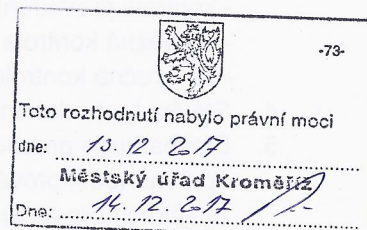


Oprávněná

úřední osoba Pavlína Pešáková
e-mail pavlina.pesakova@mesto-kromeriz.cz
odbor Odbor občansko-správních agend, odd.
dopravy a silničního hosp. (tel. 573 321 385)
datum 9. listopadu 2017
spis. značka MeUKM/065300/2017/03
č. jednací MeUKM/074388/2017

Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad místně příslušný dle § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen „správní řád“), § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal dle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 5.10.2017 podalo **Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž, IČ 00287351** zastoupené **ing. Vojtěchem Řihákem – ComTech, Trásoňova 3344/8A, 767 01 Kroměříž, IČ 68048998** (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává dle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

„Rekonstrukce komunikace a chodníků v ul. Vodní, Farní a Dobrovského v Kroměříži“

SO 01 Dopravní část

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 3075/2, 3075/3, 3081/2, 3082/1, 3082/2, 3083/1, 3083/2, 3083/3, 3083/4, 3084, 3085/1, 3086, 3117/1 v katastrálním území Kroměříž.

Popis stavby:

Komunikace pro pěší uvedených ulic v historické centrální zóně města Kroměříž, jejichž kvalita pochůzí plochy je na hranici životnosti, příp. vykazuje nedostatky ve výrazové rovině, je navržena v jednotném konceptu. Rekonstrukce řeší sjednocení povrchu s použitím přírodních materiálů v provedení pojízdné plochy šíře 4,00- 5,75m z žulových kostek vel. 10-12, pochůzích ploch z žulových pásových desek vel. 250-400mm a žulové mozaiky z kostek vel. 5-6. Pro vymezení pojízdného pruhu je navržen žulový obrubník 300/200/1000 osazený s převýšením 20mm. Povrchové vody budou podélným a příčným spádem odvedeny do nově osazených uličních vpustí a odvodňovacích žlabů navržených v ul. Dobrovského.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ing. Vojtěch Řihák, ověřil ing. Josef Šico, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1300504; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - kontrola provedení optotrubek a spodní konstrukce
 - průběžná kontrola provádění
 - závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 09/2019.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
6. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
7. Stavebník a stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
8. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí.
10. Při provádění stavby nesmí být poškozeny sousední nemovitosti, stávající inženýrské sítě ani veřejný majetek. Stavebník odpovídá za všechny škody které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni, ani kráceni. Vzniklé škody, které na majetku sousedů vznikly se stavebník zavazuje odstranit na své náklady, nebo plnohodnotně nahradit. Případné škody prokazatelně způsobené výše uvedenou stavbou uhradí stavebník vlastním nákladem.
11. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nadlimitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům, sítím technického vybavení a požárních zařízení. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
12. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržívat. Stavebník je povinen dle § 28 zákona o pozemních komunikacích odstranit veškeré závady ve sjízdnosti způsobené předmětnou stavbou.
13. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy osoby dle § 157 odst. 2 stavebního zákona.
14. Před realizací budou předloženy vzorky zpracování dlažebních prvků a povrchových úprav kamenných desek ke schválení pracovníkům památkové péče, dle závazného stanoviska Městského úřadu Kroměříž, stavebního úřadu, oddělení územního plánování a státní památkové péče.

15. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, dle § 122 odst. 1 stavebního zákona.
16. Stavebník je povinen před zahájením prací zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě stavby a učinit všechna opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správcí apod. v souladu se stanovisky vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace) a týkající se provádění stavby:
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. zn. H18502-16178182 ze dne 26.4.2017, dle kterého se v zájmovém území nachází podzemní vedení NN a VN.
 - souhlas E.ON Česká republika, s.r.o. zn. L4570-16178735 ze dne 26.4.2017 uvádějící podmínky: „v případě uložení kabelů NN v chodníku v hloubce 0,5-0,6m požadujeme nad kabely umístit desku typu AROT- na základě přeložky. V případě uložení kabelu NN v menší hloubce než 0,5m budeme požadovat uložení kabelu NN do větší hloubky tzn. do 0,7m. Kabelové vedení VN musí být uloženo vždy v hloubce 1m“
 - stanovisko VaK Kroměříž, a.s. zn. 2017-005045 ze dne 1.11.2017 požadující před zahájením zemních prací vytyčení vodovodní a kanalizační sítě, použití vpustí a liniových žlabů v provedení s kalovým prostorem pro zachyt inertního posypového materiálu, osazení poklopů a armatur do úrovně nově upraveného terénu
 - stanovisko GridServices, s.r.o. zn. 5001596663 ze dne 31.10.2017, dle kterého se v zájmovém území nachází STL, NTL a jeho blízkosti STL-RS plynárenské zařízení a požadující respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení
 - vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j. 731122/17 ze dne 3.10.2017, dle kterého se ve vyznačeném zájmovém území nachází síť elektronických komunikací
 - vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o. zn. 2717/2017 ze dne 27.4.2017 uvádějící, že v prostoru stavby se nachází zařízení veřejného osvětlení a kabelové vedení VO.

