazuje právo nereagovat na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, které nebudou doručeny nejpozději 3 pracovních dny před skončením lhůty pro podání nabídek.



12. Další podmínky

Výběrové řízení není řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), výběrové řízení je řízením dle směrnice města Kroměříž č. 2/2014, k zadávání veřejných zakázek. Pokud je v této Výzvě, zadávací dokumentaci užito pojmu veřejná zakázka a odkazuje se na ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jedná se pouze o názorný odkaz; v žádném případě to není projevem vůle zadavatele směřujícím k závaznému postupu dle tohoto zákona.

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu ve smyslu odst. § 27 odst.3 zákona a není, v souladu s ustanovením § 31 zákona, zadávána podle zákona.

Zadavatel je oprávněn kdykoliv toto zadávací řízení bez uvedení důvodu zrušit nebo odmítnout všechny nabídky.

Každý uchazeč nese své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení za všech okolností samostatně bez nároku na jejich náhradu zadavatelem. Podané nabídky se nevracejí a zůstávají u zadavatele pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení.

Zájemce podáním nabídky do tohoto výběrového řízení projevuje bezvýhradný souhlas s podmínkami uvedenými v rámci této výzvy.

Veškeré podklady pro zpracování nabídky jsou umístěny na profilu zadavatele:
<https://ezak.mesto-kromeriz.cz>

V Kroměříži dne 01. 06. 2017

MĚSTO KROMĚŘÍŽ
-7-

Ing. Soňa Mertová
pověřená vedením Odboru rozvoje města

SIROUONI CIGEM
6