



Ing. Nelly Komendová
05.09.2017 08:23:59

NÁRODNÍ PAMÁTKOVÝ ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVNÍŠTĚ V KROMĚŘÍŽI

Váš dopis čj. / ze dne: 02/058240/2017/Ku/4.9.2017
Naše čj.: NPU-373/69509/2017
Vyřizuje: Mgr. Melichová Lenka DiS.
Spisový znak: 820.1.

Kroměříž 4.9.2017

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad
Ing. Jana Kubiková

1. máje 3191
767 01 KROMĚŘÍŽ

MĚSTO KROMĚŘÍŽ stavební úřad	
Došlo:	- 5 - 09 - 2017
Č.j.:	2769 / 022 609 / 2017
Přílohy:	1 k

Vyjádření podle ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Identifikace:

Kroměříž, Starý pivovar, čp. 114/2, par.č. 211/2, 216/1, k.ú. Kroměříž, kraj Zlínský

Způsob ochrany:

Dům č.p. 114/2 je kulturní památkou vedenou v ÚSKP pod rej.č. 32221/7-6009/B52

Předmět žádosti:

Venkovní zábradlí podél vstupní šikmé podesty

Popis posuzovaných prací/dokumentace

Přílohou žádosti o odborné vyjádření jsou výkresy: varianta 1 - uliční pohled, varianta 2 – uliční pohled a půdorys 1. NP, které vypracovaly Ing. arch. Růžena Klementová a Ing. arch. Irena Machová, v září 2017. Součástí příloh je i vyjádření NPII.

Šikmá část podesty by měla být opatřena madly ve výši 900mm, druhým madlem ve výši 750mm a třetím madlem pro slabozraké ve výši 100mm. Vyšší madla budou přesahovat nejméně o 150mm začátek a konec šikmé plochy s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madla podél svislé stěny fasády budou odsazena od svislé konstrukce nejméně o 60mm. Tvar madla kruhový Ø 40mm umožní pevné uchopení rukou shora a jeho pevné sevření. Vnější část kovového zábradlí bude vynesena svislými sloupky upevněnými do chodníku. Madla podél objektu budou kotvena pomocí ocelové tyče Ø 12mm a kotevní destičky z pásoviny tl.6mm chemickou kotvou M8 do obvodového barokního zdiva objektu KSP. Povrch zábradlí bude opatřen matným nátěrem metalického vzhledu.

Předloženy jsou dvě varianty.

Stručný vývoj stavby, památkové a kulturně historické hodnoty posuzované věci, které by mohly být navrhovány změnou dotčeny

Budova Starého pivovaru je kulturní památka situovaná na území MPR Kroměříž. K předmětné stavbě je zhotoven stavebně historický průzkum „Kroměříž, radnice a bývalý pivovar (Velké náměstí 1, Prusinovského2, Kovářská 1)“, který vypracovala Archaia Brno o.p.s. Stavebně historický průzkum prokázal barokní stáří hlavní budovy – jedná se o barokní novostavbu s novodobějšími příčkami a několika přestavbami, nepodsklepenou, resp. s novějším sklepem v zadní části bývalého průjezdu uličního křídla. K barokní dispozici pivovaru byl ve dvorní části přičleněn starší měšťanský dům, u nějž stavebně historický průzkum prokázal renesanční stáří v celém jeho rozsahu (1PP a 1NP goticko renesanční) s výjimkou vložených subtilních příček v prostoru schodiště a 3 NP.

Chráněné hodnoty objektu spočívají v kontinuálním stavebním vývoji, v zachování renesančního a barokního půdorysu, architektonickém výrazu, materiálové skladně a uměleckořemeslných detailech a souboru kamenických prvků.

Dopad navrhovaných prací na zjištěné památkové hodnoty

K zamýšlené rekonstrukci klubu Starý pivovar byla ze strany NPÚ ÚOP Kroměříž vydána konzultační vyjádření (NPU-373/12799/2017 ze dne 2. 3. 2017 a ze dne 21. 2. 2017) a odborné vyjádření (NPU-373/54658/2017 a NPU-373/63261/2017). Nyní předložená dokumentace doplňuje již schválenou o nový prvek zábradlí, který má být osazen před uliční fasádu. Předloženy jsou dvě varianty, přičemž varianta č. 1 je umírněnější v členitosti a pro dané prostředí i vhodnější. Nicméně z hlediska památkové péče jsou přijatelné obě varianty řešení.

Osazením zábradlí při vstupu do objektu Starého pivovaru nebudou narušeny památkové hodnoty kulturní památky ani Městské památkové rezervace Kroměříž, v níž se budova nachází. Z hlediska památkové péče lze realizovat bez podmínek.

Toto vyjádření je vydáno pouze k žádosti o odborné vyjádření č.j. 02/058240/2017/Ku ze dne 4.9. 2017.

Ing. Nelly Komendová
vedoucí odboru péče o památkový fond