Odůvodnění:

Dne 5.10.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Rozhodnutí o umístění stavby vydal Městský úřad Kroměříž, stavební úřad dne 10.7.2017 pod č.j. 02/328/029639/1375/23/2017/Lud.

Speciální stavební úřad oznámil dne 10.10.2017 veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V řízení dle § 112 odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad upustil od ústního jednání. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 8.11.2017. V stanovené lhůtě nebyly podány žádné námítky, popř. důkazy.

Projektová dokumentace je zpracovaná oprávněnou osobou pro dopravní stavby. Projektant, dle § 159 odst. 2 stavebního zákona, odpovídá za celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Při vymezování okruhu účastníků řízení speciální stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení dle §109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka, Města Kroměříž, vlastníka pozemků p.č. 3075/2, 3075/3, 3081/2, 3082/1, 3082/2, 3083/1, 3083/2, 3083/3, 3084, 3085/1, 3086, 3117/1 v k.ú. Kroměříž a Lucie Wiszové, vlastníka pozemku p.č. 3083/4 k.ú. Kroměříž, na nichž má být stavba provedena, dále pouze osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno. Jedná se o vlastníky st. pozemků p.č. 44/2, 46, 47, 48/1, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55/1, 55/2, 56, 57, 58, 59, 60, 62/1, 63, 64, 65, 66/1, 95/1, 96/1, 97/1, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106/1, 106/2, 114, 115/1,

115/2, 122, 124, 132, 133, 134, 135, 136, 140, 1356/1 vše v k.ú. Kroměříž. Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci, které přizval speciální stavební úřad:

vlastníky st. pozemků p.č. . 44/2, 46, 47, 48/1, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55/1, 55/2, 56, 57, 58, 59, 60, 62/1, 63, 64, 65, 66/1, 95/1, 96/1, 97/1, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106/1, 106/2, 114, 115/1, 115/2, 122, 124, 132, 133, 134, 135, 136, 140, 1356/1 a p.č. 3075/2, 3075/3, 3081/2, 3082/1, 3082/2, 3083/1, 3083/2, 3083/3, 3083/4, 3084, 3085/1, 3086, 3117/1 vše v k.ú. Kroměříž.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K žádosti o stavební povolení stavebník doložil:

- smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou mezi stavebníkem a Lucií Wiszovou.
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž spis. zn. MeUKM/024806/2017/03/OZP/Tu ze dne 1.6.2017
- závazné stanovisko Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravního inspektorátu Kroměříž spis. zn. KRPZ-55699-5/ČJ-2016-150806 ze dne 16.10.2017
- stanovisko Národního památkového ústavu č.j. NPU-373/80572/2017 ze dne 31.10.2017
- závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, stavebního úřadu, oddělení územního plánování a státní památkové péče sp. zn. 02/066268/2017/St
- stanovisko E.ON Servisní, s.r.o. zn. H18502-16178182 ze dne 26.4.2017
- souhlas E.ON Česká republika, s.r.o. zn.L4570-16178735 ze dne 1.6.2017
- stanovisko VaK Kroměříž, a.s. zn. 2017-005045 ze dne 1.11.2017
- stanovisko GridServices, s.r.o. zn. 5001596663 ze dne 31.10.2017
- stanovisko České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j. 731122/17 ze dne 3.10.2017.
- stanovisko Kroměřížských technických služeb, s.r.o., zn. 2717/2017 ze dne 27.4.2017
- stanovisko NWT a.s. ze dne 19.4.2017
- stanovisko Telia Carrier Czech Republic a.s. zn. 1311701051 ze dne 11.4.2017
- stanovisko OPTILINE a.s. zn. 1411700809 ze dne 11.4.2017
- stanovisko UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 11.4.2017
- stanovisko O2 Czech Republic a.s. ze dne 18.4.2017.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka.



Pavlína Pešáková

referentka odboru občansko-správních agend
oddělení dopravy a silničního hospodářství



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona a podle § 27 odst.1 správního řádu:

Město Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž

ing. Vojtěch Řihák – ComTech, Třasoňova 3344/8A, 767 01 Kroměříž

Účastníci řízení dle §109 stavebního zákona a podle § 27 odst.2 a odst.3 správního řádu:

- vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o pozemek p.č. 3083/4 k.ú. Kroměříž.
- vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena
- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, případně ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o stavební pozemky parc. č. 44/2, 46, 47, 48/1, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55/1, 55/2, 56, 57, 58, 59, 60, 62/1, 63, 64, 65, 66/1, 95/1, 96/1, 97/1, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106/1, 106/2, 114, 115/1, 115/2, 122, 124, 132, 133, 134, 135, 136, 140 vše v k.ú. Kroměříž.
- osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí

Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, DI Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž