

NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Ing. arch. Irena Machová

Volfova 2131/8

612 00 Brno

Vaše žádost ze dne, značka:
27.04.2017

Naše značka:
115170051

Vyřizuje:
Ing. Jana Videnková

Brno dne:
01.05.2017

Věc: Stavební úpravy klubu Starý pivovar Kroměříž

Stanovisko k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Kroměříž

Stavebník: Město Kroměříž

Projektant: Ing.arch. Miloš Klement

Č. zakázky: neuvedeno

Datum: duben 2017

Předmětem předložené dokumentace je zpřístupnění objektu pro osoby s těžkým pohybovým postižením.

Jedná se o stávající historický památkově chráněný objekt, sloužící kulturnímu využití široké veřejnosti. V přízemí se nachází galerie Karla Kryla. Klubu Starý pivovar budou sloužit nové vstupní prostory – navržený výtah a navržené schodiště, které budou přístupné z ulice Prusinovského vlevo od průjezdu a stávající vstup do zázemí KSP v západní části přízemí. Zbývající dvě podlaží bude využívat divadelní spolek Klubu Starý pivovar, včetně prostor nad průjezdem, zasahujících do křídla radnice. Jedinou změnou urbanistického řešení je nový vstup z ulice Prusinovského za účelem vytvoření bezbariérového vstupu a samostatné vstupní haly do prostor Divadelního spolku KPS v 1.nadzemním podlaží. Nový vstup je navržen vlevo od průjezdu v rozšířené části chodníku.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasné viditelnými oproti pozadí (viz bod 1.2.2 přílohy č. 3 k vyhlášce 398/2009 Sb.).
2. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou misu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou misu musí přesahovat o 200 mm (viz bod 5.1.6 přílohy č. 3 k vyhlášce 398/2009 Sb.).

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).

Proti vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
ODBOBNÝ KONZULTANT -115-

J. Vídenková

Ing. Jana Vídenková, odborný konzultant

Adr. střediska: Malinovského nám. 3, 60200 Břežany
737256161, jana.videnkova@seznam.cz