

Město Kroměříž

Velké náměstí č.p. 115

767 01 Kroměříž

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka
2017-004317

Vyřizuje/ linka

Kroměříž
Bucnářková/573 517 228
23.5.2017
zdenka.bucnakova@vak-km.cz

Stanovisko pro územní a stavební řízení k akci: "Stavební úpravy klubu Starý pivovar Kroměříž"

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy klubu Starý pivovar v Kroměříži. Jedná se o stavební úpravy prostor divadla a zázemí v objektu Prusinovského č.p. 114/2, p.č.st. 211/2 k.ú. Kroměříž. Projekt řeší následující stavební úpravy:

- umístění výtahu pro bezbariérový přístup veřejnosti do 2. NP v prostoru dnešního vstupního schodiště a návrh schodiště nového
- umístění výtahové plošiny v prostoru dnešního hospodářského schodiště
- nový vstup do divadla z ulice Prusinovského
- rozšíření sociálního zázemí návštěvníků divadla
- provoz a umístění hygienického zázemí, šaten a zkušeben pro herce
- optimální umístění a úprava technické kabiny
- nároky na média, technické sítě a technologie

Napojení objektu na technickou infrastrukturu zůstávají stávající. Objekt č.p. 114 je napojen na veřejnou vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě VaK Kroměříž, a.s. Před zahájením stavebních prací je nutné upřesnit vedení a polohu přípojek. Vodovodní přípojka a armatury na vodovodní přípojce musí zůstat během stavebních prací i po jejich dokončení přístupné a funkční. Před zahájením stavebních úprav je nutné zabezpečit vodoměr tak, aby nedošlo k jeho poškození. Vodoměr musí zůstat přístupný našim pracovníkům pro budoucí údržbu a odečty. Manipulaci s vodoměrem a hlavním domovním ventilem může provádět pouze pracovník VaK Kroměříž, a.s.

Nové zařízení předměty budou napojeny na rozvod vody uvnitř objektu. Na stávajícím přívodu vody do prostor kulturního centra bude osazen nový podružný vodoměr, který bude osazen a provozován vlastníkem nemovitosti. U vodovodního napojení požadujeme dodržet ustanovení dle ČSN 75 54 11, vnitřní vodovod musí být v souladu s ČSN EN 1717 (ochrana proti zpětnému průtoku), vodovodní přípojka nesmí být propojena s potrubím jiného vodovodu.

Splaškové odpadní vody od nově zařízeníých předmětů budou odváděny do stávající kanalizační přípojky, která je zaústěna do veřejné kanalizace. Odvod dešťových vod zůstává dle předložené projektové dokumentace beze změn.

Vypouštění odpadní vody z objektu musí splňovat limitní hodnoty schváleného kanalizačního řádu města Kroměříž.

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu zůstává stávající.

V blízkosti řešeného objektu se v ul. Prusinovského nachází vodovodní řad Lt DN80. V případě jakýchkoliv zemních prací v blízkosti tohoto zařízení je nutné požádat o vytyčení vodovodu.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční.

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací stavebních prací dle předložené projektové dokumentace.

Platnost tohoto stanoviska je 12 měsíců ode dne jeho vydání a platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci.

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Kojetínská 3666/64 -37-

767 01 Kroměříž

IČ 49451871, DIČ CZ49451871



Ing. Petr Vedra

výrobně technický náměstek

Příloha

Sítační mapa vodovodní a kanalizační sítě v zájmové lokalitě

Kontakty

vytyčení sítí - pí. Hyžová, tel. 573 517 121, mob. 702 096 423, email: informace@vak-km.cz
(vytyčení vodohospodářského zařízení je nutné objednat min. 14 dnů před plánovanou realizací)

214/2

216/3

2112.

KP DN200
KAMERA

1000

216/1

D=61.0 S=7.1
B DN600/900

3023

121

203