

# VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 3

## „Klub Starý pivovar Kroměříž“

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

**podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení**

### IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název: Město Kroměříž  
Sídlo: Velké náměstí 115, Kroměříž, 767 01  
IČ: 00287351  
Zastoupené: Mgr. Jaroslavem Němcem, starostou města

### IDENTIFIKACE ZÁSTUPCE ZADAVATELE (v souladu s § 151 zákona)

Název: IK consult s.r.o.  
Sídlo: Živného 1254/8, 635 00 Brno  
Kontaktní adresa: Lipová 906/1, 602 00 Brno  
IČ: 27713326  
Jednající: Mgr. Iljou Kašíkem, jednatelem  
Kontaktní osoba: Mgr. Dominik Lukács  
Tel.: +420 739 596 431  
E-mail: [d.lukacs@ikconsult.cz](mailto:d.lukacs@ikconsult.cz)

Zadavatel tímto, v souladu s ustanovením § 98 zákona, na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, poskytuje všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, vysvětlení zadávací dokumentace:

### Dotaz číslo 1:

V rozpočtu je uveden prvek č. 306 Sp8- ocelová požární roleta 3800x2500mm, EI 30 DP3-C.

Náš poddodavatel tímto upozorňuje na několik skutečností:

Rozměr kastlíku (navíjecího boxu) ocelové požární rolety je š. x v. = 420 x 460 mm + závaží rolety „vyčuhuje“ ještě dalších 100 mm z kastlíku, což by znamenalo, že výsledná světlá výška pod kastlíkem rolety byla 1970 mm, a to za předpokladu rovnosti stropu.

Nevíme, zda je s takovou podchodnou výškou je počítáno, proto by bylo variantním řešením použití textilního požárního uzávěru. U textilní požární rolety je velikost kastlíku š. x v. = 230 x 200 mm.

Pro dosažení požární odolnosti EI je nutné obě varianty doplnit zkrápěním (včetně napojení na EPS). S tímto normovým požadavkem není v PD počítáno.

Máme cenit dle zadávací PD?

**Odpověď zadavatele:**

Dodavatel nechť nacení ocelovou požární roletu dle zadání, i když pod ní bude světlá výška 1,97 m. Je to výška nad pultem šatny. Po konzultaci se specialitou požární techniky bylo upřesněno, že roleta má mít odolnost EW45DP1 pro požární úsek N.2.5-III s rizikem REI 45. Pro únik slouží dveře T 23 do vedlejší místnosti - předsínky WC. Tuto odolnost lze zajistit i bez zkrápění. Napojení na EPS je řešeno v díle D.1.4.5 - EPS.

Změnu na kombinaci textilní požární rolety – zajišťující protipožární bezpečnost a stahovací mříže – zajišťující uzavření šatny mohou na stavbě schválit zástupci dodavatele, projektanta a investora.

**Dotaz číslo 2:**

V PD je uveden prvek SP 1 M+D venkovní čistící zóna 1500x1000mm. U tohoto prvku jsme neidentifikovali samotnou mříž, je-li ze systémových prvků například systém topwell, nebo z tzv. škrabáku. Oproti rámu, výplň není materiálově jasně definována.

V případě škrabáku z nerezí je třeba určit mezery mezi jednotlivými pásnicemi. Toto řešení nedoporučujeme z důvodu pravděpodobné krádeže a z důvodu zapadávání jehličkových podpatků.

Jaké máme cenit pásnice/výplň ?

**Odpověď zadavatele:**

Výplň možno změnit na hliníkové profily s gumovou násadou, výška 22 mm, např. systém Topwell.

**Dotaz číslo 3:**

V rozpočtu ZTI jsou uvedeny položky č. 22 Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm....60m a položka č. 52 Demontáž rozvodů vody z plastů do D 63....100m.

V rozpočtu stavebním je uvedena položka č. 152 Demontáž rozvodů vody a kanalizace, vč. likvidace 1 kč.

Bližší specifikaci demontáže ve specifikaci ZTI (dle odpovědi ve vysvětlení dokumentace č. 2) jsme nedohledali.

Žádáme o jasnou specifikaci výše uvedené položky č. 152, jenž by nebyla součástí položek demontáže uvedených v rozpočtu ZTI.

**Odpověď zadavatele:**

Položka č. 152 - Demontáž rozvodů vody a kanalizace, vč. likvidace ve stavebním rozpočtu byla navíc a je zrušena.

Položky demontáže č. 22 a 52 v rozpočtu ZTI jsou dostatečné.

**Dotaz číslo 4:**

V rozpočtu D.1.4.1\_ÚT KSP Kromeriz\_VV\_170920.xls je uvedena položka na řádce č. 55 U-kompenzátory z měděného potrubí šířky 60cm a délky 100cm...6 komplet.

Dle našeho názoru, je tato položka rozdělena do následujících tří položek jenž mají i pořadové číslo:

733.12 V dimenzi Cu 18x1 ...komplet 2,

733.13 v dimenzi Cu 28x1...komplet 2,

733.14 v dimenzi Cu 35x1...komplet 2.

Můžeme tedy uvést do zavrzcovaného řádku č. 55 hodnotu nula?

**Odpověď zadavatele:**

V rozpočtu D.1.4.1\_ÚT KSP Kromeriz\_VV\_170920.xls je položka na řádku č. 55 U-kompensátory z měděného potrubí šířky 60cm a délky 100cm shrnujícím popisem. Tedy ano, dodavatel nechť do předmětného řádku uvede hodnotu nula.

**Součástí tohoto vysvětlení jsou i opravené předmětné výkazy výměr. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podání nabídky s původními výkazy výměr může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek a jako takové může být důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.**

**Vzhledem k povaze tohoto vysvětlení zadavatel rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek. Nově lhůta pro podání nabídek končí dne 27. 11. 2017 v 10:00 hod.**

**Otevírání obálek se uskuteční dne 27. 11. 2017 v 10:00 hod. v prostorách zástupce zadavatele: IK consult s.r.o., Lipová 906/1, 602 00 Brno.**

V Brně, dne 8. 11. 2017

.....  
Mgr. Dominik Lukács  
IK consult s.r.o.